



# RUNDBLICK SIEBENGEBIRGE



BAD HONNEF



KÖNIGSWINTER

Zugleich **AMTSBLATT** für die Stadt Bad Honnef und mit **AMTLICHEN BEKANNTMACHUNGEN** der Stadt Königswinter

26. Jahrgang

Samstag, den 16. März 2024

Woche 11

**SCHNUPPERKURSE**  
**AB 29,-€**

**PLATZREIFEKURSE**  
**AB 229,-€**

**WWW.GOLFCOURSE-SIEBENGEBIRGE.DE**

**Immobilien:**  
**Spekulationen**  
**gehören an**  
**die Börse.**  
**Immobilien**  
**zu Doering.**



**Doering**Immobilien

[www.villenmakler.de](http://www.villenmakler.de)

Die Haus-Aufgaben-Profis.

**Auf Vertrauen bauen:**  
**seit über 25 Jahren**

## Willi Birenfeld übergibt das Ruder

Emotionale Mitgliederversammlung des Verein Gutenberghaus Bad Honnef e. V.



**Der neue Vorsitzende Dr. Joachim Arntz überreicht Willi Birenfeld die Urkunde zum Ehrenvorsitzenden**

Es war keine gewöhnliche Mitgliederversammlung des Vereins Gutenberghaus Bad Honnef e.V. in der Aula der K.-Adenauer-Schule an diesem 8. März.

**Willi Birenfeld** (91), fünf Jahre Vorsitzender und Herz und Seele des Vereins, kandidierte aus Altersgründen nicht mehr für den Vorsitz - sicherlich eine schmerzliche Zäsur. Trost ist, dass der rührige Verein mit der einstimmigen Wahl des bisherigen 2. Vorsitzenden **Dr. Joachim Arntz** zum neuen Vorsitzenden Konstanz zeigt. Dr. Arntz, der bisher schon eng und vertrauensvoll mit Willi Birenfeld zusammenarbeitete, ist ein Garant, dass der Verein Gutenberghaus weiterhin sehr aktiv die Heimatgeschichte Bad Honnefs erlebbar

machen wird. Zum neuen 2. Vorsitzenden wurde **Andreas Bartsch** gewählt, weiterhin im Vorstand sind **Manuela Stenzel** als Kassensführerin und **Dr. Hans-Eckhard Krüger** als Schriftführer. Willi Birenfeld wird weiterhin seine profunden Kenntnisse zum Nutzen des Vereins einsetzen.

Als erste Amtshandlung konnte der neue 1. Vorsitzende der Gründerin des Vereins, **Renate Mahnke**, und **Willi Birenfeld** jeweils eine Urkunde überreichen: Die Mitgliederversammlung hatte die beiden zuvor einstimmig zu Ehrenvorsitzenden des Vereins Gutenberghaus Bad Honnef ernannt.

Zuvor hatte Birenfeld in seiner letzten Amtshandlung den Jahresbericht für das Jahr 2023 vorgelesen. Sein Résumé: „Der Verein hat 2023 weitere Fortschritte gemacht und an Profil gewonnen!“. Er dankte allen ehrenamtlich Mitwirkenden, die dazu beigetragen haben. Dabei hob er besonders die gute Zusammenarbeit mit dem Kreisarchiv des Rhein-Sieg-Kreises bei der Erfassung des über 80.000 Bilder starken **Groote-Nachlasses** hervor und den Zuwachs durch zehn neue Mitglieder. Auch konnte das Archiv mit-

hilfe von Spenden der **Bürgerstiftung** und der **Bad-Honnef-Stiftung der Kreissparkasse Köln** technisch aufgerüstet werden, um die zahlreichen Archivalien auch digital zu erfassen und für die Nachwelt zu erhalten. (Weitere erhaltenswerte Zeugnisse der Vergangenheit sind gerne gesehen.)

Dr. Arntz betonte, dass der Verein Gutenberghaus Bad Honnef auch

weiterhin neben seiner wertvollen Archivarbeit mit Vorträgen für ein breiteres Geschichtsbewusstsein sorgen möchte. Vorgesehen sind u.a. die Vorträge: **Der Franken Weg** (Mai 24); **Neues zu Reitersdorf** (Herbst 24); **Basaltabbau im Siebengebirge**; **Der Butterweg**. Bei einem Glas Wein wurde abschließend zuversichtlich in die Zukunft geblickt.



**Der Vorsitzende Dr. Arntz, Frau Birenfeld, die Gattin des scheidenden Vorsitzenden, Willi Birenfeld und die Gründerin des Vereins, Renate Mahnke**

## Sprecht lauter, schreyt...

Ludwig van Beethoven und Bedrich Smetana im Siebengebirgsmuseum am 9. März

(bk) Der Königswinterer Kulturverein Pro Klassik e.V. hatte ins Siebengebirgsmuseum zu einem besonderen Konzert der laufenden Spielzeit 2023-2024 eingeladen. Das Kernquartett des renommierten und international agierendes Ensembles „Les essences“ spielte bedeutende Werke der Kammermusik von Ludwig van Beethoven und Bedrich Smetana. Anfang Oktober des Jahres 1802 verfasst Ludwig van Beethoven einen Brief an seine Brüder Caspar und Johann.

Abgeschickt hat er ihn nie, gefunden wurde er erst nach dem Tod des Komponisten. Als resignativ, lebensmüde Vorahnung seiner Ertaubung, wird der Brief später unter dem Namen „Heiligenstäd-

ter Testament“ in die Geschichte eingehen.

Das letzte Streichquartett, das Beethoven vor der Niederschrift des Briefes zu Papier gebracht hat, das Quartett in B-Dur, op. 18 Nr. 6, wird vor allem im vierten Satz - „La Malinconia“ - von großen Tei-

len der Beethoven-Forschung immer wieder als Vorbote des Briefes an seine Brüder gelesen, geschrieben in einer Phase, von der der Komponist selbst berichtet: „...ich bringe mein Leben elend zu, seit zwei Jahren fast meide ich alle Gesellschaften.“ Wie Be-

ethoven, so thematisiert auch Smetana aufgrund seiner Gehörleiden sein physisches Innenleben und seine Resignation in Gestalt eines Streichquartetts: das Streichquartett Nr.1 in e-Moll mit dem Beinamen „Aus meinem Leben“.



**Das Kernquartett des renommierten und international agierendes Ensembles „Les essences“ spielt bedeutende Werke der Kammermusik. Foto: Ensemble**



# Das Verwaltungsteam sammelte Müll in der Altstadt

Müllsammelaktion „Frühjahrsputz“ in Königswinter in vollem Gange

(bk) Die traditionelle Reinigungsaktion „Frühjahrsputz“ findet in diesem Jahr bis zum 17. März statt. Vereine, Schulen, Kindergärten, politische Akteure, Unternehmen und private Initiativen sind wieder dazu aufgerufen, in einem selbst ausgewählten Bereich im Stadtgebiet gemeinsam Müll einzusammeln.

Für dieses Jahr hatten sich bereits annähernd 40 Gruppen für die Aktion angemeldet. Zum Start der Müllsammelaktion nahm auch eine Gruppe der Stadtverwaltung mit weiteren Freiwilligen teil und sammelte in ihrer Freizeit Müll in der Altstadt.

Bürgermeister Lutz Wagner und sein Team lasen dabei Müll und Unrat am Rheinufer, rund um den Palastweiher und in den Straßen rund um das Rathaus auf.

Dabei betonte der Bürgermeister: „Ich freue mich, dass die Altstadt in diesen Bereichen derzeit doch sehr sauber ist. Allerdings finde

ich es wirklich erschreckend, wie viele achtlos weggeworfene Zigarettenstummel wir selbst neben Mülleimern gefunden und gesammelt haben. Jede Zigarette, die in der Natur landet, verschmutzt die Umwelt und unser Grundwasser. Umso mehr freut es mich, dass so viele Menschen auch dieses Jahr wieder am Frühjahrsputz in Königswinter teilnehmen, um unsere Stadt ein Stück weit sauberer zu machen.“

Die Firma RHI Magnesita aus Niederdollendorf unterstützt die Müllsammelaktion auch dieses Jahr wieder mit einer Sachspende. So wurden knapp 200 Handschuhe gespendet, die den fleißigen Teilnehmenden zugutekommen.

Nadine Kalla, Assistentin der Werkleitung, sagt: „RHI Magnesita Deutschland AG legt großen Wert auf lokales Engagement. Da uns Umweltthemen besonders am Herzen liegen, nehmen wir bereits zum vierten Mal am Früh-



Bürgermeister Lutz Wagner ging gemeinsam mit dem Verwaltungsteam und weiteren Freiwilligen gegen den Müll vor. Foto: Stadt

jahrsputz der Stadt Königswinter teil.

Wir hoffen darauf, dass wir den Rekord von 2019 mit 62 TeilnehmerInnen dieses Jahr knacken werden.“

Wie jedes Jahr stellt der Baubetriebshof in Königswinter-Oberpleis auf Anfrage die benötigten Müllsäcke und Arbeits-

handschuhe für die Reinigungsgruppen zur Verfügung und holt nach der Reinigungsaktion das Gesammelte wieder ab.

Interessierte können sich weiterhin mit einer Gruppe für den Frühjahrsputz anmelden oder sich einer der angemeldeten Gruppen anschließen.



## Wassergymnastik

Gesunder Sport bei Wassertemperaturen zwischen 28 und 30 Grad.

Anmeldungen und Infos erhalten Sie telefonisch unter (02244) 92170 oder per Mail.

## Neue Wassergymnastik-Kurse

Unsere Kurse finden wöchentlich immer montags, mittwochs und freitags um 9:15 Uhr und um 10:15 Uhr statt.

Dollendorfer Str. 106-110, 53639 Königswinter-Oberpleis, (02244) 92170  
info@saunapark-siebengebirge.de



# Faire Preise und super Service

Seit 20 Jahren „Gold An- und Verkauf“ in der Kölner Straße 86

(wed) Seit 20 Jahren ist die Altinbas-Filiale „Gold An- und Verkauf“ an der Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) ein zuverlässiger Partner rund um den An- und Verkauf für alle Bürger, die Gold, Silber Brillanten oder Bernstein kaufen oder verkaufen wollen. Die Altinbas-Filiale bietet zu fairen Preisen sofort Bargeld

für Zahn-, Alt- oder Bruchgold an. Natürlich wird auch Goldschmuck, Bruchgold, Münzen, Goldbarren, Feingold, Platin und Silber angekauft. Zum weiteren Service gehören Schmuckreparaturen, Uhrenreparaturen, Batteriewechsel, Ohrlochstechen, Perlen aufziehen, Namensketten, Gravuren und



ein persönliches Bild in Gold. Auch versilbertes Besteck in 80-90-100 Auflage wird gerne entgegengenommen.

„Verkaufen Sie nicht, bevor Sie unser Angebot gehört haben“, sagt der Fachmann. Reparaturen und die Annahme von Sonderanfertigungen gehören ebenfalls zum umfangreichen Service und Angebot. Ein Batteriewechsel bei Uhren wird schon für vier Euro angeboten. Schmuck liegt ebenfalls in der Auslage, der sich gut für ein Geschenk eignet, denn die Konditionen

sind fair. Inhaber Kavak freut sich auf einen Besuch von Ihnen.

**Adresse:**  
**Altinbas**  
**Kölner Straße 86**  
**53840 Troisdorf**

**Telefon:**  
**02241 - 97 44 761**  
**Fax:**  
**02241 - 97 44 762**  
**Mobil:**  
**0177 - 937 68 71**

 **TRAURINGE4U**

## Seit 20 Jahren in Troisdorf



**Öffnungszeiten:**  
Mo. - Fr. 10.00-17.00 Uhr durchgehend  
Sa. 10.00-14.00 Uhr  
Termine nur nach Vereinbarung

### GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold  
nicht ohne Vergleichsangebot!  
**VERGLEICH MACHT REICH!**

**Für Goldankauf bitte  
einen Termin vereinbaren!**

Infos unter: **02241 - 9744761**

**Batteriewechsel 4,00**

**Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor  
Ort [www.trauringe4u.de](http://www.trauringe4u.de)**

**Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck  
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)  
Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)  
Ankauf von Marken-Uhren**

**Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!**

**Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761**



# Neue Ideen sprudelten

Der Verein „Fröhliches Frohnhardt“ schaut auf das erste Vereinsjahr zurück

(bk) Vor nunmehr einem Jahr wurde in Frohnhardt ein neuer Verein aus dem Boden gestampft, der es sich zum Ziele gesetzt hat, den Ort oberhalb von Oberpleis zu beleben und das gesellschaftliche Leben anzukurbeln. Seitdem ist einiges passiert, was auch auf der

kürzlich stattgefundenen Mitgliederversammlung deutlich wurde. Doch der Verein schaut in die Zukunft und hier machten zahlreiche neue Vorschläge die Runde. Fest steht bereits die Teilnahme am Ehrenamtstag an diesem Samstag, der Frühjahrsputz in

Frohnhardt im Rahmen der Aktion „Sauberhaftes Königswinter“ am 17. März, die Präsenz am „Apfelsonntag“ im September, das 2. Frohnhardter Zwiebelkuchenfest Anfang Dezember und das Weihnachtsbaumschmücken. Vorgeschlagen wurde ein neuer Obst- und Gemüsegarten im Ort, das Aufstellen eines Maibaumes und die Idee einen „Dorfplatz“ als Aushängeschild des Ortes entsprechend zu gestalten. „Die zahlreichen Wortmeldungen der Mitglieder auf unserer Mitgliederversammlung zeigten, dass das Interesse etwas für Frohnhardt auf die Beine zu stellen, durchaus vorhanden ist“, so Marcel Landsberg, Vorsitzender Fröhliches Frohnhardt, „Zudem hat der Vorstand das diesjährige Motto - Für mein Dorf mache ich... - mit dem wir uns nach außen präsentieren wollen, vorgestellt. Ziel ist es Menschen anzuregen darüber nachzudenken und aktiv in den Austausch zu kommen, wie man sich gerne ehrenamtlich engagieren möchte.“ Mit diesem Motto stellt sich der Verein auch auf dem Ehrenamtstag diesen Samstag vor.



Die Außenwirkung ist dem Verein „Fröhliches Frohnhardt“ wichtig

Vorstand und Mitglieder wollen diesen Tag nutzen, um mit den Besuchern ihren 1. Vereinsgeburtstag zu feiern. Sein kurzer Jahresbericht wie auch der Kassenbericht des Schatzmeisters und die Vorstellung des Haushaltsplans 2024 waren obligatorische Tagesordnungspunkte auf der Versammlung. Abschließend machte Landsberg deutlich: „Mein persönliches Credo ist, man soll sich zuerst die Frage stellen - was kann ich für die Gesellschaft tun - und nicht - was tut die Gesellschaft für mich. Wenn wir uns selbst die Antwort auf die erste Frage geben, ergibt sich die Antwort auf die zweite mit der Zeit von selbst.“



Der Vereinsvorstand freut sich über zahlreiche Aktionen, die das gesellschaftliche Leben in Frohnhardt bereichern werden



Auf der Mitgliederversammlung wurden zahlreiche neue Ideen diskutiert

## Sebastianer räumen auf

Sankt Sebastianus Schützen-Bruderschaften beteiligten sich am Frühjahrsputz in Königswinter

(bk) Auch in diesem Jahr hatte Königswinters Bürgermeister Lutz Wagner wieder zu einem „Frühjahrsputz“ in der Stadt aufgerufen. Mit dabei auch in diesem Jahr eine bunte Schar von Mitgliedern der beiden Sankt Sebastianus Schützen-Bruderschaften der Altstadt. Sie hatten sich das Gelän-

de rund um das Zeughaus an der Straße „In der Gais“ vorgenommen, wozu auch der große Parkplatz unter der Drachenbrücke gehört. Nach etwa zwei Stunden war die Arbeit getan und zahlreiche Müllsäcke warteten auf den Abtransport durch den städtischen Bauhof.

SCHÖNE STEINE FÜR  
TERRASSE, EINFAHRT  
GARTEN, WEGE, PLÄTZE

Täglich bis  
21 Uhr geöffnet  
IDEEN-  
GARTEN  
Maarstr. 85-87  
Bonn



Jetzt kostenlos Katalog anfordern:  
T: (0228) 40064-0 · service@koll-steine.de  
KOLL Steine · Maarstr. 85-87 · 53227 Bonn



## Königswinter setzt auf die Zukunft des Radverkehrs

Informationen zur umfassenden Sanierung des nördlichen Abschnitts des Rheinradweges zwischen der Stadtgrenze Bonn und Königswinter-Niederdollendorf

(bk) Der Radweg entlang des Rheins, eine der am stärksten frequentierten Routen für Radfahrende in Nordrhein-Westfalen, erhält eine umfassende Sanierung im nördlichen Abschnitt. Dies wurde durch einen Beschluss des Stadtrats am 3. März 2020 eingeleitet. Die Messstelle in Königswinter-Altstadt verzeichnete in den letzten Jahren weit über 300.000 Radfahrende pro Jahr, wobei Tages-Spitzenwerte von bis zu 4.000 Radfahrenden erreicht wurden. Es wird davon ausgegangen, dass auch im geplanten Abschnitt eine ähnlich hohe Nutzungsfrequenz vorliegt. Neben touristischen Motiven wird die bestehende Radverbindung am Rhein auch von Pendlern genutzt, die von oder über Königswinter ihre Arbeitgeber in Bonn erreichen. Diese Rad-Pendler leisten einen maßgeblichen Beitrag zur Entlastung der stark frequentierten Straßen und öffentlichen Verkehrsmittel zu Stoßzeiten und unterstützen somit die Ziele zur CO<sub>2</sub>-Reduktion. „Diese Fahrrad-Verkehrs-Maßnahme liegt mir sehr am Herzen und nimmt nun in 2024 Fahrt auf“, so Bürgermeister Lutz Wagner, „Es sind nicht in erster Linie die Freizeitradler, es ist die Alltagsmobilität, die hier im Fokus steht. Natürlich

lich könnte alles noch schneller gehen, aber mit dem Baubeginn ist nun ein erster Schritt getan. Auch die Absprache mit den Kollegen in Bad Honnef lasen uns hier ein abgestimmtes Konzept umsetzen.“ Der Bauabschnitt umfasst den nördlichen Abschnitt des Rheinradweges, beginnend an der Stadtgrenze Bonn und endend am Weidenweg, wo er unmittelbar an den nächsten Planungsabschnitt anknüpft. Derzeit existiert ein Zweirichtungsradweg bzw. Zweirichtungs-Rad-Geh-Weg von der Stadtgrenze Bonn bis zum Übergang auf die Straße „Rheinufer“. Parallel führt ein Gehweg, zu dem es zahlreiche - teils ungeordnete - Verbindungen gibt. Der bislang existierende Radweg ist zwischen 2 und 3 Metern breit und genügt der hohen Anzahl der Nutzer\*innen nicht. Insbesondere in den Abschnitten, die als Rad-Geh-Weg ausgewiesen sind, besteht Konfliktpotenzial mit dem Fußverkehr. Die Ziele des Projekts umfassen die Umsetzung eines baulichen Standards, der die Ausweisung als Radvorrangroute ermöglicht. Mit der zunehmenden Verbreitung von Pedelecs wird eine Steigerung der Durchschnittsgeschwindigkeiten auf Radstrecken erwartet. Auch sollen neue Nutzergruppen erschlossen werden, weshalb der Bedarf an gut ausgebauten Radwegeverbindungen voraussichtlich weiter steigen wird. Die Sanierung soll auch die Nutzung von Anhängern, wie beispielsweise für Kinder oder Lastenräder, ermöglichen. Passagen mit querendem Fußverkehr werden besonders markiert, um die Aufmerksamkeit zu erhöhen, und Abschnitte mit derzeit gemeinsamer Nutzung von Fußgängern und Radfahrenden werden entflochten. Die Stadt Königswinter sieht die Sanierung des nördlichen Abschnitts des Rheinradweges als eine zukunftsweisende Maßnahme zur Stärkung der Radverkehrsinfrastruktur und zur Förderung einer nachhaltigen Mobilität. „Es ist nicht die einzelne Maßnahme wichtig, es braucht einen größeren Konzeptaufschlag“, so Fabio Pinto, Technischer Beige-



Im Beisein von Bürgermeister Lutz Wagner wurde das Projekt vorgestellt

ordner, „Dieser Radweg ist nur eine Baustein im Rahmen einer zusammenhängenden Choreographie.“ Auch der Bergbereich soll im Rahmen dieser Verbesserung des Radnetzweges betrachtet werden. Hier stehen jedoch die Routenplanungen im Fokus. Darüber hinaus stehen die Berg-Tal-Verbindungen weiterhin auf der Agenda. „Im Rahmen der Verbindungen aus dem Königswinterer Talbereich hinauf nach Ittenbach und Heisterbacherrott sind umfassende Abstimmungen mit dem

Rhein-Sieg-Kreis und dem Land NRW notwendig“, so Wagner, „Mit den zuständigen Stellen stehen wir in Kontakt und haben hier um Unterstützung gebeten.“ Die nun begonnenen Arbeiten werden durch das Land NRW und den Bund gefördert. Bis zu 90 Prozent der förderfähigen Kosten können über diese Förderprogramme abgedeckt werden. Die gesamte Baumaßnahme wird ca. 1,03 Mio Euro kosten. Die Baumaßnahme wird voraussichtlich im Juni abgeschlossen sein.



**O P E L**  
...und freie  
Werkstatt, alle Marken

**Ob Unfall,  
Inspektion  
oder Panne...**

**Wir helfen IHNEN!**

**AHH**  
AUTO-HAUS HENNEF  
Frankfurter Strasse 135  
53773 Hennef  
Tel.: 02242-92150  
www.ahh-haus.de



Hier der Start der Baumaßnahmen am Rheinufer von Niederdollendorf





# Saitenvirtuosität - ein erlesenes Konzert

Klassische Musik aus Albanien nahm einen großen konzertanten Raum ein



Das Duo mit Fasli Kamberi an der Violine und Desir Sulejmani am Klavierr präsentierte im Haus Bachem ein abwechslungsreiches Programm

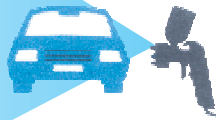
(bk) Der Kulturverein „Pro Klassik e.V.“ hatte zu einem Konzert mit Werken für Violine und Klavier von Jean-Marie Leclair, Jules Massenet, Felix Mendelssohn-Bartholdy, Aleksandër Peçi, Çesk Zadeja eingeladen. Der Kammermusikabend mit Violine und Klavier bot eine wunderbare und intime musikalische Erfahrung. Die Virtuosität einer Geige verschmolz mit dem einfühlsamen Spiel eines Klaviers zu einer musikalischen Einheit. Das Duo mit Fasli Kamberi an der Violine und Desir Sulejmani am Klavierr präsentierte im Haus Bachem ein abwechslungsreiches Programm mit bedeutenden Werken für Violine und Klavier aus dem Barock, der Romantik und Gegenwart. Das Programm bot eine breite Palette von Stilen und Emotionen und ließ großen Raum für die Virtuosität des Violinisten und des Pianisten. Einen größeren Raum im Rahmen dieses Konzertes nahm die albanische Musik ein. Musik war für Albaner schon immer ein starkes

Mittel des nationalen Ausdrucks. Unter Hoxhas Regime wurde dies in Lieder patriotischer Hingabe an die Partei kanalisiert; seit der Ankunft von Demokratie 1991 konzentrieren sich Texte auf lange unterdrückte Traditionen. Der berühmteste albanische Komponist war zweifellos Çesk Zadeja, bekannt als der Vater der albanischen klassischen Musik. Ab 1956 komponierte er in vielen Stilrichtungen, von Symphonien bis hin zu Balletten, und half auch bei der Gründung des Musikkonservatoriums von Tirana, des Opern- und Ballettheaters und der Sammlung der Lieder und Tänze. Pro Klassik e. V. sieht sich als eine Initiative zur Förderung und Pflege der klassischen Musik und Kunst im Allgemeinen. Dabei soll unter dem Begriff die klassische Linie der abendländischen Musik vom Frühbarock bis zur Gegenwart verstanden werden. Hinzu kommen Musikrichtungen mit klassischen Zügen wie Jazz, Tango und Flamenco.

## Autolackiererei Hegger

Lackiermeister

Unfallreparaturen aller Art



- Nur original Ersatzteile
- Abhol- und Zustelldienst
- Leihwagen-Service
- Autoglas
- Reifen
- Fahrzeugvermessung
- Richtbankarbeiten



Wir verarbeiten die neueste Wasserlack-Technologie!

Wingertsbitze  
53639 Kgw.-Oberpleis  
Telefon: 02244 / 57 99

Telefon  
(0 22 44)  
**5128**

- ✓ Krankenfahrten aller Kassen (Dialyse u. Bestrahlung)
- ✓ Busse von 8 bis 60 Personen
- ✓ Flughafentransfer
- ✓ Großraum

**PERSONEN-BEFÖRDERUNG FRANK**  
Siegburger Str. 11  
Kgw.-Oberpleis

**Doering Immobilien**  
Erfolg durch Kompetenz

ausgezeichnet:  
**TOP25-Immobilienmakler**  
Gewinner der Immo-Idee

02244 870 975 [www.villenmakler.de](http://www.villenmakler.de)



**SUZUKI**  
Ihr Suzuki-Händler  
Autohaus  
**Herbert Kostner**

Broichhausener Straße 37  
53773 Hennef-Kurscheid  
Telefon (02244) 3527  
Telefax (02244) 81277  
[info@suzuki-kostner.de](mailto:info@suzuki-kostner.de)  
[www.Autohaus-Kostner.de](http://www.Autohaus-Kostner.de)

Die besten **Angebote**  
im besten Netz  
der **Telekom.**



Hauptstr. 37  
53604 Bad Honnef  
Tel.: 02224-9015565  
[info@ms-telekommunikation.com](mailto:info@ms-telekommunikation.com)  
**ms-telekommunikation.com**



# Ein Zeichen der Anerkennung

## Einführung der Jubiläums-Ehrenamtskarte NRW und der Ehrenamtskarten-App in Königswinter

(bk) Die Jubiläums-Ehrenamtskarte NRW ist ein Zeichen der Anerkennung für langjähriges bürgerschaftliches Engagement. Die Stadt Königswinter wird ab sofort die unbegrenzt gültige Jubiläums-Ehrenamtskarte NRW ausstellen und bietet somit neben der Ehrenamtskarte NRW ein weiteres Instrument der Anerkennung für langfristiges ehrenamtliches Engagement. Um eine Jubiläums-Ehrenamtskarte NRW erhalten zu können, muss

ein mindestens 25 Jahre andauerndes ehrenamtliches Engagement stattgefunden haben. Das Engagement kann hierbei in verschiedenen Organisationen geleistet worden sein. Sollte das Engagement unterbrochen worden sein, wird dies berücksichtigt. Die Jubiläums-Ehrenamtskarte hat eine lebenslange Gültigkeit und muss daher nicht verlängert bzw. neu beantragt werden. Die Vergünstigungen der Ehrenamtskarte sind auch in der Jubiläums-Ehrenamtskarte enthalten. So ermöglicht sie ihren Besitzerinnen oder Besitzern Ermäßigungen z. B. beim Eintrittspreis in öffentlichen oder privaten Einrichtungen. Des Weiteren können jetzt auch ehrenamtlich Engagierte einfach online über eine neue App ihre Ehrenamtskarte NRW beantragen oder verlängern. Ein schriftlicher Antrag in Papierform bei der jeweiligen Kommune oder dem Kreis ist nicht mehr notwendig, ist aber weiterhin möglich. Auch kann jetzt die digitale Ehrenamtskarte NRW auf das eigene Smartphone oder Tablet geladen werden. Königswinter macht mit. Die App „Ehrenamtskarte NRW“ wurde im Rahmen der Umsetzung des Online-Zugangsgesetzes (OZG) im Themenfeld „Engagement & Hobby“ entwickelt, in dem Nordrhein-Westfalen die Federführung hat. Inhaberinnen und Inhaber der Ehrenamtskarte NRW profitieren schon jetzt von landesweit mehr als 4.700 Vergünstigungen und Sonderaktionen. Mit dem neuen, bundesweit einmaligen digitalen Angebot können die Dankeschön-Angebote durch Lokalisierung des Standortes jederzeit mobil abgerufen werden. Außerdem ermöglicht die App, sich den Weg zu den Angeboten per Navigation anzeigen zu lassen. Die App steht für die beiden gängigsten mobilen Betriebssysteme, iOS und Android, zur Verfügung. Sie kann im Apple App Store sowie im Google Play Store kostenfrei heruntergeladen werden. Staatssekretärin für Sport und Ehrenamt des



Um eine Jubiläums-Ehrenamtskarte NRW erhalten zu können, muss ein mindestens 25 Jahre andauerndes ehrenamtliches Engagement stattgefunden haben. Foto: Staatskanzlei NRW

Landes Nordrhein-Westfalen, Andrea Milz: „Ich freue mich, dass die Stadt Königswinter an dem Projekt teilnimmt. Mit diesem neuen digitalen Angebot machen wir die Ehrenamtskarte NRW noch attraktiver. Wir wollen die besondere Leistung der Ehrenamtlichen würdigen und wertschätzen. Sie tun viel für andere, für die Gemeinschaft und den Zusammenhalt der Gesellschaft.“ Diese Freude teilt auch Bürgermeister Lutz Wagner: „Mit der Einführung der App zur Ehrenamtskarte NRW geht ein weiterer Schritt in Richtung Digitalisierung der Verwaltungsangebote nach vorne. Allen Ehrenamtlichen, die sich in besonderem Umfang mit ihrer Zeit, ihrem Wissen und Engagement in Vereinen, Initiativen oder im privaten Umfeld für das örtliche Gemeinwohl einbringen, gilt hiermit nochmals mein großer Dank.“ Mit dem Gemeinschaftsprojekt Ehrenamtskarte Nordrhein-Westfalen sagen das Land Nordrhein-Westfalen und die Kommunen und Kreise seit 2008 Danke an Ehrenamtliche: Die Ehrenamtskarte zeichnet Bürgerinnen und Bürger aus, die sich in besonderem zeitlichem Umfang - fünf Stunden wöchentlich bzw. 250 Stunden im Jahr - ohne pauschale Aufwandsentschädigung ehrenamtlich engagieren. Weitere Informationen gibt es unter <https://www.engagiert-in-nrw.de/app-zur-ehrenamtskarte-nrw>.

**Wir stellen alles in den Schatten!**  
**Plissee - Lamelle - Rollo**

Firma **KLEIN**  
Raum und Handwerk  
- Gardinen - Polsterei  
- Sonnenschutz

**Schnelle Lieferung - Exaktes Aufmaß**  
**Professionelle Montage**  
**Tel.: 0 26 83 / 46 40**  
Hans-Gerd Klein • 53567 Asbach • Hauptstr. 6

**Dohle**  
HAUSTECHNIK

**(0 22 44) 2575**  
Oelinghovener Straße 2 - 4  
53639 Königswinter-Stieldorf  
[www.dohlegmbh.de](http://www.dohlegmbh.de)

**Weinlaube**  
Genieße den Moment  
Dollendorfer Straße 27 – 53639 Königswinter-Oberpleis  
Telefon 02244-92180 – [www.weinlaube.de](http://www.weinlaube.de) – [info@weinlaube.de](mailto:info@weinlaube.de)

**Immobilienbüro:**  
**Claudia Owczarczak**  
Siegburger Straße 51 · 53639 Kgw.-Oberpleis  
Fon: 02244 9020188 · Mobil: 0160 8000370  
[www.immobilienwohnbar.de](http://www.immobilienwohnbar.de)

**kaufbar? mietbar?**

**wohnbar**  
Immobilien-Management  
... überraschend anders!

**MALER ??**  
**KRAEMER!!**  
MALERMEISTER  
**Tel. 02244 / 41 51** [www.malerkraemer.de](http://www.malerkraemer.de)

Bei uns wird **FARBE**  
groß geschrieben.

**Autohaus Moll**  
GmbH & Co. KG

- **PKW-Neuwagen und Transporter**  
auch Tageszulassungen in diversen Ausstattungen und verschiedenen Farben zu Aktionspreisen!
- **Servicepartner für Wohnmobile aller Marken**

Dollendorfer Straße 365 · 53639 Königswinter  
Telefon 02244-92510 · [info@fiatmoll.com](mailto:info@fiatmoll.com)  
[www.moll-auto.de](http://www.moll-auto.de) · [www.wohnmobil-servicepoint.de](http://www.wohnmobil-servicepoint.de)



# VERANSTALTUNGSKALENDER SIEBENGEBIRGE

## Weitere Unterbringungsmöglichkeiten notwendig

Die Unterbringung von Flüchtlingen in der Turnhalle „Am Palastweiher“ wird bis auf weiteres erhalten bleiben müssen - Containeranlage in Oberpleis wird erweitert

(bk) Am 13. November 2023 wurde darüber informiert, dass die Turnhalle „Am Palastweiher“ in Königswinter voraussichtlich ab der 47. Kalenderwoche 2023 vorübergehend als Unterkunft für Geflüchtete genutzt werden muss. Aktuell leben 19 Personen in der Turnhalle. Für weitere 21 Personen gibt es entsprechende Kapazitäten, die zum jetzigen Zeitpunkt jedoch noch nicht genutzt werden mussten. Die Anzahl der untergebrachten Personen variiert regelmäßig aufgrund neuer Zuweisungen oder internen Umzügen innerhalb der Gemeinschaftsunterkünfte der Stadt Königswinter. Die Zuweisungen erfolgen durch die Bezirksregierung Arnsberg und richten sich nach einem Verteilschlüssel, der alle Städte und Gemeinden berücksichtigt. Da alle Städte und Gemeinden gesetzlich dazu verpflichtet sind, geflüchtete Personen aufzunehmen und unterzubringen, kann sich auch die Stadt Königswinter einer neuen Zuweisung nicht verwehren. Die Stadt Königswinter musste mit Stichtag 16. Februar noch 62 Personen aufnehmen. Auch diese Zahl variiert wöchentlich, so dass sich die Quote permanent erneut verändern kann. In einer zügigen Reaktion auf die steigende Nachfrage nach Unterkünften für Geflüchtete prüft die Stadt Königswinter kontinuierlich anderweitige Unterbringungsmöglichkeiten. In Königswinter - Oberpleis im Gewerbegebiet Krahfeld wurde eine neue Flüchtlingsunterkunft errichtet. Die erste Contai-

neranlage, konzipiert für 40 Personen, ist bereits vollständig belegt und wird bald durch eine zweite Anlage erweitert, deren Aufbau für März geplant ist. Des Weiteren wurde die ehemalige Kita „Rappelkiste“ in Oberpleis zu einer vorübergehenden Unterkunft freigegeben. Angesichts des fortwährenden Bedarfs hat der Stadtrat die Verwaltung beauftragt, zwei weitere temporäre Containeranlagen für jeweils bis zu 40 Personen am gleichen Standort zu planen und herzustellen. Die Aufstockung der Containeranlagen wird jedoch frühestens Ende des Jahres bezugsfertig sein. Die Schaffung von weiteren Plätzen ist auch vor dem Hintergrund notwendig, dass ein Teil der Unterkünfte innerhalb der Stadt Königswinter nur vorübergehend zur Verfügung stehen und die dort untergebrachten Personen bei einer Aufgabe der Unterkünfte anderweitig untergebracht werden müssen. In diesem Zusammenhang scheitert zum aktuellen Zeitpunkt bedauerlicherweise

auch der Wunsch, die Turnhalle schnellstmöglich wieder freizugeben. So muss die Turnhalle „Am Palastweiher“ weiterhin als vorübergehende Unterkunft genutzt werden. Ein genauer Zeitpunkt zur Freigabe der Turnhalle kann durch die Stadt noch nicht genannt werden.

## Kreuzwegandacht mit Chor Cantiamo

Der Ortsausschuss Eudenbach lädt herzlich ein zu einer Kreuzwegandacht am Freitag, 22. März, um 19 Uhr in der Pfarrkirche Eudenbach. Der Chor Cantiamo am Oelberg aus Heisterbacherrott gestaltet die Andacht mit Gesängen und Texten.

ABFLUSSREINIGUNG BLIX

ohne Blix läuft nix

Dichtheitsprüfung nach DIN EN 1610 § 61a LWG NRW

02241-917079  
02224-9198994

www.abflussreinigung-blix.de  
info@abflussreinigung-blix.de

Abflussreinigung  
Rohrreinigung  
Kanalreinigung

Hochdruckreinigung • Mech. Reinigung • Kanal-TV-Untersuchung  
Kanal-Verlaufsörtung • Dichtheitsprüfung

schnell & zuverlässig & sauber

10a autoservice

Wir machen, dass es fährt in Königswinter-Oberpleis!

Autohaus Lohmar & Schütz GmbH  
Propsteistraße 14 • 53639 Königswinter-Oberpleis • 02244 / 6872

BOSCH

Kunststoff-Fenster  
Rollläden  
Rolladen- und Markisenmotoren  
Reparatordienst  
Markisen aus eigener Fertigung  
800 verschiedene Markisentücher

Rolladen- und Fensterbau

**SCHNORRENBERG**

Beratung • Montage • Service

Franz-Josef-Schneider-Straße 10 • 53604 Bad Honnef  
Telefon (02224) 2734 • Telefax (02224) 79178

Unsere Prüfstellen ...  
... ganz in Ihrer Nähe!

Leistungsspektrum:

- Hauptuntersuchungen nach §29 StVZO
- Anbauabnahmen nach §19.3 StVZO
- Gebrauchtwagenzertifikate
- Unfallschaden- und Wertgutachten
- Beweissicherungsgutachten
- Technische Gutachten

Kfz-Ingenieurbüro & Kfz-Prüfstelle • Asbacher Straße 69-73 • 53545 Linz am Rhein • Tel.: 02644 602660 • info@speich-linz.de

Kfz-Prüfstützpunkt Bonn-Beuel  
Schwarzer Weg 46 • 53227 Bonn-Beuel  
Tel.: 0228 94800145 • bonn@speich-linz.de

Kfz-Prüfstelle Unkel  
An der B 42 • 53572 Unkel  
Tel.: 02224 901445 • unkel@speich-linz.de

Kfz-Ingenieurbüro & Kfz-/Lkw-Prüfstelle Bad Honnef-Rottbitze  
Vogelsbitze 6 • 53604 Bad Honnef-Rottbitze  
Tel.: 02224 9014582 • rottbitze@speich-linz.de

Kfz-Prüfstelle Königswinter  
Im Mühlenbruch 10 • 53639 Königswinter  
Tel.: 02223 2974021 • koenigswinter@speich-linz.de

www.speich-linz.de

**SPEICH**  
INGENIEURE

PARTNER:  
TÜVRheinland®  
FSP

Rundblick Siebengebirge | 26. Jahrgang | Nr. 11 | Samstag, 16. März 2024 | Kw 11 | Rautenberg Media

9



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Stadt Bad Honnef: Stadtverwaltung Bad Honnef, Bürgermeister Otto Neuhoﬀ, Rathausstraße 1, 53604 Bad Honnef, 02224 184-0, info@bad-honnef.de Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise wöchentlich samstags. Der Rundblick Siebengebirge kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Stadt Bad Honnef im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

## Jugendamt Bekanntmachung

**Öﬀentliche Zustellung nach § 10 des Verwaltungszustellungsgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (Landeszustellungsgesetz - LZG NRW)**  
Für Herrn Yusuf-Ergün Beyhan, wohnhaft in der Türkei, Wohnsitz: unbekannt, liegen bei dem Bürgermeister der Stadt Bad Honnef - Zentrale - Rathausplatz 1, 53604 Bad Honnef folgende Schriftstücke zur Abholung bereit:

**Rechtswahrungsanzeige gemäß § 7 UVG**

Datum: 05.03.2024 Az.: 5-510-2-00906

An Herrn Yusuf-Ergün Beyhan, geb. am 18.01.1976 in Mudurnu/Bolu, Türkei

Da eine persönliche Zustellung nicht möglich ist, wird das Schriftstück hiermit durch öﬀentliche Bekanntmachung zugestellt.

Das Schriftstück kann vom Empfangsberechtigten oder dessen Bevoll-

mächtigten in der vorgenannten Dienststelle von Montag bis Donnerstag in der Zeit von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr und von 14.00 Uhr bis 16.00 Uhr, sowie am Freitag in der Zeit von 8:00 Uhr bis 12:00 Uhr eingesehen und in Empfang genommen werden.

Das Schriftstück gilt als öﬀentlich zugestellt, wenn seit dem Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zwei Wochen verstrichen sind (§§ 1 und 10 LZG NRW in der jeweils geltenden Fassung). Danach können Fristen in Gang gesetzt werden, nach deren Ablauf Rechtsverluste drohen können.

Bad Honnef, den 11.03.2024  
Der Bürgermeister  
Otto Neuhoﬀ

## Öﬀentliche Bekanntmachung Aktuelle Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte 2024

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis und in der Stadt Troisdorf hat nach § 196 Baugesetzbuch (Neubekanntmachung vom 03.11.2017 - BGBl. I S. 3634), gemäß den §§ 13 - 17 der Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Immobilien und der für die Wertermittlung erforderlichen Daten (Immobilienwertermittlungsverordnung - ImmoWertV) vom 14.07.2021 (BGBl. I S. 2805) und laut den §§ 37 und 38 der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen - GrundWertVO NRW) vom 08.12.2020 (GV. NRW. 2020 S. 1186) Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte zum 01.01.2024 ermittelt und am 27.02.2024 für die folgenden Gemeinden und Städte beschlossen:

**Gemeinde:** Alfter, Eitorf, Much, Neunkirchen-Seelscheid, Ruppichteroth, Swisttal, Wachtberg, Windeck

**Stadt:** Bad Honnef, Bornheim, Hennef (Sieg), Königswinter, Lohmar, Meckenheim, Niederkassel, Rheinbach, Sankt Augustin, Siegburg, Troisdorf

Die Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte sind ab sofort kostenfrei im Internet einsehbar. Unter der Internetadresse [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de)

kann nach Eingabe von Gemeinde/Stadt, Straßenname und Hausnummer ein Kartenausschnitt mit der Darstellung der aktuellen Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte sowie die zugehörigen beschreibenden Merkmale abgerufen werden. Bodenrichtwerte sind aus Kaufpreisen ermittelte durchschnittliche Bodenwerte innerhalb eines Gebietes. Sie sind bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit einem definierten Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück). Immobilienrichtwerte sind aus Kaufpreisen abgeleitete durchschnittliche Lagewerte für Immobilien bezogen auf ein für diese Lage typisches Normobjekt für die Objektarten Wohnungseigentum sowie für Ein- und Zweifamilienhäuser. Sie sind bezogen auf den Quadratmeter Wohnfläche des Normobjektes.

Auskünfte über die Richtwerte erteilt die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Kreishaus in 53721 Siegburg, Kaiser-Wilhelm-Platz 1, während der üblichen Geschäftszeiten.

Siegburg, den 06.03.2024  
gez. Martin Kütt  
Vorsitzender des Gutachterausschusses

## Öﬀentliche Bekanntmachung Beschleunigte Zusammenlegung Chance Natur I

**Bezirksregierung Köln** Köln, 04.03.2024

Dezernat 33 Zeughausstraße 2-10

-Ländliche Entwicklung, Bodenordnung- 50667 Köln

Telefon: 0221 / 147-2033

**Beschleunigte Zusammenlegung Chance Natur I**

Az.: 33.44 - 5 15 07 -

**Ladung zur Bekanntgabe des Zusammenlegungsplanes**

In der Beschleunigten Zusammenlegung Chance Natur I hat die Bezirksregierung Köln als Flurbereinigungsbehörde nunmehr den Zusammenlegungsplan aufgestellt. Der Zusammenlegungsplan fasst die Ergebnisse des Zusammenlegungsverfahrens zusammen und bestimmt, wie das Zusammenlegungsgebiet tatsächlich und rechtlich neu gestaltet wird

(§ 100 FlurbG[1] i.V.m § 58 Abs. 1 FlurbG).

### 1. Offenlegungstermin

Der Zusammenlegungsplan (textlicher Teil, Nachweise und Karten) wird gemäß § 100 FlurbG i.V.m § 59 Abs. 1 FlurbG für die Beteiligten (Teilnehmer und Nebenbeteiligte) zur Einsichtnahme offengelegt

**von Montag, den 08.04.2024 bis Freitag, den 12.04.2024 sowie von Montag, den 15.04.2024 bis Freitag, den 19.04.2024, jeweils in der Zeit von 9:00 Uhr - 12:00 Uhr und von 13:00 Uhr - 16:00 Uhr**

**im Dienstgebäude der Bezirksregierung Köln  
Scheidtweiler Straße 4, 50933 Köln.**

In dieser Zeit stehen Bedienstete der Flurbereinigungsbehörde (Bezirksregierung Köln, Dezernat 33) zur Erteilung von Auskünften zur Verfügung. Eine **Terminvereinbarung** ist aufgrund der Zugangsbeschränkungen zum Gebäude **ZWINGEND** erforderlich.



Sollte kein Erläuterungsbedarf bestehen, ist ein Erscheinen zum Offenlegungstermin nicht notwendig.

Offene Fragen sollten nach Möglichkeit vorweg telefonisch oder per E-Mail geklärt werden. Die zuständigen Kontakte lauten:

Frau Rosenberg 0221-147-3184

katrin.rosenberg@bezreg-koeln.nrw.de

Herr Affeldt 0221- 147 -3504

gerry.affeldt@bezreg-koeln.nrw.de

Frau Dederichs 0221- 147 -3027

nicki.dederichs@bezreg-koeln.nrw.de

Herr Knebel 0221- 147 -5004

lars.knebel@bezreg-koeln.nrw.de

**Beteiligte** am Zusammenlegungsverfahren sind gemäß § 10 Nr. 1 FlurbG als **Teilnehmer** die Eigentümer und Erbbauberechtigten der zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücke und gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG die **Nebenbeteiligten** (siehe Hinweis am Ende des Schreibens).

Als **Teilnehmer/in** erhalten Sie beigelegt einen Auszug aus dem Zusammenlegungsplan in Form des Bodenordnungsnachweises, der die von Ihnen eingebrachten Grundstücke (Flurstücksnachweis - Alter Bestand) sowie Ihre neuen Grundstücke (Flurstücksnachweis - Neuer Bestand) und das Verhältnis Ihrer Gesamtabfindung zu dem von Ihnen Eingebrachten (Nachweis des Abfindungsanspruchs) und ferner die Ausgleichs- und Entschädigungen (Nachweis der Ausgleichs- und Entschädigungen) nachweist.

Wenn bei Miteigentum ein/e gemeinsame/r Bevollmächtigte/r bestellt ist, so erhält nur diese/r einen Bodenordnungsnachweis.

Als **Nebenbeteiligte/r** erhalten Sie den Auszug aus dem Zusammenlegungsplan (Nebenbeteiligte/nachweis), der Ihre aus dem Grundbuch ersichtlichen Rechte und die diesbezüglichen Festsetzungen nachweist. An die Stelle der bisher haftenden, im Grundbuch eingetragenen alten Grundstücke, treten die im Nebenbeteiligte/nachweis angegebenen Abfindungsgrundstücke. Rechte, die entbehrlich sind, werden durch den Zusammenlegungsplan gelöscht. Rechte, die durch den Zusammenlegungsplan neu begründet werden, sind im Nebenbeteiligte/nachweis mit dem Hinweis „Neubegründung von Eintragungen“ eingetragen.

**Bitte bringen Sie Ihren Auszug aus dem Zusammenlegungsplan zu den Terminen mit.**

Es wird bereits jetzt darauf hingewiesen, dass das Finanzamt im Rahmen der Grundbuchberichtigung den Nachweis der Ausgleichs- und Entschädigungen erhält.

Von der Möglichkeit der Einsichtnahme in den Zusammenlegungsplan an den Tagen der Offenlegung bitte ich Gebrauch zu machen, weil in dem Anhörungstermin am 07.05.2024 Einzelauskünfte nicht mehr erteilt werden können.

## II. Ladung zum Anhörungstermin gemäß § 59 FlurbG

Gegen den bekanntgegebenen Zusammenlegungsplan können Sie Widerspruch einlegen. Der Widerspruch muss gemäß § 100 FlurbG i.V.m. § 59 Abs. 2 FlurbG zur Vermeidung des Ausschlusses im Anhörungstermin erhoben werden.

Die vorgebrachten Widersprüche werden in eine Verhandlungsniederschrift aufgenommen (§ 59 Abs. 4 FlurbG).

Der Anhörungstermin findet statt

**am Dienstag, den 07.05.2024 um 10:00 Uhr**

**im**

**Pfarrheim Eudenbach**

**Eudenbacher Str. 109, 53639 Königswinter-Eudenbach.**

Terminversäumnis oder Nichtabgabe von Erklärungen im Anhörungstermin gelten als Einverständnis mit den Festsetzungen des Zusammenlegungsplanes (§ 134 Abs. 1 FlurbG).

Widersprüche, die vor oder nach dem Anhörungstermin erhoben werden, können nicht als form- und fristgerecht anerkannt werden (§ 59

Abs. 2 FlurbG).

Wenn Sie **keinen Widerspruch** gegen den Zusammenlegungsplan Chance Natur I einlegen wollen, brauchen Sie **den Anhörungstermin nicht wahrzunehmen**.

Sollten Sie an der Wahrnehmung der Termine verhindert sein, können Sie sich durch eine bevollmächtigte Person vertreten lassen.

Für den Anhörungstermin ist im Falle der Vertretung eine schriftliche Vollmacht mit beglaubigter Unterschrift der vollmachtgebenden Person vorzulegen. Die Beglaubigung der Unterschrift auf der Vollmacht kann durch jede siegelführende Dienststelle (in aller Regel die zuständige Stadt- oder Gemeindeverwaltung) erfolgen. Sie ist kostenfrei (§ 108 FlurbG). Die bevollmächtigte Person muss diese Vollmacht im Anhörungstermin vorlegen.

Im Termin fehlende Vollmachten sind der Bezirksregierung Köln bis spätestens einen Monat nach dem Termin nachzureichen.

Vollmachtsvordrucke können bei der Bezirksregierung Köln, Dezernat 33.44, 50606 Köln unter Angabe des Aktenzeichens 33.44 - 5 15 07 - und der o.g. Ordnungsnummer (ONr.) angefordert, oder unter dem Link:

<https://www.bezreg-koeln.nrw.de/flurbereinigungsverfahren>

im Internet abgerufen werden.

Dort finden Sie auch „Erläuterungen zum Vollmachtsformular“.

Das Verschulden eines/r Vertreters/in oder bevollmächtigten Person steht dem eigenen Verschulden gleich (§ 134 Abs. 4 FlurbG).

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass keine Kosten erstattet werden können, die den Beteiligten durch die Wahrnehmung der Termine entstehen.

Im Auftrag

gez. Rosenberg

(RVD“in Rosenberg)

Allgemeine Hinweise zum Datenschutz für den Geschäftsbereich der Bezirksregierung Köln sowie Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten im Flurbereinigungsverfahren sind zu finden unter:

<https://www.bezreg-koeln.nrw.de/flurbereinigungsverfahren>

Auf Wunsch werden diese Informationen gerne auch barrierefrei zur Verfügung gestellt.

## Hinweis zur Stellung der Nebenbeteiligten

**Gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG zählen zu den Nebenbeteiligten des Zusammenlegungsverfahrens:**

- Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirk Grundstücke vom Zusammenlegungsverfahren betroffen werden;
- andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten (§§ 39 und 40 FlurbG) oder deren Grenzen geändert werden (§ 58 Abs. 2 FlurbG);
- Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Zusammenlegungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;
- Inhaber von Rechten an den zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
- Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 FlurbG bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes (§ 61 Satz 2 FlurbG);
- Eigentümer von nicht zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird (§ 42 Abs. 3 und § 106 FlurbG) oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Zusammenlegungsgebietes mitzuwirken haben (§ 56 FlurbG).

[1] Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794)

**ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN STADT BAD HONNEF**



Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Stadt Königswinter: Stadtverwaltung Königswinter, Bürgermeister Lutz Wagner, Drachenfelsstr. 9-11, 53639 Königswinter. Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise wöchentlich samstags. Der Rundblick Siebengebirge kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Stadt Königswinter im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

## Bodenrichtwerte

### Aktuelle Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte 2024

Der Gutachterausschuss für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis und in der Stadt Troisdorf hat nach § 196 Baugesetzbuch (Neubekanntmachung vom 03.11.2017 - BGBl I S. 3634), gemäß den §§ 13 - 17 der Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Immobilien und der für die Wertermittlung erforderlichen Daten (Immobilienwertermittlungsverordnung - ImmoWertV) vom 14.07.2021 (BGBl. I S. 2805) und laut den §§ 37 und 38 der Verordnung über die amtliche Grundstückswertermittlung Nordrhein-Westfalen (Grundstückswertermittlungsverordnung Nordrhein-Westfalen - GrundWertVO NRW) vom 08.12.2020 (GV. NRW. 2020 S. 1186) Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte zum 01.01.2024 ermittelt und am 27.02.2024 für die folgenden Gemeinden und Städte beschlossen:

**Gemeinde:** Alfter, Eitorf, Much, Neunkirchen-Seelscheid, Ruppichteroth, Swisttal, Wachtberg, Windeck

**Stadt:** Bad Honnef, Bornheim, Hennef (Sieg), Königswinter, Lohmar, Meckenheim, Niederkassel, Rheinbach, Sankt Augustin, Siegburg, Troisdorf

Die Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte sind ab sofort kostenfrei im Internet einsehbar. Unter der Internetadresse [www.boris.nrw.de](http://www.boris.nrw.de) kann nach

Eingabe von Gemeinde/Stadt, Straßenname und Hausnummer ein Kartenausschnitt mit der Darstellung der aktuellen Bodenrichtwerte und Immobilienrichtwerte sowie die zugehörigen beschreibenden Merkmale abgerufen werden. Bodenrichtwerte sind aus Kaufpreisen ermittelte durchschnittliche Bodenwerte innerhalb eines Gebietes. Sie sind bezogen auf den Quadratmeter Grundstücksfläche eines Grundstücks mit einem definierten Grundstückszustand (Bodenrichtwertgrundstück). Immobilienrichtwerte sind aus Kaufpreisen abgeleitete durchschnittliche Lagewerte für Immobilien bezogen auf ein für diese Lage typisches Normobjekt für die Objektarten Wohnungseigentum sowie für Ein- und Zweifamilienhäuser. Sie sind bezogen auf den Quadratmeter Wohnfläche des Normobjektes.

Auskünfte über die Richtwerte erteilt die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses im Kreishaus in 53721 Siegburg, Kaiser-Wilhelm-Platz 1, während der üblichen Geschäftszeiten.

Siegburg, den 06.03.2024

gez. Martin Kütt

Vorsitzender des Gutachterausschusses

## Planfeststellungsbeschluss für die Erweiterung des Vorfelds A u.a. des Verkehrsflughafens Köln/Bonn

### Bekanntmachung des Ministeriums für Umwelt, Naturschutz und Verkehr vom 31.01.2024 II.5-31-21-4 (2)

I. Mit Planfeststellungsbeschluss des Ministeriums für Umwelt, Naturschutz und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen vom 31.01.2024 (Az.: II.5-31-21-4 (2)) ist der Plan für die Erweiterung des Vorfelds A u.a. am Verkehrsflughafen Köln/Bonn - durch Änderung und Erweiterung von Flugbetriebsflächen zur Schaffung zusätzlicher Flugzeug-Abstellpositionen - sowie die Entscheidung über die bauplanungsrechtliche Zulässigkeit der Neuordnung des sog. „Frachtriangles“ (Frachthallen, Hangars, Betriebsgebäude u.a.) mit Festlegungen zu baulichen Nutzungen auf dem zentralen Flughafengelände und zu diversen Hochbauten (Erweiterung des Frachtzentrums General Cargo, Anbau Terminal 2, Parkhäuser, Verwaltungsgebäude, Hotel) gemäß § 8 Abs. 1 und 4 des Luftverkehrsgesetzes (LuftVG) in Verbindung mit § 74 Abs. 1 des Verwaltungsverfahrensgesetzes für das Land Nordrhein-Westfalen (VwVfG NRW) festgestellt worden.

Folgende Planunterlagen sind Gegenstand des Beschlusses:

#### Flugbetriebsflächen:

Nr.	Bezeichnung	Datum	Maßstab
1027-G-V-1T-LP-1	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 1: Erweiterung Vorfeld A, Umnutzung Teilfläche Vorfeld A	25.11.2016	1:1.000
LP RAMP AE 01	Lageplan Flächen Erweiterung Vorfeld A	01.12.2016	1:1.000
RQ RAMP AE 01	Regelquerschnitt Erweiterung Vorfeld A	01.12.2016	1:100
LP RAMP A 01	Lageplan Flächen Umnutzung Teilfläche Vorfeld A	24.10.2016	1:1.000
RQ RAMP A 01	Regelquerschnitt Umnutzung Teilfläche Vorfeld A	24.10.2016	1:20
1027-G-V1T-LP-2	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 2: Vorfeldlückenschluss E/F	25.11.2016	1:1.000
CGN-EF-PFA-03	Vorfeldlückenschluss E/F Lageplan mit Höhenlinien	26.10.2016	1:1.000
CGN-EF-PFA-05	Vorfeldlückenschluss E/F Vorfeld-schnitte	26.10.2016	1:1.000 1:100

#### Bauleitplanerische Festsetzungen:

Nr.	Bezeichnung	Datum	Maßstab
1027-G-V-1T-LP-I	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 3: Frachtriangel	25.11.2016	1:2.500
1027-G-V-1T-LP-II	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 4: Frachtzentrum General Cargo	25.11.2016	1:1.000
1027-G-V-1T-LP-II	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 5: Sonstige Hochbauflächen, Parkhaus 1, Hotel u. Anbau T2 West	25.11.2016	1:1.000
1027-G-V-1T-LP-IV	Plan der baulichen Anlagen – Anlage 6: Verwaltungsgebäude	25.11.2016	1:1.000

#### Landschaftspflegerischer Begleitplan:

Bezeichnung	Datum
Bauzeitbeschränkung außerhalb der Vogelbrutzeit	10.08.2017
Gehölzrodungen außerhalb der Vogelbrutzeit	10.08.2017
Flächeninanspruchnahme reduzieren und Ausschlusszonen beachten	10.08.2017
Regelmäßige Kontrolle der Bauflächen auf Kreuzkrötenlaich	10.08.2017
Kontrolle des Baufeldes im Hinblick auf Zauneidechsen-Vorkommen und ggf. Umsiedlung	10.08.2017
Übersichtsbegehung auf Fledermausquartiere	10.08.2017
Vogelfreundliche Gestaltung von Glasfassaden	10.08.2017
Verwendung von insektenfreundlichem Licht	10.08.2017
Maßnahmenübersichtsplan „Wahner Heide“	14.11.2011
Maßnahmenblätter und -detailplan Ökokontoflächen Nr. 1.10 „Beweidungszug Südeide“ (Auszug)	10/2001
Maßnahmenblätter und -detailplan Ökokontoflächen Nr. 1.6 „Aggeraue“ (Auszug)	10/2001
Maßnahmenblätter und -detailplan Ökokontofläche Nr. 2.1 „Brander-Hasbacher Wiesen“	11/2014



Der Trägerin des Vorhabens, der Flughafen Köln/Bonn GmbH, werden Auflagen erteilt.  
In dem Planfeststellungsbeschluss ist über alle rechtzeitig vorgebrachten Einwendungen, Forderungen und Anregungen entschieden worden.

II.

1. Da mehr als 50 Zustellungen des Planfeststellungsbeschlusses vorzunehmen wären, wird die Zustellung gemäß § 74 Abs. 5 VwVfG NRW durch diese öffentliche Bekanntmachung ersetzt.

Der Planfeststellungsbeschluss und die festgestellten Planunterlagen sind auf der Internetseite des Ministeriums für Umwelt, Naturschutz und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen unter <https://www.umwelt.nrw.de/verkehr/luftverkehr/flugbetrieb-sicherheit-und-planung> seit dem 14.02.2024 einsehbar.

Eine Ausfertigung des Planfeststellungsbeschlusses liegt zusammen mit einer Ausfertigung der festgestellten Planunterlagen in der Zeit **vom 08.04.2024 bis 19.04.2024** (einschließlich) in den folgenden Kommunen zur allgemeinen Einsichtnahme aus:

Kommune	Zeiten
Stadt Königswinter	
Verwaltungsgebäude Thomasberg	Mo., Di., Mi., Do., Fr. 08:30 Uhr - 12:30 Uhr
Geschäftsbereich Planen und Bauen	Mo., Di., Mi. 14:00 Uhr - 16:00 Uhr
Flur vor Zimmer 28	Do. 14:00 Uhr - 17:00 Uhr
Obere Straße 8	
53639 Königswinter	

2. Der Planfeststellungsbeschluss gilt mit dem Ende der vorgenannten Auslegungsfrist allen Betroffenen und denjenigen gegenüber, die Einwendungen erhoben haben, als zugestellt (§ 74 Abs. 5 Satz 3 VwVfG NRW).  
Bis zum Ablauf der Rechtsbehelfsfrist kann der Planfeststellungsbeschluss von den Betroffenen und von denjenigen, die rechtzeitig Einwendungen erhoben haben, bei dem

Ministerium für Umwelt, Naturschutz  
und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen  
Emilie-Preyer-Platz 1  
40479 Düsseldorf  
E-Mail-Adresse: [poststelle@munv.nrw.de](mailto:poststelle@munv.nrw.de)  
schriftlich oder elektronisch angefordert werden.

III.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen den Planfeststellungsbeschluss kann innerhalb eines Monats nach seiner Zustellung, die durch diese öffentliche Bekanntmachung gemäß § 74 Abs. 5 VwVfG NRW ersetzt wird, Klage beim  
Oberverwaltungsgericht für das Land Nordrhein-Westfalen

Aegidiikirchplatz 5  
48143 Münster  
erhoben werden.  
Düsseldorf, den 27.02.2024  
Im Auftrag  
gez.  
Kohl

Öffentliche Bekanntmachung

Beschleunigte Zusammenlegung Chance Natur I

Bezirksregierung Köln Köln, 04.03.2024  
Dezernat 33 Zeughausstraße 2-10  
-Ländliche Entwicklung, Bodenordnung- 50667 Köln  
Telefon: 0221 / 147-2033

Beschleunigte Zusammenlegung Chance Natur I  
Az.: 33.44 - 5 15 07 -

Ladung zur Bekanntgabe des Zusammenlegungsplanes

In der Beschleunigten Zusammenlegung Chance Natur I hat die Bezirksregierung Köln als Flurbereinigungsbehörde nunmehr den Zusammenlegungsplan aufgestellt. Der Zusammenlegungsplan fasst die Ergebnisse des Zusammenlegungsverfahrens zusammen und bestimmt, wie das Zusammenlegungsgebiet tatsächlich und rechtlich neu gestaltet wird  
(§ 100 FlurbG[1] i.V.m § 58 Abs. 1 FlurbG).

1. Offenlegungstermin

Der Zusammenlegungsplan (textlicher Teil, Nachweise und Karten) wird gemäß § 100 FlurbG i.V.m § 59 Abs. 1 FlurbG für die Beteiligten (Teilnehmer und Nebenbeteiligte) zur Einsichtnahme offengelegt  
von Montag, den 08.04.2024 bis Freitag, den 12.04.2024  
sowie von Montag, den 15.04.2024 bis Freitag, den 19.04.2024,  
jeweils in der Zeit von 9:00 Uhr - 12:00 Uhr  
und von 13:00 Uhr - 16:00 Uhr  
im Dienstgebäude der Bezirksregierung Köln  
Scheidtweiler Straße 4, 50933 Köln.

In dieser Zeit stehen Bedienstete der Flurbereinigungsbehörde (Bezirksregierung Köln, Dezernat 33) zur Erteilung von Auskünften zur Verfügung. Eine Terminvereinbarung ist aufgrund der Zugangsbeschränkungen zum Gebäude ZWINGEND erforderlich.

Sollte kein Erläuterungsbedarf bestehen, ist ein Erscheinen zum Offenlegungstermin nicht notwendig.

Offene Fragen sollten nach Möglichkeit vorweg telefonisch oder

per E-Mail geklärt werden. Die zuständigen Kontakte lauten:

Frau Rosenberg 0221-147-3184  
[katrin.rosenberg@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:katrin.rosenberg@bezreg-koeln.nrw.de)  
Herr Affeldt 0221- 147 -3504  
[gerry.affeldt@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:gerry.affeldt@bezreg-koeln.nrw.de)  
Frau Dederichs 0221- 147 -3027  
[nicki.dederichs@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:nicki.dederichs@bezreg-koeln.nrw.de)  
Herr Knebel 0221- 147 -5004  
[lars.knebel@bezreg-koeln.nrw.de](mailto:lars.knebel@bezreg-koeln.nrw.de)

Beteiligte am Zusammenlegungsverfahren sind gemäß § 10 Nr. 1 FlurbG als Teilnehmer die Eigentümer und Erbbauberechtigten der zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücke und gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG die Nebenbeteiligten (siehe Hinweis am Ende des Schreibens).

Als Teilnehmer/in erhalten Sie beigelegt einen Auszug aus dem Zusammenlegungsplan in Form des Bodenordnungsnachweises, der die von Ihnen eingebrachten Grundstücke (Flurstücksnachweis - Alter Bestand) sowie Ihre neuen Grundstücke (Flurstücksnachweis - Neuer Bestand) und das Verhältnis Ihrer Gesamtabfindung zu dem von Ihnen eingebrachten (Nachweis des Abfindungsanspruchs) und ferner die Ausgleichs und Entschädigungen (Nachweis der Ausgleichs und Entschädigungen) nachweist.

Wenn bei Miteigentum ein/e gemeinsame/r Bevollmächtigte/r bestellt ist, so erhält nur diese/r einen Bodenordnungsnachweis.

Als Nebenbeteiligte/r erhalten Sie den Auszug aus dem Zusammenlegungsplan (Nebenbeteiligte/nachweis), der Ihre aus dem Grundbuch ersichtlichen Rechte und die diesbezüglichen Festsetzungen nachweist. An die Stelle der bisher haftenden, im Grundbuch eingetragenen alten Grundstücke, treten die im Nebenbeteiligte/nachweis angegebenen Abfindungsgrundstücke. Rechte, die entbehrlich sind, werden durch den Zusammenlegungsplan gelöscht. Rechte, die durch den

# AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Zusammenlegungsplan neu begründet werden, sind im Nebenbeteiligte nachweis mit dem Hinweis „Neubegründung von Eintragungen“ eingetragen.

**Bitte bringen Sie Ihren Auszug aus dem Zusammenlegungsplan zu den Terminen mit.**

Es wird bereits jetzt darauf hingewiesen, dass das Finanzamt im Rahmen der Grundbuchberichtigung den Nachweis der Ausgleichs und Entschädigungen erhält.

Von der Möglichkeit der Einsichtnahme in den Zusammenlegungsplan an den Tagen der Offenlegung bitte ich Gebrauch zu machen, weil in dem Anhörungstermin am 07.05.2024 Einzelauskünfte nicht mehr erteilt werden können.

**II. Ladung zum Anhörungstermin gemäß § 59 FlurbG**

Gegen den bekanntgegebenen Zusammenlegungsplan können Sie Widerspruch einlegen. Der Widerspruch muss gemäß § 100 FlurbG i.V.m. § 59 Abs. 2 FlurbG zur Vermeidung des Ausschlusses im Anhörungstermin erhoben werden.

Die vorgebrachten Widersprüche werden in eine Verhandlungsniederschrift aufgenommen (§ 59 Abs. 4 FlurbG).

Der Anhörungstermin findet statt

**am Dienstag, den 07.05.2024 um 10:00 Uhr**  
**im**

**Pfarrheim Eudenbach**

**Eudenbacher Str. 109, 53639 Königswinter-Eudenbach.**

Terminversäumnis oder Nichtabgabe von Erklärungen im Anhörungstermin gelten als Einverständnis mit den Festsetzungen des Zusammenlegungsplanes (§ 134 Abs. 1 FlurbG).

Widersprüche, die vor oder nach dem Anhörungstermin erhoben werden, können nicht als form- und fristgerecht anerkannt werden (§ 59 Abs. 2 FlurbG).

Wenn Sie **keinen Widerspruch** gegen den Zusammenlegungsplan Chance Natur I einlegen wollen, brauchen Sie **den Anhörungstermin nicht wahrzunehmen**.

Sollten Sie an der Wahrnehmung der Termine verhindert sein, können Sie sich durch eine bevollmächtigte Person vertreten lassen.

Für den Anhörungstermin ist im Falle der Vertretung eine schriftliche Vollmacht mit beglaubigter Unterschrift der vollmachtgebenden Person vorzulegen. Die Beglaubigung der Unterschrift auf der Vollmacht kann durch jede siegelführende Dienststelle (in aller Regel die zuständige Stadt- oder Gemeindeverwaltung) erfolgen. Sie ist kostenfrei (§ 108 FlurbG). Die bevollmächtigte Person muss diese Vollmacht im Anhörungstermin vorlegen.

Im Termin fehlende Vollmachten sind der Bezirksregierung Köln bis spätestens einen Monat nach dem Termin nachzureichen.

Vollmachtsvordrucke können bei der Bezirksregierung Köln,

Dezernat 33.44, 50606 Köln unter Angabe des Aktenzeichens 33.44 - 5

15 07 - und der o.g. Ordnungsnummer (ONr.) angefordert, oder unter dem Link:

<https://www.bezreg-koeln.nrw.de/flurbereinigungsverfahren> im Internet abgerufen werden.

Dort finden Sie auch „Erläuterungen zum Vollmachtsformular“.

Das Verschulden eines/r Vertreters/in oder bevollmächtigten Person steht dem eigenen Verschulden gleich (§ 134 Abs. 4 FlurbG).

Es wird ausdrücklich darauf hingewiesen, dass keine Kosten erstattet werden können, die den Beteiligten durch die Wahrnehmung der Termine entstehen.

Im Auftrag

gez. Rosenberg

(RVD“in Rosenberg)

Allgemeine Hinweise zum Datenschutz für den Geschäftsbereich der Bezirksregierung Köln sowie Informationen zur Verarbeitung personenbezogener Daten im Flurbereinigungsverfahren sind zu finden unter:

<https://www.bezreg-koeln.nrw.de/flurbereinigungsverfahren>

Auf Wunsch werden diese Informationen gerne auch barrierefrei zur Verfügung gestellt.

**Hinweis zur Stellung der Nebenbeteiligten**

**Gemäß § 10 Nr. 2 FlurbG zählen zu den Nebenbeteiligten des Zusammenlegungsverfahrens:**

- a) Gemeinden und Gemeindeverbände, in deren Bezirk Grundstücke vom Zusammenlegungsverfahren betroffen werden;
- b) andere Körperschaften des öffentlichen Rechts, die Land für gemeinschaftliche oder öffentliche Anlagen erhalten (§§ 39 und 40 FlurbG) oder deren Grenzen geändert werden (§ 58 Abs. 2 FlurbG);
- c) Wasser- und Bodenverbände, deren Gebiet mit dem Zusammenlegungsgebiet räumlich zusammenhängt und dieses beeinflusst oder von ihm beeinflusst wird;
- d) Inhaber von Rechten an den zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücken oder von Rechten an solchen Rechten oder von persönlichen Rechten, die zum Besitz oder zur Nutzung solcher Grundstücke berechtigen oder die Benutzung solcher Grundstücke beschränken;
- e) Empfänger neuer Grundstücke nach den §§ 54 und 55 FlurbG bis zum Eintritt des neuen Rechtszustandes (§ 61 Satz 2 FlurbG);
- f) Eigentümer von nicht zum Zusammenlegungsgebiet gehörenden Grundstücken, denen ein Beitrag zu den Unterhaltungs- oder Ausführungskosten auferlegt wird (§ 42 Abs. 3 und § 106 FlurbG) oder die zur Errichtung fester Grenzzeichen an der Grenze des Zusammenlegungsgebietes mitzuwirken haben (§ 56 FlurbG).

[1] Flurbereinigungs-gesetz (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16.03.1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Gesetz vom 19.12.2008 (BGBl. I S. 2794)

**ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN STADT KÖNIGSWINTER**

**Bender & Bender Immobilien Gruppe**

**Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?**

**St. Augustin**

Für ein Ehepaar suchen wir eine Eigentumswohnung mit mind. 2-3 Zimmern, idealerweise barrierefrei und kl. Terrasse am Wohnbereich. Preis bis ca. 270.000,- €

**Im Umkreis von Siegburg**

Für eine 3-köpfige solvente Familie suchen wir ein freistehendes EFH in ruhiger Wohnlage, Wfl. ab 140 m² und mind. 4-5 Zimmern, Grdst. ab 500 m². Preis bis 420.000,- €

**Troisdorf**

Für einen Mehrgenerationenhaushalt suchen wir ein EFH/ZFH mit Garten, Wfl. ab 150 m² und mind. 6 Zimmern, Garten und PKW-Stellplatz. Preis: offen

**Diskreter Verkauf**

Auf Wunsch vermarkten wir Ihre Immobilie unter Ausschluss der Öffentlichkeit - privat, vertraulich und diskret. Rufen Sie uns an - wir beraten Sie gerne unverbindlich!

[www.bender-immobilien.de](http://www.bender-immobilien.de) • 0 22 23 / 29 66 80

## AWO-Laden öffnet jetzt auch dienstags

Der AWO-Laden in Niederdollendorf, Hauptstraße 109, hat seine Öffnungszeiten erweitert. Künftig kann man dort nicht nur donnerstags, sondern auch dienstags von 14 bis 18 Uhr einkaufen. In dieser Zeit können auch Kleiderspenden abgegeben werden. Aus Platzgründen können jedoch in Zukunft weder Bücher

noch CDs und Videos angenommen werden.





## Ihr Partner aus & für die Region

Liebe Kunden,  
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!  
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein ausführliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.

### TERRALIVING®

TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

**TerraLiving GmbH**  
Am Turm 28  
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266  
info@terraliving.de  
www.terraliving.de

- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen

## Fragen zur Verteilung?

HERR KNOLL · MOBIL 0173 5283347  
knoll.rundblick@gmail.com

www.regio-pressevertrieb.de

**REGIO** pünktlich • zielgerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Abschluss der Arbeiten. Anträge können ab sofort bei der Unteren Denkmalbehörde der Stadt Königswinter gestellt werden. Das Antragsformular steht auf der städtischen Internetseite unter [www.koenigswinter.de/de/](http://www.koenigswinter.de/de/)

denkmalschutz-untere-denkmal-behoerde.html zum Download bereit. Rückfragen beantwortet Leoni Heeger unter der Tel.: 02244/889-168 und per E-Mail unter [leoni.heeger@koenigswinter.de](mailto:leoni.heeger@koenigswinter.de).

## Frühlingsanfang – die beste Zeit, um die ersten Schritte zu wagen.

Bei TanzBreuer zeigen wir Ihnen, wie Sie mit Freude durch's Leben tanzen. In schöner Atmosphäre erlernen Sie Ihre ersten Tanzschritte in unseren monatlich startenden Anfängerkursen. In der Pause oder auch im Anschluss an unsere Kurse ist natürlich genügend Zeit für gute Gespräche und ein kühles Kölsch an unserer hauseigenen Bar.

Noch Fragen? Unsere TanzlehrerInnen beraten Sie gerne im persönlichen Gespräch. Kontaktieren Sie uns noch heute und wagen Sie die ersten Schritte. Ihr TanzBreuer-Team freut sich auf Sie!

www.tanzbreuer.de

**TIPP**

**Verschenken Sie Tanzfreude zu Ostern.**

Unsere liebevoll gestalteten Gutscheine sehen nicht nur gut aus, sie stehen auch für das schönste Geschenk, dass Paare sich gegenseitig machen können: Gemeinsame Zeit. Überraschen Sie Ihre/n Partner/in mit der schönsten Art zusammen aktiv zu sein.

**TanzBreuer®**



# HÖR MESSE

Donnerstag, **21.03.2024**  
von 10 - 17 Uhr

Dollendorferstr. 11, 53639 Königswinter - Oberpleis

*Freuen Sie sich auf:*

sofortiges Hörerlebnis der Messeneuheit vom  
Schweizer Hersteller Bernafon

- Exklusiv bei der Hörgeräte Manufaktur -

Fachvorträge:

10.30 Uhr	Produktneuheit: Bernafon Hörgeräte
11.30 Uhr	Im-Ohr-Hörgeräte: kleine Technikwunder
14.00 Uhr	Produktneuheit: Bernafon Hörgeräte
15.30 Uhr	Im-Ohr-Hörgeräte: kleine Technikwunder

u.v.m.

*Wir freuen uns auf Sie!*

*Die Hörgeräte Manufaktur, Dollendorfer Str. 11, 53639*





Eintritt  
frei



*Königswinter - Oberpleis*

# *Gutschein*

für einen noch besseres  
Sprachverstehen bei

*Krimis,  
Spielfilmen*

oder der

*Tagesschau*



erhalten Sie beim Kauf aller  
Bernafon Encanta Hörgeräte  
einen passenden  
TV Adapter im Warenwert  
von 150 Euro kostenfrei dazu.

Dieser Gutschein ist bis zum  
30.04.2024 einzulösen bei





Kath.  
Kirchengemeindeverband  
Bad Honnef

Gottesdienste

Samstag, 16. März

8 Uhr - Rhö Laudes-Triduum  
10 Uhr - Aeg Betstunde für die Verstorbenen  
11 Uhr - Aeg Betstunde Kirchenchor/KfD  
12 Uhr - Aeg allgemeine Betstunde, anschl. sakramentaler Segen  
13 Uhr - Sel Betstunde für die Verstorbenen  
14 Uhr - Sel Betstunde Frauengemeinschaft St. Anna  
15 Uhr - Sel Betstunde für Kinder  
16 Uhr - Sel Betstunde, anschl. sakramentaler Segen  
**Sonntag, 17. März**  
9.30 Uhr - Aeg Hl. Messe  
9.30 Uhr - Sel Familienmesse mit Tauberinnerung  
9.30 Uhr - Rhö Familienmesse  
11.30 Uhr - Hon Hochamt  
12.30 Uhr - Rhö Fußwallfahrt nach Bruchhausen  
18.30 Uhr - Hon Hl. Messe  
**Montag, 18. März**  
17 Uhr - Hon Rosenkranzgebet

Dienstag, 19. März

17.45 Uhr - Sel Rosenkranzgebet  
18.10 Uhr - Aeg Rosenkranzgebet  
18.30 Uhr - Aeg Hl. Messe  
18.30 Uhr - Sel Hl. Messe  
**Mittwoch, 20. März**  
9 Uhr - Aeg Frauenmesse  
17 Uhr - Hon Rosenkranzgebet  
18.30 Uhr - Rhö Hl. Messe  
**Donnerstag, 21. März**  
18 Uhr - Hon Anbetung  
18.30 Uhr - Hon Hl. Messe  
19 Uhr - Sel-Kapelle Friedensgebet  
**Freitag, 22. März**  
7.55 Uhr - Hon Schulgottesdienst St. Josef  
9.15 Uhr - Hon Schulgottesdienst St. Josef  
10.45 Uhr - Hon Schulgottesdienst St. Josef  
11.30 Uhr - Hon Mittagsgebet  
17 Uhr - Hon Kreuzwegandacht  
18 Uhr - Sel Kreuzwegandacht

Evangelische Kirchen-  
gemeinde Siebengebirge

Kirchliche Nachrichten unserer Gemeinde

Bad Honnef-Aegidienberg

**Donnerstag, 21. März**

15 Uhr - Kirche, Kaffee und Kultur

**Königswinter-Ittenbach**

**Sonntag, 24. März**

10.30 Uhr - Zentraler Vorstellungsgottesdienst der Konfirmandinnen und Konfirmanden

**Königswinter-Oberpleis**

**Sonntag, 17. März**

10.30 Uhr - Zentraler Gottesdienst mit Einführung des neuen Presbyteriums

**Montag, 18. März**

9.30 Uhr - Fantasie in Hobby und

Kunst

**Mittwoch, 20. März**

19 Uhr - „Gemeinsam kochen, essen, trinken, reden“ - Tapas selbstgemacht - Anmeldung erforderlich

**Donnerstag, 21. März**

10 Uhr - Männerfrühstück  
20 Uhr - Frauenstammtisch

**Königswinter-Stielford**

**Mittwoch, 20. März**

14.30 Uhr - Seniorenkreis

**Freitag, 22. März**

19.30 Uhr - „Gucken und Quatschen“ - Filmabend zum Wochenklang

VORGEZOGENER REDAKTIONSSCHLUSS



Liebe Leser/-innen und Inserent/-innen, aufgrund der bevorstehenden Feiertage (Ostern) ziehen wir den Redaktionsschluss vor.

Redaktionsschluss für (Kw 13)  
**Di., 26.03.2024 / 10 Uhr**



WAREMA 10% Rabatt-Aktion

Jetzt 10% Aktionsrabatt auf Sonnenschutz-  
Produkte von WAREMA sichern!

Bitte beachten Sie den jeweiligen Aktionszeitraum



Ihr Spezialist  
für Wetterschutz

E.U.R.E. Markisen-und  
Rollläden Center e. K.

Im Mühlenbruch 10  
53639 Königswinter

Tel. 0 22 23 / 70 08 74

info@eure-center.de  
www.eure-center.de



L60 & L70 bis 29.02.2024



K60 vom 01.03. bis 15.04.2024



G60 & H60 bis 29.02.2024



**WAREMA Produkte  
für Outdoor-Living – ab sofort  
mit 5 Jahren Garantie (optional  
10 Jahre) und Vorort-Service**

**Kostenloses Aufmaß und Beratung bei Ihnen vor Ort!**

Bitte besuchen Sie unsere Ausstellung möglichst mit Termin um Wartezeiten zu vermeiden.  
Telefonisch oder online unter: [www.eure-center.de/terminvergabe](http://www.eure-center.de/terminvergabe)



# Nach Pausenrückstand doch noch ein Sieg

Die Zweitvertretung des TuS 05 Oberpleis dominiert die zweite Halbzeit und schlägt den SV Siegburg-Kaldauen mit 6:3

(bk) Der SV Siegburg-Kaldauen war als Favorit in die Basalt-Arena in Oberpleis gekommen. Als Tabellenfünftfer der Kreisliga B musste sich das Siegburger Team mit dem TuS 05 Oberpleis dem Tabellen-Dreizehnten stellen. Bereits in der 6. Minute deuteten die Gäste an, wohin die drei Punkte aus diesem Spiel gehen sollten. Daniel Oberst brachte die Gäste mit 1:0 in Führung. Er war es auch, der in 28. Minute auf 2:0 erhöhte. Durch ein Eigentor von Maximilian Böck kam der TuS 05 auf 1:2 heran. In der 35. Minute war es dann Stephan Bauerfeld, der den Ausgleich zum 2:2 auf dem Fuß hatte. Nur eine Minute war vergangen als Labinot Krasniqi die Gäste erneut in Führung brachte. Mit diesem knappen 3:2-Vorsprung für die Gäste ging es in die Halbzeit. In den zweiten 45. Minuten wurden die Karten komplett neu gemischt. Von einer möglichen Favoritenrolle des SV Siegburg-Kaldauen war nichts mehr zu spüren. Der Gastgeber

fand immer besser in sein Spiel und übernahm die Initiative. Der Ausgleichstreffer lag in der Luft und folgte in der 60. Minute als Jannik Goethe den Gäste-Keeper überwand. Die Schlussphase der Partie hatte es dann in sich. Erst war es Daniel Pilger, der den TuS 05 in der 86. Mit 4:3 in Führung schoss. Die reguläre Spielzeit war bereits abgelaufen als sich der Gastgeber nochmals mit zwei weiteren Toren aus dem Spiel verabschiedete. Zuerst erhöhte Bauerfeld in der 2. Minute der Nachspielzeit auf 5:3, dann stellte Pilger eine Minute später den 6:3-Endstand her. Damit verbuchte die TuS-Reverse wichtige drei Punkte im Kampf gegen die Abstiegsplätze und vergrößert den Abstieg dorthin auf nunmehr sieben Punkte. Fünf Siegen stehen vier Unentschieden und 12 Niederlagen gegenüber. An diesem Sonntag ist die Herren II des TuS 05 Oberpleis zu Gast beim SV Birlinghoven. Der Gastgeber belegt momentan den 6. Tabellenplatz.



Der TuS-Keeper im Hintergrund konnte sich in der zweiten Halbzeit das Spiel des Öfteren aus der Ferne anschauen

Landesliga, Staffel 1, Ergebnisse & Tabelle <sup>1</sup> 21. Spieltag			
SC Fortuna Bonn	-	FC BW Friesdorf	1:0
SSV Merten	-	1. FC Spich	7:0
TuS Mondorf	-	FC Pesch	0:1
SC Rheinbach	-	Deutz 05	1:0
TuS Oberpleis	-	SSV Bornheim	3:1
FSV Neunkirchen-Seelscheid	-	SV Schlebusch	2:2
SpVg. Köln-Flittard	-	FV Wiehl	3:5
Saison 2023/24			
Pl.	Mannschaft	Sp	Pkt.
1.	FC Pesch	20	51:26 42
2.	SSV Merten	19	60:33 39
3.	TuS Oberpleis	19	37:24 38
4.	SC Rheinbach	20	34:25 36
5.	SSV Bornheim	19	37:35 29
6.	SSV Homburg-Nümbrecht	17	31:25 28
7.	FV Wiehl	19	36:35 28
8.	FSV Neunkirchen-Seelscheid	19	31:37 25
9.	SpVg. Köln-Flittard	20	34:35 24
10.	SC Fortuna Bonn	18	32:27 22
11.	SV Schlebusch	20	31:40 22
12.	1. FC Spich	19	34:48 22
13.	Deutz 05	20	28:37 20
14.	TuS Mondorf	20	25:43 16
15.	FC BW Friesdorf	19	15:36 8
16.	VfL Alfter zg.	0	0:0 0
Die nächsten Spiele:			
So. 17.03., 15:00 Uhr SSV Merten - SpVg. Köln-Flittard			
So. 17.03., 15:00 Uhr 1. FC Spich - TuS Mondorf			
So. 17.03., 15:00 Uhr SC Fortuna Bonn - SSV Bornheim			
So. 17.03., 15:15 Uhr SSV Homburg-Nümbrecht - TuS Oberpleis			
So. 17.03., 15:30 Uhr Deutz 05 - FSV Neunkirchen-Seelscheid			
So. 17.03., 15:30 Uhr FC Pesch - SC Rheinbach			
So. 17.03., 15:30 Uhr FC BW Friesdorf - FV Wiehl			

Bezirksliga, Staffel 2, Ergebnisse & Tabelle <sup>2</sup> 21. Spieltag			
Wahlscheider SV	-	FC Hertha Rheidt	0:1
SV Wachtberg	-	1. FC Niederkassel	4:1
Bröltaler SC	-	SC Uckerath	1:2
SV Niederbachem	-	SV Vorgebirge	2:3
VfR Hangelar	-	FV Bad Honnef	1:2
SV Leuscheid	-	TuRa Oberdrees	0:2
SV Beuel 06	-	TuS Buisdorf	3:2
Marokkanischer SV Bonn	-	SV Bergheim	2:0
Saison 2023/24			
Pl.	Mannschaft	Sp	Pkt.
1.	SV Vorgebirge	21	56:30 46
2.	FV Bad Honnef	21	64:34 43
3.	SV Wachtberg	21	50:35 43
4.	TuRa Oberdrees	21	47:33 39
5.	SC Uckerath	21	51:29 38
6.	TuS Buisdorf	21	47:32 38
7.	FC Hertha Rheidt	21	44:33 35
8.	Wahlscheider SV	21	36:35 32
9.	SV Niederbachem	21	47:47 30
10.	SV Beuel 06	21	47:53 23
11.	Marokkanischer SV Bonn	21	35:46 23
12.	1. FC Niederkassel	21	35:49 23
13.	SV Bergheim	21	28:42 23
14.	VfR Hangelar	21	43:56 20
15.	SV Leuscheid	21	23:48 13
16.	Bröltaler SC	21	17:68 5
Die nächsten Spiele:			
So. 17.03., 14:00 Uhr 1. FC Niederkassel - Bröltaler SC			
So. 17.03., 14:30 Uhr FC Hertha Rheidt - TuRa Oberdrees			
So. 17.03., 15:00 Uhr SV Bergheim - SV Wachtberg			
So. 17.03., 15:00 Uhr FV Bad Honnef - Wahlscheider SV			
So. 17.03., 15:15 Uhr SV Beuel 06 - SV Leuscheid			
So. 17.03., 15:15 Uhr TuS Buisdorf - Marokkanischer SV Bonn			
So. 17.03., 15:15 Uhr SC Uckerath - SV Niederbachem			
So. 17.03., 15:30 Uhr SV Vorgebirge - VfR Hangelar			

# U17 des TuS 05 siegt gegen Rott und Spich

U17 des TV Rott sah sich auf eigenem Platz mit dem TuS 05 Oberpleis einem starken Gegner gegenüber und verlor am Ende mit 3:5, die U17 des TuS 05 Oberpleis holt auch beim 1. FC Spich die drei Punkte

(bk) Zwei Jugendmannschaften standen sich am vergangenen Samstag gegenüber, die in zwei verschiedenen Ligen spielen. Die U17 des TV Rott spielt in der Kreisleistungsklasse und belegt dort momentan den 2. Tabellenplatz, die U17 des TuS 05 Oberpleis spielt in der Kreissonderliga und hat es bislang dort auf den 3. Platz geschafft. Die Gäste aus Oberpleis starteten eindeutig erfolgreiches in das Spiel. In der 16. Minute fiel das erste Tor für den TuS 05 durch Constantin Klein. Vier Minuten später konnten wiederum Klein für die Gäste auf 2:0 erhöhen. Die Torausbeute lief für den TuS 05 wie ein Uhrwerk, denn weitere vier Minuten dauerte es bis Mattis Bolz auf 3:0 erhöhte. In dieser Phase fand die U17 des TuS Rott kein Mittel, der Überlegenheit des TuS 05 Oberpleis Herr zu werden. Das vierte Tor für die Gäste ließ dann nicht lange auf



Immer wieder nutzten die Gäste die Lücken in der Abwehr des TV Rott

sich warten. In der 32. Minute lag der TV Rott durch das zweite Tor von Bolz in diesem Spiel mit 0:4 zurück. Noch vor der Pause konnte Luca Miesen mit seinem

Tor zum 1:4 für eine geringe Ergebniskorrektur sorgen. Nach zahlreichen Wechseln auf Seiten des TuS 05 verlief die Partie in der zweiten Halbzeit etwas ruhiger. Luca Louis Surberg konn-

te für den Gastgeber in der 59. Minute auf 2:5 verkürzen. In der 64. Minute zog der TuS 05 durch ein weiteres Tor von Frederik Dörr auf 5:2 davon. Titian Roetzel stellte in der 80. Minute den 3:5-Endstand her. Er verwandelte für den TV Rott einen Strafstoß. Am vergangenen Samstag stand nach nächste Auswärtsspiel für die U17 des TuS 05 auf dem Spielplan. Der Gegner - die U16 des 1. FC Spich. Constantin Kilian Klein wurde zum Machtwinner. Drei Tore in der 35., 60. und 63. Minute sicherten den 4:2-Sieg-Auswärtssieg. Das vierte Tor in der 78. Minute ging auf das Konto von Caspar Felix Müller. Spich erzielte seine beiden Treffer in der 31. und 66. Minute. Am 16. März empfängt der TuS 05 Oberpleis als Tabellen als Tabellendritter die SG Kaldauen-Sireburg, momentan Vorletzter in der Tabelle der B-Junioren-Kreissonderliga.

Kreisliga A Staffel 1, Ergebnisse & Tabelle <sup>3</sup> 21. Spieltag			
FSV Neunkirchen-Seelscheid II	-	Hellas Troisdorf	2:0
TuS Mondorf II	-	RW Hütte	2:2
SV Lohmar	-	SF Aegidienberg	3:2
SF Troisdorf 05	-	FC Kosova	1:1
TuS 07 Oberlar	-	1. FC Spich II	0:2
SSV Happerschoß	-	Umutspor Troisdorf	1:0
TSV Wolsdorf	-	SV Menden	2:2
SV Allner-Bödingen	-	1. FC Niederkassel II	1:0
Saison 2023/24			
Pl.	Mannschaft	Sp	Pkt.
1.	FSV Neunkirchen-Seelscheid II	21	85:19
2.	SF Troisdorf 05	21	67:24
3.	1. FC Spich II	21	69:34
4.	TSV Wolsdorf	21	53:33
5.	1. FC Niederkassel II	21	53:36
6.	SV Allner-Bödingen	21	44:36
7.	TuS Mondorf II	21	47:38
8.	RW Hütte	21	51:51
9.	FC Kosova	21	53:58
10.	TuS 07 Oberlar	21	53:46
11.	Umutspor Troisdorf	21	57:74
12.	Hellas Troisdorf	21	36:52
13.	SV Lohmar	21	46:80
14.	SSV Happerschoß	21	24:68
15.	SV Menden	21	30:67
16.	SF Aegidienberg	21	37:89
Die nächsten Spiele:			
So. 17.03., 13:00 Uhr 1. FC Spich II - TuS Mondorf II			
So. 17.03., 15:00 Uhr TuS 07 Oberlar - SF Troisdorf 05			
So. 17.03., 15:00 Uhr Umutspor Troisdorf - TSV Wolsdorf			
So. 17.03., 15:15 Uhr RW Hütte - SV Allner-Bödingen			
So. 17.03., 15:15 Uhr SF Aegidienberg - SSV Happerschoß			
So. 17.03., 15:15 Uhr Hellas Troisdorf - SV Lohmar			
So. 17.03., 16:00 Uhr 1. FC Niederkassel II - FSV Neunkirchen-Seelscheid II			
Alle Angaben ohne Gewähr, fehlende Ergebnisse standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest.			

Kreisliga B, Staffel 3, Ergebnisse & Tabelle <sup>3</sup> 21. Spieltag			
Bröltaler SC II	-	SC Uckerath II	0:5
Wahlscheider SV II	-	SV 09 Eitorf	1:3
Olympias Eitorf	-	SV Buchholz 05	2:2
SV Allner-Bödingen II	-	SV Öttershagen	0:1
TuS Winterscheid	-	TuS Eudenbach	3:0
Spvgg. Hurst-Rosbach	-	SV Fortuna Müllekoven II	4:2
Saison 2023/24			
Pl.	Mannschaft	Sp	Pkt.
1.	TuS Birk	19	59:23
2.	TuS Winterscheid	19	74:33
3.	Spvgg. Hurst-Rosbach	20	54:32
4.	SC Uckerath II	20	43:28
5.	TuS Herchen	19	50:45
6.	SV Buchholz 05	20	48:30
7.	VfR Marienfeld	19	45:41
8.	Olympias Eitorf	20	39:36
9.	SV 09 Eitorf	19	52:39
10.	TuS Eudenbach	19	32:42
11.	SV Fortuna Müllekoven II	19	40:47
12.	SV Allner-Bödingen II	20	26:47
13.	Wahlscheider SV II	19	32:54
14.	Bröltaler SC II	20	21:67
15.	SV Öttershagen	20	23:74
16.	SV Lohmar II zg.	0	0:0
Die nächsten Spiele:			
So. 17.03., 15:00 Uhr SV Öttershagen - Bröltaler SC II			
So. 17.03., 15:00 Uhr SV Buchholz 05 - SV Allner-Bödingen II			
So. 17.03., 15:00 Uhr TuS Eudenbach - Wahlscheider SV II			
So. 17.03., 15:15 Uhr TuS Herchen - Spvgg. Hurst-Rosbach			
So. 17.03., 15:15 Uhr TuS Birk - Olympias Eitorf			
So. 17.03., 15:15 Uhr SV 09 Eitorf - SV Fortuna Müllekoven II			
So. 17.03., 15:15 Uhr VfR Marienfeld - TuS Winterscheid			
Alle Angaben ohne Gewähr, fehlende Ergebnisse standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest.			



## Im Siebengebirgs-Derby dominieren die Honnefer

In dem Spiel der Kreisliga C zwischen der Herren III des TuS 05 Oberpleis und der Reserve des SV Bad Honnef lassen die Badstädter dem Gastgeber keine Chance

(bk) Zum Auftakt des Heimspieltages des TuS 05 Oberpleis am vergangenen Sonntag empfingen die Herren III die Zweitvertretung des FV Bad Honnef. Während die Honnefer den zweiten Tabellenplatz belegten, stand der TuS 05 im Vorfeld auf dem 8. Platz. Erst einmal ging der HFV als Verlierer vom Platz, die Oberpleiser mussten sich bereits zehnmal geschlagen geben. So war zu erwarten, dass die Gäste das Heft von der ersten Minute in die Hand nehmen würden, was dann auch so eintrat. Auch wenn der Leistungsunterschied beider Teams in den ersten 45. Minuten noch überschaubar war, spielte sich das Geschehen in der zweiten Halbzeit überwiegen in der Hälfte des Gastgebers ab. Sechs Spieler der HFV-Reserve trugen sich in die Torschützenliste ein. Den Anfang machte Zyad El Madaoui in der

32. Minute. Das 2:0 für die Gäste ging auf das Konto von Christoph Göckeler. Mit diesem Spielstand ging es in die Halbzeitpause. In den zweiten 45 Minuten startete Honnef endgültig den Turbo. Sabri Toksoz erhöhte kurz nach dem Wiederanpfiff auf 3:0. In der 49. Minute erzielte Enrico Di Pasquale das 4:0. Mit seinem zweiten Treffer in diesem Spiel zementierte El Mahdaoui das 5:0. Joel-Jan Hoffmann beanspruchte das Tor zum 6:0 in der 59. Minute für sich. Für das 7:0-Endergebnis sorgte Luca Salvemini in der 62. Minute. Damit hatte der HFV seine Hausaufgaben gemacht und liegt einen Punkt hinter dem Tabellenführer, dem FC Adler Meindorf II. Durch den hohen Sieg fehlt dem HFV auch nur ein Tor, um mit dem Spitzenreiter gleich zu ziehen. Der TuS 05 Oberpleis III rutscht auf den 9. Tabellenplatz ab und dort



Die Gäste aus Bad Honnef ließen den TuS 05 Oberpleis kaum über die Mittellinie kommen

stehen fünf Siege, zwei Unentschieden und elf Niederlagen auf dem Liga-Konto. An diesem Sonntag läuft der TuS 05 beim Spitzen-

reiter, dem FC Adler Meindorf II, auf, die HFV-Reserve empfängt den TSV Wolsdorf II, momentan Vierter der Kreisliga-B-Tabelle.

## 3. Sieg in Folge für Landesliga-Herren

Die Grün-Blauen gewinnen das Derby in Rheinbach trotz mäßiger Leistung

(bk) Oberpleis. Trotz einer durchwachsenen Leistung der HSG-Reserve im Derby gegen den TV Rheinbach 2, bleiben die Landesliga-Her-

ren der HSG Siebengebirge auch im 3. Spiel in Folge ungeschlagen. Am Samstag, 9. März, trafen die Siebengebirgler auf die Zweitvertretung des TV Rheinbach zur letzten Partie dieser Liga in der altherwürdigen Spielstätte der Rheinbacher. Dabei ging der Start völlig nach hinten los aus Sicht der Gäste. Rheinbach erspielte sich eine 4:2 Führung, die bis zur 15. Minute auf 8:4 ausgebaut werden konnte. HSG-Trainer Markus van Zuilekom versuchte mit einer Auszeit, seine Mannschaft neu einzustellen, was aber vorerst misslang. Denn Rheinbach führte auch in 22. Minute weiterhin mit vier Toren. Eine Rote Karte für Rheinbach brachte die Gastgeber dann jedoch völlig aus dem Konzept. Mit einem 8:2-Lauf drehte die HSG-Reserve die Partie und ging mit einer 17:15 Führung in die Pause. Leider konnten die Grün-Blauen den Schwung vom Ende der 1. Halbzeit nicht mitnehmen, und mussten in der 38. Minute den 19:19 Ausgleich hinnehmen. Die HSG-Reserve konnte sich dann aber wieder

mit drei Toren absetzen und führten in der 45. Minute mit 24:21. In der 53. Minute dann erneut der Ausgleich und kurz darauf ein it einem Tor im Hintertreffen. In den letzten sieben Minute gab es einen wilden Schlagabtausch, in der die Grün-Blauen das bessere Ende für sich hatten. Mit 30:27 gewannen die Landesliga-Herren aus dem Siebengebirge das letzte Derby in der altherwürdigen Berliner Straße in Rheinbach und feierten zudem den dritten Auswärtserfolg. „Heute haben wir nicht unsere beste Leistung gezeigt, aber dennoch wichtige Punkte gesichert. Man konnte meiner Mannschaft anmerken, dass sie dieses Derby unbedingt gewinnen wollte. Am Ende war es ein Sieg des Wil-



Über einen weiteren Sieg kann sich das Landesliga-Team der HSG freuen. Foto: HSG

lens, was zu einem Derby dazugehört. Durch diesen Sieg konnten wir den 5. Tabellenplatz sichern und uns etwas absetzen“, so HSG-Trainer Markus van Zuilekom. Für die HSG spielten und trafen: Johannes Klein, Sebastian Miebach (beide Tore); Finn Burgunder 9/4, Edgar Schulz 6, Max Knieps 4, Fynn Lindner 3, Max Gebel 3, Luca Weber 2, Nico Leineweber 1, Tim Boland 1, Marvin Steinmetz 1, Sebastian Dimmel und Philipp Brüssler.



O P E L

...und freie Werkstatt, alle Marken

Nachhaltig IST den „Alten“ reparieren.



AHH

AUTO-HAUS HENNEF

Frankfurter Strasse 135  
53773 Hennef  
Tel.: 02242-92150  
www.ahh-haus.de



# ELGEMA RUNDUM-SERVICE

LIEFERUNG • MONTAGE • ANSCHLUSS • EINWEISUNG • ENTSORGUNG



LIEFERUNG • MONTAGE • ANSCHLUSS • EINWEISUNG • ENTSORGUNG

**Miele** **LEIBER** **AEG** **SIEMENS** **berbel** **BOSCH** **Panasonic** **smeg**  
UND VIELES MEHR...

LIEFERUNG, ANSCHLUSS, ENTSORGUNG - **OHNE AUFPREIS**



**02222/82060**

Gartenstraße 51, 53332 Bornheim

MO-FR: 09:00 - 18:00 UHR

SA: 10:00 - 15:00 UHR

[www.elgema.com](http://www.elgema.com)

## TuS Eudenbach II mit erstem Sieg der Saison

Gegen den KSC Croatia Eitorf zeigte das Team um Coach Daniel Schumacher, der im Tor seinen Anteil daran hatte, dass man auch noch siegen kann

(bk) Im Heimspiel, das auf dem Oberpleiser Sportplatz stattfand, traf die Zweitvertretung des TuS Eudenbach auf den KSC Croatia Eitorf. Wenn die TuS-Reserve aufläuft fallen meistens zahlreiche Tore, die jedoch bislang stets im Tor der Eudenbacher landeten. Bislang konnte das Team aus dem Oberhau keinen einzigen Sieg einfahren. Doch die Hoffnung stirbt zuletzt. Im Kellerduell gegen Eitorf, ein Team das bislang erst zweimal siegen konnte, schien ein Erfolg in greifbarer Nähe. Auch in diesem Spiel fielen zahlreiche Tore, doch diesmal waren es die Eudenbacher Fans, die gleich siebenmal zum Jubeln Anlass hatten. Als Schiedsrichter Luca Betten die Partie abpiff, hatte die TuS-Reserve das kaum noch zu erwartende geschafft und den Gegner gleich mit 7:2 geschlagen. Bereits zur Halbzeitpause zeich-



**Jeder Zweikampf wurde angenommen, selbst gegen gleich mehrere Gegenspieler**

nete sich ab, dass die Mannschaft diesmal die Einfahrt auf die Siegerstraße gefunden hatte. Mit Torerfolgen in der 5., 21., 22. und 44.

Minute bewies der Gastgeber seine Dominanz bereits in der ersten Halbzeit. Für viele Fans bedeutet dieses 4:0 bereits eine Vorentschei-

dung. Doch in den zweiten 45 Minuten schienen die Gäste ihre Aufholjagd starten zu wollen und verkürzten durch Tore in der 68. und 75. Minute auf 2:4. Was dann gegen Spielende geschah, lässt sich vermutlich nur damit erklären, dass die Spieler von Croatia Eitorf schon gedanklich in der Kabine waren. Der Eudenbacher Treffer in der 86. Minute war ja noch nachvollziehbar, dass jedoch in der 89. Minute gleich zwei weitere Tore folgten glich schon fast einem Wunder und machte den Zerfall des gegnerischen Spiels deutlich. Für die Jungs aus dem Oberhau ein toller Erfolg, der zwar an der momentanen Tabellsituation nichts ändert, jedoch als erfreuliches Erfolgserlebnis gewertet kann. Das Auswärtsspiel der TuS-Reserve gegen den TuS Winterscheid II ging mit 1:4 verloren.

## Weibliche D1 sichert vorzeitig die Meisterschaft

Juniorinnen der HSG Siebengebirge mit weißer Weste nach 16 Spielen in einer Top-Saison

(bk) Oberpleis. Die Juniorinnen des D1-Teams der HSG Siebengebirge hat sich vorzeitig die Kreismeisterschaft gesichert. Trainer Armin Müller und seine Handballerinnen haben mit zuletzt drei Siegen die nötigen Punkte geholt und können vor dem letzten Spieltag nicht mehr eingeholt werden. Zunächst trafen die Tabellenführerinnen aus dem Siebengebirge am Sonntag, den 25. Februar, in Königswinter auf die sehr junge Mannschaft vom FC Hennef 2. Der Leistungsunterschied war immens und so konnte sich kein wirklich spannendes und ausgeglichenes Spiel entwickeln. Von der ersten Minute an führten die HSGlerinnen und fuhren einen nie gefährdeten 43:5-Sieg ein. Spannender wurde es dann am Donnerstag, den 29. Februar im Nachholspiel gegen die Mädchen vom TSV Bonn rechtsrheinisch in Oberpleis. Die Bonnerinnen hatten in der Saison zwar schon einige Punkte abgeben müssen, verfügen aber über sehr gefährliche und hoch veranlagte Einzelspielerinnen. Schon

das Hinspiel in Beuel war ein echter Krimi, den die Grün-Blauen nur knapp mit 22:21 für sich entscheiden konnten. Hochmotiviert und sehr konzentriert gingen die Siebengebirgerinnen in die Partie. Zu Beginn entwickelte sich ein offener Schlagabtausch und bei wechselnden Führungen konnte sich bis zur achten Minute beim Stand von 6:6 kein Team absetzen. Dann bekamen die Grün-Blauen das immens starke Bonner Tandem aus Mittelspielerin und Kreisläuferin immer besser in den Griff und ließen für lange neun Minuten kein gegnerisches Tor zu. Die Folge war eine 10:6 Führung und bis zur Halbzeit (13:9) konnte der 4-Tore-Abstand bewahrt werden. Im zweiten Spielabschnitt gelang es dem HSG-Team nicht, sich trotz einiger hochkarätiger Chancen und weiter bestehender Überlegenheit abzusetzen. Im Gegenteil: Bonn holte auf und beim Stand von 17:15 drohte das Spiel zu kippen. Jetzt waren es wie zuletzt in Godesberg der Siegeswille und die kämpferische



**Spielen eine tolle Handball-Saison - die weibliche D1-Jugend der HSG Siebengebirge. Foto: HSG**

Einstellung der Mädchen aus dem Siebengebirge, die letztendlich zum Erfolg führten. Die Abwehr stabilisierte sich und die Gegnerinnen aus Beuel brachten sieben Minuten lang keinen Ball im HSG-Tor unter. Das 22:15 in der 37. Spielminute brachte die endgültige Entscheidung. Zum Schluss konnten die Mädchen aus dem Siebengebirge mit dem 24:17 den 15. Sieg im 15. Spiel feiern. Am vergangenen Samstag, den 2. März stand für Grün-Blauen um

14:15 Uhr das letzte Auswärtsspiel der Saison auf dem Plan. Beim FC Hennef 1 wollten die Müller-Schützlinge die Siegesserie der Saison ausbauen. Tatsächlich gelang dies mit dem 40:6-Auswärtssieg sehr deutlich. Dies wurde aber auch dadurch begünstigt, dass die Gastgeberinnen ohne ihre beste Einzelspielerin antreten mussten. Nach diesem Erfolg konnten sich die Siebengebirgerinnen über die vorzeitige Kreismeisterschaft freuen.



## Zwei Siege nach der Winterpause

TuS Eudenbach gewinnt im Heimspiel gegen den SV Allner-Bödingen II, bezwingt auswärts den Bröltaler SC II und verliert gegen den TuS Winterscheid

(bk) Es war im ersten Spiel der Meisterschaft nach der Winterpause ein Spiel auf Augenhöhe zwischen Eudenbach und der Zweitvertretung des SV Allner-Bödingen erwartet worden. Dies bewahrheitete sich dann auch, jedoch mit dem besseren Ende für die Gastgeber. Es war eine spannende Partie, deren Ausgang lange unsicher. Niklas Meurer wurde am Ende zum Matchwinner, denn sein Tor in der 36. Minute entschied die Partie. Diese 1:0-Führung konnte das Team aus dem Oberhau über die Zeit bringen und sich damit die drei Punkte gut schrei-

ben. Nach diesem Spiel zog Eudenbach in der Tabelle der Kreisliga B an Fortuna Müllekoven vorbei und belegte den 10. Tabellenplatz. Am vergangenen Sonntag kehrte das Team aus dem Oberhau erneut erfolgreich aus dem Bröltal zurück. Das Spiel in Ruppichteroth gegen die Zweitvertretung des Bröltaler SC gewann der TuS mit 3:1. Bereits in der ersten Halbzeit machte die Mannschaft deutlich, dass man die drei Punkte unbedingt mitnehmen wollte. Den Grundstein dafür legte Davide Pintus in der 23. Minute. Als Franz Xaver Weber in der 35. Minu-

te dann auf 2:0 erhöhte, womit es dann auch in die Halbzeit ging, konnte Coach Mutafo Bouzardaoui mit der Leistung seiner Mannschaft voll zufrieden sein. Der Beginn der zweiten blieb erst einmal torlos. Es dauerte bis zur 78. Minute bevor Wein weiteres Tor bejubelt werden konnte. Doch diesmal lag dieser auf Seiten des Gastgebers, der durch einen Treffer von Werner Wagner wieder Anschluss fand. Die Gäste mussten nun nachlegen, um nicht noch den Ausgleich zu kassieren.

Das taten sie dann auch. Niklas Meurer ließ Team und Fans in der 82. Minute wieder aufatmen und stellte mit seinem Tor zum 3:1 den Endstand her. Die beiden Siege lassen den TuS Eudenbach in der Tabelle der Kreisliga B auf den 9. Platz aufsteigen. An vergangenen Wochenende war der TuS zu Gast beim TuS Winterscheid. Gegen das Team dem 2. Tabellenplatz wurde das Spiel mit 0:3 verloren. An diesem Sonntag empfängt Eudenbach den Wahlscheider SV II.

## Re(h)aktiv e.V. freut sich über zwei Laptops

Unterstützung für Digitalisierung des organisierten Breitensports in NRW durch REACT-EU-Förderprogramm

Im Rahmen des REACT-EU-Förderprogramms der Europäischen Union wurden Investitionen zur Digitalisierung gemeinnütziger Sporteinrichtungen in Nordrhein-Westfalen gefördert. Der **Re(h)aktiv e.V.** ist einer der begünstigten Vereine, der eine **Förderung in Höhe von 940 Euro** erhielt. Diese Mittel wurden für die Anschaffung von zwei Laptops zur Vereinsverwaltung genutzt. Die finanzielle Unterstützung ermöglichte es dem Re(h)aktiv e.V., eine digitale Infrastruktur aufzubauen und bisher ungenutzte digitale Möglichkeiten zu erschließen. Andrea Milz, Staatssekretärin für Sport und Ehrenamt des Landes Nordrhein-Westfalen, betont die Relevanz dieser Förderung in Anbetracht der Herausforderungen durch die Covid-19-Pandemie und die Energiekrise. Sie sieht darin eine Möglichkeit, den Sport durch zusätzliche Mittel weiterhin zukunftsfähig zu gestalten. Die Fördermaßnahme „Digitalisierung gemeinnütziger Sporteinrichtungen in NRW“ zielt darauf ab, den organisierten Breitensport in Nordrhein-Westfalen zu digitalisieren. Dabei liegt der Fokus auf

den freiwilligen Strukturen sowie der sozialen und pädagogischen Funktion des Breitensports. Die Investitionen in Hardware und Software sollen sicherstellen, dass die digitalen Ressourcen für mindestens drei Jahre nach dem Bewilligungszeitraum genutzt werden können, um den Breitensport nachhaltig zu fördern. Die Finanzierung erfolgt im Rahmen des REACT-EU-Programms, das Teil des Aufbauprogramms „Recovery Assistance for Cohesion and the Territories of Europe“ ist. Die Europäische Union stellt insgesamt 260 Millionen Euro zusätzlich im Europäischen Fonds für regionale Entwicklung in Nordrhein-Westfalen bereit, um wirtschaftliche und soziale Folgen der COVID-19-Pandemie abzumildern und eine grüne, digitale sowie stabile Wirtschaftserholung zu unterstützen. Der Re(h)aktiv e.V. bedankt sich bei der Europäischen Union und insbesondere dem Kreissportbund Rhein-Sieg für die Unterstützung. Die Förderung trägt maßgeblich dazu bei, den Breitensport in NRW zukunftsfähig zu machen und weiter zu stärken.



**Gut Heckenhof**  
Hotel & Golfresort an der Sieg

**Aktionen**

- Schnupperkurs **29,- €**
- Platzreifekurs **nur 139,- € statt 219,- €**
- BASIC-Mitgliedschaft inkl. DGV-Karte **24,99 € mtl.**

Online buchen: [www.gut-heckenhof.de/golf](http://www.gut-heckenhof.de/golf) · (02243) 92 32 62



**IHRE HAUSTÜR NACH MAß!**

**WINTERRABATT 11%**  
31.03.2024

- HAUSTÜREN AUS ALUMINIUM
- EXZELLENTES SICHERHEIT
- GROßARTIGE DÄMMEIGENSCHAFTEN
- ÜBER 400 TÜR-MODELLE

Ingenieurbetrieb  
**Eichwald**  
Metallbau

Tel.: 02241 3979 80 ■ [info@metallbau-eichwald.de](mailto:info@metallbau-eichwald.de)  
[www.metallbau-eichwald.de](http://www.metallbau-eichwald.de)



## Aus der Arbeit der Parteien CDU Königswinter

### Gegen den Willen der CDU

#### Lemmerzfreibad bleibt 2024 geschlossen

Die Koalition (KöWI/Grüne/SPD) schließt das Lemmerzfreibad für 2024. Leider konnte sich die CDU mit einem Antrag zur Öffnung des Familienbades nicht durchsetzen. Immerhin wurde der CDU-Antrag für das Freibad in Oberpleis aber angenommen.

Wir als CDU-Fraktion haben vollstes Verständnis für die Bitte des Schwimmtreffs, den Vertrag zum Betrieb des Freibads in diesem Sommer aufzulösen. Das ist eine menschlich nachvollziehbare Bitte. Zwei Bäder betreiben für das gleiche Geld - da wäre jeder von uns sicherlich nicht begeistert und würde versuchen, da irgendwie rauszukommen. Deswegen ist die Bitte des Schwimmtreffs menschlich absolut nachvollziehbar.

Aber Verträge müssen erfüllt wer-

den und das Leben ist keine Einbahnstraße. Seit Jahren unterstützen wir den Schwimmtreff finanziell, oft auf Kulanz, immer mit der Prämisse, dem Schwimmtreff zu helfen und ihn als Betreiber bei uns zu halten.

Und dann kommt der Schwimmtreff letztes Jahr auf uns zu mit der Bitte, das Freibad im Sommer geschlossen zu halten. Und sofort springen Bürgermeister und Koalition auf diesen Zug auf und sagen: Na klar, was interessieren uns denn die Familien, die sich keinen Urlaub leisten können. Sollen die doch nach Bad Honnef oder Bonn fahren oder ins Hallenbad gehen. Das konnte die CDU letztes Jahr zum Glück noch verhindern. Und jetzt reden wir noch von einem einzigen Sommer, den wir das Freibad ir-

gendwie offenhalten müssen und sollten, bevor es mit der umfangreichen Sanierung losgeht. Und schon wieder will die Koalition das Freibad schließen.

Wir sind weiterhin anderer Meinung: Für all das, was wir in den letzten Jahren für den Schwimmtreff getan haben, kann man erwarten, dass der Schwimmtreff seinen Vertrag erfüllt und noch einmal das Freibad im Sommer öffnet und betreibt. Und dann kommt die große Sanierung und der Schwimmtreff schnauft erstmal durch und wir schauen weiter. Denn eine längere Schließung würde dem Freibad auch sicherlich baulich nicht guttun. Deswegen haben wir den Antrag gestellt, dass die Stadtverwaltung mit der Schwimmtreff GmbH über eine Freibadöffnung 2024

verhandelt. Primäres Ziel sollte sein, dass letztmalig vor einer ohnehin im Rahmen der Sanierung anstehenden Schließung ein Badangebot für die Bürgerinnen und Bürger bereitgehalten werden kann. Außerdem sollte eine möglichst weitestgehende Bad-Öffnung, aber auch die Reduktion des bislang geforderten Betriebskostenzuschusses angestrebt werden. Leider konnten wir uns mit diesem Antrag nicht durchsetzen.

Die Koalition (KöWI/Grüne/SPD) schließt also das Lemmerzfreibad für 2024. Immerhin konnten wir als CDU erreichen, dass die Stadt mit dem Betreiber des Freibades Oberpleis verhandelt, um zumindest dieses Freibad im Sommer für die Öffentlichkeit zugänglich zu machen.

Ende: Aus der Arbeit der Parteien CDU Königswinter

## Aus der Arbeit der Parteien SPD Königswinter

### Internationaler Frauentag am 8. März

#### SPD Königswinter sagt es mit Rosen und wirbt für tatsächliche Gleichstellung

Zum Internationalen Frauentag hat die SPD Königswinter im Stadtgebiet über 900 Rosen verteilt und freut sich über die sehr gute Resonanz.

Die SPD-Vorsitzende Katja Stoppenbrink erläutert dazu: „Wir verteilen Rosen, um auf die Situation von Frauen in unserem Land aufmerksam zu machen und mit Bürgerinnen und Bürgern ins Gespräch zu kommen.“

Die Rose ist seit mehr als 100 Jahren Symbol für Solidarität und Gleichberechtigung. Wir sind noch nicht am Ziel, „equal

care“ und „equal pay“ sind noch nicht erreicht.

Viele Frauen verzichten auf Vollzeitstellen und verschlechtern so Jobchancen und Rentenansprüche, weil sie keine wirklich gute Kinderbetreuung finden.

klassische Rollenverteilung hat viele Nachteile - auch für die Väter. Wir wollen die Situation für Frauen und Männer mit einer guten Politik für die Vereinbarkeit von Beruf und Familie verbessern. Auch hier vor Ort!“

Katja Stoppenbrink



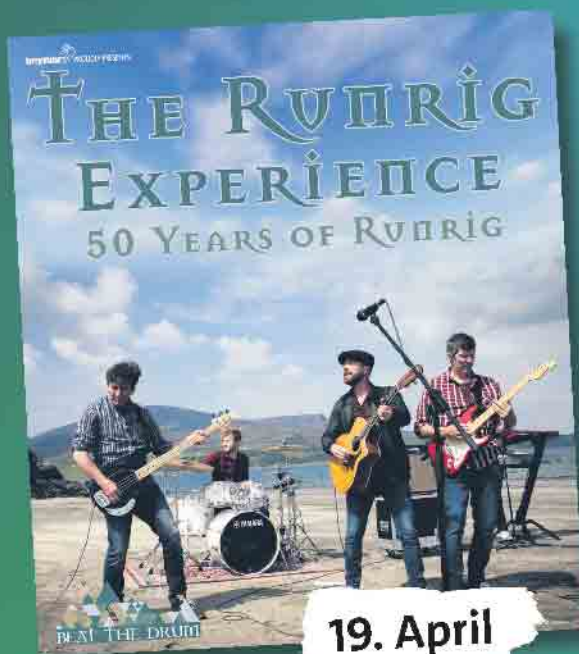
„Sag es mit Rosen“: Die SPD-Ratsmitglieder Dr. Gerhard Duda und Nils Suchetzki kommen am Internationalen Frauentag mit Bürgerinnen und Bürgern in Niederdollendorf ins Gespräch.

Ende: Aus der Arbeit der Parteien SPD Königswinter

# Hennef macht Kultur!

## Halle Meiersheide

Sichern Sie sich jetzt Ihr Ticket für  
Hennefs Highlights 2024 !



19. April



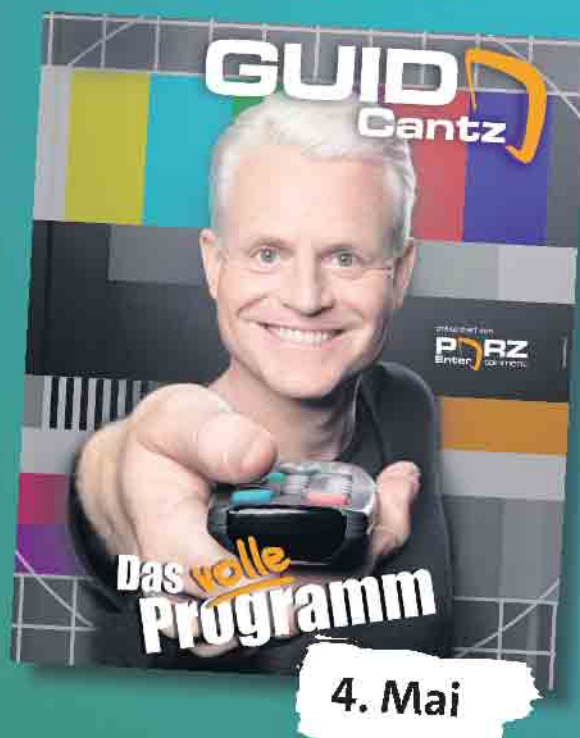
5. Mai

DAS  
VERSPRECHEN

Schauspiel nach dem Roman von Friedrich Dürrenmatt



14. April



4. Mai

## Coming soon!

- 2.10. .... „Toto und der Mann im Mond“  
(Gesamtschule Hennef-West, Wehrstraße 80)
- 29.10. .... „Take it to the Limit“
- 24.11. .... „Bläck Fööss“



**bonnticket**  
köln ticket wuppertal ticket



**HENNEF**  
deine Stadt



## Aus der Arbeit der Parteien KöWI

### Senioren erhalten Hilfe zu Hause

Hilfsbedürftige Senioren können jetzt zu Haus beraten werden. Eine solche aufsuchende Seniorenhilfe hatte die Koalition aus Köwis, SPD und Grünen im letzten Kommunalwahlkampf gefordert und 2021 für eine entsprechende Stelle gesorgt. Ziel ist, dass Seniorinnen und Senioren möglichst lange in den eigenen vier Wänden selbst-

ständig leben können. Durch die neue Sozialarbeiterin erhalten sie auf Wunsch frühzeitig Unterstützungsangebote, z.B. im Bereich Wohnen, Mobilität, Gesundheit und Pflege, Gestaltung des Alltags und über Möglichkeiten, soziale Kontakte zu knüpfen. Solche Hausbesuche sind vertraulich. Sie sollen die Pflegeberatung

der Stadt Königswinter unterstützen und auch auf professionelle und ehrenamtliche Hilfen aufmerksam machen. Der Jahrgang der 80-jährigen ist in einem ersten Test angeschrieben worden und hier wurde durchaus Interesse an diesem Angebot deutlich. Diese Anschreiben sollen nun auf weitere Altersgruppen ausgedehnt werden.

Auch andere hilfsbedürftige Personen können dieses Angebot jederzeit direkt wahrnehmen. Kontakt zur Sozialarbeiterin Annette Küpper: Telefon 02244-889-371 oder [annette.kuepper@koenigswinter.de](mailto:annette.kuepper@koenigswinter.de), Sprechzeiten montags von 11-13 Uhr.

Ulrike Ries-Staudacher

Ende: Aus der Arbeit der Parteien KöWI

## Aus der Arbeit der Parteien FDP Königswinter

### Markus Leimbach erneut zum Vorsitzenden gewählt

#### Ortsparteitag der FDP Königswinter

Auf ihrem Ortsparteitag im „Cosy Corner“ in der Altstadt hat die FDP Königswinter am 28. Februar ihren Vorsitzenden Markus Leimbach einstimmig im Amt bestätigt. Als Stellvertreter wurden Jessica Gaitskell und der Fraktionsvorsitzende Bruno Gola gewählt. Das Amt des Schatzmeisters übernimmt Henrik Müller, Martina van Stuyvenberg-Rauh ist weiterhin Schriftführerin, neu

im Amt der Pressesprecherin ist Dagmar Ziegner. Ergänzt wird der Vorstand durch die Beisitzer Klaus Bünger, Felix Hallen, Bernd von Scheel und Ossama Tchala-bi. Als Kassenprüfer amtieren Gabriele Rutschke-Hamburger und Florian Bakic. In seinem Rechenschaftsbericht informierte Leimbach über die Aktivitäten der vergangenen Monate, darunter die verschie-

denen Infostände unter dem Motto „Nicht nur zur Wahlkampfzeit“ und den gelungenen Neujahrsempfang im Siebengebirgsmuseum. Der Fraktionsvorsitzende Bruno Gola setzte sich in seinem Bericht mit der Arbeit der Koalition auseinander und kritisierte u.a. die hohen Kosten für das aus Sicht der Liberalen fragwürdige Projekt „Bürgerbeteiligung“ und die unbefriedigen-

de Planung für den Umbau der Rheinallee. In den nächsten Monaten wird die FDP Königswinter im Rahmen von Infoständen weiterhin den Kontakt zum Bürger suchen und für die Teilnahme an der Europawahl werben. Zudem wird für Mitglieder am 19. April eine Fahrt zum Deutschen Luft- und Raumfahrtzentrum in Porz organisiert.

Dagmar Ziegner

Ende: Aus der Arbeit der Parteien FDP Königswinter



**wohnbar**  
Immobilien-Management  
... überraschend anders!

**Claudia Owczarczak**

- » Verkauf und Vermietung
- » Immobilien-Bewertung
- » Immobilien-Service

**0160 8000370**

**www.immobilienwohnbar.de**



Siegburger Straße 51 · 53639 Königswinter-Oberpleis  
Fon: 02244 9020188 · [info@immobilienwohnbar.de](mailto:info@immobilienwohnbar.de)



**YILDIZ**  
Garten und Landschaftsbau

**Sichern Sie sich jetzt unsere Frühlingsangebot!**

**Auf der Mirz 2 a  
53757 St. Augustin  
02241 976695**

**Fax: 02241-9383865  
Mobil: 0171-4950250**

**yildiz-gartengestaltung@t-online.de**

- Abbrucharbeiten ■ Erdarbeiten
- Kanalarbeiten ■ Isolierung
- Bepflasterung ■ Terrassen
- Einfahrten ■ Kellertrockenlegung
- Reparaturen aller Art

## REGIONALES

### Österliches Backen

#### Kinderkulturwelt Rhein-Sieg e.V.

Der Wunsch auch Ostern zu backen, wird dieses Jahr wieder erfüllt. Am 23. März, von 11 bis 13 Uhr, lädt Kinderkulturwelt e.V. zum österlichen Backen im Dorf Backes Altenrath ein. Aus biologischen Zutaten, werden Hasen, Hühner, Zöpfe und sonstiges leckeres Ostergebäck geknetet und geformt.

Anschließend wird alles im Buchenholzangefeuertem Steinbackofen wie anno dazumal abgebacken.

Treffpunkt: Backes Altenrath  
Teilnehmerbeitrag: 8 Euro

Anmeldung an:  
[info@kinderkulturwelt.de](mailto:info@kinderkulturwelt.de)  
Mehr Infos:  
[www.kinderkulturwelt.de](http://www.kinderkulturwelt.de)  
Für Kinder aus einkommensschwachen Elternhäusern werden die Kosten von KinderKulturWelt e.V. übernommen.



# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



**110 POLIZEI**  
**112 FEUERWEHR**



## APOTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Apotheken-Notdienst: immer von 9 Uhr bis 9 Uhr am Folgetag**  
**Samstag, 16. März**

**St. Martin-Apotheke**

Schulstr. 76, 53604 Bad Honnef, 02224/2681

**Sonntag, 17. März**

**Aegidius-Apotheke**

Aegidienberger Str. 68a, 53604 Bad Honnef, 02224/80275

**Montag, 18. März**

**Himberger Apotheke OHG**

Aegidienberger Straße 1a, 53604 Bad Honnef, 02224/9809800

**Dienstag, 19. März**

**Brunnen-Apotheke**

Hauptstr. 44, 53604 Bad Honnef, 02224/3618

**Mittwoch, 20. März**

**Alte Post-Apotheke**

Bahnhofstr. 16A, 53604 Bad Honnef, 02224/941043

**Donnerstag, 21. März**

**Hirsch-Apotheke**

Hauptstr. 38, 53604 Bad Honnef, 02224/93850

**Freitag, 22. März**

**Siebengebirgs-Apotheke**

Dollendorfer Str. 7, 53639 Königswinter, 02244/2010

**Samstag, 23. März**

**Apotheke in Stieldorf**

Oelinghovener Str. 19, 53639 Königswinter, 02244/3658

**Sonntag, 24. März**

**Rosen-Apotheke**

Heisterbacher Str. 33, 53639 Königswinter, 02223/911913

Angaben ohne Gewähr

## ÖRTLICHE NOTDIENSTE

**Kinderärztliche Notfallpraxis**

Arnold-Jansen-Straße 29,  
53757 Sankt Augustin,  
02241/234000

**Krankenwagen**

02241/19222

**AIDS-Hilfe Rhein-Sieg e.V.**

Jeden Dienstag anonymer HIV-

Schnelltest:

9.30 bis 13 Uhr,

02241/979997

**Ambulante Hospizdienste**

**Bad Honnef:**

02224/941984

**Königswinter:**

02244/877473

**Selbsthilfe-Kontaktstelle**

Träger: Der Paritätische NRW

Landgrafenstr. 1 |

53842 Troisdorf

Telefon 02241 94 99 99

Montag und Mittwoch 9 - 14 Uhr

Donnerstag 13 - 18 Uhr

und nach Vereinbarung

**Ergänzende Unabhängige Teilha-**  
**be-Beratung Rhein Sieg (EUTB)**

Träger: Der Paritätische NRW

Landgrafenstraße 1 /

Sieglarer Straße 100 (barrierefrei)

53842 Troisdorf

02241 2014296

teilhaberberatung-rhein-sieg@  
paritaet-nrw.org

Offene Sprechstunde: dienstags 10  
bis 13 Uhr und individuelle Bera-  
tungstermine nach Vereinbarung  
Diese Angebot richtet sich an  
Menschen mit Beeinträchtigun-  
gen

**Kontaktbüro Pflegeselbsthilfe**  
**Rhein-Sieg-Kreis**

Rhein-Sieg-Kreis

Landgrafenstraße 1, Troisdorf

02241 49 39 301

pflgeselbsthilfe-rhein-sieg@

paritaet-nrw.org

Angebot für pflegende Angehörige

**Alten- und  
Krankenpflegedienst**  
Bad Honnef – Königswinter – Oberpleis  
Telefon 02244-903 695



## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11** (ev.)  
**0800 111 02 22** (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**



## GELD-ABZOCKER

**Seien Sie KLÜGER als die BETRÜGER!**

Geben Sie **kein Bargeld** an angebliche Polizist\*innen oder Ihnen unbekannte Personen (Arzt, Notar...). Lassen Sie sich **telefonisch nicht bedrängen**, **Bargeld zu geben**, zum Abholen bereit zu legen oder Geld zu überweisen. **In solchen Fällen bitte die 110 wählen** und die Polizei informieren!

## Rohrreinigung Rademacher

**Rohrreinigung**  
(WC - Küche - Keller - Bad)

**Kanal TV - Untersuchung**

**Kanal-Sanierung**  
(Ohne Aufzugaben)

**Rückstausicherung**



Ihr Ansprechpartner Für  
Ihre Region

**Herr Schreiber**  
**0151 70 89 47 50**





Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Samstag, 23. März 2024**  
Annahmeschluss ist am:  
**20.03.2024 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecobabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM

RUNDBLICK SIEBENGEIRGE

**HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG**  
RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Nathalie Lang  
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
Dunja Rebinski

**ERSCHEINUNG** wöchentlich

**V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK**

· Amtliche Bekanntmachungen  
für die Stadt Bad Honnef

Stadtverwaltung Bad Honnef

Bürgermeister Otto Neuhoﬀ

Rathausstraße 1 · 53604 Bad Honnef

· Amtliche Bekanntmachungen  
für die Stadt Königswinter

Stadtverwaltung Königswinter

Bürgermeister Lutz Wagner

Drachenfelsstr. 9-11 · 53639 Königswinter

· Politik

CDU Bad Honnef

FDP Bad Honnef

SPD Bad Honnef

CDU Königswinter

SPD Königswinter

Alexander Rettig

Carl Sonnenschein

Klaus Munk

Christian Steiner

Prof. Dr. Katja

Stoppenbrink

FDP Königswinter

DIE LINKE Königswinter

Bündnis 90 / Die Grünen

Königswinter

Dagmar Ziegner

Raymund Schoen

Jasmin

Sowa-Holderbaum

KöWi

Staudacher

Kostenlose Haushaltsverteilung in Bad Honnef und Königswinter, Zustellung ohne Rechtsanspruch, Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Bad Honnef und der Stadt Königswinter. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

**Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien**

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

### MEDIENBERATER

Jörg Hastrich · Mobil 0170 812 39 79  
j.hastrich@rautenberg.media

### MEDIENBERATERIN

Maria Xanthopoulou · Fon 02241 260-411  
m.xanthopoulou@rautenberg.media

### REPORTER

Bernd Kolb · Mobil 0162 918 99 12  
bk.rundblick@gmail.com

### VERTEILUNG

Mobil 0173 5283347

Luca Knoll · regio-pressevertrieb.de

### REDAKTION

Fon 02241 260-250 /-212

redaktion@rautenberg.media

### RAUTENBERG MEDIA ONLINE

zeitung

rundblick-siebengeirge.de/e-paper



■ ZEITUNG

■ DRUCK

■ WEB

■ FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

[www.rautenberg.media/kleinanzeigen](http://www.rautenberg.media/kleinanzeigen)

## Angebote

### An- und Verkauf

#### Seriöse Frau sucht

Pelze, Orientteppiche, Porzellan, Zinn, Näh- und Schreibmaschine, Gemälde, Geigen, Armband-, und Taschenuhren, Schmuck. Fr.Böhmer: 0177 5959488

### Land u. Forst

#### agria

Einachser Motormäher Ersatzteile.  
Müller Maschinen Troisdorf,  
02241-94909-50

### Rund ums Haus

#### Sonstiges

#### ACHTUNG >> FRÜHJAHRSSAN- GEBOT <<

Steinreinigung incl. Nanoimprägnierung für Terrasse, Hof, Garageneinfahrt usw. 5,-€/qm. Absolute Preisgarantie! Weitere Dienstleistungen rund ums Haus auf Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort. Tel. 0178/3449992 M.S. Sanierungstechnik

### Tiere

#### Pferde

#### Exklusive und anspruchsvolle Tier- Fotografie

[www.petram-fotografie.de](http://www.petram-fotografie.de),  
Tel. 0175/5105310

## Gesuche

### Kaufgesuch

#### Frau Stefan kauft:

Pelze, Lederjacken, Schreib-, Nähmaschinen, Abendgarderobe, Porzellan, Zinn, Krüge, Trachten, Taschen, Uhren, Münzen, Schmuck, Zahngold, Silberbesteck, Bilder, Ölgemälde, Bernstein, Hirschgeweihe, seriöse Kaufabwicklung. Tel.: 01772655332, Mo-So, 9-20 Uhr.

#### Kaufe Klaviere, Weine & Cognac

Achtung sofort Bargeld für Näh-/Schreibmasch., Bücher, Tischwäsche, Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen, Modeschmuck, Armband-/Taschenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe alles aus Wohnungsauflösung.

Tel.: 01634623963 Hr. Braun! Gerne machen wir Ihnen ein seriöses Angebot. Hygienevorschriften vorhanden

NAH-FERN-INTERNATIONAL-ÜBERSEE

**UMZÜGE DUVE**

Tel.: 022 41 / 6 43 13

[www.umzuege-duve.de](http://www.umzuege-duve.de)

Verpackung-Montage aller Systeme  
Küchenmontage-Änderungen-Lagerung  
Komplettservice-Möbelaufzug



## FENSTERPUTZER

☎ 0 22 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954

Für privat oder geschäftlich. [www.fensterputzer-mielke.de](http://www.fensterputzer-mielke.de)

## TERRASSENREINIGUNG & EINFABRTEN WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 · [www.fensterputzer-mielke.de](http://www.fensterputzer-mielke.de)



AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de)

"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



UMZÜGE



[www.gilgen-umzuege.de](http://www.gilgen-umzuege.de)  
Tel. 0 22 41 - 33 77 92



LAGERHALLEN

## Qualitätsumzüge Gerhards



- Familiengeführtes Unternehmen
- Persönliche Beratung
- Umzüge im In- und Ausland
- Lagermöglichkeit
- Full-Service

Tel.: 0049 (0) 2242 - 84674  
D-53773 Hennef  
[www.umzuege-gerhards.de](http://www.umzuege-gerhards.de)

## KLEINANZEIGEN PRIVAT & GESCHÄFTLICH

ONLINE  BESTELLEN

[rautenberg.media/kleinanzeigen](http://rautenberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab **6,99€**

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

02241 260-400 Telefonische Beratung

■ ■ ■ ■ RAUTENBERG MEDIA



**WIR** sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. **Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir**

## TEAM VERSAND & PRODUKTION

### Aushilfen (m/w/d)

Mindestens 18 Jahre, körperlich belastbar, flexible Arbeitszeiten, auf 538 Euro-Basis.

**Wir freuen uns auf Dich!** Bitte Bewerbung telefonisch unter 02241 260-122 oder per E-Mail an: TEAM VERSAND | i.rose@rautenberg.media  
Stichwort: TEAM VERSAND & PRODUKTION



**Der Förderverein der Stenzelbergschule stellt ein**  
in der offenen Ganztagschule

**Ergänzungskraft** (m/w/d) 15 Std./Woche

**Ergänzungskraft** (m/w/d) 11 Std./Woche

**FSJ-Kräfte** (m/w/d) ab 18 Jahre zum 01.08.2024

#### Voraussetzungen für die Stellen:

- Arbeitsbeginn ab sofort
- zeitliche Flexibilität (täglicher Einsatz über Mittag)
- Teamfähigkeit, Selbstverantwortung, Kreativität

#### Schriftliche Bewerbungen an den:

**Verein der Freunde und Förderer der  
Stenzelbergschule e.V.**  
Oelbergstraße 10 a  
53639 Königswinter

Mail: [b.ponwitz@oqs-stenzelbergschule.de](mailto:b.ponwitz@oqs-stenzelbergschule.de)

Rückfragen unter: 02244-9189763



Wir suchen zur Verstärkung unseres Teams einen

### Mitarbeiter Fertigungssteuerung (m/w/d) in Vollzeit sowie

### Mitarbeiter Fertigungssteuerung (m/w/d) in Teilzeit mit 20 Stunden/Woche

Ihr zukünftiger Arbeitsbereich sind vorbereitende und verwaltende Tätigkeiten im Bereich unserer Fertigungsplanung, zur Unterstützung unserer Produktionsabteilungen im Tagesgeschäft. Überwiegend wird dazu das hausinterne ERP-System genutzt, aus dem Sie Daten und Dokumente beziehen oder diese dort pflegen und bearbeiten.

#### Das sind Ihre Aufgaben

- Zusammenstellung von Fertigungsunterlagen und technischen Zeichnungen für unsere Produktionsabteilungen
- Freigabe von Produktionsaufträgen
- Anpassung von Fertigungsmengen bei Stückzahlabweichungen
- Prüfung rückständiger Aufträge und Kommunikation mit den zuständigen Fachbereichen

#### Das bringen Sie mit

- Abgeschlossene kaufmännische Berufsausbildung, wie zum Beispiel Kaufmann/Kauffrau für Bürokommunikation, aber auch gerne Quereinsteiger aus dem technisch-gewerblichen Bereich, die eine berufliche Veränderung anstreben
- Ein sicherer Umgang mit MS-Office-Produkten sowie Kenntnisse eines ERP-Systems sind von Vorteil
- Sorgfältige und verantwortungsbewusste Arbeitsweise
- Organisationsfähigkeit, Teamfähigkeit und Verlässlichkeit
- Gute Kommunikationsfähigkeit in deutscher Sprache
- Technisches Verständnis und Erfahrung im Lesen von technischen Zeichnungen sind von Vorteil, aber keine Voraussetzung

#### Interessiert?

Dann senden Sie Ihre Bewerbungsunterlagen an unsere Personalabteilung.

Per Mail bitte im PDF-Format.

#### Walter Th. Hennecke GmbH

Asbacher Str. 27a  
53577 Neustadt/Wied  
Telefon 02683/3008-0  
[personalabteilung@hennecke.de](mailto:personalabteilung@hennecke.de)

[www.hennecke.de](http://www.hennecke.de)

MENSCHEN. MASCHINEN. IDEEN.





**EFH in Höhenlage von Linz am Rhein - 10 Min. A3!**

Viel Potenzial & Platz für die große Familie, 2 Garagen, renovierungsbedürftig, pflegeleichtes Grundstück, Studio, ELW uvm. Fl. ca. 250 m<sup>2</sup>, Grdst. 634 m<sup>2</sup>  
EnEV: V, 169 kWh, Öl/Holz, Bj. 1977, Kl. E

**Kaufpreis: 297.000 € GSK-297**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Kostenlose  
Kaufpreisermittlung und  
Marktanalyse Ihrer Immobilie!**

**Vereinbaren Sie ein  
unverbindliches  
Beratungsgespräch!**



**EFH in Randlage oberhalb von Oberpleis!**

Ehem. Bauernhaus mit Scheune/Halle, Werkstatt, Photovoltaik, viel Ausbaupotenzial, 2 Bäder, Teich, Gartenhaus Fl. ca. 125 m<sup>2</sup>, Grdst. 3.325 m<sup>2</sup>  
EnEV: in Bearbeitung

**Kaufpreis: 347.000 € ES-347**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Top Preis - 30 Min. bis Kreuz BN/SU oder Koblenz!**

Einfamilienhaus mit großem Garten in ruhiger Lage, ideal geeignet für Hobbybastler, Carport, Garage & Stellplätze, Fl. ca. 150 m<sup>2</sup>, Grdst. 1.044 m<sup>2</sup>  
EnEV: B, 243,8 kWh, Pellethz., Bj. 1983, Kl. G

**Kaufpreis 227.000 € RN-227**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Grundstück zum Kauf - 15 Min. bis Siegburg oder Köln.**

Schönes Baugrundstück in idyllischer Waldrandlage, teilweise erschlossen, bebaubar mit Keller  
Grdst. 898 m<sup>2</sup>

**Kaufpreis: 167.000 € GGL-167**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Kapitalanlage mit ca. 120 m<sup>2</sup> großer Halle mitten in Hennef!**

Interessant für Kapitalanleger oder zur Eigennutzung, EG + OG je 3 Zimmer, Apartment im DG, gute Jahresnettokaltmiete, Fl. ca. 190 m<sup>2</sup>, Grdst. 411 m<sup>2</sup>  
EnEV: in Bearbeitung

**Kaufpreis: 397.000 € GH-437**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Saniertes Landhaus in ruhiger Randlage - Nähe Neustadt A3!**

Seit 2019 umfangreich saniertes EFH auf schönem Grundstück, neue Fenster, neues Dach, neue Heizung uvm. Fl. ca. 121 m<sup>2</sup>, Grdst.: 1.855 m<sup>2</sup>  
EnEV: B, 145,8 kWh, Bj. 1933, Gas, Kl. E

**Kaufpreis: 418.000 € TN-418**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Reiter aufgepasst! Bauernhof/ Reitanlage Nähe A3 Bad Honnef!**

13 Boxen, Reitplatz, Offenstall möglich, kl. Bewegungshalle, ZFH, alles sehr gepflegt, viel Pachtland uvm. Fl. ca. 230 m<sup>2</sup>, Grdst. 8.534 m<sup>2</sup>, 6-7 Zi.  
EnEV: in Bearbeitung

**Kaufpreis: 697.000 € DO-697**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt



**Neu und alt charmant kombiniert - ca. 30 Min. BN/SU!**

Ruhig gelegen, mit Einliegerwohnung, traumhaftem Studio, Nebengebäude und Garage mit großzügiger Zufahrt uvm. Fl. ca. 185 m<sup>2</sup>, Grdst. 777 m<sup>2</sup>, 8 Zi.  
EnEV: V, 101 kWh, Gas, Bj. 1950, Kl. D

**Kaufpreis 297.000 € SP-327**  
+ Käuferprovision 3,57% inkl. 19% MwSt

**4 x FÜR SIE IN NRW UND RLP!**

**DIREKTKONTAKT ÜBER B.PEES@IMMO-PEES.DE ODER 02223/ 909 88 88**