



Online: rundblick-elsdorf.de/e-paper

STADT

**ELSDORF**

Wir wachsen zusammen

PARTNERSTÄDTE  
Aix Noulette (F)  
Bully les Mines (F)

37. Jahrgang

Freitag, den 15. März 2024

Woche 11

JEDE WOCHE GUT INFORMIERT

## Gemeinsam für das Klima

### Elsdorfer Klimatag am 20. März 2024

Am 20. März 2024 findet zwischen 16 und 18 Uhr im Bürgerhaus Neu-Etzweiler der 1. Elsdorfer Klimatag statt! Dazu sind alle Bürg-erinnen und

Bürger herzlich eingeladen, die sich mit dem Thema Klimaschutz, Klimaanpassung und kommunale Wärmeplanung in Elsdorf aus-einander setzen wollen.



Wie sind wir in Elsdorf vom Klimawandel betroffen? Und welche Ideen bringe ich für ein lebenswertes Elsdorf mit? Diese und weitere Fragen sollen am 20. März 2024 im Bürgerhaus Neu-Etzweiler (Irisweg 101, 50189 Elsdorf) diskutiert und beantwortet werden.

Bürgermeister Andreas Heller eröffnet das Zusammenkommen. Außerdem wird die BUND Ortsgruppe Elsdorf, der Seniorenbeirat der Stadt Elsdorf, die Tierfreunde Rhein-Erft e.V. und die Biologische Station Bonn/ Rhein-Erft e.V. vertreten sein.

Fortsetzung auf S. 3



Wir laden ein zum  
**ELSDORFER KLIMATAG**



**haaraktuell**  
wir leisten kopfarbeit

Inh. Vanessa Kühn - Friseurmeisterin  
Pia Meis - Friseurmeisterin  
Manuela Brumpreusch - Friseurin

Mittelstr. 4 · 50189 Elsdorf  
Tel. 02274 9386400

Öffnungszeiten:  
Dienstag-Freitag: 9.00-18.00 Uhr · Samstag: 7.30-13.00 Uhr  
Nur nach Terminvereinbarung!

[www.haaraktuell-elsdorf.de](http://www.haaraktuell-elsdorf.de)

**RÖHRBEIN**  
GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

[roehrbein-dienstleistungen.de](http://roehrbein-dienstleistungen.de)

Sanierungen | Renovierungen  
Industrieservice | Hausmeisterservice  
Gebäudedienstleistungen | Garten-Landschaftsbau

## Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 48 Abs. 1 S. 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.09.2020 (GV. NRW. S. 916) wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der **Rat der Stadt Elsdorf** für

**Dienstag, 19.03.2024, 18:00 Uhr**,

zu seiner **Sitzung** im Sitzungssaal der Stadt Elsdorf, Gladbacher Str. 111, 50189 Elsdorf, eingeladen ist, um über die nachstehend aufgeführte Tagesordnung zu beraten und zu beschließen:

TAGESORDNUNG

### A) Öffentliche Sitzung

1. Kenntnisnahme der Niederschriften über die letzten Sitzungen des Rates der Stadt Elsdorf vom 28.11.2023 und 19.12.2023
2. Bestellung eines stellvertretenden Mitglieds im Jugendhilfeausschuss mit beratender Stimme zur Vertretung des Bürgermeisters
3. Neubestellung eines städtischen Vertreters und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Mitglied in der Kommunalen Konferenz „Alter und Pflege im Rhein-Eft-Kreis“ für die Stadt Elsdorf
4. Neubestellung eines städtischen Bediensteten und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Vertreter des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Volkshochschule Bergheim / Erft“
5. Neubestellung eines städtischen Bediensteten und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Vertreter des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Jugendmusikschule La Musica - Bergheim“
6. Nachwahl zum Seniorenbeirat
7. Änderung in der Ausschussbesetzung (Nachfolge für Benjamin Koch)
8. Ermächtigungsübertragungen aus dem Haushaltsjahr 2023 (§ 22 KomHVO NRW)
9. Einwendungen gegen den Entwurf der Haushaltssatzung für die Haushaltjahre 2024/2025
10. Beschluss über die Haushaltssatzung für die Haushaltjahre 2024/2025
11. Beteiligungsbericht des Jahres 2022
12. Antrag der Stadt Elsdorf vom 25.10.2023 auf Genehmigung der Erweiterung der Gesamtschule Elsdorf um einen 5. Zug ab dem Schuljahr 2024/2025
13. Sanierung des Freibades hier: Beschluss über eine Planungsvariante
14. 12. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Elsdorf hier: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss nach wiederholter Offenlage gem. § 3

- Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
  15. 11. Flächennutzungsplanänderung „Einzelhandelserweiterung Sondergebiet Ohndorfer Straße“ hier: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss nach Wiederholung der erneuten Offenlage gem. § 4a Abs.3 Baugesetzbuch (BauGB)
  16. Grundsatzbeschluss zum Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Stadt Bedburg
  17. Einwohnerfragestunde
  18. Mitteilungen
    - 18.1. Verwaltungsstreitverfahren gegen die Hebesatzsatzung 2021 Bekanntmachung der Sitzung des Rates der Stadt Elsdorf vom 19.03.2024
    - 18.2. Beschlusskontrolle aus vorangegangener Sitzung (öffentlicher Teil)
  19. Anfragen
- B) Nichtöffentliche Sitzung**
20. Bestellung des technischen Prüfers für die örtliche Rechnungsprüfung
  21. Antrag eines Steuerpflichtigen auf Änderung der Vergnügungssteuersatzung
  22. Betriebsübertragungsverträge zwischendem Katholischen Kirchengemeindeverband Elsdorf (Kindertagesstätten Oberermbt „St. Simon und Judas Thaddäus“ und Niederermbt „St. Martinus“) und der Stadt Elsdorf
  23. Veräußerung der ehemals als Feuerwehrgerätehaus Grouven genutzten Immobilie Römerstraße 45a, 50189 Elsdorf Hier: Erneutes, geändertes Angebotsverfahren
  24. Namen der Bürger\*innen mit Einwänden (Abwägung) der 12. Änderung des Flächennutzungsplans ergänzend zur Vorlage 9/2024.
  25. Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen
  26. Mitteilungen
    - 26.1. Beschlusskontrolle aus vorangegangener Sitzung (nichtöffentlicher Teil)
  27. Anfragen
  28. Festlegung der zu veröffentlichten Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung  
( Andreas Heller )  
- Bürgermeister -  
(Diese Bekanntmachung wird auch im Internet unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de); Rubrik: Rathaus & Service -> Rathaus Service -> Amtliche Bekanntmachungen, veröffentlicht)

## Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 58 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666 SGV. NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.09.2020 (GV.NRW. S. 916), wird hiermit die Öffentlichkeit über Zeit, Ort und Tagesordnung der folgenden Ausschusssitzung unterrichtet:

Ausschuss des Rates der Stadt Elsdorf: Ausschuss für Schule, Soziales und Sport

Sitzungstag: Donnerstag, 21.03.2024

Zeit: 17:00 Uhr

Ort: Sitzungssaal des Rathauses, Gladbacher Str. 111, 50189 Elsdorf

### Tagesordnung

#### A) Öffentliche Sitzung

1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die letzte Sitzung des Ausschusses für Schule, Soziales und Sport des Rates der Stadt Elsdorf vom 27.02.2024
2. Neubau Eine-Welt-Schule

hier: Information über die Machbarkeitsuntersuchung und Beschluss über den Planungsauftrag

3. Einwohnerfragestunde

4. Mitteilungen

5. Anfragen

**B) Nichtöffentliche Sitzung**

6. Mitteilungen
7. Anfragen
8. Festlegung der zu veröffentlichten Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung

Stadt Elsdorf

Andreas Heller

( Andreas Heller )

- Bürgermeister -

(Diese Bekanntmachung wird auch im Internet unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de); Rubrik: Rathaus & Service -> Rathaus Service -> Amtliche Bekanntmachungen, veröffentlicht)

**Ende: Amtliche Bekanntmachungen**

## Fortsetzung der Titelseite

Ziel ist die Aufklärung und Sensibilisierung für aktuelle Klimaprojekte in Elsdorf. Dazu wird es Thementische für einen interaktiven Austausch zu verschiedenen

Schwerpunkten geben. Gerne können alle Interessierten im Vorhinein an einer Umfrage teilnehmen, um den Prozess der Konzepterstellung mit Ihren

Erfahrungen zu unterstützen: <https://www.umfrageonline.com/c/44iwyiu7>

Haben Sie Fragen zum 1. Elsdorfer Klimatag? Dann melden Sie sich

gerne bei der Klimaanpassungsmanagerin der Stadt Elsdorf, Eleonore Witschaß, unter 02274 709 240 oder [eleonore.witschass@elsdorf.de](mailto:eleonore.witschass@elsdorf.de)

## Kultursommer in Elsdorf

### Kartenvorverkauf für „Musik mit Aussicht“ & „We love the 90's“ ist gestartet

Ab sofort sind Karten für die beliebten Elsdorfer Sommer-Events „**Musik mit Aussicht**“ (9 Euro) und „**We love the 90's**“ (6 Euro) im Vorverkauf erhältlich. Die 90er DJ-Party findet am 7. Juni am Festhallen-Parkplatz statt. Die sonst eher karge Fläche wird dann im sommerlichen Flair mit Beach-Bereichen und Lichtshow erstrahlen.

Am Forum:terra nova verspricht die Konzertreihe „**Musik mit Aussicht**“ vom 22. Juni bis 28. Juli an fünf Sonntagen und einem Samstag musikalischen Hochgenuss. Der 4. Erftkreis Lied Contest, ein Rolling Stones Tribute, Deutscher Schlager der 60er - 90er, eine musikalische Europa-meisterschaft, das Abschiedskonzert von „Hard Day&#347; Night“ und ein großer Covergipfel lauten die Überschriften der sechs Konzerte in diesem Sommer. Weitere Informationen finden Sie unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de)

Karten zu den Veranstaltungen gibt es im Rathaus, bei Foto Servos



Karten für die Sommer-Konzertreihe „**Musik mit Aussicht**“ (im Bild) und „**We love the 90's**“ sind ab sofort erhältlich.

(Elsdorf), Kiosk am Dorfplatz (Heppendorf), Kaffeebohne (Bedburg), Schreibwaren Wassenberg (Kaster) und online unter [www.elsdorf.de/kultur](http://www.elsdorf.de/kultur)

## Rahmenplan Hambach

### Wichtige Etappe in der Entwicklung der Tagebaufolgelandschaft

Mit dem vorgezogenen Kohleausstieg wird sich die Landschaft rund um den Tagebau Hambach sichtbar verändern: Ab 2030 entsteht durch die Zuleitung von Rheinwasser über 40 Jahre hinweg einer der größten Seen Deutschlands. Das ursprünglich genehmigte 8.500 Hektar große Abbaugebiet entwickelt sich Schritt für Schritt zu einer vitalen und lebenswerten Seelandschaft. **Neuland ist, wenn ein Plan ein großes Ganzes wird**

Der interkommunale Rahmenplan Hambach beschreibt, wie die Folgelandschaft aufgewertet werden soll und der größte Tagebau im Rheinischen Revier den Weg

ins Morgen findet. Im NEULAND HAMBACH sollen Themen wie Städtebau, Biotopverbund, Tourismus, Mobilität, Landwirtschaft und die Produktion erneuerbarer Energien ein produktives Ganzes bilden. Ausgewählte Orte in unmittelbarer Nähe des zukünftigen Hambach Sees sollen schon früh erlebbar werden und Freizeit-, Kultur und Sportnutzungen sowie touristische Angebote anbieten. Beispielsweise soll das bestehende Wegenetz der größtenteils bewaldeten Sophienhöhe für naturnahen Tourismus zum Wandern, Reiten und Radfahren ausgebaut werden. Am Rand der

>>



Wo aktuell noch der Speedway auf die Tagebauböschung trifft, wird zukünftig das Einleitbauwerk entstehen.

# NEUES AUS DEM RATHAUS

Goldenen Aue ist ein Besucher- und Informationszentrum geplant, das mit Aussichtspunkten, Ausstellungen und gastronomischem Angebot ein Startpunkt für Ausflüge in die Rekultivierung sein wird. Für den Aufstieg auf die Sophienhöhe sieht der Rahmenplan Hambach an den vier Hauptzugängen in Rödingen, Niederzier, Stettenerich und Elsdorf landschaftlich inszenierte Ankunftsorte vor. Diese „Tore zur Sophienhöhe“ sollen neben einer Basisinfrastruktur mit Informationen, Mobilstation und Toiletten auch Rastplätze für Tagesausflügler bieten.

## Einleitbauwerk an der:porta sophia

Im Elsdorfer Uferbereich entsteht mit der:porta sophia ein für die Region einzigartiger Ort, der spektakuläre Ausblicke auf den See und die Transformationslandschaft erlaubt. Am Elsdorfer Tor zur Sophienhöhe wird bei den Inszenierungsanlagen eindrucksvoll zu erleben sein, wie das Rhein- und Sümpfungswasser mit bis zu 18 m<sup>3</sup> pro Sekunde in die



Am Forum:terra nova können vielfältige Angebote entstehen.

Seemulde fließt. Ein vorgelagertes Plateau im heutigen Böschungsbereich, das zunächst als Freiraum genutzt und später städtebaulich entwickelt wird, schafft den Sprung an die Wasserkante und wandelt sich als:vista nova zum Seequartier.

Der Rahmenplan Hambach wurde am 22. Februar in der NOCA-Halle in Niederzier rund 250 Gästen aus Politik, Verwaltung und der Bevölkerung vorgestellt. Als informelle Planung fließt er in den Braunkohlenplan sowie den neuen Regionalplan.

Mehr Informationen und Details zu den Planungen rund um den Tagebau Hambach gibt es unter [www.neuland-hambach.de/rahmenplan](http://www.neuland-hambach.de/rahmenplan). Hier kann auch die Broschüre zum Rahmenplan Hambach heruntergeladen werden.

Ende: Neues aus dem Rathaus

## Glück mit Hochschulabschluss

Am 20. März ist Internationaler Tag des Glücks. Glück ist nicht nur etwas, das man einfach hat, sondern auch ein Studienfach. In Berlin, Hamburg und München kann man Glück studieren. Voraussetzung: Ein vorhandener Hochschulabschluss und Berufs-

erfahrung in der Arbeit mit Menschen.

Durch das Studium sollen die Studierenden lernen, Menschen dahingehend zu motivierend, Stärken besser zu nutzen und das Leben positiv anzugehen.



## ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

**ZEITUNG**  
Lokaler geht's nicht.

**DRUCK**  
Satz.Druck.Image.

**WEB**  
24/7 online.  
**FILM**  
Perfekter Drehmoment.

**rundblick**  
ZUGLEICH AMTSBLATT FÜR DIE  
**STADT ELSDORF**  
Wir wachsen zusammen  
PARTNERSTÄDE  
Aix-Noulette (F)  
Bully les Mines (F)

Online: [rundblick-elsdorf.de/e-paper](http://rundblick-elsdorf.de/e-paper)  
STADT  
ELSDORF  
Wir wachsen zusammen  
PARTNERSTÄDE  
Aix-Noulette (F)  
Bully les Mines (F)

JEDER WOCHE GUT INFORMIERT



**MEDIENBERATERIN**  
Stefanie Himstedt

**MOBIL** 0176 61406907  
**E-MAIL** s.himstedt@rautenberg.media



## Leiden mit Tarnkappe

### So erkennen Sie versteckte Erkrankungen

Es gibt Krankheiten, bei denen ein wenig Detektivarbeit nötig ist, um sie zu erkennen. Das Tückische daran: Durch wenige oder uncharakteristische Symptome bleiben sie lange unentdeckt.

So können chronische Leberentzündungen wie Hepatitis B und C unbehandelt schwere Leberschäden und Krebs verursachen. Sie können durch Körpersäfte übertragen werden, also z. B. durch ungeschützten Geschlechtsverkehr oder Kontakt mit infiziertem Blut. Eine Impfung gibt es bislang nur gegen Hepatitis B. Das Virus kann lange im Körper sein, ohne dass sich Symptome zeigen. So wird es eher zufällig bei einer routinemäßigen Überprüfung der Leberwerte entdeckt. Schätzungsweise leiden weltweit etwa 290 Millionen Menschen an einer chronischen Hepatitis, ohne es zu wissen. Typische Symptome

können Abgeschlagenheit, Verdauungsstörungen und Fieber sowie eine Gelbfärbung von Haut und Augäpfeln (Gelbsucht) sein.

#### Genauer hinschauen bei häufig blauen Flecken

Die wenigsten Menschen denken sich etwas dabei, wenn sich nach einem Stoß ein blauer Fleck bildet. Kommen diese blauen Flecken häufiger vor, kann eine Blutgefässtörung, zum Beispiel das von-Willebrand-Syndrom, dahinterstecken. Die Dunkelziffer mit bis zu 800.000 Betroffenen in Deutschland ist hoch. Jedoch wissen die wenigsten davon. Es fällt meist erst auf, wenn etwas passiert. Bleibt eine Blutgefässtörung unentdeckt, kann das im Fall eines Unfalls, einer Operation oder auch Entbindung gefährlich werden. Wenn schon harmlose Stöße stark ausgeprägte blaue Flecken verursachen und



Foto: pixabay.com/akz-o

auch kleine Schnittwunden sehr lange bluten, sollten Sie das ärztlich abklären lassen. Ein weiteres Anzeichen ist eine starke oder lange Periode.

Mehr Infos unter [www.netzwerk-von-willebrand.de](http://www.netzwerk-von-willebrand.de).

#### Unterfunktion der Schilddrüse

Die Schilddrüse produziert Hormone, die sich unter anderem auf den Stoffwechsel und die Psyche auswirken. Gibt sie zu wenig Hormone ab, spricht man von einer Unterfunktion. In Deutschland ist der häufigste Grund dafür

die Autoimmunerkrankung Hashimoto-Thyreoiditis. Etwa 4 von 1000 Frauen und 1 von 1000 Männern erkranken daran. Dabei richtet sich das Immunsystem gegen den eigenen Körper und greift das Schilddrüsengewebe an. Dies führt zu einer chronischen Entzündung der Drüse und kann im weiteren Verlauf in eine Unterfunktion münden. Meist zeigen sich erst dann Symptome wie ständige Müdigkeit, Schwäche, Antriebslosigkeit und Kälteempfinden. (akz-o)



Foto: unsplash.com/akz-o



**... wir sind Ihr  
Betreuungsdienst vor Ort!**

- Alltagsbegleitung
- Häusliche Betreuung
- Demenzbetreuung
- Bewegungsbegleitung
- Rollstuhltraining

Ab Pflegegrad 1 rechnen wir mit ihrer Pflegekasse ab.



Köln-Aachener-Straße 139  
50189 Elsdorf

Tel. 02274 / 9114940  
[kontakt@cremer-ambulant.nrw](mailto:kontakt@cremer-ambulant.nrw)  
[cremer-ambulant.nrw](http://cremer-ambulant.nrw)

## Bergverwaltung

Die Abteilung Bergbau und Energie in NRW nimmt Meldungen/Beschwerden über außergewöhnliche Belastungen entgegen, die durch den Tagebau bzw. tagebaubedingte Baumaßnahmen, wie Bohrstellen usw. verursacht werden. Sie ist rund um die Uhr telefonisch erreichbar.

**Während der Bürozeiten**  
Montag bis Donnerstag von 8.30 bis 16 Uhr

Freitag von 8.30 bis 14 Uhr ist die Kontaktaufnahme wie folgt möglich:

**Abteilung Bergbau und Energie in NRW**  
Goebenstraße 25  
44135 Dortmund  
Tel.: 02931 82-0  
Fax: 02931 82-3624  
E-Mail:  
[registratur-do@bRA.nrw.de](mailto:registratur-do@bRA.nrw.de)

**Standort Düren**

Josef-Schregel-Straße 21  
52349 Düren

Tel.: 02931 82-0

**Außerhalb der regulären Bürozeiten**

In Notfällen, wie bei umweltrelevanten Ereignissen (Tagesbrüche u.Ä.) oder Unfällen (insbesondere mit Personenschäden) in Betrieben unter Bergaufsicht bzw. mit Auswirkung auf diese Betriebe, ist die Abteilung Bergbau

und Energie in NRW auch außerhalb der regulären Bürozeiten über die Rufbereitschaft Bergbau zentral erreichbar:  
Notfalltelefon Rufbereitschaft Bergbau: 0172/5205686  
**RWE Power AG**  
Tagebau Hambach - Bürgertelefon 02461/54971  
für den Fall außergewöhnlicher Belastungen aus dem Tagebau Hambach

## VORGEZOGENER REDAKTIONSSCHLUSS

**Liebe Leser/-innen und Inserent/-innen,**  
aufgrund der bevorstehenden Feiertage (Ostern) ziehen wir den Redaktionsschluss vor.

Redaktionsschluss für (Kw 13)  
**Fr., 22.03.2024 / 10 Uhr**



# Familien ANZEIGENSHOP

**Hochzeit.**  
F597  
90 x 50 mm  
ab 57,-\*

**Natascha**  
FGB 20-13  
43 x 90 mm  
ab 52,-\*

**DANKSGAUN**  
TD 12-12  
90 x 90 mm  
ab 102,-\*

**WONUNG!**  
K03\_15  
43 x 30 mm  
ab 17,-\*

**Online Familien-Anzeigen:**  
*für alles was wirklich zählt!*

[shop.rautenberg.media](http://shop.rautenberg.media)

## NEUES AUS DER STADTBIBLIOTHEK

### Öffnungszeiten der Stadtbibliothek

Ostern: Elsdorfer Stadtbibliothek  
vom 29. März bis 5. April geschlossen

Die Stadtbibliothek Elsdorf bleibt in den Osterferien vom 29. März bis zum 5. April geschlossen.

Alle digitalen Dienste bleiben aber wie gewohnt rund um die Uhr nutzbar.

### Fragen zur Verteilung?

**HERR FALK**  
[mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de) **REGIO** • pünktlich • zielerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB Gruppe



## PRODUKTFOTOGRAFIE

SIE HABEN DAS PRODUKT?  
WIR HABEN DAS KNOW-HOW!

- hochwertige, professionelle Fotos die unsere Profis für Sie anfertigen
- wir setzen Ihre Produkte ins rechte Licht
- professionelle Bildbearbeitung
- individuelle Beratung
- hohe Qualitätskontrollen
- kurze Kommunikationswege um Ihre Wünsche umzusetzen

WEITERE INFOS UNTER:

[www.rautenberg.media/film/produktfotos](http://www.rautenberg.media/film/produktfotos)



## Diebstahl auf Elsdorfer Friedhöfen

**Stadt setzt Belohnung von 500 Euro für sachdienliche Hinweise aus**

Mit Entsetzen hat die Stadtverwaltung in den vergangenen Tagen und Wochen Vandalismus und Diebstahl auf Elsdorfer Friedhöfen festgestellt. Grablaternen, Metallvasen und weitere Grabaufbauten wurden u.a. auf den Friedhöfen in Oberembt, Berrendorf und Angelsdorf beschädigt und teilweise entwendet.

„Solch pietätlose und abscheuliche Vorfälle verurteilen wir auf das Schärfste. Für solches Verhalten ist in unserer Stadt kein Platz!“, betont Bürgermeister Andreas Heller deutlich. Anzeige gegen Unbekannt wurde bereits seitens des Friedhofamtes erstattet. Sollten Angehörige weitere Schäden entdecken, rät

die Stadtverwaltung dazu auch selbst Anzeige zu erstatten. Der Kommunale Ordnungsdienst wurde sensibilisiert und kontrolliert in den Abendstunden verstärkt die Friedhöfe im Stadtgebiet.

„Wir möchten ein deutliches Zeichen setzen, denn solche Taten dürfen nicht ungestraft bleiben. Sollten Sie Zeuge der Vorfälle sein, bitten wir um Hinweise. So haben wir eine Belohnung in Höhe von 500 Euro für **sachdienliche** Hinweise ausgesetzt, die zur **Feststellung** des/der Täter(s) führen“, so Bürgermeister Heller. Mögliche Zeugen oder Beobachter können sich an das städtische Bürgerbüro (buergerbuero@elsdorf.de oder 02274 709 100) wenden.



Auf drei Elsdorfer Friedhöfen waren in jüngster Vergangenheit Vandalismus und Diebstähle zu beklagen.

## 6. Giesendorfer Spieletag



„Dorf Romantik“ und weitere Spiele kann man beim Giesendorfer Spieletag ausprobieren

Am **Sonntag, 17. März**, kann man im Schützenhaus in Elsdorf-Giesendorf in der Etzweilerstraße 96 wieder nach Herzenslust Spiele ausprobieren.

Präsentiert vom Familienzentrum „Haus der kleinen und großen Leute“ stehen hier von 11 bis 17 Uhr über 150 Spiele zum Testen zur Verfügung, darunter auch die Preisträger „Spiel des Jahres 2023“: „Dorf Romantik“. Viele weitere tolle Spiele der letzten Jahre können ebenfalls auspro-

bieren werden - für jeden Spieler und jedes Alter ist garantiert etwas dabei!

Neben der kostenlosen Spieleanleihe gibt es betreute Kinderspielangebote für die ganz Kleinen. Die Schützen aus Giesendorf versorgen die Spieler mit frischen Waffeln und weiteren Speisen und Getränken zu familienfreundlichen Preisen.

Kontakt: giesendorfer-spieletag@web.de oder 02274 / 828792.

## Der Seniorenbeirat der Stadt Elsdorf informiert

### Taschengeldbörse und Helfende Hände

Der Frühling kündigt sich an, und die Gartenarbeit beginnt. Aber für manche ältere Mitbürgerinnen und Mitbürger wird sie zunehmend anstrengender. Da wäre doch Hilfe sinnvoll. Dafür ist unsere „**Taschengeldbörse**“ da! Jugendliche zwischen 14 und 20 Jahren helfen bei leichten Tätigkeiten im Alter, und nicht nur bei Rasenmähen, sondern auch beim Einkaufen, bei Besorgungen, mit dem Hund Gassi gehen usw. Bei Bedarf melden Sie sich unter der Telefonnummer 0152-262 045 56 (Mo bis Frei 9 bis 16 Uhr). Und wer

als Jugendlicher Interesse hat, sein Taschengeld aufzubessern, wählt die gleiche Nummer!

Wer von unseren älteren Mitbürgerinnen und Mitbürgern benötigt nicht schon mal eine Hilfe für eine kleine Reparatur, für die aber ein Handwerker kaum kommt, z. B. Auswechseln von Glühlampen, Aufhängen von Lampen, Befestigung von Steckdosen, Richten von Regalen usw. Dafür gibt es unser Aktion „**Helfende Hände**“. Bei Bedarf rufen Sie an: 0170 217 91 01 (Mo bis Frei 9 bis 16 Uhr).

### Teppich + Tapeten-Center



# WAHLEN

Malerarbeiten  
Bodenbeläge - Parkett - Gardinen  
Farben - Sonnenschutz - Polsterei

Gladbacher Straße 26, 50189 Elsdorf  
Tel.: 0 22 74 / 78 18  
[www.teppich-center-wahlen.de](http://www.teppich-center-wahlen.de)

## Maigesellschaft „Holdes Grün“ e.V. Etzweiler

### Erfolgreiche Maifrauenversteigerung läutet Saison ein

Die Maigesellschaft „Holdes Grün“ e.V. freut sich, den erfolgreichen Abschluss ihrer traditionellen Maifrauenversteigerung verkünden zu können. Rund 100 begeisterte Gäste nahmen an der Veranstaltung teil, die am 8. März im Jugendkeller des Bürgerhauses in Neu-Etzweiler stattfand.

Bei dieser spannenden Veranstaltung sicherte sich Leon Tiggelkamp das Maiamt des Dörpremmels, während David Wacker das Amt des Maiknechts übernahm. Der Höhepunkt des Abends erreichte seinen Gipfel mit der Krönung des neuen Maikönigs. Punkt 00.13 Uhr fiel der Hammer und mit einem beherzten „Zum 1., zum 2. und zum 3., Verkauft!“ sicherte sich Denny Dorias das Amt des Maikönigs 2024. Ein besonderes Jahr für ihn, da er sein 10-

jähriges Jubiläum bei Holdes Grün feiert. Gemeinsam mit seiner Maikönigin Jessica wird er die Maigesellschaft auf den diesjährigen Maifesten repräsentieren. Die Maigesellschaft „Holdes Grün“ blickt nun voller Vorfreude auf ihre kommende Veranstaltung „Tanz in den Mai“. Am 30. April laden wir alle herzlich ein, gemeinsam mit uns den Mai zu begrüßen. Freuen Sie sich auf ein abwechslungsreiches Programm mit Live-Musik, Maibaumfest und vielem mehr. Der Eintritt ist frei. Wir bedanken uns herzlich bei allen Teilnehmern der Maifrauenversteigerung und freuen uns auf ein weiteres unvergessliches Fest beim „Tanz in den Mai“.

Kevin Filz, Schriftführer  
Maigesellschaft Holdes Grün e.V.  
Etzweiler



vlnr.: Maiknecht David Wacker, Maikönig Denny Dorias, Dörpremmel Leon Tiggelkamp

## Bürgerkönigs- und Ostereierschiessen

Die Schützen aus Giesendorf ermitteln wieder eine Bürgerkönigin oder einen Bürgerkönig für den Ort. Dieser wird am **Sonntag, 24. März**, um 16.30 Uhr ermittelt. Dabei wird mit dem Luftgewehr auf einen Holzvogel geschossen, bis dieser „von der Stange fällt“. Mitmachen können alle volljäh-

rigen Einwohner aus Giesendorf, die kein Mitglied des Vereins sind. Die Bürgerkönigin oder der Bürgerkönig ist dann beim **Giesendorfer Schützenfest vom 28. Juni bis zum 1. Juli** als Bürgermajestät mit dabei - beim Königssball am Samstagabend und beim großen Festzug am Sonntag.

Weitere Verpflichtungen gibt es nicht. Fragen hierzu beantworten die Schützen gern, per Email an [info@schuetzen-giesendorf.info](mailto:info@schuetzen-giesendorf.info) oder per Telefon 0178 / 1451373. Am gleichen Tag gibt es noch weitere Programmpunkte im Schützenhaus in der Etzweiler Straße 96: Ab 15 Uhr werden frische Waffeln angeboten,

und alle Giesendorfer ab 16 Jahren können am Schiesswettbewerb um den Bürgerpokal teilnehmen und das Schießen mit dem Luftgewehr ausprobieren (für Jugendliche unter 18 wird eine Einverständniserklärung benötigt). Der Tag klingt anschließend mit dem Ostereierschiessen aus.

## Ostereierschießen in Berrendorf

Das diesjährige Ostereierschießen der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Berrendorf-Wüllenhärt findet am Samstag, 23. März, ab 16 Uhr im Schützenkeller statt. Der Vorstand der Bruderschaft lädt alle Mitglieder, Freunde und Bewohner des Doppelortes

herzlich zu dieser Veranstaltung ein. Gleichzeitig möchten wir bereits auf unser Schützenfest in der Zeit vom 24. bis 26. Mai hinweisen. Notiert Euch den Termin bereits im Kalender. Wir stellen ein buntes Programm für Jedermann zusammen.

## Jahreshauptversammlung Dorfgemeinschaft Esch

Wir möchten all unsere Mitglieder zu unserer diesjährigen Jahreshauptversammlung einladen. Die Versammlung findet am Freitag, 22. März, in der ehemaligen Gaststätte „Haus Wahlen“ in Esch

statt. Wir hoffen auf rege Teilnahme. Sollte ein Mitglied aus Versehen keine Einladung bekommen haben, bitten wir diese anzusehen.  
Dorfgemeinschaft Esch e.V.

## Ostereischießen bei den Etzweiler Schützen

Die St. Hubertus Schützenbruderschaft Etzweiler 1873 e.V. lädt ein zum traditionellen Ostereischießen im Bürgerhaus zu Neu-Etzweiler am **Sonntag, 24. März, ab 14 Uhr**. Genießen sie

bei Kaffee und Kuchen sowie kühlen Getränken einige schöne Stunden im Kreise der Schützenfamilie.

Auf ihren Besuch freut sich die St. Hubertus Schützenbruderschaft

## Ostereischießen in Grouven im Schützen- und Bürgerhaus

Am Donnerstag, 28. März, ab 17 Uhr ist es wieder soweit, es gibt Ostereier zu gewinnen! Jung und Alt werden im Schützen- und Bürgerhaus viel Spaß haben. Teilnehmen kann jeder, man muss kein Schützenmitglied sein. Für das

Leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Die Schützenbruderschaft Grouven lädt jeden ein, freut sich über viele Besucher und wünscht schöne Osterfeiertage.  
St. Seb. Schützenbruderschaft Grouven e.V.

## Judoka der ASG Elsdorf gewinnt Bronze auf der westdeutschen Meisterschaft

Am vergangenen Samstag fand in Dormagen beim JC Nievenheim die westdeutsche Meisterschaft der U15 männlich statt. Nach erfolgreicher Qualifikation gehörte Leo Ziegler zum Starterfeld der Gewichtsklasse bis 60 kg in seinem ersten Jahr der Altersgruppe.

Den ersten Kampf gewann Leo nach nur sechs Sekunden mit einem schnellen Wurf und einer Ippon-Wertung (ganzer Punkt). In der zweiten Runde verlor er jedoch eben so schnell nach nur wenigen Sekunden mit einem ganzen Punkt. Nun galt es die Niederlage zu verarbeiten, die Wartezeit zu überbrücken und über den Weg der Trostrunde eine Medaille zu sichern.

Doch Leo bewies starke Nerven und gewann den dritten Kampf sogar bereits nach vier Sekunden

mit einer schönen Fußtechnik zur Gegenseite. Im folgenden kräftezehrenden Match drehte Leo den Gegner im Boden aus ungünstiger Lage doch noch mit einer Umdrehtechnik um und fixierte diesen mit einem Haltegriff bis zum Sieg. Es sollte der Kampf um Platz 3 folgen: Bereits nach der ersten Technik lag Leo mit einer Wazari-Wertung (1/2 Punkt) zurück und fand sich in einer Haltetechnik gegen sich wieder. Daraus konnte er sich gerade soeben noch mittels einer Brücke befreien. So dann konnte er dann doch den Matchplan umsetzen und warf den Partner mit Hiza-guruma links zum Ippon.

Leo Ziegler durfte mit den starken Leistungen auf dem Podium Platz nehmen und sicherte sich auf der höchsten Ebene der Altersklasse U 15 die Bronzemedaille.

Zuvor kämpfte bereits Lina Hußong auf der westdeutschen Meisterschaft der Frauen U18 und verpasste knapp das Edelmetall. Im ersten Kampf unterlag Lina der späteren Meisterin der Gewichtsklasse bis 57 kg mit einem schnellen Ippon. In der Trostrunde setzte sich Lina souverän bis zum vorletzten Kampf durch. Sie führte

bereits mit einer Wazari-Wertung, musste sich dann jedoch einer Würgetechnik geschlagen geben. Lina Hußong belegte somit den 7. Platz.

Das Trainer-Team der Judoabteilung kann mal wieder mächtig stolz sein und gratuliert ganz herzlich zu diesen super Erfolgen.

### Fragen zur Verteilung?

HERR FALK

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

**REGIO** pünktlich • zielerichtet • lokal  
PRESE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



**KÖNIGSBERGER Express**

Abonnieren Sie den KÖNIGSBERGER EXPRESS.

Diese deutschsprachige Zeitung informiert Sie monatlich über Gesellschaft und Politik in der Region in und um Kaliningrad.

Der Königsberger Express erscheint monatlich und kostet im Abonnement 44,00 Euro pro Jahr.

### ABO-BESTELLUNG

FON +49 (0) 2241 260-380

FAX +49 (0) 2241 260-339

www.koenigsberger-express.info

Hiermit bestelle ich den KÖNIGSBERGER EXPRESS verbindlich bei der Rautenberg Media KG – Kasinostraße 28-30 – 53840 Troisdorf

### ABONNEMENTBESTELLUNG

Name / Vorname

Straße / PLZ / Ort

Telefon (für eventuelle Rückfragen) / Unterschrift für das Abonnement

Hiermit ermächtige ich Sie zur Abbuchung des Abonnements von meinem Konto.

Bezogene Bank

IBAN / Unterschrift für den Bankeinzug



Liebe Leserinnen und Leser,

viele Menschen gehen im gesamten Land für Demokratie und gegen Rechts auf die Straße. Ein Gefühl der Toleranz, Gemeinschaft und Solidarität verbindet unsere Gesellschaft, denn nie wieder ist jetzt!

**Und wir benötigen Ihre Hilfe.** Wir rufen alle Heimat- und Geschichtsvereine, Stadtchronisten oder Menschen, die sich mit der Geschichte ihres Ortes oder Stadtteils beschäftigen, auf, uns etwas über die lokale Geschichte während des Zweiten Weltkrieges zu erzählen. Was ist damals in Ihrem Ort passiert? Was können wir aus der Geschichte lernen, damit so etwas nie wieder passiert?

Bitte senden Sie uns Ihre Beiträge per E-Mail mit dem Betreff "**NIE WIEDER IST JETZT!**" an **redaktion@rautenberg.media**. Bitte vergessen Sie nicht, den Ort anzugeben. Der Beitrag sollte maximal 6.000 Zeichen lang sein und kann gerne bis zu 3 Bilder enthalten.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe.  
Ihr Team der **RAUTENBERG MEDIA**



# KIRCHE

## Ev. Trinitatis-Kirchengemeinde an der Erft

Elsdorf Lutherkirche

### 17. März (Sonntag)

10 Uhr - Christuskirche in Bergheim, Zentralgottesdienst mit der Einführung der neuen Presbyter, anschließend laden wir zum Empfang.

### 23. März (Palmsonntag)

17 Uhr - Gottesdienst, Pfrn. Voldrich

### 28. März (Gründonnerstag)

19 Uhr - Feierabendmahl in der Arche Bergheim oder in der Petrikirche in Quadrath-Ichendorf

18 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl in Bedburg, Friedenskirche, Pfr. Müller

### 29. März (Karfreitag)

11 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl, Pfr. Trautner

### 30. März (Osternacht)

22 Uhr - Zentralgottesdienst mit liturgischen Gesängen, Christuskirche, Bergheim, Pfr. Trautner  
Homepage  
[www.trinitatis-kirchengemeinde.de](http://www.trinitatis-kirchengemeinde.de)

## St. Mariä Geburt Elsdorf

### Sonntag, 17. März

11 Uhr -

Hl. Messe zum Thema Versöhnung, anschl. Beichtgelegenheit

### Montag, 18. März

19 Uhr -

Vorabendmesse zum Hochfest des Hl. Josef

### Dienstag, 19. März

8 Uhr - Schulgottesdienst

14 Uhr - Kreuzwegandacht

### Mittwoch, 20. März

18 Uhr - Spätschicht in der Fastenzeit

### Freitag, 22. März

19 Uhr - Jugendkreuzwegandacht

## St. Michael Berrendorf

### Samstag, 16. März

18.30 Uhr - Vorabendmesse

### Dienstag, 19. März

18 Uhr - Hl. Messe

### Freitag, 22. März

17 Uhr - Jugendkreuzwegandacht

18 Uhr - Hl. Messe in der Kapelle Grouven

## St. Michael Berrendorf

### Karfreitag, 29. März

10 Uhr - offene Kirche

15 Uhr - Feier vom Leiden und Sterben Christi



## Evangelische Kirchengemeinde Kirchherten

### Sonntag, 17. März

10 Uhr - Gottesdienst in neuen Presbyteriums, Pfarrerin Kirchherten mit Einführung des Benninghoff, anschl. Empfang

## St. Dionysius Heppendorf

keine Hl. Messe in der Woche vom 16. bis 22. März

## St. Laurentius Esch

### Sonntag, 17. März

9.30 Uhr - Familienmesse

### Donnerstag, 21. März

8.10 Uhr - Schulgottesdienst

## St. Lucia und St. Hubertus Angelsdorf

### Samstag, 16. März

16 Uhr - Hl. Messe in italienischer Sprache in der Kapelle Etzweiler

## St. Martinus Niederembt

### Samstag, 16. März

17 Uhr - Vorabendmesse

### Dienstag, 19. März

9 Uhr - Festmesse zum Hl. Josef

### Donnerstag, 21. März

10.30 Uhr - Hl. Messe im Altenheim

18 Uhr - Kreuzwegandacht

## St. Simon und Judas Thaddäus Oberembt

keine Hl. Messe in der Woche vom 16. bis 22. März



## Digitales Erbe: Was passiert mit den eigenen Daten?

### Tipps zu Nachlassregelungen für Online-Konten und Social-Media-Profil

Haus, Schmuck oder Aktien: An ein Testament für Vermögenswerte denken viele. Nicht aber an die unzähligen Accounts für E-Mails, Social Media, Streamingportale, Shopping oder Onlinebanking, die sich im Laufe des Lebens ansammeln. Warum es sinnvoll ist, auch den digitalen Nachlass frühzeitig zu regeln und wie Nutzer dabei vorgehen sollten, erklärt Alina Gedde, Digitalexpertin von ERGO. Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH, weiß außerdem, welche rechtlichen Regelungen gelten.

Warum das digitale Erbe wichtig ist  
Digitale Daten und Zugriffsrechte gehören wie Gegenstände oder Vermögenswerte zur Erbmasse – mit allen Rechten und Pflichten. Das hat 2018 der Bundesgerichtshof entschieden. Beim digitalen Erbe geht es darum zu entscheiden, was nach dem Tod oder bei Handlungsunfähigkeit aufgrund einer Erkrankung oder eines Unfalls mit Online-Konten, -Abos und -Profilen passieren soll. Die Erben benötigen außerdem die entsprechenden Zugangsdaten. „Damit entlasten die Erblasser ihre Angehörigen, die sonst mühsam danach suchen müssten und meist nicht ohne Weiteres Zugang zu den Konten bekommen“, so Alina Gedde, Digitalexpertin von ERGO.

**Übersicht verschaffen und Liste anlegen**  
Um ihr digitales Erbe zu regeln, sollten sich Nutzer im ersten Schritt eine Übersicht aller bestehenden Accounts verschaffen. Wer das regelmäßig tut, kann bei dieser Gelegenheit auch überflüssige Konten oder Abos löschen beziehungsweise kündigen. Denn Rest gilt es auf einer Liste zu notieren – inklusive Zugangsdaten sowie der Information, was damit im Todesfall passieren soll. Zum Beispiel das ungelesene Löschen von Chats oder die Erlaubnis zum Kopieren von Fotos. „Nutzer sollten vorab die Datenschutzbestimmungen der Plattformen prüfen, um sicherzustellen, dass ihre Anweisungen im Einklang mit den jeweiligen Richtlinien stehen“,

sagt Gedde. Bei einigen Diensten wie Google oder Facebook können Nutzer auch in den Einstellungen festlegen, dass nach einem bestimmten Zeitraum ohne Log-in eine bestimmte Person Zugriff auf das Konto erhält oder der Account gelöscht wird. Hilfreich ist auch zu kennzeichnen, wo Abogebühren oder sonstige Kosten anfallen, damit die Erben diese Dienste als Erstes kündigen können. „Es ist wichtig, die Liste auf dem neuesten Stand zu halten und zum Beispiel Passwortänderungen direkt einzutragen“, so die Digitalexpertin von ERGO. Sie empfiehlt, die Übersicht anschließend auf einem verschlüsselten USB-Stick zu speichern oder den Ausdruck beispielsweise in einem Bankschließfach oder Safe aufzubewahren. Wichtig ist, dass die Angehörigen im Ernstfall Zugriff haben.

**Bevollmächtigten festlegen**  
Ist die Liste erstellt, gilt es im zweiten Schritt, eine Vertrauensperson zu bestimmen, die sich im Ernstfall um die digitalen Angelegenheiten kümmert. Dazu geeignet ist beispielsweise eine schriftliche Vollmacht. „Wichtig hierbei: Das Dokument muss Ort, Datum, Unterschrift sowie den Zusatz ‚gilt über den Tod hinaus‘ enthalten“, so Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH. Zur eindeutigen Identifizierung des Vollmachtgebers empfehlen sich auch dessen Anschrift und Geburtsdatum. Je nach Wunsch kann die Vollmacht „über den Tod hinaus“ oder „im Falle meines Todes“ erteilt werden. Im ersten Fall gilt sie sofort, im zweiten erst nach dem Ableben des Vollmachtgebers. Eine Mustervorlage bietet beispielsweise die Verbraucherzentrale auf ihrer Website zum Download an. Brandl empfiehlt, die ausgewählte Person im Vorfeld zu informieren und sie wissen zu lassen, wo sich die Account-Liste findet und wie sie zugänglich ist. Übrigens: Eine Vollmacht muss nicht zwingend notariell beurkundet sein.

**Digitales Erbe im Testament**  
Eine Alternative ist es, den digitalen Nachlass mit einem Testament zu regeln. Damit können



Nutzer festlegen, was mit Accounts, Daten oder Datenträgern nach dem Tod passieren soll. Möglich ist zum Beispiel die Löschung oder ein Ausschluss des Zugriffs auf Nutzerkonten durch bestimmte Personen. Wichtig ist auch hier eine Liste der Accounts und Passwörter. „Sind finanzielle Angelegenheiten betroffen, kann es sinnvoll sein, eine Vertrauensperson zum Testamentsvollstrecker zu ernennen, die sich um die Umsetzung kümmern soll“, so Brandl. „Damit das Dokument im Ernstfall gültig ist, muss es vollständig handschriftlich und eindeutig formuliert sein sowie Ort, Datum und Unterschrift enthalten.“ Auch wenn es keine Pflicht ist, kann es sinnvoll sein, das Testament von einem Rechtsanwalt prüfen zu lassen.

Was passiert, wenn der digitale Nachlass nicht geregelt ist  
Ist kein Testament vorhanden und zu Lebzeiten kein Bevollmächtigter bestimmt, sind automatisch die Erben für die Online-Konten des Verstorbenen verantwortlich. „Denn Accounts sind Teil des Erbes“, erläutert die Rechtschutzexpertin. „Ist keine Liste der Zugangsdaten vorhanden, ist es für die Erben meist schwierig, sich um den digitalen Nachlass zu kümmern. Auch eine gesetzliche Regelung gibt es hier derzeit noch nicht.“ Laut eines Urteils des Bundesgerichtshofs sind Social-Media-Anbieter allerdings dazu verpflichtet, Erben vollständigen Zugriff auf das Konto zu gewähren. Bei vielen Online-Diensten ist das nach Vorlage des Erbscheins oder einer Sterbeurkunde möglich.  
(Quelle: ERGO Versicherung)



## PRODUKTFOTOGRAFIE

SIE HABEN DAS PRODUKT?  
WIR HABEN DAS KNOW-HOW!



- hochwertige, professionelle Fotos die unsere Profis für Sie anfertigen
- wir setzen Ihre Produkte ins rechte Licht
- professionelle Bildbearbeitung
- individuelle Beratung
- hohe Qualitätskontrollen
- kurze Kommunikationswege um Ihre Wünsche umzusetzen

### WEITERE INFOS UNTER:

[www.rautenberg.media/film/produktfotos](http://www.rautenberg.media/film/produktfotos)



# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



## A

## POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Freitag, 15. März****Helle-Apotheke Priamosstraße**

Priamosstr. 32, 50127 Bergheim, 02271/798400

**Samstag, 16. März****Dominikaner-Apotheke**

Zaunstr. 46, 50181 Bedburg, 02463/5789

**Sonntag, 17. März****Linden-Apotheke**

Langemarckstr. 2, 50181 Bedburg, 02272/3225

**Montag, 18. März****Marien-Apotheke**

Hauptstr. 16, 50126 Bergheim, 02271/42665

**Dienstag, 19. März****Adler-Apotheke**

Graf-Salm-Str. 10, 50181 Bedburg, 02272/2114

**Mittwoch, 20. März****Erftland Apotheke**

Kerpener Str. 32-34, 50170 Kerpen, 02273/52654

**Donnerstag, 21. März****Rathaus-Apotheke**

Sankt-Rochus-Straße 6, 50181 Bedburg, 02272/2592

**Freitag, 22. März****Paulus Apotheke**

Paulusstr. 4, 50129 Bergheim, 02271/759890

**Samstag, 23. März****Linden-Apotheke**

Langemarckstr. 2, 50181 Bedburg, 02272/3225

**Sonntag, 24. März****Helle-Apotheke Quadra-Park**

Fischbachstr. 31b, 50127 Bergheim, 02271/755568

9 bis 9 Uhr Folgetag

Alle Angaben ohne Gewähr

## GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen  
**08000 116 016**
- Telefon-Nummer für Männer  
**0800 123 99 00**

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

• Polizei-Notruf	<b>110</b>
• Feuerwehr/Rettungsdienst	<b>112</b>
• Ärzte-Notruf-Zentrale	<b>116 117</b>
• Gift-Notruf-Zentrale	<b>0228 192 40</b>
• Telefon-Seelsorge	<b>0800 111 01 11</b> (ev.) <b>0800 111 02 22</b> (kath.)
• Nummer gegen Kummer	<b>116 111</b>
• Kinder- und Jugendtelefon	<b>0800 111 03 33</b>
• Anonyme Geburt	<b>0800 404 00 20</b>
• Eltern-Telefon	<b>0800 111 05 50</b>
• Initiative vermisste Kinder	<b>116 000</b>
• Opfer-Notruf	<b>116 006</b>



### Tierärztlicher Notdienst

Bitte melden Sie sich in jedem Fall telefonisch an.

Dr. Pingen, Pulheim-

Freimersdorf, 0179 2438326

Dr. Brunk, Glessen,

02234/8610

Dr. Göbel, Köln-Weiß,

02236/849470

24-Stunden-Bereitschaft für Kleintiere auch an Wochentagen:

### Tierärztliche Klinik Pulheim

24-Stunden-Bereitschaft

Nettegasse 122

50259 Pulheim-Stommeln

02238/3435

### Zahnärztlicher Notdienst

Die zentrale Rufnummer für den zahnärztlichen Notdienst für den Erftkreis Nord lautet 0180/5986700

### • Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

**030 120 74 182**So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr  
Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

## Kampfzone Straßenverkehr

### Welche Bußgelder für Beleidigungen gelten

Wer im Straßenverkehr unterwegs ist, kommt regelmäßig in Situationen, in denen er sich über einen anderen Verkehrsteilnehmer ärgert. Laut einer aktuellen Studie der Unfallforschung der Versicherer geht es dabei immer rücksichtsloser und aggressiver zu. Doch eine Beschimpfung oder eine beleidigende Geste im Straßenverkehr kann sogar eine Straftat sein. Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH, klärt auf, ab wann Beleidigungen kein Kavaliersdelikt mehr sind und welche Bußgelder und Strafen drohen.

**Gesetzliche Grundlage**  
Vor allem unter Zeitdruck können gewisse Verkehrssituationen Autofahrer in Rage bringen. Heftige Beschimpfungen oder beleidigende Gesten gegenüber anderen sind dabei keine Seltenheit. § 1 der Straßenverkehrsordnung (StVO) legt fest, dass die Teilnahme am Straßenverkehr ständige Vorsicht und gegenseitige Rücksichtnahme erfordert und schließt Beleidigungen damit aus. Das gilt für alle Verkehrsteilnehmer – also auch Fahrradfahrer und Fußgänger. „Wer sich trotzdem zu einem Schimpfwort hinreißen lässt, begeht kein Kavaliersdelikt“, so Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH. „Belei-

digungen sowie abwertende Gesten sind laut § 185 des Strafgesetzbuchs (StGB) Straftaten und können eine Geld- und im schlimmsten Fall eine Freiheitsstrafe nach sich ziehen.“ Als Nebenstrafe ist zusätzlich auch ein Fahrverbot möglich. „Wie hoch die Geldstrafen ausfallen, ist allerdings nicht in einem einheitlichen Strafenkatalog festgelegt“, ergänzt Brandl. „Gerichte entscheiden hier je nach Einzelfall. Dabei spielen die Situation, die Schwere der Beleidigung und womöglich sogar der Tonfall eine Rolle. Die Geldstrafe wird in Tagessätzen berechnet – also dem täglichen Einkommen des Täters.“

Wie hoch sind die Strafen? Auch wenn nicht konkret festgelegt ist, wie hoch die Strafen für bestimmte Schimpfwörter sind, existieren einige Gerichtsurteile, die als Orientierung dienen können. Meist belaufen sich die verhängten Strafen auf zwanzig bis dreißig Tagessätze. Das Zungerausstrecken schlug in einem Fall beispielsweise mit 150 Euro zu Buche. Für „Dumme Kuh“ oder „Leck mich doch“ wurden hingegen 300 Euro fällig. Wer anderen einen Vogel zeigt, muss mit einem Bußgeld von 750 Euro rechnen. Noch teurer waren beispielsweise die Scheibenwischer-



Geste sowie „Arschl...“ und „Idiot“ mit Beträgen von 1.000 bis 1.500 Euro. Das Zeigen des Mittelfingers kann sogar 4.000 Euro kosten. Übrigens: „Auch die Androhung einer Beleidigung wie ‚Am liebsten würde ich jetzt... sagen‘ sehen Gerichte als strafbare Aussage“, erläutert Brandl. Kommt es bei allen Beteiligten zu Ausfällen, können die Gerichte laut § 199 StGB auf eine Strafe verzichten. Die beste Lösung ist allerdings, auf Beleidigungen zu verzichten, tief durchzuatmen und eine friedliche Lösung für den Konflikt zu finden.

Wie Betroffene vorgehen sollten Damit der jeweilige Rüpel eine Geldstrafe auferlegt bekommt, müssen Betroffene innerhalb von drei Monaten Strafantrag bei der

Polizei stellen. Nur dann wird die Beleidigung auch verfolgt. Eine einfache Anzeige reicht nicht aus. „Um die Beleidigung beweisen zu können, muss der Täter zweifelsfrei zu identifizieren sein“, so die ERGO Juristin. „Das Kennzeichen ist dafür allerdings nicht ausreichend.“ Denn der Fahrzeughalter muss nicht unbedingt auch der beleidigende Fahrer gewesen sein. Wichtig ist es daher, eine detaillierte Beschreibung des Täters bei der Polizei abzugeben. Auch Zeugenaussagen können dabei hilfreich sein. Die Expertin rät allerdings davon ab, für die Identifizierung Fotos oder Videos vom Täter aufzunehmen. Denn je nach Situation kann dies ein eigener Verstoß gegen fremde Rechte sein.  
(ERGO Versicherung)

## Wussten Sie schon...

### ... dass viel Fencheltee riskant sein kann?

Wer sich eine Erkältung eingefangen oder mit Magenbeschwerden zu kämpfen hat, setzt oft auf Kräutertees – gerne auch mit viel Fenchel. Doch Fencheltee in großen Mengen ist nicht so harmlos, wie sein Ruf vermuten lässt. Denn das enthaltene Estragol könnte in hohen Mengen Krebs auslösen. Wie hoch das Risiko genau ist, ist derzeit noch unklar. Ein vollständiger Verzicht auf Fencheltee ist nicht nötig. Das Bundesinstitut für Risikobewertung (BfR) und die Europäische Arzneimittel-Agentur (EMA) empfehlen jedoch, möglichst

wenig Estragol zu sich zu nehmen. Diese Empfehlung gilt besonders für Kleinkinder, Schwangere und Stillende. Kinder unter vier Jahren sollten im besten Fall gar keinen Fencheltee trinken. Wer wegen Magenbeschwerden zum Fencheltee greift, sollte größere Mengen nur kurzzeitig trinken, bestenfalls nicht länger als 14 Tage. Tipp der Verbraucherzentrale NRW: Die Aufnahme von Estragol kann minimiert werden, wenn man den Teebeutel nicht im Getränk ausdrückt. Das legen wissenschaftliche Studien nahe. Zudem ist offenbar der Estragol-Gehalt bei



Tee aus ganzen Fenchelkörnern geringer als bei geschnittenem Fenchel. Estragol ist auch in (Stern-)Anis, Estragon, Basilikum, Piment, Muskatnuss und Lemon-gras vorhanden. Vorsorglich

sollten Kräutertees und Tee abwechselnd mit anderen Getränken konsumiert werden.

(Verbraucherzentrale NRW e. V. / Bergisch Gladbach)

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Freitag, 22. März 2024**  
Annahmeschluss ist am:  
**18.03.2024 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecolabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM

RUNDBLICK ELSDORF

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Nathalie Lang  
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

- Amtliche Bekanntmachungen  
Stadtverwaltung Elsdorf  
Bürgermeister Andreas Heller  
Gladbacher Straße 111 · 50189 Elsdorf  
- Politik  
CDU Gerhard Jakoby  
SPD Heinz Peter Ruhnke  
FDP Maurice Horst  
Bündnis 90 / Die Grünen Michael Broich  
Kommunale Wählergemeinschaft –  
Stimme für Elsdorf Horst Schnell

Kostenlose Haushaltsverteilung in Elsdorf. Zustellung ohne Rechtsanspruch. Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Elsdorf. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namenslich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegebene

Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

MEDIENBERATERIN

Stefanie Himstedt  
Mobil 0176 61 40 69 07  
s.himstedt@rautenberg.media

REPORTERIN

Monika Schüll  
monika.schuell@web.de

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH  
mail@regio-pressevertrieb.de  
regio-pressevertrieb.de

VERKAUF Fon 02241 260-112  
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212  
redaktion@rautenberg.media

INFORMATION  
info@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media  
facebook.de/rautenbergmedia  
instagram.de/rautenberg\_media



ZEITUNG

DRUCK

WEB

FILM



PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN | ONLINE BESTELLEN

[www.rautenberg.media/kleinanzeigen](http://www.rautenberg.media/kleinanzeigen)

## Angebote

### Rund ums Haus

#### Sonstiges

##### ACHTUNG

>> FRÜHJAHRSGEBOOT <<

Steinreinigung incl. Nanoimprägnierung für Terrasse, Hof, Garageneinfahrt usw. 5,- €/qm. Absolute Preisgarantie! Weitere Dienstleistungen rund ums Haus auf Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort. Tel. 0178/3449992 M.S. Sanierungstechnik



### AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de  
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



[rautenberg.media/kleinanzeigen](http://rautenberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab **6,99** €

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**02241 260-400** Telefonische Beratung

RAUTENBERG MEDIA

## DIENSTLEISTUNG

### ROLLLADENREPARATUR

Kompetent und schnell Erneuerung von alten Rolläden. Umrüstung auf Elektro-antrieben von Rollläden, Markisen und Garagenrolltore

[www.rolladen-rhein-erft.de](http://www.rolladen-rhein-erft.de)

Tel:02274/8298888

Kaliningrad heute...

**KÖNIGSBERGER**  
*Express*

Abonnieren Sie den  
**KÖNIGSBERGER EXPRESS**.

Diese deutschsprachige Zeitung informiert Sie monatlich über Gesellschaft und Politik in der Region in und um Kaliningrad.

Der Königsberger Express erscheint monatlich und kostet im Abonnement 44,00 Euro pro Jahr.

#### ABO-BESTELLUNG

FON +49 (0) 2241 260-380  
FAX +49 (0) 2241 260-339  
[www.koenigsberger-express.info](http://www.koenigsberger-express.info)



**rundblick** STADT ELSDORF  
ZUGLEICH AMTSBLATT FÜR DIE STADT ELSDORF  
Wir wachsen zusammen  
PARTNERSTÄDTE Aix Noulette (F)  
Bully les Mines (F)

JEDEN WOCHE GUT INFORMIERT

## HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMSystem von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>

**Familien**  
**ANZEIGENSHOP**  
RAUTENBERG MEDIA



Für alles was wirklich zählt!  
[shop.rautenberg.media](http://shop.rautenberg.media)



Wir freuen uns auf Sie!

ZEITUNG DRUCK WEB FILM



## Geld verdienen in freier Zeiteinteilung

### Schmuckstylistinnen machen ihr Hobby zum Beruf

Die Bereitschaft zum Jobwechsel ist hierzulande hoch: Laut Stepstone denken 35 Prozent der deutschen Arbeitnehmer mehrmals pro Woche an eine andere Stelle. Statista hat dazu herausgefunden, was Bewerber von ihrem nächsten Arbeitgeber hauptsächlich erwarten würden: Ganz oben auf der Wunschliste stehen dabei die flexiblen Arbeitszeiten, gefolgt von einer sinnhaften Tätigkeit und einer guten Work-Life-Balance. Als Freiberufler oder Freiberuflerin hat man hohe Chancen, sich diese Wünsche erfüllen zu können - beispielsweise als Schmuckstylistin.

#### Arbeitszeit an die Wochenplanung anpassen

Bei dieser Tätigkeit hat man die Augabe, Schmuckstücke der aktuellen Kollektion eines Herstellers im Rahmen von privaten Partys an Freunde, Bekannte oder Verwandte

zu verkaufen. Man organisiert Homepartys bei sich oder den Kundinnen zuhause oder auch online und präsentiert Ringe, Ohrringe und Ketten, die dann direkt bestellt werden können. „Unsere Stylistinnen sind bei ihrer Zeiteinteilung völlig frei“, erklärt beispielsweise Hanna Rinke von Victoria Deutschland. „Sie können sich die Termine selbst so legen, wie sie am besten in ihre Wocheneinteilung passen, und so viele Partys organisieren, wie sie wollen.“

#### Provision für jedes verkauft Schmuckstück

Als Freiberufler ist man nicht in einer Firma angestellt, sondern arbeitet selbstständig auf eigene Rechnung. Für jedes verkauft Schmuckstück erhält man daher eine Provision. Unter [www.victoria-schmuck.de](http://www.victoria-schmuck.de) ist eine Infobroschüre zum kostenlosen



Gemeinsam mit Bekannten Schmuck auszuwählen und alles genau zu begutachten, macht Spaß und kann einen guten Verdienst einbringen.  
Foto: DJD/Victoria Deutschland

Download bereitgestellt. Es ist möglich, eine Freiberuflichkeit in Vollzeit auszuüben oder auch als Nebenerwerb, als Zusatz zur bisherigen Haupttätigkeit. Wichtig ist, dass man einem zukünftigen Auftraggeber niemals selbst Geld

zahlt, um für ihn arbeiten zu dürfen. Seriöse Unternehmen statthen ihre Stylistinnen mit allem aus, was sie für die Ausführung ihres Jobs benötigen. Zudem sollte er eine gründliche Einarbeitung garantieren. (DJD)

## WIR SUCHEN SIE!

### PROJEKTINGENIEUR:IN (M/W/D)

IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 30 STUNDEN)

### Mitarbeiter:in (m/w/d)

VERTRIEB UND KUNDENSERVICE (STROM, GAS, ENERGIEDIENSTLEISTUNGEN)

IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 25 STUNDEN)

### Mitarbeiter:in (m/w/d)

BERATUNG UND KUNDENSERVICE FÜR PRIVAT- UND GEWERBEKUNDEN  
(WÄRMESYSTEME) IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 25 STUNDEN)

#### Wir bieten

- Abwechslungsreiche, interdisziplinäre Aufgaben in einem Zukunftsthema
- Individuelle Entwicklungsmöglichkeiten
- Fachspezifische Fortbildung
- Flexible Arbeitszeiten mit der Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- Attraktives Vergütungsmodell mit optionaler betrieblicher Altersvorsorge

Ein innovatives Unternehmen mit regionaler Ausrichtung – dafür haben sich die Kommunen Bedburg, Bergheim und Elsdorf zusammengeschlossen, um die Versorgung der rund 110.000 Bürger:innen gemeinsam vor Ort sicherzustellen und die lokale Energiewende umzusetzen.



Alle Informationen zu den Stellenanzeigen finden Sie auf [www.stadtwerke-erft.de/karriere](http://www.stadtwerke-erft.de/karriere)



**REGIONAL VERBUNDEN, AN DER ZUKUNFT ORIENTIERT**

Wir sind das erste digitale und interkommunale Stadtwerk Deutschlands. Wir formen aus Tradition unsere Zukunft.



# SONSTIGES

## Ein Bungalow (auch) für die zweite Lebenshälfte

Individuelle Fertighausplanung spricht Jung und Alt an

Nach der jungen Familie sind Menschen über 50 die zweitwichtigste Zielgruppe für Hausbauunternehmen. Laut Statistik des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF) zählt fast jeder vierte Bauherr zu dieser Altersgruppe. Viele von ihnen möchten aus einer Stadtwohnung oder einem zu groß gewordenen Haus lieber in einen altersgerechten Wohnsitz umziehen. Sie wünschen sich ein kleines Haus mit Garten, das modern, komfortabel und pflegeleicht ist und das viele Lieblingsplätze bereithält, die sich spätestens nach Ende des Berufslebens so richtig genießen lassen. Meist ist ihr Traumhaus für die zweite Lebenshälfte ein Bungalow.

Das entscheidende Merkmal des Bungalows ist, dass er nur eine Etage hat. Schlafzimmer, Wellnessbad und Wohnbereich befinden sich allesamt im Erdgeschoss. Auch für ein Gästezimmer, ein Homeoffice und natürlich die Haustechnik findet sich in modernen Bungalow-Grundrissen Platz. Lästiges Treppensteigen entfällt entweder ganz oder lässt sich wahlweise auf ein Minimum reduzieren, wenn der Bungalow beispielsweise um einen kompakten Keller oder ein



Bauherren schätzen den Komfort eines Bungalows in Holz-Fertigbauweise.

Foto: BDF/Meisterstück-HAUS/Ulf Salzmann

halbes Obergeschoss ergänzt wird. Statt der Dinge des täglichen Bedarfs werden im zusätzlichen Stockwerk dann gerne haustechnische Geräte, Erinnerungsstücke und selten genutzte Gegenstände untergebracht, sowie natürlich das Gästezimmer für Kinder, Enkel oder auch die häusliche Pflegekraft.

In einem altersgerechten Wohn- geschoss gibt es kurze, stufenlose Wege von einem zum anderen Zimmer, auf Wunsch extra

breite Durchgänge und zusätzliche Bewegungsfreiheit beispielsweise im Badezimmer oder in der Küche. Das Herzstück eines Bungalows ist der meist offene Wohnbereich mit Essplatz, Couch und Küche. Große Fenster und Terrassentüren schaffen hier einen nahtlosen Übergang in den Garten. „Auf kleinerer Fläche vereint der Bungalow alle individuellen Anforderungen und Wünsche älterer Bauherren“, weiß Fabian Tews, Sprecher des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau. Aber auch bei immer mehr jüngeren Bauherren seien die Vorteile des Bungalows sowie insgesamt kleinere Wohnformen gefragt – und dies nicht nur wegen einer möglichen Kostensparnis. „Begriffe und Ideale wie Downsizing, Ressourcenschönung und die Konzentration auf das Wesentliche lassen sich auch im Immobiliensektor wiederfinden und auf Wunsch mit einem Holz-Fertighaus zielsicher und zugleich komfortabel erreichen“, so Tews.

Dass großer Komfort auch auf Grundflächen weit unter 120 oder 140 Quadratmetern sehr gut möglich ist, zeigen die modernen Bungalow-Konzepte der Fertighaushersteller. Die vorge- dachten Entwürfe vereinfachen

die Planung und lassen sich wie ein Neuwagen konfigurieren oder im Detail anpassen. Auf Wunsch kann jeder Fertighaus-Bungalow sogar von A bis Z individuell entworfen und ausgestaltet werden. Gerade bei älteren und komfortorientierten Bauherren beliebt ist die schlüsselfertige Bauausführung: Alle Arbeiten inklusive des Innenausbau werden dabei vom Fertighaus- hersteller als Generalunternehmer erledigt. Der Bauherr sucht sich aus, was ihm gefällt und kann zum vereinbarten Fertigstellungstermin direkt einzehen. Den Stress auf der Baustelle spart er oder sie sich.

„Die meisten Bauherren – ob jung oder alt – schätzen Komfort und lieben es, ihre besten Jahre in schöner Umgebung zu genießen“, sagt der BDF-Sprecher. Sie entscheiden sich für pflegeleichte, hochwertige Ausstattung und Einrichtung sowie für technische, auch automatisierte Features, um Wohnkomfort und erhöhte Sicherheit zu genießen. „So ziemlich alles lässt sich mit einem modernen Fertighaus individuell auf die Wünsche und Bedürfnisse des Bauherrn anpassen und planungssicher in die Tat umsetzen“, schließt Tews. (BDF/FT)



Nicht nur, aber besonders bei älteren Menschen ist das Wohnen auf einer Ebene beliebt. Foto: BDF/Fertighaus WEISS/Jürgen Pollak