



Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

DER GEMEINDEN INDEN & LANGERWEHE



Inden Langerwehe



Partnerstadt
Exmouth
Langerwehe

19. Jahrgang

Samstag, den 09. März 2024

Woche 10 / Nummer 5

Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten

Berger & Schwarz
Bedachungen
Ihr Dachdeckermeisterbetrieb.

Steildach
Flachdach | Holzbau
Energetische
Sanierungen
Reparaturservice
Kranverleih

Bundesstraße 3a | 52379 Langerwehe
02423 4067 012
Jean-Marie Berger 0179 9106 152
Christian Schwarz 0177 4662 709
www.berger-schwarzbedacht.de
bedacht@berger-schwarz.de



made **bigaré**

**Erste neue
Frühjahrsjacken
eingetroffen!**

Hauptstraße 89 • 52379 Langerwehe
Tel.: 0 24 23 - 91 99 144
Mail: mail@bigare.de • Web: www.bigare.de

Ludwig Schmitz wurde zum Ehrenvorsitzenden ernannt

Bei der Jahreshauptversammlung der Victoria Pier-Schophoven im voll besetzten Vereinsheim, kam es zu einer besonderen Ehrung. Der langjährige Vereinsvorsitzende Ludwig Schmitz, der vor sechs Monaten sein Amt in jüngere Hände von David Hahn legte, wurde zum neuen Ehrenvorsitzenden ernannt.

Die Versammlung stimmte einstimmig für den neuen Ehrenvorsitzenden. In seiner Laudatio hob Vorsitzender David Hahn die Verdienste von Ludwig Schmitz hervor.

Vor zehn Jahren übernahm Ludwig Schmitz den Verein in einer sehr schwierigen Zeit. Ein Teil der Pierer Bürger hatten sich in Schophoven angesiedelt und sind dem Verein auch treu geblieben.

Ein neuer Kunstrasenplatz und ein Sportheim wurden dem Verein zur Verfügung gestellt. Aber für den neuen „Verein Pier-Schophoven“ fing erst jetzt die richtige Arbeit an. Der Fußballplatz war bei schlechtem Wetter nur mit Gummistiefeln zu erreichen. Mit vielen Helfern wurde eine Pflasterstein-Trasse vom Radweg zum Fußballplatz angelegt, so das man jetzt bei jeder Witterung trockenen Fußes zum Fußballplatz gehen konnte.



Mit Urkunde Ludwig Schmitz, daneben Vereinsvorsitzender David Hahn

Kurze Zeit später wurde eine überdachte Sitzplatztribüne für die Zuschauer gebaut. Danach wurde eine abschließbare Grillstation sofort neben dem Platz installiert. Ein Trainerbüro für die Übungsleiter und Trainingsgeräte wurde neben der Haupttribüne gebaut und noch vieles mehr. In seiner Amtszeit habe Schmitz fast mehr Zeit als Bauherr wie als

Vorsitzender verbracht. Dies meinte Hahn seiner Dankesrede. Die Mitgliederzahl stieg auf 200 an, die Jugendabteilung wuchs auf 60 Jugendliche an, und die Senioren schafften zweimal den Aufstieg in die B-Klasse. Alle erbrachten Leistungen lassen sich gar nicht aufzählen. „Ohne meine Vorstandskollegen und vielen Helfern, wären diese Leistungen gar nicht möglich gewesen.“

Ihr zuverlässiger Partner für:

- Kies
- Mutterboden
- Sand
- Ladekran

Industriestr. 22 • 52459 Inden
esser-nobis@freenet.de
Telefon: 0 24 28 / 95 84 749
Telefax: 0 24 28 / 37 53

HELLA HECK
Physiotherapeutin
Fitness pur!

- manuelle Lymphdrainage
- manuelle Therapie
- Massage
- Krankengymnastik
- Elektrotherapie
- KG Neuro

Hauptstraße 200 • 52379 Langerwehe
Telefon: 0 24 23 / 56 47

Termine nach Vereinbarung
Mo.-Fr. v. 8-21 Uhr

Thomas Neugebauer
KFZ-Meisterbetrieb

Josefweg 2 • 52459 Inden-Schophoven
Telefon 0 24 65 / 25 55
Fax 0 24 65 / 33 93
E-Mail: neugebauer.kfz@t-online.de
Internet: www.neugebauer-kfz.de

Gartentechnik Jansen GmbH

• Werkstatt
• Ersatzteile
• Verkauf 200 m²

HONDA
NEU

Oberstr. 14 • 52459 Inden • Tel. 02423 - 40 89 190
info@gartentechnik.nrw • www.gartentechnik.nrw

Gartenbau kreativ

Stefan Jansen

Oberstr. 14 • 52459 Inden
Tel.: 02423 / 40 45 690
Mobil: 0170 / 907 3663
www.gartenbau-stefanjansen.de



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Gemeinde Inden: Gemeindeverwaltung Inden, Bürgermeister Stefan Pfnennings, Rathausstraße 1, 52459 Inden. Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise vierzehntäglich samstags. Das Mitteilungsblatt Inden & Langerwehe kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Gemeinde Inden im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

Beschlüsse des Hauptausschusses vom 01.02.2024:

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

Top 2. - Vorlage 17/2024:

Rahmenplan Indesee

• Gestaltung der Zwischenlandschaft - Auswertung der Beteiligungsformate

Einstimmig bei 0 Enthaltungen ergeht folgender Beschluss:

Auf der Grundlage der in Anlage beigefügten Auswertung zu den Beteiligungsformaten soll das Gesamtplanwerk zum Rahmenplan Indesee fertig gestellt werden.

Top 3. - Vorlage 26/2024:

Resolution gegen Rechtsextremismus

Antrag der SPD-Fraktion vom 31.01.2024

Einstimmig bei 0 Enthaltungen ergeht folgender Beschluss:

Die Fraktionen des Rates der Gemeinde Inden beschließen im Hauptausschuss die Resolution:

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG:

Top 2. - Vorlage 5/2024 1. Ergänzung:

Freizeitzentrum Indemann - Freianlage Hang mit Kunstobjekt - Einbindung der politischen Vertretung in die Prozess-Gestaltung der freiraumplanerischen Maßnahme „Hang am Indemann“

Bei 1 Enthaltungen, 0 Nein-Stimmen und 14 Stimmen dafür ergeht folgender Beschluss:

Für die oben genannte Maßnahme wird ein Auftakttermin zur Prozess-

gestaltung anberaunt.

Hierzu wird, neben den Vertretern des beauftragten Architekturbüros aus Aachen und Vertreterinnen der Stabsstelle Strukturwandel, Planung und Entwicklung der Hauptausschuss eingeladen.

Top 3. - Vorlage 15/2024:

Grundstücksangelegenheiten

Einstimmig bei 0 Enthaltungen ergeht folgender Beschluss:

Der Hauptausschuss beschließt, die Grundstücke im Baugebiet „Sportplatz Frenz“ wegen der Mehrkosten in der Position „Bodenaushub“ zu einem Kaufpreis von 230,00 €/m² Grundstücksfläche erschließungs-kostenbeitragsfrei zu veräußern.

Top 4. - Vorlage 18/2024:

Vertragsangelegenheit

Bei 14 Nein-Stimmen wird der Beschluss abgelehnt:

Der Hauptausschuss der Gemeinde Inden beschließt die der Anlage der Vorlage beigefügten Kooperationsvereinbarung zum Glasfaser-Ausbau mit einer Firma aus Köln abzuschließen.

Einstimmig bei 0 Enthaltungen ergeht folgender Beschluss:

Der Vertragspartner wird gebeten, zur weiteren Information ein Ausbaukonzept vorzulegen.

Stefan Pfnennings

Bürgermeister

Beschlüsse des Hauptausschusses vom 29.02.2024:

ÖFFENTLICHE SITZUNG:

Top 3. - Vorlage 42/2024:

Neuerstellung des Brandschutzbedarfsplanes für die Gemeinde Inden

Einstimmig bei 0 Enthaltungen ergeht folgender Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Inden:

Der Brandschutzbedarfsplan für die Gemeinde Inden, der mit Hilfe der Kommunalagentur NRW erstellt wurde, wird in der vorliegenden Form beschlossen. Dieser ist bei Bedarf, jedoch spätestens bis Februar 2029 fortzuschreiben.

Top 4. - Vorlage 46/2024:

4. Änderung zur Hundesteuersatzung der Gemeinde Inden

hier: Einführung einer Steuerbefreiung für Rettungshunde

Die folgende Beschlussfassung wird einstimmig in die kommende Ratssitzung vertagt:

Der Gemeinderat beschließt die 4. Änderung zur Hundesteuersatzung der Gemeinde Inden.

Top 5. - Vorlage 49/2024:

Ermächtigungsübertragung gem. § 22 KomHVO NRW

Die folgende Beschlussfassung wird einstimmig in die kommende Ratssitzung vertagt:

Der Rat beschließt die als Anlage beigefügte Übersicht der Ermächtigungsübertragungen des Haushaltsjahres 2023 auf das Haushaltsjahr 2024 für investive Aufwendungen und Auszahlungen sowie der Kredit-

ermächtigung für Investitionskredite gem. § 22 Abs. 4 KomHVO NRW in Verbindung mit § 86 GO NRW.

NICHTÖFFENTLICHE SITZUNG:

Top 3. - Vorlage 22/2024:

Vertragsabschluss mit RWE Power Aktiengesellschaft

Der Hauptausschuss beschließt einen Vertrag bezüglich der finanziellen Unterstützung für das Freizeitzentrum Inden mit einem Unternehmen.

Top 4. - Vorlage 47/2024:

Grundstücksangelegenheit

Die Vorlage mit der Beschlussfassung über den Erwerb eines Grundstückes in Lucherberg wird seitens der Verwaltung durch den Bürgermeister zurück genommen.

Stefan Pfnennings

Bürgermeister

Die vollständigen Niederschriften werden an der Bekanntmachungstafel vor dem Rathaus, Rathausstr. 1, 52459 Inden/Altdorf, öffentlich bekannt gemacht. Des Weiteren finden Sie diese auf der Homepage der Gemeindeverwaltung Inden im Ratsinformationssystem unter www.inden.de.

Sitzungen:

Im Ratssaal der Gemeinde Inden, Rathausstr. 1, finden um 18.00 Uhr folgende öffentliche Sitzungen statt:
Mittwoch, 20. März 2024: Rat
Donnerstag, 21. März 2024 Bau- und Vergabeausschuss
Weitere Informationen zu den Tagesordnungspunkten entnehmen Sie

bitte dem Internetangebot der Gemeinde Inden unter www.gemeinde-inden.de in der Rubrik Politik/Sitzungsdienst oder dem Bekanntmachungskasten am Rathaus.
Sie können zudem Informationen beim Sitzungsamt kostenlos, formlos schriftlich per E-Mail oder unter der Telefonnummer 02465/3961 anfordern.

Hinweisbekanntmachung

Die Gemeinde Inden weist auf Folgendes hin:
Der Ausschuss für Gemeindeplanung und -entwicklung der Gemeinde Inden hat in seiner Sitzung am 28.02.2024 beschlossen, den Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 41 „Am Grachtweg Nord“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.
Die o. g. öffentliche Bekanntmachung wird an der Bekanntmachungs-

tafel vor dem Rathaus, Rathausstraße 1, 52459 Inden, öffentlich bekannt gemacht. Darüber hinaus steht der Bekanntmachungstext im Internet unter www.inden.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ zur Verfügung:
Inden, den 29.02.2024
Der Bürgermeister

Hinweisbekanntmachung

Die Gemeinde Inden weist auf Folgendes hin:
Der Ausschuss für Gemeindeplanung und -entwicklung der Gemeinde Inden hat in seiner Sitzung am 28.02.2024 beschlossen, den Entwurf der 21. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Inden im Geltungsbereich des Bebauungsplanes Nr. 41 „Am Grachtweg Nord“ gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen.

Die o. g. öffentliche Bekanntmachung wird an der Bekanntmachungstafel vor dem Rathaus, Rathausstraße 1, 52459 Inden, öffentlich bekannt gemacht. Darüber hinaus steht der Bekanntmachungstext im Internet unter www.gemeinde-inden.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ zur Verfügung:
Inden, den 29.02.2024
Der Bürgermeister

Hinweisbekanntmachung

Die Gemeinde Inden weist auf Folgendes hin:
Der Ausschuss für Gemeindeplanung und -entwicklung hat in seiner Sitzung am 27.11.2019 die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 38 „Am Falters Weg“ beschlossen.
Bekanntmachung über die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 28. Juli 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 221) geändert

wurde.
Die o. g. öffentliche Bekanntmachung wird an der Bekanntmachungstafel vor dem Rathaus, Rathausstraße 1, 52459 Inden, öffentlich bekannt gemacht. Darüber hinaus steht der Bekanntmachungstext im Internet unter www.inden.de in der Rubrik „Öffentliche Bekanntmachungen“ zur Verfügung.
Inden, den 29.02.2024
Der Bürgermeister

Der Kreis Düren informiert:

Pflegeberatung „vor Ort“ im Kreis Düren

In einem Pilotprojekt werden Pflegeberatungsleistungen, die bisher zentral in der Kreisverwaltung in Düren vorgehalten wurden, auf die kreisangehörigen Kommunen ausgeweitet. Anfang Juni 2019 starteten die ersten Pflegeberatungen in den beteiligten Kommunen in den Rathäusern. Personen, die sich auf eine Situation der eigenen Pflegebedürftigkeit vorbereiten oder bei denen diese bereits eingetreten ist, sowie deren Angehörige, erhalten hier trägerunabhängige Beratung über Ansprüche und Unterstützungsmöglichkeiten entsprechend ihrer individuellen Bedarfe.
Auch im Jahr 2023 sind Pflegeberatungen vorgesehen. Eine Anmeldung ist erforderlich. Bei Interesse melden Sie sich bei der Gemeinde Inden, Frau Esser - Tel. 02465/3930 oder Frau Ebbert - Tel. 02465/3951 an. Diese beiden Damen stehen zudem als Ansprechpartnerinnen vor

Ort für Terminvergaben zur Verfügung.
Hierfür sind folgende Termine im Zimmer 21 des Rathauses vorgesehen:
16.04.2024, 18.06.2024, 20.08.2024, 15.10.2024 und 17.12.2024 in der Zeit von 08:30 - 11:15 Uhr.
Für jede Kommune wurde in Anlehnung an den Flyer der Pflegeberatung im Kreis Düren ein individueller erstellt. Dies gilt ebenfalls für die verschiedenen Vortragstermine in den Städten und Gemeinden. Diese Flyer liegen im Rathaus der Gemeinde Inden für Sie bereit.
Die Leiterin des Pilotprojektes, Jutta Bensberg-Horn, steht unter der Telefonnummer 02421 / 1050-200 für Rückfragen zur Verfügung. Unter dem Link <http://www.kreis-dueren.de/kreishaus/amt/sozialamt/pflege/Pflegeberatung.php> finden sich ebenfalls weitere Informationen.

Die RegioEntsorgung AöR informiert:

Bio bleibt Sauber

RegioEntsorgung startet Qualitätsinitiative für Biotonnen im Kreis Düren

Ab sofort startet die RegioEntsorgung mit einer Informationskampagne zur Verbesserung der Bioabfallqualität. Diese startet in den nächsten Tagen im Kreis Düren. Hierbei wird ein automatisches Erkennungssystem am Pressmüllwagen eingesetzt, welches Störstoffe in der Biotonne erkennt.

„Die Bioabfälle aus unseren Kommunen sollen ein sicherer und nährstoffreicher Kompost für die Felder der Region werden. Dafür ist es wichtig, dass sie von guter Qualität und möglichst frei von Glas, Plastik oder Metallen sind“, so Stephanie Pfeifer, Vorständin der RegioEntsorgung in einem Pressegespräch. Die Richtwerte dazu sind nach Auskunft des Kommunalunternehmens in der neuen Bioabfallverordnung festgelegt und gelten ab 2025 verbindlich.

Eine Auswertung der Vergärungsanlage in Würselen hat ergeben, dass aktuell im Durchschnitt nur etwa 28 Prozent der Bioabfälle den Richtwerten entsprechen. Mehr als zwei Drittel sind verschmutzt und müssen nachsortiert oder wegen zu starker Verschmutzung sogar vollständig in der Müllverbrennungsanlage entsorgt werden. Mit Beginn des Jahres 2024 hat die schlechte Abfallqualität massive finanzielle Auswirkungen, weil höhere Gebühren gezahlt werden müssen. **Neue technische Möglichkeiten werden zur Qualitätsüberprüfung eingesetzt**

Der erste und wichtigste Schritt zu einer besseren Qualität des Bioabfalls ist das richtige Sortieren in den Haushalten. Um Fehlbefüllungen der Biotonnen zu erkennen, setzt die RegioEntsorgung ab sofort auf neue Techniksysteme. „Die Systeme untersuchen vollautomatisch die gesamte Tonne und erlauben so einen sicheren Rückschluss auf den Anteil aller Störstoffe“, so Heinz Heinen, Vorstand der RegioEntsorgung.

Bürger*innen, deren Bioabfälle verunreinigt sind, erhalten zunächst Tonnen-Anhänger mit Tipps zur Mülltrennung. Sie sollen gezielt zu mehr Gewissenhaftigkeit beim Sortieren motivieren. „Perspektivisch werden verunreinigte Tonnen von der Leerung ausgenommen“, so Heinen weiter.

Erfahrungen von Entsorgungsunternehmen, die das System bereits nutzen, zeigen nach Aussage der RegioEntsorgung, dass die Qualität



der Bioabfälle signifikant gesteigert werden kann. Gut für die Umwelt und gut gegen potenzielle Gebührenerhöhungen.

Fragen zur richtigen Befüllung der Biotonne beantwortet die Abfallberatung unter 02403 - 8766353. Alle Informationen und Kampagnenmaterial auch unter www.regioentsorgung.de/bio.

Faktencheck:

Stichwort „Bioplastik“

Schon gewusst? Müllbeutel aus „Bioplastik“ verrotten nicht, auch wenn „kompostierbar“ auf der Verpackung steht. Sie werden zu Mikroplastik und belasten die Umwelt für sehr lange Zeit. Darum gehören sie nicht in die Biotonne! Alternativ sollen Tüten aus Kraftpapier verwendet werden. Diese sind rückstandsfrei kompostierbar.

Stichwort „BAW's“

Biologisch abbaubare Werkstoffe, sog. „BAW's“ werden mittlerweile für viele Produkte verwendet. Die Verpackungen enthalten oft Hinweise, dass das Produkt kompostierbar oder industriell kompostierbar ist. „Für den Verbraucher ist dies nicht immer ersichtlich und somit oft auch verwirrend“, so Stephanie Pfeifer. „Nach Aussage des Betreibers der Vergärungsanlage können auch als „kompostierbar“ ausgewiesene Bio-Plastiktüten oder andere BAW's in der Kompostierungsanlage nicht vollständig abgebaut werden“, so Pfeifer weiter. Fragen hierzu beantwortet die Abfallberatung unter 02403 - 8766353.

Grundbesitzabgabenbescheide

Die Gemeinde Inden weist darauf hin, dass in den aktuell versandten Grundbesitzabgabenbescheiden gegebenenfalls eine Gutschrift für den 29.02.2024 ausgewiesen wird.

Diese Gutschrift z.B. für eine in 2023 geringere Schmutzwassergebühr

wird seitens der Gemeinde nicht zur Auszahlung gelangen, sondern mit der am 29.03.2024 fälligen Rate der Grundbesitzabgaben verrechnet.

Eventuelle Unannehmlichkeiten bitten wir zu entschuldigen.



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Gemeinde Langerwehe: Gemeindeverwaltung Langerwehe, Bürgermeister Peter Münstermann, Schönthaler Straße 4, 52379 Langerwehe. Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise vierzehntäglich samstags. Das Mitteilungsblatt Inden und Langerwehe kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Gemeinde Langerwehe im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

Niederschrift

über die 13. Sitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales

am Dienstag, dem 28.11.2023,
im Saal der neuen Schulaula

A) Öffentliche Sitzung

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldung

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Beschlusskontrolle

Vorlage VL-241/2023

Herr König kündigt an, dass er zu einem Punkt im nichtöffentlichen Teil der Sitzung sprechen möchte.

Herr Schmitz erkundigt sich nach dem aktuellen Stand der Personaleinstellung Digitalisierungsbeauftragter/in.

Die Verwaltung berichtet, dass kürzlich Personalgespräche geführt worden seien. Geeignete Kandidaten/innen seien vorhanden. Eine Besetzung sei zeitnah zu erwarten.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:

Machbarkeitsstudie zum Neubau eines dritten Gleises zwischen Langerwehe und Düren mit zwei neuen Haltepunkten bei D'horn und Derichsweiler;

hier: Präsentation der Ergebnisse der Machbarkeitsstudie durch Vertreter der go.Rheinland GmbH

Vorlage VL-243/2023

Der Rat der Gemeinde Langerwehe hat in seiner Sitzung am 16.09.2021 die Verwaltung beauftragt, gemeinsam mit dem NVR (heute: goRheinland GmbH), der Stadt und dem Kreis Düren die Errichtung eines zusätzlichen Haltepunktes bei D'horn im Rahmen einer Machbarkeitsstudie klären zu lassen. Eine entsprechende Verwaltungs- und Finanzierungsvereinbarung zum Neubau eines dritten Gleises zwischen Langerwehe und Düren mit Neubau von zwei Haltepunkten wurde daraufhin im November 2021 abgeschlossen. Nach entsprechender Ausschreibung der zu erbringenden Leistungen wurde die Studie an die Spiekermann Ingenieure GmbH, Düsseldorf, in Auftrag gegeben.

Frau Berndgen vom beauftragten Büro Spiekermann stellt gemeinsam mit Herrn Trösser-Berg von der goRheinland GmbH, Köln, die Ergebnisse der Machbarkeitsstudie in der Sitzung vor. Einzelheiten ergeben sich aus der Powerpoint-Präsentation, die als Anlage dieser Niederschrift beigefügt ist

Im Anschluss an seine Präsentation beantwortete Herr Trösser-Berg die Fragen der Ausschussmitglieder.

Der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Städtebauliches Konzept Langerwehe;

Hier: Präsentation der Zwischenergebnisse durch das beauftragte Planungsbüro

Vorlage VL-238/2023

Das Planungsbüro De Zwarte Hond (DZH) ist seit April 2023 mit der Erstellung des Städtebaulichen Konzeptes beauftragt. Am 1. Juni 2023 stellte sich das Büro selbst sowie die von ihm geplante Vorgehensweise zur Erarbeitung des Konzeptes in einer gemeinsamen Sitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales und des Ausschusses für Bau, Verkehr- und Planungsangelegenheiten vor. Am 13. September 2023 fand die Auftaktveranstaltung und am 18. Oktober 2023 die Folgeveranstaltung mit reger Bürgerbeteiligung zum Städtebaulichen Konzept statt.

Herr Rottmann von DZH präsentiert im heutigen Ausschuss seine Zwischenergebnisse. Die Powerpoint-Präsentation mit den Inhalten des Vortrages ist Anlage dieser Niederschrift.

Im Anschluss an seinen Vortrag beantwortet Herr Rottmann die Fragen der Ausschussmitglieder. Er kündigt an, dass für alle Interessierten in der für den 17. Januar 2024 geplanten öffentlichen Abschlussveranstaltung die finalen Ergebnisse vorgestellt werden sollen. Die Einladung zu dieser Veranstaltung soll wie bei den vorherigen Veranstaltungen über Aushänge in der Hauptstraße sowie eine Information im Mitteilungsblatt, auf Facebook und auf der Homepage veröffentlicht werden. Die Dürener Zeitung werde ebenfalls informiert.

In der sich anschließenden, teils kontrovers geführten Diskussion teilt Herr Welter mit, dass ein alternatives Konzept erarbeitet wurde und fragt an, ob die Verwaltung bereit sei, dieses in die Überlegungen und Planungen einzubeziehen.

Der Ausschussvorsitzende macht deutlich, dass ihm die Inhalte dieses Konzeptes nicht bekannt seien und deshalb eine Bewertung und Beantwortung der Fragestellung schwierig sei.

Herr Bürgermeister Münstermann äußert, dass es sich bei dem von Herrn Welter angesprochenem Konzept um das Konzept von Herrn Dr. Schmitt handele. Dieses sei dessen geistiges Eigentum. Im Vorfeld seien daher die Verrechnungsmodalitäten rechtlich zu klären, für den Fall, dass sich ein anderes Architekturbüro einzelner oder ganzer Inhalte aus dem Konzept von Herrn Dr. Schmitt bediene. Darüber hinaus sei rechtlich zu klären, ob bei eventuell auftretenden Streitigkeiten Förderschädlichkeit eintrete. Über die zeitliche Inanspruchnahme einer solchen rechtlichen Klärung könne man derzeit keine Aussage treffen.

Auf die Kritik von Ausschussmitglied Kuckertz, man habe sich auf die heutige Sitzung nicht hinreichend vorbereiten können, weil die heute von Herrn Rottmann vorgestellten Zwischenergebnisse zum Städtebaulichen Konzept den Fraktionen nicht im Vorfeld der Sitzung von der Verwaltung zur Verfügung gestellt worden seien, erwidert die Verwaltung, dass die Präsentation auch der Verwaltung erst heute Mittag zugegangen sei und daher im Vorfeld nicht zur Verfügung gestellt werden konnte.

Nach kurzer weiterer Diskussion stellt Herr Kuckertz den Antrag auf Beendigung der Debatte.

Der Ausschuss stimmt sodann über den Antrag auf Beendigung der Debatte ab.

Mit „ja“ stimmen 12 Ausschussmitglieder, 2 Ausschussmitglieder stimmen mit „nein“ bei 3 Enthaltungen. Damit ist die Debatte zum Tagesordnungspunkt beendet.

In einem Schlusssstatement führt Herr Rottmann aus, dass man gern alle Ideen aufgreife und zusammenfüge.

Der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung Wirtschaft und Digitales nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:

Kraftraumshuttle Bergheim

Vorlage VL-239/2023

Das Strukturwandelprojekt „Kraftraum-Shuttle“ soll eine neue öffentliche Plattform für On-Demand-Verkehre im Rheinischen Revier bis Ende 2025 ermöglichen. Ab voraussichtlich Ende 2024 soll die Plattform in Bergheim einsatzbereit sein, im Jahr 2025 können Fahrten in der Landgemeinde Titz und der Gemeinde Rommerskirchen folgen. Die eingesetzten Shuttles sollen möglichst barrierefrei und dank Elektroantrieb lokal emissionsfrei unterwegs sein.

Die Verwaltung erachtet das Projekt als interessant hinsichtlich einer Umsetzung in Langerwehe, weswegen dieses Projekt durch Herrn

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Kristian Fetz, Strukturwandelmanager Kreis Bergheim in der Ausschusssitzung mittels eine PowerPoint-Präsentation vorgestellt wird. Einzelheiten ergeben sich aus dieser der Anlage beigefügten Präsentation.

Nach kurzer Erörterung beschließt der Ausschuss wie folgt:

Der Ausschuss beschließt die Weiterverfolgung des Projektes durch die Verwaltung, da die Umsetzung des Projektes Kraftraumshuttle auch für Langerwehe denkbar ist.

Die Verwaltung wird beauftragt, den Ausschuss über die Projektfortschritte in Kenntnis zu setzen.

Abstimmungsergebnis:

SPD: 6 Ja / CDU: 6 Ja / BfL: 1 Ja / FDP: 1 Ja / Bündnis90/Grüne: 1 Ja / GAL: 2 Ja

Gesamt: 17 Ja

Zu Punkt 6 der Tagesordnung:

AGIT-Standortcheck für die Gemeinde Langerwehe

Vorlage VL-240/2023

Im Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales vom 22. August 2023 wurde die Erstellung eines Standortchecks durch die AGIT beschlossen.

Herrn Sven Pennings, Geschäftsführer der AGIT, stellt mittels einer PowerPoint-Präsentation die für Langerwehe ausgearbeiteten Zahlen vor. Die Einzelheiten sind dieser Präsentation zu entnehmen. Sie ist dieser Niederschrift als Anlage beigefügt.

Die Ausschussmitglieder bedanken sich für das umfangreiche und aussagefähige Zahlenwerk.

Der Ausschuss nimmt den Standortcheck der AGIT wie vorgetragen zur Kenntnis.

Zu Punkt 7 der Tagesordnung:

Bürgeranregung gemäß § 24 GO NRW

hier: Regelmäßige Berichterstattung zur Wohnentwicklung

Vorlage VL-234/2023

Mit Datum vom 03.08.2023 ist eine Bürgeranregung gem. § 24 GO NRW zur quartalsmäßigen Berichterstattung über die Kennzahlen der Wohnentwicklung in der Gemeinde Langerwehe bei der Verwaltung eingegangen. Diese Anregung liegt dem Ausschuss vor und bezieht sich auf die Anzahl der Wohneinheiten in Bauanträgen und Baugenehmigungen sowie deren Fertigstellung und die Einwohnerzahlen im Gemeindegebiet.

Der Haupt- und Finanzausschuss hat in seiner Sitzung am 31.08.23 diese Bürgeranregung als nach § 24 GO NRW für zulässig befunden und sie zur weiteren Beratung an den Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales verwiesen. Die gesetzliche Grundlage zur Erhebung dieser geforderten Daten sind im § 17 des Bundesstatistikgesetzes geregelt und verpflichtend. Die Datenerhebung gestaltet sich derzeit wie folgt:

Bei Einreichung eines Bauantrags ist der Statistikbogen beizufügen. Er enthält u.a. auch Angaben über die Wohnfläche und Anzahl der Wohnungen. Diese Statistik der Baugenehmigung wird an IT.NRW Information und Technik, Geschäftsbereich Statistik übermittelt. Verantwortlich für die Weiterleitung des eingegangenen Statistikbogens ist das Bauordnungsamt des Kreises Düren.

Auch die Einreichung der Bauvorlagen gem. § 63 BauO NRW (Genehmigungsfreistellung) beinhalten diese Erhebungsbögen. Diese müssen bis zum 5. Tag des Nachfolgemonats bei IT.NRW eingegangen sein. Verantwortlich für die Weiterleitung der eingegangenen Statistikbögen ist hier die Gemeinde Langerwehe.

Für jedes zurückliegende Kalenderjahr wird zusätzlich auf Anforderung von IT.NRW eine Überhangstatistik erstellt und über den Kreis Düren an IT.NRW versendet. Hierbei wird der tatsächliche Baufortschritt oder die Baufertigstellung aller Bauvorhaben im Kalenderjahr erfasst.

Somit stehen alle erforderlichen Daten für die Beurteilung und Planung zur Wohnentwicklung in der Gemeinde Langerwehe bei IT.NRW jährlich zur Verfügung.

Die Wohnentwicklung der Gemeinde unterliegt vielen Faktoren wie z.B. der Baulandentwicklung, der Kaufkraft, der Preisentwicklung für

Baustoffe, der Auftragslage der Unternehmer, öffentliche Förderungen u. s. w. Diese Faktoren sind im Zeitraum eines Quartals durch die Verwaltung nur sehr begrenzt beeinflussbar und erfordern deshalb keine zusätzliche Erhebung einer Statistik.

Der Ausschuss folgt grundsätzlich der Argumentation der Verwaltung, bittet aber darum, einmal jährlich im Ausschuss die statistischen Daten vorgestellt zu bekommen.

Der Ausschuss beschließt sodann wie folgt:

Der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales beschließt, der Bürgeranregung bezgl. einer zusätzlichen Statistik zur Wohnentwicklung zu folgen und einmal jährlich die Daten zu Beginn des Kalenderjahres im Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales vorzustellen. Die Statistik soll auch Daten zur Altersstruktur enthalten.

Abstimmungsergebnis:

SPD: 6 Ja / CDU: 6 Ja / BfL: 1 Ja / FDP: 1 Ja / Bündnis90/Grüne: 1 Ja / GAL: 2 Ja

Gesamt: 17 Ja

Zu Punkt 8 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Vor Eintritt in den Tagesordnungspunkt 8/1 meldet sich Frau Abels zu Wort und bittet angesichts der bereits fortgeschrittenen Zeit darum zukünftig die Anzahl der Vorträge in einer Sitzung zu begrenzen. Nur so bleibe den Ausschussmitgliedern genügend Zeit für die Debatte der einzelnen Tagesordnungspunkte in der begrenzten Sitzungszeit.

Zu Punkt 8/1 der Tagesordnung:

Zwei Jahre Strukturwandel - Übersicht der bisherigen Projekte

Vorlage VL-245/2023

Zum 01.01.2021 begann die Förderung der Strukturwandelmanager in Langerwehe, Herr Dr. Patrick Schillberg trat seine Stelle zum 01.01.2021 und Frau Stephanie Heidner zum 01.02.2021 an. Die Strukturwandelmanager ziehen zur Halbzeit der vierjährigen Förderung ein Fazit zu den bisherigen Projekten (01.01.2021-31.12.2023).

Der Ausschuss nimmt den Zwischenbericht zur Kenntnis.

Zu Punkt 8/2 der Tagesordnung:

Bildungslokal Langerwehe

Vorlage VL-246/2023

Im Frühjahr 2023 stellte die Zukunftsagentur Rheinisches Revier im Rahmen eines Jour Fixe der Strukturwandelmanager das Projekt Bildungslokal vor. Dieses Projekt wird nun seit Oktober in Bergheim und seit November in Langerwehe umgesetzt.

Ziel ist es, ein niederschwelliges, temporäres Beratungsangebot zu schaffen und die Akteure der Bildungslandschaft miteinander zu vernetzen. In Langerwehe läuft das Projekt vom 09. November bis 18. Dezember 2023 im Pop-up Store Langerwehe mit neun Akteuren aus der Bildungslandschaft. Weitere Informationen sind dem Informationsflyer im Anhang zu dieser Niederschrift zu entnehmen.

Der Ausschuss begrüßt dieses Projekt und schlägt vor die Veranstaltungen intensiv zu bewerben.

B) Nichtöffentliche Sitzung

Zu Punkt 9 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Zu Punkt 9/1 der Tagesordnung:

Problemimmobilien in Langerwehe

Herr König erkundigt sich nach dem Sachstand Problemimmobilien in der Gemeinde.

Die Verwaltung führt dazu aus, dass man hierzu derzeit in Gesprächen sei. Bei drei Problemimmobilien sei man mit den Eigentümern ins Gespräch gegangen und habe mit diesen vor Ort Besichtigungen vorgenommen. Gemeinsam mit Investoren und den Eigentümern sollen Lösungsmöglichkeiten zur Weiterentwicklung erarbeitet werden.

Zu Punkt 9/2 der Tagesordnung:

Personalangelegenheit

Herr Herten spricht eine Personalangelegenheit in der Verwaltung an. Herr Bürgermeister Münstermann weist auf die Vertraulichkeit der Personalangelegenheit hin.

Zu Punkt 9/3 der Tagesordnung:
persönliche Erklärung Frau Heidner
Frau Heidner erklärt, dass die heutige Ausschusssitzung die letzte Sitzung vor ihrer bevorstehenden Mutterschutzzeit sei. Ab Januar 2024 werde sie für ein Jahr in Elternzeit sein. Sie bedankt sich für das ihr bisher entgegengebrachte Vertrauen.

Der Ausschussvorsitzende bedankt sich im Namen des Ausschusses für die bisherige konstruktive, engagierte Zusammenarbeit und wünscht Frau Heidner für die kommende Zeit alles Gute.

Langerwehe, 28.11.2023
gez. (Leonards) Vorsitzender
gez. (Schmitt) Schriftführer

Niederschrift

über die 14. Sitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales

am Donnerstag, dem 01.02.2024,
im Saal der neuen Schulaula

Der Ausschussvorsitzende begrüßt die Anwesenden. Sodann stellt er die ordnungsgemäße und termingerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

Vor Eintritt in die Tagesordnung wird Herr Simon Roth als sachkundiger Bürger verpflichtet. Über die Verpflichtung wird eine gesonderte Niederschrift aufgenommen.

Änderungswünsche zur Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

A) Öffentliche Sitzung

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldungen

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Beschlusskontrolle

Vorlage VL-6/2024

Herr Schmitz spricht eine Problemimmobilie in Wenau an, die er in der Aufstellung zur Beschlusskontrolle vermisst.

Die Verwaltung führt dazu aus, dass man einen Verkauf der Immobilie plane und sie deshalb nicht mehr aufgeführt habe.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:

Bericht der Biologischen Station Kreis Düren e.V. zum LEADER-Projekt Zukunftsdörfer

Vorlage VL-7/2024

Frau Henrike Körber von der Biologischen Station Kreis Düren e.V. hatte mit Datum vom 16.01.2024 angefragt, ob die Möglichkeit eines Vortrages zum Leader Projekt Zukunftsdörfer bestehe. Hierbei geht es um Unterstützung bei einer möglichen Beteiligung sowie die neuen zur Verfügung stehenden Sachmittel und Arbeitskapazitäten.

In der Sitzung stellt Frau Körber das Projekt und die damit verbundenen Möglichkeiten vor. Einzelheiten ergeben sich aus der PowerPoint-Präsentation, die Anlage dieser Niederschrift ist.

Der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Aktueller Sachstand der Aufschließung des Gewerbegebietes E 11 - Langerwehe im indeland;

hier: Bericht des Projektpartners RWE Power AG

Vorlage VL-2/2024

Der Rat der Gemeinde Langerwehe hat in seiner Sitzung am 14.12.2023 den Satzungsbeschluss für den Bebauungsplan E 11 - Gewerbegebiet Langerwehe im indeland - gefasst. Der Bebauungsplan ist zwischenzeitlich durch öffentliche Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses in Kraft getreten.

Herr Graulich von der RWE Power AG informiert den Ausschuss in der Sitzung über den aktuellen Sachstand sowie den aktuellen Zeitplan der Erschließung. Einzelheiten ergeben sich aus der PowerPoint-Präsentation, die Anlage dieser Niederschrift ist.

Seitens der Ausschussmitglieder wird zum Ausdruck gebracht, dass man den Start des Gewerbegebietes als dringlich ansehe und man seitens des Investors schnellstmöglich handle.

Der Ausschuss nimmt den Bericht über den aktuellen Sachstand sowie

den Zeitplan der Erschließung zur Kenntnis.

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:

Zusätzlich Statistik zur Wohnentwicklung aus 2023

Vorlage VL-1/2024

Der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales hat in seiner Sitzung vom 28.11.2023 beschlossen, der Bürgeranregung bezgl. einer zusätzlichen Statistik zur Wohnentwicklung zu folgen und einmal jährlich die Daten zu Beginn des Kalenderjahres im Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales vorzustellen. Die Statistik soll auch Daten zur Altersstruktur enthalten.

Folgende Daten wurden für den Zeitraum 01.01.2023 bis 31.12.2023 ermittelt:

Baustatistik 2023

1. Fertigstellungen von Wohnobjekten in 2023

- Mehrfamilienhäuser: 3 mit 18 WE
- Einfamilienhäuser: 21 mit 21 WE
- Flüchtlingsunterkunft: 1 mit 29 WE

2. Gestellte Bauanträge / Freistellungen insgesamt 78 davon

- Mehrfamilienhäuser: 8 mit 45 WE
- Einfamilienhäuser: 38 mit 38 WE
- Erweiterung/ Ausbau im Bestand um je eine WE: 4 mit 4 WE
- Sonstige Bauvorhaben (z.B. Garagen, An- und Umbauten usw.): 21
- Anträge zurückgezogen: 7

3. Genehmigte Bauvorhaben insgesamt 49

- Baugenehmigungen im Wohnungsbau: 4 EFH, 4 MFH mit 14 WE
- Genehmigungsfreistellung im Wohnungsbau: 12 EFH
- Genehmigte Bauanträge für sonstige Vorhaben: 25
- Genehmigungsfreistellungen für sonstige Vorhaben: 3
- Flüchtlingsunterkunft: 1 mit 29 WE

4. Einwohnerzahlen zum Stichtag 31.12.2023

- Gesamt 15.175
- Männl. 7.491
- Weibl. 7.684

Die Anzahl der Familien im Verband ist nicht Bestandteil der zur Verfügung gestellten Jahresstatistik. Eine Auswertung der Altersstruktur aller Einwohner steht derzeit nicht zur Verfügung.

Herr Weber fragt, ob man die Daten zur demografischen Entwicklung nicht aus dem Melderegister der Gemeinde ableiten könne.

Die Verwaltung sagt eine Prüfung und ggf. Nachreichung dieser Daten zu. Die Prüfung hat ergeben, dass die Auswertung separat beim Rechenzentrum beantragt werden muss. Sobald sie vorliegt, wird sie nachgereicht.

Die Ausschussmitglieder nehmen die statistischen Zahlen zur Kenntnis.

Zu Punkt 6 der Tagesordnung:

Städtebauliches Konzept Langerwehe - Aktueller Stand und weitere Vorgehensweise

Vorlage VL-5/2024

Im Rahmen der Strukturwandelförderung über das Starterpaket wurde die Erstellung eines Städtebaulichen Konzeptes für das Bahnhofsumfeld festgelegt. Dieses wurde im April 2023 begonnen; die Vergabe des Auftrages ging nach entsprechender Ausschreibung an das Planungsbüro De Zwarte Hond mit Sitz in Köln. Auf

Basis bereits vorliegender Gutachten und Ausarbeitungen, eigenen Untersuchungen des Büros sowie entsprechenden Bürgerbeteiligungsformaten erstellt das Planungsbüro das Städtebauliche Konzept.

Aufgrund der Unwetterwarnung musste die letzte der drei Bürgerveranstaltungen (am 17.01.2024) abgesagt werden. Ein Nachholtermin werde zeitnah kommuniziert. Geplant sei die Nachholveranstaltung für März 2024. Einladungen sollen Ende Februar ausgesprochen werden.

Nach derzeitiger Planung werde das Planungsbüro das fertige Konzept erst in der übernächsten Sitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales (16.05.2024) vorstellen, damit es den Ausschussmitgliedern mit ausreichendem Vorlauf zur Verfügung gestellt werden könne.

Der Ausschuss nimmt die Ausführungen zur Kenntnis.

Zu Punkt 7 der Tagesordnung:

Pop-up Store Langerwehe - Fazit

Vorlage VL-4/2024

Das angemietete Ladenlokal stand seit August 2020 leer und war in einem veralteten Zustand. Durch die Modernisierung des Ladenlokals erstrahlt dieses nun in modernem Glanze. Die Renovierungsarbeiten fanden von Dezember 2022 bis Januar 2023 statt. Anfang Februar 2023 wurde der Pop-up Store Langerwehe der Gemeinde Langerwehe eröffnet.

Das Logo des Pop-up Stores wurde von Schülerinnen und Schülern der Europaschule Langerwehe kreiert. Zuvor gab es zwei Logos, die an die Bevölkerung online zur Abstimmung gegeben wurden. Heraus kam ein modernes Logo, welches im Vorfeld der Eröffnung bereits die Bevölkerung mit einbezog.

Die Gemeinde trat von Januar 2023 bis Dezember 2023 als Zwischenmieter auf und vermietet das Ladenlokal

- an Unternehmen, welche erste Erfahrungen im stationären Handel sammeln wollen,
- an Unternehmen, welche die Räumlichkeiten zu Ausstellungszwecken nutzen,
- an Unternehmen, welche sich vergrößern/wachsen möchten.

Der Pop-up Store wurde im Rahmen von drei Phasen vermietet mit einer kurzen Zwangspause im Monat Juni, da eine Unternehmerin wegen Krankheit kurzfristig abgesprungen ist. Da sich aufgrund der Ladengröße immer zwei Unternehmen im Pop-up Store befanden, konnten für die Dauer von jeweils drei Monaten insgesamt sechs Geschäfte einziehen:

Phase 1 (Februar-Mai 2023):

- Mrs Lovely Things, Unternehmerin: Sabine Esters-Bauer
- Kunstraum an der Rur, Unternehmerin: Christiane Mucha

Phase 2 (Juli-September 2023):

- Nähkästchen Aldenhoven, Unternehmer: Rainer und Thekla Hugo
- Stoffpoesie, Unternehmerin: Marion Windisch

Phase 3 (Oktober-Dezember 2023)

- Soapopera, Unternehmerinnen: Julia Hölscher und Sarah de la Haye
- MH Farbenmanufaktur, Unternehmerin: Melanie Halfmann

Die Förderung der Anmietung und Renovierung erfolgte über das Sofortprogramm zur Förderung von Innenstädten und Ortszentren vom 01.01.2022 bis 31.12.2023. Eine erneute Förderung ist gemäß der Neuauflage des Förderprogramms ausgeschlossen. Das Ladenlokal wird zukünftig regulär vermietet, eine Interessentin ist bereits gefunden.

Der Ausschuss nimmt die Ausführungen der Verwaltung zur Kenntnis.

Zu Punkt 8 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Keine Wortmeldungen

B) Nichtöffentliche Sitzung

Zu Punkt 9 der Tagesordnung:

Aktueller Sachstand der Vermarktung des Gewerbegebietes E 11 - Langerwehe im indeland;

hier: Bericht des Projektpartners RWE Power AG

Vorlage VL-3/2024

In Fortführung seiner Ausführung zu TOP 4 informiert Herr Graulich von der RWE Power AG den Ausschuss über den aktuellen Sachstand der Vermarktung des Gebietes.

Insgesamt führt der Investor derzeit Gespräche mit Interessenten aus den nachstehenden Gebieten:

Tankstellen-Komplex (Standort, Größe, Wasserstoffsäule, Rasthof)

Gastronomie (Systemgastronomie vs. Individualgastronomie)

Werkstoffverarbeitung (Holz, Glas, Metall, Baumaterial)

Vertrieb/Dienstleistungen etc. (Handel, Werkstätten)

Einzelheiten ergeben sich aus der PowerPoint-Präsentation, die Anlage der Originalniederschrift ist.

Die Ausschussmitglieder wiederholen die Wichtigkeit des Projektes für die Gemeinde Langerwehe und dessen zeitnahe Realisierung bis Ende dieses Jahres. RWE Power bringt zum Ausdruck, dass dies auch im Interesse des Investors sei. Gezielt angesprochen wird auch ein Ratsbeschluss zur Vergabe einer Tankstelle im Gewerbegebiet.

Auf Antrag eines Ausschussmitgliedes empfiehlt der Ausschuss für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales dem Rat der Gemeinde Langerwehe nach eingehender Diskussion einstimmig, den Beschluss vom 29.04.2021 aufzuheben.

Im Übrigen nimmt der Ausschuss den Bericht über den aktuellen Sachstand der Vermarktung des Gewerbegebietes E 11 zur Kenntnis.

Zu Punkt 10 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Zu Punkt 10/1 der Tagesordnung:

Ankündigung einer Sondersitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales

Der Ausschussvorsitzende kündigt eine Sondersitzung des Ausschusses für Strukturwandel, Gemeindeentwicklung, Wirtschaft und Digitales an. Ein Termin werde derzeit gesucht und abgestimmt.

Herr Bürgermeister Münstermann informiert den Ausschuss über die geplanten Inhalte der geplanten Sondersitzung. In der vom Ausschussvorsitzenden angekündigten Sondersitzung werde der Investor sein Konzept dem Ausschuss vorstellen und die Fragen der Ausschussmitglieder beantworten.

Der Ausschuss verständigt sich einvernehmlich darauf zunächst die Sondersitzung zur Information der Politik anzuberaumen und in der Folge eine weitere Sitzung zur Information der Öffentlichkeit zu terminieren.

Zu Punkt 10/2 der Tagesordnung:

Projekt der indeland GmbH zur Klima- und Ressourceneffizienz in Gewerbe- und Industriegebieten

Herr Welter spricht das Projekt der indeland GmbH zur Klima- und Ressourceneffizienz in Gewerbe- und Industriegebieten an und schlägt vor, hierüber in der geplanten Sondersitzung ebenfalls zu informieren. Seitens der Verwaltung wird dazu angemerkt, dass man seitens der Gemeinde Langerwehe hier involviert sei und in einer der nächsten Sitzungen darüber berichten werde.

Langerwehe, 01.02.2024

gez.(Leonards) Vorsitzender

gez. (Schmitt) Schriftführer

Niederschrift

über die 22. Sitzung des Ausschusses für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten

am Dienstag, dem 05.12.2023,

im Saal der neuen Schulaula

Der stellvertretende Ausschussvorsitzende Herr König leitet in Vertretung für den abwesenden Ausschussvorsitzenden, Peter Weber, die Sitzung.

Er begrüßt zunächst die Anwesenden. Sodann stellt er die ordnungsgemäße und fristgerechte Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest. Um den anwesenden Gästen des Kreises Düren eine längere Wartezeit zu ersparen wird vorgeschlagen den Tagesordnungspunkt 4 vor dem Tagesordnungspunkt 3 zu behandeln.

Dem stimmt der Ausschuss einstimmig zu. Weitere Änderungswünsche zur Veränderung der Tagesordnung werden nicht vorgetragen.

A) Öffentliche Sitzung

Zu Punkt 1 der Tagesordnung:

Einwohnerfragestunde

Keine Wortmeldungen

Zu Punkt 2 der Tagesordnung:

Beschlusskontrolle

Vorlage VL-270/2023

Herr Reitler spricht TOP 6 der Bauausschusssitzung vom 30.5.2023 (Prüfung der Errichtung sog. „Storchenwiesen“) an. Er bittet um eine Statusmitteilung.

Die Verwaltung führt dazu aus, dass aufgrund der heutigen umfangreichen Tagesordnung dieser Punkt auf die erste Sitzung des Jahres 2024 verschoben wurde. Alle Punkte, die nicht unbedingt kurzfristig noch in 2023 beraten werden müssen, sind hiervon betroffen.

Weitere Wortmeldungen ergeben sich nicht.

Zu Punkt 3 der Tagesordnung:

Bauleitplanung

Zu Punkt 3/1 der Tagesordnung:

Bebauungsplan C 14 Martinus Quartier Schlich-D'horn-Merode

hier: Erneuter Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB sowie Beschluss zur Veröffentlichung im Internet/Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB

Vorlage VL-223/2023

Am 02.12.2021 hat der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gemäß §§ 3 (1) und 4 (1) BauGB für das Baugebiet „Martinus Quartier Schlich-D'horn-Merode“ beschlossen.

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit erfolgte am 02.02.2022 mit Frist zur Stellungnahme bis zum 11.02.2022. Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte in der Zeit vom 03.01.2022 bis 11.02.2022.

Sowohl von der Öffentlichkeit als auch von den Behörden sind Anregungen und Bedenken vorgetragen worden. Die Stellungnahmen liegen dem Ausschuss vor. Ebenfalls liegt eine Zusammenfassung der Anregungen und Bedenken vor, jeweils versehen mit einem Abwägungsvorschlag der Verwaltung sowie einem entsprechenden Beschlussvorschlag.

Die K 45 wurde zum Teil mit in den Geltungsbereich aufgenommen, um so die für die Erschließung des Plangebiets erforderliche Umgestaltung und die damit verbundene Umlegung der beiden westlich anbindenden Wirtschaftswege zu ermöglichen. Durch die Änderung des Geltungsbereiches ist der Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB erneut zu fassen.

Als nächster Verfahrensschritt ist nun die Veröffentlichung im Internet/Offenlage des Bebauungsplanes gemäß § 3 (2) BauGB zu beschließen. Im Ratsinformationssystem stehen darüber hinaus alle vorhandenen Bebauungsplanunterlagen digital zur Verfügung. In Papierform stehen die Abwägungstabelle sowie der Entwurfsplan, die textlichen Festsetzungen und die Begründung dem Ausschuss zur Verfügung.

Herr Bernd Noky vom Planungsbüro BKR, Aachen, stellt die Offenlage-

unterlagen in der Sitzung ausführlich vor. Die hierzu verwendete PowerPoint-Präsentation ist Anlage dieser Niederschrift. Aus ihr sind die Einzelheiten des Vortrags zu entnehmen.

Im Anschluss an seinen Vortrag beantwortet Herr Noky die Fragen der Ausschussmitglieder.

Zentraler Punkt der Diskussion im Ausschuss ist die beabsichtigte Lage der Kita sowie des Dorfgemeinschaftshauses. Die Ausschussmitglieder bringen zum Ausdruck, dass sie den vorgestellten Standort für Kita und Dorfgemeinschaftshaus präferieren. Dieser solle im Verfahren möglichst realisiert werden.

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten beschließt,

1. die Aufstellung des Bebauungsplanes C 14 Martinus Quartier Schlich-D'horn-Merode gem. § 2 (1) BauGB,

2. über die im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen und Bedenken gemäß den Einzelvorschlägen,

3. die Veröffentlichung im Internet/Offenlage des Bebauungsplanes C 14 Martinus Quartier Schlich-D'horn-Merode gemäß § 3 (2) BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu 2.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu 3.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 3/2 der Tagesordnung:

Vorhabenbezogener Bebauungsplan F 25 Frenzer Weg

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB und Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 (1) und § 4 (1) BauGB

Vorlage VL-260/2023

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten hat in seiner Sitzung am 15.08.2023 dem Antrag zur Einleitung des Verfahrens zur Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplanes für das Vorhaben in der Gemarkung Langerwehe, Flur 5, Flurstücke 168, 233 und 234 (am Frenzer Weg) gem. § 12 BauGB entsprochen.

Das vom Vorhabenträger beauftragte Planungsbüro hat zwischenzeitlich die den Ausschuss vorliegenden Planunterlagen erstellt. Herr Schütt (VDH) erläutert anhand einer PowerPoint-Präsentation die Planunterlagen und beantwortet anschließend die Frage der Ausschussmitglieder.

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten beschließt,

1. gem. § 2 (1) BauGB die Aufstellung des Vorhabenbezogenen Bebauungsplan F 25 Frenzer Weg gem. § 12 BauGB,

2. die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit sowie der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 3 (1) BauGB und § 4 (1) BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu 2.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 3/3 der Tagesordnung:

Bebauungsplan C 15 Schlich, Verlängerung Südstraße/Am Niederbusch; hier: Abwägung über die während der Veröffentlichung im Internet/Offenlage

eingegangenen Anregungen und Bedenken sowie Satzungsbeschluss

AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

gemäß § 10 (1) BauGB i. V. m. § 13 a BauGB

Vorlage VL-248/2023

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten hat in seiner Sitzung am 16.08.2022 die Aufstellung und Veröffentlichung im Internet/Offenlage gemäß § 2 (1) BauGB i. V. m. § 3 (2) BauGB des Bebauungsplanes C 15 Schlich Verlängerung Südstraße/Am Niederbusch beschlossen. Durch eine geringfügige Änderung der Plangebietsabgrenzung wurde der Aufstellungsbeschluss am 15.08.2023 neu gefasst.

Der Bebauungsplan wurde als beschleunigtes Verfahren gem. § 13a BauGB durchgeführt.

Veröffentlichung im Internet/Offenlage:

Die Veröffentlichung im Internet/Offenlage erfolgte in der Zeit vom 04.09.2023 bis einschließlich 04.10.2023. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden gemäß § 4 (2) BauGB mit Schreiben vom 29.08.2023 über die Veröffentlichung im Internet/Offenlage in Kenntnis gesetzt. Es wurden sowohl von der Öffentlichkeit als auch von den Behörden Anregungen und Bedenken vorgetragen.

Abwägung/Satzungsbeschluss:

Die jeweiligen Stellungnahmen liegen dem Ausschuss vor. Ebenfalls liegt eine Zusammenfassung der Anregungen und Bedenken, jeweils versehen mit einem Abwägungsvorschlag der Verwaltung sowie einem entsprechenden Beschlussvorschlag vor. Der Ausschuss gibt über die eingegangenen Anregungen und Bedenken dem Rat eine Empfehlung ab.

Im Ratsinformationssystem stehen alle vorhandenen Bebauungsplanunterlagen digital zur Verfügung. In Papierform liegen aufgrund der Datenmenge nur die Abwägungstabellen sowie der Rechtsplan, die textlichen Festsetzungen und die Begründung vor.

Zu Beginn der Debatte gibt Herr Andrä für seine Fraktion bekannt, dass man das Vorhaben in Gänze ablehne und daher mit „Nein“ stimmen werde.

Der Ausschuss beschließt sodann wie folgt:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten empfiehlt dem Rat,

1. über die während der Veröffentlichung im Internet/Offenlage eingegangenen Anregungen und Bedenken gemäß den Einzelschlüssen zu entscheiden;

2. den Bebauungsplan C 15 Schlich Verlängerung Südstraße/Am Niederbusch gem. § 10 (1) i. V. m. § 13a BauGB als Satzung zu beschließen.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Nein / GAL: 1 Ja

Gesamt: 14 Ja / 2 Nein

Zu 2.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Nein / GAL: 1 Ja

Gesamt: 14 Ja / 2 Nein

Zu Punkt 3/4 der Tagesordnung:

4. Änderung des Bebauungsplanes E 10 Gewerbegebiet „Am Steinchen“

hier: Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB i. V. m. § 13a BauGB sowie Beschluss zur Veröffentlichung im Internet/Offenlage gemäß § 3 (2) BauGB i. V. m. § 13a BauGB

Vorlage VL-261/2023

Mit Datum vom 14.11.2023 ist ein Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes E 10 Gewerbegebiet „Am Steinchen“ eingegangen. Das Ziel der Planung ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die konkrete Gebäudeplanung, die die Errichtung von Generationenhäusern in Modulbauweise vorsieht. Weitere Ziele bestehen in einer gezielten Nachverdichtung sowie in der Schaffung eines harmonischen Übergangs zur freien Landschaft. Das Plangebiet umfasst einen ca. 0,4 ha großen Teilbereich im Bebauungsplangebiet E 10 Gewerbegebiet „Am Steinchen“. Die beabsichtigte Planung weist deutlich von der ursprünglichen Aufteilung des Baufeldes des allgemeinen Wohngebietes ab, die ursprünglich im Bebauungsplan E 10 festgesetzt wurde. Daher erfordert die Plankonzeption ausführliche

Änderungen an den zur Zeit der Aufstellung des Bebauungsplanes getroffenen Festsetzungen.

Die Änderung des Bebauungsplanes kann im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB erfolgen.

Gemäß § 13a Abs. 2 BauGB gelten die Vorschriften des vereinfachten Verfahrens gem. § 13 Abs. 2 und 3 Satz 1 BauGB entsprechend. Demnach kann - von der frühzeitigen Unterrichtung und Erörterung nach § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 abgesehen werden, - der betroffenen Öffentlichkeit Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gegeben oder wahlweise die Veröffentlichung im Internet nach § 3 Abs. 2 durchgeführt werden und - den berührten Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange Gelegenheit zur Stellungnahme innerhalb angemessener Frist gegeben oder wahlweise die Beteiligung nach § 4 Abs. 2 durchgeführt werden.

Darüber hinaus wird im vereinfachten Verfahren von der Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 4, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6a Abs. 1 und § 10a Abs. 1 abgesehen. § 4c (Überwachung der erheblichen Umweltauswirkungen) ist nicht anzuwenden.

Im Übrigen gelten Eingriffe, die auf Grund der Aufstellung des Bebauungsplans zu erwarten sind, als im Sinne des § 1a Abs. 3 Satz 6 BauGB vor der planerischen Entscheidung erfolgt oder zulässig.

Der Antrag sowie die vorliegenden Bebauungsplanunterlagen liegen dem Ausschuss vor

Herr Schütt (VDH) erläutert mittels einer PowerPoint-Präsentation die Maßnahme. Sie ist Anlage dieser Niederschrift.

Herr Schütt beantwortet die Fragen der Ausschussmitglieder. Sodann beschließt der Ausschuss wie folgt:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten beschließt,

1. die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes E 10 Gewerbegebiet „Am Steinchen“ gem. § 2 (1) BauGB i. V. m. § 13a BauGB,

2. die Veröffentlichung im Internet/Offenlage der 4. Änderung des Bebauungsplanes E 10 Gewerbegebiet „Am Steinchen“ gem. § 3 (2) BauGB i. V. m. § 13a BauGB.

Abstimmungsergebnis:

Zu 1.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja

Gesamt: 16 Ja

Zu 2.)

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja

Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 4 der Tagesordnung:

Verkehrssituation in der Gemeinde Langerwehe

Vorlage VL-268/2023

Im letzten Ausschuss für Bau, Verkehr- und Planungsangelegenheiten am 19.10.2023 wurden folgende Anträge zur Verkehrssituation in der Gemeinde Langerwehe erläutert und diskutiert:

Zu Punkt 8 der Tagesordnung: Verkehrssituation in der Gemeinde Langerwehe Antrag der SPD-Fraktion vom 28.06.2023.

Mit Schreiben vom 28. Juni 2023, welches dem Ausschuss vorliegt, bittet die SPD-Fraktion im Hinblick auf die vermehrt eingehenden Wünsche von Bürgerinnen und Bürgern nach verkehrsberuhigenden bzw. verkehrslenkenden Maßnahmen die Verwaltung zu beauftragen,

Kontakt mit dem zuständigen Kreis Düren aufzunehmen.

Es sollen grundsätzlich geeignete Maßnahmen besprochen und dem Ausschuss vorgestellt werden. Auf der Basis der dabei gewonnenen Erkenntnisse sollen geeignete Maßnahmen zur Verbesserung des Straßenverkehrs erarbeitet werden.

Zu Punkt 8/2 der Tagesordnung: Verkehrssituation in Merode Antrag des Ortsvorstehers von Merode, Herrn Albert Trostorf, vom 02.07.2023

und der CDU Fraktion vom 10.10.2023 mit Email vom 10. Oktober 2023, dem Ausschuss vorliegend, bittet Herr Winfried Welter den

Antrag des Ortsvorstehers Albert Trostorf vom 02. Juli 2023 zur Verkehrssituation in Merode, dem Ausschuss vorliegend, in diesem Aus-

schuss mit zu behandeln. Mit Schreiben vom 02. Juli 2023 bittet Herr Ortsvorsteher Albert Trostorf unter ausführlicher Schilderung der Verkehrssituation im Hinblick auf die vermehrt eingehenden Wünsche von Bürgerinnen und Bürgern nach verkehrsberuhigenden bzw. verkehrslenkenden Einrichtungen für die K 27 in der Ortschaft Merode um Prüfung und Umsetzung entsprechender Maßnahmen.

Zu Punkt 9 der Tagesordnung: Verkehrsberuhigung in der Kreuzherrenstraße; Antrag der Fraktion GAL

Mit Schreiben vom 28.09.2023 hat die Fraktion GAL einen Antrag zur Verkehrsberuhigung in der Kreuzherrenstraße eingereicht, der liegt dem Ausschuss vor.

Aufgrund der Anregung des Ausschusses für Bau, Verkehr- und Planungsangelegenheiten zu den drei Anträgen in der Sitzung am 19.10.2023, wurde der Verkehrsingenieur des Kreises Düren, Herr Schiewe, zu der heutigen Sitzung eingeladen, um über mögliche verkehrsberuhigende und verkehrslenkende Maßnahmen zu allen drei Anträgen zu beraten.

Die Herren Schiewe und Weinberger vom Kreis Düren nehmen als Gäste zu diesem Tagesordnungspunkt an der Ausschusssitzung teil.

Herr Andrä bittet darum, dass auch der seitens der Fraktion Bündnis90/Die Grünen eingebrachte Antrag bezüglich der Verkehrssituation in Heistern und Geschwindigkeitsmessungen mitbetrachtet werde. Dem wird seitens des Ausschusses zugestimmt.

Herr Weinberger erläutert zunächst eine Umorganisation beim Kreis Düren. Das bisherige Straßenverkehrsamt wurde aufgeteilt auf zwei Fachbereiche.

Herr Leonards schildert die zunehmenden Hinweise aus der Bevölkerung über die Nichtbeachtung von Regeln im Straßenverkehr und den Forderungen nach mehr Reglementierungen um dem entgegen zu wirken. Er bittet darum die Sicht des Kreises Düren zu solchen Maßnahmen/Reglementierungen zu erfahren.

Herr Schiewe führt aus, dass man nicht alle Wünsche aus der Bevölkerung umsetzen könne, da dies den Rahmen sprengen würde. Dies betreffe aber nicht nur Gemeindestraßen, sondern auch Landes-, Bundes- und Kreisstraßen. Er empfiehlt die Erstellung einer Priorisierung der Maßnahmen und diese dann im Rahmen der Möglichkeiten umzusetzen. Dabei sind Kriterien wie die Häufigkeit von Überschreitungen, das Vorhandensein sozialer Einrichtungen wie Schulen, Kindergärten, Senioreneinrichtungen etc. oder Spielplätze eine wichtige Hilfestellung bei der Priorisierung. Darüber hinaus führt Herr Schiewe aus, dass in den Wohngebieten der Gemeinde so gut wie keine Unfälle zu verzeichnen seien. Wenn die Gemeinde Reglementierungen einführe, sei darauf zu achten, dass diese Maßnahmen auch eine Akzeptanz finden.

An Punkten an denen zu schnell gefahren werde, werden vom Kreis Düren und der Polizei Geschwindigkeitskontrollen durchgeführt.

Bezüglich neuer Wohngebiete wird empfohlen die Straßen als verkehrsberuhigt zu planen und dementsprechend auszustatten. Das Aufstellen entsprechender Schilder für einen verkehrsberuhigten Bereich sowie das sinnvolle Planen von Parkmöglichkeiten helfen hier.

Herr König spricht an, dass oft das subjektive Empfinden in der Bevölkerung eine Rolle spiele und fragt wie man hiermit umgehen könne. Die Empfehlung lautet in diesem Zusammenhang, in der Argumentation mit Zahlen zu den Unfällen zu argumentieren, um die Bevölkerung zu überzeugen und das Gefühl von Sicherheit im Gespräch zu vermitteln.

Frau Abels führt aus, dass die Anwohner der Kreuzherrenstraße alle unterschrieben haben und sich geschwindigkeitsreduzierende Maßnahmen wünschen, da dort zu schnell gefahren werde. Sie fragt, ob man dem Wunsch der Anwohner entsprechen könne.

Herr Schiewe führt aus, dass er aus der vorliegenden Auswertung der Geschwindigkeitsmessungen in der Kreuzherrenstraße keine nach dem Regelwerk keine signifikanten Überschreitungen der vorgeschriebenen Höchstgeschwindigkeit feststellen könne. Gleichwohl habe die Gemeinde hier die Planungshoheit.

Herr Welter bezieht sich auf den Antrag des Ortsvorstehers Merode

und fragt, ob man an der Kreuzung K 27/K45/Kreuzherrenstraße nicht über die Installation einer Ampelanlage nachdenken könne.

Herr Schiewe führt aus, dass es zu dieser Problematik keine offizielle Antragstellung beim Kreis Düren gebe. Nach Auswertung der Kreispolizeibehörde seien in den letzten Jahren 7 Unfälle passiert (2 mit Missachtung der Vorfahrt). Daher werde dies von der Polizei nicht als Unfallschwerpunkt eingestuft und sei auch nicht als unfallhäufig anzusehen. Geschwindigkeitsmessungen hätten ergeben, dass die Anzahl an Überschreitungen sehr gering war und hier keine wesentlichen Geschwindigkeitsüberschreitungen festzustellen waren.

Zum Martinusquartier führt Herr Schiewe bezüglich der Kreuzung Kirchstraße/Eifelstraße aus, dass man die Herstellung der Leistungsfähigkeit durch Veränderung der Ampelschaltung herbeiführen könne.

Herr Andrä fragt an, ob beim Kreis Düren Richtlinien/Vorgaben existieren, die das Vorgehen bei Anfragen/Beanstandungen regeln.

Herr Löfgen äußert, dass das subjektive Empfinden vor Ort oft anders ist als das objektive Zahlenwerk. Er sieht den Lösungsansatz im Gespräch mit den Betroffenen vor Ort.

Herr Reitler sieht in Messungen, Unfallstatistiken und Verkehrsschaufen die Kriterien als Grundlage für die Diskussion von verkehrsberuhigenden Maßnahmen und fragt ob dies die Kriterien für die Vorgehensweise sind.

Herr Schiewe führt aus, dass der Maßstab für die Errichtung verkehrsberuhigter Maßnahmen bei der Gemeinde läge. Den Rahmen gebe die Straßenverkehrsordnung vor.

Herr Leonards stimmt den Ausführungen von Herrn Löfgen zu. Ihm gehe es um ein geordnetes Verfahren für die weitere Vorgehensweise.

Der Ausschuss fasst sodann folgenden Beschluss:

Der Ausschuss für Bau, Verkehr- und Planungsangelegenheiten nimmt die Ausführungen der Vertreter des Kreises Düren zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja

Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 5 der Tagesordnung:

Erweiterungsbau 1. BA Martinusschule Schlich;

Hier: Sachstandsmitteilung

Vorlage VL-266/2023

Nach dem Spatenstich am 06.10.2022 konnten die Rohbauarbeiten durch die Firma Hermanns aus Langerwehe zwischenzeitlich abgeschlossen werden. Die Rohmontage für die Elektro-, Heizungs- und Sanitärarbeiten, die Putz- und Estricharbeiten seien ebenfalls abgeschlossen. Zurzeit erfolge die Fertigstellung der Fassade, die Montage der Trockenbaudecken, sowie die Montage der Lüftungsgeräte und der Luftwärmepumpe. Die Aufträge für die Putzarbeiten, Estrich und Bodenbeläge, Innentüren, Schlosser- und Malerarbeiten wurden zwischenzeitlich auch vergeben.

Die Baumaßnahme befinde sich zurzeit im Zeitplan und eine Fertigstellung der Maßnahme sei Ende Februar 2024 zu erwarten. Der Kostenverlauf durch das Architekturbüro Daheim + uppenkamp aus Heimbach liegt dem Ausschuss vor.

Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja

Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 6 der Tagesordnung:

Sachstand Abbildung K 27

Vorlage VL-274/2023

Der Rat der Gemeinde Langerwehe hat in seiner Sitzung am 01.07.2021 beschlossen, in einem ersten Schritt gemeinsam mit dem NVR (heute: goRheinland), dem Kreis Düren und der Stadt Düren die Grundlagen des Neubaus eines dritten Gleises zwischen Langerwehe und Düren sowie der Einrichtung von zwei neuen Haltepunkten im Rahmen einer Machbarkeitsstudie klären zu lassen und die Verwaltung beauftragt, einem zweiten Schritt auf der Grundlage des Ergebnisses der Machbarkeitsstudie eine zukunftsorientierte Verkehrsplanung für die Ge-

AMTliche BEKANNTMACHUNGEN

meine Langerwehe erarbeiten zu lassen, die u. a. das Ziel verfolge, eine Abbindung der K 27 vor der Ortschaft Schlich zu erreichen. Da zwischenzeitlich das positive Ergebnis der Machbarkeitsstudie zum Neubau eines dritten Gleises zwischen Langerwehe und Düren mit zwei neuen Haltepunkten vorliege, hat die Verwaltung mit Schreiben vom 08.11.2023 das zuständige Amt für Tiefbauangelegenheiten, Verkehrslenkung und Wohnungsbauförderung der Kreisverwaltung Düren gebeten, fußend auf den Ergebnissen der Machbarkeitsstudie sowie der insbesondere seit Eröffnung der Autobahnanchlussstelle Langerwehe/Inden stark veränderten Verkehrsflüsse sowie der dadurch nochmals gestiegenen Verkehrsbelastung der Ortschaften Stütgerloch, Jüngersdorf, Pier, Merode und Schlich, die Abbindung der K 27 einer erneuten Prüfung zu unterziehen. Das Schreiben an die Kreisverwaltung liegt dem Ausschuss vor. Der Ausschuss für Bau, Verkehr und Planungsangelegenheiten nimmt die Mitteilungsvorlage zur Kenntnis.

Abstimmungsergebnis:

SPD: 6 Ja / CDU: 5 Ja / BfL: 2 Ja / Bündnis90/Grüne: 2 Ja / GAL: 1 Ja
Gesamt: 16 Ja

Zu Punkt 7 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Zu Punkt 7/1 der Tagesordnung:

Abnahme Brückengeländer der Wehebachbrücke in Luchem
Herr Krings erkundigt sich nach dem Abnahmeterrn für die Brücke und das Brückengeländer der Wehebachbrücke in Luchem. Die Verwaltung kündigt dies für die kommende Woche an.

B) Nichtöffentliche Sitzung

Zu Punkt 8 der Tagesordnung:

Mitteilungen und Anfragen

Zu Punkt 8/1 der Tagesordnung:

Förderung Wärmeplanung

Die Verwaltung informiert:

Die Verwaltung wurde beauftragt eine Förderung für die Erstellung einer gemeindlichen Wärmeplanung zu beantragen. Am 04.12.2023 wurde ein Förderstopp als Konsequenz aus dem Urteil des Bundesverfassungsgerichtes verhängt.

Auf Nachfrage bei der zuständigen Stelle habe man erfahren, dass das Förderprogramm auch nicht wieder aufgelegt werde, weil die notwendigen Bundesmittel fehlen. Man solle daher von einer Antragstellung absehen. Das Antragsformular stehe online auf der Internetseite nicht mehr zur Verfügung. Man erwarte jedoch ein ähnliches Förderprogramm im kommenden Jahr und werde dann sofort den Antrag stellen. Sollte dies nicht der Fall sein und die Wärmeplanung als Pflichtaufgabe von Gemeinden gesetzlich verankert werden, dann sei nach dem Konnexitätsprinzip auch Geld vom Bund über das Land zur Verfügung zu stellen. Somit stünden dann auch die Gelder für die Erstellung der Wärmeplanung zur Verfügung.

Auf Nachfrage stellt die Verwaltung klar, dass derzeit alle Förderprogramme aus der Kommunalrichtlinie derzeit ausgesetzt sind.

Langerwehe, 05.12.2023

gez. (König) stellvertretender Vorsitzender

gez. (Schmitt) Schriftführer

DAS PLANUNGSBÜRO
DE ZWARTE HOND UND
DIE GEMEINDE LANGERWEHE
LADEN ZUR **ABSCHLUSS-**
VERANSTALTUNG EIN

**11. MÄRZ
2024**

+++ NACHHOLTERMIN +++

Schulaula Langerwehe
von 17:00 bis 19:00 Uhr

DIE ERSTELLUNG DES
STÄDTEBAULICHEN KONZEPTE:
FÜR LANGERWEHE,
MIT LANGERWEHE



Städtebauliches Konzept Langerwehe Transformation Bahnhofsquartier

ABSCHLUSSFORUM

Im Strukturwandel und hinsichtlich der zukünftigen Entwicklungen im Indeland besitzt Langerwehe mit seiner zentralen Lage sowie sehr guten Anbindungen ein Alleinstellungsmerkmal. Das große Potential soll genutzt und gestärkt werden. Hierfür wurden unterschiedliche Ebenen betrachtet.

Unter Einbindung der Erkenntnisse aus den zuvor durchgeführten Beteiligungswerkstätten entwickelte De Zwarthe Hond ein Städtebauliches Konzept mit Fokusräumen. Diese werden Ihnen nun vorgestellt. Herzlich laden wir Sie zur Präsentation ein!

Abendgestaltung

17:00 Uhr	Begrüßung mit Gemeinde Langerwehe
17:15 Uhr	Präsentation mit De Zwarthe Hond
18:15 Uhr	Feedback & Wrap-Up
18:30 Uhr	Geselliger Ausklang

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme!

Gefördert durch:



unterstützt durch: Fachstellen
des Deutschen Bundesverkehrs



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Ministerium für Heimat, Kommunales,
Bau und Digitalisierung
des Landes Nordrhein-Westfalen



Österlicher Seniorennachmittag

für die Seniorinnen und Senioren aus Jüngersdorf, Stütgerloch und Pier!

Am Dienstag, den 19.03.2024 findet ab 14.30 Uhr der österliche Seniorennachmittag im Begegnungszentrum Jüngersdorf (Nebenraum Kapelle Jüngersdorf) statt.

Hierzu laden wir alle Seniorinnen und Senioren herzlich ein.

Nach alter Tradition wird der Mandolinclub TC „Rurland“ Pier die Veranstaltung musikalisch begleiten.

Weitere Programmpunkte sind zurzeit noch in Klärung.

Die Ortsvorsteher der beiden Ortschaften haben für jede Teilnehmerin und jeden Teilnehmer eine kleine Überraschung vorbereitet.

Fleißige Helferinnen und Helfer, sowie Kuchenspenden sind wieder herzlich willkommen!

Anmeldungen werden ab sofort bis spätestens 17.03.2024 bei den Ortsvorstehern Dirk Huizing unter 02423/4823 oder Ludwig Leonards unter 02423/406458 angenommen.

Ihre Ortsvorsteher

Dirk Huizing Ortsvorsteher Jüngersdorf & Stütgerloch

Ludwig Leonards Ortsvorsteher Pier

Verleihung des Heimatpreises 2023

Nachdem in der Ratssitzung im Dezember 2023 die Preisträger für den Heimatpreis ermittelt wurden, fand nun im Rahmen einer kleinen Feierstunde im Rathaus die Urkundenübergabe statt.

Der erste Preis mit einem Preisgeld in Höhe von 2500 € ging an die Jugendeinrichtung JuWeL e.V. in Heistern. Der Verein engagiert sich seit 20 Jahren für Kinder und Jugendliche in der Ortschaft Heistern. Durch ein vielfältiges, regelmäßiges Veranstaltungsprogramm, wird der gesellschaftliche Zusammenhalt und die Identifikation mit der Heimatgemeinde gefördert. Kindern und Jugendlichen werden sinnvolle Beschäftigungen und ein Ort angeboten, an dem sie sich willkommen fühlen können.

Mit dem zweiten Platz und einem Preisgeld in Höhe von 1500 € wurde die Bläservereinigung 1974 Merode e.V. ausgezeichnet. Seit fast 50 Jahren engagiert sich der Verein mit seinen musikalischen Darbietungen bei Brauchtums- und Gedenkveranstaltungen für die Pflege heimatlicher Traditionen und das Brauchtum. Seit 1988 setzt sich die Bläservereinigung für die musikalische Bildung von Kindern, Jugendlichen und Erwachsenen in der Gemeinde ein und hat die Gründung einer Musikschule unterstützt.

Den dritten Platz und ein Preisgeld in Höhe von 1000 € erhielt der Museumsverein Langerwehe e.V. Dieser betreibt und erhält das Töpfermuseum Langerwehe vollständig ehrenamtlich. Damit wird die Tradition des Ortes weiterhin sichtbar gemacht und das tausendjährige



Preisträger für den Heimatpreis

Handwerk der Heimatgemeinde auf vielfältige Weise vermittelt. Die jährlich stattfindenden Märkte sind weit über die Grenzen von Langerwehe hin bekannt.

Herr Münstermann würdigt das herausragende ehrenamtliche Engagement der Vereinsmitglieder und bedankt sich im Namen der Gemeinde Langerwehe herzlich für die vielen geleisteten ehrenamtlichen Stunden, die Jugendarbeit und vieles mehr. „Das Ehrenamt ist per Definition eine unbezahlte, freiwillige Tätigkeit - in der Praxis aber ein Einsatz von unbezahlbarem Wert für unsere Gesellschaft“, herzlichen Dank dafür!

Ihr/Euer Peter Münstermann

Pflegeberatung in Langerwehe

Auch im Jahr 2024 werden weiterhin einmal im Monat Termine zur Pflegeberatung durch den Kreis Düren im Rathaus in Langerwehe angeboten.

Die Termine sind zu vereinbaren bei Frau Frentz, Tel.-Nr.: 02423/409-

120 oder Frau Laumen Tel.-Nr.: 02423/409-111.

Der Bürgermeister

gez.

(Münstermann)



GEMEINDE LANGERWEHE DER BÜRGERMEISTER

Einladung

zum Gesprächsforum

Älter werden in Langerwehe
- Wünsche und Ideenbörse-

am 20. März 2024 um 15.00 Uhr im Bürgerhaus Langerwehe-Pier

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger,

vor einigen Monaten ist auch in Langerwehe die „Taschengeldbörse“ angelaufen.

Gerne möchten wir Ihnen unser Projekt „Taschengeldbörse“ vorstellen und Sie darüber informieren, wie Sie diese nutzen oder sich dabei auch selbst einbringen können.

Wir möchten darüber hinaus auch mit Ihnen ins Gespräch kommen und uns Ihre Wünsche und Ideen anhören.

Eine Gruppe aus Aktiven in Politik, Kirchen und sozialen Einrichtungen, die rund um das Thema „demographischer Wandel in Langerwehe“ arbeiten, möchten sich gerne mit Bürgerinnen und Bürgern aus Langerwehe austauschen, über die Themen, die Sie in Langerwehe bewegen oder Dinge, die Ihnen hier fehlen.

Aber wir wollen auch Ihre Ideen für ein liebens- und lebenswertes Langerwehe aufgreifen.

Bei einer Tasse Kaffee oder Tee geht das am allereinfachsten.

Wir laden Sie dazu ein.

Wir freuen uns, wenn Sie am 20. März 2024 um 15.00 Uhr in das Bürgerhaus in Pier kommen.

Sollten Sie eine Mitfahrgelegenheit zum Bürgerhaus Pier benötigen, rufen Sie gerne Herrn Hansen im Rathaus Langerwehe unter 02423 / 409136 an.

Peter Münstermann
Bürgermeister

ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN



Vom Trostpflaster zum Teufelskreis

Wenn Essen die Seele tröstet

Viele Menschen greifen in unangenehmen Situationen zu Essen, um sich besser zu fühlen. Das kann zu einem Teufelskreis führen. Ernährungsseminare helfen beim Erlernen eines bewussteren Essverhaltens.

Der Schokoriegel nach einem anstrengenden Arbeitstag, Eis und Chips gegen den Frust: Viele Bundesbürger essen nicht nur, weil sie Hunger haben. „Auch andere Faktoren wie Emotionen oder Stress können beeinflussen, wann und was wir essen“, sagt die Salzburger Wissenschaftlerin Dr. Julia Reichenberger. Die Wissenschaftlerin und ihre Kollegen forschen seit Jahren zum Thema emotionales Essen. Damit wird ein Verhalten bezeichnet, bei dem Menschen aus Gefühlssituationen heraus essen. Durch die Nahrungsaufnahme wird das Belohnungszentrum im Gehirn aktiviert. Botenstoffe sorgen dann dafür, dass man sich besser fühlt - ein Mechanismus, der bereits in der Kindheit angelegt wird.

Emotionaler Hunger führt zu Kummerspeck

Die Salzburger Forscher fanden heraus, dass nicht alle Emotionen den gleichen Effekt auf das Essverhalten haben. So neigen Menschen bei Ärger oder Ängstlichkeit eher dazu, weniger zu essen. Bei Trauer und Stress wird tendenziell mehr gegessen. Doch was kurzfristig wie ein Trostpflaster für die Seele wirkt, wird langfristig zum Teufelskreis. Vor allem dann, wenn vorwiegend zucker- und fettreiche Speisen verzehrt werden. So zeigen Studien der Salzburger Wissenschaftler, dass emotionales Essen zu einem höheren Body-Mass-Index führen kann. Und Kummerspeck kann wiederum der Auslöser von Frustessen sein.

Auf Gefühle hören, statt sie runterzuschlucken

Doch wie können Betroffene diesen Teufelskreis durchbrechen? „Sie müssen nach den Ursachen ihres Essverhaltens forschen, statt mit Schokolade & Co. lediglich die Folgen zu bekämpfen“, sagt Alina Wolf, Ernährungsexpertin von der mhplus Krankenkasse. Dazu gehöre, dass Men-



Foto: Andrey_Popov/
shutterstock.com/akz-o

schen bei Gefühlen wie Ärger und Frust erst einmal innehalten und über die Situation nachdenken. „Hier muss sich jeder ehrlich fragen: Will ich essen, weil ich Hunger habe oder weil es mir nicht gutgeht?“, so die Gesundheitsexpertin. Wer den Auslöser des Problems erkannt habe, etwa Stress am Arbeitsplatz, könne dann nach einer Lösung für das eigentliche Problem suchen. Die mhplus und andere Krankenkassen helfen Menschen, mit speziellen Ernährungsseminaren ein bewussteres Essverhalten zu erlernen. Mehr Infos unter www.mhplus-krankenkasse.de (akz-o)



Foto: Dragana Gordic/
shutterstock.com/akz-o



Tagsüber bei uns - abends Zuhause

Jülich & Nordkreis:
(02461) 622-7001
Düren & Mitte:
(02421) 699-641
Kreuzau & Südkreis:
(02422) 502780

Tagespflege im Kreis Düren



www.caritas-tagespflegen.de

Pflege & Betreuung in einer unserer 10 Tagespflegen im Kreis Düren.
Informieren Sie sich unverbindlich und nutzen Sie einen Probetag!



Bestatter mit Herz

Dirk Mörsheim, Ihr einfühlsamer
Begleiter in schweren Zeiten

Über uns:

Dirk Mörsheim, bekannt als "Bestatter mit Herz", hat sich nicht nur dem Dienstleistungssektor verschrieben, sondern vor allem dem menschlichen Aspekt des Abschieds.

Mit jahrelanger Erfahrung und einem unerschütterlichen Engagement für seine Kunden geht er über das hinaus, was man von einem Bestatter erwarten würde.

Unsere Versprechen:

Herzliche Einfühlbarkeit: Dirk Mörsheim, der "Bestatter mit Herz", zeichnet sich durch sein außergewöhnliches Einfühlungsvermögen aus. Er nimmt sich die Zeit, auf die Bedürfnisse und Wünsche der Familie einzugehen, und begleitet sie mit respektvoller Sensibilität durch den gesamten Prozess.

Rundum-Betreuung mit Herz: Wir kümmern uns um alle Details, damit Sie sich auf das Wesentliche konzentrieren können -

In Momenten des Verlusts und der Trauer ist es entscheidend, einen Bestatter mit Herz an seiner Seite zu haben.

Dirk Mörsheim, Ihr einfühlsamer Begleiter, steht Ihnen in diesen schweren Zeiten mit aufrichtiger Fürsorglichkeit, Verständnis und menschlicher Wärme zur Seite.

Ihre Trauer und die Erinnerung an Ihren geliebten Menschen.

Von der Organisation der Bestattung bis hin zur Formalitätenregelung stehen wir Ihnen unterstützend und mit einem herzlichen Ansatz zur Seite.

Professionelle Exzellenz mit Herz: Dirk Mörsheim, der "Bestatter mit Herz", zeichnet sich durch seine Fachkenntnisse und sein professionelles Handeln aus. Er sorgt dafür, dass alles reibungslos verläuft, damit Sie den Raum haben, sich auf Ihre Gefühle zu konzentrieren.

Kontaktieren Sie uns:

In diesen schwierigen Zeiten ist Dirk Mörsheim, der "Bestatter mit Herz", Ihr vertrauenswürdiger Partner. Kontaktieren Sie uns für eine einfühlsame Beratung und erfahren Sie, wie wir Ihnen in dieser Zeit beistehen können.

Ihr Bestatter mit Herz

Warum Sie Mörsheim Bestattung - Ihr Bestatter mit Herz als Ihren Bestatter wählen sollten ...

Dirk
Mörsheim

Verbandsgeprüfter,
demenzfreundlicher
Bestatter,
Trauerbegleiter



...weil den Angehörigen Zeit gegeben wird bis diese bereit sind die Bestattung zu planen.

...weil nach Absprache auch Hausbesuche möglich sind.

...weil eine respektvolle Trauerbegleitung gegeben wird, die Sie im Trauerprozess unterstützt.

...weil hier auch eine Demenzfreundliche integrative Trauerbegleitung möglich ist.

...weil wir für Ihre individuellen Vorstellungen offen sind.

...weil hier eine ehrliche Beratung von Mensch zu Mensch stattfindet.

Freitodbegleitung

Mörsheim Bestattung vermittelt und zeigt Wege auf

Dem Leben Lebewohl sagen. Für viele Menschen ist der selbstbestimmte Tod ein Ende ihrer oft jahrelangen Strapazen. In Deutschland ist eine sogenannte „Freitodbegleitung“ noch immer kompliziert, während diese in vielen anderen Ländern problemlos arrangiert werden kann. „Aber es gibt mittlerweile auch in Deutschland Möglichkeiten“, weiß Dirk Mörsheim. Der Leiter von Mörsheim Bestattung bietet in Zusammenarbeit mit dem Bestattungshaus Zeitlos Unterstützung bei der Freitodbegleitung, indem – ohne lange Wartezeiten – richtige Ansprechpartner vermittelt und mögliche Wege aufgezeigt werden.

Voraussetzungen

Der legale Freitod kann nur dann erfolgen, wenn das Leben mit einer Krankheit unerträglich wird. Dafür müssen verschiedene Voraussetzungen erfüllt sein: Der Mensch, der den Freitod wünscht, muss unter einer zum Tode führenden Krankheit, einer unzumutbaren Behinderung oder nicht beherrschbaren Schmerzen leiden. Medizinische Berichte müssen bei der Freitodbegleitung vorliegen, um diese durchführen zu dürfen. Weitere Bedingungen sind, dass der Betroffene Urteils- und Geschäftsfähigkeit besitzt, den dauerhaften Wunsch ohne Affekt und Beeinflussung von Dritten in sich trägt. Ausgeschlossen von der Begleitung sind Menschen mit psychischen Erkrankungen.

Der Freitod

„Es gibt viele Fragen rund um das Thema Freitod“, so Bestatter Mörsheim. Doch wie läuft eine Freitodbegleitung eigentlich ab? Der Bestatter erklärt: „Es müssen immer mindestens zwei Personen anwesend sein, die Zeugnis ablegen können. Der Abschied kann individuell mit Angehörigen und Freunden gestaltet werden. Oft wird gemeinsam Musik gehört oder etwas getrunken. Es gibt viele Möglichkeiten, diesen Moment zu gestalten.“ Der begleitende Arzt oder Freitodbegleiter vergewissert sich, dass weiterhin der feste Wille zu sterben besteht und alle notwendigen Unterlagen vorhanden sind. Dann legt der Arzt einen Venenzugang und überprüft, ob der Zugang richtig liegt. Wichtig und grundsätzliche Bedingung für die legale Freitodbegleitung ist, dass die sterbewillige Person den letzten Schritt, das Öffnen des Infusionsshahns, selbstständig vornimmt. Bis zu diesem Zeitpunkt kann der Sterbewillige den Vorgang jederzeit abbrechen.

Wer sich für die Freitodbegleitung interessiert, findet unter www.freitodbegleiter.de alle Informationen und Kontaktmöglichkeiten.

Wir unterstützen Sie in allen Farben des Lebens

Mein Team und ich sind für Sie da! In Notfällen sind wir 24/7 einsatzbereit. Wir fahren zu Einsätzen in ganz Deutschland.

- » Organisation, Durchführung und Beratung zu unterschiedlichsten Bestattungsarten:
Erd-, Feuer-, Almwiesen-, Baum-, Gezeitenbestattung
- » Individuelle Trauerreden
- » Organisation und Planung von Trauerfeiern
- » Individuelle Aufbahrung
- » Trauerbegleitung
- » Überführungen (In- und Ausland)
- » Grabsteingestaltung und Grabpflege
- » Hilfe bei bürokratischen Formalitäten
- » Haushaltsauflösungen
- » Bestattungsvorsorge



... ihr Bestatter mit
in Langerwehe

MÖRSHEIM BESTATTUNG

Schlicher Str. 18 - 52379 Langerwehe D'horn

Mobil 0157 / 513 65 269 - www.mörsheim-bestattung.de



Geschichtsverein der Gemeinde Inden e.V. informiert

„Archäologische Grabungen in St. Clemens Inden“



St. Clemens Inden, Juni 2000. Foto: Hans Weber



St. Clemens Inden. Foto: Rolf Hermanns

Der Geschichtsverein lädt ein zum Filmabend

Termin ist Mittwoch, 13. März, ca. 20 Uhr im Anschluss an die Jahreshauptversammlung, im Ortsgeschichtlichen Museum Lucherberg, Hochstraße 32 (altes Rathaus), 52459 Inden, im Obergeschoss (nicht barrierefrei). Zu den Vorbereitungen zum Abbruch der Kirche St. Clemens in Inden gehörte auch die archäologische Untersuchung durch das Rheinische Amt für Bodendenkmalpflege.

Im Dezember 1999 konnten Besucher sich in der Kirche ein Bild

von den Arbeiten machen und ein letztes Mal durch die Kirche gehen. Dies hat Heinz Jordans mit der Kamera begleitet und einen 50minütigen Film daraus gemacht.

Der damalige Grabungsleiter, Herr Dr. Bernd Päßgen, erläutert in diesem Film die ersten Erkenntnisse der Archäologen. Er berichtet aus der Historie der Kirche und weist auf die frühe Gründung der Kirche hin.

Der Eintritt ist natürlich frei - so wie immer beim Geschichtsverein. Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

**Im Dienste
Ihrer Gesundheit**

Adler-Apotheke
Ruth Tellschow

Rathausstr. 10 • 52459 Inden/Altdorf • Tel.: 0 24 65 / 99 100
E-Mail: kontakt@adler-apo-inden.de • www.adler-apo-inden.de

Neu- und Gebrauchtwagen
Volkswagen Jahreswagen von Mitarbeitern der VW AG

Ihr **Ansprechpartner**
für **VW E-Autos**

Das neue vollelektrische ID.5

**Autohaus
Vossel KG**
Heerstr. 54
53894 Mechernich
Tel.: 02443 31060

**Volkswagen Economy Service
Vossel & Kühn**
Hermann-Kattwinkel-Platz 7
53937 Schleiden-Gemünd
Tel.: 02444 2212



St. Clemens Inden, Dezember 1999. Foto: Denise Günther

Tisch Tennis Freunde Lucherberg

Die TTF informieren

Die Niederlagen-Serie der Lucherberger Tischtennis-Teams setzt sich leider weiter fort. Den einzigen Punktgewinn konnte die 4. Mannschaft beim 3:7 gegen Kreuzau verbuchen. Die 1. Mannschaft musste ersatzgeschwächt beim TV Düren antreten und verlor dieses Match 4:9. Im Hinspiel gegen Raspo Brand wurde trotz einer 5:1 Führung noch 6:9 verloren, beim Rückspiel im Aachener Vorort hieß es nach 10 Spielen 1:9 und auch gegen den Tabellenführer aus Mariaweller war das Lucherberger Team chancenlos und ging mit dem gleichen Ergebnis als klarer Verlierer vom Tisch. Heiß z.Zt. Tabellenletzter und nur noch wenig Chancen, den Klassenerhalt zu schaffen. Auch die 2. MS hat in den letzten 3 Spielen klar ihre Grenzen aufgezeichnet bekommen, beim 1:9 in Bergrath sowie dem 2:8 in Gey folgte in Wollersheim eine klare 0:10 Niederlage. Bei dem Spiel in der Voreifel wurden lediglich 2 Sätze gewonnen, viel Hoffnung auf den Klassenerhalt gibt es auch hier nicht. Mit nur 2 Pluspunkten und 14 Punkten Abstand auf ei-

nen Nichtabstiegsplatz schwindet auch hier die Hoffnung auf den Klassenerhalt. Auf dem 8. Tabellenplatz liegend und nach den 1:9 Niederlagen in TV Düren sowie dem 2:8 in Gey berechtigt dieser Platz in der Tabelle unsere 3. Mannschaft dazu, wenn es dann so bleibt, zur Teilnahme an den eventuellen Relegationsspielen. Die 4. Mannschaft brachte aus Kreuzau bei der 3:7 Niederlage noch einen Ehrenpunkt mit zurück, allerdings wurden die Spiele gegen Mariaweller und Wollersheim beide deutlich mit je 2:8 verloren. In dieser Spielklasse steigt keine Mannschaft ab und mit Tabellenplatz 8 hat dieses Team und auch die 3. Mannschaft zumindest nicht die rote Laterne. Die Jahreshauptversammlung am 28.02. war sehr gut besucht, bei den anstehenden Vorstandswahlen gab es auf allen Positionen Wiederwahlen und in Zusammenarbeit mit einer „Findungskommission“ kann mit der Planung für das in diesem Jahr anstehende 75-jährige Jubiläum der TTF Lucherberg begonnen werden.



SEIT 2009 IHR IMMOBILIENMAKLER VOR ORT

VON MENSCH ZU MENSCH AUF AUGENHÖHE

5Plus
IMMOBILIEN

02465 / 305760

AACHENSPLUSIMMO.DE

WWW.5PLUS.IMMO

RATHAUSSTRASSE 4
52459 INDEN / ALTDORF

Online lesen: mitteilungsblatt-inden-langerwehe.de/e-paper

Mitteilungsblatt

MIT AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN

DER GEMEINDEN INDEN & LANGERWEHE

Inden Langerwehe

Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN

PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMSsystem von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>

Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM

weinor

TOP PARTNER

Ausgezeichnet für Kompetenz & Qualität

Jetzt Sonnenschutz planen!

Bis zum 15.04.2024

Gratis Funksteuerung

im Wert von **313 €** inkl. MwSt.

bei den Aktionsmarkisen **sparen.**

EXTRAS FÜR HAUS UND WOHNEN

ROSSKAMP

Rosskamp
Rollladen + Sonnenschutz GmbH
Kaiserplatz 21 | 52349 Düren | 02421 94470
info@rosskamp.de | www.rosskamp.de



Boogie und Blues bei „Musik im Museum“

„Boogielicious“ gastiert am 16. März im Töpfermuseum

Die deutsch-niederländische Gruppe „Boogielicious“ gastiert am Samstag, 16. März, im Töpfermuseum mit Boogie, Blues und jazzigen Traditionals. Angeführt von Eeco Rijken Rapp, einem der besten europäischen Boogie-Woogie-Pianisten, mit David Herzels groovigem Schlagzeug, ergänzt von Dr. Bertram Becher, der mit seiner Mundharmonika der Musik die „passende Würze“ verleiht, entwickelt die Formation ihren unverwechselbaren Sound und ist einer der ungewöhnlichsten Boogie-Formationen in Europa. Der typische Boogielicious-Sound zündet nicht nur bei Fans aus der Boogie- und Blues Szene, sondern begeistert gleichermaßen Liebhaber von „handgemachter Musik“. Musizieren scheint bei Boogielicious purer Lebenszweck zu sein und die Virtuosität der einzelnen Musiker holt das Publikum von den Stühlen. Man darf sich wieder auf einen vergnüglichen Abend



bei „Musik im Museum“ freuen. Beginn ist um 19.30 Uhr, Einlass um 18.30 Uhr. Der Eintritt ist wie immer frei, um Spenden wird herzlich gebeten.

Boogielicious spielt im Töpfermuseum. Foto: N. Breuer

29. Frühjahrskonzert

Auf großer Fahrt

Wer auf musikalische Kreuzfahrt über die Weltmeere gehen möchte, kann mit uns, der Bläservereinigung 1974 Merode e.V., am **9. März** in der neuen **Aula Langerwehe** an Bord gehen. Das mit unserem Dirigenten Franz-Josef Maywald erarbeitete Programm zeigt die facettenreichen, kulturellen Eindrücke ferner Länder und gibt Einblick in das Leben auf hoher See. Wir sind uns sicher, dass es ein grandioses Konzert

werden wird, bei dem wir all unsere Facetten zeigen werden - volkstümliche Musik, symphonische Blasmusik, Klassik, Swing und Jazz. All diese Elemente werden in unserem Programm zu finden sein.

Wer noch keine Karten hat, erhält diese auch noch an der Abendkasse. Der Einlass beginnt um 19 Uhr - wir freuen uns auf einen musikalischen Abend.

Eifelverein Ortsgruppe Schlich informiert

Wanderungen

Sonntag, 10. März, 13.30 Uhr, PKW, Halbtageswanderung um den Blausteinsee, 8 km lbW, WF: Willi Krauthausen

Donnerstag, 14. März, 13.30 Uhr, PKW, „Komm mit Wanderung“ 5-8 km nW -jeder kann mitwandern, Gäste sind herzlich willkommen, WF: nach Abspreache

Vorankündigung: Sonntag, 17. März, 9 Uhr, Rautenberg-Joest-Museum mit Führung in Köln, Thema: „Der Mensch in

seinen Welten“ Anfahrt mit dem PKW bis Langerwehe anschl. mit der Bahn nach Köln Gesamtkosten ca. 20 Euro zzgl. Einkehr in ein Brauhaus. (Anmeldung bis Montag, 11. März erforderlich bei Maren Esser) Treffpunkt zu den Wanderungen: Schützenhaies Schlich, Schmiedestr. Gastwanderer sind herzlich willkommen

gez.: der Vorstand, i.V. W.Vrölz

Ihr Meisterbetrieb berät Sie gerne in allen Fragen rund um

Heizung, Sanitär, Solar.

lassiwe
HEIZUNG • SANITÄR • SOLAR

Ingo Lassiwe
An der Kippe 25 • 52459 Inden
Tel.: 02465/30 40 73 • Fax: 02465/14 17
Mobil: 0151/59 17 30 15
E-Mail: info@heizung-lassiwe.de
www.heizung-lassiwe.de



LOKALES AUS DER GEMEINDE LANGERWEHE

Bücherei online: Zeitschriften und Comics

Keine Öffnungszeiten in den Osterferien vor Ort: aber online

Seit Jahresbeginn sind zahlreiche neue Medien in der Bücherei in Langerwehe dazugekommen. Dank einer Buchpatenschafts-spende der evangelischen Kirchengemeinde Inden-Langerwehe zum Jahresende konnten neue Kinder- und Jugendbücher über dem vorgesehenen Budget hinaus gekauft werden. Zu den neuen Büchern aus dieser Patenschaft gehören z.B. „Das Abenteuer beginnt“ von Stefan Gemmel, „Geduld zahlt sich aus“ von Nicholas Oldland sowie „Die Erfinderbande: ein Werkzeug für alle Fälle!“ von Nicolas Gorny. Im Bereich der Erwachsenenliteratur sind neu in der Ausleihe unter anderem: „Die Entführung“ von John Grisham,

„Die Schuld, die man trägt. Ein Fall für Sebastian Bergman“ von Hjorth & Rosenfeldt, „Der Duft der Schokolade“ von Ewald Arenz, „Das Nachthaus“ von Jo Nesbo oder „Der Buchladen am Ende der Welt“ von Ruth Shaw. Zu den neuen Sachbüchern gehören beispielsweise „Was ist was Fußball“ von Jonas Kozinowski oder „Liebe in Zeiten des Hasses. Chronik eines Gefühls von 1929-1939“ von Florian Illies. Auch im online Angebot der Bücherei gibt es Neuigkeiten. Der Verbund der Westleihe24 ist nunmehr auf fünf Büchereien angewachsen. Neben Langerwehe und Euskirchen sind nun noch die Gemeinden Meerbusch, Blanken-

heim und Weilerswist dazugekommen. Mehr Mitglieder bedeutet zugleich mehr verfügbare Medien. Neben einem umfangreichen Angebot an eBüchern und Hörbüchern überzeugt das Angebot durch über 100 aktuelle deutschsprachige Zeitschriften und seit Anfang März mit einem breiten Comic und Graphic Novel Angebot. Die Mitgliedschaft in der Bücherei in Langerwehe für 25€ im Jahr berechtigt neben der Ausleihe vor Ort auch zur Nutzung des kompletten online Angebots der Westleihe24 (www.westleihe24.overlook.com) Diese Medien lassen sich auf eBook-Reader, Handy, Tablet oder Rechner öffnen. Eine Ausleihe ist

zu jederzeit sowie ortsunabhängig möglich. Informationen zum online Angebot gibt es nicht nur in der Bücherei, sondern auch online auf unserer Homepage (www.bil-langerwehe.de). Neue Mitglieder sind stets willkommen, ebenso freuen wir uns über Interesse am ehrenamtlichen Engagement im Bereich der Ausleihe oder auch bei der Planung und Durchführung von Veranstaltungen. Bei Interesse bitte einfach in der Bücherei melden. Die Bücherei in Langerwehe ist montags und donnerstags von 10.30 bis 13.30 Uhr sowie von 15 bis 18 Uhr geöffnet. In den Osterferien (25. März bis 5. April) bleibt die Bibliothek geschlossen.

Frühjahrsputz am 16. März

Langerweher Vereine laden ein



Teilnehmer 2023: bist du diesmal auch dabei?

Am Samstag, 16. März, lädt die Interessengemeinschaft der Langerweher Vereine wieder ein zum alljährlichen Frühjahrsputz unseres Dorfes. Jeder Bürger und jede Bürgerin ist herzlich eingeladen mitzumachen! Gemeinsam nehmen wir uns Müll und Dreck an, der in unserem Dorf herumliegt. Wir gehen wieder in Kleingruppen durch den Ort und säubern die verschiedenen Brennpunkte. Los gehts um 9.30 Uhr auf dem Kirchvorplatz. Bitte Besen, Kehr-

blech/Handfeger, Laubbesen, Müllgreifer, oder was sonst noch hilfreich ist, mitbringen. Müllsäcke werden von der Gemeinde gestellt, die sich auch um die Entsorgung kümmert. Im Anschluss lädt die Gruppe „Einfach Selbermachen“ der evangelischen Gemeinde zum gemeinsamen Mittagessen gegen 12 Uhr am Töpferbrunnen ein. Alle sind willkommen; wir freuen uns über viele helfende Hände! - Der Vorstand der IG Langerwehe e.V.

Fragen zur Verteilung?

HERR SIEVERS · FON 02423 947928
alois@sievers-langerwehe.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO

• pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



GARDINENHAUS
PRINZ & HANF GmbH
Gardinen, Polster & Autosattlerei

Große Rurstraße 57 · 52428 Jülich
Fon: 02461 598 25
Mail: Gardinenhaus-Prinz@mail.de

Ihr Experte für die Grundstücksentwässerung

- Anschluss an die öffentliche Kanalisation
- Reparatur und Sanierung
- Kanal TV und Ortung
- Rückstauschutz
- Entwässerungsplanung
- Beratung im Versicherungsfall



Kostenlose
Beratung
vor Ort!

Konkordiastraße 13
52249 Eschweiler

Tel.: 02403 - 830 27 27
Fax: 02403 - 830 27 20

Info@feucht-roentgen.de
www.feucht-roentgen.de

Frühlings-Markt

KUNSTHANDWERK, REGIONALES HANDWERK,
DESIGN + KULINARISCHES

23 + 24. MÄRZ – SCHLOSS PAFFENDORF
BERGHEIM | Samstag + Sonntag 11–18 Uhr
Eintritt: 5,- EUR / 2,50 EUR ermäßigt / Kinder bis 14 J. Eintritt frei
www.ewiando.de

Garagen – Tore – Antriebe
GTA Hochhaus
Inh. Jörg Hartwich
Am Vogelschuss 14 · 52249 Eschweiler
Tel. 02403/51070 · info@gta-hochhaus.de
Besuchen Sie uns auf www.gta-hochhaus.de

Verkaufs- und Montage-Service

LOKALES AUS DER GEMEINDE LANGERWEHE

Theater in Langerwehe

St. Seb. Schützenbruderschaft geg. um 1540 e.V.

Wir, die Theatergruppe der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Langerwehe, führten am 13. und 14. Januar im Rahmen des Sebastianus Festes unser diesjähriges Theaterstück „Modenschau im Ochsenstall“ Komödie in drei Akten von Jonas Jetten in der Schaula auf. Die zahlreich erschienenen Zuschauer erlebten zwei turbulente und humorvolle Aufführungen. Es war wieder ein toller Erfolg. Wir sagen „Danke schön“, ihr wart ein großartiges Publikum.

Die Theatergruppe besteht schon seit 1977. Man kann sich ausrechnen wie viele Theaterstücke wir schon aufgeführt haben. Uns macht es immer wieder Spaß neue Stücke zu spielen und vor allem, in neue Rollen zu schlüpfen unseren Gästen eine schöne Zeit zu ermöglichen. Wir sind auf der Suche nach neuen jüngeren Mitspielern. Testen es aus, ob ihr Talent besitzt, mindestens 20 Jahre Jung seid und meldet Euch bei uns Christel Dick 02423/ 3185 Theatergruppe Langerwehe. Wir freuen uns auf neue Gesichter in unserer Gruppe.

Vorschau auf die kommende Veranstaltung

Schießen für Jedermann beim traditionellen Osterschießen!

Am **Sonntag, 17. März**, führt unsere Bruderschaft das „traditionelle Osterschießen“ für jeden



Foto: Michael Gabrisch

Interessierten durch. Nutzen Sie diese Gelegenheit und besuchen Sie uns mit Ihren Familien, Freunden und Kollegen im Schützenhaus (Schafenberg 4). Jeder kann hier seine Zielgenauigkeit testen. Spaß und Gemütlichkeit bleiben dabei mit Sicherheit nicht auf der Strecke und das leibliche Wohl wird auch nicht vergessen. Die Theke und die Küche sind geöffnet.

Hier können Sie durch Schießen mit dem Luftgewehr auf unsere Zielscheiben wieder Eier oder Kleinpreise gewinnen. Auch bieten wir jedem die Möglichkeit durch Loskauf, und wer möchte aktiv, an dem Ausschießen der Ostereierlisten teilzunehmen. Beim KK-Besten-Schießen (auch mit eigenem Gewehr möglich) wird natürlich zwischen aktiven Schützen und Laien unterschieden, sodass hier jeder eine gerechte Chance hat, einen der Sach-

preise zu gewinnen. Schießarten können bis ca. 14 Uhr erworben werden und die Siegerehrung des KK-Besten-Schießen findet ab ca. 15 Uhr während des Frühschoppens statt.

Informationen auch auf unserer Homepage www.schuetzenlangerwehe.de und auf Facebook. Ihre St. Seb. Schützenbruderschaft Langerwehe 1. Schriftführer Richard Cremer

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH
ONLINE BESTELLEN

**rautenberg.media/kleinanzeigen**
Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung **ab 6,99 €**
*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

02241 260-400 Telefonische Beratung
 **RAUTENBERG MEDIA**

Traditionelles Ostereier-Schießen

St. Martinus und Donatus
Schützenbruderschaft Pfarre D'horn 1628
e.V.

Wir laden ganz herzlich zu unserem Ostereier-Schießen im Schützenheim auf dem Schützenplatz in Schlich ein.

Termine:

Freitag, 22. März
Montag, 25. März
Dienstag, 26. März
Mittwoch, 27. März

jeweils ab 18 Uhr
Jeder Treffer ins Schwarze gewinnt ein Osterei, und es gibt kleinere Sachpreise zu gewinnen.
Kinder unter 12 Jahren können gefahrlos unser Laser-Gewehr probieren.
Wir freuen uns auf Ihr Kommen!
Der Vorstand

Karate: Fortschritt und Erfolge

Wer regelmäßig trainiert bemerkt bald auch erste Erfolge. Die Bewegungen werden schneller und kraftvoller. Die Koordination steigert sich. Dies alles konnte die Karate Akademie Düren e.V. bei einem spannenden Wettkampf-Wochenende bei den Internationalen Deutschen Meisterschaften der WTKA-Germany, die in Arnsberg stattfand, beobachten! Die Karate Akademie war mit

12 Startern vertreten, alle im Schüler und Jugendbereich, davon konnten sich sieben platzieren mit drei Mal dem Meistertitel, zwei Silbermedaillen und zwei Bronzemedailles. Alle anderen zeigten auch gute Leistungen, die Medaillen waren ständig in griffweite! Die Erfolge im Einzelnen: Gold erkämpften sich Katharina Windmüller Dennis Baumtrak und Salahedin

Hassan. Silber gewannen Damian Dondea und Julian Mundschau und Bronze erkämpften sich Selma Nalca und Youssef el Hage! Alle Erfolge konnten im Hardstyle-Wettbewerb errungen werden. Insgesamt war die Konkurrenz sehr groß, denn es waren Starter aus den Benelux Ländern, Rumänien, Türkei, Ukraine, Frankreich, Italien, Polen und Ungarn am Start.

Das Trainerteam der Karate Akademie Düren war mit den gezeigten Leistungen sehr zufrieden, denn gerade durch die internationale Konkurrenz ist auch immer sehr viel Aufregung im Spiel! Die nächsten Wochen wird die Karate Akademie dafür nutzen, um an den Feinheiten zu arbeiten, um dann wieder gute Ergebnisse bei den nachfolgenden Turnieren zu erzielen.

Streichelweich und aufregend
- Erlebniswelt „Bauernhof“

Anzeige

Auf dem Kriegerhof sind alle Tiere echt. Hier wird den ganzen Tag gekräht, gegackert, gewiebert und selten gemeckert. Vom Frühling bis zum Herbst sind Kinder willkommen. Sie dürfen die Meerschweinchen streicheln, die Hühner füttern und erfahren viel über ein artgerechtes Tierleben.

Im Jahreskurs 2024 haben Kinder im Alter von 4 bis 12 Jahren die Möglichkeit, Monat für Monat Veränderungen auf dem Hof, im Wald und in den Wiesen vor Ort zu erleben. Spielerisch erfahren sie etwas über den Jahreszeitenverlauf auf dem Bauernhof! Der Jahreskurs geht von April bis Oktober und umfasst

zehn Termine mit abwechslungsreichem Programm unter Leitung des erfahrenen Bauernhof-Erlebnisteam.

Jahreskurse 2024 am Samstag • 9:30 Uhr - 12:30 Uhr • Schnuppertag: 23.03.2024
Jahreskurse 2024 am Donnerstag • 15:00 Uhr - 18:00 Uhr • Schnuppertag: 21.03.2024

An den Schnuppertagen sind natürlich auch unsere „alten Hasen“ gern gesehen.

Die Ferienspiele 2024 finden für Kinder ab 6 in den Oster- und Sommer- und Herbstferien statt. Mal eine ganze Woche lang Naturkind sein bei Spiel und Spaß

an der frischen Luft. Das Hofgelände und der angrenzende Wald bieten ganz viel Anregung: ein Tipi bauen, eine Schnitzeljagd planen oder einfach das spannende Gelände erkunden. Bei erhöhter Teilnehmerzahl können die Kinder Themengruppen wählen, die sie täglich wechseln oder über die Woche beibehalten. Im Angebot sind der Pony Club, die Holzwürmer oder die verrückten Hühner und was sich noch so ergibt. Und natürlich erhalten die Ferienkinder Einblick in die Arbeit, die auf einem Bauernhof anfällt. Täglich versorgen sie „ihre“ Tiere, checken, ob die Hennen fleißig gelegt haben und sammeln die frischen Eier ein. Sie fahren mit aufs Feld zum Ernten und putzen

die Vierbeiner, den Esel Emma und die Ponys Keks und Krümel. Weil so viel Draußensein extra hungrig macht, kocht Gabi täglich vor Ort ein leckeres Mittagessen.

Auch außerhalb der Schulferien bieten sich Gelegenheiten, mit dem Kriegerhof in Kontakt zu bleiben: Geburtstagsfeiern, eine gruselige Halloweenveranstaltung oder im Herbst der Mero der Kürbismarkt mit der Schnitzwerkstatt und der legendären Strohburg.

Über weitere Details, Termine, Altersempfehlungen und Teilnehmerzahlen gibt kriegerhof.org gerne Auskunft.

kriegerhof.org
Der Bauernhof zum Anfassen

Sommer – Sonne – frische Luft

Ferienspiele auf dem Kriegerhof

☎ 02423 902031 • ✉ kindergeburtstag@biokrieger.de

Wohlfühlort unter Palmen

Tanken Sie Kraft und Energie

Ankommen und wohlfühlen. In der Therme Euskirchen erwarten Sie Momente, die glücklich machen. Entspannung für Körper, Geist und Seele. Tauchen Sie ein in die paradiesische Wohlfühlwelt, die so viele gemütliche und kraftvolle Momente schenkt.

In der Therme Euskirchen gehen Sie auf eine außergewöhnliche Wellness-Reise und lassen sich treiben. Ob im Gesundheitsbecken und in der türkisblauen Lagune des Palmenparadies oder in einer der zehn Themensau-
nen in der Vitaltherme & Sauna. Wer es ganz exklusiv mag und seinen persönlichen Rückzugsort sucht, der findet ihn in der Sky Balance. Mit Blick auf die türkisblauen Lagunen und das Grün der Südseepalmen genießen Sie hier das außergewöhn-



liche Wohlfühlerlebnis. Exklusivität und Privatsphäre, Ruhe und Abgeschiedenheit sowie persönlichen Service auf höchstem Niveau. Der großzügige Liegebereich mit Kaminfeuer und die ex-

klusiven Suiten laden zu einem unvergesslichen Tag zu zweit ein. Merken Sie sich schon jetzt die **Lange Thermennacht am 5. April** vor, wenn die Therme die „Paradiesische Lesenacht“ präsentiert.

Freuen Sie sich auf Autorinnen & Autoren, die Sie mit ihren Geschichten in eine andere Welt entführen werden.

Genießen Sie spannende Lese-
stunden unter Palmen und lassen Sie sich von unseren Autoren mitreißen. So wie von Krimi-
autor Ralf Kramp oder Frank Martin, der Sie auf eine aufregende Reise in seinem Thriller mitnimmt. Lauschen Sie der Romance von Annika Wirtz oder lassen Sie sich von Diandra Linnemann in eine Fantasiewelt entführen. Dazu erwarten Sie besondere Verwöhnzeremonien und Specials in der Vitaltherme & Sauna. Lassen Sie sich überraschen, inspirieren und sich in Ihren Bann ziehen.

Tickets, Infos und Gutscheine erhalten Sie auf www.badewelt-euskirchen.de.





**THERME
EUSKIRCHEN**

**Ihre
Wohlfühl-
zeit**

Willkommen im Paradies

Wohlfühlzeit unter Palmen

Entdecken Sie: Das Palmenparadies mit 500 echten Südseepalmen • 11 Saunawelten in der Vitaltherme & Sauna
Poolbars • Massage & Wellness • Callablüten Dusche • Sprudelliegen & Whirlpools • Relaxmuscheln • Textilsauna
Natursee mit Fontänen • Kulinarische Erlebnisse • Blaue Lagunen • Sky Balance und vieles mehr!

Geschenkgutscheine & Online-Tickets unter www.badewelt-euskirchen.de

BESTATTUNGEN

WIR HELFEN IHNEN ABSCHIED ZU NEHMEN!



TRAUER

DIE LETZE RUHE FINDEN

Damit aus dem Todesfall kein Streitfall wird

Mit klaren Regelungen zu Lebzeiten können Erbstreitigkeiten vermieden werden

Beim Thema Geld endet nicht nur die Freundschaft, sondern oftmals auch der Familienfrieden. Missverständnisse, Habgier oder unklare Testamente: Der Streit ums Erbe kann nach einem Todesfall ganze Familien entzweien. Dabei können klare Regelungen, die zu Lebzeiten getroffen werden, solchen Streitigkeiten vorbeugen. Hier sind Antworten auf wichtige Fragen:

Gesetzliche Erbfolge: Wer bekommt was?

Hat es der Verstorbene nicht anders veranlasst, etwa in einem Testament, gilt im Todesfall die gesetzliche Erbfolge. „Ist der Verstorbene beispielsweise im gesetzlichen Güterstand verheiratet und hat zwei Kinder, erbt die Frau die Hälfte, die beiden Kinder jeweils ein Viertel des Vermögens“, erläutert Roland-Partneranwältin Karen Baas von der Anwaltssozietät Fahr Groß Indetzk in Offenburg. Sei eines der Kinder oder seien beide Kinder bereits vorher verstorben, würden automatisch die Enkelkinder die Anteile erben. Bei Unverheirateten erben die Kinder zu gleichen Teilen das gesamte Vermögen.

Schulden? Nein, danke.

Wer erbt, kommt nicht immer zu einem beträchtlichen Vermögen, denn auch Schulden können weitervererbt werden. „Es gibt die Möglichkeit, das Erbe auszuschlagen“, so Baas. Allerdings sei die Ausschlagung nur auf die gesamte Erbschaft möglich, nicht beschränkt auf die Schulden. Um das Erbe auszuschlagen, muss im Regelfall eine Frist von sechs Wo-

chen eingehalten werden.

Welche Vermögenswerte fließen ins Erbe ein?

„Neben Immobilien, Kontoguthaben und Aktiendepots zählen auch Schmuck, Fahrzeuge sowie der gesamte Hausrat zum Vermögen“, erläutert Karen Baas. Auch Firmenanteile könnten weitervererbt werden, je nach Gesellschaftsform falle das Erbe jedoch unterschiedlich aus.

Testament: Was kann man zu Lebzeiten regeln?

In einem Testament könne man Regelungen über das gesamte eigene Vermögen treffen, so Karen Baas. So könne man Erben benennen, einzelne Gegenstände als Vermächtnisse übertragen, Teilungsanordnungen treffen oder eine Vor- und Nacherbfolge anordnen. Ebenso könne man dem Erben seinen Pflichtteil entziehen, wenn die gesetzlichen Voraussetzungen dazu gegeben seien.

Kann ein Testament handschriftlich verfasst sein?

Ein Testament kann entweder notariell oder handschriftlich errichtet werden, erklärt Karen Baas. Bei einem handschriftlichen Testament dürfe die Unterschrift nicht fehlen, sonst sei es ungültig. Um Unstimmigkeiten zu vermeiden, kann es sinnvoll sein, sich im Vorfeld der Testamentserstellung von einem Anwalt oder Notar beraten zu lassen: „Die Kosten für ein Erstgespräch beim Anwalt liegen in der Regel bei etwa 250 Euro. Diese Investition kann sich im Streitfall grundsätzlich mehr als rentieren.“ (djd)

... ihr Bestatter mit
in Langerwehe

MÖRSHEIM BESTATTUNG
Mobil 0157 / 513 65 269
www.mörsheim-bestattung.de

MIRBACH
BESTATTUNGEN

Langerwehe:
02423 90 11 02

Birkedorf:
02421 4 86 79 79
vormals Hannot & Gilden

www.bestattungen-mirbach.de

Bestattungen

Karl Breuer

Das Leben steckt voller Möglichkeiten. Der Abschied auch. Wir zeigen Ihnen, was geht und wie es geht. Möglichkeiten nehmen Gestalt an.

Zentraler Ruf: (0 24 21) / 1 42 81
52349 Düren, Weierstraße 18

Filiale Kreuzau: (0 24 22) / 73 93
52372 Kreuzau, Feldstraße 2

www.Karl-Breuer.de

Bestattungen
Franken

Wir sind
Tag und Nacht
für Sie
erreichbar.

Der Lichtblick an Ihrer Seite

Alte Dürener Straße 5, 52428 Jülich
0 24 61 / 9 86 98 57, 01 78 / 4 15 54 15

kontakt@bestattungshauslichtblick.de
www.bestattungshauslichtblick.de

Bestattungen
Birekoven

Tel. 02421 / 96 15 60

Mitglied im Bestatterverband NRW

Wir reichen ihnen die Hand und bieten
Hilfe - Unterstützung - Beratung
in einer besonderen Lebenssituation zu jeder Zeit,
auch über die Region hinaus.
Unverbindliche Vorsorgeberatung zu Lebzeiten.

Bestattungshaus: Schillingsstr. 61a - 52355 Düren

www.birekoven.de • info@birekoven.de • Ausstellungen auch in: Derichweiler und Rölsdorf



Clemens Containerdienst

**Pflasterarbeiten
Zaunbau
Garten- und
Landschaftsbau
Erdbewegungen**

- Container von 4 m³ - 30 m³
- Sand und Kies
- RCL und Natursteinsplitt
- Mutterboden
- Abbrüche / Erdarbeiten
- Ausschachtungen / Verfüllarbeiten
- Transport von Kleingeräten
- Baumfällungen

Dr.-Christian-Seybold-Str. 2
52349 Düren

Telefon: 0 24 21 / 39 12 90

Telefax: 0 24 21 / 95 90 92

Mobil: 0171 / 401 49 08

E-Mail: info@containerdueren.de

www.containerdueren.de

Abwasserhebeanlagen

Zuverlässige Abwasserentsorgung inklusive Rückstau-Schutz



Rollladen • Markisen • Fenster • Haustüren • Vordächer
Rolltore • Vertikalstore • Jalousien • Rollos • Falstore
Wintergartenbeschaffung • Insektenschutz

Betrieb und Ausstellung:

Im Buschhofen 5a
52393 Hürtgenwald-Kleinhau

Telefon (0 24 29) 10 94
Telefax (0 24 29) 27 39
Willibert.mueller@gmx.de
www.willibert-mueller-e-k.de

Willibert Müller e.K.

Inh. Bernd Müller
viel mehr als Rollladen
und Markisen

Straßen- und Tiefbau

F. J. Wienands GmbH & Co. KG

An der Hardt 31 • 52372 Kreuzau-Bogheim

Tel: 02422 - 9444-0 • Fax: 02422 - 9444-44

**Erdarbeiten • Ver- und Entsorgungsleitungen
Kanalbau • Straßen-, Platz- und Hofbefestigungen**

Fliesen



Ecker

GmbH

- Beratung - Planung - Verkauf
- Diverse Bad-Accessoires
- Verlegung von Fliesen - Mosaik
Marmor + Granit

Schmiedestraße 12 • 52379 Langerwehe-Schlich

☎ 0 24 23 / 31 95 Fax 0 24 23 / 38 54

Die Hebeanlagen fördern Abwasser aus dem Keller in den Kanal und sorgen gleichzeitig für Schutz gegen Rückstau. Foto: Pentair Jung Pumpen/TRD Bauen und Wohnen/akz-o

Ist im Keller eine Waschmaschine angeschlossen oder ein Bad mit WC installiert, so muss das anfallende Abwasser entsorgt werden. Hier kommen Abwasserhebeanlagen zum Einsatz. Professionell eingebaute Markengeräte haben viele Vorteile und bieten Sicherheit, haben aber bei den großen Online-Händlern oft wenige Bewertungssternchen. Warum ist das so?

Installateure kaufen Markenprodukte

Professionell eingebaute Hebeanlagen vom Markenhersteller erfüllen zwei Aufgaben: Sie entsorgen zuverlässig das anfallende Abwasser im Keller und schützen gleichzeitig vor Rückstau aus dem Kanal. Dazu wird die Druckleitung, über die das Abwasser aus der Hebeanlage gepumpt wird, mit einem sogenannten Rückstaubogen über die Rückstauenebene (Höhe der Straßenoberkante) geführt. Nur so ist die Hebeanlage fachlich richtig installiert und sorgt dafür, dass kein Abwasser aus dem Kanal zurück in den Keller drücken kann.

Setzt man als Eigenheimbesitzer*in auf Markenprodukte und lässt diese vom Profi einbauen, hat man nicht nur die Gewährleistung auf das Gerät selbst, sondern auch auf die gesamte erbrachte Leistung, die Installateure auf Grundlage relevanter Normen durchführen.

Kaufentscheidung: Kundendienst, Wartung & Ersatzteile

Doch warum werden diese Vorteile nicht durch eine hohe Sternchen-Bewertung oder gute Rezensionen sichtbar? Der Grund ist einfach: Installateure kaufen die Markenprodukte, die sie einbauen, beim Fachgroßhandel ihres Vertrauens. Daher vergeben sie auch keine Sternchen im Netz oder nehmen sich die Zeit für Produkt-Rezensionen.

Und nicht zu vergessen: Wenn eine Markenpumpe verstopft oder nach vielen Jahren im harten Geschäft doch mal ein Defekt auftritt, bieten Markenhersteller wie beispielsweise Jung Pumpen einen deutschlandweiten Werkskundendienst und eine langfristige Ersatzteilversorgung. (trd/akz-o)

Möbel selbst am Bildschirm planen

Online-Konfiguratoren werden beim Möbelkauf immer wichtiger

Bei der Einrichtung ist immer mehr Individualität gefragt: Die Verbraucher wünschen sich Möbel, die ihre Bedürfnisse optimal erfüllen. Sowohl in Bezug auf Maße und Funktionen als auch mit Blick auf Farben und Materialien sollen die Möbelstücke bestmöglich den persönlichen Vorlieben entsprechen. „Viele Verbraucher wollen daher zu Hause an Laptop, Tablet oder Smartphone ausprobieren, welche Möglichkeiten es gibt, die in Frage kommenden Möbelmodelle zusammenzustellen“, sagt Jan Kurth, Geschäftsführer der Verbände der deutschen Möbelindustrie (VDM/VHK). „Vor diesem Hintergrund gewinnen Online-Konfiguratoren von Möbelherstellern und -händlern beim Möbelkauf immer mehr an Bedeutung.“

Das Kundenverhalten ändere sich derzeit grundlegend, so Kurth. Die Verbraucher wollten sich über alle Kanäle - sowohl stationär als auch online - intensiv über das Möbelangebot und die zahlreichen Modellkombinationen informieren. „Immer mehr Kunden erkundigen sich vorab im Internet und kommen gut vorbereitet in den Handel.“ Die Möbelbranche reagiere darauf mit der verstärkten Bereitstellung von Online-Konfiguratoren, mit denen Verbraucher ihr Wunschmodell selbst planen können. Wichtig



Mit dem Online-Konfigurator lässt sich das Wunschsofa in kürzester Zeit am Bildschirm erstellen.
Foto: W. Schillig Polstermöbelwerke

für eine weitere Verbreitung und Akzeptanz von Konfiguratoren seien einheitliche Datenformate, die eine Hersteller und Händler übergreifende Planung ermöglichen, so Kurth. Außer beispielsweise für Kleiderschränke oder Regale sind die innovativen 3D-Online-Konfiguratoren unter anderem auch für Polstermöbel verfügbar. Dank der digitalen Programme können Sofas und Sessel fotorealistisch dargestellt und konfiguriert werden. Neben der Kombination der einzelnen Sitzelemente ist dabei die Auswahl einer Vielzahl weiterer

Features möglich: Mit Hilfe des Online-Konfigurators lassen sich unter anderem der Bezugstoff, die Sitzhöhe, die Form und das Material der Füße sowie die Verstellung von Kopf- und Seitenteilen sowie Sitztiefen bestimmen. Per Smartphone- oder Tablet-Kamera kann das fertig konfigurierte Sofa anschließend virtuell im eigenen Wohnzimmer betrachtet werden. So lässt sich prüfen, wie das Traumsofa im eigenen Zuhause optisch wirkt. Eine Animation zeigt zudem, wie sich Armlehnen und die Sitztiefe verstellen lassen.

Auch bei Küchen können interessierte Kunden eine Online-Planung vornehmen, bevor es zur professionellen Beratung in den Küchenfachhandel geht. Sind die Raummaße eingegeben und die Fenster, Türen, Schalter und Anschlüsse in der virtuellen Vorlage eingefügt, können die einzelnen Ober- und Unterschränke mit den gewünschten Fronten ebenso platziert werden wie die Elektrogeräte, die Dunstabzugshaube und die Spüle. Auf diese Weise lässt sich ein Gesamteindruck der künftigen Küche gewinnen. (VDM/VHK)

**Carport Garage Garagentor
Gerätehaus Heimsauna**

☎ 02403
87480
Katalog gratis!

graafen
ganz persönlich seit 1905



Am Johannesbusch 3, 53945 Blankenheim + Talstr. 60-68, 52249 Eschweiler
Besuchen Sie unsere große Ausstellung! (Sauna nur in Eschweiler)

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Apotheken-Notdienst in Langerwehe, immer von 9 Uhr bis 9 Uhr am Folgetag

Samstag, 9. März

Apotheke auf der Heide

Auf der Heide 37, 52223 Stolberg, 02402/3408

Sonntag, 10. März

Flora-Apotheke

Kölnstr. 48, 52351 Düren, 02421/16405

Montag, 11. März

Hürtgenwald Apotheke

Kreuzstr. 44, 52393 Hürtgenwald, 02429/7205

Dienstag, 12. März

St. Martin-Apotheke

Hauptstr. 121, 52379 Langerwehe, 02423/901047

Mittwoch, 13. März

Johannes Apotheke

Eifelstr. 31, 52224 Stolberg, 02402/1240477

Donnerstag, 14. März

Kloster-Apotheke

An Gut Nazareth 8, 52353 Düren, 02421/86928

Freitag, 15. März

Markus-Apotheke

Zülpicher Str. 118, 52349 Düren, 02421/505231

Samstag, 16. März

Engel-Apotheke

Eisenbahn Str. 153 e, 52222 Stolberg, 02402/95850

Sonntag, 17. März

Schillings-Apotheke

Schillingsstr. 42, 52355 Düren, 02421/63920

Montag, 18. März

MAXMO-Apotheke Kaufland Düren

Am Ellernbusch 22, 52355 Düren, 02421/223250

Dienstag, 19. März

Bahnhof Apotheke im Medicenter

Arnoldsweiler Straße 21-23, 52351 Düren, 02421/15309

Mittwoch, 20. März

Hirsch-Apotheke

Konrad-Adenauer-Str. 131, 52223 Stolberg, 02402/26665

Donnerstag, 21. März

Gertruden-Apotheke

Nordstr. 44, 52353 Düren, 02421/82430

Freitag, 22. März

Schwanen-Apotheke

Grüngürtel 25, 52351 Düren, 02421/931010

Samstag, 23. März

St. Martin-Apotheke

Hauptstr. 121, 52379 Langerwehe, 02423/901047

Sonntag, 24. März

Sonnen Apotheke

Gressenicher Str. 1b, 52224 Stolberg, 02402/71785

(Angaben ohne Gewähr)

Apotheken-Notdienst in Inden, immer von 9 Uhr bis 9 Uhr am Folgetag

Samstag, 9. März

Obertor-Apotheke

Oberstr. 9-13, 52349 Düren, 02421/15736

Sonntag, 10. März

Marien-Apotheke

Marienstr. 1, 52457 Aldenhoven, 02464/1754

Montag, 11. März

Rur Apotheke

Kleine Kölnstr. 16, 52428 Jülich, 02461-51152

Dienstag, 12. März

Apotheke Bacciocco Jülich-Koslar

Kreisbahnstr. 35, 52428 Jülich, 02461/58646

Mittwoch, 13. März

Linden-Apotheke Schramm oHG Merzenich

Kammweg 7, 52399 Merzenich, 02421/33835

Donnerstag, 14. März

Kloster-Apotheke

An Gut Nazareth 8, 52353 Düren, 02421/86928

Freitag, 15. März

Marien Apotheke

Marienstraße 6, 52249 Eschweiler, 02403/31333

Samstag, 16. März

Neue-Apotheke

Monschauer Str. 94, 52355 Düren, 02421-61190

Sonntag, 17. März

Rosen-Apotheke

Niederzierer Straße 88, 52382 Niederzier, 02428/6699

Montag, 18. März

Karolinger-Apotheke

Karolingerstr. 3, 52382 Niederzier, 02428 94940

Dienstag, 19. März

Apotheke Bacciocco Jülich am Markt

Marktplatz 5, 52428 Jülich, 02461/2513

Mittwoch, 20. März

Martinus Apotheke

Frauenrather Str. 7, 52457 Aldenhoven, 02464/6500

Donnerstag, 21. März

Apotheke Bergrath

Kopfstr. 14a, 52249 Eschweiler, 02403/35636

Freitag, 22. März

Adler-Apotheke

Rathausstr. 10, 52459 Inden, 02465/99100

Samstag, 23. März

Nord Apotheke

Nordstr. 1a, 52428 Jülich, 02461 8330

Sonntag, 24. März

Markus-Apotheke

Zülpicher Str. 118, 52349 Düren, 02421/505231

(Alle Angaben ohne Gewähr)

Rohrreinigung Rademacher

☎ Rohrreinigung
(WC - Küche - Keller - Bad)

☎ Kanal TV - Untersuchung

☎ Kanal-Sanierung
(Ohne Aufzugraben)

☎ Rückstausicherung



Ihr Ansprechpartner Für
Ihre Region

Herr Schreiber
0151 70 89 47 50



Notdienste

Rettungsleitstelle Kreis Düren
Tel. (02421) 559-0
Notfälle: **112**
Rettungshubschrauber, Notarzt-
wagen, Rettungswagen, Kranken-
transportwagen, Feuerwehr
Freiwilliger Feuerwehr Gemeinde
Langerwehe: **112**
Rettungswagen Langerwehe-
Schlich: **112**

Ärztlicher Notdienst
In dringenden Fällen wenden Sie
sich an die Arztrufzentrale, die zu
erreichen ist unter:

Rufnummer: 116117
Die Arztrufzentrale ist besetzt:
Mo/Di/Do 19:00 Uhr bis 07:30 Uhr
Mi/Fr/Weiberfastnacht 13:00 Uhr
bis 07:30 Uhr
Sa/So/Feiertag/Heiligabend/Sil-
vester/Rosenmontag 07:30 Uhr bis
07:30 Uhr

Besonderheit: Am Wochentag vor
einem Feiertag (z.B. Donnerstag
vor Karfreitag) ist die Arztrufzen-
trale auf jeden Fall ab 18:00 Uhr
besetzt.
Notfallpraxis Roonstr. 30, 52351
Düren (vor dem Krankenhaus Dü-
ren)
Öffnungszeiten:
Mo/Di/Do 19:00 Uhr bis 22:00 Uhr
Mi/Fr/Weiberfastnacht 13:00 Uhr
bis 22:00 Uhr
Sa/So/Feiertag/Heiligabend/Sil-
vester/Rosenmontag 08:00 Uhr bis
22:00 Uhr

Besonderheit: Am Wochentag vor
einem Feiertag (z.B. Donnerstag
vor Karfreitag) ist die Notfallpra-
xis auf jeden Fall ab 18.00 Uhr
besetzt.
Die Notfallpraxis kann während
der Öffnungszeiten ohne Voran-
meldung besucht werden.
Zahnärztlicher Notdienst:
**Montag, Dienstag, Donnerstag
und Freitag**
Zentrale Zahnärztliche Notdienst-
Telefon-Nummer: **0 18 05 - 98
67 00**
für den Fall, dass der behandeln-
de Arzt nicht erreichbar ist, heute
18:00 bis Morgen 8:00 Uhr
Mittwoch:
Zentrale Zahnärztliche Notdienst-
Telefon-Nummer: **0 18 05 - 98
67 00**
Sprechzeiten für den zahnärztli-

chen Notdienst von 16:00 - 18:00 Uhr
Außerhalb der Sprechzeiten ist die
Praxis telefonisch rufbereit.
**Samstag, Sonntag sowie an Fei-
ertagen:**
Zentrale Zahnärztliche Notdienst-
Telefon-Nummer: **0 18 05 - 98
67 00**
Sprechzeiten für den zahnärztli-
chen Notdienst von 10:00 - 12:00
Uhr und von
16:00 - 18:00 Uhr.
Außerhalb der Sprechzeiten ist die
Praxis telefonisch rufbereit.
Tierärztlicher Notdienst
Zentrale Tierärztliche Notdienst-
Telefon-Nummer: **0 24 23 - 90
85 41**
Sonstige Notdienste
Wasserversorgung Langerwehe
Bei Störungen der Wasserversor-
gung gibt der automatische An-
rufbeantworter
(Tel.: 0 24 23 / 40 87- 0) Auskunft.

Abwasserentsorgung Langerwehe
Bei Störungen der Abwasserent-
sorgung wenden Sie sich bitte an
die Rettungsleitstelle Kreis Dü-
ren, Tel.: 0 24 21 / 55 90

Erdgasversorgung:
EWV-Versorgung-Störmeldestelle
- immer besetzt
Tel.: 0800/398 0110 (freecall)

Elektrizitätsversorgung
Westnetz GmbH (Netzstörung)
Tel.: 0800/4112244 (freecall)

Pflegeberatung
Beratung und Information rund um
die Pflege erfolgt
• trägerunabhängig
• kostenlos
• neutral

bei der Pflegeberatungsstelle des
Kreises Düren.
Tel.: 0 24 21 / 22-12 03
Fax: 0 24 21 / 22-25 96
Internet:
Kreis-Dueren.de

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11 (ev.)
0800 111 02 22 (kath.)**
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**

Wassergymnastik

Mit uns kommen Sie garantiert aus der Komfortzone
und bleiben **fit, gesund und gut gelaunt!**

Kurse nachmittags & abends in Düren-Rölsdorf

Jetzt anmelden unter:
0 24 22 / 954 16 43

Heike Fromeyer • Übungsleiterin für Wassergymnastik
www.therapie-schulungszentrum-fromeyer.de

HÖRWELT Rur

FÜR IHR BESSERES HÖREN UND VERSTEHEN

Unsere Leistungen im Überblick:

- Kostenlose Höranalyse
- Überprüfung Ihrer Hörsysteme
- Reinigung Ihrer Hörsysteme
- Probetragen der neuesten Hörsysteme
- Spezial-Angebote
- Hausbesuche-Service
- Termine auch außerhalb der
Öffnungszeiten möglich

Hörwelt Rur Langerwehe
Hauptstraße 126
52379 Langerwehe
0 24 23 - 407 33 77
info@hoerwelt-rur.de

Hörwelt Rur Aldenhoven
Frauenratherstraße 7
52457 Aldenhoven
0 24 64 - 909 44 30
aldenhoven@hoerwelt-rur.de

Hörwelt Rur Nideggen
Thumer Linde 5
52385 Nideggen
0 24 27 - 9 09 99 30
nideggen@hoerwelt-rur.de

BESSER HÖREN, MEHR LEBENSQUALITÄT!

Wir begleiten Sie individuell, sensibel und mit persönlichem
Engagement auf Ihrem Weg zum verbesserten Hören.
Wir freuen uns auf Ihren Besuch an einem unserer Standorte

Aus der Arbeit der Parteien SPD Langerwehe

Langerwehe SPD sieht dringenden Handlungsbedarf

SPD-Fraktion beantragt Errichtung integrativer Spielplätze

Im Januar 2024 beantragte die Langerweher SPD-Fraktion bei der Gemeindeverwaltung die Errichtung integrativer Spielplätze, damit auch Kinder mit Beeinträchtigung auf den gemeindeeigenen Spielplätzen die Möglichkeit zum Spielen haben. Bei dem Antrag der SPD handelt es sich um einen wichtigen Schritt, die Inklusion behinderter Kinder in unserer Gemeinde voranzutreiben. Insbesondere bei Spielplätzen besteht dringender Handlungsbedarf. So fehlt es derzeit beispielsweise an barrierefreien Zugängen, breiteren Wegen oder angepassten Spielgeräten. Eine im Auftrag der Aktion Mensch veröffentlichte Studie des For-

schungsinstituts für Inklusion durch Bewegung und Sport aus dem Jahr 2023 lässt aufhorchen. Im Rahmen der Studie wurden bundesweit 1.000 Spielplätze untersucht. Lediglich 21,3% der Spielplätze wiesen inklusive Merkmale auf, die in Teilbereichen der Spielplätze ein gemeinsames Spielen von Kindern mit und ohne Behinderung ermöglichen. Dies ist ein nicht hinzunehmender Zustand, da gerade Spielplätze die besten Orte sind, um Inklusion in unserer Gesellschaft von Beginn an zu leben. Christina Marx, Leiterin Aufklärung und Kommunikation bei der Aktion Mensch, sagt hierzu: „... Denn gemeinsames Spielen



Spielplätze sind der beste Ort um Inklusion zu leben

ist deutlich mehr als nur ein unterhaltender Moment, es ist entscheidend für die motorische Entwicklung unserer Kinder, fördert ihre Sozialkompetenz und stärkt ihre individuelle Persönlichkeit. Der Ausschuss für Jugend, Soziales, Bildung und Demografie hat

in seiner Sitzung vom 15.02.2024 beschlossen, dass die Verwaltung die Rahmenbedingungen und gegebenenfalls Fördermöglichkeiten zur Errichtung von integrativen Spielplätzen prüft und Vorschläge zur Umsetzung erarbeitet.

Christoph Marx

Ende: Aus der Arbeit der Parteien SPD Langerwehe

Aus der Arbeit der Parteien BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Langerwehe

Grüne wählen neuen Vorstand

Auf ihrer diesjährigen Mitgliederversammlung wählten die Langerweher Grünen einen neuen Vorstand. In den geschäftsführenden Vorstand wurden Barbara Andrä als Vorsitzende und Rolf Oebel als Kassierer einstimmig wiedergewählt. Als Beisitzer wurden Chris Andrä, Thomas Krause und Benedikt Reinartz ebenfalls einstimmig gewählt. Herzlichen Glückwunsch und auf gute zwei Jahre!

Wer einmal in die Vorstandsarbeit reinschnuppern möchte, hat dazu am 19. März ab 18:00 Uhr

die Gelegenheit, wenn der neue Vorstand zum ersten Mal im Grünen Büro in der Hauptstr. 87 in Langerwehe tagt. Herzliche Einladung!

Die nächste Fraktionssitzung, in der die Ausschüsse und der Rat der Gemeinde Langerwehe vor- und nachbesprochen werden, findet am 12. März um 19:30 Uhr, ebenfalls im Grünen Büro in der Hauptstr. 87, statt. Auch hier sind Interessierte immer willkommen.

Barbara Andrä

Grüne Langerwehe



Ende: Aus der Arbeit der Parteien BÜNDNIS 90/DIE GRÜNEN Langerwehe

Aus der Arbeit der Parteien BfL

Bürgersprechstunde der Bürger für Langerwehe (BfL)

Die BfL-Fraktion im Rat der Gemeinde Langerwehe lädt wieder zu einer Bürgersprechstunde ein. Diese findet am Donners-

tag, 14.03.2024, ab 18:30 Uhr statt. Vereinbaren Sie gerne einen Termin mit uns telefonisch unter 0171 356 32 46 oder per

Mail an mail@buerger-fuer-langerwehe.de. Sollten Sie an dem genannten Termin keine Zeit haben, kön-

nen wir gerne auch einen Alternativtermin mit Ihnen vereinbaren.

Tim C. Schmitz

Ende: Aus der Arbeit der Parteien BfL

Angebote

Antiquitäten

Strandkörbe vom Fachhändler - HandWERK Tebeck
Große Ausstellung in Girdelsrath bei Düren. Tel. 02421-770004. www.ambuschfeld.de

Handwerker

Vielseitiger Handwerker in Ruhestand hat Zeit
Allround Handwerker in Ruhestand übernimmt noch Kleinreparaturen, Instandsetzungen, usw. Einfach mal unverbindlich anfragen. Kontakt: jhrade@t-online.de Ich freue mich auf Ihre Anfragen.

Land u. Forst

agria
Einachser Motormäher Ersatzteile. Müller Maschinen Troisdorf, 02241-94909-50

Maler

Maler-, Wärmedämm-, Trockenbau und Bodenverlegearbeiten, günstige

Festpreise, saubere Ausführung, Termine frei. Tel. 02429/908144 od. 0170/755533

Rund ums Haus

Sonstiges

ACHTUNG >> FRÜHJAHRSAUSGEBOT <<
Steinreinigung incl. Nanoimprägnierung für Terrasse, Hof, Garageneinfahrt usw. 5,-€/qm. Absolute Preisgarantie! Weitere Dienstleistungen rund ums Haus auf Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort. Tel. 0178/3449992 M.S. Sanierungstechnik

Stellenmarkt

Suche Putzhilfe in Merode
1 x wöchentlich, ab sofort, Tel. 02423/2880

Gesuche

Kaufgesuch

Frau Stefan kauft:
Pelze, Lederjacken, Schreib-, Nähmaschinen, Abendgarderobe, Porzellan, Zinn, Krüge, Trachten, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Zahngold,

Silberbesteck, Bilder, Ölgemälde, Bernstein, Hirschgeweihe, seriöse Kaufabwicklung. Tel.: 01772655332, Mo-So, 9-20 Uhr.

Sammler

Sammler sucht

MÄRKLIN, TRIX, FIEISCHMANN Modelleisenbahn, alt und neu, ferner WIKING, SIKU-Plastik und PRÄMETA Modellautos und altes Blechspielzeug. Tel. 02253/6545 o. 0175/5950110

Sammler SUCHT alles an:

alten Militärsachen, Papiere, Ausweise, Urkunden, Soldatenfotos oder Alben, Helme, Orden, Dolche, Säbel, Dekowaffen etc. Einfach alles anbieten unter: Tel. 0177/8695521



AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de "Wohnmobilcenter Am Wasserturm"

Familien

ANZEIGENSHOP

FGB 20-13
43 x 90 mm
ab 52,00

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

TASCHENGELD VERBESSERN!?
GANZ EINFACH ALS AUSTRÄGER/* /IN!



Wenn Du mindestens 13 Jahre alt bist, schreib uns eine WhatsApp Nachricht* +49 2241260380

*Bitte unbedingt Namen, Straße, Ort und Telefonnummer angeben.

REGIO PRESSE VERTRIEB
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Oder scan den QR-Code und bewirb Dich.



Die nächste Ausgabe erscheint am:
Samstag, 23. März 2024
Annahmeschluss ist am:
18.03.2024 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier – nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

MITTEILUNGSBLATT
INDEN UND LANGERWEHE

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Bianca Breuer und Nathalie Lang
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG vierzehntäglich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

· Amtliche Bekanntmachungen
Gemeindeverwaltung Inden
Bürgermeister Stefan Pfenning
Rathausstr. 1 · 52459 Inden
Gemeindeverwaltung Langerwehe
Bürgermeister Peter Münstermann
Schönthaler Str. 4 · 52379 Langerwehe

· Politik

CDU Inden	Matthias Hahn
SPD Inden	Jörg Müller
Bündnis 90 / Die Grünen Inden	Denise Weiler
UDB Inden	Gregor Krzenziessa-Kall
CDU Langerwehe	Iris Löffgen
SPD Langerwehe	Christoph Marx
Bündnis 90 / Die Grünen Langerwehe	Barbara Andrä
Grüne Alternative Langerwehe	Hans-Jürgen Knorr
Parteien BfL	Tim C. Schmitz

Kostenlose Haushaltsverteilung in Inden und Langerwehe, Zustellung ohne Rechtsanspruch, Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei den Gemeinden Inden und Langerwehe. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Tobias Hickertz
Fon 02241 260-178
t.hickertz@rautenberg.media

VERTEILUNG

Fon 02423 94 79 28
Herr Sievers
alois@sievers-langerwehe.de

VERKAUF

Fon 02241 260-112
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION

Fon 02241 260-250 /-212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media

ZEITUNG

mitteilungsblatt-inden-langerwehe.de/
e-paper



ZEITUNG

DRUCK

WEB

FILM



NIE WIEDER IST JETZT!

HEIMAT- UND GESCHICHTSVEREINE AUFGEPASST

Liebe Leserinnen und Leser,

viele Menschen gehen im gesamten Land für Demokratie und gegen Rechts auf die Straße. Ein Gefühl der Toleranz, Gemeinschaft und Solidarität verbindet unsere Gesellschaft, denn nie wieder ist jetzt!

Und wir benötigen Ihre Hilfe. Wir rufen alle Heimat- und Geschichtsvereine, Stadtchronisten oder Menschen, die sich mit der Geschichte ihres Ortes oder Stadtteils beschäftigen, auf, uns etwas über die lokale Geschichte während des Zweiten Weltkrieges zu erzählen. Was ist damals in Ihrem Ort passiert? Was können wir aus der Geschichte lernen, damit so etwas nie wieder passiert?

Bitte senden Sie uns Ihre Beiträge per E-Mail mit dem Betreff **"NIE WIEDER IST JETZT!"** an **redaktion@rautenberg.media**. Bitte vergessen Sie nicht, den Ort anzugeben. Der Beitrag sollte maximal 6.000 Zeichen lang sein und kann gerne bis zu 3 Bilder enthalten.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe.
Ihr Team der **RAUTENBERG MEDIA**



**LEDER
LAND®**



DIE NEUE KOLLEKTION 2024 IST EINGETROFFEN!

PROFITIEREN SIE VON UNSEREN EINFÜHRUNGSKONDITIONEN.



**LEDERLAND,
DER SPEZIALIST
FÜR LEDERMÖBEL**

Lederland Eupen hat jeden Samstag
und Sonntag von 10 bis 18:30 Uhr geöffnet.



Ver. Hef. Europäische Living Concepten - Hefebildsammler 131 - B-4700 Eupen - abgeben in Eupen

LEDERLAND EUPEN • WWW.LEDERLAND-EUPEN.BE

Herbesthaler Straße 150 • B-4700 Eupen • +32 (0)87 59 84 04 • eupen@lederland.info • Täglich von 10 bis 18.30 Uhr • Auch Sa. und So.