



Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN HINWEISBEKANNT MACHUNGEN DER GEMEINDE

Neunkirchen-Seelscheid

66. Jahrgang

Mittwoch, den 18. Februar 2026

Woche 8

Jede Woche in Ihrem Briefkasten

Preis pro Monat EUR 3,00 inkl. Liefergebühr

Online lesen: mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper

Mitteilungsblatt abonnieren: regio-pressevertrieb.de/abo-service

VVS im Austausch mit Bürgermeister Guido Vierkötter



Auf Einladung von Bürgermeister Guido Vierkötter trafen sich Vertreter des VVS Seelscheid am 26. Januar zu einem informellen Gespräch mit Bürgermeister Vierkötter sowie den Amtsleitern Attila Kecskés (Bauamt) und Thomas Maffei (Amt für Gemeindeentwicklung).

Im Mittelpunkt des Austauschs standen die aktuelle Situation des VVS sowie mehrere Projekte, die der Verein bereits seit einigen Jahren gerne umsetzen möchte. Thematisiert wurden unter anderem die Situation im Bicester Park und auf dem Josef-Lascheid-Platz,

die Lückenschließung des Wirtschaftsweges von Leienhof zum Radweg an der B56 sowie die fehlende Trittsteinquerung der Naaf auf dem Eisvogelweg. Auch eine mögliche Wegeverlegung und die damit verbundene Neumarkierung des Wanderweges wurden besprochen.

Das Gespräch verlief insgesamt in einer offenen, konstruktiven Atmosphäre. Die Vereinsvertreter zeigten sich daher zuversichtlich hinsichtlich der möglichen Umsetzung der besprochenen Projekte und kehrten mit einem positiven Eindruck nach Hause zurück.

Raiffeisen-Markt

Aus Liebe zu Pflanze und Tier

53819 Neunkirchen
Eisenerzstraße 12 (neben Aldi)
Tel.: 02247/2337

Mo. - Fr.: 8:30 - 18:30 Uhr
Sa.: 8:00 - 14:00 Uhr



Rene Becher
Innenausbau & Montage

INNENAUSBAU • BODENBELÄGE
ALTBAUSANIERUNG • FENSTER TÜREN TORE
TROCKEN- UND AKUSTIKBAU

www.rb-bau.nrw
Mobil: 0172 5455451

GrabDENKMALE
www.steinmetzwerkstatt-harich.de
02247 2386



Bruno Johannes Harich
Kurze Lieferzeiten - Eigene Herstellung

DAS ORIGINAL - seit 1958
NUR in Neunkirchen-EISCHEID

MEDIENBERATERIN

Daniela Kessler

FON 02241 260-131
E-MAIL d.kessler@rautenberg.media



MEDIENBERATERIN

Sabine vom Scheidt

FON 02241 260-142
E-MAIL s.vomscheidt@rautenberg.media

Bürgersprechstunde



Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,
in der Bürgersprechstunde freue ich mich, mit Ihnen über Ihre Anliegen, die die Gemeinde betreffen, zu sprechen. Haben Sie Ideen, Tipps oder Vorschläge, die das Gemeindeleben verbessern könnten? Bitte melden Sie sich gerne bei mir.

Die Bürgersprechstunde findet jeden Montag statt. Bitte vereinbaren Sie vorab einen Termin über

mein Vorzimmer unter der Rufnummer 02247/303-400 oder per E-Mail unter vorzimmer@neunkirchen-seelscheid.de. Alternativ erreichen Sie mich auch direkt per E-Mail unter guido.vierkoetter@neunkirchen-seelscheid.de.

Beste Grüße
Ihr Guido Vierkötter
Bürgermeister

Kindersprechstunde

Liebe Kinder,
am **13. April 2026** findet meine Kindersprechstunde statt. Ich freue mich darauf, mit euch über eure Ideen und Wünsche für unsere Gemeinde zu sprechen.

Was gefällt euch bei uns besonders gut? Was würdet ihr gerne verändern? Habt ihr Vorschläge für Spielplätze, Freizeitangebote oder andere Dinge, die euch wichtig sind?

Ich bin gespannt auf eure Ideen! Wenn ihr mit mir sprechen möchtet, meldet euch bitte vorher mit euren Eltern im Vorzimmer unter der Rufnummer **02247/303-400** oder per E-Mail unter

vorzimmer@neunkirchen-seelscheid.de an.
Ich freue mich auf euch!
Euer Guido Vierkötter
Bürgermeister

Box-Angebot begeistert Schülerinnen und Schüler

Neuer Boxsack an der Gesamtschule Neunkirchen-Seelscheid eingeweiht

Die Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid freut sich über den anhaltenden Erfolg des Box-Angebots an der Gesamtschule Neunkirchen-Seelscheid. Seit November 2024 trainieren Schülerinnen und Schüler zwischen 12 und 16 Jahren einmal wöchentlich unter professioneller Anleitung. Unter der Leitung von Nikki Adler, sechsfache Box-Weltmeisterin und Gesamtbetriebsleiterin der Aquarena Neunkirchen-Seelscheid, absolvieren rund ein Dutzend Kinder und Jugendliche jeden Freitag ein 90-minütiges Training in den Kursräumen der Aquarena. Begleitet wird das Angebot von der Sonderpädagogin Maïke Niemann und dem Sozialarbeiter Torsten Pütz.

Bürgermeister Guido Vierkötter zeigte sich beim Halbjahrestreffen beeindruckt von der positiven Entwicklung des Projekts. Das innovative Angebot ermögliche den Teilnehmenden nicht nur, sich körperlich auszutoben, sondern stärke nachweislich auch das Selbstvertrauen der Kinder und Jugendlichen. Die durchweg positiven Rückmeldungen der Eltern, die von selbstbewussteren Kindern berichten, bestätigten den Erfolg des Konzepts.

Ein besonderes Highlight war die



Einweihung eines neuen Boxsacks, der aus Schulmitteln angeschafft wurde und nun in der ersten Etage der Gesamtschule hängt. Schulleiter Alfred Himpele betonte, dass damit eine optimale Möglichkeit geschaffen wurde,

durch die sich Schülerinnen und Schüler auch während der Schulzeit auspowern können. Prominente Unterstützung erhielt das Projekt durch Extremsportler Joey Kelly, der die Trainingsgruppe im vergangenen Sommer zu

einem Box-Camp nach Lohmar eingeladen hatte und auch beim Halbjahrestreffen vor Ort war. Gemeinsam mit Nikki Adler und Bürgermeister Guido Vierkötter verewigte er sich mit seiner Unterschrift auf dem neuen Boxsack.

Stommel Haus holt 2. Platz bei Handwerkskammer-Award 2025

Bürgermeister Guido Vierkötter hat die Stommel Haus GmbH besucht, um dem Traditionsunternehmen persönlich zur herausragenden Auszeichnung durch die Handwerkskammer Köln zu gratulieren. Bei der feierlichen Verleihung des Awards „Top Ausbildungsbetrieb 2025“ belegte Stommel Haus in der hart umkämpften Kategorie „Meisterhafte Ausbildung“ den 2. Platz.

Der Bürgermeister würdigte bei seinem Besuch das außergewöhnliche Engagement des Unternehmens in der Nachwuchsförderung. Die Auszeichnung der Handwerkskammer Köln sei eine besondere Anerkennung dafür, dass Ausbildung bei Stommel Haus keine Pflicht, sondern eine Herzensangelegenheit sei. Gerade in Zeiten des Fachkräftemangels seien solche vorbildlichen Ausbildungsbetriebe für die Region von großer Bedeutung.

Der Besuch begann mit einer Besonderheit: Statt eines formalen



Empfangs nahm der Bürgermeister am täglichen Morgentreffen des gesamten Teams teil - ein Ritual, das die gelebte Unternehmenskultur der Hausmanufaktur sichtbar macht.

Innovative Ausbildungsansätze im Handwerk

Im Gespräch mit Ralf Stommel und Stephan Löttgen erfuhr Bürger-

meister Vierkötter, was die prämierte Ausbildung bei dem Holzhausspezialisten besonders macht. Noch vor Beginn der eigentlichen Ausbildung setzt das Unternehmen auf fundierte Potenzialanalysen, um die individuellen Stärken junger Menschen zu erkennen und zu fördern. Praktika sind bei Stommel Haus keine

Alibi-Veranstaltungen, sondern ernst gemeinte Entwicklungschancen.

Ralf Stommel und Stephan Löttgen erläuterten die modernen Arbeitsweisen des Unternehmens - vernetzt, iterativ, mit schnellen Feedbackschleifen. Methoden, die man sonst eher aus der IT-Branche kennt, werden hier im Handwerksbetrieb gelebt. Diese agile Aufstellung erkläre sicherlich auch den Erfolg bei der Handwerkskammer.

Starke Wurzeln, moderne Strukturen

Stommel Haus ist seit Jahrzehnten fest in Neunkirchen-Seelscheid verwurzelt und beschäftigt als Familienunternehmen zahlreiche Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in verschiedenen Gewerken. Bei einer Führung durch die Produktion und die Musterhäuser, konnte sich Bürgermeister Guido Vierkötter von der Verbindung traditioneller Handwerkskunst mit zeitgemäßer Organisation überzeugen.

Ende: Der Bürgermeister informiert

66. Jahrgang | Freitag, 20. Februar 2026 | Nr. 8 / 2026



AMTLICHE HINWEISBEKANNTMACHUNGEN

Hinweisbekanntmachung

Ersatzbestimmung für ein ausgeschiedenes Ratsmitglied

Frau Katrin Gramitzki hat ihr Mandat als Mitglied des Rates der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid am 31.01.2026 niedergelegt. Bei der Wahl des Rates der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid am 14.09.2025 war Frau Gramitzki für die SPD aufgetreten und hat ihr Mandat als erfolgreichste Wahlbezirksbewerberin (Direktmandat) im Wahlbezirk 030 erhalten (§ 32 des Kommunalwahlgesetzes - KWahlG -). Ein*e Ersatzbewerber*in im Sinne des § 16 Abs. 2 KWahlG ist nicht benannt. Der freigewordene Sitz wird daher gem. § 45 Abs. 1 KWahlG nach der Reserveliste der SPD besetzt, die bis zur lfd. Nummer 8 ausgeschöpft ist.

Platz Nr. 9 der Reserveliste wird von Frau Barbara Altmann besetzt.

Gem. § 45 Abs. 2 KWahlG stelle ich daher fest, dass Frau Altmann Nachfolgerin von Frau Gramitzki im Rat der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid sind.

Die Bekanntmachungen erfolgen durch Aushang am Rathauseingang in Neunkirchen und im Bürgerbüro Seelscheid, Driescher Straße 2. Außerdem sind die Bekanntmachungen auf der Internetseite der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid (www.neunkirchen-seelscheid.de) einzusehen. Neunkirchen-Seelscheid, den 05.02.2026

Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

Der Wahlleiter

Guido Vierkötter

Hinweisbekanntmachung

Ersatzbestimmung für ein ausgeschiedenes Ratsmitglied

Herr Mike Best hat sein Mandat als Mitglied des Rates der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid am 31.12.2025 niedergelegt.

Bei der Wahl des Rates der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid am 14.09.2025 war Herr Best für die AfD aufgetreten und hat sein Mandat über deren Reserveliste erhalten (§ 33 Abs. 2 Kommunalwahlgesetz - KWahlG -). Ein*e Ersatzbewerber*in im Sinne des § 16 Abs. 2 KWahlG ist nicht benannt. Der freigewordene Sitz wird daher gem. § 45 Abs. 1 KWahlG nach der Reserveliste der AfD besetzt, die bis zur lfd. Nummer 6 ausgeschöpft ist.

Platz Nr. 7 der Reserveliste der AfD wird von Herrn Guido Bange, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, besetzt. Herr Bange hat durch Erklärung vom 26.01.2026 mit sofortiger Wirkung auf seine Anwartschaft als Mitglied des Rates der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid verzichtet.

Platz Nr. 8 der Reserveliste wird von Herrn Jens Christian Rosenaa besetzt. Gem. § 45 Abs. 2 KWahlG stelle ich daher fest, dass Herr Rosenaa Nachfolger von Herrn Best im Rat der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid sind.

Die Bekanntmachungen erfolgen durch Aushang am Rathauseingang in Neunkirchen und im Bürgerbüro Seelscheid, Driescher Straße 2. Außerdem sind die Bekanntmachungen auf der Internetseite der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid (www.neunkirchen-seelscheid.de) einzusehen.

Neunkirchen-Seelscheid, den 05.02.2026

Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

Der Wahlleiter

Guido Vierkötter

Hinweisbekanntmachung

Der Rat der Gemeinde hat am 10.12.2025 die Satzung über die Vergabe von Aufträgen der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid unterhalb der Schwellenwerte gemäß § 106 GWB beschlossen.

Die Satzung ist durch Aushang am Rathauseingang in Neunkirchen und im Bürgerbüro Seelscheid, Driescher Str. 2, bekannt gemacht.

Außerdem ist die Satzung auf der Internetseite der Gemeinde

Neunkirchen-Seelscheid (www.nk-se.de) einzusehen.

Neunkirchen-Seelscheid, den 05.02.2026

Der Bürgermeister

gez.

Vierkötter

Hinweisbekanntmachung

Der Ausschuss für Gemeindeplanung und Ortsentwicklung hat in seiner Sitzung am 03.02.2026 den Beschluss zur Offenlage des **Bebauungsplans Nr. 92 S „Seelscheider Quartier für Seniorenwohnen, Pflege und Gewerbe“** gem. § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) gefasst. Die Offenlage findet in der Zeit vom **25.02.2026 bis einschließlich 27.03.2026** statt.

Die Bekanntmachung erfolgt durch Aushang am Rathaus der Gemeinde in Neunkirchen und am Eingang der Gemeindebücherei/Bürgerbüro in Seelscheid (Bekanntmachungstafeln).

Außerdem ist die Bekanntmachung auf der Internetseite der Gemeinde Neunkirchen-Seelscheid

(<https://www.nk-se.de/rathaus-service/bekanntmachungen/bauen-und-planen>) einzusehen.

Die Einsicht in die Verfahrensunterlagen erfolgt **mit Termin im Rathaus (Zimmer 212), Hauptstraße 78, 53819 Neunkirchen-Seelscheid**. Sie haben die Möglichkeit, einen Termin mit der zuständigen Dienststelle zu vereinbaren.

Bitte kontaktieren Sie hierzu die Verwaltung vorrangig per E-Mail oder Telefon:

Telefon: **02247- 3030 bzw. 02247- 303- 231**

E-Mail: **planung@neunkirchen-seelscheid.de**

Öffnungszeiten:

Montag 08.30 -12.00 Uhr und 14.00 -18.00 Uhr

Dienstag und Mittwoch 08.30 -12.00 Uhr

Donnerstag 08.30 -12.00 Uhr und 14.00 -16.00 Uhr

Freitag 08.30 -12.00 Uhr

Die dazugehörigen Planunterlagen sind während des Beteiligungsverfahrens zusätzlich im Internet unter <https://www.nk-se.de/umwelt-wohnen-bauen/bauleitplanung/beteiligungsverfahren> abrufbar.

Neunkirchen-Seelscheid, den 10.02.2026

Der Bürgermeister

gez.

Vierkötter

ENDE amtliche Hinweisbekanntmachungen

RATHAUS-INFORMATIONEN

Ab 1. März keine Rodung von Hecken und Gebüsch

Eine Meldung des Rhein-Sieg-Kreises

Wer jetzt noch den Garten für den Frühling in Form bringen möchte, sollte sich beeilen: denn zum Schutz der brütenden Vögel und der anderen Tiere gilt ab dem Stichtag 1. März, dass Hecken und Gebüsche nicht mehr stark beschnitten, auf Stock gesetzt oder

gerodet werden dürfen! Während der Schonzeit sind nur behutsame Form- und Pflegeschnitte erlaubt, wie zum Beispiel das Zurückschneiden der austreibenden Zweige. Ein maßvoller Rückschnitt kann auch erforderlich sein, wenn die Zweige in Fuß-

gängerwege oder Fahrbahnen hineinwachsen oder wenn an Ein- und Ausfahrten die Sicht auf die Straße oder den Bürgersteig versperrt wird. Doch auch beim erlaubten behutsamen Form- und Pflegeschnitt sollte immer vorsichtig überprüft werden, ob sich

nicht ein bewohntes Nest im Ge- zweige verbirgt. In dem Fall darf der Rückschnitt erst nach der Brutzeit erfolgen. Wer in der Schonzeit zum „Kahlschlag“ ansetzt, verstößt gegen das Bundesnaturschutzgesetz und riskiert ein Bußgeld von bis zu 50.000 Euro.

Jugendeinrichtungen der Gemeinde

Jugendtreff Seelscheid Breite Straße 26 (im Untergeschoss der Schulaula) Telefon: 0 22 47 / 900 25 80 OT-Neunkirchen@t-online.de Öffnungszeiten: Montag 13.00 - 18.00 Uhr Dienstag 13.00 - 18.00 Uhr Mittwoch 13.00 - 18.00 Uhr Donnerstag 13.00 - 18.00 Uhr Freitag geschlossen Sonntag 10.00 - 14.00 Uhr (jeden 2. u. 4. Sonntag)

Jugendzentrum Neunkirchen Ohlenhohnstr. 21 (Ortsteil Neunkirchen) Telefon: 0 22 47 / 75 74 00 OT-Neunkirchen@t-online.de Öffnungszeiten: Montag 13.00 - 18.30 Uhr, Dienstag 13.00 - 18.30 Uhr, Mittwoch geschlossen Donnerstag 13.00 - 18.30 Uhr Freitag 13.00 - 18.30 Uhr Sonntag geschlossen

Kleinprojektförderung 2026 - neuer Projektaufruf im begehrten Förderprogramm!

In der LEADER-Region „Vom Bergischen zur Sieg“ (Eitorf, Hennef, Lohmar, Much, Neunkirchen-Seelscheid, Ruppichterath und Winddeck) können sich u.a. Vereine, Kommunen und lokale Initiativen wieder für die sogenannte Kleinprojektförderung bewerben. Gefördert werden vergleichsweise rasch umsetzbare **Vorhaben mit öffentlichem Nutzen**, die zur regionalen Entwicklung beitragen. Die Projekte sollten der Allgemeinheit zugutekommen und die Lebensqualität sowie das Gemeinschaftsleben vor Ort verbessern.

Die förderfähigen **Gesamtkosten der Projekte dürfen 20.000 Euro nicht überschreiten**. Die **Förderung beträgt bis zu 80%** der Kosten, also maximal 16.000 Euro. Ausgewählte Projekte müssen innerhalb von drei bis fünf Monaten umgesetzt sein. Vorbehaltlich der Förderzusage durch das zuständige Ministerium steht der Region hierzu wieder ein Förderbudget von bis zu 200.000 Euro für 2026 zur Verfügung. Projekte aus den Themenbereichen lebendige Dörfer, Kulturräum, junge Generationen sowie Klima und Naturschutz können gefördert werden. In den vergangenen Jahren sind so z.B. bauliche Maßnahmen auf Dorfgemeinschaftsplätzen, die Ausstattung einer mobilen Umweltschulung, Erneuerungen von Sitzbänken an Wandwegen, Neugestaltungen von Büchereien, der Bau einer Boulderwand, eines Backes oder die verbesserte Ausstattung von Spielplätzen ermöglicht worden. Die **Bewerbungsfrist endet am 20. März 2026**. Alle Infos und Unterlagen rund um den Förderaufruf sowie Bilder und Berichte zur Vielzahl der bereits geförderten Projekte finden Sie unter www.bergisch-sieg.de. Nutzen Sie rechtzeitig die Möglichkeit zur Beratung und melden sich beim Regionalmanagement der LEADER-Region: Region Bergisch-Sieg e.V. Regionalmanagement Florian Grünhäuser E-Mail: florian.gruenhaeuser@bergisch-sieg.de Tel.: 0173 5226689 Web: www.bergisch-sieg.de

Öffnungszeiten Aquarena Schwimmhalle

Montag 13:00 Uhr bis 21:30 Uhr Dienstag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr Mittwoch 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr	Donnerstag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr Freitag 6:30 Uhr bis 21:30 Uhr Samstag 8:00 Uhr bis 18:00 Uhr	Sonntag 8:00 Uhr bis 16:00 Uhr	rungen aufgrund von Kursen, Vereins- und Schwimmkursen möglich! Nähere Informationen auf der Homepage der AQUARENA
Hinweise: Kurzzeitige Teil- oder Ganzsperrungen aufgrund von Kursen, Vereins- und Schwimmkursen möglich!			

Öffnungszeiten der Gemeindebüchereien

Öffnungszeiten der Bücherei in Neunkirchen , Schulstraße 1 (Tel.: 02247/ 8771): Dienstag: 15.00 - 18.00; Mittwoch: 09.00 - 14.00;	Donnerstag: 14.00 - 18.00 Freitag: 14.00 - 19.00: Samstag: 10.00 - 13.00 Buecherei-neunkirchen@einrg-nks.de	Öffnungszeiten der Bücherei in Seelscheid , Driescher Str. 2 (Tel.: 02247/69900): Montag: 09.00 - 12.00 und 15.00 - 18.00;	Dienstag: 14.00 - 16.00; Mittwoch: 15.00 - 18.00; Freitag: 09.00 - 12.00 und 15.00 - 18.00. Buecherei-seelscheid@einrg-nks.de.
--	--	--	--

Glasfaserausbau in Nackhausen startet im Mai

GlasfaserPlus, ein Unternehmen der Telekom, hat dem Rhein-Sieg-Kreis den Zeitplan für den Breitbandausbau in Nackhausen übermittelt. Im Rahmen des Förderprojekts „Sonderaufruf Gewerbe“ werden die Gewerbetreibenden in Nackhausen zeitnah mit zukunftsfähiger Glasfaserinfrastruktur versorgt. Alle Gewerbetreibenden an der Straße „An der Senffabrik“ sowie an der Adresse „Overather Straße 65“ erhalten dabei einen geförderten Anschluss.

Baustart und Zeitplan
Die Bauarbeiten für das Sonderausbauprojekt beginnen ab 1. Mai 2026. Aktuell befindet sich das Unternehmen in der Phase der Wegesicherung. Als ausführende Baufirma wurde die MS Dienstleistung GmbH beauftragt. Aufgrund der überschaubaren Größe des Projekts wird von einer Bauzeit von etwa drei Monaten ausgegangen, sodass die Fertigstellung für Juli/August 2026 vorgesehen ist.

Bedeutung für den Standort
Mit dem Glasfaserausbau in Nackhausen wird ein wichtiger Schritt zur Stärkung der digitalen Infrastruktur in Neunkirchen-Seelscheid vollzogen. Die leistungsstarken Glasfaseranschlüsse bieten den ansässigen Unternehmen die Grundlage für moderne digitale Geschäftsprozesse und sichern die Wettbewerbsfähigkeit des Gewerbestandorts. Bei Rückfragen können sich Bürgerinnen und Bürger gerne an breitbandausbau@neunkirchen-seelscheid.de wenden.

Öffnungszeiten Rathaus

Liebe Bürgerinnen und Bürger, wir sind zu den regulären Öffnungszeiten persönlich für Sie da. Gerne können Sie uns alternativ auch per E-Mail oder telefonisch erreichen.

Für die Bürgerbüros in Neunkirchen und Seelscheid haben Sie die Möglichkeit, Termine **online** zu vereinbaren: www.nk-se.de/buergerservice/termine-online-buchen/. Für alle anderen Bereiche kann die Terminvereinbarung direkt mit dem/der zuständigen Mitarbeiter*in erfolgen. Die Kontaktdaten finden Sie auf der

Homepage der Gemeinde unter www.nk-se.de/buergerservice/virtuelles-rathaus/anliegen-a-z/ oder sie können bei Bedarf auch telefonisch, bzw. per E-Mail erfragt werden:

Tel: 02247 303-0

E-Mail: gemeinde@neunkirchen-seelscheid.de

Sie wollen nichts Aktuelles aus dem Rathaus mehr verpassen? Dann empfehlen wir Ihnen, unseren Newsletter zu abonnieren.

Diesen finden Sie ganz einfach unter *Bürgerservice* -> *Newsletter abonnieren*.

Es erscheint eine Anmeldemaske, in welcher Sie dann Ihre E-Mail angeben und die gewünschten Themen auswählen können, über die Sie regelmäßig informiert werden möchten. Außerdem können Sie uns auch auf unseren Social-Media-Kanälen (Instagram: @neunkirchen-seelscheid; Facebook: <https://www.facebook.com/nkse.de>) finden, auf denen wir Sie stets mit den wichtigsten Informationen aus der Gemeindeverwaltung Neunkirchen-Seelscheid versorgen.

Öffnungszeiten des Rathauses:

Montag, 08.30 - 12.00 Uhr und

14.00 - 18.00 Uhr

Dienstag, 08.30 - 12.00 Uhr

Mittwoch 08.30 - 12.00 Uhr

Donnerstag 08.30 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr

Freitag, 08.30 - 12.00 Uhr, Bürgerbüro bereits ab 07.00 Uhr geöffnet

Hausanschrift:

Hauptstraße 78,
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Telefon: 0 22 47 / 303-0;

Telefax: 0 22 47 / 303-114

E-mail: gemeinde@neunkirchen-seelscheid.de

Web: www.nk-se.de

Osterferien-Programm 2026

Für Kinder im Alter von 8 - 16 Jahren

Kreativworkshop „Street-Art“ Montag, den 30.03.2026

14.00 Uhr Treffen im Jugendzentrum Neunkirchen Kreativworkshop „Street-Art mit Acrylfarben und Schablonen“ mit Jenny Maus www.jennifermaus.de (bis 17.00 Uhr) Beitragsfrei

Kreativworkshop „Zeichnen und Colorieren mit Aquarellfarben“ Dienstag, den 31.03.2026

10.00 Uhr Treffen im Jugendzentrum Neunkirchen / Frühstück Kreativworkshop mit Jenny Maus www.jennifermaus.de (bis 13.00 Uhr) Beitragsfrei

Frühstück / Schnuppertrommeln Mittwoch, den 01.04.2026

10.00 Uhr Treffen im Jugendzentrum Neunkirchen / Frühstück 10.30 Uhr „Afrikanisches Schnuppertrommeln“ (Vorkenntnisse nicht erforderlich)

13.00 Uhr Ausklang Beitragsfrei

Upcycling-Workshop „Key-Holder“

Donnerstag, den 02.04.2026

10.00 Uhr Treffen im Jugendzentrum Neunkirchen / Frühstück Aus alten Fahrradschläuchen, Nieten, Ösen, Farben und Strasssteinen werden kunstvolle Schlüsselanhänger gefertigt (Mobiles Kunstatelier Oberberg /

Stefanie Ader) www.creativcentrale.de (bis 13.00 Uhr)

Beitragsfrei Jugendzentrum Neunkirchen Ohlenhohnstraße 21a, 53819 Neunkirchen-Seelscheid

Anmeldung bitte per E-Mail: ot-neunkirchen@t-online.de

oder telefonisch Mo, Di, Do, Fr von 13.00 - 18.00 Uhr: Tel.: 02247-757400

Schadstoff- und Elektro-Kleinteile-Mobil in Neunkirchen-Seelscheid

Öffnungszeiten: 12.30 - 17.30 Uhr

02.03.26 - Neunkirchen

Höferhofer Straße 8 (Parkplatz am Sportlerheim)

31.03.26 - Breitscheid

Buscher Straße (Parkplatz an der Sportanlage)

Info der RSAG:

Standorte und Termine können sich jederzeit ändern, stets aktuell auf www.rsag.de/abfallkalender und in der RSAG-App.

ZWAR-Gruppe Neunkirchen-Seelscheid

Die ZWAR-Gruppe trifft sich 14-täglich in den geraden Kalenderwochen, montags, 18.00-20.00 Uhr, in der kleinen Aula der Gesamtschule, Rathausstr. 4. Den Eingang zur kleinen Aula finden Sie über die Walzenrather Straße. Am besten geben Sie als Adresse Walzenrather Str. 13 (Selbstlernzentrum, mit Holz verkleidetes Gebäude), ein. Die kleine Aula befindet sich direkt gegenüber. Parkplätze finden Sie an der Walzenrather Str. (Lehrerparkplätze) sowie in der Rathausstraße (Buswendeschleife sowie hinter dem

Rathaus). Weitere Parkplätze stehen in den angrenzenden Anliegerstraßen sowie an der Hauptstraße zur Verfügung.

Die 14-täglichen Treffen bieten immer wieder neu die Gelegenheit, alte Bekannte zu treffen, neue Kontakte zu knüpfen, Ideen einzubringen und dann miteinander umzusetzen.

Alle Bürgerinnen und Bürger aus Neunkirchen-Seelscheid zwischen 60 und 70 Jahren, aber auch jüngere oder ältere, die sich von diesem Konzept der Selbstorganisation angesprochen fühlen,

sind herzlich willkommen, am nächsten ZWAR-Basistreffen teilzunehmen. Es findet statt am Montag, den 05. Januar 2026.

Weitere Termine 2026:

16.03.2026

30.03.2026

13.04.2026

27.04.2026

11.05.2026

08.06.2026

15.06.2026 (statt 22.06.2026)

06.07.2026

20.07.2026

03.08.2026

17.08.2026

31.08.2026

14.09.2026

28.09.2026

12.10.2026

26.10.2026

09.11.2026

23.11.2026

07.12.2026

Bei Fragen rund um das Thema ZWAR wenden Sie sich gern an die Ansprechpartnerinnen Cornelia Cachru (conni-zwar@gmx.de) oder Andrea Schneider (schneiand@freenet.de).

Renzert und Winterscheid - Helfer*innen im Amphibienschutz gesucht!

Im Frühjahr begeben sich viele Frösche, Erdkröten und Molche auf Wanderung zu ihren Laichgewässern. Der Weg dorthin birgt viele Gefahren, doch die größte Gefahr ist sicherlich das Überqueren von Straßen. Dort werden die kleinen Tiere zu hunderten überfahren. Deswegen bauen wir jedes Jahr Schutzzäune entlang der Straßen auf, die durch ehrenamtliche Helferinnen und Helfer betreut werden. Für einen Zaun in Neunkirchen OT Renzert sowie in der Nähe

von Winterscheid werden noch Mitstreiterinnen und Mitstreiter für das **Einsammeln der Tiere** und **Über-die-Straße-tragen** gesucht. Vorkenntnisse müssen nicht vorhanden sein, Interessierte werden sorgfältig eingearbeitet. Die Betreuung erstreckt sich über ca. 6 Wochen (Mitte Februar bis Ende März). Weitere Informationen unter Tel. 0 22 47 / 922 393 oder 0151 100 45 345 (WhatsApp, Signal, SMS). E- Mail: a.montwill@t-online.de.

NEUE GEBÜHREN FÜR DEN PERSONALAUSWEIS

BUNDESRAT STIMMT GEBÜHRENERHÖHUNG ZU

Die Kosten für die Ausstellung eines Personalausweises steigen: Seit Samstag, den 7. Februar 2026, beträgt die Gebühr für die Ausstellung eines Personalausweises bei Personen ab 24 Jahren nun 46 Euro statt bislang 37 Euro. Die Gültigkeitsdauer bleibt bei zehn Jahren. Jüngere Antragstellerinnen und Antragsteller unter 24 Jahren zahlen künftig 27,60 Euro für ihren sechs Jahre gültigen Ausweis;

zuvor waren es 22,80 Euro. Grundlage für die Erhöhung ist eine neue Verordnung, die die Bundespolizei sowie die Verwaltung im Bereich der Pass- und Ausweisdokumente entlasten soll. Der Bundesrat hat dieser am 30. Januar 2026 zugestimmt. Nach der Veröffentlichung im Bundesgesetzblatt am 6. Februar 2026 traten die neue Gebührenregelung bundesweit am Samstag, dem



Wir suchen Sie!

Zum 01.04.2026
suchen wir **eine/n**
Schulsekretär/in (w/m/d)
für die Grundschule
in Neunkirchen

Entgeltgruppe E6 TVöD,
Teilzeit 22,00 Std./Wo., unbefristet

➔ www.nk-se.de/karriere

7. Februar 2026, in Kraft - somit auch in Neunkirchen-Seelscheid. Als Hauptgründe für die angepassten Gebühren werden gestiegene Kosten bei Herstellung und Verwaltung genannt. Ziel ist es, die Bearbeitung der Ausweisdo-

kumente kostendeckend zu gestalten. Die neuen Preise gelten sowohl für Erstaussstellungen als auch für Ersatzdokumente. Die Kosten für einen vorläufigen Personalausweis bleiben unverändert bei 10 Euro.

Ende: Rathaus-Informationen

ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

ZEITUNG Lokaler geht's nicht. **DRUCK** Satz.Druck.Image. **WEB** 24/7 online. **FILM** Perfekter Drehmoment.



MEDIENBERATER*INNEN

Petra Peiseler / Tim Hendricks
Celine Marie Müsegaes

FON 02241 260-112

FAX 02241 260-139

E-MAIL verkauf@rautenberg.media

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI
112 FEUERWEHR



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Mittwoch, 18. Februar

Bröltal-Apotheke OHG

Brölstraße 6, 53809 Ruppichterth, 02295/5171

Donnerstag, 19. Februar

Engelbert Humperdinck-Apotheke

Humperdinckstraße 14, 53721 Siegburg, 02241/592040

Freitag, 20. Februar

Markt-Apotheke

Adenauerplatz 3, 53773 Hennef, 02242/9354140

Samstag, 21. Februar

Alfred Nobel Apotheke Kölner Straße

Kölner Straße 51, 53840 Troisdorf, 02241/73100

Sonntag, 22. Februar

Rosen-Apotheke

Hauptstraße 32, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/91790

Montag, 23. Februar

DIE Bahnhof-Apotheke

Hauptstraße 66, 51491 Overath, 02206/2857

Dienstag, 24. Februar

Rathaus-Apotheke

Hauptstraße 72, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/920170

Mittwoch, 25. Februar

Forellen Apotheke

Zeithstraße 137, 53819 Neunkirchen-Seelscheid, 02247/6033

Donnerstag, 26. Februar

Schloss-Apotheke

Birlinghovener Straße 8, 53757 Sankt Augustin, 02241/333300

Freitag, 27. Februar

Hubertus-Apotheke

Hauptstraße 64, 53797 Lohmar, 02246/3636

Samstag, 28. Februar

Bergische Apotheke OHG

Hauptstraße 44-46, 53804 Much, 02245/1498

Sonntag, 1. März

Adler-Apotheke

Kaiserstraße 126, 53721 Siegburg, 02241/52740

(ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag)

Angaben ohne Gewähr

Not- und Bereitschaftsdienste

Allgemeine Notdienste

Polizei-Notruf: 110

Feuerwehr/Rettungsdienst: 112

Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 116 117

Notruf Vergiftungsfälle: 0228/192 40

Opfer-Notruf: 116 006

Not- u. Bereitschaftsdienste der Gemeinde

Rufbereitschaft Wasser und Abwasser: 0800 / 77 666 55

Rufbereitschaft für alle kommunalen Liegenschaften: 0151 / 12500206

Rat- und Hilfe Der Lotsenpunkt

Das Team des Lotsenpunktes unterstützt und begleitet Sie in schwierigen Lebenslagen (Geldsorgen, Erziehungsprobleme, Lebenskrisen, Schwierigkeiten bei Behördengängen oder Antragstellungen usw.).

Die Gespräche sind vertraulich und kostenfrei. Der Lotsenpunkt steht Hilfesuchenden aus Much,

Ruppichterth und Neunkirchen-Seelscheid zur Verfügung.

Beratungszeiten:

Jeden 1. und 3. Donnerstag im Monat von 15 - 17 Uhr Klosterstraße 8 (Pfarrheim), 53804 Much

Tel.: 02245 / 44 18

<https://www.kath-kirchen-much.de>

Schuldnerberatung Siegburg:

Tel. 02241 177816

Krebsinformationsdienst:

0800 420 30 40, www.krebsinformationsdienst.de

Neubürgerbeauftragter des Rhein-Sieg-Kreises: 02241/13-0

Behindertenbeauftragte

Neunkirchen-Seelscheid:

02247 303 105

Möbel-Börse Neunkirchen-Seelscheid (Möbel abzugeben?/ Möbel gesucht?): 02247/ 303-0

Tierärztlicher Ringnotdienst

Rhein-Sieg

<https://tierarzt-notdienst-rhein-sieg-kreis.de>



ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- | | |
|-------------------------------|--|
| • Polizei-Notruf | 110 |
| • Feuerwehr/Rettungsdienst | 112 |
| • Ärzte-Notruf-Zentrale | 116 117 |
| • Gift-Notruf-Zentrale | 0228 192 40 |
| • Telefon-Seelsorge | 0800 111 01 11 (ev.)
0800 111 02 22 (kath.) |
| • Nummer gegen Kummer | 116 111 |
| • Kinder- und Jugendtelefon | 0800 111 03 33 |
| • Anonyme Geburt | 0800 404 00 20 |
| • Eltern-Telefon | 0800 111 05 50 |
| • Initiative vermisste Kinder | 116 000 |
| • Opfer-Notruf | 116 006 |



NOTFALLSCHUBLADE

Das gehört in eine gut erreichbare **Notfallschublade** in Ihrer Wohnung/Ihrem Haus:

1. Taschenlampe
2. Kerze/Streichhölzer
3. Batteriebetriebenes Radio (um Hinweise der Feuerwehr/Polizei empfangen zu können)
4. Powerbank zum Aufladen des Handys
5. DIESE SEITE mit allen wichtigen Notrufnummern

Evangelische Kirchengemeinde Seelscheid

Evangelisches Familienzentrum Seelscheid

Liebe Gemeindeglieder!
Herzlich Grüße ich Sie mit dem
Wochenspruch aus 1. Johannes
3,8b: „Dazu ist erschienen der
Sohn Gottes, dass er die Werke
des Teufels zerstöre.“ Ihre Pfarrerin
Selma Gieseke-Hübner

Sonntag, 22. Februar

11 Uhr - Jugendgottesdienst mit
Diakon Markus Schlimm und Team
11:30-17 Uhr - Kirchenchor im
Gemeindehaus

Montag, 23. Februar

9-11 Uhr - Mutter-Kind-Gruppe

Dienstag, 24. Februar

11-13 Uhr - Beratung
„Suchtmobil“ der Diakonie
14-15:30 Uhr - Tafelausgabe und
Begegnungscafé
19-20:30 Uhr - Vokalensemble

Seelscheid

20 Uhr - Gospelchor „Good News“

Mittwoch, 25. Februar

8:15 Uhr - Schulgottesdienst
in der Dorfkirche

19:30 Uhr - Kirchenchor

Donnerstag, 26. Februar

9-11 Uhr -

Mutter-Kind-Gruppe entfällt!

15:30-17 Uhr - Elterncafé

18:30-20 Uhr - Posaunenchor

19 Uhr - Presbyterium

Freitag, 27. Februar

9:30-11:30 Uhr -

Mutter-Kind-Gruppe

Samstag, 28. Februar

11 Uhr - Mitmachkonzert mit Jörg
Sollbach in der Dorfkirche, Herzliche
Einladung! Zur Planung bitte unter
seelscheid@ekir.de anmelden.

Evangelische Kirchengemeinde Neunkirchen

Sonntag, 15. Februar

10 Uhr - Familiengottesdienst
„Lasst uns feiern - Mit Pauken,
Tanz und Gott im Herzen“ - im
Anschluss Kirchcafé im Karneval-
style

Montag, 16. Februar

10 Uhr - Eltern-Kind-Treff

19 Uhr - Kirchenchor

Dienstag, 17. Februar

14 Uhr - Tafel

16 Uhr - Konfi 2026

19:30 Uhr - AA-Gruppe (Gastgruppe)

Freitag, 19. Februar

18 Uhr - Gottesdienst für die
Liebe - im Anschluss Kirchcafé

19 Uhr - Plauderei und mehr

Wochenspruch



Lukas 18, 31

Seht, wir gehen hinauf nach Jeru-
salem, und es wird alles vollen-
det werden, was geschrieben ist
durch die Propheten von dem
Menschensohn.

Ankündigung

Sonntag, 22. Februar

10 Uhr - Gottesdienst 7 Wochen
ohne

Kath. Kirchengemeinde St. Anna

Sonntag, 22. Februar, Kathedra Petri, 1. Fastensonntag

9:30 Uhr - Hl. Messe, für Peter
Steimel u. verstorbene Angehörige

Donnerstag, 26. Februar

17:30 Uhr - Kreuzwegandacht

18 Uhr - Hl. Messe

Sonntag, 1. März, Weltgebetstag d. Frauen, 2. Fastensonntag

9:30 Uhr - Hl. Messe

Mitteilungen

Am Sonntag, 22. Februar, ist die
**Kollekte für den Erhalt unserer
Kirche** bestimmt. Wir bitten
weiterhin um Ihre Unterstützung.
In der Fastenzeit laden wir vor
der Abendmesse zur **Kreuzweg-
andacht** ein.

Die erste Kreuzwegandacht beginnt
am 26. Februar um 17:30 Uhr.

Für den Pfarrverband

Herzliche Einladung zur **Taizé-
Wortgottesfeier in der Fastenzeit**
am **Freitag, 20. Februar, um 19 Uhr**
in der **Pfarrkirche St. Georg** in Seel-
scheid. Nach der Wortgottesfeier
sind alle zu einem Getränk, guten
Gesprächen und Zeit füreinander
eingeladen. Ihre Chorgemein-
schaft St. Georg. Herzliche **Einladung**,
besonders an Familien mit Kleinkin-
dern, **zum Kinderwortgottesdienst**
der „**KirchenKids**“ am Sonntag,

1. März, um 11 Uhr im Pfarrheim
St. Margareta. Wir sammeln
weiterhin für die **Tafel** haltbare
Lebensmittel. Wir bedanken uns
herzlich für Ihre Unterstützung!

Pfarrbüro St. Anna

Öffnungszeiten und Erreichbarkeit:

Donnerstag von 9 bis 11 Uhr

Tel.: 02247-2477

oder über das Pastoralbüro

in Neunkirchen

Tel.: 02247-2333

per E-Mail:

pastoralbuero.neunkirchen@

Erzbistum-Koeln.de

www.pfarrverband-nk-se.de

abitio BESTATTUNGSHAUS



Andreas Höller
Bestattermeister

„Begegne dem,
was auf dich zukommt,
nicht mit Angst,
sondern mit Hoffnung.“

Franz von Sales

Eigene Trauerhallen & Räume für Abschiednahme
www.abitio.de
Tel: 02247/96 99 79



Besichtigung
des Bestattungshauses

Seelscheid
Neunkirchen
Much
Wahlscheid

Breite Str. 31
Friedhofsweg 1
Dr.-Wirtz-Str. 6
Wahlscheider Str. 38



Ein Abschied mit Persönlichkeit!
Wir gestalten ihn für Sie und mit Ihnen!

Filiale Seelscheid: 02247/6505 · Filiale Neunkirchen: 0171 / 740 46 24

Olaf und Nicole Jansen
Rundweg 19, Hauptstraße 88
53819 Neunkirchen-Seelscheid
www.bestattungen-klink.de

Kath. Kirchengemeinde St. Georg, Seelscheid

Freitag, 20. Februar

19 Uhr - Wortgottesdienst Taizé mit Kirchenchor St. Georg Seelscheid

Samstag, 21. Februar

17 Uhr - Sonntagvorabendmesse als Familienmesse

Mittwoch, 25. Februar

8:25 Uhr - Schulgottesdienst GS in der Evangelische Kirche Seelscheid

16 Uhr - Gottesdienst Altenheim Seelscheid

Samstag, 28. Februar

17 Uhr - Sonntagvorabendmesse

Mitteilungen

Die nächste **Familienmesse in St. Georg** findet am **Samstag, 21. Februar, um 17 Uhr** in unserer Pfarrkirche statt. Herzlich Einladung besonders an alle Familien mit Kindern.

Weltgebetstag der Frauen -

6. März, 17:30 Uhr

„Kommt! Bringt eure Last“, so lautet der Titel des Weltgebets-tages der Frauen am Freitag,

6. März. Das Motto lädt dazu ein,

Belastungen und Sorgen mit Gott zu teilen, um Ruhe zu finden. Es bezieht sich auf die schwierige Lebenssituation der Frauen und Kinder in Nigeria. Nigeria ist ein Land der Superlative mit unterschiedlichen Kulturen, Sprachen und Religionen, aber auch mit Spannungen und blutigen regionalen Konflikten. Nigeria mit seiner gut 230 Millionen zählenden Bevölkerung ist vielseitig und ein aufstrebendes Wirtschaftsland.

Der ökumenische Gottesdienst findet um 17:30 Uhr im Evangelischen Gemeindehaus statt.

Ab **17 Uhr** ist der **EINE-WELT-LADEN** geöffnet.

Herzliche **Einladung**, besonders an Familien mit Kleinkindern, **zum Kleinkinderwortgottesdienst der „KirchenKids“** am Sonntag, **1. März, um 11 Uhr** im Pfarrheim St. Margareta Neunkirchen.

Der Eine Welt Laden

Am **Samstag, 14. März**, haben Sie wieder Gelegenheit, fair gehandelte Waren vor und nach der

Heiligen Messe zu kaufen. Durch den Erwerb der Waren können Sie zu ein wenig mehr Gerechtigkeit für die Erzeuger der „Eine Welt Artikel“ aus den ärmeren Ländern der Welt beitragen, damit diese ihre Waren weiter anbauen und herstellen können. Vielen Dank für Ihre Unterstützung.

Herzliche Einladung zur **Taizé-Wortgottesfeier in der Fastenzeit** am **Freitag, 20. März, um 19 Uhr** in der Pfarrkirche St. Georg in Seelscheid. Nach der Wortgottesfeier sind alle zu einem Getränk, guten Gesprächen und Zeit füreinander eingeladen. Ihre Chorgemeinschaft St. Georg

Ferienfreizeit 2026 für Kinder u. Jugendliche von 10 bis 16 Jahren In der **6. Sommerferienwoche (22. bis 30. August)** erwartet dich eine unvergessliche Woche voller Spaß, Action und Gemeinschaft! Freu dich auf ein abwechslungsreiches Programm mit vielen Highlights, darunter: Rafting, Klettern, Wandern, Therme, Ausflug nach

Salzburg, Mountaincard, Sport, Spiele und vieles mehr (Programmänderungen vorbehalten). Eine Woche voller Abenteuer, neuer Erfahrungen und toller Erlebnisse - sei dabei! Du bist neugierig geworden oder kennst jemanden, der mitfahren möchte?

Verschaffe dir einen Überblick über die vergangenen Freizeiten auf unserer Homepage

„www.ferienfreizeit-nks.de“ und lade dir dort unsere Anmeldung für die kommende Ferienfreizeit runter. Alternativ bekommst du diese in den Pfarrbüros des Pfarrverbands ausgehändigt. **Anmeldungen werden**

per E-Mail unter pastoralbuero.neunkirchen@erzbistum-koeln.de oder in einem der drei Pfarrbüros des Pfarrverbands entgegengenommen.“

Wir sammeln weiterhin für die **Tafel** haltbare Lebensmittel und auch andere wichtige Dinge für den täglichen Gebrauch. Schon jetzt ein herzliches Dankeschön.

Kath. Kirchengemeinde St. Margareta, Neunkirchen

Sonntag, 22. Februar, Kathedra Petri, 1. Fastensonntag

11 Uhr - Familienmesse, Jahrgedächtnis Heribert Eberts, Jahrgedächtnis Paul Franken, Oberwennerscheid, Heilige Messe für die Familie Elisabeth u. Heinrich Schmitz u. alle lebenden u. verstorbenen Verwandten, Heilige Messe für die Lebenden u. Verstorbenen der Familien Brec u. Grobelnik, Heilige Messe für Josef Fuchs u. Gretchen Fuchs geb. Thoma aus Wolperath mit den Kindern Margret u. Regina, Heilige Messe für Ewald u. Ella Schweinert aus Höfferhof mit den Kindern Paul, Heinz u. Hannelore,

Heilige Messe für Pater Rennkamp u. Pater Herold, Heilige Messe für Maria Willing u. Heinz Gregor Schwake, Heilige Messe für Gertrud Franken, Oberwennerscheid, Heilige Messe für Franz u. Elisabeth Höndgesberg, Höfferhof, Heilige Messe Alfred, Ulrike und Anja Knipp, Stiftungsmesse Anton Hohn u. Maria Mailänder, Wolperath

Freitag, 27. Februar

9 Uhr - Hl. Messe
19 Uhr - Kreuzwegandacht

Sonntag, 1. März, Weltgebetstag d. Frauen, 2. Fastensonntag

11 Uhr - Kirchenkids

11 Uhr - Hl. Messe, es singt der Gospelchor, Jahrgedächtnis für Christine Schwellenbach geb. Klein, Eischeid, Heilige Messe für die Eheleute Josef u. Elisabeth Pütz u. Sohn Rudolf, Heilige Messe für Hilde Götz und Klaus-Jürgen Tietze, Stiftungsmesse Ehel. Heinrich u. Anna Heck, Neunk.-Hohn

15 Uhr - Tauffeier Natan Wochnik

Mitteilungen

Die nächste **Familienmesse** findet am **Sonntag, 22. Februar, um 11 Uhr** in unserer Pfarrkirche statt. Herzlich Einladung besonders an alle Familien mit Kindern.

Ganz herzlich wollen wir Sie zu den diesjährigen Kreuzwegandachten jeweils **freitags um 19 Uhr** in St. Margareta einladen.

Herzliche **Einladung**, besonders an Familien mit Kleinkindern, **zum Kinderwortgottesdienst der „KirchenKids“** am Sonntag, **1. März, um 11 Uhr** im Pfarrheim St. Margareta.

Der **ökumenische biblische Gesprächskreis** trifft sich am **Dienstag, 3. März, um 19:30 Uhr** im Pfarrhaus. Thema: Bibel auslegen, verstehen aber wie?

Weltgebetstag der Frauen 2026 aus Nigeria

In Neunkirchen laden wir am **6. März um 18 Uhr** zum Gottesdienst in die **evangelische Kirche** ein, um für den Frieden zu beten - sind Sie dabei? Auch Männer sind herzlich eingeladen!

Für den Pfarrverband

„Dienstags mit Gott“ im März Noch steht das Thema für unseren nächsten Abendimpuls „Dienstags mit Gott“ nicht fest. Daher lassen wir uns überraschen am **Dienstag 3. März, um 19 Uhr** in der Pfarrkirche St. Georg in Seelscheid.

Wir sammeln weiterhin für die **Tafel** haltbare Lebensmittel. Wir bedanken uns herzlich für Ihre Unterstützung!

Erreichbarkeit im Pastoralbüro

(02247-2333):
www.pfarrverband-nk-se.de
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag
von 9 bis 11 Uhr,
Donnerstag von 17 bis 18 Uhr
E-Mail:
pastoralbuero.neunkirchen@erzbistum-koeln.de



YILDIZ
Garten und Landschaftsbau

- Abbrucharbeiten ■ Erdarbeiten
- Kanalarbeiten ■ Isolierung
- Bepflasterung ■ Terrassen
- Einfahrten ■ Kellertrockenlegung
- Reparaturen aller Art

yildiz-gartengestaltung@t-online.de

Sichern Sie sich jetzt unsere Sommerangebote!

**Auf der Mirz 2 a
53757 St. Augustin
0 22 41 97 66 95**

**Fax: 0 22 41 - 9 38 38 65
Mobil: 0171 - 4 95 02 50**

Kirchenkreis lädt zum Event „Einfach heiraten“ am 26. Juni ein

Die Liebe feiern

Kommenden Samstag ist nicht nur Karnevalssamstag, sondern auch Valentinstag. Der Tag der Liebe. Deshalb startet die evangelische Kirche deutschlandweit am 14. Februar ihre Einladung zum Event „Einfach heiraten“. Die Website einfachheiraten.info wird Samstag live geschaltet. Dort erfahren Interessierte, wann und wo die Events stattfinden werden. Weil es ein einfach merkbare Datum ist, sind am 26. Juni vielerorts Feiern vorgesehen, auch hier. Der Evangelische Kirchenkreis An Sieg und Rhein lädt für den 26. Juni zur Aktion „Einfach heiraten“ rund um die Dorfkirche in Seelscheid ein. Liebende aus der Region sind herzlich eingeladen, den Tag vorzumerken oder sich schon anzumelden.

„Einfach heiraten“ - der Tag wird ein Festival für alle sein, die ihre Partnerschaft segnen lassen, die noch einmal oder neu „Ja“ zueinander sagen oder die eine kirchliche Heirat wünschen.

Willkommen sind auch diejenigen, die das Jubiläum ihrer Ehe oder Partnerschaft mit einem Segen feiern möchten. „Einfach heiraten“ ist ein besonderer Tag mit persönlichen, individuellen kleinen Zeremonien vor schönster Kulisse. „Einfach heiraten“ - ein solches Event hat es hier in der Region definitiv noch nie gegeben. Die Aktion ist eine Premiere.

Mit Herz und Stil

Die Seelscheider Gemeindepfarrerinnen Selma Gieseke-Hübner lädt mit diesen Worten ein:

„Einfach heißt: Komm, wie du bist, wie du dich wohlfühlst. In Abendkleid oder Jeans, frisch gestylt oder mit Augenringen nach der Nachtschicht, nur zu zweit oder mit Gästen. Wir segnen euch kurz und knackig, ohne viel Brimborium aber mit Herz und Stil. Und frei von Erwartungen, die sonst an so einen Tag geknüpft werden.

Heiraten ist eine Möglichkeit an diesem Tag. Aber im Grunde gehts darum, dass verbindliche Lebens-

gemeinschaften und Partnerschaften gesegnet werden für den gemeinsamen weiteren Weg. Ihr feiert ein Ehejubiläum: Kommt vorbei! Ihr startet neu in eine Partnerschaft: Kommt vorbei! Eine Hochzeit ist aus welchem Grund auch immer für euch nicht drin, aber ihr wollt eure Zugehörigkeit bekräftigen: Kommt vorbei! Eine Trauung sollte immer nochmal gefeiert werden, aber es kam immer was dazwischen: Kommt vorbei.“

Unkompliziert, spontan, erschwinglich

Jens Römmer-Collmann, Pfarrer und als Assessor der Stellvertreter der Superintendentin:

„Einfach bedeutet für mich: unkompliziert, spontan. Einfach mal das machen, was lange schon sein sollte (... wozu es aber aus guten anderen Gründen nie kam). Damit leben, dass es nicht vermeintlich perfekt und unendlich lange vorgeplant sein muss. Auch erschwinglich. Keep it plain & simple.

Reduktion auf das Wesentliche. Ganz leicht.

Heiraten heißt am 26. Juni vor allem: Eure Partnerschaft unter Gottes Segen stellen! Für den Weg gestärkt werden. Vor Gott Ja zueinander sagen. Auf sein Wort hören und ein Gebet für das Zusammensein sprechen. Darum können alle miteinander verbundenen Menschen kommen: evangelisch, nicht evangelisch; heterosexuell, gleichgeschlechtlich; lange schon standesamtlich verheiratet. Gesegnet werden alle! Standesamtlich bereits verheiratete Paare können ihre Zeremonie als kirchliche Trauung eintragen lassen, wenn sie möchten. Also heißt Heiraten am 26. Juni in Seelscheid: bunt, vielfältig wie das Leben die Liebe feiern und von Gott tragen lassen!“

Direkt für den 26. Juni in Seelscheid per E-Mail anmelden:

einfachheiraten.ekasur@ekir.de
Infos über den 26. Juni in Seelscheid: www.ekasur.de/einfach-heiraten

Jehovas Zeugen

Einladung: Mit Jehovas Zeugen die Bibel kennenlernen

Zusammenkunft:
19. Februar um 19 Uhr

Vortrag: 22. Februar um 10 Uhr
Adresse: Wersch 65, 53804 Much



Anzeige

Zeit zu zweit erleben

Während bekannte Erlebnisanbieter wie „Jochen Schweizer“, „My-Days“ oder viele andere mit spektakulären Geschenkkideen werben, bietet die **ADTV-Tanzschule Breuer** eine Alternative, die viel näher liegt - und dabei mindestens genauso viel Freude schenkt: **echte Qualitätszeit zu zweit, mitten im Rhein-Sieg-Kreis.**

Statt langer Anfahrten oder teurer Zusatzübernachtungen können Paare hier direkt vor Ort dem Alltag entfliehen.

In 90-minütigen Tanzkursen wird jede Woche zu einem kleinen Kurzurlaub, bei dem Entspannung, Nähe und gemeinsame Erlebnisse im Mittelpunkt stehen. Tanzen verbindet - es ist ein Hobby, das man gemeinsam genießt, ohne gegeneinander anzutreten. Paarweise entstehen Momente, die den Blick füreinander verändern und Beziehungen neu beleben. Ob klassische Gesellschaftstänze, der mitreißende Discofox oder einer der vielen weiteren Tanzstile:

Die ADTV-Tanzschule Breuer hält für jedes Paar das passende Angebot bereit.

Wer sich noch nicht festlegen möchte, kann flexibel bleiben:

Individuell gestaltete Gutscheine ermöglichen es, später gemeinsam mit der Partnerin oder dem Partner den idealen Kurstermin auszuwählen.

Weitere Informationen, Kursangebote und hilfreiche Tipps finden Sie auf **www.tanzbreuer.de**. Aber auch telefonisch sind wir

gerne für Sie da.

Das gesamte Team der ADTV-Tanzschulen Breuer freut sich darauf, mit Ihnen das schönste Hobby zu zweit zu entdecken.

ADTV-Tanzschulen Breuer

Adenauer Platz 8,

53773 Hennef,

hennef@tanzbreuer.de,

02242 85216

Poststraße 66, 53840 Troisdorf,

troisdorf@tanzbreuer.de,

02241 75361

www.tanzbreuer.de

WIR Neunkirchen Seelscheider: Weiterhin stark in 2026



Ausblick 2026

Auch dieses Jahr wollen wir wieder alle unsere Veranstaltungen durchführen und hoffen dafür auf gutes Wetter, viele Aussteller und Besucher, wobei uns der Erfolg der vergangenen Jahre positiv in die Zukunft schauen lässt. Neben unseren Veranstaltungen Frühlingsfest mit Kirmes (3. Mai), Seelscheider Sommer mit Maskottchen Parade und Familienfest und Oldtimertreffen (13. September), Weinfest in der zum Weindorf umgestalteten Aula der Gemeinschaftsschule Neunkirchen (5. September) und Weihnachtsmarkt am 3. Advent sind wir bei der Planung des StreetFood Festivals am 27. und 28. Juni auf dem

Marktplatz involviert, organisiert von unserem Mitglied Markus Korell. Das Weinfest wird wieder von unseren Mitgliedern Nicole-Annegret Zimmermann (prOsOpOn business training) und Dirk Ley (Ergo Versicherungen Dirk Ley) geplant, das neue Konzept aus 2025 wird nochmal überarbeitet und nimmt die Anregungen der Besucher vom letzten Jahr auf. Alle weiteren Details zu unseren Veranstaltungen werden wir in unserer **Jahreshauptversammlung am 19. März im Restaurant Kurfürst** besprechen und in Arbeitsgruppen entscheiden.

Neue Mitglieder

Unsere erfolgreiche Arbeit bringt uns auch wieder neue Mitglieder. Seit

Anfang des Jahres zählen zwei weitere Firmen zu unserer Gemeinschaft: SV Neunkirchen e.V. - Nadine Haschke und WELT DA DRAUSSEN Spielräume - Matthias Hecking. Auch unsere Gruppe **WIR Netzwerker** hat ihr leistungsfähiges Netzwerk weiter ausgebaut und weitere Mitglieder gewinnen können. WIR Netzwerker ist ein Empfehlungsnetzwerk für Unternehmer und Mitglieder der Werbegemeinschaft WIR Neunkirchen-Seelscheider. Kunden können sich deswegen immer auf verlässliche und kompetente Dienstleistungen verlassen. Die Gruppe aus den unterschiedlichsten Bereichen trifft sich jeden Dienstag um 7:30 Uhr im Café Stommel am Marktplatz. Hier hat dann jeder die Möglichkeit, sich kurz zu präsentieren und über Neuigkeiten aus seinem Bereich zu berichten. Neue Interessenten sind gerne willkommen und können sich über die Mailadresse netzwerker@wir-nkse.de informieren.

Umzug in neue Lager im Innovationsquartier

Unsere Weihnachtsmarkthütten lagern wir dort schon längere Zeit, nun sind wir mit unserem Materiallager auch dorthin umgezogen.

Am Samstag, 7. Februar traf sich eine große Gruppe unserer Mitglieder in

der alten Halle in der Ohlenhohnstraße. Viele Hände und entsprechende Transportkapazitäten standen zur Verfügung und so konnten wir den Umzug in kurzer Zeit durchführen. Beteiligt haben sich: Manfred Gallitz (MG EDV), Bernd Weirich (A-TeamFolien), Tim Palzewski (Elektrotechnik Palzewski GbR), Stephan und Kirsten Frings (Schreinerei Frings GmbH), Gun-da Gierling (STILECHT-TYPGEGRECHT), Christian Welter (Welter Services), Hermann Becker (Gartenleben Becker / Zaunteam Rhein-Sieg), Alexander Braun (Malermeister Braun), Alexander Helfrich mit 4 Mitarbeitern (Helfrich Objektpflege) und Arnim Fischer mit 3 Mitarbeitern (Fischer Sanitär- und Heizungstechnik GmbH). Bedanken möchte wir uns auch bei der Firma Heinen Bauunternehmung, welche mit ihrem LKW die großen Stromschränke für die Kirmes transportiert hat.

Mitgliedschaft in unserer Werbegemeinschaft

Sind Sie neugierig geworden? Eine Mitgliedschaft in unserer Werbegemeinschaft lohnt sich immer. Schauen Sie sich gerne unsere Internetseite unter www.wir-nkse.de an und melden sich gerne unter den angegebenen Kontaktdaten bei uns.



Kötter

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Öffnungszeiten:
Montag - Samstag
7:30 - 20:00 Uhr

Zeithstraße 146
53819 Neunkirchen-Seelscheid
Telefon 0 22 47/97 76-0
Fax 0 22 47/97 76-19
E-Mail: info@edeka-koetter.de
www.edeka-koetter.de

Mein Schiff

Jeder Moment eine Reise



15 Nächte – Transatlantik ab Bridgetown/bis Palma

Mein Schiff 1

13.04.2026 bis 28.04.2026

Bridgetown (Barbados) - Bridgetown –
St. George's (Grenada) – Castries (St. Lucia) –
Seetag – Seetag – Seetag – Seetag – Seetag –
Seetag – Seetag – Funchal (Madeira) – Seetag –
Malaga (Spanien) – Seetag – Palma (Mallorca)
Mein Schiff Premium-Inklusivleistungen*



pro Person ab **€ 1.529****

*Im Reisepreis enthalten sind ganztägig in den meisten Bars und Restaurants ein vielfältiges kulinarisches Angebot und Markengetränke in Premium-Qualität sowie Zutritt zum SPA & Sport, Entertainment und Kinderbetreuung. **Preis p. P. im PRO-Tarif bei 2er-Belegung einer Innenkabine ab/bis Hafen (limitiertes Kontingent). An- und Abreise nach Verfügbarkeit zubuchbar. Stand: 10.02.2026. Tagesaktueller Preis. Die Preise können variieren. Änderung der Routen, Liegezeiten sowie Liegeplätze vorbehalten. TUI Cruises GmbH – Heidenkampsweg 58 – 20097 Hamburg – Deutschland



Erleben Sie unvergessliche Momente an Bord der *Mein Schiff 1* auf dieser besonderen Transatlantikreise von der Karibik ins Mittelmeer. Nehmen Sie sich Ihre ganz persönliche Auszeit und buchen Sie Ihre nächste Kreuzfahrt in unserem Reisebüro.

**Herzlichst, Ihre Kreuzfahrt-Experten vom
TUI ReiseCenter in Hennef**



TUI ReiseCenter – Martius Reisen GmbH · Frankfurter Str. 73 · 53773 Hennef
Tel. 02242/4288 · E-Mail: hennef1@tui-reisecenter.de · www.tui-reisecenter.de/hennef1

KEINE ZEIT FÜR SPORT?

Mit dem gesundheitsorientierten EMS-Training für maximale Trainingserfolge ...

Fit in
20
Minuten

... IN NUR 20 MINUTEN PRO WOCHE!

Jens Gabriel
Ihr Ansprechpartner

Jetzt kostenlos testen!

Rathausplatz 1
53773 Hennef
Telefon 02242 917172
E-Mail hennef@kformen.com
www.korperformen.com

POLITIK

Aus der Arbeit der Ratspartei FDP

Ende der Papierflut

Die neuen Tablets sind an die Mandatsträger ausgeliefert worden

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, in der vergangenen Woche hatten wir unseren Unmut darüber geäußert, dass die Mandatsträger der Gemeinde noch immer mit Arbeitsmaterial auf Papier versorgt wurden, anstatt auf elektronische Weise. Es passt zur jecken Zeit, dass genau 3:54 Stunden nach Redaktionsschluss die Information aus dem Rathaus kam: „... pünktlich zur ersten Ratssitzung Ende Februar können die iPads für den Rats- und Ausschussdienst im Rathaus abgeholt werden.“ Wäre diese Information früher gekommen, hätte unser Artikel vorige Woche anders ausgesehen. Inzwischen habe ich mir für das iPad eine Tastatur gekauft und



Das neue iPad für die Ratsarbeit

versuche, das neue iPad einzurichten. Wenn Sie diesen Artikel lesen können, ist voraussichtlich auch dieses Problem unter der sachkundigen Anleitung der IT-Mitarbeiter der Gemeinde gelöst. Darauf freue ich mich. Wir wünschen Ihnen eine gute Zeit.

<https://nks.freie-demokraten.de>

Eberhard Seiffe

Ende: Aus der Arbeit der Ratspartei FDP

Seit über 20 Jahren in Troisdorf

GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung
Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold nicht ohne Vergleichsangebot!
VERGLEICH MACHT REICH!

Für Goldankauf bitte einen Termin vereinbaren!

Infos unter: **02241 - 9744761**

Batteriewechsel 4,00 €
Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor Ort www.trauringe4u.de

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)
Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)
Ankauf von Marken-Uhren

Neue Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 09.30-13.00 Uhr und 14.00-16.30 Uhr
Sa. 10.00-14.00 Uhr
Termine nur nach Vereinbarung

Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761



SEIT 24 JAHREN IN DER FÜßGÄNGERZONE

SOFORT BARGELD ALTGOLD

Altgold

Bruchgold

Münzgold

Zahngold

Zuchtperlen

Schmuck

Brillanten

Platin

Silber

Uhren

Side Brilliant Juwelier | Kölner Str. 59, 53840 Troisdorf | Tel.: 02241 - 126 08 56 | Mobil: 0177 590 1111

Seelscheid Open Air (SOA) Vol. V

SOA, die Fünfte! Das beliebte Open-Air-Festival findet am Samstag, 4. Juli auf dem Pfarrer-Julius-Smend-Platz im Schatten der Dorfkirche statt. „B56“, die „RSW-Band“ und „westernBEhagen“ werden Dorf Seelscheid rocken. Nähere Infos rechtzeitig auf der Homepage des Veranstalters

(Evangelische Kirchengemeinde Seelscheid, „seelscheid.de“). Heinz-Günter Scholz

Anzeige

Moslerhof - Landwirtschaft mit Herz und Zukunft

Der Moslerhof in Neunkirchen-Seelscheid wird von Timo Wald und Katharina Mosler als TiKa GbR geführt. Seit Mai 2021 bewirtschaftet das Paar den Hof mit Leidenschaft und einem klaren Konzept: nachhaltige Landwirtschaft, Tierwohl und regionale Produkte. Zum Betrieb gehören eine Mutterkuhherde, Muttersauen mit Ferkeln, Hühner im selbstgebauten Mobiltunnel sowie saisonale Weidehähnchen. Die Bewirtschaftung erfolgt nach den Prinzipien der regenerativen Landwirtschaft: Förderung der Biodiversität, Verzicht auf Bodenbearbeitung, Direktsaat und feste Bodenbedeckung. Tiere werden aktiv in die Fruchtfolge integriert, um natürliche Kreisläufe zu stärken. Ein besonderes Highlight ist der Selbstbedienungs-Hofladen. Hier sind täglich von 7 bis 21Uhr frische Eier, hausgemachte Nudeln sowie Fleischwaren vom Rind, Schwein und Geflügel aus eigener Zucht erhältlich. Wurstwaren vom eigenen Schweinefleisch produziert unser Metzger regelmäßig. Der Moslerhof steht für Transparenz, Qualität und Nähe zur Natur. Wer regionale Lebensmittel schätzt und einen Einblick in moderne Landwirtschaft gewinnen möchte, findet hier einen authentischen Ort, an dem Tradition und Zukunft Hand in Hand gehen.

- Selbstbedienungsverkauf direkt am Hof von Eiern, Nudeln und Fleisch
- Rotbunte Husumer Schweine
- Pinzgauer Weiderinder
- Mobilstalleier aus Freilandhaltung
- Weidehähnchen in der Saison (Mai – September)

TiKa GbR · Timo Wald & Katharina Mosler
Hausenerstr. 62 · 53819 Neunkirchen-Seelscheid
E-Mail: hallo@tika-gbr.de



VOM MOSLERHOF

TiKa GbR vom Moslerhof

tika.gbr

www.tika-vom-moslerhof.de

Dirk Molly

STOFFE · GARDINEN



**Stoffe
Gardinen
Plisse
Rollo
Lamelle**

*Schöne
Fenster
& Räume*

... aktuelle Modestoffe in riesiger Auswahl

Siegburg · Luisenstr. 95 · Tel. 02241 - 65308
www.dirkmolly.de

Senioren-Union der CDU Neunkirchen- Seelscheid/Much

Die Regionalvereinigung der Senioren-Union der CDU Neunkirchen-Seelscheid wird am 24. Februar ihre turnusmäßige Mitglie-

dersversammlung mit Vorstandswahlen ab 16 Uhr in der LOUNGE BOWLING in Seelscheid, Gutmühlenweg 1, abhalten. Der Vorstand



QUALIFIZIERTE GESUNDHEITSKURSE

REHA-SPORT

Werden Sie aktiv – direkt hier bei uns!

- Vom Arzt verschrieben, von der Krankenkasse genehmigt.
- Rehasport macht aktiv und ist ärztlich empfohlen.
- 50 Kurseinheiten mit zertifizierten Übungsleitern.
- Reha-Sport im KRONOS Aktivclub stärkt Immunsystem und Ausdauer.
- Individuelles Ergänzungstraining für schnellen Erfolg.

***NEU* – Jetzt auch spezielle Kurse stehend & sitzend, ohne Bodenübungen!**

Scan me



Ihr Ansprechpartner:

Roland Schmitt
Dipl. Sportlehrer, Leitung Rehasport

Unsere Reha-Sprechzeiten:

Mo 16–17.45 Uhr + 19–20 Uhr
Di 12–14 Uhr und nach Vereinbarung

Fitness | Wellness | Gesundheit

KRONOS
— AKTIVCLUB —

Rathausplatz 1 | 53773 Hennef | Telefon 02242 - 917171 | info@kronos-aktivclub.de
www.kronos-aktivclub.de

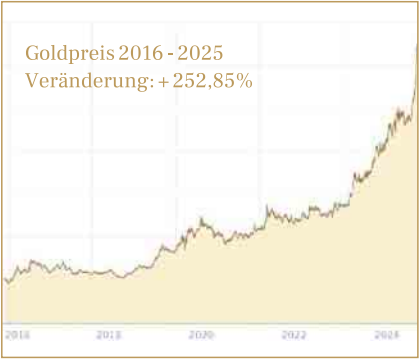
Höchster Goldpreis aller Zeiten!!!

Zahngold, nicht schön aber wertvoll!!!



Der Goldpreis, der im bisherigen Jahresverlauf **fast 50 Prozent** zulegte, erstrahlt wieder im Glanz. **Gold** erhält derzeit von mehreren Seiten Zulauf. Sei es durch die Aussicht auf Zinssenkungen der US-FED oder die Handelskonflikte der USA mit China, Europa und dem Rest Welt um die Zoll- und Technologiestreit. Was aber in den letzten Wochen einen enormen Schub beim Gold verursacht hat, sind die geopolitischen Risiken im Nahen Osten und in der Ukraine und trugen auch dazu bei, dass wir aktuell den höchsten Goldpreis aller Zeiten haben.

Allein in den vergangenen 6 Jahren hat sich der Goldpreis verdreifacht. Viele Kunden nutzen den hohen Gold-



kurs, um aus ihrem alten Goldschmuck Bares zu machen. „Ich habe immer wieder gelesen, dass der Goldpreis wieder sein Allzeithoch erreicht hat und dachte mir, Omas **alter Schmuck und Zahngold** liegt noch in der Schublade,“ sagt Steffi Hahn. **Verkaufspreis ihrer Schätze: 3.400€.**

Seit Wochen erreichen die Goldpreise ständig neue Rekordhöhen. Viele von ihnen entdecken dabei wahre Schätze, die sie schnell in Geld umwandeln können. So auch Helga Durm: „Da ich in den letzten Wochen immer wieder von Rekordpreisen für Gold gelesen habe, entschied ich, jetzt zu verkaufen.“ **Wert des Goldschatzes: 4.250 Euro.**

Wer keinen seriösen Goldankauf in seiner Nähe findet, um dort sofort Bargeld mitzunehmen, sollte bei „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ **Filiale in der Hauptstraße 65 in Lohmar** vorbeischaun, denn wer direkt ins Geschäft kommt, kann mit Bargeld nach Hause fahren. Ob Ringe, Broschen, Zahnkronen oder sonstiges Altgold – Gold zu versilbern, Gold zu barem Geld zu machen, liegt im Trend. Wer bisher unschlüssig war, ob

sich ein Altgoldverkauf auszahlt, für den ist jetzt der richtige Zeitpunkt, um zum Beispiel Goldschmuck aus Großmutter's Zeiten, Zahngold, defektes Gold oder Münzen zu verkaufen.

Wer keine Verwendung mehr für sein Altgold hat, für den ist der richtige Zeitpunkt zum Verkauf gekommen. Auch Antikschmuck, Markenuhren oder Silber werden in der „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ **Filiale auf der Hauptstr. 65 in Lohmar, Tel: 02246/9259600** entgegengenommen. Neben einer seriösen und kompetenten Wertermittlung ist eine fachkundige Beratung selbstverständlich bei uns.

Profitieren Sie von über 15 Jahren Erfahrung des Goldhaus Lohmar. Weitere Fragen beantwortet Ihnen „Das Goldhaus“ Team gerne vor Ort bei einer Tasse Kaffee und einem netten Gespräch.



DAS GOLDHAUS Goldankauf

**Batterie-
wechsel
5 €**

Barzahlung! Wir kaufen:

DAS GOLDHAUS
Goldankauf

Hauptstraße 65
53797 LOHMAR
lohmar@das-goldhaus.de

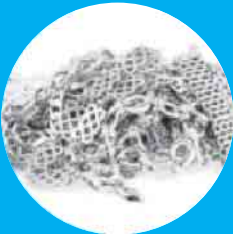
Geschäftszeiten:
Mo.-Fr. 11:00-16:00 Uhr
Sa. geschlossen

Telefon: 02246 / 9259600
www.das-goldhaus.de

Goldschmuck



Silberschmuck



Münzen-Barren



Luxus-Uhren



Silberbesteck



Zahngold



**auch
Versilbertes**

REPARATUR-SERVICE

schnell und zuverlässig

Klein & Söhne GmbH / Steinberg 3 / 53819 NK-Seel.

Haustüraktionen

Holz / Alu / Kunststoff



Wir führen Reparaturen an
Fenstern, Haustüren, Rollläden, Innentüren aus.
Tel.: 02247 3641, WhatsApp: 0178 5538518



Tanztrainer/in für Kinder- und Jugendtänzen gesucht

Turnverein 1908 Neunkirchen e. V.

Wir suchen Trainer/innen für unser Kinder- und Jugendtänzen. Gerne auch tanzbegeisterte Jugendliche, die ihr Können vermitteln möchten.

Die Gruppen bestehen bereits. Bei Interesse melden unter vereinsbuero@tvneunkirchen.de

Wir freuen uns auf dich.



Tore • Türen • Zargen • Antriebe

Automatik-Sektionaltore



ab 2.200 €
inklusive Montage

Aktionsgröße:
2.500 x 2.000 mm
2.500 x 2.125 mm
2.370 x 2.000 mm
2.370 x 2.125 mm

Hörmann Automatik-Garagen-Sektionaltor in 7 Aktionsfarben, M-Sicke, Oberfläche Woodgrain und Elektroantrieb inkl. ein Handsender. Weitere Oberflächen in L-Sicke, 7 Aktionsfarben und weiteres Zubehör ist ebenfalls zu attraktiven Preisen erhältlich.



FACHGROSSHANDEL
VIEL MEHR ALS ROLLADEN UND MARKISEN

Voss & Sohn GmbH & Co. KG • Industriestraße 79 • 50389 Wesseling • info@voss-sohn.de • Tel. 02232 51499 • 02203 9285549





J-Steinreinigung

Warum neu machen, wenn man reinigen kann!

Wir reinigen für Sie:

Fassaden, Terrassen, Einfahrten, Klinker, Dächer



Wir verwenden einen Hochdruckreiniger, der mit 80% Luft und nur 20% Wasser arbeitet.

Wir versiegeln den Stein, nach der porentiefen Reinigung, mit einer Schutzmischung aus eigener Herstellung.

Durch diese Versiegelung garantieren wir, dass für Jahre keine Algen, kein Moos und kein hartnäckiger Schmutz mehr auftreten.

Nach der Reinigung verfugen wir die Fugen auf Ihren Wunsch erneut mit verschiedenen Sandarten.



☎ 02246 - 957 48 12

oder 0179 114 66 81

www.j-steinreinigung.de

J-Reinigung@gmx.de

**Hauptstraße 127
53797 Lohmar**

**Inhaber
A.Reinhardt**



Wir freuen uns über Ihren Anruf!

Unser Angebot:

Wir rechnen nicht nach Quadratmetern, sondern bieten Ihnen Pauschalpreise an.

Antik Galerie Rhein-Sieg-Kreis



Antiquitäten & Haushaltswaren



Kein Weg ist uns zu weit!

Kostenlose Haustermine im Umkreis von 80 km.

Wir kaufen an:

- Münzen aller Art
- Silberbesteck
- Armband & Taschenuhren
- Modeschmuck & Bernstein
- Bronze & Porzellanfiguren
- Porzellangeschirr (Meissen)
- Militaria 1.WK und 2.WK
- Alte Post & Ansichtskarten
- Alte Kugelschreiber & Füller
- Musikinstrumente
- Zinn
- Orientteppiche (Seide)
- Kleine Ölgemälde
- Antikes Spielzeug
- Römer Gläser



Ihr Ansprechpartner für unseren Rhein-Sieg-Kreis



Inhaber: C. Reinhardt

Termine nach Vereinbarung

☎ 02246 - 95 72 789

oder 0177 2444 089

0176 201 36 028

Hauptstraße 127 • 53797 Lohmar

RUND UM MEIN ZUHAUSE

PLANEN | BAUEN | RENOVIEREN | DEKORIEREN

WOHNTRÄUME LEBEN



- Treppen und Geländer
- Edelstahlverarbeitung
- Balkonanlagen
- Tor und Zaunbau
- Vordächer
- Schweißfachbetrieb

Meisterbetrieb
Seit 1998

Zertifiziert nach
EN 1090-1 EXC2

Stahl & Metallbau

Oliver Söntgerath
Metallbaumeister

Hauptstraße 12
53819 Neunkirchen-Seelscheid

Tel.: 02247 / 91 22 66
Mobil: 0171 / 37 67 122
Fax: 02247 / 91 22 68

Email: info@metallbau-soentgerath.de
Web.: www.metallbau-soentgerath.de

- Natursteinpflaster in Muster verlegen
- Bäume schneiden u. häckseln
- Bäume fällen u. entsorgen
- Gartenpflege
- Zaunanlagen-Zaunbau
- Gartenbau
- Teichanlagen
- Erdarbeiten
- Pflasterarbeiten
- Platten legen

Garten- und Landschaftsbau Mike

53804 Much · Heinenbusch 5
Tel. 02245-4632
und 0172-2637519

Wir sind ein kreatives Familienunternehmen und möchten für Sie tätig sein.

Richtig lüften im Alltag

Frische Luft gehört zu einem gesunden Wohnklima. Dennoch wird in vielen Haushalten zu selten oder falsch gelüftet. Gerade moderne, gut gedämmte Gebäude machen regelmäßiges Lüften wichtiger denn je. Wer ein paar Grundregeln beachtet, kann Feuchtigkeit reduzieren, Energie sparen und Schäden an der Bausubstanz vermeiden.

Warum Lüften wichtig ist

Beim Kochen, Duschen, Waschen oder auch durch Atmen entsteht täglich Feuchtigkeit. Bleibt sie in den Räumen, steigt die Luftfeuchte wodurch es zu Kondenswasser an Fenstern und Wänden kommen kann. Richtiges Lüften sorgt dafür, dass verbrauchte, feuchte Luft nach außen abgeführt und durch frische Luft ersetzt wird. Das verbessert das Raumklima, schützt die Wohnung und steigert das Wohlbefinden.

Wie lange und wie oft lüften

Empfohlen wird sogenanntes Stoßlüften. Dabei werden Fenster weit geöffnet, idealerweise gegenüberliegend, um Durchzug zu erzeugen. In der Heizperiode reichen meist fünf bis zehn Minuten, im Sommer können es auch 15 Minuten sein. Das Lüften sollte zwei bis vier Mal täglich erfolgen, in Küche und Bad bei Bedarf auch öfter. Gekippte Fenster über längere Zeit sind weniger effektiv und führen im Winter zu unnötigem

Wärmeverlust.

Schutz vor Schimmelbildung

Regelmäßiges Lüften hilft tatsächlich Schimmel vorzubeugen. Schimmel entsteht vor allem dort, wo Feuchtigkeit dauerhaft an kühlen Oberflächen stehen bleibt. Durch den Luftaustausch sinkt die Luftfeuchte und die Feuchtigkeit kann sich nicht so leicht im Raum absetzen. Wichtig ist auch, nach dem Duschen oder Kochen schnellstmöglich zu lüften, damit sich Wasserdampf nicht in der Wohnung verteilt.

Folgen falschen Lüftens

Wird zu selten gelüftet, kann die Luftfeuchte unbemerkt steigen. Die Folgen reichen von unangenehm muffigem Geruch über beschlagene Fenster bis hin zu Schimmel an Wänden oder Möbeln. Dauerhaft gekippte Fenster können ebenfalls problematisch sein, da sie Energie verschwenden und einzelne Bauteile auskühlen, was wiederum das Risiko für Feuchtigkeitsschäden am Gebäude erhöht. Richtiges Lüften ist kein großer Aufwand, zeigt aber große Wirkung. Wer mehrmals täglich kurz und gezielt lüftet, sorgt für ein angenehmes Raumklima, schützt die Bausubstanz und trägt zur eigenen Gesundheit bei. Besonders in der kalten Jahreszeit lohnt es sich, die Lüftungseinheiten bewusst zu überprüfen.

MARKISEN & NEUBEZÜGE

JETZT WINTERPREISE NUTZEN!



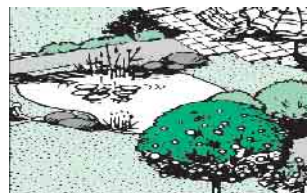
75 JAHRE RHEINISCHE
FRANZ AACHEN
ZELTE UND PLANEN GMBH

Infos & Termin unter: **0228 - 46 69 89**
Röhfeldstr. 27 · 53227 Bonn-Beuel · info@franz-aachen.com

MARKISEN + MARKISENTÜCHER + WINTERGARTENBESCHÜTTUNGEN + GLASDÄCHER + TEXTILE KONFEKTION

Schroetter

Hetzenholz 39 · 53804 Much
Telefon 02245 - 5790 · E-Mail: Schroetter-Much@t-online.de



Landschafts- und Gartenbau
Garten- und Baumpflege
Platten-, Pflaster- und Erdarbeiten
Beratung und Planung

parku-flex

LAGERVERKAUF
BODENBELÄGE
IN HENNEF

Parkett | Kork | Laminat | Vinyl

GROSSE AUSWAHL AN QUALITÄTSBÖDEN AUS
ÜBERPRODUKTIONEN UND SONDERPOSTEN.

Bangkirai-Terrassendielen
in 1A-Qualität

CLIC-Vinyl ab € 19,95/qm
Holz- und Steindeckelungen verfügbar

Verkauf: Mo. - Fr. 14:00 - 18:00 Uhr
Samstag 10:00 - 15:00 Uhr

parku-flex Lambertz GmbH | Hossenberg 3 | 53773 Hennef
Telefon: 02242 / 91 555 93 | www.parku-flex.de

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Mittwoch, 25. Februar 2026

RAUTENBERG MEDIA Zeitungspapier –
PEFC & FSC:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
LIC no. NOR/011/002, supplied by Norske Skog

IMPRESSUM

MITTEILUNGSBLATT
NEUNKIRCHEN-SEELSCHIED

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
HRA 3455 (Amtsgericht Siegburg)
USt-ID: De214364185
Komplementär: Dr. Franz-Wilhelm Otten
Tel. 02241 260-0
willkommen@rautenbergberg.media

Verantwortlich für den redaktionellen Teil,
gemäß § 18 Abs. 2 MStV:
Nathalie Lang und Corinna Hanf
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

RUBRIKWEISE

INHALTLICHE VERANTWORTUNG

Amtliche Bekanntmachungen:

Gemeindeverwaltung
Neunkirchen-Seelscheid
Bürgermeister Guido Vierkötter
Hauptstraße 78 · 53819 Nk.-Seelscheid

Politik (Mitteilungen der Parteien):

CDU Cornelius Bruns
SPD Dr. Silvia Merk
FDP Eberhard Seiffe
Bündnis 90 / Die Grünen Christoph Weiler

Die inhaltliche Verantwortung für die Beiträge in den oben genannten Rubriken liegt bei den jeweils benannten Personen bzw. Institutionen. Die Redaktion nimmt keine inhaltliche Prüfung dieser Beiträge vor.

Verteilung & rechtliche Hinweise

Kostenlose Haushaltsverteilung in Neunkirchen-Seelscheid. Keine Zustellgarantie. Einzelheft: 5,00 € zzgl. Porto (Bestellung über die Herausgeberin). Geschützte Warenzeichen sind meist nicht gesondert gekennzeichnet; fehlende Hinweise begründen kein Nutzungsrecht. Namentlich gekennzeichnete Beiträge geben nicht zwingend die Meinung der Redaktion wieder.

Pressmaterial & eingesandte Inhalte

Eingesandtes Material wird nicht zurückgesandt. Ein Anspruch auf Veröffentlichung besteht nicht. Die Einreichenden haften für Inhalte, Rechtmäßigkeit und vollständige Quellenangaben. Mit der Einreichung wird Rautenberg Media ein einfaches Nutzungsrecht zur Veröffentlichung in Print- und Onlinemedien eingeräumt – auch für Bildmaterial. Die Einreichenden garantieren die Rechteinhaberschaft und stellen Rautenberg Media von Ansprüchen Dritter frei. Bei versehentlichem Weglassen von Namens- oder Quellenangaben verzichten sie auf daraus entstehende Ansprüche. Fremdbeträge erscheinen auf Verantwortung der jeweiligen Einreichenden. Die Redaktion wählt aus und bearbeitet, übernimmt aber keine Haftung für Inhalte.

KONTAKT

MEDIENBERATERINNEN

Fon 02241 260-112
verkauf@rautenbergberg.media

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH
mail@regio-pressevertrieb.de
regio-pressevertrieb.de

VERKAUF Fon 02241 260-112

verkauf@rautenbergberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212

redaktion@rautenbergberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenbergberg.media
facebook.de/rautenbergbergmedia
instagram.de/rautenbergberg_media



ZEITUNG

mitteilungsblatt-neunkirchen.de/e-paper

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen.



- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen

Angebote

Verkäufe

Angeboten zum Verkauf wird:

4 Goodjean-Reifen für DB C220 CDI,
mit Alu-Felgen, 90 %, € 400,-,
Franz.Kuschel@
Sonnenschein-Vertretung.de

Kaufgesuch

Frau Stefan kauft

Pelze, Lederjacken, Schreib-Nähmaschinen, Abendgarderobe, Porzellan, Zinn, Krüge, Trachten, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Zahngold, Silberbesteck, Bilder, Ölgemälde, Bernstein, Hirschgeweihe, seriöse Kaufabwicklung. TEL: 015787151734, Mo-So, 9-20 Uhr.

Land u. Forst

SCHNEIDWERKZEUGMECHANIKER (m/w) gesucht,

Schwerpunkt Präzisions-Mähaggregate, Müller Maschinen Troisdorf, 02241-9490911

Gesuche

Rund ums Haus

Sonstiges

Renovierarbeiten rund ums Haus

wie z.B. Fliesen legen, Malerarbeiten, Tapezieren, Badezimmer erneuern, Zäune legen, Pflaster erneuern und Gartenarbeit.
Tel.: 01578 71 517 34



UMZÜGE

GILGEN & CO. GMBH
Möbeltransporte • Spedition • Lagerung
www.gilgen-umzuege.de
Tel. 0 22 41 - 33 77 92

NAH-FERN-INTERNATIONAL-ÜBERSEE

UMZÜGE DUVE

Tel.: 022 41 / 6 43 13

www.umzuege-duve.de

Verpackung-Montage aller Systeme
Küchenmontage-Änderungen-Lagerung
Komplettservice-Möbelaufzug

Familien

ANZEIGENSHOP

GEBURT 12.1
43 x 90 mm
ab 52,00*

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenbergberg.media

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH
ONLINE BESTELLEN

rautenbergberg.media/kleinanzeigen
Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung **ab 6,99€**
*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €



Mitteilungsblatt
MIT AMTLICHEN HINWEISBEKANNT
MACHUNGEN DER GEMEINDE
Neunkirchen-Seelscheid
Jede Woche in Ihrem Briefkasten

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMS-System von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenbergberg.media>



Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de **REGIO** Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



Kaminwelt **Hennef**

Kamine - Kaminöfen
Specksteinöfen - Kachelöfen

Frankfurter Str. 52 · 53773 Hennef · Tel 02242 7966 · www.kaminwelt-hennef.de



Dachdecker im Wandel

Wer heute auf die Dächer schaut, sieht längst nicht mehr nur Ziegel und Schornsteine. Mittlerweile gehören Solaranlagen auf Hausdächern zum festen Erscheinungsbild. Diese Entwicklung hat das Dachdeckerhandwerk spürbar verändert und eröffnet dem Handwerk somit völlig neue Perspektiven.

Mehr als Ziegel und Abdichtung

Der Einbau von Photovoltaik und Solarthermie ist für viele Betriebe zum wichtigen Standbein geworden. Dachdecker arbeiten dabei an der Schnittstelle zwischen Gebäudehülle und Energietechnik. Neben klassischen Aufgaben wie dem Eindecken, Abdichten und Sanieren kommt die fachgerechte Vorbereitung der Dächer für Solarmodule hinzu. Dazu zählen unter anderem statische Prüfungen, sichere Befestigungssysteme und der Schutz vor Feuchtigkeit. Die Zusammenarbeit mit anderen Gewerken wie Elektrikern gehört heute auf vielen Baustellen zum Alltag. Mit der Energiewende steigen aber auch die Anforderungen an das Handwerk. Kenntnisse über moderne Materialien und Technik, Wärmedämmung und erneuerbare Energien werden immer wichtiger. Somit ist eine regelmäßige Fort- und Weiterbildung unerlässlich. Gleichzeitig wächst die Nachfrage nach qualifizierten Fachkräften. Viele Hauseigentümer investieren in ihre Immobilie, sei es für niedrigere Energiekosten oder aus Klimaschutzgründen. Für Dachdecker bedeutet das eine stabile Auftragslage und gute Zukunftsaussichten.



Warum der Beruf immer attraktiver wird

Das Dachdeckerhandwerk gilt heute als moderner Beruf mit Sinn. Wer hier arbeitet, leistet einen direkten Beitrag zur Energiewende und zum Klimaschutz. Gleichzeitig wahrt er traditionelle Handwerkskunst und bietet so einen Beruf zwischen Tradition und Moderne. Abwechslungsreiche Aufgaben, Arbeit an der frischen Luft und sichtbare Ergebnisse sprechen viele junge Menschen an. Hinzu kommen gute Weiterbildungsmöglichkeiten, etwa im Bereich Solartechnik oder als Meister mit eigenem Betrieb. Moderne Arbeitsgeräte und digitale Planung erleichtern zudem den Arbeitsalltag in einer Branche, die sich im stetigen Wandel befindet. Der Trend zu Solaranlagen sowohl auf privaten als auch gewerblichen Gebäuden dürfte sich weiter

fortsetzen. Damit bleibt das Dachdeckerhandwerk ein Beruf mit Zukunft. Für Schulabgänger und Quereinsteiger bietet sich ein

solides Handwerk, das Tradition und moderne Technik verbindet und in der Region dringend gebraucht wird.



Benefits bei RAUTENBERG MEDIA

WIR sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. **Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir eine/n**

TEAM VERKAUFSSKOORDINATION

**Vertriebsassistent
Innendienst** (m/w/d)

Teilzeit oder Vollzeit 37,5 Std.

DU hast:

Freude am Kontakt mit Menschen, bist serviceorientiert, telefonierst gerne und verfasst stilsichere E-Mails. Du kannst dich schnell in Kunden hineinversetzen und findest passende Lösungen für neue Anliegen.

Aufgaben:

- Erarbeiten passender Kommunikationsstrategien für Kunden sowie Unterstützung der Medienberatung im Verkaufsinendienst
- Enger Austausch mit unterschiedlichen Abteilungen in unserem Medienhaus
- Pflege von Bestandskunden sowie Neukundenakquise
- Willkommen heißen von Gästen, die das Medienhaus kennen lernen wollen
- Eventplanung
- Allrounder bei Fragen zu unseren Medienprodukten

WIR bieten Dir:

- flexible Arbeitszeiten
- familienfreundliche Rahmenbedingungen

Wir freuen uns auf Dich! Bitte Bewerbung per E-Mail an: TEAM HR | karriere@rautenberg.media
Stichwort: TEAM VERKAUFSSKOORDINATION



Wenn der falsche Kaufpreis Sie teuer zu stehen kommt

Herr M aus I hat sich schlau gemacht. Der Nachbar von gegenüber, der hat sein Haus für 350.000 verkauft letztes Jahr. Dabei war das Grundstück nicht gerade eine Augenweide. Das Wohnzimmer, daran erinnert sich Herr M aus I noch gut, war viel kleiner geschnitten. Und die Möbel und die Tapete erst, ergänzt seine holde Gemahlin, einfach schrecklich, ha! Also rechnet Herr M aus I: 350.000 + ihr schönerer Garten + das schicke Wohnzimmer + Preissteigerung = 385.000! Ja, genau das ist der Wert ihres Hauses, das ist die Summe, die sie haben müssen. Mindestens.

Das erklärt Herr M aus I dann auch der Maklerin. Die schaut sich alles an, scheint nett, beim Preis schaut sie aber sehr verwundert und wiegelt ab: Aber Herr M aus I lässt sich nicht beirren. Dann eben der andere Makler, der kommt am nächsten Tag und nickt zustimmend, als ihm der Verkaufspreis genannt wird. Ihm unterschreibt Herr M aus I den Maklerauftrag. Sechs Monate später ohne Hausverkauf ruft Herr M aus I die erste Maklerin noch mal an. Denn irgendwas scheint gar nicht richtig zu laufen ...

Der Verkaufspreis Ihres Hauses ist viel zu wertvoll, um mit ihm zu spielen. Das eigene Preisgefühl wird zu sehr beeinflusst durch das persönliche Empfinden. Ich erinnere mich noch gut an das Doppelhaus zweier Brüder: Dieselbe Adresse, derselbe Schnitt und doch verlangte der zweite Bruder 100.000 Euro mehr, weil doch die Küche schöner und das Bad viel edler sei. Das fanden die Interessenten dann allerdings nicht.

Manchmal verlieren wir bei RENATE WEBER IMMOBILIEN auch Verkaufsaufträge, weil ein anderer Makler den über-

triebenen Preisvorstellungen des Eigentümers nichts entgegengesetzt. Ist das professionell? Es gibt den Maklerspruch „Irgendwann verkauft sich jedes Haus. Die Frage ist nur zu welchem Preis.“ Das ist leider kein Witz. Mit dem Preis runtergehen können wir immer noch, denken sich viele Eigentümer, aber das ist ein Trugschluss! Die Preisreduktion birgt die große Gefahr des Preisverfalls:



Aus „Preis runter“ wird „Preisuntergang“.

- lassen Sie für den Verkauf ein professionelles Gutachten erstellen
- verlangen Sie Auskunft über die Markterfahrung des Maklers
- lassen Sie sich Beispiele von Exposés und Aktivitäten zeigen
- bedenken Sie, dass die angeblichen Preiserlöse von Nachbarn fast nie echt sind
- und dass Angebote im Netz nichts über den wirklichen Wert aussagen



Wir verkaufen **zum Wunschpreis unserer Eigentümer.**

Das ist der reale Wert, berücksichtigt auch die Marktsituation und das Käuferverhalten und die Bedürfnisse unseres Auftraggebers in puncto Zeit und Modalitäten.

Renate Weber

...gründete 1998 ihr eigenes Immobilienbüro. Ihr Ladenlokal in der Zeithstraße in Seelscheid ist heute vielen ein Begriff. Zum dreizehnten Mal erhielten sie und ihr Team die Auszeichnung der „1.000 besten Immobilienmakler Deutschlands“ vom Magazin FOCUS und seiner neuen Spezialbeilage „Immobilien-Atlas 2025“.



Wir feiern stolz unser 25 + 2 Jubiläum!

RENAME WEBER
IMMOBILIEN

Zeithstraße 136 | 53819 Neunkirchen-Seelscheid
Telefon: 0 22 47 | 96 96 56
info@renate-weber-immobilien.de
www.renate-weber-immobilien.de

GUTSCHEIN

Wertermittlung Ihrer Immobilie
inkl. persönlicher Marktstrategie
kostenlos mit diesem Gutschein
oder über unseren
Richtpreisfinder mit
Sofort-Antwort auf:
www.sofort-mehr.de

