

## Gemeinsam für das Klima

### Elsdorfer Klimatag am 20. März 2024

Am 20. März 2024 findet zwischen 16 und 18 Uhr im Bürgerhaus Neu-Etzweiler der 1. Elsdorfer Klima-tag statt! Dazu sind alle Bürg-erinnen und

Bürger herzlich eingeladen, die sich mit dem Thema Klimaschutz, Klimaanpassung und kommunale Wärmeplanung in Elsdorf aus-einandersetzen wollen.

Wie sind wir in Elsdorf vom Klima-wandel betroffen? Und welche Ideen bringe ich für ein lebens-wertes Elsdorf mit? Diese und weitere Fragen sollen am 20. März 2024 im Bürgerhaus Neu-Etzweiler (Irisweg 101, 50189 Elsdorf) diskutiert und beant-wortet werden.

Bürgermeister Andreas Heller eröffnet das Zusammenkommen. Außerdem wird die BUND Orts-gruppe Elsdorf, der Senioren-beirat der Stadt Elsdorf, die Tier-freunde Rhein-Erft e.V. und die Biologische Station Bonn/ Rhein-Erft e.V. vertreten sein.

*Fortsetzung auf S. 3*



Wir laden ein zum  
**ELSDORFER KLIMATAG**





haaraktuell

wir leisten kopfarbeit

Inh. Vanessa Kühn - Friseurmeisterin

Pia Meis - Friseurmeisterin

Manuela Brumpreusch - Friseurin

Mittelstr. 4 · 50189 Elsdorf

Tel. 02274 9386400

Öffnungszeiten:

Dienstag-Freitag: 9.00-18.00 Uhr · Samstag: 7.30-13.00 Uhr

Nur nach Terminvereinbarung!

[www.haaraktuell-elsdorf.de](http://www.haaraktuell-elsdorf.de)



RÖHRBEIN

GEBÄUDEDIENSTLEISTUNGEN

[roehrbein-dienstleistungen.de](http://roehrbein-dienstleistungen.de)

Sanierungen | Renovierungen

Industrieservice | Hausmeisterservice

Gebäudedienstleistungen | Garten-Landschaftsbau

Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 48 Abs. 1 S. 4 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.09.2020 (GV. NRW. S. 916) wird hiermit öffentlich bekannt gemacht, dass der **Rat der Stadt Elsdorf** für **Dienstag, 19.03.2024, 18:00 Uhr**, zu seiner **Sitzung** im Sitzungssaal der Stadt Elsdorf, Gladbacher Str. 111, 50189 Elsdorf, eingeladen ist, um über die nachstehend aufgeführte Tagesordnung zu beraten und zu beschließen:

TAGESORDNUNG

A) Öffentliche Sitzung

- 1. Kenntnisnahme der Niederschriften über die letzten Sitzungen des Rates der Stadt Elsdorf vom 28.11.2023 und 19.12.2023
- 2. Bestellung eines stellvertretenden Mitglieds im Jugendhilfeausschuss mit beratender Stimme zur Vertretung des Bürgermeisters
- 3. Neubestellung eines städtischen Vertreters und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Mitglied in der Kommunalen Konferenz „Alter und Pflege im Rhein-Eft-Kreis“ für die Stadt Elsdorf
- 4. Neubestellung eines städtischen Bediensteten und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Vertreter des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Volkshochschule Bergheim / Erft“
- 5. Neubestellung eines städtischen Bediensteten und dessen Stellvertretung für den Verhinderungsfall als Vertreter des Bürgermeisters in der Verbandsversammlung des Zweckverbandes „Jugendmusikschule La Musica - Bergheim“
- 6. Nachwahl zum Seniorenbeirat
- 7. Änderung in der Ausschussbesetzung (Nachfolge für Benjamin Koch)
- 8. Ermächtigungsübertragungen aus dem Haushaltsjahr 2023 (§ 22 KomHVO NRW)
- 9. Einwendungen gegen den Entwurf der Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2024/2025
- 10. Beschluss über die Haushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2024/2025
- 11. Beteiligungsbericht des Jahres 2022
- 12. Antrag der Stadt Elsdorf vom 25.10.2023 auf Genehmigung der Erweiterung der Gesamtschule Elsdorf um einen 5. Zug ab dem Schuljahr 2024/2025
- 13. Sanierung des Freibades hier: Beschluss über eine Planungsvariante
- 14. 12. Flächennutzungsplanänderung der Stadt Elsdorf hier: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss nach wiederholter Offenlage gem. § 3

- Abs. 2 und § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)
- 15. 11. Flächennutzungsplanänderung „Einzelhandelserweiterung Sondergebiet Ohndorfer Straße“ hier: Abwägungs- und Feststellungsbeschluss nach Wiederholung der erneuten Offenlage gem. § 4a Abs.3 Baugesetzbuch (BauGB)
- 16. Grundsatzbeschluss zum Abschluss einer öffentlich-rechtlichen Vereinbarung mit der Stadt Bedburg
- 17. Einwohnerfragestunde
- 18. Mitteilungen
  - 18.1. Verwaltungsstreitverfahren gegen die Hebesatzsatzung 2021 Bekanntmachung der Sitzung des Rates der Stadt Elsdorf vom 19.03.2024
  - 18.2. Beschlusskontrolle aus vorangegangener Sitzung (öffentlicher Teil)
- 19. Anfragen
- B) Nichtöffentliche Sitzung
- 20. Bestellung des technischen Prüfers für die örtliche Rechnungsprüfung
- 21. Antrag eines Steuerpflichtigen auf Änderung der Vergnügungssteuersatzung
- 22. Betriebsübertragungsverträge zwischendem Katholischen Kirchengemeindeverband Elsdorf (Kindertagesstätten Oberembt „St. Simon und Judas Thaddäus“ und Niederembt „St. Martinus“) und der Stadt Elsdorf
- 23. Veräußerung der ehemals als Feuerwehrgerätehaus Grouven genutzten Immobilie Römerstraße 45a, 50189 Elsdorf Hier: Erneutes, geändertes Angebotsverfahren
- 24. Namen der Bürger\*innen mit Einwänden (Abwägung) der 12. Änderung des Flächennutzungsplans ergänzend zur Vorlage 9/2024.
- 25. Vertrag zur finanziellen Beteiligung von Kommunen an Windenergieanlagen
- 26. Mitteilungen
  - 26.1. Beschlusskontrolle aus vorangegangener Sitzung (nichtöffentlicher Teil)
- 27. Anfragen
- 28. Festlegung der zu veröffentlichenden Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung  
(Andreas Heller )  
- Bürgermeister -  
(Diese Bekanntmachung wird auch im Internet unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de); Rubrik: Rathaus & Service -> Rathaus Service -> Amtliche Bekanntmachungen, veröffentlicht)

Öffentliche Bekanntmachung

Gemäß § 58 Abs. 2 der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen in der Fassung der Bekanntmachung vom 14. Juli 1994 (GV. NRW. S. 666 SGV. NRW 2023), zuletzt geändert durch Gesetz vom 29.09.2020 (GV.NRW. S. 916), wird hiermit die Öffentlichkeit über Zeit, Ort und Tagesordnung der folgenden Ausschusssitzung unterrichtet:  
Ausschuss des Rates der Stadt Elsdorf: Ausschuss für Schule, Soziales und Sport  
Sitzungstag: Donnerstag, 21.03.2024  
Zeit: 17:00 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses, Gladbacher Str. 111, 50189 Elsdorf

Tagesordnung

A) Öffentliche Sitzung

- 1. Kenntnisnahme der Niederschrift über die letzte Sitzung des Ausschusses für Schule, Soziales und Sport des Rates der Stadt Elsdorf vom 27.02.2024
- 2. Neubau Eine-Welt-Schule

- hier: Information über die Machbarkeitsuntersuchung und Beschluss über den Planungsauftrag
  - 3. Einwohnerfragestunde
  - 4. Mitteilungen
  - 5. Anfragen
  - B) Nichtöffentliche Sitzung
  - 6. Mitteilungen
  - 7. Anfragen
  - 8. Festlegung der zu veröffentlichenden Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung
- Stadt Elsdorf  
Andreas Heller  
(Andreas Heller )  
- Bürgermeister -  
(Diese Bekanntmachung wird auch im Internet unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de) <<http://www.elsdorf.de>>; Rubrik: Rathaus & Service -> Rathaus Service -> Amtliche Bekanntmachungen, veröffentlicht)



Fortsetzung der Titelseite

Ziel ist die Aufklärung und Sensibilisierung für aktuelle Klimaprojekte in Elsdorf. Dazu wird es Thementische für einen interaktiven Austausch zu verschiedenen

Schwerpunkten geben. Gerne können alle Interessierten im Vorhinein an einer Umfrage teilnehmen, um den Prozess der Konzepterstellung mit Ihren

Erfahrungen zu unterstützen: <https://www.umfrageonline.com/c/44iwuiu7>  
Haben Sie Fragen zum 1. Elsdorfer Klimatag? Dann melden Sie sich

gerne bei der Klimaanpassungsmanagerin der Stadt Elsdorf, Eleonore Witschäß, unter 02274 709 240 oder [eleonore.witschass@elsdorf.de](mailto:eleonore.witschass@elsdorf.de)

## Kultursommer in Elsdorf

Kartenvorverkauf für „Musik mit Aussicht“ & „We love the 90’s“ ist gestartet

Ab sofort sind Karten für die beliebten Elsdorfer Sommer-Events **„Musik mit Aussicht“** (9 Euro) und **„We love the 90’s“** (6 Euro) im Vorverkauf erhältlich. Die 90er DJ-Party findet am 7. Juni am Festhallen-Parkplatz statt. Die sonst eher karge Fläche wird dann im sommerlichen Flair mit Beach-Bereichen und Lichtshow erstrahlen.

Am Forum:terra nova verspricht die Konzertreihe „Musik mit Aussicht“ vom 22. Juni bis 28. Juli an fünf Sonntagen und einem Samstag musikalischen Hochgenuss. Der 4. Erftkreis Lied Contest, ein Rolling Stones Tribute, Deutscher Schlager der 60er - 90er, eine musikalische Europameisterschaft, das Abschiedskonzert von „Hard Day&#347; Night“ und ein großer Covergipfel lauten die Überschriften der sechs Konzerte in diesem Sommer. Weitere Informationen finden Sie unter [www.elsdorf.de](http://www.elsdorf.de)

Karten zu den Veranstaltungen gibt es im Rathaus, bei Foto Servos



Karten für die Sommer-Konzertreihe **„Musik mit Aussicht“** (im Bild) und **„We love the 90’s“** sind ab sofort erhältlich.

(Elsdorf), Kiosk am Dorfplatz (Berrendorf), Annis Backstübchen

(Heppendorf), Kaffeebohne (Bedburg), Schreibwaren Wassenberg

(Kaster) und online unter [www.elsdorf.de/kultur](http://www.elsdorf.de/kultur)

## Rahmenplan Hambach

Wichtige Etappe in der Entwicklung der Tagebaufolgelandschaft

Mit dem vorgezogenen Kohleausstieg wird sich die Landschaft rund um den Tagebau Hambach sichtbar verändern: Ab 2030 entsteht durch die Zuleitung von Rheinwasser über 40 Jahre hinweg einer der größten Seen Deutschlands. Das ursprünglich genehmigte 8.500 Hektar große Abbaugelände entwickelt sich Schritt für Schritt zu einer vitalen und lebenswerten Seelandschaft.

**Neuland ist, wenn ein Plan ein großes Ganzes wird**

Der interkommunale Rahmenplan Hambach beschreibt, wie die Folgelandschaft aufgewertet werden soll und der größte Tagebau im Rheinischen Revier den Weg

ins Morgen findet. Im NEULAND HAMBACH sollen Themen wie Städtebau, Biotopverbund, Tourismus, Mobilität, Landwirtschaft und die Produktion erneuerbarer Energien ein produktives Ganzes bilden. Ausgewählte Orte in unmittelbarer Nähe des zukünftigen Hambach Sees sollen schon früh erlebbar werden und Freizeit-, Kultur und Sportnutzungen sowie touristische Angebote anbieten. Beispielsweise soll das bestehende Wegenetz der größtenteils bewaldeten Sophienhöhe für naturnahen Tourismus zum Wandern, Reiten und Radfahren ausgebaut werden. Am Rand der

>>



Wo aktuell noch der Speedway auf die Tagebauböschung trifft, wird zukünftig das Einleitbauwerk entstehen.

# NEUES AUS DEM RATHAUS

Goldenen Aue ist ein Besucher- und Informationszentrum geplant, das mit Aussichtspunkten, Ausstellungen und gastronomischem Angebot ein Startpunkt für Ausflüge in die Rekultivierung sein wird. Für den Aufstieg auf die Sophienhöhe sieht der Rahmenplan Hambach an den vier Hauptzugängen in Rödingen, Niederzier, Stetternich und Elsdorf landschaftlich inszenierte Ankunftsorte vor. Diese „Tore zur Sophienhöhe“ sollen neben einer Basisinfrastruktur mit Informationen, Mobilstation und Toiletten auch Rastplätze für Tagesausflügler bieten.

## Einleitbauwerk an der:porta sophia

Im Elsdorfer Uferbereich entsteht mit der:porta sophia ein für die Region einzigartiger Ort, der spektakuläre Ausblicke auf den See und die Transformationslandschaft erlaubt. Am Elsdorfer Tor zur Sophienhöhe wird bei den Inszenierungsanlagen eindrucksvoll zu erleben sein, wie das Rhein- und Sümpfungswasser mit bis zu 18 m3 pro Sekunde in die



## Am Forum:terra nova können vielfältige Angebote entstehen.

Seemulde fließt. Ein vorgelagertes Plateau im heutigen Böschungsbereich, das zunächst als Freiraum genutzt und später städtebaulich entwickelt wird, schafft den Sprung an die Wasserkante und wandelt sich als:vista nova zum Seequartier.

Der Rahmenplan Hambach wurde am 22. Februar in der NOCA-Halle in Niederzier rund 250 Gästen aus Politik, Verwaltung und der Bevölkerung vorgestellt. Als informelle Planung fließt er in den Braunkohlenplan sowie den neuen Regionalplan.

Mehr Informationen und Details zu den Planungen rund um den Tagebau Hambach gibt es unter [www.neuland-hambach.de/rahmenplan](http://www.neuland-hambach.de/rahmenplan). Hier kann auch die Broschüre zum Rahmenplan Hambach heruntergeladen werden.

Ende: Neues aus dem Rathaus

# Glück mit Hochschulabschluss

Am 20. März ist Internationaler Tag des Glücks. Glück ist nicht nur etwas, das man einfach hat, sondern auch ein Studienfach. In Berlin, Hamburg und München kann man Glück studieren. Voraussetzung: Ein vorhandener Hochschulabschluss und Berufs-

erfahrung in der Arbeit mit Menschen. Durch das Studium sollen die Studierenden lernen, Menschen dahingehend zu motivierend, Stärken besser zu nutzen und das Leben positiv anzugehen.



## ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.

Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

**ZEITUNG**  
Lokaler geht's nicht.

**DRUCK**  
Satz.Druck.Image.

**WEB**  
24/7 online.

**FILM**  
Perfekter Drehmoment.

**STADT ELSDORF**  
ZUGLEICH AMTSBLATT FÜR DIE STADT ELSDORF  
JEDE WOCHE GUT INFORMIERT

Online: [rundblick-elsdorf.de/e-paper](http://rundblick-elsdorf.de/e-paper)

**MEDIENBERATERIN**  
**Stefanie Himstedt**

**MOBIL** 0176 61406907  
**E-MAIL** [s.himstedt@rautenberg.media](mailto:s.himstedt@rautenberg.media)





## Leiden mit Tarnkappe

### So erkennen Sie versteckte Erkrankungen

Es gibt Krankheiten, bei denen ein wenig Detektivarbeit nötig ist, um sie zu erkennen. Das Tückische daran: Durch wenige oder uncharakteristische Symptome bleiben sie lange unentdeckt.

So können chronische Leberentzündungen wie Hepatitis B und C unbehandelt schwere Leberschäden und Krebs verursachen. Sie können durch Körpersäfte übertragen werden, also z. B. durch ungeschützten Geschlechtsverkehr oder Kontakt mit infiziertem Blut. Eine Impfung gibt es bislang nur gegen Hepatitis B. Das Virus kann lange im Körper sein, ohne dass sich Symptome zeigen. So wird es eher zufällig bei einer routinemäßigen Überprüfung der Leberwerte entdeckt. Schätzungsweise leiden weltweit etwa 290 Millionen Menschen an einer chronischen Hepatitis, ohne es zu wissen. Typische Symptome

können Abgeschlagenheit, Verdauungsstörungen und Fieber sowie eine Gelbfärbung von Haut und Augäpfeln (Gelbsucht) sein.

#### Genauer hinschauen bei häufig blauen Flecken

Die wenigsten Menschen denken sich etwas dabei, wenn sich nach einem Stoß ein blauer Fleck bildet. Kommen diese blauen Flecken häufiger vor, kann eine Blutgerinnungsstörung, zum Beispiel das von-Willebrand-Syndrom, dahinterstecken. Die Dunkelziffer mit bis zu 800.000 Betroffenen in Deutschland ist hoch. Jedoch wissen die wenigsten davon. Es fällt meist erst auf, wenn etwas passiert. Bleibt eine Blutgerinnungsstörung unentdeckt, kann das im Fall eines Unfalls, einer Operation oder auch Entbindung gefährlich werden. Wenn schon harmlose Stöße stark ausgeprägte blaue Flecken verursachen und



Foto: pixabay.com/akz-o

auch kleine Schnittwunden sehr lange bluten, sollten Sie das ärztlich abklären lassen. Ein weiteres Anzeichen ist eine starke oder lange Periode.

Mehr Infos unter [www.netzwerk-von-willebrand.de](http://www.netzwerk-von-willebrand.de).

#### Unterfunktion der Schilddrüse

Die Schilddrüse produziert Hormone, die sich unter anderem auf den Stoffwechsel und die Psyche auswirken. Gibt sie zu wenig Hormone ab, spricht man von einer Unterfunktion. In Deutschland ist der häufigste Grund dafür

die Autoimmunerkrankung Hashimoto-Thyreoiditis. Etwa 4 von 1000 Frauen und 1 von 1000 Männern erkranken daran. Dabei richtet sich das Immunsystem gegen den eigenen Körper und greift das Schilddrüsengewebe an. Dies führt zu einer chronischen Entzündung der Drüse und kann im weiteren Verlauf in eine Unterfunktion münden. Meist zeigen sich erst dann Symptome wie ständige Müdigkeit, Schwäche, Antriebslosigkeit und Kälteempfinden. (akz-o)



Foto: unsplash.com/akz-o



## ... wir sind Ihr Betreuungsdienst vor Ort!

- Alltagsbegleitung
  - Häusliche Betreuung
  - Demenzbetreuung
  - Bewegungsbegleitung
  - Rollstuhltraining
- Ab Pflegegrad 1 rechnen wir mit ihrer Pflegekasse ab.



Köln-Aachener-Straße 139  
50189 Elsdorf  
Tel. 02274 / 9114940  
[kontakt@cremer-ambulant.nrw](mailto:kontakt@cremer-ambulant.nrw)  
[cremer-ambulant.nrw](http://cremer-ambulant.nrw)

Bergverwaltung

Die Abteilung Bergbau und Energie in NRW nimmt Meldungen/Beschwerden über außergewöhnliche Belastungen entgegen, die durch den Tagebau bzw. tagesbaubedingte Baumaßnahmen, wie Bohrstellen usw. verursacht werden. Sie ist rund um die Uhr telefonisch erreichbar.  
**Während der Bürozeiten**  
Montag bis Donnerstag von 8.30 bis 16 Uhr

Freitag von 8.30 bis 14 Uhr ist die Kontaktaufnahme wie folgt möglich:  
**Abteilung Bergbau und Energie in NRW**  
Goebenstraße 25  
44135 Dortmund  
Tel.: 02931 82-0  
Fax: 02931 82-3624  
E-Mail: [registratur-do@bRA.nrw.de](mailto:registratur-do@bRA.nrw.de)  
**Standort Düren**

Josef-Schregel-Straße 21  
52349 Düren  
Tel.: 02931 82-0  
**Außerhalb der regulären Bürozeiten**  
In Notfällen, wie bei umweltrelevanten Ereignissen (Tagesbrüche u.Ä.) oder Unfällen (insbesondere mit Personenschäden) in Betrieben unter Bergaufsicht bzw. mit Auswirkung auf diese Betriebe, ist die Abteilung Bergbau und Energie in NRW auch außerhalb der regulären Bürozeiten über die Rufbereitschaft Bergbau zentral erreichbar:  
Notfalltelefon Rufbereitschaft Bergbau: 0172/5205686  
**RWE Power AG**  
Tagebau Hambach - Bürgertelefon 02461/54971  
für den Fall außergewöhnlicher Belastungen aus dem Tagebau Hambach

**VORGEZOGENER REDAKTIONSSCHLUSS**

**Liebe Leser/-innen und Inserent/-innen,**  
aufgrund der bevorstehenden Feiertage (Ostern) ziehen wir den Redaktionsschluss vor.

Redaktionsschluss für (Kw 13)  
**Fr., 22.03.2024 / 10 Uhr**



**NEUES AUS DER STADTBIBLIOTHEK**

**Öffnungszeiten der Stadtbibliothek**

**Ostern: Elsdorfer Stadtbibliothek vom 29. März bis 5. April geschlossen**

Die Stadtbibliothek Elsdorf bleibt in den Osterferien vom 29. März bis zum 5. April geschlossen.

Alle digitalen Dienste bleiben aber wie gewohnt rund um die Uhr nutzbar.

**Familien ANZEIGENSHOP**



**Herzlichen Dank**  
15.07.30 • 56 cm • 3.350 g  
F597  
90 x 50 mm  
ab **57,42\***

**Hochzeit.**  
FGB 20-13  
43 x 90 mm  
ab **52,00\***

**DANKSAGUN**  
TD 12-12  
90 x 90 mm  
ab **102,96\***

**Michael Musterfeld**

**WOHNUNG!**  
K03\_15  
43 x 30 mm  
ab **17,00\***

**Online Familien-Anzeigen:**  
*für alles was wirklich zählt!*  
**shop.rautenbergberg.media**

\*inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

**Fragen zur Verteilung?**

**HERR FALK**  
[mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de) **REGIO** pünktlich • zielgerichtet • lokal  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

**PRODUKTFOTOGRAFIE**

**SIE HABEN DAS PRODUKT?  
WIR HABEN DAS KNOW-HOW!**

- hochwertige, professionelle Fotos die unsere Profis für Sie anfertigen
- wir setzen Ihre Produkte ins rechte Licht
- professionelle Bildbearbeitung
- individuelle Beratung
- hohe Qualitätskontrollen
- kurze Kommunikationswege um Ihre Wünsche umzusetzen

**WEITERE INFOS UNTER:**  
[www.rautenbergberg.media/film/produktfotos](http://www.rautenbergberg.media/film/produktfotos)





# Diebstahl auf Elsdorfer Friedhöfen

Stadt setzt Belohnung von 500 Euro für sachdienliche Hinweise aus

Mit Entsetzen hat die Stadtverwaltung in den vergangenen Tagen und Wochen Vandalismus und Diebstahl auf Elsdorfer Friedhöfen festgestellt. Grablaternen, Metallvasen und weitere Grabaufbauten wurden u.a. auf den Friedhöfen in Oberembt, Berrendorf und Angelsdorf beschädigt und teilweise entwendet.

„Solch pietätlose und abscheuliche Vorfälle verurteilen wir auf das Schärfste. Für solches Verhalten ist in unserer Stadt kein Platz!“, betont Bürgermeister Andreas Heller deutlich. Anzeige gegen Unbekannt wurde bereits seitens des Friedhofamtes erstattet. Sollten Angehörige weitere Schäden entdecken, rät

die Stadtverwaltung dazu auch selbst Anzeige zu erstatten. Der Kommunale Ordnungsdienst wurde sensibilisiert und kontrolliert in den Abendstunden verstärkt die Friedhöfe im Stadtgebiet.

„Wir möchten ein deutliches Zeichen setzen, denn solche Taten dürfen nicht ungestraft bleiben. Sollten Sie Zeuge der Vorfälle sein, bitten wir um Hinweise. So haben wir eine Belohnung in Höhe von 500 Euro für **sachdienliche** Hinweise ausgesetzt, die zur **Feststellung** des/der Täter(s) führen“, so Bürgermeister Heller. Mögliche Zeugen oder Beobachter können sich an das städtische Bürgerbüro (buergerbuero@elsdorf.de oder 02274 709 100) wenden.



Auf drei Elsdorfer Friedhöfen waren in jüngster Vergangenheit Vandalismus und Diebstähle zu beklagen.

## 6. Giesendorfer Spieletag



„Dorfromantik“ und weitere Spiele kann man beim Giesendorfer Spieletag ausprobieren

Am **Sonntag, 17. März**, kann man im Schützenhaus in Elsdorf-Giesendorf in der Etzweilerstraße 96 wieder nach Herzenslust Spiele ausprobieren.

Präsentiert vom Familienzentrum „Haus der kleinen und großen Leute“ stehen hier von 11 bis 17 Uhr über 150 Spiele zum Testen zur Verfügung, darunter auch die Preisträger „Spiel des Jahres 2023“: „Dorfromantik“. Viele weitere tolle Spiele der letzten Jahre können ebenfalls auspro-

biert werden - für jeden Spieler und jedes Alter ist garantiert etwas dabei!

Neben der kostenlosen Spieleausleihe gibt es betreute Kinderspielangebote für die ganz Kleinen. Die Schützen aus Giesendorf versorgen die Spieler mit frischen Waffeln und weiteren Speisen und Getränken zu familienfreundlichen Preisen.

Kontakt: giesendorfer-spieletag@web.de oder 02274 / 828792.

## Der Seniorenbeirat der Stadt Elsdorf informiert

Taschengeldbörse und Helfende Hände

Der Frühling kündigt sich an, und die Gartenarbeit beginnt. Aber für manche ältere Mitbürgerinnen und Mitbürger wird sie zunehmend anstrengender. Da wäre doch Hilfe sinnvoll. Dafür ist unsere „**Taschengeldbörse**“ da! Jugendliche zwischen 14 und 20 Jahren helfen bei leichten Tätigkeiten im Alter, und nicht nur bei Rasenmähen, sondern auch beim Einkaufen, bei Besorgungen, mit dem Hund Gassi gehen usw. Bei Bedarf melden Sie sich unter der Telefonnummer 0152-262 045 56 (Mo bis Frei 9 bis 16 Uhr). Und wer

als Jugendlicher Interesse hat, sein Taschengeld aufzubessern, wählt die gleiche Nummer!

Wer von unseren älteren Mitbürgerinnen und Mitbürgern benötigt nicht schon mal eine Hilfe für eine kleine Reparatur, für die aber ein Handwerker kaum kommt, z. B. Auswechseln von Glühlampen, Aufhängen von Lampen, Befestigung von Steckdosen, Richten von Regalen usw. Dafür gibt es unser Aktion „**Helfende Hände**“. Bei Bedarf rufen Sie an: 0170 217 91 01 (Mo bis Frei 9 bis 16 Uhr).

### Teppich + Tapeten-Center



Malerarbeiten  
Bodenbeläge - Parkett - Gardinen  
Farben - Sonnenschutz - Polsterei

Gladbacher Straße 26, 50189 Elsdorf  
Tel.: 0 22 74 / 78 18  
www.teppich-center-wahlen.de

## Maigesellschaft „Holdes Grün“ e.V. Etzweiler

Erfolgreiche Maifrauenversteigerung läutet Saison ein

Die Maigesellschaft „Holdes Grün“ e.V. freut sich, den erfolgreichen Abschluss ihrer traditionellen Maifrauenversteigerung verkünden zu können. Rund 100 begeisterte Gäste nahmen an der Veranstaltung teil, die am 8. März im Jugendkeller des Bürgerhauses in Neu-Etzweiler stattfand.

Bei dieser spannenden Veranstaltung sicherte sich Leon Tiggelkamp das Maiamt des Dörpremmels, während David Wacker das Amt des Maiknechts übernahm. Der Höhepunkt des Abends erreichte seinen Gipfel mit der Krönung des neuen Maikönigs. Punkt 00.13 Uhr fiel der Hammer und mit einem beherzten „Zum 1., zum 2. und zum 3., Verkauft!“ sicherte sich Denny Dorias das Amt des Maikönigs 2024. Ein besonderes Jahr für ihn, da er sein 10-

jähriges Jubiläum bei Holdes Grün feiert. Gemeinsam mit seiner Maikönigin Jessica wird er die Maigesellschaft auf den diesjährigen Maifesten repräsentieren. Die Maigesellschaft „Holdes Grün“ blickt nun voller Vorfreude auf ihre kommende Veranstaltung „Tanz in den Mai“. Am 30. April laden wir alle herzlich ein, gemeinsam mit uns den Mai zu begrüßen. Freuen Sie sich auf ein abwechslungsreiches Programm mit Live-Musik, Maibaumfest und vielem mehr. Der Eintritt ist frei. Wir bedanken uns herzlich bei allen Teilnehmern der Maifrauenversteigerung und freuen uns auf ein weiteres unvergessliches Fest beim „Tanz in den Mai“. Kevin Filz, Schriftführer  
Maigesellschaft Holdes Grün e.V. Etzweiler



vlr.: Maiknecht David Wacker, Maikönig Denny Dorias, Dörpremmel Leon Tiggelkamp

## Bürgerkönigs- und Ostereierschiessen

Die Schützen aus Giesendorf ermitteln wieder eine Bürgerkönigin oder einen Bürgerkönig für den Ort. Dieser wird am **Sonntag, 24. März**, um 16.30 Uhr ermittelt. Dabei wird mit dem Luftgewehr auf einen Holzvogel geschossen, bis dieser „von der Stange fällt“. Mitmachen können alle volljäh-

rigen Einwohner aus Giesendorf, die kein Mitglied des Vereins sind. Die Bürgerkönigin oder der Bürgerkönig ist dann beim **Giesendorfer Schützenfest vom 28. Juni bis zum 1. Juli** als Bürgermajestät mit dabei - beim Königsball am Samstagabend und beim großen Festzug am Sonntag.

Weitere Verpflichtungen gibt es nicht. Fragen hierzu beantworten die Schützen gern, per Email an [info@schuetzen-giesendorf.info](mailto:info@schuetzen-giesendorf.info) oder per Telefon 0178 / 1451373. Am gleichen Tag gibt es noch weitere Programmpunkte im Schützenhaus in der Etzweiler Straße 96: Ab 15 Uhr werden frische Waffeln angeboten,

und alle Giesendorfer ab 16 Jahren können am Schiesswettbewerb um den Bürgerpokal teilnehmen und das Schießen mit dem Luftgewehr ausprobieren (für Jugendliche unter 18 wird eine Einverständniserklärung benötigt). Der Tag klingt anschließend mit dem Ostereierschiessen aus.

## Ostereierschießen in Berrendorf

Das diesjährige Ostereierschießen der St. Sebastianus Schützenbruderschaft Berrendorf-Wüllenrath findet am Samstag, 23. März, ab 16 Uhr im Schützenkeller statt. Der Vorstand der Bruderschaft lädt alle Mitglieder, Freunde und Bewohner des Doppelortes

herzlich zu dieser Veranstaltung ein. Gleichzeitig möchten wir bereits auf unser Schützenfest in der Zeit vom 24. bis 26. Mai hinweisen. Notiert Euch den Termin bereits im Kalender. Wir stellen ein buntes Programm für Jedermann zusammen.

## Jahreshauptversammlung Dorfgemeinschaft Esch

Wir möchten all unsere Mitglieder zu unserer diesjährigen Jahreshauptversammlung einladen. Die Versammlung findet am Freitag, 22. März, in der ehemaligen Gaststätte „Haus Wahlen“ in Esch

statt. Wir hoffen auf rege Teilnahme. Sollte ein Mitglied aus Versehen keine Einladung bekommen haben, bitten wir diese anzusehen.  
Dorfgemeinschaft Esch e.V.

## Ostereischießen bei den Etzweiler Schützen

Die St. Hubertus Schützenbruderschaft Etzweiler 1873 e.V. lädt ein zum traditionellen Ostereischießen im Bürgerhaus zu Neu-Etzweiler **am Sonntag, 24. März, ab 14 Uhr**. Genießen sie

bei Kaffee und Kuchen sowie kühlen Getränken einige schöne Stunden im Kreise der Schützenfamilie. Auf ihren Besuch freut sich die St. Hubertus Schützenbruderschaft

## Ostereierschießen in Grouven im Schützen- und Bürgerhaus

Am Donnerstag, 28. März, ab 17 Uhr ist es wieder soweit, es gibt Ostereier zu gewinnen! Jung und Alt werden im Schützen- und Bürgerhaus viel Spaß haben. Teilnehmen kann jeder, man muss kein Schützenmitglied sein. Für das

Leibliche Wohl ist bestens gesorgt. Die Schützenbruderschaft Grouven lädt jeden ein, freut sich über viele Besucher und wünscht schöne Osterfeiertage.  
St. Seb. Schützenbruderschaft Grouven e.V.



# Judoka der ASG Elsdorf gewinnt Bronze auf der westdeutschen Meisterschaft

Am vergangenen Samstag fand in Dormagen beim JC Nievenheim die westdeutsche Meisterschaft der U15 männlich statt. Nach erfolgreicher Qualifikation gehörte Leo Ziegler zum Starterfeld der Gewichtsklasse bis 60 kg in seinem ersten Jahr der Altersgruppe. Den ersten Kampf gewann Leo nach nur sechs Sekunden mit einem schnellen Wurf und einer Ippon-Wertung (ganzer Punkt). In der zweiten Runde verlor er jedoch eben so schnell nach nur wenigen Sekunden mit einem ganzen Punkt. Nun galt es die Niederlage zu verarbeiten, die Wartezeit zu überbrücken und über den Weg der Trostrunde eine Medaille zu sichern. Doch Leo bewies starke Nerven und gewann den dritten Kampf sogar bereits nach vier Sekunden

mit einer schönen Fußtechnik zur Gegenseite. Im folgenden kräftezehrenden Match drehte Leo den Gegner im Boden aus ungünstiger Lage doch noch mit einer Umdrehtechnik um und fixierte diesen mit einem Haltegriff bis zum Sieg. Es sollte der Kampf um Platz 3 folgen: Bereits nach der ersten Technik lag Leo mit einer Wazari-Wertung (1/2 Punkt) zurück und fand sich in einer Haltetechnik gegen sich wieder. Daraus konnte er sich gerade soeben noch mittels einer Brücke befreien. So dann konnte er dann doch den Matchplan umsetzen und warf den Partner mit Hiza-guruma links zum Ippon. Leo Ziegler durfte mit den starken Leistungen auf dem Podium Platz nehmen und sicherte sich auf der höchsten Ebene der Altersklasse U 15 die Bronzemedaille.

Zuvor kämpfte bereits Lina Hußong auf der westdeutschen Meisterschaft der Frauen U18 und verpasste knapp das Edelmetall. Im ersten Kampf unterlag Lina der späteren Meisterin der Gewichtsklasse bis 57 kg mit einem schnellen Ippon. In der Trostrunde setzte sich Lina souverän bis zum vorletzten Kampf durch. Sie führte

bereits mit einer Wazari-Wertung, musste sich dann jedoch einer Würgetechnik geschlagen geben. Lina Hußong belegte somit den 7. Platz. Das Trainer-Team der Judoabteilung kann mal wieder mächtig stolz sein und gratuliert ganz herzlich zu diesen super Erfolgen.

## Fragen zur Verteilung?

HERR FALK  
mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de **REGIO** PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



**Abonnieren Sie den KÖNIGSBERGER EXPRESS.**

Diese deutschsprachige Zeitung informiert Sie monatlich über Gesellschaft und Politik in der Region in und um Kaliningrad.



Kaliningrad heute...



**ABO-BESTELLUNG**  
FON +49 (0) 2241 260-380  
FAX +49 (0) 2241 260-339  
www.koenigsberger-express.info

Hiermit bestelle ich den KÖNIGSBERGER EXPRESS verbindlich bei der Rautenberg Media KG – Kasinostraße 28-30 – 53840 Troisdorf

**ABONNEMENTBESTELLUNG**

Name / Vorname \_\_\_\_\_


Straße / PLZ / Ort \_\_\_\_\_

Telefon (für eventuelle Rückfragen) / Unterschrift für das Abonnement \_\_\_\_\_

Hiermit ermächtige ich Sie zur Abbuchung des Abonnements von meinem Konto.

Bezogene Bank \_\_\_\_\_

IBAN / Unterschrift für den Bankeinzug \_\_\_\_\_



**NIE WIEDER IST JETZT!**

**HEIMAT- UND GESCHICHTSVEREINE AUFGEPASST**


**Liebe Leserinnen und Leser,**

viele Menschen gehen im gesamten Land für Demokratie und gegen Rechts auf die Straße. Ein Gefühl der Toleranz, Gemeinschaft und Solidarität verbindet unsere Gesellschaft, denn nie wieder ist jetzt!

**Und wir benötigen Ihre Hilfe.** Wir rufen alle Heimat- und Geschichtsvereine, Stadtchronisten oder Menschen, die sich mit der Geschichte ihres Ortes oder Stadtteils beschäftigen, auf, uns etwas über die lokale Geschichte während des Zweiten Weltkrieges zu erzählen. Was ist damals in Ihrem Ort passiert? Was können wir aus der Geschichte lernen, damit so etwas nie wieder passiert?

Bitte senden Sie uns Ihre Beiträge per E-Mail mit dem Betreff **"NIE WIEDER IST JETZT!"** an **redaktion@rautenberg.media**. Bitte vergessen Sie nicht, den Ort anzugeben. Der Beitrag sollte maximal 6.000 Zeichen lang sein und kann gerne bis zu 3 Bilder enthalten.

Vielen Dank für Ihre Mithilfe.  
Ihr Team der **RAUTENBERG MEDIA**



## Ev. Trinitatis-Kirchengemeinde an der Erft

Elsdorf Lutherkirche

**17. März (Sonntag)**

10 Uhr - Christuskirche in Bergheim, Zentralgottesdienst mit der Einführung der neuen Presbyter, anschließend laden wir zum Empfang.

**23. März (Palmsonntag)**

17 Uhr - Gottesdienst, Pfrn. Voldrich

**28. März (Gründonnerstag)**

19 Uhr - Feierabendmahl in der Arche Bergheim oder in der Petrikerche in Quadrath-Ichendorf

18 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl in Bedburg, Friedenskirche, Pfr. Müller

**29. März (Karfreitag)**

11 Uhr - Gottesdienst mit Abendmahl, Pfr. Trautner

**30. März (Osternacht)**

22 Uhr - Zentralgottesdienst mit liturgischen Gesängen, Christuskirche, Bergheim, Pfr. Trautner

Homepage  
[www.trinitatis-kirchengemeinde.de](http://www.trinitatis-kirchengemeinde.de)

## St. Mariä Geburt Elsdorf

**Sonntag, 17. März**

11 Uhr -  
Hl. Messe zum Thema Versöhnung, anschl. Beichtgelegenheit

**Montag, 18. März**

19 Uhr -  
Vorabendmesse zum Hochfest des Hl. Josef

**Dienstag, 19. März**

8 Uhr - Schulgottesdienst  
14 Uhr - Kreuzwegandacht

**Mittwoch, 20. März**

18 Uhr - Spätschicht in der Fastenzeit

**Freitag, 22. März**

19 Uhr - Jugendkreuzwegandacht

## St. Michael Berrendorf

**Samstag, 16. März**

18.30 Uhr - Vorabendmesse

**Dienstag, 19. März**

18 Uhr - Hl. Messe

**Freitag, 22. März**

17 Uhr - Jugendkreuzwegandacht  
18 Uhr - Hl. Messe in der Kapelle Grouven

## St. Michael Berrendorf

**Karfreitag, 29. März**

10 Uhr - offene Kirche

15 Uhr - Feier vom Leiden und Sterben Christi



## Evangelische Kirchengemeinde Kirchherten

**Sonntag, 17. März**

10 Uhr - Gottesdienst in neuen Presbyteriums, Pfarrerin Kirchherten mit Einführung des Benninghoff, anschl. Empfang

## St. Dionysius Heppendorf

keine Hl. Messe in der Woche vom 16. bis 22. März

## St. Laurentius Esch

**Sonntag, 17. März**

9.30 Uhr - Familienmesse

**Donnerstag, 21. März**

8.10 Uhr - Schulgottesdienst

## St. Lucia und St. Hubertus Angeldorf

**Samstag, 16. März**

16 Uhr - Hl. Messe in italienischer Sprache in der Kapelle Etzweiler

## St. Martinus Niederembt

**Samstag, 16. März**

17 Uhr - Vorabendmesse

**Dienstag, 19. März**

9 Uhr - Festmesse zum Hl. Josef

**Donnerstag, 21. März**

10.30 Uhr - Hl. Messe im  
Altenheim  
18 Uhr - Kreuzwegandacht

## St. Simon und Judas Thaddäus Oberembt

keine Hl. Messe in der Woche vom 16. bis 22. März





# Digitales Erbe: Was passiert mit den eigenen Daten?

## Tipps zu Nachlassregelungen für Online-Konten und Social-Media-Profile

Haus, Schmuck oder Aktien: An ein Testament für Vermögenswerte denken viele. Nicht aber an die unzähligen Accounts für E-Mails, Social Media, Streamingportale, Shopping oder Onlinebanking, die sich im Laufe des Lebens ansammeln. Warum es sinnvoll ist, auch den digitalen Nachlass frühzeitig zu regeln und wie Nutzer dabei vorgehen sollten, erklärt Alina Gedde, Digitalexpertin von ERGO. Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH, weiß außerdem, welche rechtlichen Regelungen gelten.

Warum das digitale Erbe wichtig ist  
Digitale Daten und Zugriffsrechte gehören wie Gegenstände oder Vermögenswerte zur Erbmasse – mit allen Rechten und Pflichten. Das hat 2018 der Bundesgerichtshof entschieden. Beim digitalen Erbe geht es darum zu entscheiden, was nach dem Tod oder bei Handlungsunfähigkeit aufgrund einer Erkrankung oder eines Unfalls mit Online-Konten, -Abos und -Profilen passieren soll. Die Erben benötigen außerdem die entsprechenden Zugangsdaten. „Damit entlasten die Erblasser ihre Angehörigen, die sonst mühsam danach suchen müssten und meist nicht ohne Weiteres Zugang zu den Konten bekommen“, so Alina Gedde, Digitalexpertin von ERGO.

Übersicht verschaffen und Liste anlegen  
Um ihr digitales Erbe zu regeln, sollten sich Nutzer im ersten Schritt eine Übersicht aller bestehenden Accounts verschaffen. Wer das regelmäßig tut, kann bei dieser Gelegenheit auch überflüssige Konten oder Abos löschen beziehungsweise kündigen. Denn Rest gilt es auf einer Liste zu notieren – inklusive Zugangsdaten sowie der Information, was damit im Todesfall passieren soll. Zum Beispiel das ungelesene Löschen von Chats oder die Erlaubnis zum Kopieren von Fotos. „Nutzer sollten vorab die Datenschutzbestimmungen der Plattformen prüfen, um sicherzustellen, dass ihre Anweisungen im Einklang mit den jeweiligen Richtlinien stehen“,

rät Gedde. Bei einigen Diensten wie Google oder Facebook können Nutzer auch in den Einstellungen festlegen, dass nach einem bestimmten Zeitraum ohne Log-in eine bestimmte Person Zugriff auf das Konto erhält oder der Account gelöscht wird. Hilfreich ist auch zu kennzeichnen, wo Abgebühren oder sonstige Kosten anfallen, damit die Erben diese Dienste als Erstes kündigen können. „Es ist wichtig, die Liste auf dem neuesten Stand zu halten und zum Beispiel Passwortänderungen direkt einzutragen“, so die Digitalexpertin von ERGO. Sie empfiehlt, die Übersicht anschließend auf einem verschlüsselten USB-Stick zu speichern oder den Ausdruck beispielsweise in einem Bankschließfach oder Safe aufzubewahren. Wichtig ist, dass die Angehörigen im Ernstfall Zugriff haben.

Bevollmächtigten festlegen  
Ist die Liste erstellt, gilt es im zweiten Schritt, eine Vertrauensperson zu bestimmen, die sich im Ernstfall um die digitalen Angelegenheiten kümmert. Dazu geeignet ist beispielsweise eine schriftliche Vollmacht. „Wichtig hierbei: Das Dokument muss Ort, Datum, Unterschrift sowie den Zusatz ‚gilt über den Tod hinaus‘ enthalten“, so Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH. Zur eindeutigen Identifizierung des Vollmachtgebers empfehlen sich auch dessen Anschrift und Geburtsdatum. Je nach Wunsch kann die Vollmacht „über den Tod hinaus“ oder „im Falle meines Todes“ erteilt werden. Im ersten Fall gilt sie sofort, im zweiten erst nach dem Ableben des Vollmachtgebers. Eine Mustervorlage bietet beispielsweise die Verbraucherzentrale auf ihrer Website zum Download an. Brandl empfiehlt, die ausgewählte Person im Vorfeld zu informieren und sie wissen zu lassen, wo sich die Account-Liste findet und wie sie zugänglich ist. Übrigens: Eine Vollmacht muss nicht zwingend notariell beurkundet sein.

Digitales Erbe im Testament  
Eine Alternative ist es, den digitalen Nachlass mit einem Testament zu regeln. Damit können



Nutzer festlegen, was mit Accounts, Daten oder Datenträgern nach dem Tod passieren soll. Möglich ist zum Beispiel die Löschung oder ein Ausschluss des Zugriffs auf Nutzerkonten durch bestimmte Personen. Wichtig ist auch hier eine Liste der Accounts und Passwörter. „Sind finanzielle Angelegenheiten betroffen, kann es sinnvoll sein, eine Vertrauensperson zum Testamentsvollstrecker zu ernennen, die sich um die Umsetzung kümmern soll“, so Brandl. „Damit das Dokument im Ernstfall gültig ist, muss es vollständig handschriftlich und eindeutig formuliert sein sowie Ort, Datum und Unterschrift enthalten.“ Auch wenn es keine Pflicht ist, kann es sinnvoll sein, das Testament von einem Rechtsanwalt prüfen zu lassen.

Was passiert, wenn der digitale Nachlass nicht geregelt ist  
Ist kein Testament vorhanden und zu Lebzeiten kein Bevollmächtigter bestimmt, sind automatisch die Erben für die Online-Konten des Verstorbenen verantwortlich. „Denn Accounts sind Teil des Erbes“, erläutert die Rechtsschutzexpertin. „Ist keine Liste der Zugangsdaten vorhanden, ist es für die Erben meist schwierig, sich um den digitalen Nachlass zu kümmern. Auch eine gesetzliche Regelung gibt es hier derzeit noch nicht.“ Laut eines Urteils des Bundesgerichtshofs sind Social-Media-Anbieter allerdings dazu verpflichtet, Erben vollständigen Zugriff auf das Konto zu gewähren. Bei vielen Online-Diensten ist das nach Vorlage des Erbscheins oder einer Sterbeurkunde möglich. (Quelle: ERGO Versicherung)

### PRODUKTFOTOGRAFIE

**SIE HABEN DAS PRODUKT?  
WIR HABEN DAS KNOW-HOW!**

- hochwertige, professionelle Fotos die unsere Profis für Sie anfertigen
- wir setzen Ihre Produkte ins rechte Licht
- professionelle Bildbearbeitung
- individuelle Beratung
- hohe Qualitätskontrollen
- kurze Kommunikationswege um Ihre Wünsche umzusetzen

**WEITERE INFOS UNTER:**  
[www.rautenberg.media/film/produktfotos](http://www.rautenberg.media/film/produktfotos)

# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



## A<sup>P</sup>OTHEKEN-NOTDIENST ÖRTLICHE NOTDIENSTE

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Freitag, 15. März**

**Helle-Apotheke Priamosstraße**

Priamosstr. 32, 50127 Bergheim, 02271/798400

**Samstag, 16. März**

**Dominikaner-Apotheke**

Zaunstr. 46, 50181 Bedburg, 02463/5789

**Sonntag, 17. März**

**Linden-Apotheke**

Langemarckstr. 2, 50181 Bedburg, 02272/3225

**Montag, 18. März**

**Marien-Apotheke**

Hauptstr. 16, 50126 Bergheim, 02271/42665

**Dienstag, 19. März**

**Adler-Apotheke**

Graf-Salm-Str. 10, 50181 Bedburg, 02272/2114

**Mittwoch, 20. März**

**Erftland Apotheke**

Kerpener Str. 32-34, 50170 Kerpen, 02273/52654

**Donnerstag, 21. März**

**Rathaus-Apotheke**

Sankt-Rochus-Straße 6, 50181 Bedburg, 02272/2592

**Freitag, 22. März**

**Paulus Apotheke**

Paulusstr. 4, 50129 Bergheim, 02271/759890

**Samstag, 23. März**

**Linden-Apotheke**

Langemarckstr. 2, 50181 Bedburg, 02272/3225

**Sonntag, 24. März**

**Helle-Apotheke Quadra-Park**

Fischbachstr. 31b, 50127 Bergheim, 02271/755568

9 bis 9 Uhr Folgetag

Alle Angaben ohne Gewähr

### Tierärztlicher Notdienst

Bitte melden Sie sich in jedem Fall telefonisch an.

Dr. Pingen, Pulheim-

Freimersdorf, 0179 2438326

Dr. Brunk, Glessen,

02234/8610

Dr. Göbel, Köln-Weiß,

02236/849470

24-Stunden-Bereitschaft für Kleintiere auch an Wochentagen:

### Tierärztliche Klinik Pulheim

24-Stunden-Bereitschaft

Nettegasse 122

50259 Pulheim-Stommeln

02238/3435

### Zahnärztlicher Notdienst

Die zentrale Rufnummer für den zahnärztlichen Notdienst für den Erftkreis Nord lautet 0180/5986700

### • Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

**030 120 74 182**

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

## NOTFALLSCHUBLADE

Das gehört in eine gut erreichbare **Notfall-schublade** in Ihrer Wohnung/Ihrem Haus:

1. Taschenlampe
2. Kerze/Streichhölzer
3. Batteriebetriebenes Radio (um Hinweise der Feuerwehr/Polizei empfangen zu können)
4. Powerbank zum Aufladen des Handys
5. DIESE SEITE mit allen wichtigen Notrufnummern

## GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen

**0800 116 016**

- Telefon-Nummer für Männer

**0800 123 99 00**

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11** (ev.)  
**0800 111 02 22** (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**





## Kampfzone Straßenverkehr

### Welche Bußgelder für Beleidigungen gelten

Wer im Straßenverkehr unterwegs ist, kommt regelmäßig in Situationen, in denen er sich über einen anderen Verkehrsteilnehmer ärgert. Laut einer aktuellen Studie der Unfallforschung der Versicherer geht es dabei immer rücksichtsloser und aggressiver zu. Doch eine Beschimpfung oder eine beleidigende Geste im Straßenverkehr kann sogar eine Straftat sein. Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH, klärt auf, ab wann Beleidigungen kein Kavaliersdelikt mehr sind und welche Bußgelder und Strafen drohen.

#### Gesetzliche Grundlage

Vor allem unter Zeitdruck können gewisse Verkehrssituationen Autofahrer in Rage bringen. Heftige Beschimpfungen oder beleidigende Gesten gegenüber anderen sind dabei keine Seltenheit. § 1 der Straßenverkehrsordnung (StVO) legt fest, dass die Teilnahme am Straßenverkehr ständige Vorsicht und gegenseitige Rücksichtnahme erfordert und schließt Beleidigungen damit aus. Das gilt für alle Verkehrsteilnehmer – also auch Fahrradfahrer und Fußgänger. „Wer sich trotzdem zu einem Schimpfwort hinreißen lässt, begeht kein Kavaliersdelikt“, so Sabine Brandl, Juristin der ERGO Rechtsschutz Leistungs-GmbH. „Belei-

digungen sowie abwertende Gesten sind laut § 185 des Strafgesetzbuchs (StGB) Straftaten und können eine Geld- und im schlimmsten Fall eine Freiheitsstrafe nach sich ziehen.“ Als Nebenstrafe ist zusätzlich auch ein Fahrverbot möglich. „Wie hoch die Geldstrafen ausfallen, ist allerdings nicht in einem einheitlichen Strafenkatalog festgelegt“, ergänzt Brandl. „Gerichte entscheiden hier je nach Einzelfall. Dabei spielen die Situation, die Schwere der Beleidigung und womöglich sogar der Tonfall eine Rolle. Die Geldstrafe wird in Tagessätzen berechnet – also dem täglichen Einkommen des Täters.“

#### Wie hoch sind die Strafen

Auch wenn nicht konkret festgelegt ist, wie hoch die Strafen für bestimmte Schimpfwörter sind, existieren einige Gerichtsurteile, die als Orientierung dienen können. Meist belaufen sich die verhängten Strafen auf zwanzig bis dreißig Tagessätze. Das Zungerausstrecken schlug in einem Fall beispielsweise mit 150 Euro zu Buche. Für „Dumme Kuh“ oder „Leck mich doch“ wurden hingegen 300 Euro fällig. Wer anderen einen Vogel zeigt, muss mit einem Bußgeld von 750 Euro rechnen. Noch teurer waren beispielsweise die Scheibenwischer-



Geste sowie „Arschl...“ und „Idiot“ mit Beträgen von 1.000 bis 1.500 Euro. Das Zeigen des Mittelfingers kann sogar 4.000 Euro kosten. Übrigens: „Auch die Androhung einer Beleidigung wie ‚Am liebsten würde ich jetzt... sagen‘ sehen Gerichte als strafbare Aussage“, erläutert Brandl. Kommt es bei allen Beteiligten zu Ausfälligkeiten, können die Gerichte laut § 199 StGB auf eine Strafe verzichten. Die beste Lösung ist allerdings, auf Beleidigungen zu verzichten, tief durchzuatmen und eine friedliche Lösung für den Konflikt zu finden.

Wie Betroffene vorgehen sollten Damit der jeweilige Rüpel eine Geldstrafe auferlegt bekommt, müssen Betroffene innerhalb von drei Monaten Strafantrag bei der

Polizei stellen. Nur dann wird die Beleidigung auch verfolgt. Eine einfache Anzeige reicht nicht aus. „Um die Beleidigung beweisen zu können, muss der Täter zweifelsfrei zu identifizieren sein“, so die ERGO Juristin. „Das Kennzeichen ist dafür allerdings nicht ausreichend.“ Denn der Fahrzeughalter muss nicht unbedingt auch der beleidigende Fahrer gewesen sein. Wichtig ist es daher, eine detaillierte Beschreibung des Täters bei der Polizei abzugeben. Auch Zeugenaussagen können dabei hilfreich sein. Die Expertin rät allerdings davon ab, für die Identifizierung Fotos oder Videos vom Täter aufzunehmen. Denn je nach Situation kann dies ein eigener Verstoß gegen fremde Rechte sein. (ERGO Versicherung)

## Wussten Sie schon...

### ..., dass viel Fencheltee riskant sein kann?

Wer sich eine Erkältung eingefangen oder mit Magenbeschwerden zu kämpfen hat, setzt oft auf Kräutertees – gerne auch mit viel Fenchel. Doch Fencheltee in großen Mengen ist nicht so harmlos, wie sein Ruf vermuten lässt. Denn das enthaltene Estragol könnte in hohen Mengen Krebs auslösen. Wie hoch das Risiko genau ist, ist derzeit noch unklar. Ein vollständiger Verzicht auf Fencheltee ist nicht nötig. Das Bundesinstitut für Risikobewertung (BfR) und die Europäische Arzneimittel-Agentur (EMA) empfehlen jedoch, möglichst

wenig Estragol zu sich zu nehmen. Diese Empfehlung gilt besonders für Kleinkinder, Schwangere und Stillende. Kinder unter vier Jahren sollten im besten Fall gar keinen Fencheltee trinken. Wer wegen Magenbeschwerden zum Fencheltee greift, sollte größere Mengen nur kurzzeitig trinken, bestenfalls nicht länger als 14 Tage. Tipp der Verbraucherzentrale NRW: Die Aufnahme von Estragol kann minimiert werden, wenn man den Teebeutel nicht im Getränk ausdrückt. Das legen wissenschaftliche Studien nahe. Zudem ist offenbar der Estragol-Gehalt bei



Tee aus ganzen Fenchelkörnern geringer als bei geschnittenem Fenchel. Estragol ist auch in (Stern-)Anis, Estragon, Basilikum, Piment, Muskatnuss und Lemongras vorhanden. Vorsorglich

sollten Kräutertees und Tee abwechselnd mit anderen Getränken konsumiert werden.

(Verbraucherzentrale NRW e. V. / Bergisch Gladbach)

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Freitag, 22. März 2024**  
Annahmeschluss ist am:  
**18.03.2024 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecolabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM

RUNDBLICK ELSDORF

### HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenbergberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Nathalie Lang  
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
Dunja Rebinski

### ERSCHEINUNG wöchentlich

#### V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

· Amtliche Bekanntmachungen  
Stadtverwaltung Elsdorf  
Bürgermeister Andreas Heller  
Gladbacher Straße 111 · 50189 Elsdorf  
· Politik

CDU Gerhard Jakoby  
SPD Heinz Peter Ruhnke  
FDP Maurice Horst  
Bündnis 90 / Die Grünen Michael Broich  
Kommunale Wählergemeinschaft –  
Stimme für Elsdorf Horst Schnell

Kostenlose Haushaltsverteilung in Elsdorf. Zustellung ohne  
Rechtsanspruch. Einzelbezug über Rautenberg Media  
5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Elsdorf. Sind  
gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet,  
erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Nam-  
mentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die  
Meinung der Redaktion wider.

### Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Rich-  
tigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit.  
Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückge-  
sandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen For-  
derungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse-  
oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert  
Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei ir-  
rümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bild-  
nachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung  
an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressema-  
terials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre  
Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen  
elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

### MEDIENBERATERIN

Stefanie Himstedt  
Mobil 0176 61 40 69 07  
s.himstedt@rautenbergberg.media

### REPORTERIN

Monika Schüll  
monika.schuell@web.de

### VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH  
mail@regio-pressevertrieb.de  
regio-pressevertrieb.de

**VERKAUF** Fon 02241 260-112  
verkauf@rautenbergberg.media

**REDAKTION** Fon 02241 260-250 /-212  
redaktion@rautenbergberg.media

### INFORMATION

info@rautenbergberg.media

### RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenbergberg.media  
facebook.de/rautenbergbergmedia  
instagram.de/rautenbergberg\_media

### ZEITUNG

rundblick-elsdorf.de/e-paper

### SHOP

rautenbergberg.media/anzeigen

### LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rauten-  
berg Media über 80 Städte- und Gemeinde-  
zeitungen.



- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

[www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen](http://www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen)

## Angebote

### Rund ums Haus

#### Sonstiges

#### ACHTUNG

>>> FRÜHJAHRANGEBOT <<<

Steinreinigung incl. Nanoimprä-  
gnierung für Terrasse, Hof,  
Garageneinfahrt usw. 5,-€/qm.  
Absolute Preisgarantie! Weitere  
Dienstleistungen rund ums Haus auf  
Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort.  
Tel. 0178/3449992  
M.S. Sanierungstechnik



### AUTO & ZWEIRAD

#### Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de)  
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



### Dienstleistung

#### ROLLADENREPARATUR

Kompetent und schnell Erneuerung von alten  
Rollläden Umrüstung auf Elektro-antrieben  
von Rollläden, Markisen und Garagenrolltore  
[www.rollladen-rhein-erft.de](http://www.rollladen-rhein-erft.de)

Tel: 02274/8298888

Kaliningrad heute...

**KÖNIGSBERGER**  
*Express*

#### Abonnieren Sie den KÖNIGSBERGER EXPRESS.

Diese deutschsprachige Zeitung  
informiert Sie monatlich über Ge-  
sellschaft und Politik in der Region in  
und um Kaliningrad.

Der Königsberger Express erscheint  
monatlich und kostet im Abonne-  
ment 44,00 Euro  
pro Jahr.

#### ABO-BESTELLUNG

FON +49 (0) 2241 260-380  
FAX +49 (0) 2241 260-339  
[www.koenigsberger-express.info](http://www.koenigsberger-express.info)



*Familien*

### ANZEIGENSHOP

FGB 20-13  
43 x 90 mm  
ab 52,00 €  
Für alles was wirklich zählt!  
[shop.rautenbergberg.media](http://shop.rautenbergberg.media)

**KLEINANZEIGEN**  
PRIVAT & GESCHÄFTLICH  
ONLINE  **BESTELLEN**

[rautenbergberg.media/kleinanzeigen](http://rautenbergberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*  
KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen  
in dieser Zeitung

**ab 6,99 €**

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**02241 260-400** Telefonische Beratung

 **RAUTENBERG MEDIA**



**rundblick** STADT ELSDORF  
ZUGLEICH AMTSBLATT FÜR DIE  
STADT ELSDORF  
Online: [rundblick-elsdorf.de/e-paper](http://rundblick-elsdorf.de/e-paper)  
Wir wachsen zusammen  
PARTNERSTÄDTE  
Aix Noullette (F)  
Bully les Mines (F)  
JEDE WOCHE GUT INFORMIERT

## HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMSsystem von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenbergberg.media>



Wir freuen uns auf Sie!

- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM





# Geld verdienen in freier Zeiteinteilung

## Schmuckstylistinnen machen ihr Hobby zum Beruf

Die Bereitschaft zum Jobwechsel ist hierzulande hoch: Laut Stepstone denken 35 Prozent der deutschen Arbeitnehmer mehrmals pro Woche an eine andere Stelle. Statista hat dazu herausgefunden, was Bewerber von ihrem nächsten Arbeitgeber hauptsächlich erwarten würden: Ganz oben auf der Wunschliste stehen dabei die flexiblen Arbeitszeiten, gefolgt von einer sinnhaften Tätigkeit und einer guten Work-Life-Balance. Als Freiberufler oder Freiberuflerin hat man hohe Chancen, sich diese Wünsche erfüllen zu können - beispielsweise als Schmuckstylistin.

### Arbeitszeit an die Wochenplanung anpassen

Bei dieser Tätigkeit hat man die Ausgabe, Schmuckstücke der aktuellen Kollektion eines Herstellers im Rahmen von privaten Partys an Freunde, Bekannte oder Verwandte

zu verkaufen. Man organisiert Homepartys bei sich oder den Kundinnen zuhause oder auch online und präsentiert Ringe, Ohrringe und Ketten, die dann direkt bestellt werden können. „Unsere Stylistinnen sind bei ihrer Zeiteinteilung völlig frei“, erklärt beispielsweise Hanna Rinke von Victoria Deutschland. „Sie können sich die Termine selbst so legen, wie sie am besten in ihre Wocheneinteilung passen, und so viele Partys organisieren, wie sie wollen.“

### Provision für jedes verkaufte Schmuckstück

Als Freiberuflerin ist man nicht in einer Firma angestellt, sondern arbeitet selbstständig auf eigene Rechnung. Für jedes verkaufte Schmuckstück erhält man daher eine Provision. Unter [www.victoria-schmuck.de](http://www.victoria-schmuck.de) ist eine Infobroschüre zum kostenlosen



Gemeinsam mit Bekannten Schmuck auszuwählen und alles genau zu begutachten, macht Spaß und kann einen guten Verdienst einbringen. Foto: DJD/Victoria Deutschland

Download bereitgestellt. Es ist möglich, eine Freiberuflichkeit in Vollzeit auszuüben oder auch als Nebenerwerb, als Zusatz zur bisherigen Haupttätigkeit. Wichtig ist, dass man einem zukünftigen Auftraggeber niemals selbst Geld

zahlt, um für ihn arbeiten zu dürfen. Seriöse Unternehmen stellen ihre Stylistinnen mit allem aus, was sie für die Ausführung ihres Jobs benötigen. Zudem sollte er eine gründliche Einarbeitung garantieren. (DJD)

### REGIONAL VERBUNDEN, AN DER ZUKUNFT ORIENTIERT

Wir sind das erste digitale und interkommunale Stadtwerk Deutschlands. Wir formen aus Tradition unsere Zukunft.

## WIR SUCHEN SIE!

- PROJEKTINGENIEUR:IN (M/W/D)**  
IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 30 STUNDEN)
- MITARBEITER:IN (M/W/D)**  
**VERTRIEB UND KUNDENSERVICE (STROM, GAS, ENERGIEDIENSTLEISTUNGEN)**  
IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 25 STUNDEN)
- MITARBEITER:IN (M/W/D)**  
**BERATUNG UND KUNDENSERVICE FÜR PRIVAT- UND GEWERBEKUNDEN (WÄRMESYSTEME)** IN VOLL- ODER TEILZEIT (MIND. 25 STUNDEN)

### Wir bieten

- Abwechslungsreiche, interdisziplinäre Aufgaben in einem Zukunftsthema
- Flexible Arbeitszeiten mit der Möglichkeit, mobil zu arbeiten
- Individuelle Entwicklungsmöglichkeiten
- Attraktives Vergütungsmodell mit optionaler betrieblicher Altersvorsorge
- Fachspezifische Fortbildung

Ein innovatives Unternehmen mit regionaler Ausrichtung – dafür haben sich die Kommunen Bedburg, Bergheim und Elsdorf zusammengeschlossen, um die Versorgung der rund 110.000 Bürger:innen gemeinsam vor Ort sicherzustellen und die lokale Energiewende umzusetzen.



Alle Informationen zu den Stellenanzeigen finden Sie auf [www.stadtwerke-erft.de/karriere](http://www.stadtwerke-erft.de/karriere)



## Ein Bungalow (auch) für die zweite Lebenshälfte

Individuelle Fertighausplanung spricht Jung und Alt an

Nach der jungen Familie sind Menschen über 50 die zweitwichtigste Zielgruppe für Hausbauunternehmen. Laut Statistik des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF) zählt fast jeder vierte Bauherr zu dieser Altersgruppe. Viele von ihnen möchten aus einer Stadtwohnung oder einem zu groß gewordenen Haus lieber in einen altersgerechten Wohnsitz umziehen. Sie wünschen sich ein kleines Haus mit Garten, das modern, komfortabel und pflegeleicht ist und das viele Lieblingsplätze bereithält, die sich spätestens nach Ende des Berufslebens so richtig genießen lassen. Meist ist ihr Traumhaus für die zweite Lebenshälfte ein Bungalow.



**Bauherren schätzen den Komfort eines Bungalows in Holz-Fertigbauweise.**  
**Foto: BDF/Meisterstück-HAUS/Ulf Salzmann**

Das entscheidende Merkmal des Bungalows ist, dass er nur eine Etage hat. Schlafzimmer, Wellnessbad und Wohnbereich befinden sich allesamt im Erdgeschoss. Auch für ein Gästezimmer, ein Homeoffice und natürlich die Haustechnik findet sich in modernen Bungalow-Grundrissen Platz. Lästiges Treppensteigen entfällt entweder ganz oder lässt sich wahlweise auf ein Minimum reduzieren, wenn der Bungalow beispielsweise um einen kompakten Keller oder ein

halbes Obergeschoss ergänzt wird. Statt der Dinge des täglichen Bedarfs werden im zusätzlichen Stockwerk dann gerne haustechnische Geräte, Erinnerungsstücke und selten genutzte Gegenstände untergebracht, sowie natürlich das Gästezimmer für Kinder, Enkel oder auch die häusliche Pflegekraft.

In einem altersgerechten Wohngeschoss gibt es kurze, stufenlose Wege von einem zum anderen Zimmer, auf Wunsch extra

breite Durchgänge und zusätzliche Bewegungsfreiheit beispielsweise im Badezimmer oder in der Küche. Das Herzstück eines Bungalows ist der meist offene Wohnbereich mit Essplatz, Couch und Küche. Große Fenster und Terrassentüren schaffen hier einen nahtlosen Übergang in den Garten. „Auf kleinerer Fläche vereint der Bungalow alle individuellen Anforderungen und Wünsche älterer Bauherren“, weiß Fabian Tews, Sprecher des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau. Aber auch bei immer mehr jüngeren Bauherren seien die Vorteile des Bungalows sowie insgesamt kleinere Wohnformen gefragt – und dies nicht nur wegen einer möglichen Kostenersparnis. „Begriffe und Ideale wie Downsizing, Ressourcenschonung und die Konzentration auf das Wesentliche lassen sich auch im Immobiliensektor wiederfinden und auf Wunsch mit einem Holz-Fertighaus zielsicher und zugleich komfortabel erreichen“, so Tews.

Dass großer Komfort auch auf Grundflächen weit unter 120 oder 140 Quadratmetern sehr gut möglich ist, zeigen die modernen Bungalow-Konzepte der Fertighaushersteller. Die vorge-dachten Entwürfe vereinfachen

die Planung und lassen sich wie ein Neuwagen konfigurieren oder im Detail anpassen. Auf Wunsch kann jeder Fertighaus-Bungalow sogar von A bis Z individuell entworfen und ausgestattet werden. Gerade bei älteren und komfortorientierten Bauherren beliebt ist die schlüsselfertige Bauausführung: Alle Arbeiten inklusive des Innenausbaus werden dabei vom Fertighaushersteller als Generalunternehmer erledigt. Der Bauherr sucht sich aus, was ihm gefällt und kann zum vereinbarten Fertigstellungstermin direkt einziehen. Den Stress auf der Baustelle spart er oder sie sich.

„Die meisten Bauherren – ob jung oder alt – schätzen Komfort und lieben es, ihre besten Jahre in schöner Umgebung zu genießen“, sagt der BDF-Sprecher. Sie entscheiden sich für pflegeleichte, hochwertige Ausstattung und Einrichtung sowie für technische, auch automatisierte Features, um Wohnkomfort und erhöhte Sicherheit zu genießen. „So ziemlich alles lässt sich mit einem modernen Fertighaus individuell auf die Wünsche und Bedürfnisse des Bauherrn anpassen und planungssicher in die Tat umsetzen“, schließt Tews. (BDF/FT)



**Nicht nur, aber besonders bei älteren Menschen ist das Wohnen auf einer Ebene beliebt. Foto: BDF/Fertighaus WEISS/Jürgen Pollak**