



Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN HINWEISBEKANNT MACHUNGEN DER GEMEINDE



Neunkirchen-Seelscheid

65. Jahrgang

Freitag, den 03. Oktober 2025

Woche 40

Jede Woche in Ihrem Briefkasten

52. Seelscheider
Oktoberfest
10. - 12. Oktober 2025

TICKETS GIBT ES BEI:
OPTIKER BOBKA, DEN SEELSCHIEDER
BANKEN ODER ONLINE BEI EVENTIM
MIT DABEI SIND DIESES JAHR:

VOLXBEAT
THE PARTNER OF THE YEAR
HAYES - FETZ - TRICK

**Dom-
krainer**

MV Marienfeld

EXKLUSIV FÜR SONNTAG
BIRTISCH RESERVIERUNG INKLUSIVE:
☒ EINTRITT FÜR 8 PERSONEN
☒ 8 X 0,3l-FREIBIER
☒ 32 € ESSENSMARKEN
*NUR BEI EVENTIM BUCHBAR!

Freitag 19 Uhr
O-Fest
Party
Samstag
Oktoberfest
Live-Musik von
Volxxbeat
Sonntag 11 Uhr
Familien-
frühstücken
Live-Musik von den Domkrainern
und MV Marienfeld

**PRÄSENTIERT VOM
MGV SEELSCHIED**

RB
Rene Becher
Innenausbau & Montage

INNENAUSBAU • BODENBELÄGE
ALTBAUSANIERUNG • FENSTER TÜREN TORE
TROCKEN- UND AKUSTIKBAU

www.rb-bau.nrw
Mobil: 0172 5455451

GrabDENKMALE
www.steinmetzwerkstatt-harich.de
02247 2386

STEINMETZWERKSTATT
GEBENKSTEINE SKULPTUREN

Bruno Johannes Harich
Kurze Lieferzeiten – Eigene Herstellung
DAS ORIGINAL – seit 1958
NUR in Neunkirchen-EISCHEID

**RAUTENBERG
MEDIA**

MEDIENBERATERIN
Sabine vom Scheidt

FON 02241 260-142
E-MAIL s.vomscheidt@rautenberg.media

Raiffeisen-Markt
Aus Liebe zu Pflanze und Tier

53819 Neunkirchen
Eisenerzstraße 12 (neben Aldi)
Tel.: 02247/2337

Mo. - Fr.: 8:30 - 18:30 Uhr
Sa.: 8:00 - 14:00 Uhr





AMTLICHE HINWEISBEKANNTMACHUNGEN

**Bekanntmachung
des Ergebnisses der Wahl des/der Bürgermeisters/in
der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid am 14.09.2025**

Nachdem der Wahlausschuss das Ergebnis der Wahl des/der Bürgermeisters/in festgestellt hat, wird dieses gem. §§ 35 und 46b des Kommunalwahlgesetzes (KWahlG) i.V.m. §§ 63 und 75a der Kommunalwahlordnung (KWahlO) hiermit bekanntgegeben.

Wahlberechtigte	16.836
Wähler/innen	11.438
Ungültige Stimmen	129
Gültige Stimmen	11.309

Von den gültigen Stimmen entfielen auf

Bewerber/in (Name) Geburtsjahr, Geburtsort Name/n der Partei/en oder Wähler- gruppe/n, Kennwort	PLZ, Wohnort E-Mail	Stimmen
1. Vierkötter, Guido 1978, Bergisch Gladbach Christlich Demokratische Union Deutschlands (CDU)	53819 Neunkirchen-Seelscheid gvierkoetter@gmx.de	4.568
2. Berka, Nicole 1980, Waldbröl Sozialdemokratische Partei Deutsch- lands (SPD)	53809 Ruppichteroth nico150480@gmail.com	5.211
5. Eßer, Micha 1971, Köln Alternative für Deutschland (AfD)	53819 Neunkirchen-Seelscheid kontakt@afd-neunkirchen-seelscheid.de	1.530

Der Wahlausschuss stellte fest,
dass der/die Bewerber/in Berka, Nicole (Wahlvorschlag Nr. 2) mit 5.211 Stimmen
und der/die Bewerber/in Vierkötter, Guido (Wahlvorschlag Nr. 1) mit 4.568 Stimmen
die höchsten Stimmenzahlen erhalten haben und damit an der Stichwahl teilnehmen.

Gemäß § 39 KWahlG können gegen die Gültigkeit der Wahl

- jeder Wahlberechtigte des Wahlgebietes,
- die für das Wahlgebiet zuständige Leitung solcher Parteien und Wählergruppen, die an der Wahl teil-
genommen haben, sowie
- die Aufsichtsbehörde

binnen eines Monats nach Bekanntgabe des Wahlergebnisses, also bis zum **25.10.2025**, einschließlich, Ein-
spruch erheben, wenn sie eine Entscheidung über die Gültigkeit der Wahl gem § 40 Abs. 1 Buchstaben a) bis
c) KWahlG für erforderlich halten. Der Einspruch ist bei dem Wahlleiter/der Wahlleiterin schriftlich einzureichen
oder mündlich zur Niederschrift zu erklären.

Neunkirchen-Seelscheid, den 24.09.2025

Jörg Schneider / Wahlleiter



AMTLICHE HINWEISBEKANNTMACHUNGEN

Sitzung des Rates der Gemeinde

Am Donnerstag, den 09.10.2025, um 18:00 Uhr, findet im Ratssaal im Rathaus in Neunkirchen, Hauptstr. 78, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, eine Sitzung des Rates der Gemeinde mit folgender Tagesordnung statt.

Öffentlicher Teil

- 1 Anerkennung der Tagesordnung
- 2 Einwohnerfragestunde*
- 3 Einwendungen gegen die Niederschrift über die öffentliche Sitzung am 10.07.2025
- 4 Bericht über die Ausführung der in öffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse
- 5 Genehmigung einer Dringlichkeitsentscheidung gemäß § 60 GO NRW; hier: Feststellung des Vorliegens der Voraussetzungen für die Befreiung von der Pflicht zur Aufstellung eines Gesamtab schlusses nach § 116a GO NRW für das Haushaltsjahr 2024
- 6 Antrag zur Teilnahme am Entschuldungsprogramm des Landes Nord-rhein-Westfalen (Altschuldenentlastungsgesetz NRW - ASEG NRW)
- 7 Ausübung des Rechts zur erfolgsneutralen Ausbuchung der Bilanzie-rungshilfe nach § 6 Abs. 2 des NKF-COVID-19-Ukraine-Isolierungsge-setzes (NKF-CUIG)
- 8 Errichtung einer temporären Wohnlösung für Flüchtlinge auf einem Teilbereich des Parkplatzgeländes am Sportplatz Höfferhofer Straße und auf der Fläche des derzeitigen Vereinsheimes als Teil des Gesamt-konzeptes zur dezentralen Unterbringung von Geflüchteten
- 9 Schriftliche Anfragen
- 9.1 Sicherheit und Ordnung im Ortszentrum von Neunkirchen; Anfrage der CDU-Fraktion vom 23.09.2025
- 9.2 Schließung der Musikschule; Anfrage der Fraktion BÜNDNIS 90 / DIE GRÜNEN vom 24.09.2025

- 10 Mitteilungen
- 10.1 Sachstand Breitbandausbau
- Nichtöffentlicher Teil**
- 11 Einwendungen gegen die Niederschrift über die nichtöffentliche Sitzung am 10.07.2025
- 12 Bericht über die Ausführung der in nichtöffentlichen Sitzungen gefassten Beschlüsse
- 13 Schriftliche Anfragen
- 14 Mitteilungen
- Die Tagesordnung ist durch Aushang am Rathaus der Gemeinde in Neunkirchen und am Eingang der Gemeindebücherei / Bürgerbüro in Seelscheid (Bekanntmachungstafeln), bekannt gemacht. Außerdem ist die Tagesordnung auf der Internetseite der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid (www.neunkirchen-seelscheid.de) einzusehen. Für Zuhörer liegen im Rathaus / Bürgerbüro, und in der Gemeindebü-cherei / Bürgerbüro Seelscheid, Driescher Str. 2, Überdrucke der Be-schlussvorlagen für den öffentlichen Teil der Sitzung aus. Neunkirchen-Seelscheid, den 24.09.25
- In Vertretung (Schneider)
- * Einwohnerfragestunde
 - Es sind nur Fragen zulässig, keine Abgabe von Erklärungen oder Stellungnahmen.
 - Die Fragen müssen sich auf Angelegenheiten der Gemeinde bezie-hen.
 - Jede/r Fragesteller/in ist berechtigt, eine Frage mit je einer Zusatz-frage zu stellen.
 - Die Fragestunde dauert bis zu einer halben Stunde.

ENDE amtliche Hinweisbekanntmachungen

RATHAUS-INFORMATIONEN

Herbstferien-Programm 2025

Für Kinder im Alter von 10 - 16 Jahren

Tanzworkshop in Seelscheid: „Hip-Hop für Mädchen“ Montag, den 13.10.2025 11.00 Uhr Treffen im Jugendtreff Seelscheid (Breite Straße 26) Tanzworkshop Level 1 mit Mascha Petrisheva (bis 14.00 Uhr) Beitragsfrei Dienstag, den 14.10.2025 11.00 Uhr Treffen im Jugendtreff Seelscheid (Breite Straße 26) Tanzworkshop Level 2 mit Mascha Petrisheva	(bis 14.00 Uhr) Beitragsfrei Mittwoch, den 15.10.2025 11.00 Uhr Treffen im Jugendtreff Seelscheid (Breite Straße 26) Tanzworkshop Level 3 mit Mascha Petrisheva (bis 14.00 Uhr) Beitragsfrei Skulpturenworkshop in Neunkir-chen: „Magische Wesen“ - www.jensmohr.com Montag, den 20.10.2025	10.00 Uhr Treffen im Jugendzent-rum Neunkirchen / Frühstück Skulpturenworkshop Level 1 (bis 13.00 Uhr) Beitragsfrei Dienstag, den 21.10.2025 10.00 Uhr Treffen im Jugendzent-rum Neunkirchen / Frühstück Skulpturenworkshop Level 2 (bis 13.00 Uhr) Beitragsfrei Mittwoch, den 22.10.2025 10.00 Uhr Treffen im Jugendzent-rum Neunkirchen / Frühstück Skulpturenworkshop Level 3	(bis 13.00 Uhr) Beitragsfrei Jugendzentrum Neunkirchen Ohlenhohnstraße 21a, 53819 Neunkirchen-Seelscheid Jugendtreff Seelscheid, Breite Straße 26, 53819 Neunkirchen-Seelscheid Anmeldung bitte per E-Mail: ot-neunkirchen@t-online.de oder telefonisch werktags von 15.00 - 18.00 Uhr: Tel.: 02247-757400
--	---	---	---

Jugendeinrichtungen der Gemeinde

Jugendtreff Seelscheid Breite Straße 26 (im Untergeschoss der Schulaula) Telefon: 0 22 47 / 900 25 80 OT-Neunkirchen@t-onlinede Öffnungszeiten: Montag 13.00 - 18.00 Uhr	Dienstag 13.00 - 18.00 Uhr Mittwoch 13.00 - 18.00 Uhr Donnerstag 13.00 - 18.00 Uhr Freitag geschlossen Sonntag 10.00 - 14.00 Uhr (jeden 2. u. 4. Sonntag)	Jugendzentrum Neunkirchen Ohlenhohnstr. 21 (Ortsteil Neunkirchen) Telefon: 0 22 47 / 75 74 00 OT-Neunkirchen@t-onlinede Öffnungszeiten:	Montag 13.00 - 18.30 Uhr Dienstag 13.00 - 18.30 Uhr Mittwoch geschlossen Donnerstag 13.00 - 18.30 Uhr Freitag 13.00 - 18.30 Uhr Sonntag geschlossen
--	--	--	--

Öffnungszeiten Aquarena Schwimmhalle

Montag 13:00 Uhr bis 21:30 Uhr
Dienstag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr
Mittwoch 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr
Donnerstag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr
Freitag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr
Samstag 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr
Sonntag 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr

Hinweise:

Kurzzeitige Teil- oder Ganzsper-
rungen aufgrund von Kursen, Ver-
eins- und Schwimmkursen mög-
lich!

Nähere Informationen auf der Ho-
mepage der AQUARENA

**BABYSCHWIMMEN
IN DER
AQUARENA**

29.10.25
05.11.25
12.11.25
19.11.25
26.11.25
03.12.25
10.12.25

13-35 Monate 9:00-9:30 Uhr
13-35 Monate 9:30-10:00 Uhr
8-12 Monate 10:00-10:30 Uhr
4-7 Monate 10:30-11:00 Uhr
4-7 Monate 11:00-11:30 Uhr

Anmeldungsbeginn Online seit dem
29.09.25 unter:
www.aquarena-online.de

7 Einheiten
84€

Neues aus der Gemeindebücherei

„Musik, Gesang & Tanz“: Wir laden ein zum Erzählcafé am 7. Oktober in Seelscheid

Das Tanzbein schwingen, ein
Ständchen zu Ehren des Geburts-
tagskindes oder ein Konzert bei
Mondschein - wir alle haben schö-
ne Erinnerungen rund um das
musische Thema des nächsten Er-
zählcafés.

Wie immer laden wir jeden dazu
ein, mit uns zu klönen, zu träu-
men und in Erinnerungen zu
schwelgen. Die Familienbibliothek
wird sich auf das neue Thema ein-
stimmen und wie gehabt kosten-
los Kaffee, Tee und Kuchen für die
Erzählrunde bereithalten.

Ab sofort nehmen wir Ihre Anmel-
dung entgegen und freuen uns auf

einen regen Austausch. Da die Teil-
nehmerzahl aufgrund des Platzes
beschränkt ist, bitten wir um te-
lefonische oder um schriftliche
Anmeldung per E-Mail.

Der große Zuspruch, den unser
Erzählcafé erfährt, freut uns und
wir sind sicher, dass auch diesmal
wieder bekannte und neue Ge-
sichter in der Erzählrunde viel
Spaß haben werden.

Euer Team aus der Bücherei

Erzählcafé: Am 7. Oktober 2025
um 10.00 Uhr bis ca. 11.30 Uhr in
Seelscheid in der Driescher Stra-
ße 2, Familienbibliothek der Ge-
meinde Neunkirchen-Seelscheid.

Öffnungszeiten der Gemeindebüchereien

Bücherei in Neunkirchen,

Schulstraße 1

(Tel.: 02247/ 8771):

Dienstag: 15.00 - 18.00; Mittwoch:

09.00 - 14.00; Donnerstag: 14.00

- 18.00; Freitag: 14.00 - 19.00;

Samstag: 10.00 - 13.00

Buecherei-neunkirchen@

einrg-nks.de

Bücherei in Seelscheid,

Driescher Str. 2

(Tel.: 02247/69900):

Montag: 09.00 - 12.00 und 15.00 -

18.00; Dienstag: 14.00 - 16.00;

Mittwoch: 15.00 - 18.00; Freitag:

09.00 - 12.00 und 15.00 - 18.00.

Buecherei-seelscheid@

einrg-nks.de

([www.neunkirchen-seelscheid.de/](http://www.neunkirchen-seelscheid.de/buecher)

buecher)

Gemeinde

Neunkirchen-Seelscheid:

Büchereien (nk-se.de).

Katalog: [https://www.nk-se.de/](https://www.nk-se.de/bildung-soziales/buechereien/)

bildung-soziales/buechereien/

online-katalog

Öffnungszeiten Rathaus

Liebe Bürgerinnen und Bürger,
wir sind zu den regulären Öff-
nungszeiten persönlich für Sie da.
Gerne können Sie uns alternativ
auch per E-Mail oder telefonisch
erreichen.

Für die Bürgerbüros in Neunkir-
chen und Seelscheid haben Sie
die Möglichkeit, Termine **online**
zu vereinbaren: [www.nk-se.de/](http://www.nk-se.de/buergerservice/termine-online-buchen/)
buergerservice/termine-online-
buchen/. Für alle anderen Berei-
che kann die Terminvereinbarung
direkt mit dem/der zuständigen
Mitarbeiter*in erfolgen. Die Kon-
taktdaten finden Sie auf der

Homepage der Gemeinde unter
[www.nk-se.de/buergerservice/](http://www.nk-se.de/buergerservice/virtuelles-rathaus/anliegen-a-z/)
virtuelles-rathaus/anliegen-a-z/
oder sie können bei Bedarf auch
telefonisch, bzw. per E-Mail er-
fragt werden:

Tel: 02247 303-0

E-Mail: [gemeinde@](mailto:gemeinde@neunkirchen-seelscheid.de)

neunkirchen-seelscheid.de

Sie wollen nichts Aktuelles aus
dem Rathaus mehr verpassen?
Dann empfehlen wir Ihnen, unse-
ren Newsletter zu abonnieren.
Diesen finden Sie ganz einfach
unter *Bürgerservice* -> *Newslet-*

ter abonnieren. Es erscheint eine

Anmeldemaske, in welcher Sie
dann Ihre E-Mail angeben und die
gewünschten Themen auswählen
können, über die Sie regelmäßig
informiert werden möchten.

Außerdem können Sie uns auch
auf unseren Social-Media-Kanälen
(Instagram: [@neunkirchenseel-](https://www.instagram.com/neunkirchenseelscheid)

[seelscheid](https://www.facebook.com/nkse.de); Facebook: [https://](https://www.facebook.com/nkse.de)

www.facebook.com/nkse.de) fin-

den, auf denen wir Sie stets mit
den wichtigsten Informationen aus
der Gemeindeverwaltung Neunkir-
chen-Seelscheid versorgen.

Öffnungszeiten des Rathauses:

Montag, 08.30 - 12.00 Uhr und

14.00 - 18.00 Uhr

Dienstag, 08.30 - 12.00 Uhr

Mittwoch 08.30 - 12.00 Uhr

Donnerstag 08.30 - 12.00 Uhr und
14.00 - 16.00 Uhr

Freitag, 08.30 - 12.00 Uhr, Bürger-
büro bereits ab 07.00 Uhr geöff-
net

Hausanschrift:

Hauptstraße 78,

53819 Neunkirchen-Seelscheid

Telefon: 0 22 47 / 303-0;

Telefax: 0 22 47 / 303-114

E-mail: [gemeinde@](mailto:gemeinde@neunkirchen-seelscheid.de)

neunkirchen-seelscheid.de

Web: www.nk-se.de

Neues aus der Musikschule

Kinderschutzbund und Musikschule profitieren von akustischer Optimierung



hintere Reihe (v. l. n. r.): Ullrich Kraus (Präsident Lions Club NK-S), Christoph Manstein (Pressebeauftragter Lions Club NK-S), Theresia Jonas (1. Vorsitzende Kinderschutzbund NK-S); vordere Reihe (v. l. n. r.): Swantje Rietz-Wildenburg (Leiterin Musikschule NK-S), Elina (Schülerin).

Dank der großzügigen Unterstützung durch die Stiftung Kreissparkasse und den Lions Club Neunkirchen-Seelscheid konnte kürzlich ein Unterrichtsraum in der Alten Schule, Neunkirchen, umfassend akustisch optimiert werden. Die Stiftung Kreissparkasse förderte das Projekt mit 2.000 €, der Lions Club Neunkirchen-Seelscheid unterstützte mit 752€. Von dieser Verbesserung profitieren der Kinderschutzbund Neunkirchen-Seelscheid und die Musikschule Neunkirchen-Seelscheid, die den Raum gemeinsam nutzen. Besonders im Bereich der Musikalischen Früherziehung bringt die neue Akustik große Vorteile:

- Besseres Sprachverständnis,
- angenehme Lautstärke beim gemeinsamen Musizieren
- sowie ein schallärmeres und

konzentrierteres Lernen. „Es ist großartig, dass wir gemeinsam dazu beitragen konnten, bessere Rahmenbedingungen für die Kinder und Lehrkräfte zu schaffen“, betonte Ullrich Kraus, Präsident des Lions Club. Auch Theresia Jonas, 1. Vorsitzende des Kinderschutzbundes, freut sich über die gelungene Kooperation: „Nur durch das Zusammenwirken aller Beteiligten war dieses Projekt möglich - ein schönes Beispiel dafür, was wir gemeinsam erreichen können.“ „Die Musikschule und der Kinderschutzbund sind sehr dankbar für die großzügigen Spenden, die den Kindern nun optimale Lern- und Musizierbedingungen ermöglichen.“, ergänzt Musikschulleiterin Swantje Rietz-Wildenburg. Bei einem gemeinsamen Fototermin wurde das Projekt offiziell gewürdigt.

Sprechtage in der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

Vermittlung von Kindertagespflegeplätzen und allgemeine Fragen zur Kindertagespflege

Jugendhilfezentrum für Neunkirchen-Seelscheid, Much und Ruppichteroth
Fachberatung
Kindertagespflege
Pamela Billotin
Telefon 02247 9215-5546,
Mo - Do 8:30 - 12:30 Uhr

pamela.billotin@rhein-sieg-kreis.de
Ausführliche Informationen zur Kindertagespflege finden Sie auf rhein-sieg-kreis.de/kindertagespflege.
Für Rückfragen stehe ich Ihnen gerne zur Verfügung.



Wir suchen Sie!

Zum nächstmöglichen Zeitpunkt suchen wir eine/n **Mitarbeiter/in (m/w/d) für die Sachbearbeitung und stellvertretende Amtsleitung im Ordnungsamt**

Entgeltgruppe E11 TVöD bzw. Besoldungsgruppe A12, Vollzeit, unbefristet

➔ www.nk-se.de/karriere

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI
112 FEUERWEHR



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Freitag, 3. Oktober

Engelbert Humperdinck-Apotheke

Humperdinckstraße 14, 53721 Siegburg, 02241/592040

Samstag, 4. Oktober

Hubertus-Apotheke

Hauptstraße 64, 53797 Lohmar, 02246/3636

Sonntag, 5. Oktober

Adler-Apotheke

Kaiserstraße 126, 53721 Siegburg, 02241/52740

Montag, 6. Oktober

Neue-Apotheke

Kaiserstr. 34, 53721 Siegburg, 02241/63522

Dienstag, 7. Oktober

Rosen-Apotheke

Hauptstr. 32, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247 91790

Mittwoch, 8. Oktober

Bröltal-Apotheke OHG

Brölstr. 6, 53809 Ruppichteroth, 02295/5171

Donnerstag, 9. Oktober

Heide-Apotheke

Pastor-Biesing-Str. 2B, 53797 Lohmar, 02246/913650

Freitag, 10. Oktober

Ursula Apotheke

Kölner Str. 3A, 53840 Troisdorf, 02241/999980

Samstag, 11. Oktober

Löwen-Apotheke

Hauptstr. 55, 51491 Overath, 02206/2223

Sonntag, 12. Oktober

Forellen Apotheke

Zeithstr. 137, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/6033

(ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag)

Angaben ohne Gewähr

Not- und Bereitschaftsdienste

Allgemeine Notdienste

Polizei-Notruf: 110

Feuerwehr/Rettungsdienst: 112

Ärztlicher Bereitschaftsdienst:

116 117

Notruf Vergiftungsfälle:

0228/192 40

Opfer-Notruf: 116 006

Not- u. Bereitschaftsdienste der Gemeinde

Rufbereitschaft

Wasser und Abwasser:

0800 / 77 666 55

Rufbereitschaft für alle kommunalen Liegenschaften:

0151 / 12500206

Rat- und Hilfe

Der Lotsenpunkt

Das Team des Lotsenpunktes unterstützt und begleitet Sie in schwierigen Lebenslagen (Geldsorgen, Erziehungsprobleme, Lebenskrisen, Schwierigkeiten bei Behördengängen oder Antragstellungen usw.). Die Gespräche sind vertraulich und kostenfrei. Der Lotsenpunkt steht Hilfesuchenden aus Much, Ruppichteroth und Neunkirchen-Seelscheid zur Verfügung.

Die Gespräche sind vertraulich und kostenfrei. Der Lotsenpunkt steht Hilfesuchenden aus Much, Ruppichteroth und Neunkirchen-Seelscheid zur Verfügung.

Beratungszeiten:

Jeden 1. und 3. Donnerstag im

Monat von 15 - 17 Uhr

Klosterstraße 8 (Pfarrheim),

53804 Much

Tel.: 02245 / 44 18

<https://www.kath-kirchen-much.de>

much.de

Schuldnerberatung

Siegburg:

Tel. 02241 177816

Krebsinformationsdienst:

0800 420 30 40,

www.krebsinformationsdienst.de

Neubürgerbeauftragter

des Rhein-Sieg-Kreises:

02241/13-0

Behindertenbeauftragte

Neunkirchen-Seelscheid:

02247 303 105

Möbel-Börse

Neunkirchen-Seelscheid (Möbel

abzugeben?/Möbel gesucht?):

02247/ 303-0

Tierärztlicher Ringnotdienst

Rhein-Sieg

<https://tierarzt-notdienst-rhein-sieg-kreis.de>

GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen

116 016

- Telefon-Nummer für Männer

0800 12 39 900

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11 (ev.)**
0800 111 02 22 (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**



Lust auf einen Job, der gesund macht?

**Bewirb dich für unsere Station als
Gesundheits- und Krankenpfleger
oder Physician Assistant (m/w/d) in
Voll-, Teilzeit oder als Aushilfe:**

Tagdienst oder Nachtdienst

- Entweder ausschließlich Früh- und Spätdienste (07-21:00 Uhr) auf unserer interdisziplinären Bettenstation oder ausschließlich Nachtdienste.
- Unbefristeter Arbeitsvertrag in einer etablierten, krisensicheren und inhabergeführten Privatklinik
- Mitarbeit in einem engagierten, familiären und interdisziplinären Team mit Duz-Kultur auf Augenhöhe
- Modernste Technik
- Angenehme Arbeitsatmosphäre in Rheinnähe
- Mitarbeiterangebote bei namhaften Anbietern
- Betriebliche Altersvorsorge, die über die gesetzlichen Vorgaben hinaus geht
- Kostenfreie Nutzung unserer Trainingsfläche

**Einfach den QR-Code scannen um alle wichtigen
Informationen zu erhalten! Mehr auf:**
www.betaklinik.de/stellen



Beta Klinik GmbH - Joseph-Schumpeter-Allee 15 - 53227 Bonn - 0228 909075-0

Evangelische Kirchengemeinde Seelscheid

Evangelisches Familienzentrum Seelscheid

Liebe Gemeindeglieder!

Herzlich Grüße ich Sie mit dem Wochenspruch aus Psalm 145,15: „Aller Augen warten auf dich, und du gibst ihnen ihre Speise zur rechten Zeit.“

Ihre Pfarrerin

Selma Gieseke-Hübner

Sonntag, 5. Oktober

14 Uhr - Herzliche Einladung zum Einführungsgottesdienst von Pfarrerin Selma Gieseke-Hübner mit Kirchenchor im Anschluss Kirchencafé im Gemeindehaus!

Montag, 6. Oktober

9-11 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe

Dienstag, 7. Oktober

9 Uhr - Steuerungsgruppe EFS

11-13 Uhr - Beratung „Suchtmobil“ der Diakonie entfällt!

14-15:30 Uhr - Tafelausgabe und Begegnungscafé

19-20:30 Uhr - Vokalensemble Seelscheid

20 Uhr - Gospelchor „Good News“

Mittwoch, 8. Oktober

8:15 Uhr - Schulgottesdienst in der Dorfkirche

15:30-17 Uhr - Elterncafé

19:30 Uhr - Kirchenchor in der Kirche

19:30 Uhr - Elternabend Buchhandlung Löffelholz

Donnerstag, 9. Oktober

9-11 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe

9 Uhr - Esperanza

18:30-20 Uhr - Posaunenchor

19 Uhr - Presbyterium

Freitag, 10. Oktober

9:30-11:30 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe

9:30 Uhr - Kinderkirche in der Dorfkirche

15:30 Uhr - Gottesdienst im Altenheim

19 Uhr - Buchlesung Albi Roebke (Einlass ab 18 Uhr)

Herzliche Einladung zum **Elternabend „Mit Bilderbüchern wächst man besser“** des Evangelischen Familienzentrums in Kooperation mit der Buchhandlung Löffelholz. Mittwoch, 8. Oktober, um 19:30 Uhr im Evangelischen Ge-

meindehaus. Anmeldungen unter seelscheid@ekir.de.

„Und plötzlich ist nichts mehr wie es war“, Albi Roebke - Buchlesung in der Dorfkirche, am Freitag, 10. Oktober, um 19 Uhr (Einlass ab 18 Uhr) - Das erste Buch eines Notfallseelsorgers.

Anmeldungen unter seelscheid@ekir.de

Der Förderverein und der Elternbeirat des Evangelischen Kindergarten Seelscheid veranstalten am Sonntag, 26. Oktober, von 11 bis 14 Uhr **einen Kindersachen-Flohmarkt** im Gemeindehaus.

Herzliche Einladung zum Stöbern!

Jehovas Zeugen

Einladung -

Mit Jehovas Zeugen die Bibel kennenlernen

Vortrag: 5. Oktober um 10 Uhr

Adresse: Wersch 65, 53804 Much

Kath. Kirchengemeinde St. Anna

Sonntag, 5. Oktober, Erntedankfest, 27. Sonntag im Jahreskreis

9 Uhr - Beichtgelegenheit

9:30 Uhr - Hl. Messe zum Erntedank mit anschl. Brunch im Pfarrheim, Heilige Messe für die Eheleute Gerta u. Willi Feld u. Maria Heimann, Heilige Messe zu Ehren der Mutter Gottes u. des Hl. Donatus für die Dörfer Hülscheid u. Birkenfeld, Heilige Messe für Herbert Arnolds und verst. Angehörige

Donnerstag, 9. Oktober

17:30 Uhr - Rosenkranzandacht

18 Uhr - Heilige Messe für Katharina u. Hans u. Doris Etzel

Sonntag, 12. Oktober, 28. Sonntag im Jahreskreis

9:30 Uhr - Hl. Messe, Sechswochenamt für Peter Nonnenbruch Jahrgedächtnis für Paul und Paula Gräf

Mitteilungen

Im Monat Oktober feiern wir in St. Anna wieder unsere **Rosenkranzandachten** vor der Abendmesse am Donnerstag um 17:30 Uhr. Sie sind alle sehr herzlich dazu eingeladen!

Wir laden auch alle herzlich ein, am Sonntag, 5. Oktober, um 9:30 Uhr in der Pfarrkirche St. Anna Hermerath eine **Familienmesse als Erntedankmesse** mit uns zu feiern. Die Hl. Messe wird von unserem Kirchenchor und einem Projektchor mitgestaltet.

Für den Erntaltar können alle Obst und Gemüse mitbringen. Die Gaben werden dann wieder der Tafel zur Verfügung gestellt.

Im Anschluss an die Messe laden wir zum gemütlichen Brunch ins Pfarrheim ein. Für Brötchen und Getränke ist gesorgt, vielleicht bringt jeder etwas für den Belag mit.

Herzliche Einladung zum **Begegnungscafé** im Oktober am Freitag, 10. Oktober, um 14:30 Uhr in unserem Pfarrheim in Hermerath. Hier ist jeder willkommen. Gern darf auch etwas zum Kaffee mitgebracht werden.

Für den Pfarrverband:

Ich sammle Farben für den Winter wird das Thema unseres nächsten Abendimpuls **„Dienstags mit Gott“** am Dienstag, 7. Oktober, um 19 Uhr in der Pfarrkirche St. Georg in Seelscheid. Herzliche Einladung an alle - unabhängig von Konfession und Glauben. Nach dem Abendimpuls sind alle zu einem Getränk, guten Gesprächen und Zeit füreinander eingeladen.

Ökumenisches Frauenwandern an alle wanderfreudigen Frauen zum gemeinschaftlichen Wandern. Wir treffen uns am Samstag, 11. Oktober, um 14 Uhr an der evangelischen Kirche in Neunkirchen.

Pfarrbüro St. Anna

Öffnungszeiten und Erreichbarkeit:

Donnerstag von 9 bis 11 Uhr

Tel.: 02247-2477

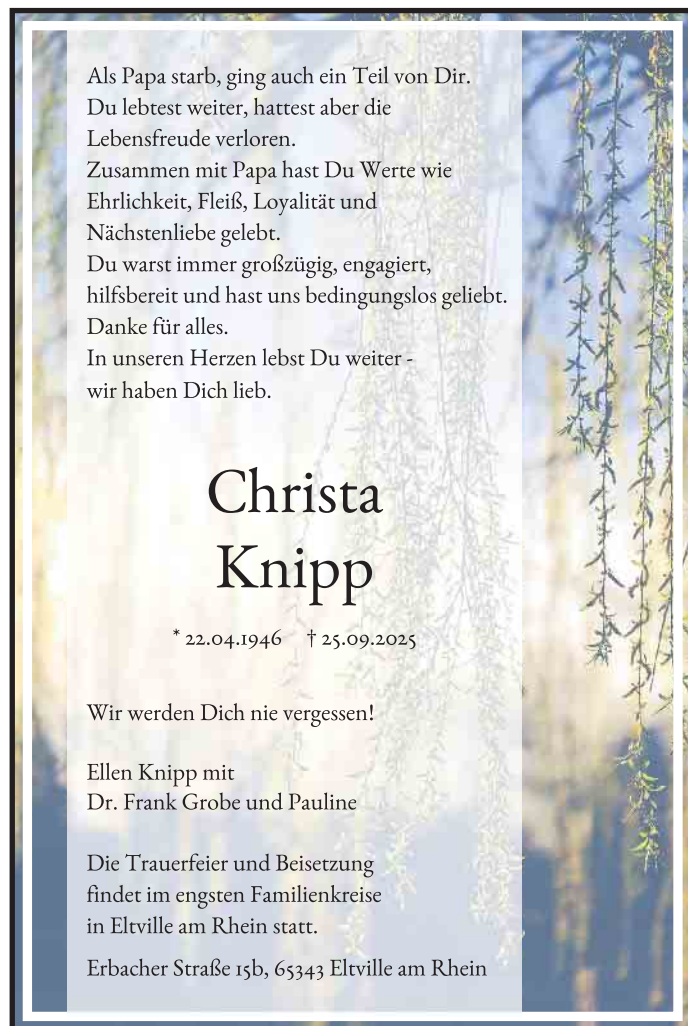
Sonst bitte über das Pastoralbüro in Neunkirchen

Tel.: 02247-2333

per E-Mail: pfarrbuero-st-anna@kath-nkse.de

oder: pastoralbuero@kath-nkse.de

www.pfarrverband-nk-se.de



Als Papa starb, ging auch ein Teil von Dir.
Du lebst weiter, hattest aber die Lebensfreude verloren.
Zusammen mit Papa hast Du Werte wie Ehrlichkeit, Fleiß, Loyalität und Nächstenliebe gelebt.
Du warst immer großzügig, engagiert, hilfsbereit und hast uns bedingungslos geliebt.
Danke für alles.
In unseren Herzen lebst Du weiter - wir haben Dich lieb.

Christa Knipp

* 22.04.1946 † 25.09.2025

Wir werden Dich nie vergessen!

Ellen Knipp mit
Dr. Frank Grobe und Pauline

Die Trauerfeier und Beisetzung findet im engsten Familienkreis in Eltville am Rhein statt.

Erbacher Straße 15b, 65343 Eltville am Rhein

Kath. Kirchengemeinde St. Georg Seelscheid

Samstag, 4. Oktober

16:30 Uhr - Beichtgelegenheit
17 Uhr - Sonntagvorabendmesse
- Erntedankfeier in der hl. Messe,
Hl. M. Walter Knieriem und leb. u.
verstorb. Angeh.

Dienstag, 7. Oktober

19 Uhr - Dienstags mit Gott

Mittwoch, 8. Oktober

8:25 Uhr - Schulgottesdienst GS
16 Uhr - Gottesdienst im Alten-
heim Seelscheid

Samstag, 11. Oktober

Stand Eine Welt Laden

17 Uhr - Sonntagvorabendmesse,
1. Jahrgedächtnis für Walburga
Schneider, Hl. M. Karl-Heinz
Schneider u. Viktor Malter

Mitteilungen

„Dienstags mit Gott“ im Oktober

Ich sammle Farben für den Winter

wird das Thema unseres nächsten
Abendimpuls „Dienstags mit
Gott“ am **Dienstag, 7. Oktober,**
um 19 Uhr in der Pfarrkirche St.
Georg in Seelscheid. Herzliche
Einladung an alle. Nach dem Ab-
endimpuls sind alle zu einem Ge-
tränk, guten Gesprächen und Zeit
füreinander eingeladen.

Der Eine Welt Laden

Am **Samstag, 11. Oktober,** haben
Sie wieder Gelegenheit, fair ge-
handelte Waren vor und nach der
Heiligen Messe zu kaufen. Durch
den Erwerb der Waren können Sie
zu ein wenig mehr Gerechtigkeit
für die Erzeuger der „Eine Welt
Artikel“ aus dem ärmeren Län-
dern der Welt beitragen, damit
diese ihre Waren weiter anbauen
und herstellen können. Vielen
Dank für Ihre Unterstützung.

Mit Gesängen beten!

„Nichts führt in innigere Gemein-
schaft mit dem lebendigen Gott als
ein ruhiges gemeinsames Gebet,
das seine höchste Entfaltung in an-
haltenden Gesängen findet, die
danach, wenn man wieder allein
ist, in der Stille des Herzens weiter-
klingen.“ (Frère Roger, Taizé)

Im Oktober beginnen wir gemein-
sam mit der Chorgemeinschaft St.
Georg ein neues Gottesdienstfor-
mat, ein meditatives Abendgebet
mit Gesängen aus Taizé.

Jeden 3. Freitag im Monat wollen
wir in der besonderen Atmosphä-
re von Kerzenschein und medita-
tiven Gesängen zur inneren Ein-
kehr und Ruhe kommen, beten
und Gottes Nähe spüren. **Herzli-
che Einladung an alle - unabhän-**

gig von Konfession und Glauben -

am Freitag 17. Oktober, um 19
Uhr in der Pfarrkirche St. Georg
in Seelscheid. Nach der Wortgot-
tesfeier sind alle zu einem Ge-
tränk, guten Gesprächen und Zeit
füreinander eingeladen.

Ihre Chorgemeinschaft St. Georg
und Ortsausschuss St. Georg

An **Allerheiligen, 1 November,** fin-
det die Gräbersegnung auf dem
Friedhof um 16:30 Uhr statt. **Im**

Anschluss ist die Festmesse zu
Allerheiligen in der Kirche St.
Georg. Herzliche Einladung.

Wahl zum Rat der Pastoralen Ein-
heit (ehemals PGR)

Die Kandidatinnen und Kandida-
ten für die o. a. Wahl stehen fest,
der endgültige Wahlvorschlag ist
seit dem 29. September öffentlich
und kann u. a. in den Kirchen und
auf der Homepage eingesehen
werden. Für Ihre Briefwahl könn-
en Sie sich im Pfarrbüro oder
Pastoralbüro melden.

Krankensalbung in unserer neu-
en pastoralen Einheit:

Sollten Sie einen Priester für die
Krankensalbung benötigen, rufen
Sie bitte zu den Öffnungszeiten
des Pastoralbüros bzw. der Pfarr-
büros an.

Außerhalb der Öffnungszeiten
nutzen Sie bitte die Telefonnum-
mer von **Kaplan Antanas Karci-**
auskas, Handy: 0157 7308 3996
oder **Pater Jeson Nicholas SMM**
Handy: 0151 5654 2775. Soll-

ten die Handys ausgeschaltet
sein, hinterlassen Sie bitte eine
Nachricht mit einer Rückrufnum-
mer.

Wir sammeln weiterhin für die **Ta-**
fel haltbare Lebensmittel und
auch andere wichtige Dinge für

Ihr Partner aus & für die Region

Liebe Kunden,
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein
ausführliches Beratungsgespräch
zu vereinbaren.

TERRALIVING®
TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

TerraLiving GmbH
Am Turm 28
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266
info@terraliving.de
www.terraliving.de

- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen



den täglichen Gebrauch.
Schon jetzt ein herzliches Danke-
schön.

Öffnungszeiten Pfarrbüro

St. Georg:

Montag, Dienstag und Freitag

von 9 bis 11 Uhr

Telefon: 02247 6133

E-Mail: pfarrbuero-st-georg@

kath-nkse.de

Homepage:

www.pfarrverband-nk-se.de

abitio BESTATTUNGSHAUS



Andreas Höller
Bestattermeister

„Begegne dem,
was auf dich zukommt,
nicht mit Angst,
sondern mit Hoffnung.“

Franz von Sales

Eigene Trauerhallen & Räume für Abschiednahme

www.abitio.de

Tel: 02247/96 99 79



**Besichtigung
des Bestattungshauses**

Seelscheid
Neunkirchen
Much

Breite Str. 31
Friedhofsweg 1
Dr.-Wirtz-Str. 6



Ein Abschied mit Persönlichkeit!
Wir gestalten ihn für Sie und mit Ihnen!

Olaf und Nicole Jansen
Rundweg 19, Hauptstraße 88
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Filiale Seelscheid: 02247/6505 · Filiale Neunkirchen: 0171 / 740 46 24

www.bestattungen-klink.de

Kath. Kirchengemeinde St. Margareta, Neunkirchen

Sonntag, 5. Oktober, Erntedankfest, 27. Sonntag im Jahreskreis
11 Uhr - Kirchenkids im Pfarrheim
11 Uhr - Hl. Messe, Jahrgedächtnis für Elisabeth Höndgesberg, Höfferhof, Heilige Messe für Anna Brieskorn und verst. Angehörige, Heilige Messe für die Verstorbenen der Familie Bernhard und Kaufmann, Wolperath, Heilige Messe für Paul und Gertrud Franken, Oberwennerscheid, Heilige Messe für Franz Höndgesberg, Höfferhof, Stiftungsmesse für die Ehel. Peter Weber u. Sohn Johann, Neunkirchen
Freitag, 10. Oktober
9 Uhr - Frauengemeinschaftsmesse, anschließend Frühstück

Sonntag, 12. Oktober, 28. Sonntag im Jahreskreis
11 Uhr - Hl. Messe, Heilige Messe für Johannes Küpper, Niederwennerscheid, Heilige Messe für Hubert und Katharina Lehnen, Söntgerath, Stiftungsmesse für die Ehel. Peter u. Maria Bensberg u. Jacob Bensberg
Mitteilungen
Liebe Gemeinde, hiermit lädt der Kirchenvorstand Sie am Samstag, 8. November, von 15 bis 16 Uhr und Sonntag, 9. November, von 10 bis 13 Uhr zur Wahl des neuen Kirchenvorstandes von St. Margareta ein. Wahlort ist - wie in der Vergangenheit - das Pfarrheim gegenüber der

Kirche. Wenn Sie Briefwahl beantragen möchten so melden Sie sich bitte im Pastoralbüro.
Der **ökumenische biblische Gesprächskreis** trifft sich am Dienstag, **7. Oktober, um 19:30 Uhr im Pfarrhaus**. Thema: Einheit im Glauben/ Freiheit im Glauben?
Für den Pfarrverband
Ich sammle Farben für den Winter wird das Thema unseres nächsten Abendimpuls „Dienstags mit Gott“ **am Dienstag, 7. Oktober, um 19 Uhr in der Pfarrkirche St. Georg in Seelscheid**.
Ökumenisches Frauenwandern an alle wanderfreudigen Frauen zum gemeinschaftlichen Wandern. **Wir treffen uns am Samstag, 11. Oktober, um 14 Uhr an der evangelischen Kirche in Neunkirchen**.
Der Wahlausschuss für die kommende **Wahl zum Rat der Pastoralen Einheit (ehemals PGR)** hat die endgültige Liste der Kandidatinnen und Kandidaten beschlossen. Sie hängt am schwarzen Brett aus. Für den Kirchen-

vorstand erfolgt der Aushang an gleicher Stelle. Diese Kandidatinnen und Kandidaten stehen dann am 8. und 9. November zur Wahl. Sie können bereits ab dem 30. September im Pastoralbüro auch Ihren Antrag auf Briefwahl stellen. Dort erhalten Sie die Briefwahlunterlagen oder Sie werden Ihnen zugeschickt. Bitte nutzen Sie Ihre Wahlmöglichkeiten und unterstützen so die Kandidatinnen und Kandidaten für den Rat der Pastoralen Einheit bzw. den Kirchenvorstand. Das Wahllokal wird im Pfarrheim sein.
Wir sammeln weiterhin für die **Tafel** haltbare Lebensmittel. Wir bedanken uns herzlich für Ihre Unterstützung!
Erreichbarkeit im Pastoralbüro (02247-2333): www.pfarrverband-nk-se.de
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 9 bis 11 Uhr, Donnerstag von 17 bis 18 Uhr
E-Mail: pfarrbuero-st-margareta@kath-nkse.de



Kaminwelt Hennef

Kamine - Kaminöfen
Specksteinöfen - Kachelöfen

Frankfurter Str. 52 · 53773 Hennef · Tel 02242 7966 · www.kaminwelt-hennef.de

Seit über 20 Jahren in Troisdorf



GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold nicht ohne Vergleichsangebot!

VERGLEICH MACHT REICH!

Für Goldankauf bitte einen Termin vereinbaren!

Infos unter: **02241 - 9744761**

Batteriewechsel 4,00 €

Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor Ort www.trauringe4u.de

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)
Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)
Ankauf von Marken-Uhren

Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761

Urlaub vom 11.10. - 22.10.2025

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 10.00-17.00 Uhr durchgehend
Sa. 10.00-14.00 Uhr
Termine nur nach Vereinbarung

Feuer und Flamme für diesen Beruf

Einführung von Pfarrerin Selma Gieseke-Hübner

Sie ist die neue Pfarrerin der Evangelischen Kirchengemeinde Seelscheid: Selma Gieseke-Hübner wird im Gottesdienst am Sonntag, 5. Oktober, von Pfarrer Jens Römmers-Collmann, als zweiter stellvertretender Skriba Mitglied des Kreissynodalvorstandes, in der Gemeinde Seelscheid eingeführt. Der Gottesdienst beginnt um 14 Uhr in der Evangelischen Dorfkirche, Pfarrer-Julius-Smend-Platz 1, 53819 Neunkirchen-Seelscheid.

Sie sei immer noch Feuer und Flamme für den Beruf, sagt die neue Seelscheider Pfarrerin. „Ich darf den Menschen im Fragen nach dem Sinn und Unsinn des Lebens zur Seite stehen, manchmal mit fröhlichem Singen, manchmal mit stillem Aushalten, manchmal mit nachdenklichen Worten, manchmal mit ganz praktischen Lösungs-

ansätzen.“ Sie liebe ihren „unglaublich vielseitigen Beruf“. „Freut euch mit den Fröhlichen und weint mit den Traurigen“ - mit diesem Vers aus dem Römerbrief wurde Selma Gieseke-Hübner zur Pfarrerin ordiniert. „Seitdem trage ich diesen Vers als mein Berufsmotto in mir.“ Selma Gieseke-Hübner (40) stammt aus dem Rheinland: Sie ist in Wuppertal geboren und aufgewachsen. Nach dem Abitur und einem Freiwilligenjahr beim CVJM Oberbarmen begann sie das Studium der evangelischen Theologie an der Kirchlichen Hochschule Wuppertal. Sie zog der Liebe wegen nach Niedersachsen und beendete ihr Studium in Göttingen. Nach dem ersten theologischen Examen und dem Vikariat ergänzte sie ihr Wissen mit einem Sondervikariat in der Krankenhausseelsorge. Nach insgesamt acht



Foto: Daniel Gieseke

Jahren als Pastorin in Niedersachsen wechselt sie nun zurück in ihre rheinische Heimat. Mit dabei: ihr Ehemann, die drei Söhne im Alter von drei, sieben und zehn Jahren sowie ein indisches Au-Pair. „Wir mögen dieses

interkulturelle Zusammenleben sehr.“ Der Neustart in Seelscheid bedeutet auch, Wuppertal wieder näher zu kommen, wo noch viele Familienmitglieder leben. Gemeinde-Website: <https://seelscheid.ekir.de>

BETTENWOCHEN BEI BETTEN STAR ERFOLGREICH DURCH EIGENE BODYPUR SCHLAFSYSTEME



BODYPUR
YOUR SLEEP



KISSEN BODYPUR WAVE & BODYPUR SOFT **79 €**
statt 99 €

MATRATZE BS VITAL



20 cm MDI-Schaumkern mit
7 Zonen, Raumgewicht 45 kg, Tencel-
Bezug, abnehmbar und waschbar
auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm

jetzt **399 €**
statt 699 €

MATRATZE BS COMFORT



20 cm MDI-Schaumkern mit
7 Zonen, Raumgewicht 55 kg, Tencel-
Bezug, abnehmbar und waschbar
auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm

jetzt **799 €**
statt 999 €

MATRATZE BS PREMIUM



20 cm MDI-Schaumkern mit Soja-Anteil
mit 7 Zonen Raumgewicht 70 kg, Silver
Guard Bezug, abnehmbar, antibakteriell,
waschbar auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm

jetzt **999 €**
statt 1.299 €

**BETTEN
STAR**

BERATUNGSTERMIN SICHERN

AUF WWW.BETTEN-STAR.DE ODER WWW.BODYPUR.DE

SIEGBURG Mühlenstraße 20, Tel. 0 22 41 / 5 76 76

BAD HONNEF-ROTTBITZE Himberger Str. 2, Tel. 0 22 24 / 12 21 411



Das Seelscheider Kulturjedöns informiert

„Kölsche Weihnacht“ mit der Knippschaff

Ein herbstliches Hallo an alle, wenn die ersten Dominosteine bei 30° nicht erst auf der Zunge schmelzen, sondern schon im Einkaufskorb - dann ist es höchste Zeit, an Weihnachten zu denken und den Kauf der Geschenke zu planen. Damit ist Mann oft zu spät und Frau häufig zu früh. Der ideale Zeitpunkt ist jetzt und wir vom Seelscheider Kulturjedöns haben auch das richtige Geschenk, das garantiert mehr als zwei Stunden Freude macht und dazu noch kalorienfrei ist. Schenken Sie sich oder anderen netten

Menschen doch einfach Tickets für die „Kölsche Weihnacht“ mit der Knippschaff. Diese muntere Gruppe aus hochrangigen Musikerinnen und Musikern um Bömmel Lückerath und Kafi Biermann (früher Bläck Fööss) präsentiert lustige und besinnliche Töne in ihrem Weihnachtsprogramm op kölsch.

Die Veranstaltung findet statt am 4. Dezember - das ist ein Donnerstag - in der AMbiente-Halle in Much-Bitzen. Sie beginnt um 20 Uhr, Einlass ist ab 18 Uhr. Dann steht auch das Snackbuffet zur



De Knippschaff

Verfügung, der freundliche Service bringt Ihnen die Getränke an den Tisch (das übrigens während der kompletten Veranstaltung) und Sie können in Ruhe essen. Und natürlich die neuesten Nachrichten mit den Tischnachbarn austauschen. Die Tickets kosten 25 Euro pro Stück und können online unter www.seelscheider-kulturjedoes.de gekauft werden. Die AMbiente-Halle ist barriere-

frei, sehr gut klimatisiert und kostenlose Parkplätze gibt es direkt vor der Halle. Der Vorverkauf läuft schon länger, aber ein paar „Plätzchen“ haben wir noch. Wir vom Team des Seelscheider Kulturjedöns freuen uns auf den Abend mit der Knippschaff und Ihnen. Kommen Sie gut durch die ersten Herbsttage - wir sehen uns hoffentlich am 4. Dezember beim Seelscheider Kulturjedöns.



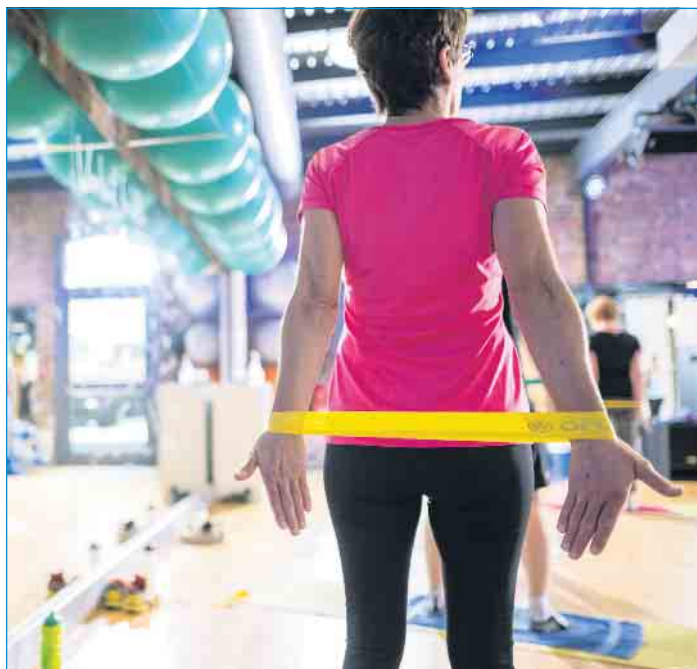
MARKISENVIELFALT

19% HERBST-RABATT
im Oktober, auf Markisen und Modelle, u.a. wie Abbildung



75 JAHRE RHEINISCHE FRANZ AACHEN
MARKISENMANUFAKTUR
ZELTE UND PLANEN GMBH

Infos & Termin unter: **0228 - 46 69 89**
Röhlstr. 27 • 53227 Bonn-Beuel • info@franz-aachen.com



QUALIFIZIERTE GESUNDHEITSKURSE

REHA-SPORT

Werden Sie aktiv – direkt hier bei uns!

- Vom Arzt verschrieben, von der Krankenkasse genehmigt.
- Rehasport macht aktiv und ist ärztlich empfohlen.
- 50 Kurseinheiten mit zertifizierten Übungsleitern.
- Reha-Sport im KRONOS Aktivclub stärkt Immunsystem und Ausdauer.
- Individuelles Ergänzungstraining für schnellen Erfolg.

NEU – Jetzt auch spezielle Kurse stehend & sitzend, ohne Bodenübungen!

Scan me



Ihr Ansprechpartner:

Roland Schmitt
Dipl. Sportlehrer, Leitung Rehasport

Unsere Reha-Sprechzeiten:

Mo 16.00–17.45 Uhr + 19.00–20.00 Uhr
Di 12.00–14.00 Uhr und nach Vereinbarung

Fitness | Wellness | Gesundheit

KRONOS
— AKTIVCLUB —

Rathausplatz 1 | 53773 Hennef | Telefon 02242 - 917171 | info@kronos-aktivclub.de | www.kronos-aktivclub.de

www.tanzbreuer.de



**NEUE KURSE
STARTEN JETZT!**

PAARTANZ | DISCOFOX
SOLOTANZ | LINEDANCE
SENIORENTANZ
LADYS ONLY

TanzSCHULE**Breuer®**

Ihr Tanzpartner für Hennef

Freude schenken und Gutes tun

Mit unserem außergewöhnlichen Adventskalender, gestaltet von Kindern des katholischen Familienzentrums Sankt Margareta in Neunkirchen-Seelscheid.

Jeder Kalender hat eine Losnummer und eröffnet damit die Chance auf den Gewinn eines wertvollen Preises, die alle von lokalen Unternehmen für den guten Zweck gestiftet wurden. Als Hauptgewinne winken ein E-Bike im Verkaufswert von 3.000 Euro sowie ein E-Scooter im Wert von 450 Euro.

Der Reinerlös unseres mittler-wei-le zum 5. Mal aufgelegten Ad-ventskalenders wird für „Lions hilft

vor Ort“, für soziale Projekte in unseren Gemeinden, wie zum Bei-spiel die Kinder -und Jugendar-beit, verwendet.

Beschenken Sie sich und andere

- **Freunde & Familie**

Sie wollen Ihren Lieben eine klei-ne Freude machen? Dazu ist un-ser Adventskalender genau das Richtige. Mit etwas Glück verbirgt sich dann auch noch ein Gewinn hinter einem Türchen!

- **Mitarbeiterinnen & Mitarbei-ter**

Sie wollen Ihren Mitarbeitenden eine kleine Aufmerksamkeit schenken? Warum nicht mit un-

serem Adventskalender? Gutes tun und Freude schenken!

- **Kunden & Partner**

Sie wollen als engagiertes und sozial verantwortungsbewusstes Unternehmen wahrgenommen werden und deshalb soziale Pro-jekt in unserer Gemeinde unter-stützen? Mit dem Kauf unseres Adventskalenders fördern Sie ein-fach und direkt gemeinnützige und wohltätige Projekte. Ein ideales Präsent für Ihre Kunden und Part-ner!

Für 5 Euro erhalten sie unseren Adventskalender ab dem 10. Ok-tober bei den Verkaufsstellen:

Buchhandlung Löffelholz (NK), Connys Shop (NK), VR-Bank Bonn Rhein-Sieg Filiale Neunkirchen (NK), Forellen Apotheke (SE), Schreibwaren Klement im Edeka (SE), Optik Euler (SE), Schreibwa-ren Klement (MU) und Tourismus-büro Much.

Die Gewinne, darunter viele wert-volle Gutscheine und Sachpreise, verbergen sich hinter den 24 Tür-chen und werden unter notariel-ler Aufsicht gezogen. Jeder ver-kaufte Kalender nimmt an der Verlosung teil.

Die Nummern werden ab dem 1. Dezember täglich auf unserer Ho-mepage <https://lions-club-neun-kirchen-seelscheid.de/adventska-lander/> bekannt gegeben.

Termine

Samstag, 11. Oktober

10 bis 14 Uhr - Repair-Café in Neunkirchen mit Handyberatung und Fahrrad-Repair, Pfarrer-Sch-aauf-Str. 1 (in der Mensa des Antoniuskollegs, Reparaturan-nahme bis 13 Uhr)

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Danke für Ihr Vertrauen



Ich bin bereit, Verantwortung zu übernehmen



Liebe Bürgerinnen und Bürger, mit großer Dankbarkeit und Respekt nehme ich das Ergebnis der Stichwahl an und danke Ihnen herzlich für das Vertrauen, das Sie mir mit Ihrer Stimme ausgesprochen haben.

Ich weiß: Ein solches Ergebnis ist kein Freifahrtschein, sondern ein klarer Auftrag. Ein Auftrag, zuzuhören. Ein Auftrag, umzusetzen. Und ein Auftrag, die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid mit ruhiger Hand, klarer Haltung und gemeinsam mit dem Rat in eine gute Zukunft zu führen.

Ich danke allen, die mich in den letzten Wochen unterstützt, motiviert, begleitet und gestärkt haben, innerhalb der CDU, im Freundeskreis, im Ehrenamt sowie in der Nachbarschaft und natürlich danke ich besonders meiner Familie. Dieses Miteinander hat mich getragen und es soll auch das Fundament meiner Arbeit als Bürgermeister sein.

Jetzt beginnt die Arbeit. Ich werde auf die Verwaltung zugehen, auf den Rat, auf alle Fraktionen und auf Sie, die Menschen in unserer Gemeinde. Ich möchte Brücken bauen, wo Gräben entstanden sind. Ich möchte Transparenz, wo es Unsicherheit gibt. Und ich möchte Zukunft gestalten, wo zu lange Stillstand war. Ich freue mich auf das, was wir gemeinsam schaffen können.

Herzlich,
Ihr Guido Vierkötter



Welttag des Sehens am 9. Oktober

Am Donnerstag, 9. Oktober, wird der Welttag des Sehens begangen. Dieser Aktionstag macht jedes Jahr auf die Bedeutung von gesundem Sehen aufmerksam und rückt die Situation von Menschen mit Sehbehinderungen oder Blindheit in den Mittelpunkt. Millionen Betroffene könnten durch Vorsorge, Behandlung oder Hilfsmittel deutlich besser leben. Der Welttag findet immer am zweiten Donnerstag im Oktober statt.

Weltweite Herausforderung

Nach Schätzungen der Weltgesundheitsorganisation (WHO) leben mindestens eine Milliarde Menschen mit einer Einschränkung des Sehvermögens, sei es in der Nähe oder in der Ferne. Für die Betroffenen bedeutet das nicht nur Einschränkungen im Alltag, sondern auch erhebliche Be-

lastungen im Berufsleben und im sozialen Umfeld.

Ursachen und Risiken

Zu den häufigsten Gründen für Sehbehinderungen zählen der Graue Star und unkorrigierte Fehlsichtigkeiten, die oft mit einer Brille oder durch eine Operation behandelt werden könnten. Weitere Ursachen sind altersbedingte Makula-Degeneration, Glaukom, diabetische Netzhautschädigungen sowie Augeninfektionen oder Verletzungen. Viele dieser Erkrankungen lassen sich durch rechtzeitige Diagnosen und Behandlungen lindern oder sogar verhindern.

Internationale Ziele

Um die Situation zu verbessern, haben die Mitgliedsstaaten der World Health Assembly im Jahr



2021 Ziele formuliert, um besonders die beiden Hauptursachen der Fehlsichtigkeit bis zum Jahr 2030 anzugehen. Weltweit sollen 40 Prozent mehr Menschen eine passende Brille erhalten und die Zahl der Kataraktoperationen um 30 Prozent steigen. Gleichzeitig soll der Zugang zu augenmedizinischen Dienstleistungen ausgebaut und die Qualität der Versorgung verbessert werden.

Vorsorge im Alltag

Der Welttag des Sehens ist auch eine Erinnerung an jeden Einzelnen, die eigene Sehkraft ernst zu nehmen.

Regelmäßige Augenuntersuchungen helfen, Erkrankungen früh zu erkennen und zu behandeln. Damit können viele Einschränkungen vermieden und die Lebensqualität dauerhaft erhalten werden.

Fitness | Wellness | Gesundheit

KRONOS

AKTIVCLUB

GESUNDHEITSEXPERTE **PETER HINOJAL**

FASZINATION SCHMERZFREIHEIT

BEWEGUNG – DIE MEDIZIN DER ZUKUNFT!

Mi, 29.10.25

18.30 Uhr (75 Min),
Einlass 18 Uhr,
Ort: Kursraum 1
Snacks & Drinks

Tickets für den Vortrag
erhältlich im KRONOS
Aktivclub am Check-In:
19.90 €

Jetzt
TICKETS
sichern!




Rathausplatz 1 | 53773 Hennef | www.kronos-aktivclub.de |

- Treppen und Geländer
- Edelstahlverarbeitung
- Balkonanlagen
- Tor und Zaunbau
- Vordächer
- Schweißfachbetrieb

Meisterbetrieb
Seit 1998

Zertifiziert nach
EN 1090-1 EXC2



Stahl & Metallbau

Oliver Söntgerath
Metallbaumeister

Hauptstraße 12
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Tel.: 02247 / 91 22 66
Mobil: 0171 / 37 67 122
Fax: 02247 / 91 22 68

Email: info@metallbau-soentgerath.de
Web.: www.metallbau-soentgerath.de



Kötter

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Öffnungszeiten:

Montag - Samstag
7:30 - 20:00 Uhr

Zeithstraße 146
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Telefon 0 22 47/97 76-0
Fax 0 22 47/97 76-19

E-Mail: info@edeka-koetter.de
www.edeka-koetter.de

Jazz

im **BERGISCHEN**

ERÖFFNUNGS-Konzert mit den Dozent:innen:
 Alexander Gelhausen *Gesang*, Hugo Read *Saxophon*,
 Ignaz Dinné *Saxophon*, Thomas Rückert *Piano*,
 Frank Haunschild *Gitarre*, Caris Hermes *Bass*,
 Jens Düppe *Schlagzeug*.

DO 23.10.2025 · 20 Uhr

Einlass 19 Uhr, Aula Antoniuskolleg Neunkirchen,
 Pfarrer-Schaaf-Str. 1, 53819 Neunkirchen-Seelscheid
 Eintritt: 20 € / erm. 15 € (für Schüler und Studenten)

Karten für Gäste gibt es an der Abendkasse oder unter:
www.bergischer-jazz-workshop.de/Konzert

Mit freundlicher Unterstützung durch:




Seelscheider Sommer 2025 - der Wettergott spielte mal wieder mit



Arbeitskreis und Vorstand der Werbegemeinschaft „Wir NeunkirchenSeelscheider e. V.“ sind zufrieden. Die ganze Woche vor dem Seelscheider Sommer herrschte wechselhaftes Wetter mit Regenschauern, doch am Sonntagmorgen schaute wider Erwarten die Sonne heraus und war den ganzen Tag zu Gast in Seelscheid. Das Konzept des Seelscheider Sommers, die Kinder in die Leistungsschau einzubeziehen, ging wieder auf. Viele Besucher tummelten sich auf der Zeithstraße und nutzen bei angenehmen Temperaturen das umfangreiche An-

gebot entlang der gesperrten Zeithstraße. Ein weiteres Highlight war das erste Young- und Oldtimertreffen, über 100 Oldtimerfreunde stellten ihre Fahrzeuge, Motorräder, Motorroller und Traktoren aus und begeisterten das interessierte Publikum. Aus der ursprünglich reinen Leistungsschau von Handel, Handwerksbetrieben, Dienstleistern und Vereinen wurde wieder ein Familienfest, wobei die Kinder voll auf ihre Kosten kamen. Im Bereich des Edeka-Marktes hatte das Team der Allianz-Versicherung Tim Beckemper eine rie-



WIR NEUNKIRCHEN SEELSCHIEDER E.V.

sige Spiel Landschaft aufgebaut, die den ganzen Tag über sehr gut besucht war. Über 70 Aussteller präsentierten ihr umfangreiches Warenangebot, sodass die Zeitstraße ein buntes Bild ergab, ergänzt durch die Geschäfte mit vielen Sonderangeboten im Rahmen des verkaufsoffenen Sonntags. Um 14 Uhr startete dann die große **Maskottchen-Parade** mit 32 bekannten Figuren aus der Kinderwelt, begleitet vom Spielmannszug der Freiwilligen Feuerwehr Seelscheid. Nach der Präsentation auf der Bühne standen die Maskottchen für kostenlose Erinnerungsbilder zur Verfügung, hiervon wurde reichlich Gebrauch gemacht. Auf der Bühne war den ganzen Tag über ein unterhaltsames Programm angesagt, örtliche Vereine sorgten für Kurzweil der vielen Zuschauer, die sich vor der Bühne versammelt hatten. Insgesamt können WIR zufrieden sein, die gute Stimmung und der hohe Besucherandrang bestätigten die viele Arbeit, die der Ar-



beitskreis „Seelscheider Sommer“ in den Wochen zuvor investiert hatte. Trotzdem wünschen wir uns, dass mehr Handwerker, Dienstleister und Vereine aus dem Ort teilnehmen. Vielleicht klappt es ja nächstes Jahr, die hohen Besucherzahlen und viele Gespräche an den Ständen zeigen jedenfalls, dass sich eine Teilnahme an dieser Veranstaltung auszahlt.

13. Weinfest am Samstag, 20. September - ausgelassene Stimmung bis spät in die Nacht

Zum dreizehnten Mal konnten wir unser Weinfest in der Aula der Gesamtschule feiern, die durch eine umfangreiche Dekoration und Aufbau von Buden in ein kleines

Weindorf verwandelt wurde und dadurch für eine tolle Stimmung beim Publikum sorgte. Für Stimmung sorgten wieder die Partyband California mit Sofia Jung und Georg Dills, das Repertoire reichte von deutschen Schlägern und rockigen Klassikern. Das Duo um Sängerin Sofia Jung hatte sofort den richtigen Ton getroffen. Songs von Helene Fischer, Kerstin Ott, ABBA, Dolly Parton, Peter Maffay, Anna Maria Zimmermann, Andra Berg, Vicky Leandros, AC/DC, um nur einige zu nennen, brachten das Publikum schnell in Hochstimmung. Schnell war die Tanzfläche voll, zudem sorgten die gekühlten Ge-

tränke wie Sekt oder Wein für eine ausgelassene Stimmung bis spät in die Nacht. Im Laufe des Abends stieg der Weinkonsum stetig, es wurde angestoßen mit leckerem Rebensaft, immer wieder zugestrichelt und so manch einer hatte Probleme, auf der Tanzfläche die richtigen Schritte zu finden, dabei blieb es aber immer gemütlich. Auch die Verlosung brachte viele Überraschungen. Der Hauptpreis, eine Weinreise für zwei Personen gewann eine erst kürzlich nach Neunkirchen-Seelscheid gezogene Mitarbeiterin der Boutique Sei Su mit Inhaberin Christina Ley. Wer nicht dabei sein konnte, hat am 5. September 2026 eine neue Chance, das Duo Sofia Jung und Georg Dills wurde bereits für diesen Abend wieder verpflichtet. Also, Termin ankreuzen und blockieren im Kalender. Wir würden uns freuen, Sie im nächsten Jahr wiederzusehen. Das Weinfest findet wieder im Ortsteil Neunkirchen im kleinen Weindorf in der Aula der Gesamtschule statt.



**WOHNSACHE
IMMOBILIEN**





Kostenlose Immobilienbewertung:
Nutzen Sie unsere Expertise für Ihre kostenlose Wertermittlung.

Wahnbachtalstr. 7-8 - 53804 Much - Tel.: 02245-60 292-0
Hauptstr. 84 - 53819 Neunkirchen-Seelscheid - Tel.: 02247-753192-0
www.ohnnsache-immobilien.de

ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG
DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

- ZEITUNG Lokaler geht's nicht.
- DRUCK Satz, Druck, Image.
- WEB 24/7 online.
- FILM Perfekter Drehmoment.



MEDIENBERATERIN
Sabine vom Scheidt
FON 02241 260-142
E-MAIL s.vomscheidt@rautenberg.media

Neue Fachärztin bereichert
die Praxis Orthopädie & Soul in Hennef

Ab dem 1. Oktober erhält die Privatpraxis **Orthopädie & Soul** in Hennef tatkräftige Unterstützung: **Dr. med. Sofia Kilgus**, Fachärztin für Orthopädie und Unfallchirurgie, wird das bestehende Ärzteteam um **Dr. med. Frank Schmähling** und **Dr. med. Markus Kuttenkeuler** ergänzen.
Fr. Dr. Kilgus bringt langjährige Erfahrung aus der renommierten **Charité in Berlin** mit und steht für einen **ganzheitlichen Behandlungsansatz**. „Mir ist es wichtig, den Patientinnen und Patienten wirklich zuzuhören, ihre Lebenssituation zu verstehen und gemeinsam einen individuellen Weg zur Schmerzlinderung zu finden.“, beschreibt sie ihre Haltung. In vielen Fällen lassen sich auf diese Weise Operationen vermeiden - ein Grundgedanke, der perfekt zum Konzept von Orthopädie & Soul passt.



Die Fachärztin lebt seit Kurzem mit ihrer Familie in **Hennef-Warth** und freut sich darauf, ihre neue Heimat auch beruflich mitzugestalten. Mit zwei Kindern weiß sie, wie wichtig eine **vertrauensvolle Arzt-Patienten-Beziehung** und genügend Zeit für Gespräche sind. „Ich möchte, dass sich die Menschen hier gut aufgehoben fühlen - medizinisch und mensch-

lich“, so Frau Dr. Kilgus. Mit ihrem Einstieg können die **Öffnungszeiten der Hennefer Privatpraxis erweitert** und das MVZ für Orthopädie und Unfallchirurgie im Facharztzentrum Sieburg-med unterstützt werden. Die Praxis **Orthopädie & Soul** steht für eine Kombination aus **hoher medizinisch-technischer Kompetenz** und **menschlicher Zuwen-**

dung. Ziel ist eine spürbare Verbesserung der Lebensqualität. Dabei wird großer Wert auf eine **umfassende Diagnostik** gelegt: Von Ultraschall und digitalem Röntgen inkl. DVT bis hin zur Knochendichtemessung (DXA) steht die gesamte diagnostische Kette zur Verfügung. Therapeutisch setzt das Team unter anderem auf **manuelle Medizin, Stoßwellentherapie, Akupunktur, verschiedene Injektionstechniken und Naturheilverfahren**. So können in vielen Fällen Beschwerden schnell und nachhaltig gelindert werden. „Wir wollen nicht nur Symptome behandeln, sondern die Ursachen verstehen und die Menschen auf ihrem Weg zu mehr **Beweglichkeit und Lebensfreude begleiten**“, erklärt Dr. Kuttenkeuler.
„Wir kümmern uns um Sie - nicht nur um Ihre Gelenke“ ergänzt Dr. Schmähling.



ORTHOPÄDIE & *Soul*

ORTHOPÄDISCHE PRIVATPRAXIS

Dr. med. M. Kutteneuler | Facharzt für Orthopädie

Dr. med. F. Schmähling | Facharzt für Chirurgie, Orthopädie & Unfallchirurgie



Willkommen

Frau Dr. Kilgus!

**Ab dem 1. Oktober wird
unser Team um eine erfahrene
Fachärztin bereichert:**

Dr. Sofia Kilgus | Orthopädin & Unfallchirurgin,
bringt langjährige Erfahrung aus der Charité
in Berlin mit nach Hennef. Sie teilt unsere
Überzeugung, den Menschen als Ganzes zu
betrachten, zuzuhören und gemeinsam Wege
zu finden, Beschwerden sanft und nachhaltig
zu lindern – oft ganz ohne Operation.



**Orthopädie | Orthopädie & Unfallchirurgie | Akupunktur | Manuelle Medizin
Physikalische Therapie | Naturheilverfahren | Osteopathie* | Sportmedizin**

* Besondere Leistungen nach eigenen Angaben

ORTHOPÄDIE & *Soul*

53773 Hennef | Frankfurter Straße 72
(über der Malteser-Apotheke)

SIEGBURGMED

Facharztzentrum Rhein-Sieg

MVZ für Orthopädie und Unfallchirurgie Siegburg GmbH
53721 Siegburg | Wilhelmstraße 55-63 (gegenüber ICE-Bahnhof)
Schwerpunkt Osteologie (DVO)

TERMINBUCHUNG

Privatsprechstunde
telefonisch (02242-9333865)
oder online unter
www.orthopaeden-hennef.de



TERMINBUCHUNG

GVK + Privatsprechstunde
telefonisch (02241-265420)
oder online unter
www.orthopaeden-siegburg.de



25. Oktober: Reibekuchenessen und Ahrtal

AWO-Ortsverein Ruppichteroth - Much - Neunkirchen-Seelscheid

Die AWO bietet für den 25. Oktober eine Tagesfahrt zum Reibekuchenessen im Ahrtal an. Wir beginnen mit einer Zeitreise in die Römerzeit zur Römervilla am Ahrweiler Silberberg. Die Römervilla gehört zu den spannendsten römischen Baudenkmälern nördlich der Alpen. Mit unserem Reiseleiter fahren wir zunächst in die Hocheifel über Adenau zum Nürburgring. An diesem Samstag ist dort wegen einer Veranstaltung vieles zu sehen. In Insul erwartet uns ein umfangreiches Reibekuchenbuffet vom Allerfeinsten, mit selbstgemachten Reibekuchen, Lachs, verschiedenen Salaten und Apelmus. Nachdem wir uns ordentlich satt gegessen haben, setzen wir unsere Rundfahrt durch das Ahrtal fort. Wir sehen den Fortschritt des Wiederaufbaus nach den verheerenden Schäden der Hochwasserkatastrophe im Jahr 2021 und Schönheiten des Ahrtals. Zum Abschluss bietet unser Reiseleiter eine einstündige Stadtführung durch Ahrweiler an. Alternativ kann, wer will, das Weindpot besuchen oder es sich in der vorhandenen Gastronomie gemütlich machen. Die genauen Abfahrtszeiten richten sich nach den Wohnorten der Teilnehmer und werden kurz vorher mitgeteilt. Auskünfte erhalten Sie unter 02295 902170.

Friedhelm Kaiser
(AWO-Vorsitzender)

Gospelchor Good News

Save the Date - Workshopwochenende

Du hast Spaß am gemeinsamen Singen? Dann ist unser Angebot genau das Richtige für Dich. Wir, der Gospelchor Good News, möchten alle herzlich einladen, die auch gute Nachrichten singen und hören möchten. Wir veranstalten vom 14. bis 16. November einen Gospelworkshop unter der Leitung von Nina Luna, einer Chorleiterin aus Dänemark. Wir konnten diese Powerfrau bereits beim Gospelkirchetag kennenlernen und waren uns sofort sicher, dass wir mit ihr unseren nächsten Workshop veranstalten wollen. Die Freude war groß, als auch sofort eine Zusage kam. Erlebt mit uns gemeinsam das Gänsehaut-Feeling der Gospelklänge und die Freude beim gemeinsamen Singen. Vorkenntnisse sind nicht erforderlich. Anmeldung: seelscheid@ekir.de Telefon: 02247 / 69399 Gemeindebüro Wir freuen uns über viele Sängerinnen und Sänger und auf ein tolles Wochenende mit Euch. Bitte meldet Euch über die E-Mailadresse der ev. Kirchengemeinde an, damit wir alles gut planen können.

Der Gospelchor Good News

GLEITSICHT- WOCHEN

vom 01.10.-31.10.2025

Silber



- Optimiertes Markengleitsichtglas
- Anfertigung mit vielfach erprobten Standardparameter
- schnelle Eingewöhnung

~~€ 690,-~~
€ 540,-*

Gold



- Individuelles Markengleitsichtglas
- Berücksichtigung des Augenabstandes bei der Produktion
- große Sehbereiche
- schnelle Eingewöhnung

~~€ 890,-~~
€ 740,-*

Platin



- Top individuelles Markengleitsichtglas
- inklusive Mittendickenreduktion
- Berücksichtigung des Augenabstandes bei der Produktion
- Berücksichtigung der individuellen Trageparameter
- optimiert größtmögliche Sehbereiche

~~€ 990,-~~
€ 840,-*

*Paarpreis

jetzt



DELTA
OPTIC

Hauptstrasse 60
53804 Much (gegenüber dem Rathaus)

Jetzt Termin vereinbaren:
02245/910265

Mo. - Die 09:00 Uhr - 18:30 Uhr
Mittwoch 09:00 Uhr - 13:00 Uhr
Do. - Fr. 09:00 Uhr - 18:30 Uhr
Samstag 09:00 Uhr - 13:00 Uhr



SEIT 24 JAHREN IN DER FUßGÄNGERZONE



Side Brilliant

Ihr Juwelier des Vertrauens
seit 2001!

SOFORT BARGELD ALTGOLD

SOFORT-ANKAUF von hochwertigen Uhren: Rolex, Breitling, Omega

HOCHWERTIGE UHREN-EINKAUF



Trauringe ◊ Solitär-Ringe ◊ Batteriewechsel ◊ Schmuckreparatur ◊ Ankauf hochwertiger Uhren

Anfertigung von Schmuck ◊ eigene Werkstatt ◊ Edelsteine & Brillanten (Weißgold, Rosegold, Gelbgold)

Side Brilliant Juwelier | Kölner Str. 59, 53840 Troisdorf | Tel.: 02241 - 126 08 56 | Mobil: 0177 590 1111

MGV Gemütlichkeit
Söntgerath informiert



Vereinsfoto MGV

Egal ob vereinsinterne Feiern oder öffentliche Auftritte, unser Terminkalender ist gut gefüllt. Fröhlich geht es am Freitag, 3. Oktober, wieder bei unserem traditionellen Wandertag zu. Nach einer Wanderung durch unsere schöne Heimat, bei hoffentlich gutem Wetter, lassen wir den Tag zünftig mit Musik und Gesang in unserer Festscheune in Balensiefen ausklingen.

Am darauffolgenden Samstag, 4. Oktober, begleiten wir musikalisch die Erntedankmesse in Much/Hardt in der Halle der Fa. Fielenbach. Im Anschluss werden wir mit zwei bis drei Liedern die Besucher auf den gemütlichen Teil des Erntedankfestes einstimmen. Wer Lust und Laune hat, ist zu dieser Messe herzlich eingeladen. Ihr MGV Gemütlichkeit Söntgerath Peter van der Wyst

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de **REGIO** PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

SIE HABEN
EINEN PLATZ
FREI?



UND SUCHEN MITARBEITER:INNEN?



ST01
90 x 100 mm
ab 114,84*



ST04
90 x 120 mm
ab 137,61*

WIR HABEN DIE LÖSUNG!

Mit einer Stellenanzeige in unseren lokalen Städte- und Gemeindezeitungen sprechen Sie gezielt die Bewerber:innen in Ihrer direkten Umgebung an. Lokale Mitarbeiter:innen bieten viele Vorteile wie Flexibilität und ein lokales Netzwerk, was sich positiv auf die Teamintegration sowie die Effizienz, Kultur und den Erfolg des Unternehmens auswirken kann.

BUCHEN SIE JETZT
ONLINE IHRE
STELLENANZEIGE
UNTER:



shop.rautenberg.media

*inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

Mitteilungsblatt Neunkirchen-Seelscheid – 03. Oktober 2025 – Woche 40 – Rautenberg Media „Lokaler gehts nicht!“

21

Posterausstellung am Antoniuskolleg

Eine Zeitreise durch 1.700 Jahre jüdischer Geschichte

Vom 8. bis zum 18. September verwandelte sich die Kapelle des Antoniuskollegs in einen besonderen Lernort: Die vom MiQua (LVR-Jüdisches Museum im Archäologischen Quartier Köln) konzipierte Posterausstellung „Gesichter und Geschichten - jüdisches Leben in Deutschland“ war zu Gast. Alle Klassen und Kurse ab der Jahrgangsstufe 7 waren eingeladen, die Gelegenheit zu nutzen, die 17 Roll-Ups zu erkunden, die auf Deutsch und Englisch durch 1.700 Jahre jüdische Geschichte führten und von den ers-



Schüler*innen entdecken beeindruckende Biografien jüdischer Wissenschaftler*innen, Sportler*innen und Künstler*innen.

Dirk Molly

STOFFE • GARDINEN

Schöne Fenster & Räume

Stoffe
Gardinen
Plissee
Rollo
Lamelle

... aktuelle Modestoffe in riesiger Auswahl

Siegburg • Luisenstr. 95 • Tel. 02241 - 65308
www.dirkmolly.de

ten Spuren im Rheinland bis in die Gegenwart reichten. Besonders spannend waren die vielen Biografien, die hinter den dargestellten historischen Ereignissen sichtbar wurden. So gab es Eindrücke aus dem Leben von Wissenschaftler*innen, Sportler*innen und Künstler*innen zu entdecken. QR-Codes auf den Roll-Ups eröffneten zudem den Zugang zu Videos, Interviews und zu einem digitalen Rundgang, sodass die Schüler*innen selbstständig tiefer in die Themen eintauchen konnten. Die Ausstellung erzählte von Recht und Unrecht, von Zusammenleben, Religion, Kultur und Wissenschaft. Sie zeigte auf moderne und verständliche Art und Weise, welche Beiträge jüdische Menschen über Jahrhunderte hinweg zum Leben in Deutschland leisteten und welche Brüche und Ausgrenzungen sie erleben mussten. Einige Klassen nutzten die Eindrücke, um im Unterricht weiterzudenken und über Vorurteile, Toleranz und Verantwortung ins Gespräch zu kommen. Die Ausstellung regte dazu an, jüdisches Leben in Vergangenheit und Gegenwart neu wahrzunehmen und Fragen nach Miteinander und Verantwortung auch in die Zukunft bzw. den Alltag mitzunehmen.
Jennifer Enns

10% auf alle WAREMA-Produkte im Oktober!

Auf alle WAREMA-Produkte, die im Oktober bestellt werden!
(gilt auch auf bestehende Angebote und bis Bestelleingang 31.10.2025)

prime outdoor living experte

Ihre Terrasse wird zur Wohlfühlloase

20% auf LED-Licht und Heizstrahler in Lamaxa-Dächern!

Markisen

Pergola-Markise

Lamellendächer

- Markisen • Jalousien • Sonnensegel • Steuerungen • Rollläden • Elektro-Antriebe • Wintergartenbeschattung • Raffstores • Plissee • Insektenschutz • **Reparaturservice** • Türen • Tore • Fenster

1996 bis 2025 – 29 Jahre

W.A.S.

Sonnenschutz Handels GmbH

53773 Hennef
Frankfurter Straße 11
Telefon 0 22 42 / 86 93 93
info@was-sonnenschutz.de
www.was-sonnenschutz.de

Besuchen Sie unsere Ausstellung möglichst mit Termin!
Telefonisch oder online unter:
www.was-sonnenschutz.de/terminvergabe

Hausbau im Einklang mit der Natur:

Holzfertighäuser vereinen Nachhaltigkeit und Wohnkomfort

Bad Honnef. Baufamilien wünschen sich ein Zuhause, das im Einklang mit Umwelt und Natur steht. Holzfertighäuser bieten dafür die ideale Basis: Sie kombinieren nachhaltige Materialien, energieeffiziente Bauweise und gesunde Raumluft. Zudem passen sie sich flexibel an verschiedene Lebensstile an. „Mit einem Holzfertighaus betreiben Bauherren aktiven Klimaschutz, ohne auf Komfort und Design zu verzichten“, erklärt Achim Hannott, Geschäftsführer des Bundesverbands Deutscher Fertigbau (BDF).

Natürlich, regional und CO2-sparend Mitgliedsunternehmen des BDF nutzen ausschließlich Holz aus nachhaltiger Forstwirtschaft. In Deutschland gibt es ausreichend Holz, jährlich wächst mehr nach, als genutzt wird. Holz speichert CO2 dauerhaft und benötigt bei der Herstellung weniger Primärenergie als Beton oder Stahl. So reduziert das Baumaterial den CO2-Fußabdruck eines Hauses erheblich und bietet zugleich hohe Wohnqualität.

Gesundes Raumklima auf natürliche Weise

Holzfertighäuser schaffen ein angenehmes Raumklima. Holz reguliert Feuchtigkeit und sorgt für eine warme, gemütliche Atmosphäre. Die verwendeten Holzelemente kommen ohne chemische Zusatzstoffe aus und fördern saubere Raumluft.

„Die angenehme Wohnqualität in Holzfertighäusern erleben Baufamilien am besten in den Musterhausparks vor Ort,“ erklärt Hannott. „Beim Betreten eines Musterhauses spürt jeder sofort die Wirkung des natürlichen Baustoffs.“

Effizienz und Naturverbundenheit Die aktuellen Energiestandards erfüllt ein Holzfertighaus spielend. Dank effektiver Dämmung, luftdichter Bauweise und intelligenter Haustechnik erreichen sie KfW-Niveau ohne aufwändige Nachrüstung. Die flexible Bauweise mit industrieller Vorfertigung und Modulbauweise ermöglicht individuelle Grundrisse, kurze Bauzeiten und einfache Erweiterungen oder Umbauten. Innovative Fensterkonzepte integrieren die Natur in den Wohnraum und lassen viel natürliches Licht herein. Gleichzeitig schützen sie vor extremen Wärmeschwankungen und Überhitzung. „Das Holzfertighaus bietet idealen Wohnraum und denkt dank modernster Technik mit - heute, morgen und für kommende Generationen,“ so der Geschäftsführer des BDF.

Holzfertighäuser stehen für das nachhaltige Bauen der Zukunft. Ressourcenschonend, wohngesund und flexibel bietet sie den Baufamilien ein ideales Heim im Einklang mit der Umwelt für Generationen.



Mit dem nachwachsenden Rohstoff Holz aus nachhaltiger Forstwirtschaft und energieeffizienter Bauweise stehen Fertighäuser für zukunftsfähiges Wohnen.

Foto: BDF/Fingerhaus

M

VITAL QUARTIER MÜCH

Zukunftssichere Investition in Pflegeimmobilien

OPEN HOUSE: 12.10.2025, 11⁰⁰ - 14⁰⁰





- Kein Verwaltungsaufwand
- Garantierte Miete für 25 Jahre
- Ansehnliche Rendite
- 5 % degressive Abschreibung
- Vorbelegungsrecht

HKM

bauen & leben

0214 - 206 499 888

www.hkm-m.de

Angaben zum Energieausweis lt. §87 GEG: Bedarfsausweis, gültig vom 30.03.2023, Heizungsart: Fußbodenheizung, Befeuerung: Erdgas leicht, Luftwärme, Baujahr 2023, Energiekennwert: 56,1, Effizienzklasse: B

REPARATUR-SERVICE

schnell und zuverlässig

Klein & Söhne GmbH / Steinberg 3 / 53819 NK-Seel.

Haustüraktionen

Holz / Alu Kunststoff



Wir führen Reparaturen an

Fenstern, Haustüren, Rollläden, Innentüren aus.

Tel.: 02247 3641, WhatsApp: 0178 5538518

Mitteilungsblatt Neunkirchen-Seelscheid – 03. Oktober 2025 – Woche 40 – Rautenberg Media „Lokaler gehts nicht!“

23

Alte Herren on Tour: Jazz, Strand und Spaß

SSV Happerschoß unterwegs in Domburg

Am vorletzten Wochenende ging es für die Alten Herren des SSV Happerschoß auf ihre lang ersehnte Mannschaftstour - das Ziel: das malerische Domburg an der niederländischen Küste. Anlass war das beliebte „Jazz by the Sea“-Festival, das wie gemacht ist für entspannte Stimmung direkt am Meer. Die Jungs kamen voll auf ihre Kosten: Bei größtenteils tollem Wetter und cooler Musik genossen sie erstklassige Jazz-Acts und ließen sich vom maritimen Flair verzaubern.

Zwischen den Konzerten stand Aktivität auf dem Programm. Es wurden ausgedehnte Wanderungen am endlos weiten Strand unternommen, bei denen frische Meeresluft die Batterien wieder auflud. Besonders viel Spaß machte allen das ausgiebige Geh-Fußballturnier direkt am Strand - eine ungewohnte, aber super-lockere Variante des Spiels, die für viel Gelächter und tolle Momente sorgte.

Besonders spannend war auch, dass an zwei Tagen gemeinschaftlich gekocht wurde. So entstan-



Alte Herren des SSV Happerschoß in Domburg

den nicht nur leckere Mahlzeiten, sondern auch jede Menge lustige und unvergessliche Momente in der Küche, die das Gemeinschaftsgefühl nochmal auf ein neues Level brachten.

Für besonderen Gesprächsstoff sorgten neben der Musik einige kreative Highlights, die das Wochenende prägten: Die „Zahnfee“ führte zu so mancher augenzwinkernden Anekdote, und der immer

wieder zitierte Satz „Der ist so mild.“ verbreitete sich schnell als Running Gag. Auch die „Flippers“ blieben nicht nur dem Klassiker vorbehalten, sondern kamen überraschend kreativ ins Spiel - und natürlich durfte eine ausgiebige Runde Schocken nicht fehlen, die den Wettbewerbsgeist anheizte und für gute Stimmung sorgte.

Das Fazit: Die Alten Herren haben nicht nur musikalisch, son-

dern auch sportlich, kulinarisch und kameradschaftlich voll überzeugt. Ein Wochenende voller guter Musik, frischer Meeresbrise, Wanderspaß, leckerem Kochen, spannendem Geh-Fußball und lauter unvergesslicher Highlights, das allen Teilnehmern noch lange in Erinnerung bleiben wird.

Alle Infos unter www.ssv-happerschoß.de

TanzSportFreunde Seelscheid

Auftritt beim Seelscheider Sommer

Die Tänzerinnen und Tänzer der Tanzsportfreunde Seelscheid einmal ganz öffentlich. Bei schönem Wetter waren viele Gruppen auf der Bühne dabei. Die Tänzer*innen der Sparte „**Englische Tänze**“ zeigten auf der Bühne eine ganz besondere Art des Tanzens. Ein ständiger Wechsel der Paare während des Tanzens sorgt für scheinbares Durcheinander, das die Tänzer*innen aber immer wieder in eine geordnete Formation bringen. Auch ohne Partner kann man jederzeit dazukommen. Die Paare werden dann zusammengestellt.

Weitere Auftritte absolvierten die verschiedenen Gruppen der Sparte **Linedance**. Hier konnte man die unterschiedlichen Level sehr schön beobachten. Auch das Publikum war mit Engagement dabei und unterstützte uns mit Applaus. Vielleicht konnten wir ja durch unsere Präsentationen neue Tanzbegeisterte motivieren, auch mal wieder das Tanzbein zu schwin-



Tänzer*innen auf der Bühne beim Seelscheider Sommer

gen. Ein Schnuppern ist in jeder Sparte, auch Gesellschaftstanz, jederzeit möglich. Einfach per E-Mail Kontakt aufnehmen. Die Tanzsportfreunde Seelscheid trainieren ganz in Ihrer Nähe: in der Franzis-

kusschule in Seelscheid, der Aula der Grundschule Seelscheid, in der Aula der Grundschule Neunkirchen und der neuen Turnhalle in Neunkirchen. Wir freuen uns auf neue Mittänzer*innen.

E-Mail: tanzsportfreunde-seelscheid@gmx.de,
Infos: www.tanzsportfreunde-seelscheid.de

TSF - Tanzen, weil's Spaß macht!
Pressereferentin: Andrea Krause



- 
- RAUTENBERG
MEDIA

www.rautenberg.media/film/produktfotos



<https://redaktion.rautenberg.media>



25

Programm action! fördert Bildungsaktionen zu globalen Themen

Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt

Ab sofort können Engagierte eine finanzielle Förderung in Höhe von 500 Euro für eine Bildungsaktion zu globalen Themen beantragen. Die Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt (DSEE) unterstützt gemeinsam mit dem Bundesministerium für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung (BMZ) Gruppen und Initiativen ohne eigene Rechtsform, die eine Aktion zu den 17 Nachhaltigkeitszielen umsetzen wollen. „Mit dem Förderprogramm action! unterstützen wir Bildungsaktionen, die das Bewusstsein für globale Zusammenhänge stärken, zu konkretem Handeln motivieren und bei denen sich Engagierte vernetzen können“, so Svenja Schulze, Bundesministerin für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung zum neuen För-

derprogramm. Jan Holze, Vorstand der DSEE, ergänzt: „Wer kreative Ideen für eine nachhaltige und gerechte Welt hat, ist bei action! genau richtig – unabhängig davon, ob man bereits Erfahrung in der Projektförderung hat oder zum ersten Mal dabei ist. Wir setzen auf eine einfache Antragstellung und gute Beratung, um den Zugang zu Fördermitteln so unkompliziert wie möglich zu machen.“ Neben der finanziellen Förderung bietet die Stiftung mit action! umfangreiche Beratungsangebote. Engagierte können von individuellen Projektsprechstunden profitieren, bei denen im direkten Gespräch alle Fragen rund um die Projektförderung beantwortet werden. Die Termine für die Online-Beratung können auf der Web-



Katarina Peranic, Svenja Schulze, Jan Holze (vlnr)

site der DSEE von den Engagierten selbst ausgewählt werden. Bei Webinaren werden zudem praktische Tipps zur Antragstellung vermittelt. Interessierte können über die Website der Stiftung mehr über das Förderprogramm erfahren und ihren Antrag einreichen: www.dsee.de/action. Die angehängten Fotos dürfen unter Angabe des Credits „DSEE/Bundesfoto, Christina Czybik/Bernd Lammel“ gerne zur Berichterstattung verwendet werden. Sie wurden am 28. März beim transform_D Summit in Berlin aufgenommen, wo das Programm erstmals vorgestellt wurde. Hintergrundinformation: Das Bundesministerium für wirtschaftliche Zusammenarbeit und Entwicklung fördert das lokale Engagement für globale Gerechtigkeit und für eine nachhaltige Zukunft. Mit dem Förderprogramm „action! Aktiv für eine globale Welt“ wird dieses Engagement besonders in ländlichen Regionen Deutschlands gestärkt. Von 2025 bis 2027 werden entwicklungspolitische Bildungsaktionen mit bis zu 500 Euro gefördert. Die Deutsche Stiftung für

Engagement und Ehrenamt setzt das Förderprogramm um und bietet jungen Engagierten eine umfassende Beratung und praxisnahe Hilfestellungen. 17 Ziele für nachhaltige Entwicklung (engl. Sustainable Development Goals) Die Agenda 2030 mit ihren 17 Zielen für nachhaltige Entwicklung wurde am 25. September 2015 von 193 Staats- und Regierungschefs auf dem Gipfeltreffen der Vereinten Nationen in New York verabschiedet. Die Agenda 2030 stellt einen „Weltzukunftsvertrag“ dar, der die Staaten dazu verpflichtet, allen Menschen bis 2030 ein Leben in Würde zu ermöglichen. Über die Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt Die Deutsche Stiftung für Engagement und Ehrenamt (DSEE) hat im Juli 2020 ihre Arbeit in Neustrelitz aufgenommen. Mit der Stiftung gibt es erstmals eine bundesweite Anlaufstelle zur Förderung ehrenamtlichen Engagements. Sie berät, qualifiziert, fördert und vernetzt Engagierte und Ehrenamtliche und unterstützt insbesondere in ländlichen und strukturschwachen Räumen.

Familien

ANZEIGENSHOP

Wir trauern uns
am 18.03.2030 in Bonn um 15.00 Uhr
in der Paulus Kirche
NICOLETTE RUFUS
F 102-06
90 x 50 mm
ab **17,23***

HALLO ZOO!
Wir freuen uns sehr, dass die Geburt unserer Zwillinge
am 12.03.2025 um 10.35 Uhr
2775 g 40 cm
geboren sind.
Hildegard & Alwin
geb. 1958 & 1960
Mutter & Vater

DANKSAGUNG
Für die wohlwollenden Beweise der Anteilnahme beim Tode meines geliebten Vaters, unseres guten Schwelgersvaters und Großvaters
Michael Musterfeld
TD 12-12
90 x 90 mm
ab **102,96***

WOHNUNG!
Moderne, hellere Wohnung,
3 ZL, 125 qm, 2-Personenhaus, Fuß-
bodenheizung, großer Balkon, Gar-
age, komplett renoviert, nur 100
km entfernt, nur 100 km entfernt,
für 850 €
Tel. 02...

K03_15
43 x 30 mm
ab **17,00***

GEBURT 12.1
43 x 90 mm
ab **52,00***

*inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

Online Familien-Anzeigen:
für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



Schutz bei Starkregen

Mit den Tipps der Verbraucherzentrale NRW bleiben Keller und Souterrain trocken

Heftige Gewitter, stundenlanger Regen und überforderte Kanalisationen - mit zunehmenden Wetterextremen steigt auch das Risiko für Überschwemmungen.

Besonders gefährdet sind tiefliegende Hauseingänge, Keller und Souterrainräume. Kann das Wasser aus der Umgebung nicht abfließen, gelangt es von außen oder durch die überlastete Kanalisation ins Gebäude. Die Folgen sind nasse Wände, beschädigte Böden und zerstörte Einrichtungen.

„Besonders tückisch: Für Rückstauschäden haften Grundstückseigentümer:innen in der Regel selbst. Deshalb gilt: je besser die Vorsorge, desto geringer das Risiko“, erklärt Fatma Özkan von der Gruppe Klimaanpassung der Verbraucherzentrale NRW und gibt Tipps, wie man das Zuhause vor den Folgen von Starkregen schützen kann.

Überblick verschaffen

Wer gezielt vorsorgen will, sollte zunächst sein Risiko vor Ort einschätzen. Hat die Kommune keine eigene Starkregengefahrenkarte, ist das Geoportal des Bundesamts für Kartographie und Geodäsie eine gute erste Auskunftsstelle (www.geoportal.de). Daraus lässt sich erkennen, wie stark ein Grundstück im Fall extremer Regenergebnisse gefährdet ist. Diese Informationen sind die Grundlage, um gezielt Maßnahmen zu planen - individuell zugeschnitten auf Lage und Risiko.

Schutzmaßnahmen gegen Überflutung

Wichtig ist es, oberflächlich abfließendes Regenwasser gar nicht erst ans Haus heranzulassen. Es gilt, das Wasser sicher umzuleiten oder abzuhalten.

Bauliche Maßnahmen wie Überdachungen, Schwellen oder Aufkantung an Hauseingängen kommen in Frage. Empfehlenswert sind auch druckdichte Kellerfenster oder Abdeckungen für Lichtschächte. Auch ein Gefälle, das vom Haus wegführt, hilft, Wasser abzuhalten. Auf größeren Grundstücken können Geländemulden Wasser aufnehmen. Des Weiteren tragen entsiegelte Flächen, beispielsweise im Vorgarten, dazu bei, den Regen besser versickern zu lassen. Besonders bei

Neubauten sollten solche Vorkehrungen direkt eingeplant werden. Doch auch Bestandsgebäude lassen sich in vielen Fällen wirksam nachrüsten.

Schutzvorkehrungen gegen Rückstau

Wasser, das nicht mehr über die Kanalisation abfließen kann, sucht sich einen anderen Weg - oft über Toiletten, Bodenabläufe oder Waschmaschinenanschlüsse im Keller. Wer auf Nummer sicher gehen will, verzichtet schon beim Bauen möglichst auf Abflüsse unterhalb der Rückstauenebene und verschließt nicht benötigte Anschlüsse. Eine installierte Hebeanlage, die Abwasser zuverlässig über die Rückstauenebene in den Kanal pumpt, sorgt dafür, dass Toiletten und Duschen auch bei Rückstau weiterhin genutzt werden können. Wer auf einfache und kostengünstige Rückstauklappen setzt, schützt das Gebäude lediglich vor dem Eindringen von Wasser aus dem öffentlichen Kanal, sorgt aber nicht für den Abfluss.

Wer länger abwesend ist, sollte vorab die Rückstauklappen verriegelt und die Kellerfenster schließen.

Fachgerechter Einbau

Die beste Technik nützt wenig, wenn sie falsch installiert wird. Für die Planung und den Einbau von Rückstauschutzlösungen sind qualifizierte Sanitärfachbetriebe oder Ingenieurbüros für Wasserwirtschaft die richtigen Ansprechpartner. Bei Neubauten sollten Fachleute eine Rückstausicherung von Anfang an mitdenken.

Hebeanlagen und Rückstauverschlüsse müssen regelmäßig gewartet werden - sonst droht im Schadensfall der Verlust des Versicherungsschutzes. Manuelle Rückstauklappen können nach Anleitung selbst gepflegt werden. Wichtig ist, jede Wartung zu dokumentieren. Viele Fachfirmen bieten auch Wartungsverträge an. Am besten hier mehrere Angebote einholen und nicht nur den Preis, sondern auch die enthaltenen Leistungen vergleichen.

Richtig versichert

Wichtig zu wissen: Rückstauschäden sind nicht automatisch in der Wohngebäude- oder Hausratversicherung abgedeckt. Wer auf

Nummer sicher gehen will, muss den Schutz gegen Rückstau, Überschwemmung und weitere Naturgefahren explizit in seinen Vertrag aufnehmen.

Achtung: Manche Versicherer verlangen im Schadensfall Nachweise über den funktionierenden Rückstauschutz und die regelmäßige Wartung. Ein Blick ins Kleingedruckte lohnt sich also in jedem Fall.

Weiterführende Infos und Links:

Kostenfreie Beratung zum Schutz vor Rückstau und Überflutung sowie zur Abwasseranlage unter Telefon: 0211 / 91380-1300

Wie sich Grundstückseigentümer:innen rechtlich und technisch gut absichern, vermitteln kostenlose Seminare „Schutz vor Starkregen“.

Termine unter www.klimakoffer.nrw/veranstaltungen

Verbraucherzentrale NRW

- Natursteinpflaster in Muster verlegen
- Bäume schneiden u. häckseln
- Bäume fällen u. entsorgen
- Gartenpflege
- Zaunanlagen-Zaunbau
- Gartenbau
- Teichanlagen
- Erdarbeiten
- Pflasterarbeiten
- Platten legen

**Garten- und
Landschaftsbau
Mike**

53804 Much · Heinenbusch 5
Tel. 02245-4632
und 0172-2637519



Wir sind ein kreatives Familienunternehmen und möchten für Sie tätig sein.

Sauberkeit & Gesundheit in einem - VIVENSO WASSERSTAUBSAUGER



Ihre
persönliche Beraterin

Melanie
Reimann

✓ Hygienische Reinigung mit
Wasserfilter-
ganz ohne Staubbeutel

✓ Reinigt Luft & Böden
in einem Schritt -
perfekt für Allergiker

✓ Umweltfreundlich,
langlebig und
vielseitig einsetzbar

✓ Für ein gesundes
Zuhause und
frische Raumluft

Jetzt gratis Vorführung sichern!

Rufen Sie mich an unter:

0160 - 94410974

Instagram @melanie4health

Von Anfang an durchdacht

Tipps zur Grundrissplanung beim Hausbau

Bad Honnef. Der Grundriss eines Hauses ist die Basis für Wohlbefinden und ein harmonisches Zusammenleben. Eine kluge Planung bestimmt, wie gut das neue Zuhause den Alltag und die Gewohnheiten seiner Bewohner unterstützt. Dazu zählen Aspekte wie die Anzahl und die Größe der Zimmer, die Lichtverhältnisse, die Bewegungsfreiheit und Zukunftstauglichkeit. Wer vorausschauend plant, schafft ein Eigenheim, das heute und in Zukunft funktioniert. Der moderne Holz-Fertigbau bietet ideale Voraussetzungen und unterstützt Baufamilien mit individueller Planung, professioneller Beratung und flexiblen Lösungen. Größere Räume sind nicht immer bessere Räume. Entscheidend ist, wie gut man die Flächen nutzen kann. „Ein durchdachter Grundriss erleichtert den Alltag - etwa durch kurze Wege, klare Funktionsbereiche und ausreichend Stauraum“, er-



Unterschiedlich zonierte Bereiche und kurze Wege zwischen Küche, Essen und Wohnen unterstützen einen reibungslosen Familienalltag. Foto: BDF/HARTLHAUS



PLAMECO
SPANNDECKEN

morgen schöner wohnen

Die 4-Säulen einer Spanndecke

- Schöne Optik • Beleuchtung
- Weiche Akustik • IR-Heizung

Plameco live Erleben
Immer für Sie vor Ort!
Dienstags von 14:00 – 18:00 Uhr
Freitags von 11:00 – 15:00 Uhr

Plameco Spanndecken
Frankfurter Str. 493
51145 Köln Porz-Urbach
☎ 0176-56056949
plameco.de/koeln

Komm vorbei!

* Außerhalb der gesetzlichen Öffnungszeiten, keine Beratung, kein Verkauf!

Ruf an oder komm in die Ausstellung

klärt Fabian Tews, Sprecher des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF). „Im Fertighausbau lassen sich solche Details vorausschauend planen und präzise umsetzen, ohne dass es später auf der Baustelle zu teuren Änderungen kommt.“

Tageslicht schafft Lebensqualität
Natürliches Sonnenlicht ist ein zentraler Wohlfühlfaktor und fördert die Wohngesundheit, wenn es ins Haus gelangt. Großzügige Fensterflächen, die Ausrichtung des Gebäudes sowie offene Grundrisskonzepte sorgen für helle Räume und ein angenehmes Raumklima. Schon in der Planung sollte man auf die Lichtverhältnisse achten und eine gesunde Balance zwischen Tageslicht und

einem effektiven Schutz vor Sommerhitze finden. Fensterflächen sind zudem nicht nur Gestaltungselemente, sie beeinflussen auch die Energieeffizienz eines Hauses. Bei vielen Fenstern sollte man ebenso bedenken, dass auch Wandflächen für Schränke und Ähnliches nötig sind. Trotz Transparenz braucht es zudem geschützte Bereiche ohne Einblicke für eine sicheres und angenehmes Wohngefühl.

Den Alltag mitdenken: Ein Grundriss, der zum Leben passt
Ein gut geplanter Grundriss orientiert sich nicht nur am Platzbedarf, sondern auch an den täglichen Abläufen der Bewohner. Die Wege zwischen Küche, Essbereich

- Dichtheitsprüfung
- Rohrreinigung
- Kanal TV
- Rohrsanierung
- Abfallannahme
- Containerdienst



über 40 Jahre im Dienst der Umwelt!

HOFFMANN

Entsorgungs- und Reinigungs-GmbH



02206 - 60 000

51491 Overath • Hammermühle 29 www.hoffmann-entsorgung.de

FACHBETRIEB NACH DIN EN ISO 9001
TÜV SÜD CERTIFIED

RUND UM MEIN ZUHAUSE



Große Glasflächen und Blickbeziehungen zwischen Küche und Essbereich schaffen hier ein helles und einladendes Raumgefühl.
Foto: BDF/Meisterstück-HAUS/Ulf Salzmann

und Vorratsraum sollten kurz sein, Spielbereiche bei Kleinkindern in Sichtweite liegen und Rückzugsräume ausreichend entfernt von Gemeinschaftsräumen. Im Eingangsbereich braucht es Stauraum für Schuhe und Jacken sowie genügend Platz, damit Bewohner und Gäste angenehm ankommen können. „Der Grundriss ist das unsichtbare Rückgrat, das den Tagesablauf unterstützt und erleichtert“, so Tews.
Heute für morgen mitdenken
Wer ans Älterwerden in den eigenen vier Wänden denkt, setzt auf barrierefreie Übergänge, breite Flure sowie vielseitig nutzbare Räume. Auch eine Umstrukturierung des Familien-Grundrisses,

wenn die Kinder aus dem Haus sind, sollte bedacht werden. „Bei einem Fertighaus können viele Lebensphasen - vom Alltag mit kleinen Kindern über das Arbeiten im Homeoffice bis hin zu fortgeschrittenem Alter - schon heute einfach und zielführend in die Grundrissplanung einfließen“, erklärt der BDF-Sprecher. Die Grundrissplanung sei entscheidend für ein langes und komfortables Leben im eigenen Haus. Der Fertighausbau unterstützt Bauherren mit persönlicher Beratung und großer gestalterischer Freiheit auf dem Weg zum maßgeschneiderten Traumhaus. Bundesverband Deutscher Fertigbau e.V.

Schroetter
Hetzenholz 39 • 53804 Much
Telefon 02245 - 5790 • E-Mail:Schroetter-Much@t-online.de

Landschafts- und Gartenbau
Garten- und Baumpflege
Platten-, Pflaster- und Erdarbeiten
Beratung und Planung

LAGERVERKAUF
BODENBELÄGE
IN HENNEF

Parkett | Kork | Laminat | Vinyl
GROSSE AUSWAHL AN QUALITÄTSBÖDEN AUS ÜBERPRODUKTIONEN UND SONDERPOSTEN.
Bangkirai-Terrassendielen
in 1A-Qualität
CLIC-Vinyl ab € 19,95/qm
Holz- und Steindekore verfügbar

Verkauf: Mo. - Fr. 14:00 - 18:00 Uhr
Samstag 10:00 - 15:00 Uhr

parku-flex Lambertz GmbH | Hossenberg 3 | 53773 Hennef
Telefon: 02242 / 91 555 93 | www.parku-flex.de

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, 10. Oktober 2025
Annahmeschluss ist am:
07.10.2025 um 10 Uhr

RAUTENBERG MEDIA Zeitungspapier –
PEFC & FSC:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
LIC no. NOR/011/002, supplied by Norske Skog

IMPRESSUM

MITTEILUNGSBLATT
NEUNKIRCHEN-SEELSCHIED

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
HRA 3455 (Amtsgericht Siegburg)
USt-ID: DE214364185
Komplementär: Dr. Franz-Wilhelm Otten
Tel. 02241 260-0
willkommen@rautenberg.media

Verantwortlich gemäß § 18 Abs. 2 MStV:
Nathalie Lang und Corinna Hanf
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

RUBRIKWEISE

INHALTLICHE VERANTWORTUNG

Amtliche Bekanntmachungen:

Gemeindeverwaltung
Neunkirchen-Seelscheid
Bürgermeisterin Nicole Berka
Hauptstraße 78 · 53819 Nk.-Seelscheid

Politik (Mitteilungen der Parteien):

CDU Cornelius Bruns
SPD Dr. Silvia Merk
FDP Eberhard Seiffe
Bündnis 90 / Die Grünen Christoph Weiler

Die inhaltliche Verantwortung für die Beiträge in den oben genannten Rubriken liegt bei den jeweils benannten Personen bzw. Institutionen. Die Redaktion nimmt keine inhaltliche Prüfung dieser Beiträge vor.

Verteilung & rechtliche Hinweise

Kostenlose Haushaltsverteilung in Neunkirchen-Seelscheid. Keine Zustellgarantie. Einzelheft: 5,00 € zzgl. Porto (Bestellung über die Herausgeberin). Geschützte Warenzeichen sind meist nicht gesondert gekennzeichnet; fehlende Hinweise begründen kein Nutzungsrecht. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht zwingend die Meinung der Redaktion wieder.

Pressematerial & eingesandte Inhalte

Eingesandtes Material wird nicht zurückgesandt. Ein Anspruch auf Veröffentlichung besteht nicht. Die Einreichenden haften für Inhalte, Rechtmäßigkeit und vollständige Quellenangaben. Mit der Einreichung wird Rautenberg Media ein einfaches Nutzungsrecht zur Veröffentlichung in Print- und Onlinemedien eingeräumt – auch für Bildmaterial. Die Einreichenden garantieren die Rechteinhaberschaft und stellen Rautenberg Media von Ansprüchen Dritter frei. Bei versehentlichem Weglassen von Namens- oder Quellenangaben verzichten sie auf daraus entstehende Ansprüche. Fremdbeiträge erscheinen auf Verantwortung der jeweiligen Einreichenden. Die Redaktion wählt aus und bearbeitet, übernimmt aber keine Haftung für Inhalte.

KONTAKT

MEDIENBERATERIN

Sabine vom Scheidt
Fon 02241 260-142
s.vomscheidt@rautenberg.media

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH
mail@regio-pressevertrieb.de
regio-pressevertrieb.de

VERKAUF

Fon 02241 260-112
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION

Fon 02241 260-250 /-212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media

ZEITUNG

mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper

SHOP

rautenberg.media/anzeigen

■ ZEITUNG

■ DRUCK

■ WEB

■ FILM

RAUTENBERG
MEDIA

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

Kaufgesuch

Frau Stefan kauft

Pelze, Lederjacken, Schreib-Nähmaschinen, Abendgarderobe, Porzellan, Zinn, Krüge, Trachten, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Zahngold, Silberbesteck, Bilder, Ölgemälde, Bernstein, Hirschgeweihe, seriöse Kaufabwicklung. TEL: 015787151734, Mo-So, 9-20 Uhr.

Vermietungen

Wohnung /-en

Much Niederwahn

Wohnung in Mehrfamilienhaus (Obergeschoss), 110qm, zu vermieten. In gleicher Lage Apartment im Erdgeschoss, 60 qm², beide Wohnungen mit Carport und ab Oktober zu vermieten. Weitere Infos und Kontaktaufnahme: Tel. 02245 / 714

Gesuche

Kaufgesuch

Kaufe Klaviere, Weine & Cognac

Achtung sofort Bargeld für Näh-/Schreibmasch., Bücher, Tischwäsche, Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen, Modeschmuck, Pelze, Armband-/Taschenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe alles aus Wohnungsausschließung. Gerne machen wir Ihnen ein seriöses Angebot Tel.: 0171-3991619 Hr. Braun



AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



UMZÜGE

NAH-FERN-INTERNATIONAL-ÜBERSEE

UMZÜGE DUVE

Tel.: 022 41 / 6 43 13
www.umzuege-duve.de

Verpackung-Montage aller Systeme
Küchenmontage-Änderungen-Lagerung
Komplettservice-Möbelaufzug

Familien

ANZEIGENSHOP

GEBURT 12.1
43 x 90 mm
ab 52,00*
Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH
ONLINE BESTELLEN
rautenberg.media/kleinanzeigen
Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung **ab 6,99€**
*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €
RAUTENBERG MEDIA

Rund ums Haus

Sonstiges

Renovierarbeiten rund ums Haus

wie z.B. Fliesen legen, Malerarbeiten, Tapezieren, Badezimmer erneuern, Zäune legen, Pflaster erneuern und Gartenarbeit. Tel.: 01578 71 517 34

Sammler

Sammler sucht!

Antik-Trödel-Kurioses, Handtaschen, Silberbesteck, Römerglas, Bleikristall, Briefmarken, Schallplatten, Blechspielzeug, Märklin, Bronze-/Porzellanfiguren, Teppiche, Gemälde, Militaria, Ferngläser, Streichinstrumente, Uhren aller Art, Schmuck, Silber/Goldmünzen, Zahngold. M.Kierpacz 0174 3698139

Zahle Bares für Wahres

Kaufe

Alle Pelze & Antiquitäten,
Teppiche, Schmuck,
Münzen, Kristall, alte
Möbel, Briefmarken,
Bücher, Bekleidung,
Näh-Schreibmaschine,
Porzellan, Schallplatten,
Gemälde, etc.
Seriöse, deutsche Firma!
Tel. 0178/1513151

Suche

renovierungsbedürftige

Wohnung

zum Kauf von Privat.

Tel.: 0151/50 60 96 73

HeimWert

Porsche 911 von privat für privat gesucht -
bitte alles anbieten! **Tel. 0178 / 1513151**

FENSTERPUTZER

☎ 022 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954
Für privat oder geschäftlich. www.fensterputzer-mielke.de

TERRASSENREINIGUNG & EINFahrTEN WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 · www.fensterputzer-mielke.de

Online-Vortrag: Neues Wissen rund um PV

Ü20-Anlagen, Solarpflicht und mehr

Die Energieagentur Rhein-Sieg und die Verbraucherzentrale NRW laden am 9. Oktober um 18 Uhr zu einem Online-Vortrag ein. Dieser richtet sich an Eigenheimbesitzer, deren Photovoltaikanlagen 20 Jahre oder älter sind und

nun nach Ablauf der EEG-Förderung funktionieren, aber den Anspruch auf eine feste Einspeisevergütung verloren haben. Stephan Herpertz, Energieberater der Verbraucherzentrale NRW, geht dabei auf die rechtlichen und tech-

nischen Optionen wie Weiterbetrieb, Umstellung auf Eigenversorgung oder Repowering ein. Darüber hinaus sind Themen wie Reststrom ins Netz einzuspeisen, die Solarpflicht in NRW und andere neue Regelungen ebenfalls

zentrale Inhalte des Vortrags. Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenlos. Den Zugangslink finden Interessierte unter www.energieagentur-rsk.de/pv-ue20.

Erinnerungsfeier an liebe Verstorbenen

Den Verlust eines geliebten Menschen erleben, aushalten und durchleben zu müssen, ist eins der schwersten Ereignisse, die uns im Leben abverlangt werden. Der Weg der Trauer ist ein langer, mühsamer und schmerzhafter Weg, für den es keine schnelle Lösung gibt. Trauer braucht Verständnis, Vertrauen und Zeit - vielen Menschen hilft die Gemeinsamkeit mit Gleichgesinnten und ein Ort, an dem sie mit ihren Gedanken und ihrer Traurigkeit sein dürfen. Ein Ort, an dem die Erinnerungen an den Verstorbenen Platz haben und Kraft geben. Der Amb. Hospizdienst Much e. V., die kath. und die ev. Kirchengemeinde möchten gemeinsam mit Ihnen, ob nun praktizierender

Gläubiger oder auch nicht religiös orientiert, im Rahmen einer Erinnerungsfeier an die Menschen denken, die wir so sehr ver-

missen am **Samstag, 11. Oktober, um 14 Uhr** an der **Fatima-Kapelle** in Much. Bei Regen treffen wir uns in der

kath. Kirche St. Martinus. Voranmeldung bitte unter 02245-618090 oder kontakt@hospizdienst-much.de.



Automatik-Sektionaltore

ab 2.200 €
inklusive Montage

Aktionsgröße:
2.500 x 2.000 mm
2.500 x 2.125 mm
2.370 x 2.000 mm
2.370 x 2.125 mm

Hörmann Automatik-Garagen-Sektionaltor in 7 Aktionsfarben, M-Sicke, Oberfläche Woodgrain und Elektroantrieb inkl. ein Handsender. Weitere Oberflächen in L-Sicke, 7 Aktionsfarben und weiteres Zubehör ist ebenfalls zu attraktiven Preisen erhältlich.

Voss & Sohn GmbH & Co. KG • Industriestraße 79 • 50389 Wesseling • info@voss-sohn.de • Tel. 02232 51499 • 02203 9285549

SIE WOLLEN IHRE IMMOBILIE VERKAUFEN?

A.K. Rhein Immobilien
VERKAUF | VERMIETUNG | BEWERTUNG
ANKIT KUMAR - IMMOBILIENMAKLER
Jetzt anrufen und kostenfrei ihre Immobilie bewerten
 02241 - 8668370
 WWW.AK-RHEINIMMOBILIEN.DE

Immobilienverkauf ohne Wertverlust

Durch eine fehlerhafte Immobilienbewertung verkaufen Eigentümer laut neuesten Statistiken im Durchschnitt 10-15% unter dem Marktwert! Bei uns erfahren Sie den wahren Wert Ihrer Immobilie.

Ihr Immobilienmakler für Verkauf, Vermietung und Bewertung Ihrer Immobilie aus Ihrer Region!

Bewertung innerhalb von 48 Stunden fertig | Unkomplizierte Datenerhebung | Über 10 Jährige Erfahrung | Professionelle Ausarbeitung | Kostenfrei und unverbindlich

Warum die Scheidungsimmobilie ihre eigene Verkaufsstrategie braucht

Wenn zwei sich streiten, freut sich ... der Käufer. Anke Marquardt (Namen geändert*) und ihr Mann Jens wollen nicht mehr: Die Scheidungspapiere liegen beim Anwalt und über die Aufteilung des Vermögens ist man sich im Großen und Ganzen einig. Nun geht es um den Verkauf des gemeinsamen Hauses. Der (Noch-)Ehemann will das Thema selbst in die Hand nehmen, hat bereits einen Text für das Internet geschrieben und Fotos geknipst. Anke M. möchte es lieber professionell angehen und hat deshalb einen Termin bei uns im Büro gemacht.

Die Spannungen sind, trotz aller Bemühungen freundschaftlich miteinander zu agieren, deutlich zu spüren. Sie will die Küche mit in ihre neue Bleibe nehmen, er möchte dafür (weil neu und teuer) eine Abstands-zahlung vom Käufer, die dann ge-teilt werden soll. Und so geht es weiter: Kein Rosenkrieg, aber ein „Distelgespräch“, wie wir es intern nennen, die Distel als Sym-bol für Auseinandersetzungen und Sorgen. Es sind eigentlich alles nur Kleinigkeiten, aber genau diese können den Verkauf schwer machen, das wissen wir aus Erfahrung.

Beim Hausverkauf eines s.g. Scheidungshauses müssen wir sensibel vorgehen, werden zum Mediator zweier Parteien. Die ja eigentlich ein gemeinsames Ziel haben: Die Immobilie kurzfristig zum marktgerechten Preis zu verkaufen. Doch dieses Ziel verlieren Trennungspartner oft schnell aus den Augen. Die Emotionen zu ihrem Haus, das für die gemeinsame Zukunft und das Miteinanderleben steht, bilden eine Hürde, die viele unterschätzen.

Als Makler haben wir die nötige Distanz zum Objekt, aber auch immer das einfühlsame Verständnis für die Situation.

Neben den Verkäufern haben wir aber auch die Käufer im Blick: Die wollen ein Haus oder eine Wohnung mit einem guten Gefühl kaufen. Das ist auch ein entscheidendes Krite-rium bei den Preisverhandlungen. Oft strahlen Scheidungs-häuser eine Verlassenheit und Traurigkeit aus: das halbbezo-gene Bett im Schlafzimmer; in dem nur noch der Ehemann wohnt, die Fenster schmutzig, Wäscheberge vor der Wasch-maschine, der zweite Becher ohne Zahnbürste im Bad. Die Räume haben diesen Goût der Nachlässigkeit, den Interes-senten bei der Besichtigung spüren. Ein Grund, warum wir die Immobilie wieder lebensfroh machen müssen, den Streit und die Sorgen aus den Räumen zu kehren. Die Immobilie muss wieder begehrtestens sein, wie eine Braut vor der Hochzeit.

Bei den Trennungspartnern herrschen auch oft unter-schiedliche Wahrnehmungen des Hauswerts. Auch hier lie-fern wir Fakten. Ehrlichkeit ist wichtig. Das Haus des Nach-barn steht doch zu einem weit höheren Preis im Netz. Ja, aber das seit sechs Monaten und warum wohl? Trennungspart-ner müssen beim Hausverkauf unbedingt an einem Strang zie-hen, wir als Profis können dabei helfen.



Renate Weber
...gründete 1998 ihr eigenes Immobilienbüro. Ihr Ladenlokal in der Zeithstraße in Seelscheid ist heute vielen ein Begriff. Zum dreizehnten Mal erhielten sie und ihr Team die Auszeichnung der „1.000 besten Immobilienmakler Deutschlands“ vom Ma-gazin FOCUS und seiner neuen Spezialbeilage „Immobilien-Atlas 2025“.



Wir feiern stolz unser 25 + 2 Jubiläum!

RENAME WEBER
IMMOBILIEN

Zeithstraße 136 | 53819 Neunkirchen-Seelscheid
Telefon: 0 22 47 | 96 96 56
info@renate-weber-immobilien.de
www.renate-weber-immobilien.de

GUTSCHEIN

Wertermittlung Ihrer Immobilie
inkl. persönlicher Marktstrategie
kostenlos mit diesem Gutschein
oder über unseren
Richtpreisfinder mit
Sofort-Antwort auf:
www.sofort-mehr.de