



Guten Morgen! Frühstückten Sie schon
in den eigenen vier Wänden?



Overath-Lölsberg

6938

**Charmantes Landhaus mit Weitblick
in Overather Höhenlage**

ca. 222 m² Wohnfläche, ca. 675 m² Grundstück, 5 Zimmer, Fußbodenheizung, Kamin, 2 Bäder, 2 Balkone, Doppel-Garage, Terrasse, Wintergarten, Stellplätze, wunderschöner Garten, Zisterne, Baujahr 2008

780.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Niedrig-Energiehaus, Erdwärme, zentral
Energieausweis in Bearbeitung!

Troisdorf-West

6932



**Kapitalanleger aufgepasst!
Vermietetes 4-Familienhaus**
ca. 384 m² Wohnfläche, ca. 514 m² Grundstück, 14 Zimmer, KfW70-Standard, Fußbodenheizung, Maisonettewohnungen, barrierefreies EG, Baujahr 2017, z.Z. 40.000€ p.a. Mieteinnahmen

1.150.000 € zzgl. 4,76 % Käufercourtage

Lohmar-Donrath

6898



1575 m² Traumgrundstück mit EFH in optimaler Lage
ca. 123 m² Wohnfläche, 4 Zimmer, Keller, Garage, Stellplatz, Baujahr 1965, modernisierungsbedürftig

699.000 € zzgl. 2,975 % Käufercourtage
Bedarfsausweis/316,9 Wh/(m²a),
Energieeffizienzklasse H,
Zentralheizung: Öl/Baujahr: 1965

Hennef-Weldergoven

6927



**Großzügiges 2 Generationenhaus
- perfekt für die große Familie!**
ca. 210 m² Wohnfl., ca. 502 m² Grundstück, 8 Zimmer, Vollkeller, Gartengeschoss komplett ausgebaut
Terrasse, Garten, Baujahr 2000

789.000 €
zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Bedarfsausweis in Bearbeit.
Zentralheizg: Gas/Bj.: 2021



360°Tour

Troisdorf

6926



**Gut geschnittene, helle
3-Zimmerwohnung in Waldnähe**
ca. 70 m² Wohnfläche, 1.OG, 3 Zimmer, Balkon, Keller, im 6-Parteienhaus, Bj. 1994

239.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
(Hausgeld z.Z. 269,- €) Verbrauchsausweis/132,4 Wh/(m²a)/Energieeffizienzkl. E,
Heizung: Gas/Baujahr 1989

Preisreduzierung

Tel. 02241-127320

www.immobilien-kittlaus.de



Lagerverkauf - Restpostenverkauf

Nur solange der Vorrat reicht!

Wir räumen unser Lager leer – alles muss raus!

Viele verschiedene Materialien: **Fliesen, Schnittlinge für Fensterbänke oder Ablagen**
(Marmor, Granit u. Werkstein)

24.02. + 25.02 2023 sowie 03.03 + 04.03.2023
von 09:00 bis 16:00 Uhr.

An den Aktionstagen bieten wir ebenfalls einen direkten Zuschchnitt an.

Wöhler Natursteine | Schützenstr. 3 | 53721 Siegburg | Tel.: 02241 – 381077

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



APOTHEKEN-NOTDIENST Rat und Hilfe

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Freitag, 10. Februar

Fontane-Apotheke

Kerpstr. 30, 53844 Troisdorf (Sieglar), 02241/39220

Samstag, 11. Februar

Alfred Nobel Apotheke Kölner Straße

ölner Straße 51, 53840 Troisdorf, 02241-73100

Sonntag, 12. Februar

easyApotheke Siegburg City Dr. Irene Pigulla e.K.,

Neue Poststr. 1-3, 53721 Siegburg, 02241-8663620

Montag, 13. Februar

Stern-Apotheke

Rathausstr. 22, 53844 Troisdorf (Sieglar), 02241/41969

Dienstag, 14. Februar

Kaiser-Apotheke

Kaiserstr. 71, 53721 Siegburg, 02241/50528

Mittwoch, 15. Februar

Markt-Apotheke

Wilhelm-Hamacher-Str. 5, 53840 Troisdorf, 02241/72411

Donnerstag, 16. Februar

Engel Apotheke

Poststraße 111-113, 53840 Troisdorf, 02241/75499

Freitag, 17. Februar

Neue Apotheke im Kaufland

Theodor-Heuss-Ring 55, 53840 Troisdorf, 02241/397580

Samstag, 18. Februar

Brunnen-Apotheke

Landgrafenstr. 50, 53842 Troisdorf (Oberlar), 02241/408688

Sonntag, 19. Februar

Linda Apotheke am oberen Stadttor

Kölner Str. 62a, 53840 Troisdorf, 02241/995290

Angaben ohne Gewähr

AIDS-Hilfe Rhein-Sieg e.V.

Jeden Dienstag anonymer

HIV-Schnelltest:

9.30 bis 13 Uhr, 02241/97 999 7

info@gesundheitsagentur.net

Tierärztlicher Notdienst

In Notfällen rufen Sie bitte den

Haustierarzt an, dort erfahren

Sie den notdiensthabenden

Tierarzt.

Lotsepunkt Lohmar

jeden Mittwoch

von 10 bis 12 Uhr

Kirchstraße 24, 53797 Lohmar

02246/91548517

www.lotsepunkt-lohmar.de

Hilfe für Menschen im Alter

Telefon: 02241/2503133

Fax: 02241/72525

spoddig@

diakonie-sieg-rhein.de

Freiwilligen-Agentur

Kontakt erfolgt über Freiwilli-

gen-Agentur Siegburg,

02241/25 215 20

Freiwilligen-agentur@

diakonie-sieg-rhein.de

Sprechstunden

nach Vereinbarung

Kinder- und Jugendtelefon

Montag bis Samstag:

14 bis 20 Uhr

Telefon: 116111

Selbsthilfegruppe für seelische Gesundheit

Emotions-Anonymous / EA

Wir teilen im Gespräch Erfah-

rung, Kraft und Hoffnung,

samstags ab 18.15 Uhr,

Markt 1, im Club,

Sankt Augustin.

EA-Sankt-Augustin@web.de

Silke: 0151 16573691

Helma: 02241/9995226

• Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Ge-
fühl auf ihrem nächtlichen Weg mit
einem netten Gespräch ablenken
lassen möchten.

030 120 74 182

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

116 116:

Wer kennt diese Nummer?

Der positive Trend hält an: Fast 40 Prozent der Bundesbürger geben an, den Sperr-Notruf 116 116 zu kennen, so die neuesten Ergebnisse der aktuellen Marktforschung. Somit ist der Bekanntheitsgrad der 116 116 in den letzten vier Jahren um neun Prozent gestiegen. Wie schon in den Vorjahren zeigt sich, dass Menschen mit zunehmendem Alter eher vertraut sind mit dem Sperr-Notruf. Allerdings wird durch die Umfrage auch klar, dass manche den Sperr-Notruf 116 116 weiterhin nicht von der Rufnummer 116 117, der Kassenärztlichen Vereinigung, unterscheiden können. Zahlungskarten wie girocards

oder Kreditkarten, Personalausweise, Online-Banking und SIM-Karten - all diese können über die 116 116 gesperrt werden. Für Verbraucher ist die Nutzung des Sperr-Notrufs unkompliziert, denn eine Registrierung oder Anmeldung ist nicht nötig. Der Service ist zudem kostenlos, ein Anruf bei der 116 116 aus dem deutschen Festnetz ist gebührenfrei, aus dem Mobilnetz und aus dem Ausland können Gebühren anfallen. Wer möchte, kann sich auch die kostenlose Sperr-App herunterladen: Hier können die Daten der Zahlungskarten sicher gespeichert und girocards direkt aus der App gesperrt werden, sofern das teilnehmende Institut Zugang durch diese Applikation gewährt.

STROM WEG

STROM weg – was kann ich tun

1. Polizei und Feuerwehr haben immer, Rathäuser in solchen Krisenmomenten ebenfalls geöffnet
2. Wer hat ein Notstromaggregat – z.B. Stadt/ Gemeinde, Unternehmen, Krankenhäuser, Seniorenresidenzen, Bauernhöfe etc.
3. Handy aufladen: per Ladekabel im Auto
4. Vorsorge: eigenes, kleines Notstromaggregat oder Big Powerbank (mit Solar-Paneele) besorgen

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Opfer-Notruf **116 006**



GELD-ABZOCKER

Seien Sie KLÜGER als die BETRÜGER!

Geben Sie **kein Bargeld** an angebliche Polizist*innen oder Ihnen unbekannte Personen (Arzt, Notar...). Lassen Sie sich **telefonisch nicht bedrängen, Bargeld zu geben**, zum Abholen bereit zu legen oder Geld zu überweisen. **In solchen Fällen bitte die 110 wählen** und die Polizei informieren!

Final Countdown

DKG „Zweite Plöck“



Weiberfastnacht

Noch wenige Tage bis Weiberfastnacht... Kommt in die Jabachhalle und feiert mit uns am **16. Februar** um **15:11 Uhr**. Um **13 Uhr** öffnen wir die Türen und unsere Sektbar im

Foyer. Es erwartet Sie ein spritziges Programm mit Kostümpärmierung und Tombola. Mit dabei sind die Rezaghusaren Porz, Tim Becker, Fauth Dance Company Gentlemen, Planschemalöör u.v.a.

Durch den Nachmittag begleitet uns die Kapelle Kölsch Ton. Karten zum Preis von 30 Euro gibt es auf unserer Homepage www.zweite-ploeck.de oder bei Birgit Mitchell Tel. Nr. 02246/4843.

Kurzentschlossene können auch noch Karten an der Tageskasse erwerben. Also schnell los und Karten kaufen. Wir freuen uns auf viele jecke, raderdolle Wiever. 3mal Luhme Alaaf.



Anzeige

Erlesene Teppichkunst verdient die richtige Kosmetik

Menden • Ein Teppich verdient die richtige Pflege, weiß Kierpacy, Fachmann und Inhaber des Orientteppichhandels auf der Burgstraße. Er ist Herr über die edelsten und hochwertigsten Teppiche des Orients und beherrscht die Pflege- und Waschtechniken für Teppiche nach persischer Tradition. „Alle fünf Jahre“, so der Fachmann, „muss ein Teppich gewaschen werden“. Wird die Wolle nicht regelmäßig rückgefettet, verschleißt diese sehr schnell. Seit mehr als 30 Jahren kennt sich die Familie Kierpacy mit Kunst, Pflege und Reparatur von Teppichen



Waschaktion
9,90 € pro²
auf Velour-
+ Maschinen-
Teppiche

aus. Neue und auch antike Teppiche, die im eigenen Hause restauriert wurden, sind in den Ausstellungsräumen zu sehen. „Es lohnt sich auf jeden Fall, einmal reinzuschauen und die vielen Kostbarkeiten und das Ambiente bei einem Glas Tee zu genießen“, empfiehlt Kierpacy. Wir bieten auch kostenlose Abholung und Lieferung von Teppichen an.



30% Rabatt
auf Polster-
reinigung und
Restaurierung

Orient-Teppich-Handel

Waschen ist günstiger als Neukauf!

• Waschen von Teppichen aller Art • Reparaturen • Kanten • Fransen • Rückfettung • Auslage eines Gegenstücks während der Waschzeit • **kostenloser Bring- und Abholdienst** **! Wir machen keine Telefonwerbung und keine Werbung an der Haustür!**

Kierpacy • Burgstr. 59 • 53757 Sankt Augustin-Menden
Tel.: 0 22 41 / 8 79 96 99 oder 0 22 24 / 9 89 67 22

Alle Mitarbeiter kommen von der Burgstr. 59, Sankt Augustin-Menden

Besuchen Sie uns in unserem
Ladenlokal in der Bahnhof-
straße 11 in Bad Honnef

Singgemeinschaft Birk erhält großzügige Spende

Chor dankt der Fa. Dr. Starck für die Unterstützung



Einsingen vor dem Konzert. Foto Singgemeinschaft“

Die Singgemeinschaft Birk hat mit den Vorbereitungen ihres Frühjahrskonzertes „Heal the world“ begonnen. Für dieses kulturelle

Ereignis sollen auch Künstlerinnen und Künstler als Mitwirkende verpflichtet werden. Deshalb freut sich die Singgemein-

schaft, dass sie vor einiger Zeit eine Unterstützung der Firma Dr. Starck & Co. in Höhe von 750 Euro erhalten hat. Nach der schweren Corona-Zeit mit den vielen Absagen hilft das dem Chor sehr, kamen doch durch fehlende Konzerte keine Einnahmen in die Kasse. Zu ihrem 75-jährigen Jubiläum hat die Firma Dr. Starck & Co., Gesellschaft für Wärme- und Kältetechnik, einen Spendentopf ausgeschrieben, um den sich gemeinnützige Vereine bewerben konnten. Eine Jury, bestehend aus Holger Hürten (Vorsitzender des Vorstands VR-Bank Bonn-Rhein-Sieg eG), Stefan Rosemann (Bürgermeister Stadt Siegburg), Michael Starck (Geschäftsführer Dr. Starck) und Nicola Müller-Starck (Geschäftsführerin Dr. Starck) gratulierte und

bedankte sich für „das tägliche Engagement für unsere Gesellschaft“, so die Jury. Die Singgemeinschaft freut sich nicht nur über die Zusage, sondern sieht dies auch als Lob für ihre kulturelle Arbeit. Der im Jahre 1964 gegründete gemischte Chor, amtierender 8-facher Meisterchor im Chorverband NRW, hat in den letzten Jahren und Jahrzehnten immer wieder durch herausragende Chor- und Orchesterkonzerte in der Region auf sich aufmerksam gemacht. Die Singgemeinschaft Birk bedankt sich ganz herzlich bei der Firma Dr. Starck und wird das Geld gerne für ihre Konzertaktivitäten im Mai einsetzen. Mehr unter www.singgemeinschaftbirk.de



Online lesen: stadtecho-lohmar.de/e-paper | Social-Media: [unserort.de/lohmar](https://www.unserort.de/lohmar)

Heimat
Lokales
wissen

Jede Woche in Ihrem Briefkasten

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN

PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMS-System von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>



unserort.de

ALLE eingestellten Artikel erscheinen auch auf www.unserort.de und sind so direkt online. Ihr Artikel geht damit „lokal“ und kann überall gelesen, „geliked“ werden. Auch können Sie auf www.unserort.de eine „Gruppe“ für Ihren Verein anlegen, so dass z.B. die Mitglieder Ihres Vereins Ihnen „folgen“ können und so immer die aktuellsten Nachrichten direkt auf PC / Tablet oder Handy erhalten.



Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG

■ DRUCK

■ WEB

■ FILM

Öffnungszeiten der Stadtverwaltung zu Karneval

Die Stadtverwaltung hat an den Karnevalstagen wie folgt geöffnet:
Weiberfastnacht, 16. Februar
Bürgeramt/Infotheke:
7:30 bis 11:11 Uhr
alle weiteren Ämter:
8 bis 11:11 Uhr
Rathaus: 8 bis 11:11 Uhr
Rosenmontag, 20. Februar
geschlossen
Karnevalsdienstag, 21. Februar

Bürgeramt: 10 bis 15:30 Uhr
Infotheke: 10 bis 17 Uhr
alle weiteren Ämter: 10 bis 12 Uhr
Rathaus: 10 bis 12 Uhr
Ab Aschermittwoch, 22. Februar, sind die Ämter wieder zu den gewohnten Zeiten geöffnet. Die Stadtverwaltung wünscht allen Jekken viel Spaß beim Feiern und lädt herzlich zur Rathausstürmung am Rosenmontag, ab 11:11 Uhr ein.

Valentinstags-Angebot der Theatergemeinde Bonn

Das beste Geschenk für liebe Menschen?
Gemeinsame Erlebnisse!



Symbolbild - Quelle: pixabay.de

Bonn. Am 14. Februar ist bekanntlich Valentinstag und mancher macht sich im letzten Moment auf die Suche nach einem passenden Geschenk für seinen Herzensmenschen. Genau das bietet nun die Theatergemeinde Bonn an. Sie hat ein kleines Paket mit drei Theaterabenden geschnürt, das bis zum Valentinstag gebucht werden kann. Die drei darin enthaltenen Stücke drehen sich um Liebe, Sehnsucht und Beziehungen: „Alte Liebe“ im Theater Die Pathologie (Feb./März 2023), „Sailors - Eine berauschende Nacht an Land“ im GOP. Variété-Theater Bonn (März/April 2023)

und „Kerle im Herbst“ auf der Außenbühne des Kleinen Theaters Bad Godesberg (Juni 2023). Der Abo-Preis beträgt für zwei Personen nur zweihundert Euro und umfasst eine automatisch zum 30. Juni auslaufende Mitgliedschaft in der Theatergemeinde mit einigen Bonbons: So gibt es gratis die KulturCard, die Vergünstigungen bei vielen Museen und anderen Kultureinrichtungen in Bonn und Umgebung bietet sowie den Bezug von drei Ausgaben des Theatergemeinde-Magazins „kultur“. Das Mini-Abo findet sich auf der Website der Theatergemeinde Bonn (www.theatergemeinde-bonn.de): Valentinstag-Abo Nr. 142.

Sperrung: Alte Lohmarer Landstraße in Lohmar

Ab Montag (6.Februar) ist voraussichtlich bis Ende August der Fuß-/Radweg „Alte Lohmarer Straße“ voll gesperrt. In dieser Zeit ist die Unterführung lediglich an den Wochenenden passierbar, mit Ausnahme eines Wochenendes (Termin hierfür folgt). Die Umleitungen sind ausgeschildert. Die Autobahn Rheinland erneuert in diesem Zeitraum die A3-Unterführung.
Hintergrund:
Der stetig wachsende Verkehr hat auf der A3 zwischen dem Autobahnkreuz Bonn/Siegburg und der Anschlussstelle Lohmar deutliche

Spuren hinterlassen: Spurrillen, Risse und Flickstellen machen die derzeitige grundhafte Sanierung der Fahrbahn zwingend erforderlich. Seit 2019 werden hier die Fahrbahnen, Brücken, komplette Straßenausstattung (Entwässerung, Schutzeinrichtungen, Beschilderung etc.) und Lärmschutzwände erneuert. Um den heutigen Belastungen standhalten zu können, müssen auf der gut sechs Kilometer langen Strecke zudem 13 Brückenunterführungen instandgesetzt oder sogar komplett erneuert werden.

Ihr Partner aus & für die Region

Liebe Kunden,
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein ausführliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.

TERRALIVING®

TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

TerraLiving GmbH
Am Turm 28
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266
info@terraliving.de
www.terraliving.de

- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen

Markisen Terrassendächer Glasoasen®

Dem begabten Kind zuliebe!

staatlich anerkannt

KUNSTKOLLEG gGmbH

GESAMTSCHULE, BERUFLICHES
GYMNASIUM FÜR GESTALTUNG

5. bis 10.-, 11. bis 13. Klasse:
**Abitur, Fachabitur,
Mittl. Reife, Hauptschulreife**

Lernstand+Abi.:NRW-Spitze

staatlich anerkannt

AKADEMIE FÜR KUNST & DESIGN

Vollzeitstudium Grafik-Design
RSAK-DIPLOM
Ziel: Bachelor Professional
mit integrierter
Fachhochschulreife bei Bedarf

8-Jahres-Rückblick: Alle im Job

Wehrstr. 143+12•53773 Hennef•Tel.:02242-2141/9698860•www.rsak.de

Nie mehr Schimmel. Nie mehr nasse Wände.

Selbst bei Druck- und Stauwasser

- **Gesund Abdichten von innen**
- **60% günstiger als Ausbaggern**
- **Kostenlose Analyse & Angebot**

Tel.: 0224 | 26 15 980

www.drefit.de
Ingenieurbüro DreFit Eu UG
(haftungsbeschränkt)

Ingenieurbüro DreFit

30 Jahre Garantie!

30 Jahre Garantie auf die Wirkungsweise der Abdichtungsprodukte
„Die Druckwasserprofis“

VORGEZOGENER REDAKTIONSSCHLUSS

Liebe Leser/-innen und Inserent/-innen,
aufgrund des bevorstehenden Feiertags (Rosenmontag) ziehen wir den Redaktionsschluss vor.

**Redaktionsschluss (Kw 07)
Di., 14.02.2023 / 10 Uhr**

RAUTENBERG MEDIA

20.000 Euro für ältere Menschen in Not

BürgerStiftungLohmar startet „Hilfe in Krisenzeiten“ - Weitere Spenden willkommen!

Erst Corona, dann Flutkatastrophe, jetzt der schreckliche Krieg in der Ukraine: Eine Krise jagt die nächste. Und unter den wirtschaftlichen Folgen leiden die Menschen im Land und ebenso in der Stadt Lohmar. Zwar hat der Staat ein milliardenschweres Hilfspaket geschnürt, dennoch wissen vor allem jene, die an der Armuts-grenze leben, nicht ein noch aus. Die BürgerStiftungLohmar hat

deshalb ein neues Projekt aufge- legt, das unter dem Titel „Hilfe in Krisenzeiten“ Lohmarerinnen und Lohmarer finanziell unterstützen soll.

„Viele Menschen wissen nicht, wie sie angesichts der explodieren- den Kosten noch ihren Lebens- unterhalt bestreiten sollen. Ihnen will die Stiftung deshalb ein wenig unter die Arme greifen“, erläu- tert Geschäftsführerin Gabriele

Willscheid und freut sich, dank einer großzügigen Einzelspende von 20.000 Euro das neue Projekt starten zu können. Von der be- trächtlichen Summe, deren Spender*in nicht genannt werden will, wurden inzwischen jeweils 500 Euro an bedürftige Seniorin- nen und Senioren überwiesen. „Deren oft überschwängliche Dankbarkeit“, so Gabriele Will- scheid, „zeigt, wie wichtig diese Finanzspritzen sind.“ „Für die erste Gruppe haben wir uns für Wohn- geldempfänger entschieden, die älter als 60 Jahre sind. Diese Men- schen haben in der Regel keine Chance, ihre finanzielle Situation aus eigener Kraft zu verbessern, sie brauchen die Unterstützung am dringendsten“, ist die Ge- schäftsführerin überzeugt.

„Aber das ist nur der Anfang“, zeigt sich Gabriele Willscheid op- timistisch, weitere Gruppen in Lohmar unterstützen zu können: „Die jüngste Vergangenheit hat gezeigt, dass die Menschen in Lohmar überaus hilfsbereit sind.“ Die Geschäftsführerin ist deshalb sicher, dass noch mehr Menschen, die auf der Sonnenseite leben, je- nen helfen wollen, die im Schatten ihr Dasein fristen.

„Die Schere zwischen Arm und Reich klappt immer mehr auseinander, wir können dazu bei- tragen, sie ein wenig zu schlie- ßen“, appelliert Gabriele Will- scheid einmal mehr an die Spen- denbereitschaft in Lohmar. Als Bei- spiel nennt sie die Energiekosten- hilfe des Bundes: „Viele sind in den Genuss der Zuwendung ge- kommen, ohne sie zu benötigen. Da wäre es doch schön, wenn die- se Menschen etwas von dem Geld an die wirklich notleidenden Men- schen abgäben.“ Denn, so fügt sie hinzu: „Nur gemeinsam kommen wir durch diese schweren Zeiten.“ Wer mithelfen will, kann eine zweckgebundene Spende in be- liebiger Höhe unter dem Stich- wort „Krisenhilfe“ auf das Konto der BürgerStiftungLohmar bei der VR-Bank Bonn/Rhein-Sieg, IBAN: DE59 3706 9520 2106 7190 15, überweisen. „Wir garantieren, dass das Geld ohne Abzug aus- schließlich an Bedürftige in Loh- mar weitergeleitet wird“, ver- spricht die Geschäftsführerin. Für weitere Fragen steht sie gerne telefonisch unter 02246/9481158 oder per E-Mail an info@buergerstiftunglohmar.de zur Verfügung.



JT Bedachungen
GmbH

- Flachdächer
- Stelldächer
- Terrassen
- Dachwartung
- Schieferarbeiten
- Bauklempnerei
- Balkonabdichtung
- Dachflächenfenster

Jürgen Tanski
Wildtor 7
53797 Lohmar
Tel. 02246 / 30 38 015
Mobil 0178 / 45 84 378
juergen.tanski@web.de

WINTERPREIS-MARKISEN

Kluger Köpfe kaufen genau jetzt!

Familienbetrieb seit 1949

FRANZ AACHEN

Zelte und Planen GmbH

SPAREN Sie mit unseren WINTERPREISEN!

Anrufen & Termin vereinbaren

0228 - 46 69 89

Röhlfeldstr. 27 · 53227 Bonn-Beuel · Mo.-Fr. 8-17 Uhr, Sa. 9-13 Uhr

Leisch Bedachungen GmbH

Dachdeckermeisterbetrieb

Ausführung sämtlicher Dachdecker- und Klempnerarbeiten
Isolierungen und Fassadenverkleidungen
Dacheindeckungen in Naturschiefer

Bachermühle 3 a • 53797 Lohmar (Neuhonrath) • 02206/7214 • Fax 82451

Fragen zur Verteilung?

FRAU KURPS
juttus@gmx.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG
DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

ZEITUNG Lokaler geht's nicht.

DRUCK Satz, Druck, Image.

WEB 24/7 online.

FILM Perfekter Drehmoment.

Online lesen: stadttech-lohmar.de/paper | Social-Media: unersollt.de/lohmar

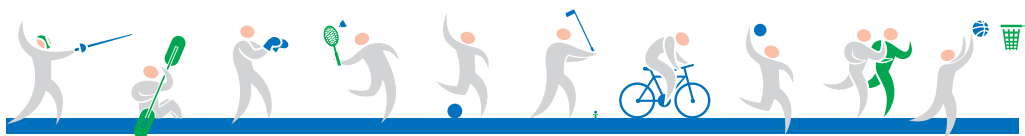
Stadtecho LOHMAR

Heimat lesen Lokales wissen



MEDIENBERATERIN
Sarah Demond

FON 02241 260-134
FON 02245 6469855
E-MAIL s.demond@rautenberg.media



SPORT

„Dein Verein: Sport, nur besser.“

Ab in den TV Donrath!

Der Deutsche Olympische Sportbund (DOSB) fördert im Zeitraum vom 24. Januar bis zum 31. August mit insgesamt 150.000 Sportvereinschecks die Mitgliedschaft im Sportverein. Die Checks stehen zum Download zur Verfügung und können von Menschen, die noch nicht in einem Sportverein Mitglied sind, als Zuschuss für eine Vereinsmitgliedschaft in Höhe

von 40 Euro in Sportvereinen eingelöst werden. Wenn Du schnell bist und noch keinem Sportverein angehörst, kannst Du Dir unter www.sportnurbesser.de einen Sportvereinsscheck im Wert von 40 Euro für den Mitgliedsbeitrag sichern. Das Downloadportal ist hierfür im Zeitraum vom 24. Januar bis zum

31. August geöffnet. Damit möglichst viele Menschen das Angebot nutzen können, ist die Anzahl pro Person auf einen Sportvereinsscheck begrenzt.

So geht's:

- Formular ausfüllen und per E-Mail den Link zu einem Sportvereinsscheck erhalten.
- Den Sportvereinsscheck digital

oder ausgedruckt beim Sportverein einlösen.

- Dann ab damit zum TV Donrath. (Lass dir dabei nicht zu viel Zeit - dein Sportvereinscheck muss nach vier Wochen beim Verein eingereicht werden)
- Letzte Möglichkeit, einen Sportvereinsscheck einzulösen ist der 31. Oktober 2023.



Seit 20 Jahren in Troisdorf



GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold
nicht ohne Vergleichsangebot!
VERGLEICH MACHT REICH!

**Für Goldankauf bitte
einen Termin vereinbaren!**

Infos unter: **02241 - 9744761**

Batteriewechsel 4,00 €

Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor
Ort www.trauringe4u.de

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)

Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)
Ankauf von Marken-Uhren

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 10.00-16.00 Uhr · Sa. 10.00-14.00 Uhr
Termine nur nach Vereinbarung

Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761

Ausstellung „Du Jude“ am Gymnasium Lohmar

Im Foyer des Gymnasiums Lohmar findet bis zum 24. Februar die Ausstellung „Du Jude“ - Alltäglicher Antisemitismus in Deutschland statt, welche anlässlich des am 27. Januar begangenen Tags zum Gedenken an die Opfer des Nationalsozialismus initiiert wurde. Die Ausstellung bietet den Schüler*innen des Gymnasiums sowie Ihren Lehrerinnen und Lehrern die Möglichkeit, die Themen Ausgrenzung und Antisemitismus anhand einer sowohl informativen als auch anschaulich aufbereiteten Materialgrundlage zu behandeln und in den Unterricht zu integrieren.

Außenstehende sind ebenfalls dazu eingeladen, die Ausstellung im Foyer der Schule zu besuchen, um sich individuell einen Überblick zu verschaffen und so über Hintergründe zum Thema Anti-



semitismus zu informieren. Ermöglicht hat die Ausstellung die von Herrn Gleinert, Herrn Lutz und

Herrn Martin geleitete Courage-Gruppe des Gymnasiums, welche sich mit den Themen Ausgrenzung,

Antisemitismus und Rassismus auseinandersetzt und diese aufzuarbeiten versucht.



Kunst für Erwachsene

Die Erwachsenen-Kunstklasse hat noch freie Plätze



Für Erwachsene, die ein großes Interesse an künstlerischer Tätigkeit haben, hält die Musik- und Kunstschule der Stadt Lohmar ein besonderes Angebot bereit:

Es gibt Kunstkurse, bei denen unter der fachlich und pädagogisch qualifizierten Leitung von Philine Fahl künstlerisch gearbeitet wird. Die Teilnehmenden beschäftigen sich mit Aquarell-, Öl- und Pastellfarben und probieren verschiedene

künstlerische Techniken aus. Ganz nebenbei ergeben sich feinsinnige Gespräche mit den anderen Kursteilnehmerinnen und Kursteilnehmern.

Es sind noch Plätze in dem Erwachsenenkurs freitags, 18.30 bis 20 Uhr, in der Villa Therese frei. Kontakt: Stadt Lohmar Musik- und Kunstschule, Natalie Enns, MKS@Lohmar.de

**Ausstellung der Erwachsenen Kunstklasse
in der Bibliothek (2022)**

Aus der Arbeit der Parteien CDU



Preisverleihung Lohmarer Nachwuchskünstler

Am 27.01. wurden junge Künstler im Rahmen der Preisverleihung des Fördervereins der „Musik- und Kunstschule Lohmar“ geehrt. Der 1. Vorsitzende Eberhard Temme ehrte den talentierten Nachwuchs. Unter ihnen Eleonor Jonas

Artero, die den 1. Platz in ihrer Altersklasse gewann. Die Veranstaltung war der Abschluss zur Rathausausstellung im Herbst 2022. Die Ehrung zeigt, wie wichtig die Förderung junger Künstler ist und wie viel Talent es in Lohmar gibt.

Florian Schröder

1. Vors. Eberhard Temme und
1. Preisträgerin Eleonor Jonas Artero

Ende: Aus der Arbeit der Parteien CDU

30 JAHRE BETTEN STAR

DAS FEIERN WIR IN ALLEN FILIALEN!

STRÄSSLE RELAX- SESSEL NORA

manuell oder motorisch verstellbar



ZUM JUBILÄUM:

30
JAHRE

AKTION: MATRATZE +
TELLERRAHMEN GRATIS DAZU!

BETT ELEMENTS



MATRATZE PREMIUM 30

Raumgewicht 75 kg In den Größen:
90, 100 x 200 cm,
auch Übergrößen erhältlich

1.299 €



TELLERRAHMEN BODYLINE 200

Größen: 90, 100 x 200 cm. Beim Kauf
einer Matratze Premium 30 gibt es den
hochwertigen Tellerrahmen gratis dazu!

gratis
dazu!!



**BETTEN
STAR**
WWW.BETTEN-STAR.DE

ES WARTEN WEITERE
TOLLE ANGEBOTE AUF SIE!

SIEGBURG Mühlenstraße 20, Tel. 0 22 41 / 5 76 76

BAD HONNEF-ROTTBITZE Himberger Str. 2, Tel. 0 22 24 / 12 21 411

www.facebook.com/bettenstar, SR Betten Vertriebs GmbH

Aus der Arbeit der Parteien Bündnis90 / Die Grünen

Politischer Aschermittwoch

Nach zweijähriger Zwangspause laden wir zum 17. mal ein. Redner ist unserer Fraktionsvorsitzenden und Kreistagsabgeordneter **Horst Becker**. Motto dieses Jahr: **Unsere Stadt und das Weltgeschehen**

Er wird auf aktuelle Ereignisse eingehen. Im Anschluss stehen wir für Rückfragen und lockeren Unterhaltung zur Verfügung.

Der Politische Aschermittwoch findet am 22. Februar 2023 um

18:30 Uhr im Aueler Hof in Wahl-scheid statt.

Tradition statt Inflation! Wie in den Vorjahren kostet während der Veranstaltung das Glas Kölsch, Limo oder Wasser 50 Cent und

jedes Gericht nur 7 Euro, es wird auch ein veganes Gericht angeboten. Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind herzlich eingeladen, der Eintritt ist wie immer kostenlos.

Horst Becker

Ende: Aus der Arbeit der Parteien Bündnis90 / Die Grünen

Ev. Emmaus-Gemeinde Lohmar

Bereich Lohmar

Sonntag, 12. Februar
10 Uhr - Gottesdienst, Prädikant Axel Röhrbein

Montag, 13. Februar
8.15 Uhr - Sprachkurs für Flüchtlingsfrauen, Fr. Bartel

Mittwoch, 15. Februar
14 Uhr - Männertreff, „Irdische und himmlische Geschichten“ - eine Lesung von Hans-Heinz Eimermacher, Hr. Niere

16.30 Uhr - Kinderchorprobe mit Barbara Wingenfeld
19 Uhr - Vorbereitungssitzung Bereichspresbyterium in Lohmar

Donnerstag, 16. Februar
Heute keine Sitzgymnastik für Senioren
10 Uhr - Eltern-Kind Gruppe, Fr. Gabler

Freitag, 17. Februar
9.30 Uhr - Gedächtnistraining für

Senioren, Hr. Niere
Ab 17 Uhr - Posaunenchorprobe, Fr. Bauer

Sonntag, 19. Februar
10 Uhr - Gottesdienst, Prädikantin Jeanette D"Ans

Kontakte:
Öffnungszeiten des Gemeindebü-ros Mo, Di, Fr von 10 bis 12 Uhr, Mi von 15 bis 18 Uhr
Telefon 02246-4375,

Mail: lohmar@ekir.de
In seelsorgerischen Angelegenheiten wenden Sie sich bitte an:
Pfarrer Oliver Bretschneider;
Telefon 02246-3049856 **oder**
Pfarrerin Barbara Brill-Pflümer;
Telefon 02206-852640

Mehr Informationen auf unserer Webseite:
www.emmausgemeindelohmar.ekir.de

Ev. Emmaus-Gemeinde Lohmar

Bereich Birk

Gottesdienste und andere Veranstaltungen an Sonntagen

Sonntag, 12. Februar
9.30 Uhr - Tante Emmaus mit Andacht zum Weltgebetstag mit Prädikantin Ulrike Lohmann-Lahl und Presbyterin Katrin Schleiner

Sonntag, 19. Februar
9.30 Uhr - Gottesdienst

Pfarrer Oliver Bretschneider

Gruppen - Kreise - Sitzungen - Hinweise

Mittwoch, 15. Februar
9 bis 11 Uhr - Eltern-Kind-Kreis Zwergennest

Hinweis:
Das nächste Senior*innen-Café findet am 22. Februar um 15 Uhr

statt. An diesem Nachmittag wird es weitere Informationen zum Weltgebetstag aus Taiwan geben.
19 Uhr Jugendausschuss

Donnerstag, 16. Februar
9 bis 11 Uhr - Eltern-Kind-Kreis Zwergennest

Freitag, 17. Februar
9 bis 11 Uhr - Eltern-Kind-Kreis

Zwergennest

Kontakte:
Gemeindebüro
02246 3424 birk@ekri.de
Pfarrer Oliver Bretschneider
02246 3049856
oliver.bretschneider@ekir.de
home:
emmausgemeindelohmar.ekir.de

Ev. Emmaus-Gemeinde Lohmar - Bereich Honrath

Wochenplan

Sonntag, 12. Februar
11 Uhr - Gottesdienst zum Kirchentagssonntag - Pfarrerin Barbara Brill-Pflümer

Montag, 13. Februar
9:50 Uhr - Damengymnastik (Frau

Roßberg)

10 Uhr - MoJoLo Intarsiengruppe (Herr Moll)

11 Uhr - Qi Gong (Herr Hoffmann)

20 Uhr - O-Ton

Dienstag, 14. Februar

15 Uhr - Gesellschaftsspielegruppe (Frau Kalsbach)

17 Uhr AG Gottesdienste draußen

Mittwoch, 15. Februar
10 Uhr - Yoga (Frau Stuckmann)
16:30 Uhr - Gymnastik (Frau Kroll)

18:30 Uhr - Yoga (Frau Buggert)

Donnerstag, 16. Februar
9:30 Uhr - Krabbelgruppe (Frau Boulnois)
16 Uhr - Spielegruppe (Frau Nöh)
16 Uhr - Stunde der Männer (Herr

Haase)

18 Uhr - JUZE

Freitag, 17. Februar

9 Uhr - Dienstgespräch

Sonntag, 19. Februar**11 Uhr - Gottesdienst** - Pfarrer

Oliver Bretschneider

Sonntag, 25. Februar**Konzert Michiaki Ueno**

Bach CD Release Tour

Johann Sebastian Bach, Suiten für Violoncello solo

Karten erhalten Sie über Eventim

Öffnungszeiten des Gemeindebüros:

dienstags 9 bis 12 Uhr und

15.30 bis 18 Uhr

donnerstags und freitags

9 bis 12 Uhr

montags und mittwochs

geschlossen

Telefon: 02206/900930 -

Telefax 02206/9009314

E-Mail: honrath@ekir.de

Homepage:

www.emmausgemeindelohmar.ekir.de

In seelsorgerlichen Angelegenhei-

ten hilft Ihnen Pfarrerin Brill-Pflü-

mer weiter, Tel. 02206/852640.

Kath. Kirchengemeinde St. Johannes Lohmar

Samstag, 11. Feb.16.30 Uhr - Wahlscheid, **Sonntag-**
vorabendmesse mit Gebet für Len-

chen und August Dubielzig (JG)

17.15 Uhr - Lohmar,

Beichtgelegenheit18 Uhr - Lohmar **Sonntagvorab-****endmesse** mit Gebet für Paul Krau-

se (JG)

Sonntag, 12. Feb.9 Uhr - Scheiderhöhe, **Hi. Messe**
mit Gebet zu Ehren des kostba-

ren Blutes für die verlassensten

Armen Seelen

9.30 Uhr - Birk, **Familienmesse für****Erstkommunionkinder und ihre****Familien** mit Gebet für Hildegard

Hallberg sowie in besonderer Mei-

nung (JG), Lebende und Verstor-

bene der Familie Toni Klein, Le-

benden und Verstorbenen der Fa-

milien Hallberg und Gierlach, in

besonderer Meinung

10.30 Uhr - Neuhonrath, **Hi. Messe**

mit Gebet für Angela Altenrath,

Ben Giepert

11 Uhr - Lohmar, **Familienmesse****für Erstkommunionkinder und****ihre Familien** mit Gebet für die

Pfarrgemeinde

11.45 Uhr - Neuhonrath, **Tauffei-****er Linus Senger****Dienstag, 14. Feb. Valentinstag**7.50 Uhr - Lohmar, **Ökumenischer****Schulgottesdienst der 4. Klassen****der Gemeinschaftsgrundschule****Waldschule****Mittwoch, 15. Feb.**8.20 Uhr - Birk, **Schulgottesdienst****der 3. Klassen der Gemein-****schaftsgrundschule Birk**18 Uhr - Lohmar, **Abendmesse****Donnerstag, 16. Feb.**18 Uhr - Donrath, **Abendmesse****Freitag, 17. Feb.**18 Uhr - Birk, **Abendmesse** mit

Gebet für Jean und Franziska Al-

tenrath (JG), Jakob Lambertz (JG),

sowie Anita und Walter Veith (JG)

Samstag, 18. Feb.

16.30 Uhr - Wahlscheid,

Sonntagvorabendmesse

17.15 Uhr - Lohmar,

Beichtgelegenheit18 Uhr - Lohmar, **Sonntagvorab-****endmesse** mit Gebet für Gerhard

Bartsch und verstorbene Angehö-

rige, sowie Johannes Kümmler

Sonntag, 19. Feb.9 Uhr - Scheiderhöhe, **Hi. Messe**

mit Gebet zu Ehren des Hl. Her-

zens Jesu mit der Bitte um Pries-

ter- und Ordensberufungen, sowie

Gertrud Fellgiebel

9.30 Uhr - Birk, **Hi. Messe** an-

schließend Rosenkranzgebet

10 Uhr - Lohmar, **Kölische Mess**

mit Gebet für die Pfarrgemeinde

10.30 Uhr - Neuhonrath, **Hi. Mes-****se** mit Gebet für Familie Faltus,

Hildegard Jackes und Lebende und

Verstorbene der Familie Jackes

Auf ein Wort

Mehr als nur eine Wohngemeinschaft

„Lebensgemeinschaft mit Christus“ was bedeutet das? Und das bedeutet mehr, als nur ein bisschen Platz zu lassen im Leben für Jesus und sein Evangelium. Die Gemeinschaft mit Christus erfüllt das ganze Leben - heute und in Zukunft. Die Gottes-

dienste der Neuapostolischen Kirche Gemeinde Troisdorf, Am Burghof 14, beginnen mittwochs um 19.30 Uhr und sonntags um 10 Uhr. Besuchen Sie gerne unsere Gottesdienste oder unsere Homepage www.nak-troisdorf.de. Herzlich willkommen!



DER ERSTE VOLLELEKTRISCHE BMW iX1. JETZT BEI UNS.

Der neue vollelektrische BMW iX1 vereint die Innovation von BMW i mit der Flexibilität eines BMW X Modells. Ausgestattet mit der innovativen eDrive Technologie der fünften Generation, wird Sie der geräumig-kompakte BMW iX1 mit dynamischen Leistungswerten und hoher Reichweite überzeugen.

BMW iX1 xDrive30

Serienausstattung: Alpinweiß uni, Stoff: Sensatec perforiert | Schwarz (SW), Interieurleisten schwarz hochglänzend, Adaptives M Fahrwerk, Kindersitzbefestigung i-Size / ISO-FIX für Beifahrer, Flexible Fast Charger (Mode 2), BMW IconicSounds Electric, Parking Assistant, DAB Tuner, Teleservices, Gesetzlicher Notruf, ConnectedDrive Services, Connected Package Professional, Widescreen Display, Aktiver Fußgängerschutz, Sonderausstattung: M Sportpaket: Sportsilber für Fahrer und Beifahrer, Instrumententafel Luxury, M Lederlenkrad, M Hochglanz Shadow Line, M Dachhimmel anthrazit, M Sport Exterieurumfänge, M Sport Interieurumfänge, Sitzheizung für Fahrer und Beifahrer, Ladekabel (Mode 3) für öffentliches Laden, u. v. m.

Leasingbeispiel der BMW Bank GmbH:

BMW iX1 xDrive30

Anschaffungspreis:	59.200,00 EUR
Leasingsonderzahlung:	4.500,00 EUR
Laufleistung p.a.:	10.000 km
Laufzeit:	48 Monate
48 monatliche Leasingraten à:	699,00 EUR
Gesamtpreis:	38.052,00 EUR

Ein unverbindliches Leasingbeispiel der BMW Bank GmbH, Liliencrathallee 26, 80339 München. Die Preise incl. MwSt., Stand 31.12.2023, ist der Leasingnehmer Verbraucher, beschränkt auf den geschäftlichen Verkehr und bei Fortsetzung des Leasing nach Vertragsabschluss ein gesetzliches Widerrufsrecht. Nach den Leasingbedingungen besteht die Verpflichtung, für das Fahrzeug eine Vollkaskoversicherung abzuschließen.

Wir vermitteln Leasingverträge ausschließlich an die BMW Bank GmbH, Liliencrathallee 26, 80339 München.

Zzgl. 995,00 EUR für Zulassung, Transport und Überführung.

Stromverbrauch in kWh/100 km: (NEFZ); 17,0 (WLTP); Effizienzklasse (NLFZ): -; Elektrische Reichweite (WLTP) in km: 436; Spitzenleistung: 200 kW (272 PS)

Offizielle Angaben zu Stromverbrauch und elektrischer Reichweite wurden nach dem vorbeschriebenen Messverfahren ermittelt und entsprechen der VO (EU) 715/2007 in der jeweils geltenden Fassung. Diese ab 01.01.2021 neu eingeführte Fahrzeugkategorie definiert die offiziellen Angaben nur noch nach WLTP. Zudem enthalten die EU-Verordnungen 2022/145 ab 01.01.2023 in den EU-Übereinstimmungsscheinungen die NEDC-Werte.

Hakvoort GmbH

Einselnstraße 30
53747 Sankt Augustin
Tel. 02241 9141-0
Fax 02241 9141-44

www.hakvoort-gruppe.de



...aus gutem Grund

Erfolgreicher LAZ-Nachwuchs

Im Rahmen der Regionsmeisterschaften war der LAZ Nachwuchs erfolgreich!



Mit gleich Gold und Silber kehrt Weit- und Dreispringerin Yaara Mieke nach Hause zurück

Am vergangenen Samstag wurden in Leverkusen die Regionsmeisterschaften Südost des Landesverbandes Nordrhein für die Altersklassen U14 und U16 ausgetragen. Dabei konnte der Nachwuchs des LAZ Rhein-Sieg einige Erfolge verzeichnen. Gleich zwei



Mit Bestzeit und Silber trat Timofey Klyuev die Heimreise an.

Medaillen räumte Yaara Mieke bei den 15-jährigen Mädchen ab. Im Dreisprung holte sie dabei mit der Weite von 10,37m die Goldmedaille und wurde somit Regio-Meisterin. Im Weitsprung gewann sie kurz danach die Silbermedaille. Weitere Silbermedaillen gingen an



Oskar Haury (566) und Jan Stauberg (583) stark über den Hürden

Charlotte Radermacher im Weitsprung (4,59m) in der Altersklasse W13 und an Clara zur Nieden über die 800m (2:36,59min) in der Altersklasse W15. Ebenfalls Silber über die 800m gewann bei den 14-jährigen Jungs Timofey Klyuev mit einer Zeit von 2:19,04 min., sowie

Oskar Haury über die 60m Hürden in der M13 in 10,50 sec. Gute 4. Plätze und damit nur knapp am Podest vorbeigeschrammt holten Pascale Berger über die 800m und sowie Charlotte Radermacher bei ihrem ersten 60m Hürden Rennen überhaupt.



Adele Blaise-Sohnius gewinnt Insellauf

Bei eisigen Temperaturen um den Gefrierpunkt und leichtem Gegenwind konnte sich LAZ-Läuferin Adele Blaise-Sohnius den Sieg über die 15km bei den Frauen sichern. In 57:25min gewann sie mit 11sek Vorsprung vor der zweitplatzierten Pei-Ling Kuo vom LT DSHS Köln. Ebenfalls überzeugen konnte Christian Beelitz mit einer Endzeit von 55:14min auf Rang 5, der hiermit sein Angangstempo von 3:40" sogar annähernd ins

Ziel rettete. Nachwuchslangstrecklerin Maya Langhammer lief in ihrem ersten 15km-Rennen mit einer guten Endzeit von 1:04:28std auf Rang 7 in der Frauenklasse und wurde Siegerin in der U20. Über die 5km war mit U18-Läufer Marco Böttcher ein weiterer LAZ-Athlet am Start. In 19:54min zeigte er nach überstandenen gesundheitlichen Problemen wieder eine aufsteigende Form für die anstehende Saison.

Starkes Comeback von Adele Blaise-Sohnius

Kreisverwaltung an Rosenmontag geschlossen

Rhein-Sieg-Kreis (hei) - Die Kreisverwaltung des Rhein-Sieg-Kreises ist an Rosenmontag, 20. Februar, geschlossen. Dies betrifft alle

Dienststellen im Siegburger Kreishaus sowie die Außenstellen. Am Veilchendienstag, 21. Februar, stehen die Mitarbeiterinnen und

Mitarbeiter der Kreisverwaltung den Bürgerinnen und Bürgern wieder wie gewohnt zur Verfügung.

Informationen zur Erreichbarkeit und den üblichen Öffnungszeiten der Kreisverwaltung gibt es unter rhein-sieg-kreis.de/oeffnungszeiten.



Nicht nur für Verliebte

Valentinstag am 14. Februar



Foto: pexels.com/ak-o

Für manche Paare stellt sich am 14. Februar eines Jahres immer wieder dieselbe Frage. Rosen und/oder Pralinen, ein persönliches Geschenk hübsch bedruckt mit

Liebesbekundung, oder doch eine mit Marzipanrosen dekorierte Torte zum Valentinstag verschenken? Überall in den Geschäften locken hübsche Accessoires bei deren

Anblick man in Tagträume verfallen kann. Aber was, wenn man Single ist oder diesen Tag als Paar einfach schlichtweg zu kitschig findet?

Liebe ist für alle da!

Grundsätzlich ist es ja ein sehr schöner Gedanke, jemandem zum Valentinstag eine Freude zu machen. Aber warum nur seiner Partnerin oder seinem Partner? Wäre es nicht viel schöner, diesen Tag für alle bunt und voller Liebe zu gestalten? Wie wäre es z. B. wenn man seine Kinder einfach mal spontan zu einem besonderen Ausflug entführt, die beste Freundin zum Essen einlädt oder den freundlichen Nachbarn mit einem leckeren Kuchen überrascht?

Zeit verschenken und genießen

Leider und nicht nur in den letzten

3 Jahren blieben die schönen gemeinsamen Momente oft auf der Strecke. Wir haben immer weniger Zeit, immer mehr zu tun und verlieren dabei manchmal das Wichtigste aus den Augen - Zeit miteinander zu verbringen und zu genießen. Dabei ist gar nicht so wichtig, wo man sich trifft oder was man macht. Hauptsache zusammen. Wie wäre z.B. ...

Eine Sportgruppe mit den besten Freunden gründen, einen monatlichen Kinoabend mit den Mädels, Oma und Opa zum kochen oder backen einladen, mit Mama shoppen gehen, mit dem kleinen Bruder in den Kletterpark fahren, den Nachbarn im Garten helfen usw.

Eine schöne Geste tut jedem gut. Happy Valentinsday! (ak-o)



*Süßer
Valentinstag
in der huma*



**Am 14.2. verschenken
wir ab 10 Uhr einen süßen Gruß
an alle, die unser XXL-Herz
auf der Marktebene
vor engbers besuchen.***



**Das größte
Pralinenherz
Sankt Augustins
& Blumen-
Selfiepoint**

*nur so lange der Vorrat reicht

📍 huma.de • Sankt Augustin • Mo-Do 10 bis 19 Uhr und Fr + Sa 10 bis 20 Uhr
2 Stunden kostenfrei Parken



Zukunftsfragen des Friedhofs



Fotos: Bundesverband Deutscher Bestatter/spp-o



Kann man den eigenen Tod umweltbewusst planen? Oder die Beerdigung eines geliebten Menschen unter nachhaltigen Gesichtspunkten organisieren? Der Fokus unserer Gesellschaft auf Umwelt- und Klimaschutz kommt auch in der Bestattungskultur immer stärker zum Tragen. Mehr und mehr Menschen wollen über ihr Leben hinaus, auch in Tod und Bestattung, auf ihren ökologischen Fußabdruck achten. Sie fragen sich, wie kann ich noch vor meinem Tod auf diese Entscheidungen Einfluss nehmen, zum Beispiel im Rahmen einer Bestattungsvorsorge.

Bestatterinnen und Bestatter (www.bestatter.de) stellen sich zunehmend auf dahingehende Fragen von Vorsorgenden und Angehörigen ein und erweitern ihre „grünen“ Angebote.

Särge und Urnen können aus umweltfreundlichen Materialien gefertigt werden. Regionale Produkte schonen die Umwelt durch kurze Transportwege. Grabsteine oder Bestattungswäsche können von umweltbewussten und fair arbeitenden Herstellern bezogen werden - und nicht von Anbietern, die ggf. geringere ethische und ökologische Standards bei ihrer Produktion anlegen.

Bestattungen CLEVER

Lohmar-Neuhonrath
Schachenaueleer Straße 30
www.bestattungen-clever.de

Telefon 0 22 06 - 25 82
Mobil 01 71 5 83 67 33

**Rat und Hilfe
im Trauerfall**





Auch unsere Friedhöfe leisten einen Beitrag zum Klimaschutz und zur Erhaltung der Artenvielfalt. Auf der Projektseite www.friedhof2030.de hat jeder die Möglichkeit, sich zu den Zukunftsfragen des Friedhofs einzulesen - und eigene Kommentare und Gedanken zu hinterlassen. (spp-o)



Postertz/Kümpel
BESTATTUNGEN

KIRCHSTRASSE 14
53797 LOHMAR
www.bestattungshaus-kuempel.de
Eigene Trauerhalle | Alle Bestattungsarten auf allen Friedhöfen | Inhaber William Busse jun.



Telefon
0 22 46 - 42 56

Tag & Nacht erreichbar



Ankauf Reinhardt

Antiquitäten & Haushaltswaren

Wir kaufen an:

- Silberbesteck
- Meißner Porzellan
- Bernstein
- Teppiche
- Münzen
- Musikinstrumente (z.B. Geige, Gitarre, Akkordeon)
- Armbanduhren
- Wanduhren
- Modeschmuck
- Porzellanfiguren
- Bronze- & Messingfiguren
- Militaria von 1. + 2. Weltkrieg
- Antikes Spielzeug
- Zinn
- Kaiserzeit Krüge
- Jugendstil Deko
- Alte Post- & Ansichtskarten
- Alte Nähmaschinen
- 80er-90er Jahre Spitzgardinen
- Ölgemälde



Kostenlose Hausbesuche
im Umkreis von 80 km.

☎ 02246 - 95 72 709
oder 0176 201 36 028

Hauptstraße 127
53797 Lohmar



Europäischer Tag des Notrufs am 11. Februar

Rhein-Sieg-Kreis (hei) - Der jährlich wiederkehrende europäische Tag des Notrufs wurde eigens auf den 11. Februar gelegt: das Datum greift die europaweit geltende Notrufnummer 112 auf.

Die Leitstelle des Rhein-Sieg-Kreises registrierte in 2022 täglich durchschnittlich 360 Notrufe von den 740 eingehenden Telefonaten; inklusive der abgehenden Anrufe wurden dort täglich durchschnittlich 1.060 Telefonate geführt.

Grundsätzlich gilt: Mit der Notrufnummer 112 sind der Rettungsdienst und die Feuerwehr über die Leitstelle kostenfrei zu erreichen. Die Gesprächsführung übernimmt immer das Leitstellenpersonal und navigiert mit einem Fragenkatalog mittels der wesentlichen Notfall-Fragen durch den Notruf - den sogenannten W-Fragen: Wo ist es passiert? Was ist passiert? Wie viele verletzte Personen? Welche Verletzungen hat die Person? Wichtig ist es, ruhig

zu bleiben. Dann können die Disponenten und Disponentinnen der Leitstelle auch, so nötig, bei lebensrettenden Sofortmaßnahmen der Ersthelferinnen und Ersthelfern „assistieren“.

Aber: „Rufen Sie nur in wirklichen Notfällen die 112 an!“, appelliert Ralf Ahr, Leiter der Kreisleitstelle, an die Bürgerinnen und Bürger.

Denn die Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter der Leitstelle im Siegburger Kreishaus müssen leider immer wieder unnötige Anrufe annehmen, die keine Notrufe sind. So wollen einige Anrufende einen Arzt sprechen oder haben Fragen zu Medikamenten. „Damit können die Anrufenden die Notrufnummer für wirklich lebensbedrohliche Fälle blockieren“, darauf weist Ralf Ahr hin.

Und: wenn der Hausarzt, die Hausärztin, nicht zu erreichen sind, kann der ärztliche Bereitschaftsdienst gewählt werden. 116 117 lautet die bundesweit gültige

Telefonnummer des ärztlichen Bereitschaftsdienstes.

Gehörlose oder höreingeschränkte Menschen können ein Notruf-Fax über die 112 an die Leitstelle schicken.

Für höreingeschränkte Menschen, wie aber auch für alle anderen, besteht die Möglichkeit, über die bundeseinheitliche Notruf-App „NORA“ Notrufe abzusetzen. Mittels „NORA“ können Polizei, Feuerwehr, oder Rettungsdienst schnell und einfach erreicht werden. „NORA“ nutzt die Standort-Funktion des Mobil-Gerätes, um den Standort an die zuständige Leitstelle zu übermitteln. Über die App können Notrufe abgesetzt werden, ohne das gesprochen werden muss. Informationen dazu über nora-notruf.de.

Die Notrufnummern für den Rhein-Sieg-Kreis:

Polizei: 110
Feuerwehr: 112
Notarzt: 112

Rettungsdienst: 112

Krankentransport: 02241 / 19222

Ärztlicher Bereitschaftsdienst: 116 117 (bundesweit gültige Nummer)

Erreichbarkeit:

Montag, Dienstag, Donnerstag von 18 bis 8 Uhr am nächsten Tag

Mittwoch und Freitag

von 12 bis 8 Uhr am nächsten Tag
Wochenende und an Feiertagen rund um die Uhr.

Weitere Rufnummern:

Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst: 01805 / 986 700

Giftnotruf-Zentrale Bonn :
0228 / 19 240

Apotheken-Notruf: 0800 00 22 833

Telefonseelsorge: 0800 / 111 0111
oder 0800 / 111 0222

Sorgentelefon für Kinder und

Jugendliche: 0800 / 111 0333

Opferschutzbeauftragter der
Kreispolizeibehörde Siegburg:

02241 / 541 3812

Beratungsstelle gegen sexualisierte Gewalt: 0228 / 63 55 24

Säulen meiner Kraft

Jetzt zur Tankstelle für Väter und Mütter im Alltag anmelden

Rhein-Sieg-Kreis (hei). Was können Eltern tun um Freude, Spaß und Engagement an den vielfältigen Aufgabengebieten rund um Familie und Beruf zu erhalten? Was kann trotz immer neuer Herausforderungen helfen wieder in die eigene Kraft zu kommen?

Manchmal kann der Familienalltag mit Kindern ziemlich kräfte-

zehrend sein.

Aber es gibt Perspektiven und Lösungen!

Alexandra Hitzig, Diplom Heilpädagogin und Gestalttherapeutin, von der Familien- und Erziehungsberatungsstelle des Rhein-Sieg-Kreises in Eitorf, gibt Tipps.

Die Eltern werden erfahren, was die Wissenschaft zum Umgang mit

kräftezehrenden Herausforderungen herausgefunden hat. Und sie erhalten Informationen, welche praktischen Methoden im Alltag leicht umgesetzt werden können, um den Fokus wieder auf das Positive und Stärkende zu richten.

Der Informationsabend ist am Montag, 27. Februar, von 17.30

bis 19.30 Uhr, in der Familienberatungsstelle Eitorf, Am Eichelkamp 17, 53783 Eitorf. Aus organisatorischen Gründen wird um eine Anmeldung bis zum 22. Februar, telefonisch über 02243/ 92200 oder per E-Mail an alexandra.hitzig@rhein-sieg-kreis.de, gebeten.

Kein Alkohol für Kinder und Jugendliche an Karneval - Flyer gibt Eltern Hinweise

Rhein-Sieg-Kreis (an) - An Karneval gehört für viele Jecken Alkohol ganz selbstverständlich dazu. Auch Kinder und Jugendliche feiern an den tollen Tagen ausgelassen und trinken dabei leider nicht immer nur Cola oder Wasser.

Doch manche Minderjährige kennen die Folgen des Alkoholkonsums noch nicht. Hinzu kommt, dass hier auch eine gefährliche Gruppendynamik

stattfinden kann: Vor seinen Freundinnen und Freunden will man vielleicht nicht „kneifen“ und trinkt mit.

Die Fachstelle für Suchtprävention der Drogenhilfe Köln hat für Eltern und Erziehungsberechtigte einen Flyer mit Tipps zum Umgang mit Alkohol bei Kindern und Jugendlichen erstellt. Unter suchtbildung.de/specials/11er-rat/ steht der Flyer zum Download be-

reit. Dort finden Interessierte auch weitere suchtpreventive Angebote für Eltern und Fachkräfte.

Im Rhein-Sieg-Kreis gibt es ebenfalls zahlreiche Beratungsstellen, die über die Gefahren von Alkohol und anderen Drogen informieren:

Der Caritasverband Rhein-Sieg hat Beratungsangebote in Bornheim, Eitorf, Rheinbach und Siegburg eingerichtet und bietet auch

eine Online-Beratung an. Weitere Informationen unter caritas-rheinsieg.de/hilfen-und-angebote/sucht/suchtberatung/.

In Troisdorf befindet sich die Beratungsstelle der Diakonie an Sieg und Rhein. Auch hier gibt es Informationen und Beratung für Betroffene und deren Angehörige rund um die Themen Drogen und Sucht: diakonie-sieg-rhein.de/alkohol-oder-drogenprobleme/.

Bauherrenbarometer zeigt nach unten

Immobilieninteressenten beklagen ungünstige Rahmenbedingungen

Die Rahmenbedingungen für bauwillige Bürger werden schwieriger. Das drückt auch auf die Stimmung, wie das aktuelle Bauherrenbarometer des Bauherren-Schutzbund e. V. (BSB) zeigt. Die Verbraucherschutzorganisation hat diesen Index entwickelt, um die Stimmungslage privater Bauherren und Immobilienkäufer abzubilden. Er führt die Informationen aus Befragungen über die Bedingungen bei Immobilienneubau und -kauf zusammen. „Die repräsentative Befragung soll Entscheiderinnen und Entscheidern in Politik und Verwaltung helfen, ihre Arbeit besser an den Bedürfnissen der potenziellen Wohneigentümer auszurichten. Das ist wichtig, denn das Erreichen der ambitionierten wohnpolitischen Ziele hängt stark vom Leistungs-

vermögen und von der Investitionsbereitschaft dieser Verbrauchergruppe ab“, sagt BSB-Geschäftsführer Florian Becker. Er verweist darauf, dass von den jährlich veranschlagten 400.000 Wohnungen etwa 150.000 von den selbstnutzenden Wohneigentümern errichtet werden müssen. **Viele Hürden auf dem Weg zum Lebenstraum Wohneigentum** Die Ergebnisse des Bauherrenbarometers zeigen, dass das Eigenheim weiterhin für mehr als die Hälfte der Deutschen ein Lebenstraum ist. Gerade bei den Jüngeren zwischen 18 und 29 Jahren ist dieser Wunsch mit 77 Prozent besonders ausgeprägt. Ein Grund dafür ist der Sicherheitsfaktor für die Zukunft, der für 68 Prozent der Befragten wichtig ist. Demgegenüber steht, dass die

Umsetzung des Wunsches nach Wohneigentum weit überwiegend problematisch gesehen wird. Die Verfügbarkeit von Bauland und Handwerkern schätzen

über 80 Prozent als schwierig ein, bürokratische Hürden und die Finanzierungsbedingungen werden ebenfalls kritisch betrachtet. (djd)

Bender & Bender Immobilien Gruppe

Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?

Diskreter Verkauf

Auf Wunsch vermarkten wir Ihre Immobilie unter Ausschluss der Öffentlichkeit - privat, vertraulich und diskret. Rufen Sie uns an - wir beraten Sie gerne unverbindlich!

Wir suchen Sie!

Für unsere Filiale in Hennef Uckerath sind wir aktuell auf der Suche nach einem Immobilienmakler (m/w/d)

Die Vertriebsregion für diese Stelle ist der Rhein-Sieg Kreis.

Noch Fragen? Dann rufen Sie an unter 0 26 81 / 78 99 70

Bewerben Sie sich jetzt unter www.bender-immobilien.de

Overath + Umkreis von 10 km

Für ein nettes Ehepaar suchen wir eine gepflegte ETW mit Balkon oder Terrasse, Wfl. ab ca. 80 m² und mind. 2-3 Zimmern, Stellplatz oder Garage. Preis bis ca. 270.000,- €

www.bender-immobilien.de 0 22 04 / 2 90 49 40



Wohnen im Herzen von Bonn-Duisdorf

Ensemble aus zwei Mehrfamilienhäusern

9 Eigentumswohnungen, 2 bis 5 Zimmer, Wohnfläche ca. 62 m² bis ca. 140 m², KfW-55 Standard, barrierearm, Aufzug, Fußbodenheizung, hochwertige Ausstattung



Ihr Immobilienberater

Fabian Pleuser

T 02241 496-1430

VR-Immobilien Bonn Rhein-Sieg
Poststraße 66, 53840 Troisdorf
vr-immobilien-brs.de

VR-Immobilien Bonn Rhein-Sieg





Vitalkur für den alten Baumbestand

So bekommen wertvolle Gehölze mehr Kraft zum Leben

Was gibt es Schöneres als Gärten und Parks mit einem alten Baumbestand? Bäume, die schon mehrere Menschengenerationen überdauern, sind nicht nur von beeindruckender Ästhetik, sondern auch von besonderem Wert. Laut Naturschutzbund Deutschland (NABU) verarbeitet etwa eine 100 Jahre alte Eiche mit ihren bis zu 150.000 Blättern pro Jahr bis zu 6.000 Kilogramm Kohlendioxid,

erzeugt bis zu 4.500 Kilogramm Sauerstoff und filtert bis zu einer Tonne Schadstoffe und Staub aus der Luft. Bis zu 6.000 Tierarten finden in ihrem Blattwerk, in der Rinde und im Wurzelwerk Schutz und Nahrung. Doch auch die unverwundlich wirkenden Baumriesen können unter Umweltstress leiden.

Natürliche Hilfe für das biologische Gleichgewicht



W.U.B. GmbH

Town & Country Lizenz-Partner



Einfamilienhaus "Für Dich"

ab 201.050,- €

Mit ausreichend Platz für die Zukunft gebaut und sicher finanziert.

FürDich **ausbaufähig**

FürDich **flexibel**

FürDich **und deine Familie gebaut!**

☎ 02241 / 95809 - 13

Jetzt informieren

www.SicherInsHaus.de



Auch große alte Baumriesen schätzen eine natürliche Vitalkur, um mit Umweltstress durch Luftverschmutzung oder steigende Temperaturen besser zurechtzukommen. Foto: djd/www.waldleben.eu

Grund genug also, den Bäumen und Gehölzen im eigenen Garten dabei zu helfen, gut zu wachsen und zu gedeihen. Bewährt haben sich biologische Vitalkuren wie das Präparat „Waldleben“, das auch manche Gartenbauämter zur Pflege alter Straßenbäume einsetzen. Die rein natürlichen Inhaltsstoffe verbessern das biologische Gleichgewicht, nicht nur in der Pflanze selbst, sondern auch im Boden. Stoffwechsel und Regenerationsfähigkeit werden gestärkt, das mikrobielle Bodenleben und die Entwicklung lebenswichtiger symbiotischer Pilze, der sogenannten Mykorrhiza, werden gefördert.

Unter www.waldleben.eu gibt es mehr Informationen zur Wirkungsweise und zum richtigen Einsatz. Die Anwendung durch Auftrag auf verholzte Pflanzenteile und Einbringung in den Boden ist unkompliziert und kann etwa mit einem manuellen Gartensprüher vorgenommen werden. Belaubte Pflanzenteile werden von unten besprüht. Erste Erfolge der Frischkur zeigen sich oft noch im selben

Jahr durch verstärktes Blattwachstum und Neuaustrieb, eine nachhaltige Wirkung in den Folgejahren, etwa durch gesundes Pflanzenwachstum und wohlschmeckende Früchte bei Obstbäumen.

Optimale Startbedingungen für den Baumbestand von morgen

Vitale Kraft spendet die Behandlung aber nicht nur älteren Pflanzen, als Anwachshilfe bei Neuanpflanzungen oder Umpflanzungen leistet sie ebenfalls gute Dienste. Sie gibt Gehölzen optimale Startbedingungen und trägt so dazu bei, dass sich auch folgende Generationen an kräftigen, gesunden Bäumen erfreuen und von ihrem volkswirtschaftlichen Wert profitieren können. Und den taxiert der NABU für die 100-jährige Eiche auf mehr als 250.000 Euro - zum Beispiel für die Erhaltung der Bodenfruchtbarkeit, die Stabilisierung des Wasserhaushalts oder Schutzfunktionen gegen Wind, Lärm, Hitze oder Erosion. Die Bäume tun also einiges für uns Menschen - Zeit, dass wir ihnen etwas zurückgeben. (djd)

Entspannt wohnen unterm Flachdach

Fertighäuser zeigen Merkmale der Bauhausarchitektur

In Neubaugebieten tauchen in den letzten Jahren wieder vermehrt Häuser mit kubischen Formen und Flachdach auf. In ihrer Geradlinigkeit erinnern sie an die Architektursprache des Bauhauses. Ergänzt durch exklusive Ausstattungs- und Gestaltungsdetails wie eine große Fensterfront oder eine Dachterrasse stechen diese kubischen Häuser in so mancher Nachbarschaft eindrucksvoll hervor. Für den Holz-Fertigbau waren die Ideen von Bauhaus-Gründer Walter Gropius nicht nur architektonisch prägend: schlichter Funktionalismus und Rationalität sowie die Kombination aus kunstvollen Gestaltungsideen und standardisierten Bauteilen aus seriellen Produktionsverfahren - eine Mischung, die sich die Fertighausbranche bis heute zunutze macht, um individuelle Häuser nach einem Setzkastenprinzip zu entwerfen. Dabei wird der Setzkasten immer größer und vielfältiger. „Die Bauhausarchitektur ist nur eine von vielen Planungsgrundlagen, auf der Fertighaus-Bauherren ihre persönlichen Wünsche



„Die Bauhausarchitektur ist Ausdruck von Individualität und Stilsicherheit.“
Foto: BDF/LUXHAUS

und Vorstellungen vom Traumhaus heute in die Tat umsetzen können“, erklärt Fabian Tews, Sprecher des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF). Aber warum ist gerade die Bauhausarchitektur bei Bauherren wieder so beliebt? „Weil sie zeitlos ist“, glaubt Tews. Zum einen könnten reduzierte kubische Gebäudeformen einen willkommenen

Gegenpol zur Reizüberflutung und Komplexität einer schnelllebigen und weitreichend digitalisierten und globalisierten Gesellschaft darstellen. Zum anderen sei die sachliche Bauhaus-Architektur für viele Menschen Ausdruck von Individualität und Stilsicherheit. „Auch bei anderen Alltagsgegenständen wie Autos, Möbeln oder Smartphones sind funktionale,

möglichst schnörkellose Designs beliebt“, so der BDF-Sprecher. Wenn gewünscht hätten Bauherren von Fertighäusern zudem alle Freiheiten, gezielt Akzente zu setzen mit individueller Ausstattung, mit Formen, Farben und Materialien oder mit architektonischen Ergänzungen wie einem Erker, einer Dachterrasse oder einem Carport. Besonders einfach und komfortabel sind Fertighäuser für den Bauherren, wenn er sich für eine schlüsselfertige Bauausführung entscheidet. Laut einer Umfrage unter den BDF-Mitgliedsunternehmen werden fast 90 Prozent schlüsselfertig oder in einem weit fortgeschrittenen Maß bezugsfertig ausgeführt. „Auch das passt in die heutige Zeit, in der viele Familien zeitlich immer stärker eingespannt sind oder das Mehr an Komfort besonders schätzen. Mit einem schlüsselfertigen Holz-Fertighaus kommen sie entspannt und planungssicher in ihrem individuellen Traumhaus an“, schließt Tews. (BDF/FT)

WAREMA Markisen-Aktion - bis 28.02.2023

Jetzt 10% Aktionsrabatt auf Gelenkarm-Markisen von WAREMA sichern



prime

outdoor living

platin partner

experte



5 Jahre

HERSTELLER GARANTIE*

WAREMA Produkte

für Outdoor-Living – ab sofort

mit 5 Jahren Garantie (optional

10 Jahre) und Vorort-Service

Kostenloses Aufmaß und Beratung bei Ihnen vor Ort!

Gelenkarm-Markise

Terrea H60

✓ Attraktiv - Die halbgeschlossene Markise überzeugt in Funktion und Design

✓ Durchdacht - Dank Regendach ist das Markisentuch optimal vor Witterung geschützt

✓ Modern - Die WAREMA Markisen Kollektion bietet Ihnen umfangreiche Gestaltungsmöglichkeiten

✓ Zusätzlicher Schutz des Tuches von unten durch optionale Tuchlagerschale

✓ LB-Ausführung möglich für großen Ausfall bei kleiner Markisenbreite

• Markisen • Jalousien • Sonnensegel • Steuerungen • Rollläden • Elektro-Antriebe • Wintergartenbeschattung • Raffstores • Plisseé • Insektenschutz • **Reparaturservice** • Türen • Tore • Fenster

1996 bis 2023 – 27 Jahre

W.A.S.

Sonnenschutz Handels GmbH

53773 Hennef

Frankfurter Straße 11

Telefon 0 22 42 / 86 93 93

info@was-sonnenschutz.de

www.was-sonnenschutz.de

Besuchen Sie unsere Ausstellung

möglichst mit Termin!

Telefonisch oder online unter:

www.was-sonnenschutz.de/terminvergabe



Stadtecho Lohmar – 10. Februar 2023 – Woche 6 – Rautenberg Media „Lokaler gehts nicht!“

19

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, 17. Februar 2023
Annahmeschluss ist am:
14.02.2023 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier –
nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

STADTECHO LOHMAR

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Bianca Breuer und Christoph de Vries
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

· Politik

CDU Florian Schröder
SPD Sandra Marxmeier
FDP Bernhard Riegler
UWG Benno Reich
Bündnis 90 / Die Grünen Horst Becker

Kostenlose Haushaltsverteilung in Lohmar. Zustellung ohne
Rechtsanspruch. Einzelbezug über Rautenberg Media
5,00 Euro/Stück + Porto. Sind gesetzlich geschützte Wa-
renzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hin-
weise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete
Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wi-
der.

Handhabung für unverlangt hereingegebene
Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Rich-
tigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit.
Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückge-
sandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen For-
derungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse-
oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert
Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei ir-
rümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bild-
nachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung
an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressema-
terials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ih-
re Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen
elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATERIN

Sarah Demond
Fon 02241 260-134
s.demond@rautenberg.media

VERTEILUNG

Jutta Kurps
juttus@gmx.de
regio-pressevertrieb.de

SERVICE Fon 02241 260-112
service@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212
redaktion@rautenberg.media

INFORMATION

info@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
twitter.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media
vimeo.com/rautenbergmedia

ZEITUNG

stadtecho-lohmar.de/e-paper
unserort.de/lohmar

SHOP

rautenberg.media/anzeigen

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rauten-
berg Media über 80 Städte- und Gemeinde-
zeitungen. Die Zeitungsartikel mit Bildmateri-
al erscheinen auch unter unserort.de, der Social-
Media-Plattform von Rautenberg Media.
Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch
bei DRUCK, WEB und FILM kennen.



- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

Rund ums Haus

Sonstiges

Architektenhaus mit Festpreis- Garantie

GÜNSTIGER ALS EIN FERTIGHAUS.
Wir bauen Ihr neues Haus nach Ihren
Vorstellungen und Wünschen ohne
Aufpreis. Beratung und erste
Entwurfsplanung kostenfrei!
www.Headline-Bau.de
Tel. 0151/25330444
vertrieb@headline.de

Verschiedenes

BIETE günstig

Metall- und Schlosserarbeiten sowie
Reparaturservice an.
Tel. 0 22 42 - 96 98 364

Gesuche

An- und Verkauf

Privat sucht:

Hörgeräte, Rollator, Porzellan, Mode-
schmuck etc. Seriöse Abwicklung.
Tel. 0152/29684235

ANKAUF

Ankauf: Kleidung aller Art, Pelze,
Taschen, Näh- u. Schreibm., Spinn-
räder, Schmuck, Jagdzubeh., Orden,
Kameras, Bernstein, Porzellan, Krüge,
Bleikristall, Puppen, Teppiche,
Gemälde, Zinn, altdt. Möbel, Silber-
besteck, Münzen, Uhren, Lampen, LP's.

Fa. Hartmann 0162-8971806

AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"

GESUND LEBEN

Wahrsagerin

treffsicher und wahrheitsgetreu sagt Ihre
Zukunft in allen Lebenslagen, auch in
geschäftlichen Angelegenheiten.
Corona-Schutz ist gewährleistet.
Tel. 0228-616690

Familien

ANZEIGENSHOP

FGB 20-13
43 x 90 mm
ab 18,00€

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH

ONLINE BESTELLEN

rautenberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab 6,99€

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

02241 260-400 Telefonische Beratung

■ ■ ■ ■ ■ **RAUTENBERG MEDIA**

FENSTERPUTZER

☎ 0 22 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954

Für privat oder geschäftlich. www.fensterputzer-mielke.de

TERRASSENREINIGUNG & EINFahrTEN WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 • www.fensterputzer-mielke.de

HER MIT DER KOHLE
WERDE JETZT AUSTRÄGER/*/IN
EIN INTERESSANTER NEBENJOB
FÜR JUNG UND ALT!

Wenn Du mindestens 13 Jahre alt bist, schreib uns

eine WhatsApp Nachricht* **+49 2241260380**

*Bitte unbedingt Namen, Straße, Ort und Telefonnummer angeben.

REGIO | pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der **RAUTENBERG MEDIA KG**

Oder scan den **QR-Code** und bewirb Dich.





Das Recht auf Ruhe

Was Arbeitnehmer zu Arbeitszeiten und Überstunden wissen sollten

Der Fachkräftemangel wird zunehmend zum Problem, Tausende Arbeitsplätze in unterschiedlichsten Branchen sind aktuell unbesetzt. Für die Mitarbeiter in zahlreichen Unternehmen bedeutet das so manche Mehrbelastung, um die Arbeit überhaupt noch erledigt zu bekommen. Wie Statista berichtet, leisteten Arbeitnehmer in Deutschland 2021 im Durchschnitt 20 bezahlte und nochmals 21,8 unbezahlte Überstunden - zusammen also mehr als eine übliche Arbeitswoche. Doch wie viel Extrastunden sind überhaupt erlaubt, welche Rechte haben die Beschäftigten und wie steht es um den Freizeitausgleich für Mehrarbeit? Diese Fragen führen immer wieder zu Streitigkeiten.

Überstunden nicht zur Regel werden lassen

Den rechtlichen Rahmen, der

unabhängig von der Branche gilt, gibt das Arbeitszeitgesetz vor. Demnach sollte die tägliche Arbeitszeit bis zu höchstens acht Stunden betragen, ein Aufschlag von zwei Stunden ist möglich - allerdings nur als Ausnahme. Eigene Regelungen gelten unter anderem für Bereitschaftsdienste oder spezielle Branchen wie die Kranken- und Altenpflege sowie die Landwirtschaft. „Mitarbeiter haben Anspruch auf ausreichend lange Erholungsphasen. Alles, was über den regulären Arbeitstag hinausgeht, muss in einem überschaubaren Zeitraum ausgeglichen werden“, erläutert Rainer Knoob von der unabhängigen Arbeitnehmervertretung AUB e. V. Der Haken daran: Die Abgeltung etwa in Freizeit oder mit Geld muss vertraglich geregelt sein, entweder in Form von Betriebsvereinbarungen oder im Arbeitsvertrag. „In Zweifels-

fällen ist der Betriebsrat der erste Ansprechpartner, um Regelungen zu finden oder Auseinandersetzungen mit der Geschäftsführung zu lösen.“

Finanzieller Ausgleich oder freie Zeit

Eine weitere Vorgabe des Arbeitszeitgesetzes besagt, dass pro Woche nicht mehr als insgesamt 60 Arbeitsstunden zulässig sind. Wer Überstunden leistet, sollte sich dies direkt vom Chef oder dem Vorgesetzten schriftlich bestätigen lassen. Nur so lassen sich später finanzielle oder Freizeitansprüche geltend

machen. Weitere Informationen zu den Rechten von Arbeitnehmern gibt es etwa unter www.aub.de, hier finden sich außerdem zahlreiche Seminarangebote und eine Kontaktmöglichkeit für individuelle Beratungen. Besonders Schutz genießen Minderjährige, die sich beispielsweise in der Berufsausbildung befinden. Gemäß Jugendarbeitsschutzgesetz sind acht Stunden täglich das Maximum, der Unterricht in der Berufsschule muss dabei als Arbeitszeit berücksichtigt werden. (djd)

Metallbau PIEPER GmbH

EN 1090 – vom TÜV Rheinland zertifiziert.

- Edelstahlarbeiten • Konstruktionen
- Treppenaufbau • Geländer • Balkone • Gitter

AUSBILDUNG zum METALLBAUER.

Wir bieten in einem seit über 50-jährigen Familienbetrieb eine **Ausbildung zum Metallbauer/Konstruktionstechniker** an. Sie sind motiviert und lernfähig. Wir wünschen einen Schulabschluss, Zuverlässigkeit und eine gute körperliche Konstitution. Wenn Sie dies mitbringen, freuen wir uns auf Ihre Bewerbung.

Wir suchen Verstärkung

Falls Sie einen kennen der einen kennt und der ist **Metallbauer** oder er will einer werden bitte unseren Namen weiterleiten **wir suchen Verstärkung!**

Wir bieten in einem seit über 50-jährigen Familienbetrieb: junges, dynamische Team, Vollzeitstelle (40 Std. Woche), Bezahlung **über** Tarifvertrag, Urlaubs & Weihnachtsgeld.

Sie bringen mit: abgeschlossene Berufsausbildung als Metallbauer/in, Schweißkenntnisse, Zuverlässigkeit, Belastbar und selbstständiges Arbeiten nach Zeichnung.

51147 Köln (Porz-Lind) • Am Grott 11

Tel. (022 03) 90 74 60 • Fax (022 03) 90 74 59

info@metallbau-pieper-koeln.de • www.metallbau-pieper-koeln.de

Wir suchen ab sofort

Auftragssachbearbeiter (m/w/d) mit Englischkenntnissen in Teilzeit

Industrie-Elektroniker (m/w/d)

SPS-Programmierer / Inbetriebnehmer (In-Haus) (m/w/d)

Die **HOSOKAWA KOLB GmbH** ist ein Unternehmen der **HOSOKAWA MICRON GRUPPE**.

Die **HOSOKAWA MICRON GRUPPE** ist ein internationaler Anbieter von Maschinen, Anlagen, Verfahren und Dienstleistungen.

Wir am Standort Niederkassel sind mit 60 Mitarbeitern Produzent von Extruder-Folgeanlagen. Wir planen, konstruieren und bauen nicht nur weiterverarbeitende Komponenten wie Abzüge und Wickler in den unterschiedlichsten Ausprägungen, sondern bieten ein breites Portfolio rund um die Folienherstellung an.

Werden auch Sie Teil unseres Teams!

Bewerbung bitte an: Herr Kammer

E-Mail: kammer@hosokawa-kolb.de



HOSOKAWA KOLB GmbH

Hosokawa Kolb GmbH

Spicher Str. 40-42 • 53859 Niederkassel

Geist und Seele motivieren

Senioren-Assistenten verhelfen älteren Menschen zu einem erfüllteren Leben

Die Missstände in der stationären Pflege in Deutschland sind in aller Munde, die Bundesregierung will mit einem umfangreichen Programm den „Pflegernotstand“ bekämpfen. In der Diskussion wird allerdings oft übersehen, dass von

den derzeit knapp drei Millionen Pflegebedürftigen rund drei Viertel ambulant betreut werden. Die häusliche Pflege bietet viel mehr Möglichkeiten als die stationäre Pflege, älteren Menschen zu einem erfüllten Leben zu verhelfen.

Unterstützung dabei leisten ambulant tätige Senioren-Assistenten. Sie sind Ansprechpartner und qualifizierte Begleiter durch den Alltag, sie unterstützen Senioren stundenweise und arbeiten präventiv.

Soziale Teilhabe älterer Menschen

Die Senioren-Assistenz nach dem Plöner Modell war das erste Vorhaben in Deutschland überhaupt, das die soziale Teilhabe Älterer thematisiert hat. Initiiert wurde es von Ute Büchmann. „Als meine Mutter starb, fiel mein Vater in ein tiefes Loch“, berichtet Büchmann. Eine Situation, die sie selbst kaum auffangen konnte, da sie 400 Kilometer entfernt lebte. Und die so typisch ist für viele Familien heute: Die erwachsenen Kinder können ihren Eltern im Alltag kaum oder gar nicht beistehen. Für Pflege und Haushalt sind Hilfen bereits etabliert, Senioren haben aber noch ganz andere Ansprüche. Ute Büchmann beispielsweise wünschte sich für ihren Vater jemanden, mit dem er über Politik diskutieren oder Schach spielen konnte, eine Begleitung auf Augenhöhe. Aus diesem Mangel heraus entschloss sich Büchmann, lebenserfahrene Menschen für die nichtpflegerische Seniorenbegleitung zu qualifizieren, später dann wählte sie den Begriff „Senioren-Assistenz“ für die ambulante Seniorenbetreuung.

Senioren-Assistenten als „Glücklichmacher“

Heute gibt es bereits rund 1.200 Senioren-Assistenten nach dem Plöner Modell. Sie bilden einen eigenen, gut vernetzten Berufsstand. Zur 120-stündigen Ausbildung findet man unter www.senioren-assistentin.de alle weiteren Informationen. Den Aufgaben in diesem Beruf sind keine Grenzen gesetzt - sie reichen von Begleitungen zum Arzt, Besuchen von Veranstaltungen, Gedächtnistraining, Fitnessübungen, Beratungen zu finanziellen Erleichterungen bis hin zu kleinen Ausflügen. „Wir bilden lebenserfahrene Menschen aus, die sich um die kleinen Dinge des Alltags kümmern, die Senioren nicht mehr machen wollen oder machen können. Senioren-Assistenz stellt die soziale Begleitung älterer Menschen in den Mittelpunkt“, betont Ute Büchmann. Eine Hamburger Zeitung habe einen Senioren-Assistenten jüngst sogar als „Glücksmacher“ bezeichnet. (djd)



Online lesen: stadtecho.lohmar.de/region | Social Media: facebook.de/stadtecho

**Heimat
lesen
Lokales
wissen**

zweite Wochenzeitung im Rhein-Neckar-Kreis



Wir suchen **AUSTRÄGER/* /INNEN**

jeden Alters für das **STADTECHO LOHMAR** in

☐ **Algers**

☐ **Büchel**

☐ **Birk**

☐ **Birken**

☐ **Breidt + Deesem**

☐ **Donrath**

☐ **Heide**

☐ **Höffen**

☐ **Lohmar Mitte**

☐ **Kreuznaaf**

☐ **Oberschönrath**

☐ **Oberste Höhe**

☐ **Wahlscheid**

☐ **Scheiderhöhe**

☐ **Scheid**

☐ **Geber + Salgert**

☐ **Meigermühle + Burg Sülz**

☐ **Reelsiefen + Peisel + Höngesberg**

☐ **Weilerhohn + Stumpf**

**Gerne per
WhatsApp**



+49 2241260380

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet
 nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits
 maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

➤ **regio-pressevertrieb.de/bewerbung**

➤ oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Jutta Kurps · Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
FON 02241 260 382 · E-MAIL juttus@gmx.de



**oder mit diesem
QR-Code
bewerben!**



AUSTRÄGER/* /INNEN für das **STADTECHO LOHMAR** in

☐ **Algers**

☐ **Büchel**

☐ **Birk**

☐ **Birken**

☐ **Breidt + Deesem**

☐ **Donrath**

☐ **Heide**

☐ **Höffen**

☐ **Lohmar Mitte**

☐ **Kreuznaaf**

☐ **Oberschönrath**

☐ **Oberste Höhe**

☐ **Wahlscheid**

☐ **Scheiderhöhe**

☐ **Scheid**

☐ **Geber + Salgert**

☐ **Meigermühle + Burg Sülz**

☐ **Reelsiefen + Höngesberg + Peisel**

☐ **Weilerhohn + Stumpf**

An
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
 Frau Kurps
 Kasinostraße 28-30
 53840 Troisdorf

.....
 Name, Vorname

.....
 Straße, Hausnummer

.....
 PLZ, Ort

.....
 Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum

.....
 E-Mail





Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



KARRIERE



Tel. 02206 / 8577707

Wir suchen zum
nächstmöglichen Zeitpunkt

DENZER
METALLBAU

Metalbauer

Schlosser oder vergleichbare Qualifikation (m/w/d)

Faire, leistungsgerechte und pünktliche Gehaltszahlung garantiert,
bei abwechslungsreicher Arbeit und geregelten Arbeitszeiten
melde dich bei uns unter 02206 / 8577707 oder per Mail an
info@denzer-metallbau.de www.denzer-metallbau.de

DENZER
METALLBAU
Burghof 24
51491 Overath

MEDIENHAUS

in Troisdorf: Lernen Sie uns kennen.

- Zweitgrößter WochenZEITUNGSverlag (D)
- Hochwertige **DRUCKE** von Flyer bis Katalog
- Umfassende **WEB**-Präsenzen und Shops
- Erklären, präsentieren, werben mit **FILMen**



Wir suchen für unser **TEAM METTAGE**

■ Mediengestalter Print (m/w/d) Vollzeit 37,5 Std. (HO-Option)

Sie haben Freude an eigenständigem, selbstverantwortlichen Arbeiten, sind flexibel, aufgeschlossen, zuverlässig und kompetent in der Mediengestaltung. Den sicheren Umgang mit Grafik-Programmen wie Pagemaker, InDesign, Photoshop, CorelDRAW u.ä. setzen wir voraus.

Aufgaben: Ihre vorwiegende Tätigkeit besteht aus dem digitalen Layouten von Zeitungen, Magazinen, Broschüren, Sonderpublikationen und Insertionen.

Wir bieten Ihnen einen interessanten Arbeitsplatz in unserem Medienhaus sowie eine gute Einarbeitung plus unbefr. Arbeitsvertrag.

Wir freuen uns auf Sie! Bitte Bewerbung per E-Mail an: Denis Janzen karriere@rautenberg.media | Stichwort: Mediengestalter*in Print

Bitte Bewerbungen per E-Mail übersenden. Bewerbungsmappen werden nicht zurückgesendet.

RAUTENBERG MEDIA KG

Kasinostraße 28 -30 · 53840 Troisdorf · 02241 260-0 · www.rautenberg.media

Mehr über uns: rautenberg.media & regio-pressevertrieb.de

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM

STEUERBERATER | WIRTSCHAFTSPRÜFER

die sympathische Steuerkanzlei an der Sieg

Krill & Hausmann

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

Steuerfachkraft (m/w/d)

Wir bieten Ihnen

- eine Festanstellung in Voll- oder Teilzeit
- einen modernen und sicheren Arbeitsplatz
- flexible Arbeitszeiten, die Sie auf Ihre Familie abstimmen können
- die Möglichkeit zur teilweisen Arbeit im Home-Office
- eine flache Hierarchie und einen freundlichen, respektvollen Umgang miteinander
- Möglichkeiten der regelmäßigen Fortbildung / beruflichen Weiterbildung
- eine attraktive Vergütung mit zusätzlichen individuellen Gehaltsbestandteilen

Wir haben Ihr Interesse geweckt?

Dann rufen Sie uns doch einfach kurz unter 02241/978158 an, damit wir schon einmal formlos Kontakt miteinander aufnehmen können

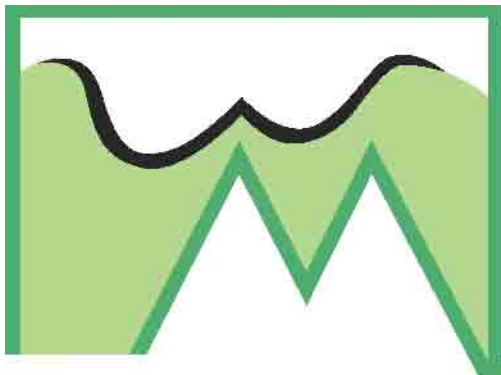
Gerne können Sie uns aber auch direkt Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen zusenden an:

Per Mail: kanzlei@krill-hausmann.de oder

Per Post: Krill & Hausmann, Steuerberater / Wirtschaftsprüfer, Larstr. 153, 53844 Troisdorf

Sie finden uns auch auf www.krill-hausmann.de

Wir freuen uns auf Sie!



Immobilien Weber-Moewius seit 1991

Stadthäuser | Landhäuser | Wohnungen | Gewerbeimmobilien | Grundstücke | Anlageobjekte

Sie planen den Verkauf Ihrer Immobilie?

Die professionelle Einschätzung einer Immobilie durch den Makler verhindert, dass Sie als Verkäufer Vermögensverluste erleiden, die bei einer nicht fundierten Marktwertermittlung wahrscheinlich entstehen.

Liegen Ihnen alle erforderlichen Unterlagen für den Verkauf vor? Sprechen Sie den richtigen Kundenkreis in vollem Umfang an?

Stichwort Mehrfacheinstellung: Wir verfügen beispielsweise über einen umfangreichen Kundenstamm und inserieren in allen namhaften Immobilienportalen, während der Privatanbieter im Schnitt nur die Interessenten eines Portals erreicht. Dies kann sich nachteilig auf den schlussendlich erzielbaren Verkaufserlös auswirken, denn eine geringere Anzahl von Interessenten bedeutet automatisch weniger Kaufgebote.

Auch ist eine Selektion im Hinblick auf die Finanzierung unablässig, um „Besichtigungstouristen“ von vorne herein auszuschließen. Dank unserer bewährten Geschäftskontakte zu Kreditinstituten und Finanzvermittlern ermöglichen wir Lösungen bei kniffligen Finanzierungssituationen seitens des Käufers zu besseren Konditionen. Ein Service, der natürlich auch Ihnen als Verkäufer bei der Erzielung des bestmöglichen Verkaufspreises zugutekommt. Denn wenn ein Käufer rein rechnerisch bei einer Kreditlaufzeit von 20 bis 25 Jahren für 0,3 - 0,7 Prozentpunkte günstiger finanzieren kann, ist dieser oftmals bereit, eine Immobilie zu einem höheren Kaufpreis zu erwerben.



Für unsere solventen Kunden suchen wir:

- Eigentumswohnungen zum Eigennutz oder als Kapitalanlage
- Einfamilien- oder Mehrgenerationenhäuser
- Baugrundstücke für Ein- oder Mehrfamilienhäuser
- Finanzierung ist vorgeprüft und gesichert

Immobilien Weber-Moewius
Zeithstraße 127
53819 Neunkirchen-Seelscheid
+49 (0)2247 - 97 11 10

www@weber-moewius-immobilien.de

Immobilien Weber-Moewius
Römerplatz 9
53173 Bonn-Bad Godesberg
+49 (0)228 - 280 96 45

info@weber-moewius-immobilien.de

Wie immer: Ausgezeichnet

