

PEES
IMMOBILIENTEAM

immo-pees.de

immobilien-pees.de



Ein kompetentes Team rund um Ihren Immobilienverkauf und -erwerb.

Kostenlose Kaufpreisermittlung und Marktanalyse Ihrer Immobilie!

Vereinbaren Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch!

VERKAUFT



VERKAUFT



VERKAUFT



VERKAUFT



Diese Immobilien haben wir vor kurzem verkauft. Interessenten dieser Immobilien suchen dringend:

GESUCHT BIS 500.000 €

Junge Familie sucht alternativ ein EFH / DHH im Rhein-Sieg-Kreis

GESUCHT BIS 1,3 Mio. €

Bekanntes Künstlerehepaar sucht Villa, gerne mit Aussicht und Einliegerwohnung

GESUCHT BIS 950.000 €

Steuerberater sucht ab 5 Zimmer in einem guten Zustand, top Lage

GESUCHT BIS 1,1 Mio. €

Schweizer Unternehmer im Ruhestand sucht ähnliche Immobilie ab 200 m²

JEDE IMMOBILIE IST EINZIGARTIG –

deshalb verdient auch jeder Verkauf den das Immobilienteam Pees vermittelt eine individuelle Strategie.

Standardlösungen - also einfach ins Internet und abwarten - hat nichts mit professioneller Verkaufsbetreuung zu tun - und kann jeder.

Wir analysieren bei jeder neuen Immobilie zuerst Lage, Zustand, Zielgruppe und aktuelle Marktgegebenheiten

um den perfekten Preis für Sie und ihre Immobilie zu ermitteln.

Homestaging, Reinigung und Entrümpeln sowie streichen macht oft Sinn, hierdurch wird sehr oft ein besserer Preis erzielt.

Hier sind wir sehr gerne behilflich. Besonders bei Erbimmobilien oder wenn die Verkäufer weiter weg wohnen.

So betreut das Immobilienteam Pees und stellt sicher, dass alle Maßnahmen passgenau auf die Immobilie abgestimmt sind.

Die **diskrete Vermarktung** (Suchaufträge unserer Kunden liegen vor), Auswahl der richtigen Vermarktungskanäle ebenso wie eine zielgerichtete Preisstrategie. Handelt es sich um ein Mehrfamilienhaus für Kapitalanleger, Eigentumswohnung, ein Einfamilienhaus für eine junge Familie oder haben wir eine hochpreisige Villa für Kunden mit guter Eigenkapitaldecke? Je nach Zielgruppe entwickeln wir ein stimmiges Konzept – von professionellen Fotos, aufbereiteten Plänen, Luftbilder bis hin zur Auswahl des passenden Zeitpunkts für Besichtigungstermine.

Durch unsere **fast 30jährige Erfahrung** am regionalen Immobilienmarkt,

4 Standorte in NRW und RLP, erkennen wir schnell worauf es bei einem Verkauf wirklich ankommt. Unser Bestreben für Sie:

Ein professioneller, reibungsloser Verkaufsprozess, ein marktgerechter Preis und die Liquiditätsprüfung der Käufer bis hin zum Notarvertrag und zur Übergabe - also ein Ergebnis, mit dem alle Seiten zufrieden sind ❤

4 X FÜR SIE IN NRW UND RLP!

DIREKTKONTAKT ÜBER [B.PEES@IMMO-PEES.DE](mailto:b.pees@immo-pees.de) ODER 02223/ 909 88 88



Me brängen et fädig - egal ob Regen oder Sonnenschein

Karnevalisten hatten zum Sommerfest unter dem „Dicken Baum“ am Dollendorfer Rheinufer eingeladen



(bk) Niederdollendorf. Wasser war in Hülle und Fülle vorhanden. Zum einen floss der Rhein am „Dicken Baum“ vorbei, zum anderen öffnete der Himmel hin und wieder seine Pforte. Doch all dies ließ die KG Me brängen et fädig nicht davon abbringen, das Sommerfest mit Spaß

und Freud zu feiern. Auch die Gäste, die den Weg an das Rheinufer in Niederdollendorf gefunden hatten, fühlten sich rundum wohl. Speis und Trank ließ sie Stunden dort verweilen. Auch die musikalische Live-Musik gab Grund genug, sich in geselliger Runde niederzulassen.





MARKISEN-SOMMER
- FÜR DIE SCHÖNSTE ZEIT ZUHAUSE -

19% FERIENRABATT
bis Ende August, auf Markisen, u.a. wie Abb.



75 JAHRE RHEINISCHE
FRANZ AACHEN
MARKISENMANUFAKTUR
ZELTE UND PLANEN GMBH

Infos & Termin unter: **0228 - 46 69 89**
Röhlfeldstr. 27 • 53227 Bonn-Beuel • info@franz-aachen.com

SKODA

Summer Deals mit attraktiven Angeboten.



Schnell zugreifen

Sonnige Konditionen für den Škoda Kamiq Tour

Über die gesamten Sommerferien hinweg bieten wir Ihnen attraktive Sonderpreise auf ausgewählte Lagerwagen-Modelle. Und das Beste? Sie sind sofort verfügbar! Die Angebote gelten bis zum 26. August 2025 und nur solange der Vorrat reicht. Besuchen Sie uns vor Ort und lassen Sie sich individuell beraten. Wie wäre es z. B. mit dem Škoda Kamiq Tour? Bei uns jetzt schon **ab 199,- € monatlicher Leasingrate.¹**

Unser Privateleasingangebot ¹ :			
Škoda Kamiq Tour 1,0 TSI 70 kW (95 PS) 5-Gang-Schaltgetriebe			
Leasing-Sonderzahlung	2.999,00 €	Vertragslaufzeit	36 Monate
Jährliche Fahrleistung	10.000 km	36 monatliche Leasingraten à	199,00 €
Zzgl. Überführungskosten	1.099,00 €	Wartung und Inspektion, mtl. (optional)	19,00 €²
Kraftstoffverbrauch in l/100 km, kombiniert: 5,6; CO₂-Emissionen in g/km, kombiniert: 127; CO₂-Klasse: D.			

¹ Ein Angebot der Škoda Leasing, Zweigniederlassung der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig, für die wir als ungebundener Vermittler, gemeinsam mit dem Kunden, die für den Abschluss des Leasingvertrags nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Bonität vorausgesetzt. Alle Werte inkl. gesetzlicher Mehrwertsteuer. Nach Vertragsabschluss steht Verbrauchern ein gesetzliches Widerrufsrecht zu. Zulassungskosten berechnet der ausliefernde Betrieb separat.

² Ein Angebot der Škoda Leasing, eine Zweigniederlassung der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorner Straße 57, 38112 Braunschweig. Weitere Informationen erhalten Sie bei uns.

Abbildung zeigt Sonderausstattung gegen Mehrpreis.

Heinrich Thomas GmbH & Co. KG
Königswinterer Straße 444, 53227 Bonn

Auto Thomas GmbH
August-Lepper-Straße 1-12, 53604 Bad Honnef



Die Feuerwehr prägt gesellschaftliches Leben

Die Löschinheit Eudenbach feierte drei Tage lang auf dem Feuerwehrfest mit zahlreichen Gästen, befreundeten Wehren und Vereinen

(bk) Eudenbach. „Schönen Fire-Abend“ - so das Motto, unter dem die Löschinheit Eudenbach traditionell am ersten Augustwochenende am Feuerwehrgerätehaus eingeladen hatte. Gleich an drei Tage füllten sich die Tische und Bänke und sowohl der Oberbau wie auch zahlreiche befreundete Wehren und Vereine ließen sich die fröhlichen Stunden im Oberbau nicht entgehen. Auch wenn der neue Löschheitsführer Jonny Kiwaczynski diese Veranstaltung nicht mit dem rauschenden Fest zum 100-jährigen Bestehen im Jahr 2024 vergleichen wollte und von einem kleineren Rahmen die Sprache war, konnten Außenstehende kaum ein Unterschied feststellen. Bei ausgelassener Stimmung war das Feuerwehrgerätehaus und die Außenanlage voller Gäste, die die Stunden genossen. Präsentiert von Audio-Music sorgte der DJ sowohl am Freitag, wie auch am Samstagabend, mit seinen Stimmungs-Hits für tolle Stimmung. Als besondere Überraschung

trat die Band „Tuneless“, in der auch Mitglieder der Löschinheit mitspielen, auf. Der Sonntagmorgen startete mit einem Frühschoppen. Bürgermeister Lutz Wagner und Dezernentin Heike Jüngling dankten der Löschinheit für ihren Einsatz und ihre ständige Verfügbarkeit für die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger im östlichen Königswinterer Stadtgebiet. „Wir konnten auf unserem Feuerwehrfest wieder auf die Unterstützung zahlreicher befreundeter Helfer und Helferinnen aus dem Oberbau bauen, die uns im Bierpils, an der Cocktail-Bar und an den Verpflegungsständen tatkräftig unterstützt haben“, so Stephan Ennenbach, Leiter des Musikzuges, „Somit konnten wir unseren zahlreichen Gästen zahlreiche stimmungsvolle Stunden bieten und zudem selbst das ein oder andere nette Gespräch führen.“ Der Sonntag stand im Zeichen des Musikzuges der Wehr. Einige Mitglieder wurden durch dessen Leiter geehrt. Für 5-jährige Mitgliedschaft wurde Ju-

dith Müller mit der Ehrennadel in Bronze ausgezeichnet. Sophia Sädl er erhielt für 20-jährige, Martina Schlangen, Angelika Quadt, sowie Philipp und Moritz Molkenin erhielten für 25-jährige Mitgliedschaft die Ehrennadel in Silber. Auf die kleinen Besucher wartete derweil ein buntes Kinderprogramm mit Geschicklichkeitsspielen, einer Hüpfburg, Glitzertattoos, Riesen-seifenblasen und einem Löschhaus. Neben so manch erfrischendem Getränk mit unterschiedlichster Intensität klangen die Festtage bei Kaffee und Kuchen aus. Neben den tollen Fire-Abenden an den ersten beiden Festtagen hatte es die Löschinheit wieder geschafft, mit dem Sonntag einem abwechslungsreichen und stimmungsvollen Wochenende seinen Stempel aufzudrücken. „Wir können durchaus etwas stolz darauf sein, mit unserem jährlichen Feuerwehrfest derart viele Gäste aus Nah und Fern zu erreichen und damit gleich an drei Tagen stets ein volles Haus in und

um unser Feuerwehrgerätehaus zu haben“, so Löschheitsführer Jonny Kiwaczynski, „Dies macht mir deutlich, dass wir unseren festen Platz auch im gesellschaftlichen Leben der Region haben und all unseren Besuchern gilt mein Dank für ihr Kommen. Es hat riesigen Spaß gemacht, mit Jung und Alt an all den Festtagen gemeinsam hier zu feiern.“





1140 Euro für Farbe, Pflanzen und Palettenmöbel

Die Band „Autumn Nights“ rockt für die OGS Löwenburgschule



(bk) Rommersdorf. Ein starker Auftritt mit nachhaltiger Wirkung - die lokale Band Autumn Nights hat beim Sommerfest der Löwenburgschule mit einem Benefizkonzert nicht nur für gute Stimmung gesorgt, sondern auch 1.140 Euro eingespielt und damit ein tolles Projekt der OGS Löwenburgschule Rommersdorf unterstützt. Mit dem Erlös konnte die Bis-Mittags-Betreuung, die in einem separaten Gebäude stattfindet, ordentlich aufgewertet werden. Gemeinsam mit einer Berufspraktikantin, die im Rahmen ihrer Erzieherausbildung ein Projekt durchführte, haben die Kinder den Außenbereich selbst ge-



staltet. Bunte Zaunlatten, bepflanzte Autoreifen, Palettenmöbel und eine Vielzahl an Blumen,



alles wurde selbst gebaut, bemalt und bepflanzt. Das Ergebnis kann sich sehen lassen. Ein kreativer, bunter Ort zum Spielen, Ausruhen und Wohlfühlen entstand. Und das Beste daran? Die Kinder haben nicht nur mit angepackt, sondern eigene Ideen eingebracht. Ein hervorragendes gemeinsames Gestalten vom Beginn der Aktion bis zu deren Ende. Ein großes Dankeschön geht an Autumn Nights für ihren musikalischen Einsatz und die großzügige Spende. So klingt Unterstützung, die Wirkung zeigt. Die beiden Sängerinnen der Band, Rebecca Lindlahr und Sab-

rina Iacona, arbeiten seit vielen Jahren in der OGS Rommersdorf und unterstützen hier zum wiederholten Male mit ihrem ehrenamtlichen Einsatz. „In der OGS freuen wir uns immer über zusätzliche finanzielle Unterstützung für solche besonderen Projekte und freuen uns, dass wir diesmal die Bis-Mittags-Betreuung deutlich verschönern konnten und hierbei so viele Kinder tatkräftig mitgewirkt haben“, so Hille Staß, pädagogische Leitung der Stadtjugendring gGmbH, „Hier können sich jetzt auch im Außenbereich alle richtig wohlfühlen.“

Dirk Molly
STOFFE • GARDINEN

Schöne Fenster & Räume

**Stoffe
Gardinen
Plissee
Rollo
Lamelle**

... aktuelle Modestoffe in riesiger Auswahl

Siegburg • Luisenstr. 95 • Tel. 02241 - 65308
www.dirkmolly.de

Kaminwelt Hennef
Kamine - Kaminöfen
Specksteinöfen - Kachelöfen

Frankfurter Str. 52 • 53773 Hennef • Tel 02242 7966 • www.kaminwelt-hennef.de

Ankauf Reinhardt



Antiquitäten & Haushaltswaren



Kein Weg ist uns zu weit!

Kostenlose Haustermine im Umkreis von 80 km.

Wir kaufen an:

- Silberbesteck
- Meissen Porzellan
- Bernstein
- Orientteppiche
- Münzen
- Musikinstrumente
(z.B. Geige, Gitarre, Akkordeon)
- Armbanduhren
- Modeschmuck
- Porzellanfiguren
- Bronze- & Messingfiguren
- Militaria vom 1. + 2. Weltkrieg
- Antikes Spielzeug
- Zinn
- Kaiserzeit Krüge
- Jugendstil Deko
- Alte Post- & Ansichtskarten
- kleine Ölgemälde
- alte Kugelschreiber und Füller



Inhaber: C.Reinhardt

Termine nach Vereinbarung

☎ 02246 - 95 72 709

oder 0176 201 36 028

Hauptstraße 127 • 53797 Lohmar

Schön war es im Münsterland

Erlebnisreicher Tagesausflug des Montagstreiff

Oberpleis (bg): Am 29. Juli begaben wir uns auf eine spannende Reise in das Herz Westfalens. Unser Ziel war die malerische Stadt Münster, gefolgt von einem besonderen Höhepunkt: der Burg Vischering in Lüdinghausen, deren beeindruckende Geschichte und Architektur wir im Rahmen einer Führung kennenlernen durften.

Die Führungen begannen am imposanten St.-Paulus-Dom, der mit seinem romanisch-gotischen Stil beeindruckt. Von dort ging es weiter zum berühmten Prinzipalmarkt, dessen eindrucksvolle Giebelhäuser aus Sandstein und Bogengängen Münster einen einzigartigen Charme verleihen. Unsere Stadtführer erzählten von der bewegten Geschichte der Stadt, die eng mit dem Westfälischen Frieden von 1648 verknüpft ist. Münster war gemeinsam mit Osnabrück eine der beiden Friedensstädte, in denen der Dreißigjährige Krieg offiziell beendet wurde.

Anschließend führte unser Weg zum historischen Rathaus, einem Symbol für Bürgersinn und Selbstverwaltung durch die Jahrhunderte.



Burg Vischering. Foto: Bernd Giershausen

Natürlich durfte auch ein Abstecher zur Lambertikirche mit den berühmten „Täuferkörben“ nicht fehlen, die an die bewegte Reformationszeit und das Schicksal der Wiedertäufer erinnern. Die makaberen Käfige am Kirchturm sind bis heute ein Mahnmal und ziehen zahlreiche Besucher*innen an.

Nach der informativen Führung gönnten wir uns eine wohlverdiente

Mittagspause in einem der zahlreichen Restaurants am Prinzipalmarkt.

Nach Mittag setzten wir unsere Reise nach Lüdinghausen zur Wasserburg Vischering fort.

In der Vorburg empfingen uns unsere Führer, die uns zunächst in die Geschichte des Bauwerks einführten. Die Burg Vischering wurde im 13. Jahrhundert als wehrhafte Festung zum Schutz gegen Feinde und Raubritter errichtet. Ihr markantes Erscheinungsbild verdankt sie dem Zusammenspiel aus massiven Mauern, Rundtürmen und dem male- rischen Innenhof.

Im Inneren erkundeten wir die liebevoll restaurierten Räume, die mit Exponaten zur Geschichte des Adels und Alltags im Mittelalter ausgestattet sind.

Bevor wir die Heimreise antraten, kamen wir im Burgcafé zusammen, um den Tag bei Kaffee und Kuchen ausklingen zu lassen.

Abschließend lässt sich sagen: Wer das Münsterland in seiner Vielfalt erleben möchte, sollte sich Zeit für Münster und die umliegenden Burgen nehmen - es lohnt sich!

Unsere Prüfstellen ...

... ganz in Ihrer Nähe!

Leistungsspektrum:

- Hauptuntersuchungen nach §29 StVZO
- Anbauabnahmen nach §19.3 StVZO
- Gebrauchtwagenzertifikate

- Unfallschaden- und Wertgutachten
- Beweissicherungsgutachten
- Technische Gutachten

Kfz-Ingenieurbüro & Kfz-Prüfstelle · Asbacher Straße 69-73 · 53545 Linz am Rhein · Tel.: 02644 602660 · info@speich-linz.de

Kfz-Prüfstützpunkt Bonn-Beuel
Schwarzer Weg 46 · 53227 Bonn-Beuel
Tel.: 0228 94800145 · bonn@speich-linz.de

Kfz-Prüfstelle Unkel
An der B 42 · 53572 Unkel
Tel.: 02224 901445 · unkel@speich-linz.de

Kfz-Ingenieurbüro & Kfz-/Lkw-Prüfstelle Bad Honnef-Rottbitze
Vogelsbitze 6 · 53604 Bad Honnef-Rottbitze
Tel.: 02224 9014582 · rottbitze@speich-linz.de

Kfz-Prüfstelle Königswinter
Im Mühlenbruch 10 · 53639 Königswinter
Tel.: 02223 2974021 · koenigswinter@speich-linz.de

www.speich-linz.de

SPEICH
INGENIEURE

Classic Data
Unser Rottbitztag

Mitglied im
BVSK

PARTNER:
TÜVRheinland®
FSP

8

Rundblick Siebengebirge | 27. Jahrgang | Nr. 31 | Samstag, 09. August 2025 | Kw 32 | rundblick-siebengebirge.de/e-paper

„Das Goldhaus Lohmar“ wieder täglich geöffnet

Höchster Goldpreis aller Zeiten!!!

Der Goldpreis, der im bisherigen Jahresverlauf fast 25 Prozent zulegte, erstrahlt wieder im Glanz. Gold erhält derzeit von mehreren Seiten Zulauf. Sei es durch die Aussicht auf Zinssenkungen der US-FED oder die Handelskonflikte der USA mit China um die Zoll- und Technologiestreit. Was aber in den letzten Wochen einen enormen Schub beim Gold verursacht hat, ist die US Wahl zwischen Trump und Harris. Die geopolitischen Risiken im Nahen Osten und in der Ukraine trugen ebenfalls zur Unterstützung bei, **dass wir aktuell den höchsten Goldpreis aller Zeiten haben.** Viele Kunden nutzen den hohen Goldkurs, um aus ihrem alten Goldschmuck Bares zu machen.

„Ich habe im Fernsehen eine Sendung verfolgt, wo es um den Ankauf von Goldschmuck ging und dachte mir, Omas alter Schmuck und ihr Zahngold liegt noch in der Schublade,“ sagt Anja Weber.

Seit Wochen erreichen die Goldpreise ständig neue Rekordhöhen. Das bringt immer mehr Menschen dazu, in ihren Schmuckschatullen zu kramen. Viele von ihnen entdecken dabei wahre Schätze, die sie schnell in Geld umwandeln können. So auch Anja Weber: „Da ich in den letzten Tagen immer wieder von Rekordpreisen für Gold gelesen habe, entschied ich, jetzt zu verkaufen.“ Wert des Goldschatzes: 2.750 Euro
Wer keinen seriösen Goldankauf in seiner

Nähe findet, um dort sofort Bargeld mitzunehmen, sollte bei „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ **Filiale in der Hauptstraße 65 in Lohmar** vorbeischaun, denn wer direkt ins Geschäft kommt, kann mit Bargeld nach Hause fahren. Allein in den vergangenen Jahren stieg der Goldpreis um über 50%. Ob Ringe, Broschen, Zahnkronen oder sonstiges Altgold – Gold zu versilbern, Gold zu barem Geld zu machen, liegt im Trend. Wer bisher unschlüssig war, ob sich ein Altgoldverkauf auszahlt, für den ist jetzt der richtige Zeitpunkt, um zum Beispiel Goldschmuck aus Großmutterns Zeiten, Zahngold, defektes Gold oder Münzen zu verkaufen. Wer keine Verwendung mehr für sein Altgold hat, für den ist der richtige Zeitpunkt zum Verkauf gekommen.



Auch Antkschmuck, Markenuhren oder Silber werden in der „**DAS GOLDHAUS LOHMAR**“ **Filiale auf der Hauptstr. 65 in Lohmar, Tel: 02246/9259600** entgegengenommen. Neben einer seriösen und kompetenten Wertermittlung ist eine fachkundige Beratung selbstverständlich. Profitieren Sie von der Erfahrung des Unternehmens. Weitere Fragen beantwortet Ihnen „**Das Goldhaus**“ **Team** gerne vor Ort bei einer Tasse Kaffee und einem netten Gespräch.



DAS GOLDHAUS

Goldankauf

Batterie-
wechsel
5 €

Barzahlung! Wir kaufen:

DAS GOLDHAUS
Goldankauf

Hauptstraße 65
53797 LOHMAR

lohmar@das-goldhaus.de

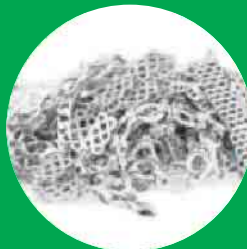
Geschäftszeiten:
Mo.-Fr. 11:00-16:00 Uhr
Sa. geschlossen

Telefon: 02246 / 9259600
www.das-goldhaus.de

Goldschmuck



Silberschmuck



Münzen-Barren



Luxus-Uhren



Silberbesteck



Zahngold



auch
Versilbertes

Einweihung der Zeitleiste

„Jüdisches Leben in Bad Honnef“

Nach mehr als drei Jahren Vorarbeit war es jetzt soweit: Die Zeitleiste „Jüdisches Leben in Bad Honnef“ wurde eröffnet. Der Verein Jüdische Vergangenheit und Gegenwart in Bad Honnef (JVGH) hatte sie erstellt und zur Einweihung eingeladen.

Die Zeitleiste besteht aus Stelen mit Informationstafeln. Sie sind entlang des Ohbachs am Annapfad in Selhof, der von der Linzer Straße abgeht, aufgestellt. Die Tafeln erzählen von Orten, Personen und Ereignissen aus

vier Jahrhunderten jüdischer Geschichte. Die QR-Codes auf den Tafeln führen zu Videobeiträgen, die die Themen vertiefen und lebendig machen. Arno Bendels hat die Ideen technisch und künstlerisch auf den Tafeln und Videos umgesetzt. Weitere Meilensteine der Zeitleiste sind bereits in Vorbereitung.

Zur Einweihung erklärte Bürgermeister Otto Neuhoﬀ, dass die Zeitleiste einen aktiven Beitrag zur Bewusstseinsbildung leistet. Die Inhalte forderten dazu auf,

über die Entwicklung der Zivilgesellschaft nachzudenken und Antisemitismus entgegenzuwirken. Der Vorsitzende des Vereins, Professor Dr. Rolf D. Cremer, stellte den Verein Jüdische Vergangenheit und Gegenwart in Bad Honnef vor. Eine wichtige Aufgabe sei es, die jüngere Generation zu erreichen. Veranstaltungen wie Konzerte, Literaturabende und Museumsbesuche stehen auf dem Programm. Ein weiteres Projekt ist die Pflege des jüdischen Friedhofs in Bad Honnef.

Professor Dr. Rolf D. Cremer sprach die kulturhistorische Bedeutung der Zeitleiste an: „Wir alle sind mit der Vernichtung und Vertreibung von Juden ärmer geworden. Den Nationalsozialisten gelang es in schrecklicher Weise, die Jahrhunderte währende Rolle und den essentiellen Beitrag des Judentums in unserer Kultur und

in unserem Alltag fast zum völligen Erliegen zu bringen. Das Judentum fehlt in der ganzen Welt. Mit der Zeitleiste geht es darum, die Existenz des Judentums, von Jüdinnen und Juden in unserer Gemeinschaft wieder sichtbar, begreifbar und erlebbar zu machen“.

Nach den Ansprachen wurden die Tafeln enthüllt. Viele der etwa 80 Besucherinnen und Besucher nahmen die Gelegenheit wahr, den QR-Code mit den eigenen Handys zu scannen, um die Videos zu sehen und diskutierten über die Geschichte Bad Honnefs, jüdisches Leben und die Verantwortung jedes einzelnen für ein demokratisches Miteinander. Auf der Homepage des Vereins sind alle Videos eingestellt und können - auch zu Hause in Ruhe - aufgerufen werden (<https://jvgh.de/>).

Individuelle Diagnostik und persönliche Behandlung

**Naturheilpraxis
seit über 35 Jahren
Heilpraktiker Johannes Knauf**

**Allergie-, Gelenk- und
Wirbelsäulenerkrankungen,
Regenerationskuren, Darmsanierung,
Stoffwechselbeh. u.a.m.**

Heidestraße 3 I
53773 Hennef
Tel. 02242/83773
Hausbesuche

**Akupunktur
Chiropraktik
Schmerztherapien**
www.heilpraktiker-knauf.de

Rechtliche Information für Frauen

Informationen zu rechtlichen Fragen z. B. bei Scheidung, Trennung, Unterhalts- und Sorgerechtsstreitigkeiten bietet das Frauenzentrum Bad Honnef im August wieder **am Donnerstag, den 21. August** an. Hier haben Frauen die Möglichkeit, sich von einer erfahre-

nen Rechtsanwältin beraten zu lassen. Für die rechtliche Information ist eine Anmeldung zur Terminvergabe im Frauenzentrum erforderlich unter 02224/10548 oder info@frauenzentrum-badhonnef.de

SIE WOLLEN IHRE IMMOBILIE VERKAUFEN?



A.K. Rhein Immobilien
VERKAUF | VERMIETUNG | BEWERTUNG

Jetzt anrufen und kostenfrei ihre Immobilie bewerten

 **02241 - 8668370**

 **WWW.AK-RHEINIMMOBILIEN.DE**

Immobilienverkauf ohne Wertverlust

Durch eine fehlerhafte Immobilienbewertung verkaufen Eigentümer laut neuesten Statistiken im Durchschnitt 10-15% unter dem Marktwert! Bei uns erfahren Sie den wahren Wert Ihrer Immobilie.

Ihr Immobilienmakler für Verkauf, Vermietung und Bewertung Ihrer Immobilie aus Ihrer Region!

Bewertung innerhalb von 48 Stunden fertig | Unkomplizierte Datenerhebung | Über 10 Jährige Erfahrung | Professionelle Ausarbeitung | Kostenfrei und unverbindlich

R(h)einspaziert verspricht Festival-Stimmung

Umsonst-und-Draußen: Open-Air-Festival kehrt nach Starkregenausfall auf die Insel Grafenwerth zurück

BAD HONNEF. Am Samstag, 30. August, wird auf der Insel Grafenwerth in Bad Honnef wieder R(h)einspaziert gefeiert! Eine Woche nach dem Ende der Schulferien verspricht der Stadtjugendring Bad Honnef mit Kinderflohmarkt, Familiennachmittag und großem Musikprogramm wieder beste Unterhaltung für Jung und Alt - erneut in Kooperation mit der Stadt Bad Honnef. Nachdem im letzten Jahr eine Unwetterwarnung und Dauerregen für eine abrupte Absage des Musikprogramms geführt hatten, kriegen die Bands diesmal ihre zweite Chance. Dass die Veranstaltung überhaupt überleben konnte, ist

aber allein der Unterstützung von vielen Privatpersonen und Firmen zu verdanken, die nach der Absage mit ihren Spenden geholfen haben die Kosten aufzufangen. Topact ist also erneut die Bonner Band **Druckluft**. Darüber hinaus können sich die R(h)einspaziert-Fans auf die Formation **StadtRand** rund um Sänger Roman Lob freuen. Ihr kölsches Hätz tragen auch die Mitglieder der Band **Lupo** auf der Zunge. Alte Bekannte sind auch die Jungs von **Planschemalöör** in ihren kurzen Badehosen. Als Newcomerin eröffnet aber **Amira Rosa** die Bühne: Sie veröffentlichte mit „Ausblick“ die erste Single ihrer Debüt EP.

Familienfest am Nachmittag
Bevor es ab 17 Uhr mit Musik auf der Bühne losgeht, gehört die Insel den Kindern und Familien: Erneut bieten zahlreiche Mitgliedsvereine des Stadtjugendrings ein buntes, abwechslungsreiches Programm. Das Familienfest startet um 14 Uhr. Zuvor findet ab 10 Uhr auch noch ein Kinderflohmarkt statt, bei dem Bad Honnefer Kinder, Jugendliche und Familien ihre Spielsachen oder rausgewachsene Kleidung anbieten. Freuen können sich die Besucher des Nachmittags außerdem auf die Auftritte von Teilnehmern aus dem **Songwriting-Camp**, die kürzlich beim

„Bad Honnef tanzt“-Festival Premiere gefeiert haben.
Landschaftsschutz beachten
R(h)einspaziert findet mitten auf der Insel Grafenwerth, also genau im Landschaftsschutzgebiet statt. Der Stadtjugendring bittet als Veranstalter deshalb darum, die Wege nicht zu verlassen und Absperrungen zu beachten. Der Stadtjugendring macht auch darauf aufmerksam, dass sich die Veranstaltung nahezu ausschließlich über Spenden, Zuschüsse und den Verkauf von Essen und Getränken finanziert. Mehr zu R(h)einspaziert auch im Internet: www.rheinspaziert.de

Anzeige

Bee Gees Musical kommt nach Bonn!

Montag, 20.04.2026, 20:00 Uhr, Beethovenhalle



MASSACHUSETTS - BEE GEES MUSICAL lässt sein Publikum in einer mitreißenden musikalisch-biografischen Show mit vielen der Original-Musikern der Bee Gees Live-Konzerte an den wichtigsten Stationen dieser Ausnahme-Band teilhaben: Von den Anfängen der ersten Single-Veröffentlichung vor 50 Jahren über „To Love Somebody“ und „Massachusetts“, die heiße Saturday Night Fever-Zeit bis zu ihrem letzten großen Hit „You Win Again“ Ende der 80er Jahre. „Die erfolgreichste Familienband aller Zeiten“ stellt das

Guinness-Buch der Rekorde fest! Das Musical „Massachusetts“ ist musikalisch authentisch und auch optisch sowie emotional ganz nah dran am Original - denn die Sänger sind auch drei Brüder. Alle großen Hits werden zu hören sein, die frühen Songs ebenso wie die späten. Den musikalischen Part übernehmen THE ITALIAN BEE GEES, bekannt aus der großen TV-Dokumentation „50 Jahre Bee Gees“. Die ambitionierten italienischen Egiziano-Brüder stehen in engem Kontakt mit der Familie Gibb und sind seit Jahren auf den Spuren

ihrer großen Vorbilder unterwegs. Weltweit haben sie sich bereits eine eingeschworene Fangemeinde ersungen und erspielt und besitzen die alleinige Legitimation der Gibb-Brüder, den Namen und das musikalische Erbe zu repräsentieren. So konnten die drei auch den Originalproduzenten und Keyboarder der Bee Gees von 1975 bis 1982, Mr. Blue Weaver, für das Musical begeistern und ihn mit all seinem Wissen über die Original-Arrangements und Hintergrund-Stories für die musikalischen Arrangements von

MASSACHUSETTS dem Bee Gees Musical verpflichtet. Dazu gesellt sich auch Gründungsmitglied Vince Melouney, Gitarrist und festes Mitglied der Bee Gees von 1967 bis 1969. Beide sind auch live bei der Tour mit von der Partie.
Nur bis zum 1. September gilt ein Frühbucherrabatt für Leser von 15% auf die Ticketpreise. Tickets unter der Tickethotline: 0228 - 65 69 00 (Mo-Fr 10-14 Uhr), an allen bekannten VVK-Stellen sowie online unter www.bestgermantickets.de.

MO. 20.04.26 · 20⁰⁰ · BONN · BEETHOVENHALLE

Massachusetts

BEE GEES

Musical

In Memoriam to Robin & Maurice Gibb
Music performed by the ITALIAN BEE GEES

Das Original - mit Musikern der Bee Gees

Nur bis 1. September: 15 % Frühbucher-Rabatt für Leser

Tickets: 0228-656900 Mo bis Fr 10-14 Uhr u.a. Online: bestgermantickets.de ohne Versandgebühr



O P E L
...und freie
Werkstatt, alle Marken

**Ob Unfall,
Inspektion
oder Panne...**
Wir helfen IHNEN!

AHH
AUTO-HAUS HENNEF
Frankfurter Strasse 135
53773 Hennef
Tel.: 02242-92150
www.ahh-haus.de

Erstklassiger Swing und Jazz begeisterte

Chris Hopkins meets the Young Lions -
ein wahres Klangvergnügen bei Musik im Pavillon

(bk) Rhöndorf. Der Deutsch-Amerikanische Multi-Instrumentalist Chris Hopkins, vielfach mit Preisen ausgezeichnet, zählt mit bisher mehr als 5000 Live-Konzerten zu den international meist beschäftigten Künstlern überhaupt. Seit rund drei Jahrzehnten ist er auf Tour - dies auch gerne mit jungen Kolleginnen und Kollegen. Bei Musik im Pavillon präsentierte er einige der talentiertesten Jazz-Musiker und Musikerinnen einer neuen Generation. Bei CHRIS HOPKINS meets the YOUNG LIONS konnten das Publikum eine spektakuläre Show mit Swing Classics von Frank Sinatra bis Louis Armstrong genießen. Zahlreiche melodiose Vocal-Nummern, fetzige Instrumentals sowie über-



(v.l.) Chris Hopkins begeisterte gemeinsam mit Tijn Trommelen, Caris Hermes und Mathieu Clement das Publikum

raschende Instrumenten- und Besetzungswechseln machten den besonderen Reiz dieses Konzertes aus. Neben Chris Hopkins am Piano und Saxophon standen

Thimo Niesterok, Trompete, Tijn Trommelen, Gesang und Gitarre, Caris Hermes, Bass und Mathieu Clement, Drums und Vibraphone auf der Bühne.

Seit über 20 Jahren in Troisdorf



GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold
nicht ohne Vergleichsangebot!
VERGLEICH MACHT REICH!

**Für Goldankauf bitte
einen Termin vereinbaren!**
Infos unter: **02241 - 9744761**

Batteriewechsel 4,00 €

Große Auswahl an Trau- und
Verlobungsringen vor Ort www.trauringe4u.de

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)

Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)
Ankauf von Marken-Uhren

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 10.00-17.00 Uhr durchgehend
Sa. 10.00-14.00 Uhr
Termine nur nach Vereinbarung

Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761

Löscheinheitsführer Thomas Schiller verabschiedet

Als Zeichen der Wertschätzung gibt es einen unvergesslichen Abend im Moulin Rouge Musical in Köln

(bk) Eudenbach. Er leistete seinen jahrelangen Einsatz als Löscheinheitsführer der Löscheinheit Eudenbach. Er tat dies stets mit großem Engagement und mit Verantwortungsbewusstsein. Er war ein echter Kamerad, der die Löscheinheit über viele Jahre erfolgreich mitgestaltet hat. Er leitete nicht nur Einsätze, er war auch menschlich stets ein verlässlicher Ansprechpartner. Die Rede ist von Thomas Schiller, der bereits im Januar 2025 aus dem Amt geschieden war und nun im Rahmen des Feuerwehreffestes in Eudenbach verabschiedet wurde. Seit 2017 hat er die Löscheinheit geleitet und sie unter anderem durch schwierige Zeiten während der Corona-Pandemie, aber auch

durch das Festjahr zum 100-jährigen Bestehen der Löscheinheit im Jahr 2024, geführt. „Als Zeichen unserer Wertschätzung möchten wir dir, lieber Thomas und deiner Ehefrau Sabine etwas ganz Besonderes schenken“, so Stephan Ennenbach, „Freut euch auf eine spektakuläre Show voller Musik, Tanz Emotionen und beeindruckender Bühnenkunst an einem unvergesslichen Abend im Moulin Rouge Musical in Köln.“ Aber nicht nur dieses Musical soll den Schillers Freude bereiten. Es wurde auch gleich für die passende Übernachtung gesorgt. Das art"otel Cologne, direkt am Rhein gelegen, wurde gebucht, und dies gleich mit dem dazugehörenden Frühstück. „Genießt hier das

moderne Design, die stilvolle Kunst und den hohen Komfort“, so Ennenbach, „Fühlt euch wohl, entspannt und genießt die Zeit - ihr beide habt es verdient.“ Mit lang anhaltendem Applaus honorierten die Wehr und deren Besucher auf dem Feuerfest sowohl den großen Einsatz und die langjährige Treue ihres ehemaligen Löscheinheitsführers, aber auch die ständige Unterstützung seiner Ehefrau.



Thomas Schiller und seine Ehefrau Sabine dürfen sich auf einen Besuch des Moulin Rouge Musicals freuen

Woh(n)lfühlambiente innen wie außen!

Verschönern Sie Ihre "4 Wände" mit modernen
Außen- und Innentüren aus unserem Programm!





KLEIN
BAUSTOFFE
Baumarkt Brennstoffe
FUTTERMARKT



BAUVISTA
Unsere Einkaufskooperation

Baustoffe Werner Klein GmbH
In der Brückenwiese 9-13
53639 Königswinter-Oberpleis
Telefon: 0 22 44 / 92 10 - 0
Telefax: 0 22 44 / 92 10 - 52

info@baustoffe-klein.de
www.baustoffe-klein.de

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 8.00 - 18.30 Uhr
Sa. 8.00 - 16.00 Uhr



Abb. sind Beispiele! Produkte in Ausstellungen und Lager können abweichen!



**Doering Immobilien**
Erfolg durch Kompetenz

ausgezeichnet:
TOP25-Immobilienmakler
Gewinner der Immo-Idee

**TOP25**
IMMOBILIENPROFI

02244 870 975 www.villenmakler.de

**Dohle**
HAUSTECHNIK

 **(0 22 44) 2575**
Oelinghovener Straße 2 - 4
53639 Königswinter-Stieldorf
www.dohlegmbh.de

**1a**
autoservice

**Wir machen, dass es fährt
in Königswinter-Oberpleis!**

Autohaus Lohmar & Schütz GmbH
Propsteistraße 14 · 53639 Königswinter-Oberpleis · 02244 / 6872

**BOSCH**
Kraftfahrzeuge
Ausstattung

**Weinlaube**
Genieße den Moment



Dollendorfer Straße 27 – 53639 Königswinter-Oberpleis
Telefon 02244-92180 – www.weinlaube.de – info@weinlaube.de

Telefon
(0 22 44)
5128

✓ **Krankenfahrten aller Kassen**
(Dialyse u. Bestrahlung)
✓ **Busse von 8 bis 60 Personen**
✓ **Flughafentransfer**
✓ **Großraum**

**PERSONEN-
BEFÖRDERUNG**
FRANK
Siegburger Str. 11
Kgw.-Oberpleis

**MALER ??
KRAEMER!!**
MALERMEISTER
Tel. 02244 / 41 51



Bei uns wird **FARBE**
groß geschrieben.



www.malerkraemer.de

**Malermeister**
**Rainer Paul &
Stefan Heinold**

53639 Königswinter / Ittenbach
Königswinterer Str. 322a
Mail: malermeisterpaul@gmx.de
Telefon: 02223/27710
RAINER PAUL STEFAN HEINOLD
M: 0171-2116653 M: 0151-54793926

Autolackiererei Hegger
Lackierermeister
Unfallreparaturen aller Art





**Wir verarbeiten
die neueste
Wasserlack-Technologie!**

- Nur original Ersatzteile
- Abhol- und Zustelldienst
- Leihwagen-Service
- Autoglas
- Reifen
- Fahrzeugvermessung
- Richtbankarbeiten

Wingertsbitze
53639 Kgw.-Oberpleis
Telefon: 02244 / 57 99

„Verlorene Leben - unerzählte Geschichten“

Vortrag und Diskussion zu Vermissten im
Mittelmeer in Haus Heisterbach

(bk) Heisterbach. Am Freitag, 22. August um 18 Uhr, findet ein bewegender Vortrag mit anschließender Diskussion in Haus Heisterbach statt. Unter dem Titel „Verlorene Leben - unerzählte Geschichten“ wird ein Thema in den Fokus gerückt, das bislang kaum öffentliche oder politische Aufmerksamkeit erfährt: das Verschwinden von Menschen auf der Flucht über das zentrale Mittelmeer - und die verzweifelte Suche ihrer Angehörigen. „Ich träume immer davon, dass mein Bruder lebt, und hoffe, ihn umarmen zu können. Aber wenn mein Bruder bei diesem Unglück gestorben ist, hoffe ich, dass wir seinen Körper finden können, um uns von der Angst und den schrecklichen Gedanken zu befreien.“ so Duaa, Schwester des vermissten Abdulramans. Die Veranstaltung basiert auf der gleichnamigen Publikation der Menschenrechtsorganisation *borderline-europe* - Menschenrechte ohne Grenzen e.V., die im April 2025 erschienen ist. Themen sind unter anderem: Wer sucht nach den Vermissten - und wer hilft dabei? Was geschieht mit den Toten an Europas Außen-

grenzen? Welche Rechte haben Angehörige auf Wahrheit, Würde und Rückführung? Welche Rolle spielt die Zivilgesellschaft, wenn Staaten versagen? Barbara Costanzo, langjährige Ehrenamtliche bei *borderline-europe* führt durch den Abend. Sie berichtet aus eigener Erfahrung - von Begegnungen in Italien, Frankreich, Griechenland und Deutschland - und verbindet persönliche Eindrücke mit Recherchen, Fallbeispielen und Stimmen aus der Publikation, an der sie maßgeblich und vor Ort in Italien beteiligt war. Der Vortrag gibt Einblicke in die Identifizierung unbekannter Toter, in Trauerprozesse und rechtliche Grauzonen - aber auch in Formen der Solidarität, des Widerstands und der Erinnerung. Die Perspektive reicht dabei von sizilianischen Friedhöfen über Hilfsorganisation bis hin zur Frage, wie Angehörige mit dem Verschwinden geliebter Menschen leben, sowie zu der Frage: Was können wir von hier aus tun? Die Teilnahme ist kostenfrei. Die Plätze sind begrenzt - Anmeldung und weitere Informationen unter www.perspektiven-fuer-das-leben.de.

Kreativ in Stein gemeißelt

Im Rahmen des Ferienprogramms lädt
das Siebengebirgsmuseum am 16. August
um 14 Uhr zu einem Workshop für Kinder ein

(bk) Königswinter. Kids aufgepasst - ein interessanter Workshop wartet auf euch. Nach einer spannenden Einführung in die vulkanische Entstehungsgeschichte des Siebengebirges geht es zunächst um das Kennenlernen der wichtigsten Gesteinsarten und die verschiedenen Gestaltungsmöglichkeiten, wie etwa Fassadenbau, Kirchenbau, Wegekreuze, Skulpturen und das Anfertigen von Kunstwerken. Im Anschluss können die Kinder selbst kreativ werden und mit dem weichen Baumaterial „Ytongstein“ unter mu-

seumpädagogischer Anleitung und anhand von Bildvorlagen eigene Kunstwerke schaffen. Um eine Anmeldung per Mail an info@siebengebirgsmuseum.de oder telefonisch unter Tel.: 02223 3703 wird gebeten. Das Angebot gilt für Kinder von 6 bis 12 Jahren und findet im Siebengebirgsmuseum, in der Königswinterer Altstadt, statt. Der Workshop ist kostenfrei und dauert ca. drei Stunden. Es handelt sich hier um eine Veranstaltung in Kooperation mit dem Naturpark Siebengebirge und dem VVS Siebengebirge.

VERANSTALTUNGSKALENDER SIEBENGEBIRGE

„Vielfalt bewegt“

Inklusives Sportfest in Oberpleis lädt zum Mitmachen ein

(bk) Oberpleis. Unter dem Motto „Vielfalt bewegt“ lädt der TuS 05 Oberpleis am Samstag, 23. August, zum inklusiven Sportevent „SPORTout-Fest 2025“ auf den „Sportplatz Theodor-Storm-Straße“ in Oberpleis ein. In Zusammenarbeit mit dem Behinderten- und Rehabilitationssportverband Nordrhein-Westfalen e.V. steht dabei vor allem einessim Mittelpunkt: Gemeinsam aktiv sein - unabhängig von Alter oder Einschränkungen. Höhepunkt des Tages ist ein Walking Football-Turnier, eine besondere Spielform, bei der Fußball ohne Laufen gespielt wird - ideal für Menschen mit und ohne Mobilitätseinschränkungen. Mit besonderer Spannung wird der Auftritt des ruhmreichen 1. FC Köln erwartet. Darüber hinaus findet an der „Pleeser Riviera“ ein Beachvolleyball-Turnier statt. Interessierte Teams können sich

bereits jetzt bei Daniel Pilger anmelden, gerne per Mail an danielpilger@online.de. Zwischen 11 und 18 Uhr erwartet Besucherinnen und Besucher darüber hinaus ein buntes Mitmachprogramm für die ganze Familie. Von Pilates über Rollatortraining, Rollstuhl-Basketball und ein Rollstuhlparcours sowie Angebote für Kinder wie Tu(S)gether-Kids bis hin zu Mini-Bootcamps und einem Eltern-Kind-Workout ist für jeden etwas dabei. Auch die Firma rahm GmbH unterstützt das Event mit einer individuellen Fußanalyse. „Bringt eure Familien und Freunde mit!“, ruft Michael Weber, Geschäftsführer des TuS 05, alle Interessierten auf. Ziel des Festes sei es, Menschen mit und ohne Behinderung durch den Sport in Kontakt zu bringen und den Spaß an Bewegung gemeinsam zu erleben.

Laurentiuskirmes läuft bereits auf Hochtouren

Fünf Tage erwartet die Besucher in Oberdollendorf ein abwechslungsreiches Programm

(bk) Oberdollendorf. Die erste Party im Festzelt am Rebstockplatz ist bereits gelaufen. Doch es stehen noch zahlreiche Aktivitäten an, zu denen die Junggesellenbruderschaft Oberdollendorf herzlich einlädt. Der historische Umzug startet an diesem Samstag um 15:30 Uhr. Nach dem Festgottesdienst in der Pfarrkirche werden die Fahnen geschwenkt und die Prozession zieht durch den Ort. Wieder geht es im Festzelt zum gemütlichen Abend. Ein Konzert der „B.and M“ erwartet die Gäste. Während am Vormittag des dritten Kirmestages die Fahnen für die Bevölkerung in Römlinghoven und Oberdollendorf geschwungen werden, geht es nach der Parade auf dem St. Sebastianus Platz auf zum Jubiläumsball ins Festzelt. „Roses of Remedy“ werden für den guten Ton sorgen. Am Kirmesmontag wird auf Gut Sülz auf

den Königsvogel angelegt. Die Krönung findet im Rahmen einer Parade um 16 Uhr auf dem St. Sebastianus Platz statt. Anschließend laden die Junggesellen zum Krönungsball ins Festzelt ein. Am Kirmesdienstag geht es dann zum Abschluss der Feierlichkeiten um 21 Uhr vom Gasthof Turmhof auf in den Weinberg, wo es dann dem Kirmeskerl an den Kragen geht.

- Kunststoff-Fenster
- Rolläden
- Rolladen- und Markisenmotoren
- Reparaturdienst
- Markisen aus eigener Fertigung
- 800 verschiedene Markisentücher



Schnorrenberg
Beratung • Montage • Service
Franz-Josef-Schneider-Straße 10 · 53604 Bad Honnef
Telefon (02224) 2734 · Telefax (02224) 79178



SUZUKI
Ihr Suzuki-Händler
Autohaus
Herbert Kostner

Broichhausener Straße 37
53773 Hennef-Kurscheid
Telefon (02244) 3527
Telefax (02244) 81277
info@suzuki-kostner.de
www.Autohaus-Kostner.de

Immobilienbüro:
Claudia Owczarczak
Siegburger Straße 51 · 53639 Kgw.-Oberpleis
Fon: 02244 9020188 · **Mobil: 0160 8000370**

kaufbar? mietbar?

www.immobilienwohnbar.de



wohnbar
Immobilien-Management
... überraschend anders!

Autohaus Moll

GmbH & Co. KG

- **PKW-Neuwagen und Transporter**
auch Tageszulassungen in diversen Ausstattungen und verschiedenen Farben zu Aktionspreisen!
- **Servicepartner für Wohnmobile aller Marken**

Dollendorfer Straße 365 · 53639 Königswinter
Telefon 02244-92510 · info@fiatmoll.com
www.moll-auto.de · www.wohnmobil-servicepoint.de



- ♥ **Unterstützung im Alltag**
- ♥ **Seniorenbetreuung**
- ♥ **Begleitung zum Arzt oder Behördengängen**

- ♥ **Haushaltsunterstützung**
- ♥ **Einkaufsdienst**
- ♥ **Betreuungsleistungen u.v.m**

Wir beraten Sie gerne bei Ihnen vor Ort. Kompetente und verantwortungsvolle Betreuung mit Herz.
Kostenübernahme durch alle Kassen und privat.

Betreuungsdienst Sorglos Daheim
Inhaberin: Magdalena Fischer
Dollendorfer Str. 48 · 53639 Königswinter-Oberpleis
Mobil: 0151-50483188 · Mail: sorglos.daheim@gmail.com



Sorglos Daheim

Wir haben die passenden **Tarife** für **Geschäftskunden!**



MS
TELEKOMMUNIKATION

Hauptstr. 37
53604 Bad Honnef
Tel.: 02224-9015565
info@ms-telekommunikation.com
ms-telekommunikation.com



T
BUSINESS PARTNER



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Stadt Bad Honnef: Stadtverwaltung Bad Honnef, Bürgermeister Otto Neuhoﬀ, Rathausstraße 1, 53604 Bad Honnef, 02224 184-0, info@bad-honnef.de Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise wöchentlich samstags. Der Rundblick Siebengebirge kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Stadt Bad Honnef im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

Bekanntmachung

Bauleitplanung der Stadt Bad Honnef

Bebauungsplan Nr. 45 - Aufhebung -

- Satzungsbeschluss und

- Inkrafttreten gem. § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch

Der Rat der Stadt Bad Honnef hat am 03.07.2025 folgenden Beschluss gefasst:

„Der Bebauungsplan Nr. 45 „Wasserschutzzone II“ - Aufhebung - wird gemäß § 10 Abs. 1 Baugesetzbuch (BauGB) als Satzung beschlossen.“ Das Plangebiet des Bebauungsplans Nr. 45 „Wasserschutzzone II“ - Aufhebung - liegt im südwestlichen Teil der Gemarkung Honnef, Flur 32. Es umfasst die Flurstücke 1704, 1705, 1706, 1469, 1760, 1568, 1569, 1855 sowie eine Teilfläche des Flurstücks 1761. Der Geltungsbereich des Bebauungsplan Nr. 45 ist dreigeteilt in einen nordwestlichen, einen südwestlichen und einen östlichen Bereich entlang der Lohfelder Straße. Im beigefügten Übersichtsplan ist der Geltungsbereich grob dargestellt, die genaue Geltungsbereichsabgrenzung ergibt sich aus dem Bebauungsplan.



Mit der Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses tritt der Bebauungsplan gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch (BauGB) - in der Fassung der Bekanntmachung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt

geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 20. Dezember 2023 (BGBl. I Nr. 394, S. 4202) - in Kraft.

Der oben genannte Bebauungsplan kann mit dessen Begründung bei der Stadtverwaltung Bad Honnef, Fachdienst 3-61 - Stadtplanung -, Rathausplatz 1, 53604 Bad Honnef während der allgemeinen Öffnungszeiten eingesehen werden.

Bekanntmachungsanordnung

Der oben genannte Beschluss wird hiermit öffentlich bekannt gemacht.

Hinweise:

Auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für eingetretene Vermögensnachteile durch den Bebauungsplan sowie über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden gemäß § 215 BauGB

1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs, wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Stadt Bad Honnef unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Dies gilt entsprechend, wenn Fehler nach § 214 Abs. 2a beachtlich sind.

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen (GO NRW) beim Zustandekommen dieser Satzung kann gemäß § 7 Abs. 6 GO NRW nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt,
- b) die Satzung ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden,
- c) der Bürgermeister hat den Satzungsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- oder Verfahrensmangel ist gegenüber der Stadt Bad Honnef vorher gerügt und dabei die verletzte Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Bad Honnef, den 29.07.2025

i.V. Holger Heuser

Erster Beigeordneter

Die vorstehende Bekanntmachung ist auf der Internetseite der Stadt Bad Honnef unter www.meinbadhonnef.de, Rubrik „Rathaus & Städtisches“ / „Bekanntmachungen“ veröffentlicht.

ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN STADT BAD HONNEF



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Stadt Königswinter: Stadtverwaltung Königswinter, Bürgermeister Lutz Wagner, Drachenfelsstr. 9-11, 53639 Königswinter. Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise wöchentlich samstags. Der Rundblick Siebengebirge kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Stadt Königswinter im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

Öffentliche Zustellung LZG

Hinweisbekanntmachung

Die Vollziehung der öffentlichen Bekanntmachung über eine öffentliche Zustellung vom 29.07.2025 bezüglich der Anhörung und Inverzugsetzung an Herrn Mody Sory Ly erfolgt gemäß § 16 der Hauptsatzung der Stadt Königswinter am 30.07.2025 durch Bereitstellung auf der Internetseite der Stadt Königswinter unter der Internetadresse www.koenigswinter.de/de/amtliche-bekanntmachungen.html.

Königswinter, den 30.07.2025

Stadt Königswinter
Der Bürgermeister
gez. Lutz Wagner

Öffentliche Zustellung LZG

Hinweisbekanntmachung

Die Vollziehung der öffentlichen Bekanntmachung über eine öffentliche Zustellung vom 29.07.2025 bezüglich der Anhörung und Inverzugsetzung an Frau Shaima Akram Bebo Bebo erfolgt gemäß § 16 der Hauptsatzung der Stadt Königswinter am 30.07.2025 durch Bereitstellung auf der Internetseite der Stadt Königswinter unter der Internetadresse www.koenigswinter.de/de/amtliche-bekanntmachungen.html.

Königswinter, den 30.07.2025

Stadt Königswinter
Der Bürgermeister
gez. Lutz Wagner

ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN STADT KÖNIGSWINTER

Autolackiererei Hegger

Lackiermeister

Unfall- und Karosserieinstandsetzung



Partnerwerkstatt der:



PROVINZIAL

- Nur original Ersatzteile
- Abhol- und Zustelldienst
- Leihwagen-Service
- Autoglas
- Reifen
- Fahrzeugvermessung
- Wasserlack-Technologie

Wenn es auf Millimeter ankommt!
Wir arbeiten mit der neuesten
Richtbank-Technologie!



Wingertsbitze | 53639 Kgw.-Oberpleis
Telefon: 02244 / 57 99

Ev. Emmausgemeinde
Thomasberg-
Heisterbacherrott

Kirchliche Nachrichten unserer Gemeinde

Sonntag, 10. August
11 Uhr - Gottesdienst - Diakon
Jörg Ebeler

Montag, 11. August
20 Uhr - Bibelstunde in Birlingho-
ven

Ev. Kirchengemeinde
Bad Honnef

Gottesdienste

Sonntag, 10. August
11 Uhr - Gottesdienst in der Erlö-
serkirche - Pfarrer i. R. Heiko
Schmitz, anschließend Gespräche
und Kaffee im Gemeindehaus

Sonntag, 17. August
11 Uhr - Gottesdienst mit Hl.
Abendmahl in der Erlöserkirche

Pfarrerin Döllscher, anschließend
Gespräche und Kaffee im Gemein-
dehaus
Eine-Welt-Laden - Luisenstr. 15 -
Geöffnet zum Kauf und zur Infor-
mation:
in den Ferien: sonntags nach dem
Gottesdienst von **11.30 bis 13 Uhr**

Evangelische Kirchen-
gemeinde Siebengebirge

Kirchliche Nachrichten unserer Gemeinde

Bad Honnef-Aegidienberg
Sonntag, 10. August
10.30 Uhr - Gottesdienst mit
Abendmahl - Pfarrer Leckner

Montag, 11. August
19.30 Uhr - Männer kochen für
Männer

Königswinter-Ittenbach
Dienstag, 12. August
9 Uhr - Frauenfrühstück

Sonntag, 17. August
10.30 Uhr - Gottesdienst - Pfarrer
i. R. Schmitz

Königswinter-Oberpleis
Sonntag, 10. August
10.30 Uhr - Gottesdienst - Pfarre-
rin Krüger

Donnerstag, 14. August
15 Uhr - Frauen lesen die Bibel
Königswinter-Stieldorf

Montag, 11. August
15 Uhr - Ökumenischer Spiele-
treff

Sonntag, 17. August
10.30 Uhr - Gottesdienst - Vikarin
Reinert

Kath. Kirchengemeinde-
verband Bad Honnef

Gottesdienste

Samstag, 9. August
18.30 Uhr - Rhö Hl. Messe
Sonntag, 10. August
9.30 Uhr - Sel Hl. Messe

11 Uhr - Aeg Hl. Messe
11.30 Uhr - Hon Hl. Messe - Samm-
lung für die Tafel und Kirchencafé

Montag, 11. August
17 Uhr - Hon Rosenkranzgebet

Dienstag, 12. August
17.45 Uhr - Sel Rosenkranzgebet
18.10 Uhr - Aeg Rosenkranzgebet
18.30 Uhr - Aeg Hl. Messe

18.30 Uhr - Sel Hl. Messe
Mittwoch, 13. August
17 Uhr - Hon Rosenkranzgebet
18.30 Uhr - Rhö Hl. Messe

Donnerstag, 14. August
18 Uhr - Hon Vesper
18.30 Uhr - Hon Vorabendmesse
zum Hochfest Mariä Aufnahme in
den Himmel

19 Uhr - Sel-Kapelle Friedensge-
bet

Freitag, 15. August
17 Uhr - Hon Rosenkranzgebet

Pfarreiengemeinschaften
KöWi Am Oelberg u. Tal

Messorte: Oberpleis, Uthweiler, Stieldorf,
Thomasberg, Heisterbacherrott, Ittenbach,
Eudenbach, Kw-Altstadt, Niederdollendorf,
Oberdollendorf

Sonntag, 10. August
9 Uhr - Sophienkapelle Margare-
thenhöhe Hl. Messe

9.30 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt
Hl. Messe

9.30 Uhr - St. Remigius Wortgottes-
dienst mit Kommunionausteilung

9.45 Uhr - Klosterkirche Heister-
bach Hl. Messe
11 Uhr - St. Margareta Wortgottes-
dienst mit Kommunionausteilung

11 Uhr - St. Michael Ndd. Hl. Messe
11 Uhr - St. Joseph Hl. Messe

15 Uhr - St. Pankratius Taufe
Montag, 11. August
10 Uhr - St. Laurentius Hl. Messe

Dienstag, 12. August
9 Uhr - St. Joseph Hl. Messe
9 Uhr - Seniorenhaus Std Hl. Messe

10 Uhr - GfO-Zentrum St. Katha-
rina Hl. Messe

Mittwoch, 13. August
9 Uhr - St. Pankratius Hl. Messe
9 Uhr - St. Michael Messe

18 Uhr - Marienkapelle Kirche Itt
Rosenkranzgebet

*Weinet nicht, ich hab' es überwunden.
Ich bin erlöst von Schmerz und Pein,
denkt gern zurück an mich in schönen Stunden
und lasst mich in Gedanken bei euch sein.*

Schweren Herzens,
aber dankbar für die gemeinsame Zeit,
müssen wir Abschied nehmen.

Johann Rohm

* 29. Juli 1941 † 4. August 2025

Josi
Andra und Detlef
Kim und Eric
Youri und Clara

Traueranschrift: Josi Rohm
c/o Bestattungshaus Busse · Königstr. 2a · 53773 Hennef

Die Auferstehungsmesse ist am Mittwoch,
dem 13. August 2025, um 10.30 Uhr in der Pfarrkirche
St. Johannes der Täufer, Hennef-Uckerath, Lichstraße.
Anschließend findet die Beerdigung statt.

*Sein großer Wunsch war es, dass wir
Polterabend und Hochzeit so feiern wie geplant
und das haben wir ihm versprochen.*

KIRCHLICHE NACHRICHTEN IM **SIEBENGEBIRGE**

Donnerstag, 14. August
8.30 Uhr - Nikolauskapelle Hrott
Morgenlob
9 Uhr - St. Laurentius Hl. Messe
18 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt
Hl. Messe
Freitag, 15. August
9 Uhr - St. Pankratius Hl. Messe
19 Uhr - St. Judas Thaddäus Hl.
Messe
Samstag, 16. August
9 Uhr - Z. Schmerzh. Mutter Laudes
17 Uhr - St. Pankratius Vorabend-
messe
18.30 Uhr - St. Laurentius Hl. Messe
18.30 Uhr - Z. Schmerzh. Mutter

**Sternwallfahrt
nach Kloster
Heisterbach**

Alle Frauen aus den Seelsorgebe-
reichen Königswinter - Bad Hon-
nef - Unkel sind herzlich eingela-
den zur diesjährigen Herbstwall-
fahrt nach Kloster Heisterbach.
Die Veranstaltung beginnt dort am
Freitag, 12. September um 15 Uhr.
Das Thema lautet: „Wir sind Gäs-
te auf Erden“.
Wegen der Einzäunung der Kloster-
ruine (Steinschlaggefahr) findet der
Gottesdienst in der Kirche statt.
Im Anschluss kehren wir zum Kaf-
feetrinken im Café von Haus Heis-
terbach ein.
Bitte melden Sie sich an bis Mon-
tag, 8. September bei: Ursula Voll,
0170 322 8899 oder
u.voll@t-online.de

Wortgottesdienst
Sonntag, 17. August
8 Uhr - St. Michael Uth Wortgottes-
dienst mit Kommunionausteilung
9 Uhr - Sophienkapelle Margare-
thenhöhe Hl. Messe
9.30 Uhr - St. Remigius Hl. Messe
9.45 Uhr - Klosterkirche Heister-

bach Hl. Messe
10 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt
spirituelle Wanderung nach Quir-
renbach 10.30 Uhr Messe in Quir-
renbach
10.30 Uhr - Kapelle Quirrenbach Hl.
Messe anläßl. Mariä Himmelfahrt
11 Uhr - St. Margareta Hl. Messe

11 Uhr - St. Michael Ndd. Wortgot-
tesdienst mit Kommunionausteilung
11 Uhr - St. Judas Thaddäus Wort-
gottesdienst
15 Uhr - St. Remigius Tauffeier
Weitere Infos unter [http://](http://www.kirche-am-oelberg.de)
www.kirche-am-oelberg.de und
www.kirche-koenigswinter.de

Falsch getr ennt ergi bt doch ke inen Sinn!

Kein Bio in den Restmüll!



[www.rsag.de/
kein-bio-in-den-restmuell](http://www.rsag.de/kein-bio-in-den-restmuell)





KIRCHE

ONLINE:

**RUNDBLICK-
SIEBENGEBIRGE.DE**





Automatik-Sektionaltore



ab 2.200 €
inklusive Montage

Aktionsgröße:
2.500 x 2.000 mm
2.500 x 2.125 mm
2.370 x 2.000 mm
2.370 x 2.125 mm

Hörmann Automatik-Garagen-Sektionaltor in 7 Aktionsfarben, M-Sicke, Oberfläche Woodgrain und Elektroantrieb inkl. ein Handsender. Weitere Oberflächen in L-Sicke, 7 Aktionsfarben und weiteres Zubehör ist ebenfalls zu attraktiven Preisen erhältlich.



Voss & Sohn GmbH & Co. KG • Industriestraße 79 • 50389 Wesseling • info@voss-sohn.de • Tel. 02232 51499 • 02203 9285549

Vielen Dank für sechs Jahre optimaler Fitness

Dragons Rhöndorf verabschieden Athletiktrainer Philipp Nonnen-Büscher

(bk) Bad Honnef. Zukünftig wird der gesamte Trainingsbetrieb des Rhöndorfer ProB-Kaders zentral von den Telekom Baskets Bonn gesteuert. Die strukturellen Veränderungen gehen mit der Trennung von Athletiktrainer Philipp Nonnen-Büscher einher. Nach sechs Jahren erfolgreicher Zusammenarbeit sagen die Dragons Danke und Tschüss. Seit 2019 hielt der 34-jährige Personaltrainer die Drachen sprich-

wörtlich auf Trab. Nicht nur die Profis sondern zwischenzeitlich auch einige Nachwuchsspieler. Sein Beitrag am Gewinn des Meistertitels 2023/24 sollte man an dieser Stelle nicht unterschätzen. Er sorgt nämlich dafür, dass Spieler fit durch eine Saison kommen und besonders am Ende in Topform sind. Optimale Fitness ist halt die beste Prävention gegen Verletzungen. Er selbst blickt absolut posi-

tiv auf die Zeit bei den Dragons zurück. Der Umgang mit den Spielern wäre immer ein Geben und Nehmen gewesen. So habe er im Laufe der Jahre auch von den Sportlern profitiert. Die ganz unterschiedlichen Herangehensweisen ans Training wären manchmal schon fordernd und spannend aber auch lehrreich gewesen. Die Arbeit mit den leistungsorientierten Leuten habe jedoch immer maximalen Spaß gemacht. Klaus Beydemüller, Vorsitzender der Dragons Rhöndorf dazu: „Oft stehen Menschen nicht im Rampenlicht, die enorm wichtig für den Erfolg einer Mannschaft sind. So wie Philipp, der bei uns dafür gesorgt hat, dass Spieler fit durch eine Saison kamen oder möglichst schnell nach Verletzungen ihr Comeback feiern konnten. Dafür an dieser Stelle vielen Dank.“ Untätig wird Philipp Nonnen-Büscher natürlich nicht. Er wird weiterhin als freiberuflicher

Personaltrainer tätig sein und diversen Sportmannschaften auf die Sprünge helfen. „Ich möchte mich an dieser Stelle herzlich bei allen Verantwortlichen und Fans bedanken, dafür, dass ich ein Teil der Dragons-Family sein durfte, so Philipp Nonnen-Büscher, „Mein besonderer Dank gilt allen Coaches, Betreuern und vor allem den Spielerinnen und Spielern, mit denen ich zusammenarbeiten durfte. Dank euch konnte ich mich nicht nur beruflich, sondern auch persönlich weiterentwickeln - und hatte dabei immer Freude an meiner Arbeit. Ich wünsche jedem Einzelnen von euch viel Erfolg, Gesundheit und alles Gute für die Zukunft. Ich freue mich auf viele schöne Wiedersehen mit euch.“ Die Dragons-Family bedankt sich bei Philipp Nonnen-Büscher für sechs Jahre leidenschaftliche Arbeit für den Verein und wünschen ihm weiterhin maximalen Erfolg.

Online lesen: rundblick-siebengebirge.de/e-paper

RUNDBLICK
SIEBENGEBIRGE

Zugleich AMTSBLATT für die Stadt Bad Honnef und mit AMTlichen BEKANNTMACHUNGEN der Stadt Königswinter

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN
PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMSsystem von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>

Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG

■ DRUCK

■ WEB

■ FILM

Fragen zur Verteilung?

HERR KNOLL · MOBIL 0173 5283347
knoll.rundblick@gmail.com

www.regio-pressevertrieb.de **REGIO** • räumlich • zielgerichtet • lokal
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

						5	4
3				2			
						1	
		3	7			2	
				8		6	
	1						
			1		5		3
6						8	
			4				

SUDOKU

Spielanleitung:

Füllen Sie die leeren Felder so aus, dass in jeder waagerechten Zeile und in jeder senkrechten Spalte alle Zahlen von 1 bis 9 stehen.

Dabei darf auch jedes 3 x 3 Quadrat nur je einmal die Zahlen 1 bis 9 enthalten.

Wir wünschen allen Lesern viel Spaß beim Rätseln!

O P E L

...und freie
Werkstatt, alle Marken

Nachhaltig
IST
den „Alten“
reparieren.

AHH
AUTO-HAUS HENNEF

Frankfurter Strasse 135
53773 Hennef
Tel.: 02242-92150
www.ahh-haus.de



WLAN oder Waschmaschine?

Analyse zeigt, welche Ausstattung Mietern wichtig ist

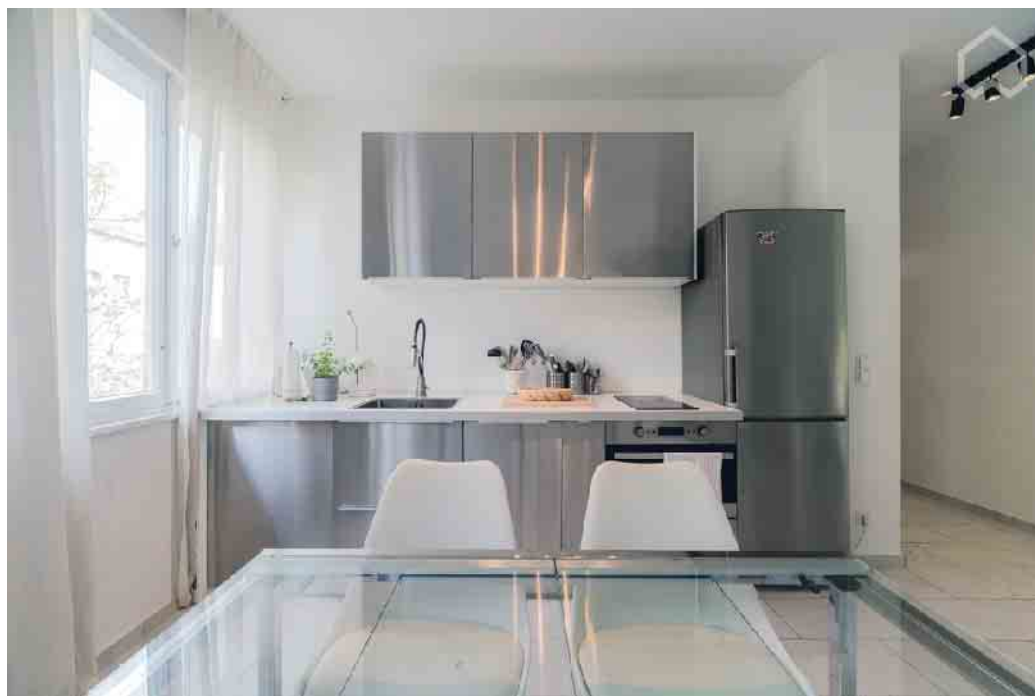
Angesichts der steigenden Nachfrage nach möbliertem Wohnraum in deutschen Großstädten stellt sich für viele Wohnungsbesitzer die Frage, was sie tun müssen, um ihre Wohnung erfolgreich mittelfristig zu vermieten. Die jüngsten Daten von Wunderflats, einem führenden Anbieter für möbliertes Wohnen, geben Einblicke in die Bedürfnisse und Präferenzen der Mieter sowie Tipps zur optimalen Ausstattung.

Kompakte Wohnflächen im Trend

Besonders in den großen Städten ist die Nachfrage nach kleineren, effizienten Wohnungen stark gestiegen. Mehr als die Hälfte der Wohnungen, die etwa in München oder Frankfurt am Main inseriert werden, entfallen auf Einheiten mit einer Wohnfläche von 20 bis 30 Quadratmetern. In Berlin und Hamburg sind immer noch rund 20 Prozent der Wohnungen in diesem Größenbereich. Dieser Trend zu kompaktem Wohnraum ermöglicht es Vermietern, kleinere Wohnungen in zentralen Lagen erfolgreich zu vermieten. Wichtig ist dabei eine ansprechende und auf die Zielgruppe zugeschnittene Einrichtung, denn die künftigen Mieter sollen sich schließlich auch wohlfühlen.

WLAN und Kühlschrank: Ohne geht es nicht

Den Anfang machen funktionale Dinge: Die Analyse zeigt, dass WLAN und ein Kühlschrank zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen zählen. Ein schneller Internetzugang wird in 98 Prozent aller untersuchten Wohnungen angeboten und ist für die meisten Mieter wichtiger als eine Waschmaschine oder ein Geschirrspüler. Auch eine gut ausgestattete Küche mit Besteck, Geschirr und Pfannen sowie ein Fernseher sind nahezu unverzichtbar. Aber nicht alles, was nützlich ist, ist auch vorhanden: Waschmaschinen und Staubsauger sind wenig verbreitet, lediglich 37 Prozent der Wohnungen verfügen zum Beispiel über eine Waschmaschine. Oftmals gibt es die Wohnfläche oder der



Fotos: Wunderflats/akz-o

fehlende Waschraum nicht her: In diesem Fall lohnt sich ein Hinweis auf externe Wäscheservices, den besonders Fachkräfte aus dem Ausland schätzen, die nur für einige Monate an einem Ort sind.

Individuelle Einrichtung zahlt sich aus

Zu guter Letzt darf eine persönliche Note nicht fehlen. Die lässt sich sehr gut durch kleine Details erreichen: Eine angenehm riechende Seife im Badezimmer, einige Sets Bettwäsche oder eine Kaffeemaschine haben bereits eine große Wirkung. Dekorationsartikel sollten möglichst schlicht sein, können aber Ihrer Wohnung eine besondere Note verleihen. Laut Wunderflats-Gründer Jan Hase erzielen individuell eingerichtete Wohnungen höhere Belegungsraten als standardisierte Lösungen. Wohnungsbesitzer, die ihre Immobilie mit persönlichem Flair ausstatten, erzielen nachweislich mehr Buchungsanfragen und somit höhere Mieteinnahmen. (akz-o)



Claudia Owczarczak

- » Verkauf und Vermietung
- » Immobilien-Bewertung
- » Immobilien-Service

0160 8000370

www.immobilienvohnbar.de





Siegburger Straße 51 . 53639 Königswinter-Oberpleis
Fon: 02244 9020188 . info@immobilienvohnbar.de

Bender & Bender Immobilien Gruppe

Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?

Im Umkreis von Troisdorf
Für einen Mehrgenerationenhaushalt suchen wir ein Zweifamilienhaus mit mind. 6 Zimmern, gerne auch mit Garage oder PKW-Unterstellplatz.
Preis: offen

Nähe Siegburg oder Sankt Augustin
Für ein zukünftiges Rentner-Ehepaar suchen wir ein möglichst ebenerdiges EFH mit pflegele. Garten, alternativ eine 3 Zi. Eigentumswohnung mit Terrasse.
Preis: offen



Hier geht es zu unserem Wertermittlungs-Tool - einfach scannen und Bewertung starten!

Jetzt online eine Wert-Analyse Ihrer Immobilie anfordern - schnell, unverbindlich und kostenlos! Objektdaten eingeben und loslegen!

www.bender-immobilien.de • 0 22 23 / 29 66 80

Aus der Arbeit der Parteien CDU Königswinter

CDU-Bürgerdialog in Frohnhardt

Königswinter-Frohnhardt. Beim CDU-Bürgerdialog in Frohnhardt wurden seitens der CDU umgehend zwei Anfragen formuliert. Zum einen wird die Verwaltung gebeten zu prüfen, ob im Bereich des Spielplatzes in Frohnhardt, nach Absprache mit dem Eigentümer, ein neues Spielgerät errichtet werden kann. „Leider ist das Spielgerät inzwischen in die Jahre gekommen und nicht mehr uneingeschränkt nutzbar. Sicherlich müssen im Vorfeld mit dem Eigentümer die Nutzungsrechte abgestimmt und vertraglich geregelt werden, ggf. sind auch andere Standorte zu prüfen. Da es aber für die Kinder in Frohnhardt keine andere öffentliche Spielmöglichkeit gibt, sollte hier Abhilfe geschaffen werden“, so der baupolitische Sprecher der CDU-Fraktion Frank Klein, der für die CDU in Berghausen, Sand und Frohnhardt bei der Kommunalwahl am 14.09.2025 kandidiert. Die zweite Anfrage bezieht sich auf den Bereich des Dorfplatzes in Frohnhardt. Hier möge die Verwaltung bitte prüfen, ob der unbefestigte Streifen (ca. 1m), zwischen dem Dorfplatz (bereits befestigt ist) und der Frohnhardter Straße, instandgesetzt werden kann, sodass der Übergang von der Frohnhardter Straße zum Dorfplatz befestigt wird und somit barrierefreier gestaltet ist. Dieses steht auch im Zusammenhang mit der intensiveren Nutzung des Dorfplatzes durch den Verein „Fröhliches Frohnhardt“.

Ende: Aus der Arbeit der Parteien CDU Königswinter

REGIONALES

Gemeinsam feiern, verstehen und verbinden

Am Wochenende des 30. und 31. August verwandelt sich die historische Kulisse der Burg Wissem Troisdorf sich in ein lebendiges Spektakel aus Musik, Kinderaktionen und kultureller Vielfalt. Im Rahmen des 12. Festival der Kulturen findet ein stimmungsvoller Mittelaltermarkt statt, der Besucher auf eine Zeitreise einlädt. Die Kinderkulturwelt lädt Groß und Klein ein. Wir freuen uns auf Dich!
Highlights des Mittelaltermarkt: Castle Dinner und Biergarten genießen Sie ein festliches Mahl im historischen Ambiente.

Zauberhafte Unterhaltungen
Puppenspielerinnen und Schwerttänzer sorgen für staunende Gesichter und leuchtende Augen. Historische Kampfkunst trifft auf lebendige Geschichte - erleben Sie Ritter hautnah.
Markt
Handwerkskunst, Met, Hüte - der Markt rund um die Burg bietet authentisches Flair und kulinarische Entdeckungen.
Feuershow am Samstagabend
Wenn die Sonne untergeht, beginnt das Spektakel - eine atemberaubende Feuershow bringt den Burghof zum Leuchten.





Zaubermarkt
veranstaltet

Mittelalterliches Spektakel und Kinderkulturwelt

30.08. - 31.08.25

Burg Wissem
53840 Troisdorf
Burgallee 3

Fragen zur Verteilung?

HERR KNOLL · MOBIL 0173 5283347
knoll.rundblick@gmail.com

www.regio-pressevertrieb.de **REGIO** • pünktlich • zielgerichtet • lokal
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG **PRESSE VERTRIEB** amati



Sommerferien zum Stromsparen nutzen

Tipps zum Energiesparen während des Urlaubs

Es sind Sommerferien in Nordrhein-Westfalen. „Bevor es in den Urlaub geht, lassen sich einfache Maßnahmen in Wohnung und Haus umsetzen, um während der Reisezeit zu Hause Energiekosten zu sparen“, sagt Gerhild Loer, Energieexpertin der Verbraucherzentrale NRW. Dazu gibt sie sechs Tipps, wo und wie das in den eigenen vier Wänden möglich ist.

Sommermodus für Kühlgeräte

Vor dem Reisestart Kühlschränke leeren und Gefriergeräte bei Bedarf abtauen. Das spart Strom während des Urlaubs und in der Zeit danach, weil eisfreie Geräte effizienter kühlen. Den Kühlschrank auf eine niedrigere Kühlstufe stellen. Da die Kühlschranktür während der

Abwesenheit geschlossen bleibt und das Gerät weniger kühlen muss, fallen geringere Stromkosten an.

Stand-by-Funktion kostet bares Geld

Für weitere Dauerverbraucher im Haushalt lohnt sich die Auszeit während der Ferien ebenfalls. Das sind zum Beispiel Internetrouter, Stereoanlage, Fernseher, Netzwerkspeicher im Stand-by-Modus, Saug- und Mähroboter sowie Küchengeräte wie Warmwasserboiler, Mikrowelle und Kaffeemaschine. Bei Geräten mit eingeschalteter Stand-by-Funktion lässt sich durch das komplette Abschalten oder Stecker ziehen sehr einfach Strom sparen - in der Urlaubszeit lohnt sich das besonders.



Sommerschlaf für die Heizpumpe

Auch bei kalten Heizkörpern in Wohnung und Haus kann eine Heizungsanlage unnötig Energie verbrauchen. Das passiert, wenn die mit Strom betriebene Umwälzpumpe weiterläuft, obwohl ihr Einsatz nicht gefragt ist. Wer seine Heizung selbst steuern kann, sollte bei dieser den Sommerbetrieb einschalten.

Zweitgeräte aus dem Dauereinsatz nehmen

Gerade alte Kühlschränke, die ausgemustert wurden, verbrauchen meist viel Strom. Beim Gartenfest leistet ein zweiter Kühlschrank im Keller zwar gute Dienste - nach der Party sollte er aber über das Jahr konsequent ausgeschaltet bleiben.

Stromzähler im Auge behalten

Wer sich vor dem Start in den Urlaub den Stand seines Stromzählers notiert, kann nach der Rückkehr leicht feststellen, ob tatsächlich alles ausgeschaltet war. Im Anschluss lassen sich eventuelle Stromfresser dadurch besser aufspüren. Als Serviceleistung verleihen die Beratungsstellen der Verbraucherzentrale NRW dazu kostenlos Strommessgeräte über einen Zeitraum von zwei Wochen.

Sicher ist sicher

Ein Rundgang vor Reiseantritt durch Wohnung oder Haus ist ebenfalls sinnvoll, um aus Sicherheitsgründen Steckdosenleisten abzuschalten und von nicht genutzten Geräten die Netzstecker zu ziehen. Verbraucherzentrale Nordrhein-Westfalen e.V.



parku-flex

**LAGERVERKAUF
BODENBELÄGE
IN HENNEF**

Verkauf: Mo. - Fr. 14:00 - 18:00 Uhr
Samstag 10:00 - 15:00 Uhr

Parkett | Kork | Laminat | Vinyl

**GROSSE AUSWAHL AN QUALITÄTSBÖDEN AUS
ÜBERPRODUKTIONEN UND SONDERPOSTEN.**

Bangkirai-Terrassendielen
in 1A-Qualität

CLIC-Vinyl ab € 19,95/qm
Holz- und Steindeckel verfügbar

parku-flex Lambertz GmbH | Hossenberg 3 | 53773 Hennef
Telefon: 02242 / 91 555 93 | www.parku-flex.de

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



APOTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Apothekennotdienste

9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag

Samstag, 9. August

Sonnen-Apotheke

Königswinterer Straße 306, 53227 Bonn, 0228/442135

Sonntag, 10. August

Rheingold-Apotheke

Mainzer Straße 45, 53179 Bonn, 0228/340435

Montag, 11. August

Hirsch-Apotheke

Hauptstraße 38, 53604 Bad Honnef, 02224/93850

Dienstag, 12. August

Hirsch Apotheke

Friedrich-Breuer-Straße 44, 53225 Bonn-Beuel, 0228/461714

Mittwoch, 13. August

Sonnen Apotheke OHG

Rederscheider Weg 2, 53604 Bad Honnef, 02224/97440

Donnerstag, 14. August

St. Martin-Apotheke

Schulstraße 76, 53604 Bad Honnef, 02224/2681

Freitag, 15. August

Rosen-Apotheke

Heisterbacher Straße 33, 53639 Königswinter, 02223/911913

Samstag, 16. August

Ittenbacher Apotheke

Kirchstraße 3, 53639 Königswinter, 02223/22767

Sonntag, 17. August

Kloster-Apotheke

Dollendorfer Straße 400, 53639 Königswinter, 02244/870620

Alle Angaben sind ohne Gewähr

GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen
116 016
- Telefon-Nummer für Männer
0800 12 39 900

ÖRTLICHE NOTDIENSTE

Kinderärztliche Notfallpraxis

Arnold-Jansen-Straße 29,
53757 Sankt Augustin,
02241/234000

Krankenwagen

02241/19222

AIDS-Hilfe Rhein-Sieg e.V.

Jeden Dienstag anonymer HIV-
Schnelltest: 9.30 bis 13 Uhr,
02241/979997

Ambulante Hospizdienste

Bad Honnef:

02224/941984

Königswinter:

02244/877473

Selbsthilfe-Kontaktstelle

Träger: Der Paritätische NRW
Landgrafenstr. 1 | 53842 Troisdorf
Telefon 02241 94 99 99
Montag und Mittwoch 9 - 14 Uhr
Donnerstag 13 - 18 Uhr
und nach Vereinbarung

Ergänzende Unabhängige Teilha-

be-Beratung Rhein Sieg (EUTB)

Träger: Der Paritätische NRW
Landgrafenstraße 1 / Sieglarer
Straße 100 (barrierefrei)

53842 Troisdorf

02241 2014296

teilhabeberatung-rhein-sieg@

paritaet-nrw.org

Offene Sprechstunde:

dienstags 10 bis 13 Uhr und indi-
viduelle Beratungstermine nach
Vereinbarung

Diese Angebot richtet sich an
Menschen mit Beeinträchtigun-
gen

Kontaktbüro Pflegeselbsthilfe

Rhein-Sieg-Kreis

Rhein-Sieg-Kreis

Landgrafenstraße 1, Troisdorf

02241 49 39 301

pflegeselbsthilfe-rhein-sieg@

paritaet-nrw.org

Angebot für pflegende Angehörige

Tierärztlicher Ringnotdienst

Unter <https://tierarzt-notdienst-rhein-sieg-kreis.de> können sich
Haustierbesitzer*innen erkundi-
gen, welche tierärztliche Praxis
Notdienst hat.

Der Notdienst ist nur am Wochen-
ende und an Feiertagen von 10
bis 18 Uhr verfügbar.

• Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Ge-
fühl auf ihrem nächtlichen Weg mit
einem netten Gespräch ablenken
lassen möchten.

030 120 74 182

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11 (ev.)**
0800 111 02 22 (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**



ABFLUSSREINIGUNG

BLIX

schnell sauber zuverlässig

KANAL-TV / ORTUNG

WURZELFRÄSEN

HOCHDRUCKREINIGUNG

DICHTHEITSPRÜFUNG

ohne **BLIX** läuft nix...

24 STUNDEN SERVICE

MOBIL 0171 - 837 414 8

BAD HONNEF 02224 - 91 98 99 4

SIEGBURG 02241 - 91 70 79

info@abflussreinigung-blix.de

www.abflussreinigung-blix.de

Wanderfreunde Rhein-Sieg e.V.

Tageswanderungen vom 13. bis 17. August



Wanderfreunde unterwegs

Mittwoch, 13. August
Heideblüte und Heidekönig (A), 10 km. Wanderführer Wolfgang Ufer, Tel. 0176 47524678, Abgang um 10 Uhr vom Bahnhof Troisdorf

Donnerstag, 14. August
Unterwegs im Nationalpark Eifel (B, ca. 350 Hm), 16 km. Wanderführerin Anna Volberg, Tel. 0176 34352508, Abfahrt um 7:32 Uhr mit dem Zug vom Bahnhof Troisdorf (über Köln/Messe Deutz)

Samstag, 16. August
Hatzenporter Laysteig ab Löff ohne Klettersteig (ca. 250 Hm), 15 km, Wanderführerin Ilse Blum, Tel. 0157 55588817, Abfahrt um 9 Uhr mit dem Zug vom Bahnhof Troisdorf

Samstag, 16. August
Von Erpel nach Kalenborn (C, 580 Hm), 21 km, Wanderführer Jochen Friederich, Tel. 02241-318646, 0160-90550883, Abfahrt um 8:54 Uhr mit dem Zug vom Bahnhof Troisdorf (über Bonn-Beuel), (Rückfahrt Kalenborn-Linz mit der Kaschachtalbahn, Preis pP 6 Euro)

Sonntag, 17. August
Cochem Reichsburg-Apolloweg (270 Hm), 14 km. Wanderführer Gerd Oswald, Tel. 02241 314364 oder 0171 1289310. Abfahrt um 8:23 Uhr vom Bahnhof Troisdorf (über Koblenz Hbf)

Sonntag, 17. August
Herchen- Leuscheid- Heilbrunnen/ Ohmbach (B/C, 370 Hm) 19 km, Wanderführer: Uli Dallmann, Tel. 015733994208, Bus/Zug: S12 Abfahrt: ab Troisdorf Bahnhof 9:26 Uhr - 9:52 Herchen.

Soweit nicht vorgegeben ist keine vorherige Anmeldung nötig. Treffpunkt 15 Min vor Abfahrt am Bf Troisdorf

Wg. etwaiger kurzfristiger Änderungen bzgl. Abfahrtszeiten Bahn etc. bitte vorab nochmal auf unserer Webseite www.wanderfreunde-rhein-sieg.de informieren. Damit unser Wanderprogramm in bewährter Form attraktiv und reichhaltig bleibt, werden Wanderführer gesucht. Sollte sich jemand angesprochen fühlen, bitte einen unserer aktuellen Wanderführer ansprechen.

Ihr Partner aus & für die Region

Liebe Kunden,
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein ausführliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.

TERRALIVING®
TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

TerraLiving GmbH

Am Turm 28
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266
info@terraliving.de
www.terraliving.de

- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen



HER MIT DER KOHLE

WERDE JETZT AUSTRÄGER/*/IN EIN INTERESSANTER NEBENJOB FÜR JUNG UND ALT!



Wenn Du mindestens 13 Jahre alt bist, schreib uns

eine WhatsApp Nachricht* **+49 2241260380**

*Bitte unbedingt Namen, Straße, Ort und Telefonnummer angeben.

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der **RAUTENBERG MEDIA KG**

Oder scan den **QR-Code** und bewirb Dich.



ANZEIGEN . DRUCK . WEB . FILM PROSPEKTVERTEILUNG . BANNER



Ihre **DIGITAL-AUSGABE:**
www.rundblick-siebengebirge.de



BANNER für den digitalen Rundblick Siebengebirge einfach bei mir schalten. Ich rücke Ihre Produkte und Dienstleistungen, die Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens maßgeschneidert nach Ihren Wünschen ins richtige Licht. Rufen Sie mich an - ich freue mich auf das Gespräch mit Ihnen!

- ZEITUNG** Lokaler geht's nicht.
- DRUCK** Satz, Druck, Image.
- WEB** 24/7 online.
- FILM** Perfekter Drehmoment.



**RUNDBLICK
SIEBENGEBIRGE**

Zugleich **AMTSBLATT** für die Stadt Bad Honnef und mit **AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN** der Stadt Königswinter



MEDIENBERATER

Jörg Hastrich

FON 02241 260-145

MOBIL 0170 8123979

E-MAIL j.hastrich@rautenberg.media



Die nächste Ausgabe erscheint am:
Samstag, 16. August 2025
Annahmeschluss ist am:
12.08.2025 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier –
nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

RUNDBLICK SIEBENGEIRGE

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenbergberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Nathalie Lang und Corinna Hanf
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

· Amtliche Bekanntmachungen
für die Stadt Bad Honnef

Stadtverwaltung Bad Honnef
Bürgermeister Otto Neuhoff
Rathausplatz 1 · 53604 Bad Honnef

· Amtliche Bekanntmachungen
für die Stadt Königswinter

Stadtverwaltung Königswinter
Bürgermeister Lutz Wagner
Drachenfelsstr. 9-11 · 53639 Königswinter

· Politik

FDP Bad Honnef	Carl Sonnenschein
SPD Bad Honnef	Klaus Munk
CDU Bad Honnef	Jonathan Grunwald
Bürgerblock Bad Honnef	Christoph Kramer
CDU Königswinter	Christian Steiner
SPD Königswinter	Prof. Dr. Katja Stoppenbrink

FDP Königswinter	Dagmar Ziegner
DIE LINKE Königswinter	Raymund Schoen
Bündnis 90 / Die Grünen	Jasmin
Königswinter	Sowa-Holderbaum

KöWi

Ulrike
Ries-Staudacher

Kostenlose Haushaltsverteilung in Bad Honnef und Königswinter. Zustellung ohne Rechtsanspruch. Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Bad Honnef und der Stadt Königswinter. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Jörg Hastrich · Mobil 0170 812 39 79
j.hastrich@rautenbergberg.media

REPORTER

Bernd Kolb · Mobil 0162 918 99 12
bk.rundblick@gmail.com

VERTEILUNG Mobil 0173 5283347

Luca Knoll · regio-pressevertrieb.de

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212

redaktion@rautenbergberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenbergberg.media
facebook.de/rautenbergbergmedia
instagram.de/rautenbergberg_media

ZEITUNG

rundblick-siebengeirge.de/e-paper



- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen

Angebote

An- und Verkauf

Achtung Herr Weiss kauft!

Trachten, Bekleidung, Mäntel jeglicher Art, Bilder, Porzellan, Gläser, Schreib-Nähmaschine, Schallplatten + Spieler, Eisenbahn, Flohmarkt Artikel, Zinn, Handtaschen, Fotoapparate, Uhren, Münzen, Schmuck, Bücher, Bestecke, Teppiche, Geweihe, antike Möbel, alte Handys uvm.
Tel. 02223 / 9148778

Land u. Forst

agria Einachser
Motormäher & Ersatzteile
Müller Maschinen Troisdorf,
02241-949090



AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen
Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



UMZÜGE

NAH-FERN-INTERNATIONAL-ÜBERSEE

UMZÜGE DUVE G.M.B.H.

Tel.: 022 41 / 6 43 13

www.umzuege-duve.de

Verpackung-Montage aller Systeme
Küchenmontage-Änderungen-Lagerung
Komplettservice-Möbelaufzug

Suche

renovierungsbedürftige

Wohnung

zum Kauf von Privat.

Tel.: 0151/50 60 96 73

HeimWert

Familien



ANZEIGENSHOP

GEBURT 12.1
43 x 90 mm
ab 52,00 €

Für alles was wirklich zählt!

shop.rautenbergberg.media

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH

ONLINE BESTELLEN

rautenbergberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung **ab 6,99 €**

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

RAUTENBERG MEDIA

Sonstiges

Mina's Kindertagspflege (Birlinghoven-Niederpleis)

Das bietet ich: liebevolle und familiäre Betreuung, max. Betreuung von 5 Kindern, Alter zwischen 1-3 Jahren, mind. 35 Std. max. 45 Std. tgl. frisches Obst/Gemüse und Mittagessen, (bei gutem Wetter) Tagesausflüge, 0172 3221451, 0176412327

Rund ums Haus

Sonstiges

Renovierarbeiten rund ums Haus wie z.B. Fliesen legen, Malerarbeiten, Tapezieren, Badezimmer erneuern, Zäune legen, Pflaster erneuern und Gartenarbeit.
Tel.: 01578 71 517 34

Gesuche

Kaufgesuch

Kaufe Klaviere, Weine & Cognac

Achtung sofort Bargeld für Näh-/Schreibmaschine, Bücher, Tischwäsche, Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen, Modeschmuck, Pelze, Armband-/Taschenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe alles aus Wohnungsauflösung. Gerne machen wir Ihnen ein seriöses Angebot Tel.: 0178-3732516 Hr. Braun



FENSTERPUTZER

☎ 0 22 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954

Für privat oder geschäftlich. www.fensterputzer-mielke.de

TERRASSENREINIGUNG & EINFahrTEN WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 · www.fensterputzer-mielke.de



Dienstleistung

FENSTERPUTZER!

Privat & Geschäftlich

☎ 0152-17089139 / www.super-sauber-lohmar.de

WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

Terrassenreinigung & Einfahrten

☎ 0152-17089139 / www.super-sauber-lohmar.de

So bleiben Lebensmittel im Sommer länger frisch

Was tun, wenn es für Obst und Gemüse zu warm wird?

Die Sommerhitze lässt die meisten Lebensmittel schneller verderben. Während sie üblicherweise besser bei Zimmertemperatur gelagert werden, kann bei hohen Temperaturen oder starker Sonneneinstrahlung ein Umzug in den Kühlschrank die bessere Wahl sein, um schnelles Verderben zu verhindern. „Wer unsere Tipps beachtet, hält seine Lebensmittel frisch, vermeidet unnötiges Wegwerfen und kann sich trotz heißer Sommertage über länger haltbare Lebensmittel freuen“, weiß Marina Knust vom Projekt Wertvoll NRW der Verbraucherzentrale NRW.

Gemüse

Das meiste Gemüse - zum Beispiel Paprika, Zucchini und Salate - sollte sowieso im Kühlschrank gelagert werden. An besonders heißen Tagen können auch Tomaten, Gurken und Auberginen, die es sonst etwas wärmer mögen, in den Kühlschrank umziehen. Man sollte sie dann aber rasch verzehren. Aroma und Textur können durch die Kühlung beeinflusst werden. Wer auf guten Geschmack nicht verzichten möchte und dieses deshalb trotzdem außerhalb des Kühlschranks lagern will, kann überreifes Gemüse mit ein paar Gewürzen hervorragend zu einer sommerlich-frischen Gazpacho mixen.

Brot

Brot kann, wie viele andere Lebensmittel im Sommer auch, aufgrund von hoher Luftfeuchtigkeit und warmen Temperaturen schnell schimmeln. Es bleibt daher auch im Sommer in einem Brotkasten oder einem belüfteten Beutel am längsten frisch - vorausgesetzt es scheint keine direkte Sonne darauf.

Plastiktüten sind hingegen nicht geeignet, da die Feuchtigkeit darin nicht entweichen kann und das Brot dadurch schneller schimmelt. Im Kühlschrank wird Brot schnell trocken und hart. Deshalb ist zur längeren Lagerung das Einfrieren die bessere Wahl. Das geht auch scheibenweise, sodass es über Nacht oder im Toaster schnell wieder auftauen kann.

Sommerobst

Viele Obstsorten wie Beeren, Pfirsiche, Trauben oder Kirschen sollten im Sommer unbedingt gekühlt werden, da sie schnell verderben. Außerdem gilt: Erst kurz vor dem Verzehr waschen, sonst wird das Obst schnell matschig. Gut belüftet, also nicht in einer geschlossenen Dose oder im Glas, lagern sie im Kühlschrank am besten. Das gilt allerdings nicht für Bananen: Sie mögen keine Kälte und sollten nicht in den Kühlschrank.



Stattdessen lagert man Bananen am besten bei Raumtemperatur, aber nicht in direkter Sonne. Geschält und in Stücke geschnitten lassen sich Bananen auch gut einfrieren und später in Smoothies oder als Eis genießen.

Öle

Öle sollten an einem dunklen, kühlen Ort gelagert werden, um vorzeitiges Verderben zu vermeiden. Wird es im Sommer zu heiß, kann es passieren, dass sich Öle zersetzen. Für Speiseöle kann ein Umzug in den Kühlschrank sinnvoll sein,

bei kaltgepressten Ölen und Leinöl ist die Kühlung sogar ein Muss. Allerdings dickt Öl im Kühlschrank oft ein und wird trüb, was die Qualität aber nicht beeinflusst. Vor der Verwendung einfach bei Zimmertemperatur stehen lassen, bis das Öl wieder flüssig ist. So bleiben die wertvollen Inhaltsstoffe und der Geschmack erhalten.

Weiterführende Infos und Links:
Lagerungs-ABC für Obst und Gemüse:
www.verbraucherzentrale.nrw/richtiglagern



**RUNDBLICK
SIEBENGEBIRGE**

Zugleich AMTSBLATT für die Stadt Bad Honnef und mit AMTlichen BEKANNTMACHUNGEN der Stadt Königswinter

Online lesen: rundblick-siebengebirge.de/e-paper

BAD HONNEF
KÖNIGSWINTER

WIR SUCHEN DICH

Für unsere Zeitung in **Bad Honnef und Königswinter** suchen wir einen engagierten

Zustellerbetreuer (m/w/d)

auf **Minijobbasis**. Diese Position eignet sich besonders gut für ehemalige Postbedienstete.

- Als idealer Kandidat verfügst du über Organisationsgeschick, Durchsetzungsvermögen und gute Ortskenntnisse.
- Du bist kontaktfreudig, zeigst Eigeninitiative und hast eine positive Ausstrahlung.
- Ein eigenes Fahrzeug ist Voraussetzung für diese Tätigkeit.

Wir freuen uns darauf DICH kennen zu lernen!

Bitte sende deine Bewerbung per E-Mail an **personal@regio-pressevertrieb.de**. Bei Rückfragen stehen wir Dir gerne telefonisch unter **02241-260 419** zur Verfügung.

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal

PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der **RAUTENBERG MEDIA KG**



Stellenausschreibung

Werden Sie Teil der Erfolgsgeschichte von **VARTA®**, dem Weltmarktführer für fortschrittliche Energiespeicherlösungen!

In **Buchholz (Westerwald, Nähe Bonn)** recyceln wir seit mehr als 100 Jahren Autobatterien mit dem Ziel, daraus Blei zur Produktion neuer Batterien zurückzugewinnen. An unserem Standort sind circa 130 Mitarbeiter (m/w/d) beschäftigt.

Wir bilden aus und haben noch eine Ausbildungsstelle frei ab August oder September 2025. Wir suchen einen/eine

Industriekaufmann/-frau (m/w/d)

Einsatzbereiche

Neben der Berufsschule lernen die Auszubildenden bei uns im Werk die Bereiche Einkauf, Controlling, Personalwesen, Logistik, Qualitätswesen und Kontinuierliche Verbesserung kennen.

In unserer Hauptzentrale in Hannover werden außerdem Kenntnisse im Bereich Marketing vermittelt.

Voraussetzungen

- Realschulabschluss, gerne auch Höhere Handelsschule
- Interesse an einer Arbeit im industriellen Umfeld
- Affinität zu Zahlen
- Gute Englischkenntnisse
- Gute MS-Office-Kenntnisse

Unser Angebot

- Ein anspruchsvolles Aufgabengebiet mit hoher Eigenverantwortung
- Ihre Einarbeitung erfolgt „on the job“ in einem engagierten und kompetenten Team
- Ein respektvolles Miteinander mit Kollegen und Vorgesetzten
- Attraktive Vergütung nach Tarifvertrag sowie zusätzliche betriebliche Sozialleistungen
- Arbeitszeitkonto mit Zeitausgleich
- Bike-Leasing Angebote

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung per E-Mail, die Sie bitte an folgende Adresse richten:

Clarios Recycling GmbH
Herr Daniel Essig, Krautscheider Straße 22, 53567 Buchholz
E-Mail: Daniel.Essig@Clarios.com
Tel.: 02683/9432-148
www.clarios.com

Wir suchen Verstärkung für unser
Raumausstatter-Team (m/w/d)

Arbeitszeiten nach Vereinbarung. Vorkenntnisse im Bereich Gardinen & Dekoration sind von Vorteil.

Gardinen- und Dekomarkt Mackrodt

Tel.: 02241 - 4 28 82 | 9.00 - 12.30 Uhr & 15.00 - 18.00 Uhr

WURZELN
SCHLAGEN
UND BLEIBEN!

GUT BEZAHLTER JOB
MIT VIELEN EXTRAS



FLORIST / GÄRTNER (M/W/D)

FÜR UNSER GARTENCENTER IN SANKT AUGUSTIN GESUCHT.

Wir sind ein zuverlässiger Arbeitgeber, der dir viele Möglichkeiten bietet. Werde Teil unseres grünen Teams! Ruf an 02242 - 913 920 oder bewirb dich unter: bewerbung@pflanzen-breuer.de



BREUER

Alle Infos »



Pflanzen Breuer e.K. SANKT AUGUSTIN . Am Apfelbäumchen 1 . Tel.: 02242 - 913 920



Benefits bei
RAUTENBERG MEDIA

bkv

bav

JOBRAD

WIR sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. **Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir eine/n**

TEAM GRAFIK

Mediengestalter (m/w/d)

Vollzeit 37,5 Std. (HO-Option)

Du hast Freude an eigenständigem, selbstverantwortlichem Arbeiten, bist flexibel, aufgeschlossen, zuverlässig und kompetent in der Mediengestaltung und verfügst über sehr gute Deutschkenntnisse (C1/C2). Den sicheren Umgang mit Grafik-Programmen wie Illustrator, InDesign, Photoshop, u.ä. setzen wir voraus.

Aufgaben: Deine Tätigkeit besteht aus dem digitalen Layouten von Anzeigen, Zeitungen, Magazinen und anderen Publikationen sowie die Gestaltung von Drucksachen.

Wir bieten Dir einen kreativen Arbeitsplatz in unserem Medienhaus mit einer guten Einarbeitung und unbefristetem Arbeitsvertrag.

Wir freuen uns auf Dich! Bitte Bewerbung per E-Mail inkl. Gehaltsvorstellung an: TEAM HR
karriere@rautenberg.media, Stichwort: TEAM GRAFIK

Dachdeckerhandwerk

Klimaanpassung aus Profihand



Die perfekte Kombi: Photovoltaik und Gründach. Foto: Bundesverband GebäudeGrün e.V./akz-o

Das Dachdeckerhandwerk ist bestens aufgestellt, wenn es um den Umgang mit den Folgen des Klimawandels geht. Das zeigt jetzt auch der Abschlussbericht des Bundesinstituts für Berufsbildung (BIBB), der die Rolle der beruflichen Bildung bei der Klimaanpassung untersucht. Unter den zahlreichen Ausbildungsberufen wird das Dachdeckerhandwerk besonders hervorgehoben - als einer von drei Berufen, die schon heute entscheidend zur Klimaanpassung beitragen.

„Ob Dachbegrünung, Photovoltaik oder Regenwassermanagement - das alles ist längst Teil unserer Ausbildung und unseres Alltags“, sagt Rolf Fuhrmann, stellvertretender Hauptgeschäftsführer des Zentralverbands des Deutschen Dachdeckerhandwerks (ZVDH). „Unsere Betriebe leisten täglich Klimaschutz und Klimaanpassung - ganz konkret auf Deutschlands Dächern.“

Gewerkeübergreifende Kompetenz gewinnt in der Ausbildung an Bedeutung

Laut des Berichts bringt das Dachdeckerhandwerk das nötige Fachwissen mit und arbeitet gewerkeübergreifend, etwa mit Elektrikern, Landschaftsbauern oder dem SHK-Handwerk. Genau solche Kompetenzen werden aktuell in der Aus- und Weiterbildung weiter gestärkt - mit neuen Inhalten, einer freiwilligen Lehrwoche Energietechnik und zusätzlichen Qualifikationen wie dem PV-Manager.



Auch Gärten sind auf Dächern möglich, es wird dann von einer intensiven Dachbegrünung gesprochen. Foto: Bundesverband GebäudeGrün e.V./akz-o

Das Fazit: Wer heute Dachdecker*in wird, entscheidet sich für einen Beruf mit Zukunft - und mit Verantwortung für eine klimafeste Gesellschaft. Wer mehr über eine Ausbildung im Dachdecker-

handwerk erfahren möchte, wird zum Beispiel hier fündig: www.dachdeckerdeinberuf.de (akz-o)

BACK MIT AN!

MASCHINEN- UND ANLAGENFÜHRER (M/W/D)

- Ab 49.000€ Jahresgehalt.
- 38 Std./Woche – flexible Arbeitszeitreduzierung möglich. So bietet die Schichtarbeit einen familienfreundlichen Ausgleich.
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Arbeitsumfeld.

Unser Team-Troisdorf sucht dich!

Ab sofort und unbefristet harry-brot.de/karriere

QUEREINSTEIGER WILLKOMMEN!

BACK MIT AN!

Bäcker (m/w/d) Fachkraft für Lebensmitteltechnik

- Ab 52.000€ Jahresgehalt.
- 38 Std./Woche – flexible Arbeitszeitreduzierung möglich. So bietet die Schichtarbeit einen familienfreundlichen Ausgleich.
- Verantwortungsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem modernen Arbeitsumfeld.

Unser Team-Troisdorf sucht dich!

Ab sofort und unbefristet harry-brot.de/karriere

QUEREINSTEIGER WILLKOMMEN!

Zukunftssicher aufgestellt

Die KfW unterstützt Investitionen in die Digitalisierung

Die Digitalisierung hat vieles verändert und betrifft den privaten und beruflichen Alltag der Menschen ebenso wie die Strategie von Unternehmen. Im privaten Bereich geht es angesichts der rasanten technologischen Ent-

wicklung darum, das Leben durch neue Anwendungen, Geräte und Services zu erleichtern. Für Unternehmen ist es entscheidend, bei der Digitalisierung am Ball zu bleiben und in Innovationen zu investieren, um für zukünftige He-

rausforderungen gewappnet zu sein.

Digitalisierung und Innovation: Seit Februar gibt es zusätzliche Unterstützung von der KfW

Die KfW beispielsweise unterstützt Digitalisierungs- und Inno-



Digitalisierung und neue Technologien eröffnen zum Beispiel in der Architektur ganz neue Möglichkeiten. Die KfW beispielsweise unterstützt Digitalisierungs- und Innovationsprojekte mit erheblichen Zuschüssen zu entsprechenden Krediten. Foto: DJD/KfW.de/Getty Images/Westend61

vationsprojekte mit dem ERP-Digitalisierungs- und Innovationskredit. Seit Februar profitieren Unternehmen von einem ergänzenden Zuschuss in Höhe von drei Prozent und maximal 200.000 Euro des Kreditbetrags. Der Zuschuss richtet sich an Freiberufler und mittelständische Unternehmen mit einem Jahresumsatz von bis zu 500 Millionen Euro. Wichtig: Voraussetzung ist eine Kreditzusage für den ERP-Digitalisierungs- und Innovationskredit nach dem 20. Februar 2025.

Beantragung des Zuschusses direkt bei der Hausbank

Der Zuschuss kann zusammen mit dem Kredit oder bis zu drei Monate nach der Kreditzusage beantragt werden. Der erste Schritt ist eine Beratung bei der Hausbank. Entscheidet man sich dafür, läuft die Beantragung des Kredits und des Zuschusses ebenfalls direkt über die Hausbank. Dabei ist es erforderlich, die geplanten Investitionen darzulegen und neben dem Antragsformular weitere Unterlagen einzureichen. Wichtig ist, dass der Antrag vor Beginn des Vorhabens gestellt wird. Nach positiver Prüfung des Antrags durch die KfW folgt eine Kreditzusage und der Kreditvertrag kann bei der Hausbank abgeschlossen werden. Danach erfolgt eine separate Zuschusszusage der KfW. Nach Auszahlung des Kredits wird die Auszahlung des Zuschusses über die Hausbank bei der KfW beantragt. Unter www.kfw.de/inlandsfoerderung/Unternehmen/Innovation gibt es alle Informationen über das genaue Vorgehen. (DJD).

RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE

Zugabe AMPS-BLATT für die Stadt Bensheim und die AMTLEICHEN BEKANNTMACHUNGEN der Stadt Königswinter

Wir suchen AUSTRÄGER/*/INNEN
jeden Alters für den **RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE** im
Stadtgebiet Königswinter in

☐ **Thomasberg**

☐ **Nonnenberg**

☐ **Heisterbacherrott**

☐ **Kochenbach**

☐ **Ittenbach**

☐ **Scheuren**

☐ **Königswinter-Altstadt**

☐ **Oberpleis**

☐ **Dollendorf**

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet
nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

➤ regio-pressevertrieb.de/bewerbung

➤ oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Luca Knoll · Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
MOBIL 0173 5283347 · E-MAIL knoll.rundblick@gmail.com

Gerne per WhatsApp

0173-528 3347

oder mit diesem QR-Code bewerben!

AUSTRÄGER/*/INNEN für den **RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE** im
Stadtgebiet Königswinter in

☐ **Thomasberg**

☐ **Ittenbach**

☐ **Kochenbach**

☐ **Heisterbacherrott**

☐ **Dollendorf**

☐ **Scheuren**

☐ **Königswinter-Altstadt**

☐ **Nonnenberg**

☐ **Oberpleis**

An
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
Luca Knoll
Kasinostraße 28-30
53840 Troisdorf

Name, Vorname
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort
Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum
E-Mail

RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE

Zugabe AMPS-BLATT für die Stadt Bensheim und die AMTLEICHEN BEKANNTMACHUNGEN der Stadt Königswinter

REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Nicht nur für Studierende

BAföG können auch Schülerinnen und Schüler beantragen

Rhein-Sieg-Kreis (db). Nicht nur Studierende einer Hochschule, sondern auch Schülerinnen und Schüler können finanzielle Unterstützung erhalten. Entscheidend ist die Schulform, also die Art der schulischen Ausbildung. Anspruch auf BAföG haben alle, die mit ihrer Ausbildung einen berufsqualifizierenden Abschluss anstreben. Unter bestimmten Voraussetzungen besteht auch beim Besuch einer allgemeinbildenden Schule ab der 10. Klasse ein BAföG-Anspruch. Gegebenenfalls können Schülerinnen und Schüler auch einen Zuschuss zur Krankenversicherung erhalten. Die Förderung ist in der Regel vom Einkommen der Eltern abhängig. Das Schüler-BAföG muss nicht zu-

rückgezahlt werden. Auch Einkommen aus Minijobs werden nicht auf die Förderung angerechnet. Im Jahr 2024 bezogen im Bereich des Rhein-Sieg-Kreises 599 Schülerinnen und Schüler BAföG,

insgesamt wurde ihnen eine Summe von rund 2.451.000 Euro ausbezahlt. Während Studentinnen und Studenten den BAföG-Antrag über die Studierendenwerke stellen, ist für

Schülerinnen und Schüler der Rhein-Sieg-Kreis zuständig - sofern deren Eltern im Kreisgebiet leben. Weitere Informationen gibt es hier: rhein-sieg-kreis.de/bafog



RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE

Zustutze AMTSBLATT für die Stadt Bad Honnef und mit AMTLECHEN BEKANNTMACHUNGEN der Stadt Königswinter

Wir suchen AUSTRÄGER/*/INNEN

jeden Alters für den RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE im
Stadtgebiet Bad Honnef in

☐ Aegidienberg

☐ Selhof

☐ Himberg

☐ Menzenberg

☐ Rottbitze

☐ Brüingsberg

☐ Orscheid

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet
nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

➤ regio-pressevertrieb.de/bewerbung

➤ oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Luca Knoll · Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
MOBIL 0173 5283347 · E-MAIL knoll.rundblick@gmail.com

Gerne per WhatsApp

0173-528 3347

oder mit diesem QR-Code bewerben!

AUSTRÄGER/*/INNEN für den RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE im

Stadtgebiet Bad Honnef in

☐ Aegidienberg

☐ Orscheid

☐ Menzenberg

☐ Himberg

☐ Selhof

☐ Brüingsberg

☐ Rottbitze

An
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
Luca Knoll
Kasinostraße 28-30
53840 Troisdorf

Name, Vorname
Straße, Hausnummer
PLZ, Ort
Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum
E-Mail



Ein kompetentes Team rund um Ihren Immobilienverkauf und -erwerb.



DAVINCI Wohnhaus in bester Lage - WW, 20 Min. Hennef!

Renoviert, 2 Badezimmer, riesen Wohn- und Esszimmer, moderne neue Heizung, Galeriebüro, großes Bad mit Wanne Fl. ca. 184 m², Zi. 5, Grdst. 1.222 m² EnEV: V, 108 kWh, Gas, Bj. 1990, Kl. D

Kaufpreis: 497.000 € PSW-527

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



!Exponierte Lage in Ittenbach! Bungalow mit Einliegerwohnung

LWP, Solar, Kamin, hochwertige Investitionen letzten Jahre (2017—2022), Specksteinofen, 3 Bäder, Balkon uvm. Fl. ca. 240 m², Zi. 6, Grdst. 708 m² EnEV: V, 72,4 kWh, Gas, Bj. 1995, Kl. B

Kaufpreis: 797.000 € MVI-847

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



Charmantes Wohnen - gr. Grdst. Pferdehaltung - 5 Min. Ruppichteroth

Ruhige Endlage & viele Möglichkeiten Kamin, Sauna, Terrasse, Warmwintergarten, Dach + Photovoltaik aus 2022 Fl. ca. 200 m², Zi. 6, Grdst. 1.145 m² Energieausweis in Bearbeitung Bj. 2006

Kaufpreis: 677.000 € CTN-677

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



Idyllisches Wohnhaus - schöne Aussichtslage bei Hennef!

Familienfreundliche Gegend, Wintergarten, Kamin, Garage, 3 Schlafzimmer, Einbauküche, Terrasse, Garten, Teich Fl. ca. 128 m², Grdst. 481 m², Zi. 4 Energieausweis in Bearbeitung, Bj. 1968

Kaufpreis: 478.000 € EH-478

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



Ruhige DHH in Randlage bei KöWi! 5 Min. A3 Siebengebirge

Renovierungsbedürftig, 4 Schlafzimmer, 2 Bäder, Balkon, Studio ausgebaut, Behindertengerecht, Garage uvm. Fl. ca. 134 m², Grdst. 465 m², Zi. 6 Energieausweis in Bearbeitung, Bj. 1972

Kaufpreis: 327.000 € JGK-327

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



Hochwertiger Bungalow in Zentralort - BN/SU 25 Min.

Freistehend, verklankert, großes Nebengebäude, 3 Schlafzimmer, 2 Bäder, Kamin, Einbauküche, Garten, Garage Fl. ca. 175 m², Zi. 4, Grdst. 713 m² EnEV: B, 26 kWh, Erdwärme, Bj. 2019, Kl. A

Kaufpreis: 748.000 € MA-798

+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt

Durch gute Verkäufe suchen wir...

Solventer Kunde sucht Wohnhaus

bis zu 20 km im Umkreis von Königswinter / Bad Honnef mind. 4 Zimmer und 700 m² Grundstück
KP bis 800.000 €



Kostenlose Kaufpreisermittlung und Marktanalyse Ihrer Immobilie!

Vereinbaren Sie ein unverbindliches Beratungsgespräch!

02223 / 909 8888



Junges Managerpaar sucht eine Eigentumswohnung / DHH

Ortsteils von Königswinter / Umgebung je nach Zustand und Lage KP 200 - 400.000€



Kostenlose Kaufpreisermittlung und Marktanalyse Ihrer Immobilie

Wir bieten Ihnen einen kompletten Rundum-Service von der kostenlosen Kaufpreisermittlung und Marktwertanalyse über die Beschaffung aller notwendigen Unterlagen, Profi Fotos + Videos, Erstellung eines aussagekräftigen, modernen Exposés, Energieausweis, professionelle Besichtigungstermine, Liquiditätsprüfung der Kaufinteressenten, Notarvertragsvorbereitung bis hin zur Übergabe!

VEREINBAREN SIE EIN UNVERBINDLICHES BERATUNGSGESPRÄCH!

4 X FÜR SIE IN NRW UND RLP!

DIREKTKONTAKT ÜBER B.PEES@IMMO-PEES.DE ODER 02223/ 909 88 88

