

Engagierte Frauengruppe beschafft Spielplatzkiste für Palmersheimer Kinder



Foto: Melanie Barth/ Stadt Euskirchen

Bericht auf Seite 3

Praxis für Sprachtherapie
Andreas Pinke
Diplom-Sprachheilpädagoge
akademischer Sprachtherapeut (dgs/dbs)
Heilpraktiker (Sprache)
Beratung · Diagnostik · Therapie
In den Erlen 8
53894 Mechernich-Kommern
Tel.: 0 2443 / 903 76 82
www.sprachpraxis-pinke.de
Privat und alle Kassen - Termine n.v.

Matratzen Verkaufsschau
Jetzt zugreifen!
Matratzen zu traumhaft günstigen Preisen
Messe-Neuheiten eingetroffen!
Fachkundige Beratung

53894 Mechernich (Eifel)
Bahnstraße 8 / Ecke Marktplatz
Kundendienst-Ruf: 02443-2424
www.bettenschnitz.de

Jetzt beginnt die Schwimmbeckenplanung für 2023!
Ihr Fachhändler empfiehlt:
Das besondere Schwimmbecken „Mon de Pra“

Die Vorteile:

Keine Betonplatte & Betonhinterfüllung!
Einbauteile vormontiert!
Viel Eigenleistung möglich!

Eifel-Pool - Zülpich

Bergstr. 20

www.Eifel-Pool.de
unter Telefon: 02252-4494



AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN DER KREISSTADT EUSKIRCHEN

Rundblick EUSKIRCHEN

Herausgeber und verantwortlich für den Inhalt der amtlichen Bekanntmachungen für die Stadt Euskirchen: Stadtverwaltung Euskirchen, Bürgermeister Sacha Reichelt, Kölner Straße 75, 53879 Euskirchen. Verantwortlich für sonstige amtliche Veröffentlichungen sind die bekanntmachenden Behörden. Erscheinungsweise vierzehntäglich freitags. Der Rundblick Euskirchen kann bei Rautenberg Media (02241 260-380) oder der Stadt Euskirchen im Einzelbezug bestellt werden (2,00 Euro zzgl. Versand). In unaufschiebbaren Fällen wird außerhalb des normalen Erscheinungstermins ein Sonderdruck herausgegeben.

Öffentliche Bekanntmachung

Bekanntmachung nach § 3 Abs. 2 BauGB über die Wiederholung der öffentlichen Auslegung des Entwurfes des Bebauungsplanes Nr. 3 a/Ortsteil Großbüllesheim - Teilaufhebung - im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB

Der Satzungsbeschluss zur oben genannten Teilaufhebung wurde am 13.12.2022 gefasst. Aufgrund von Verfahrensfehlern wird die vom Ausschuss für Umwelt und Planung in seiner Sitzung am 23.02.2022 beschlossene Auslegung des nachstehend aufgeführten Bebauungsplanes im ergänzenden Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB wiederholt:

- Bebauungsplan Nr. 3 a/Ortsteil Großbüllesheim - Teilaufhebung

Der Bebauungsplan Nr. 3 a/Ortsteil Großbüllesheim umfasst das Gebiet zwischen der Michaelstraße, der Amundsenstraße, der Straße Wingertsberg und der Großbüllesheimer Straße. Die im Bereich der Michaelstraße Nr. 2 bis 8 festgesetzte Verkehrsfläche ist aktuell sowie in absehbarer Zukunft unter Einsatz verhältnismäßiger Mittel nicht umsetzbar und darüber hinaus städtebaulich und verkehrlich nicht erforderlich. Die Aufrechterhaltung der Festsetzung und damit verbundene erhebliche Einschränkung der Bebaubarkeit der davon betroffenen Grundstücke ist daher inzwischen unbegründet. Der betroffene Teilbereich des Bebauungsplanes wurde aufgrund dieser Festsetzungen, deren Umsetzung nicht mehr dem Willen der Stadt Euskirchen entsprechen, aufgehoben. Der Bereich ist damit nach § 34 BauGB zu beurteilen. Die Zulässigkeit zukünftiger Bauvorhaben setzt somit voraus, dass sich diese nach Art und Maß der baulichen Nutzung in die Eigenart der näheren Umgebung einfügen. Eine geordnete städtebauliche Entwicklung ist damit weiterhin sichergestellt.

Das Planverfahren wurde im beschleunigten Verfahren gem. § 13 a BauGB durchgeführt. Von einer Umweltpflicht nach § 2 Abs. 4, von dem Umweltbericht nach § 2 a, von der Angabe nach § 3 Abs. 2 Satz 2, welche Arten umweltbezogener Informationen verfügbar sind, sowie von der zusammenfassenden Erklärung nach § 6 a Abs. 1 und § 10 a Abs. 1 wird abgesehen; § 4 c ist nicht anzuwenden.

Der Plancertwurf zur Teilaufhebung des Bebauungsplanes Nr. 3 a/Ortsteil Großbüllesheim mit dazugehöriger Begründung liegt für die Dauer eines Monats in der Zeit vom

30.05.2023 bis einschließlich 03.07.2023

in der Stadtverwaltung Euskirchen, 53879 Euskirchen, Kölner Straße 75, Anbau 2. Obergeschoss, Zimmer 273 zu folgenden Zeiten aus:

montags, mittwochs und freitags

von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr

dienstags und donnerstags

von 8.30 Uhr bis 16.30 Uhr

Der Inhalt dieser ortsüblichen Bekanntmachung und die nach § 3 Abs. 2 Satz 1 auszulegenden Unterlagen sind zusätzlich auf der Homepage der

Stadt Euskirchen unter dem Pfad <https://www.euskirchen.de/wirtschaftsbauen/planen-und-bauen/planungsrecht/aktuelle-buergerbeteiligungen/> einzusehen. Ferner sind die Bekanntmachung und die Planunterlagen auch über das Landesportal NRW unter dem Pfad <https://bauleitplanung.nrw.de> oder <https://bauportal.nrw> einsehbar. Stellungnahmen können während der o. a. Auslegungsfrist schriftlich oder zur Niederschrift in der Planungsabteilung vorgebracht werden. Sie können auch als Email über den oben genannten Pfad auf der Homepage der Stadt Euskirchen oder an bauleitplanung@euskirchen.de übersandt werden. Auch die Übermittlung von Stellungnahmen per Telefax (02251/1458-414) ist möglich. Die vollständige Adresse ist anzugeben.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können gemäß § 3 Abs. 2 Satz 2 BauGB sowie § 4 a Abs. 6 BauGB bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben. Es wird ergänzend darauf hingewiesen, dass eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 des Umweltrechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) in der derzeit gültigen Fassung in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gemäß § 7 Abs. 3 Satz 1 des UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

Rechtsgrundlagen:

Baugesetzbuch (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03. November 2017 (BGBl. I. S. 3634) in der zum Zeitpunkt der Aufstellung gültigen Fassung

Euskirchen, den 09.05.2023

Der Bürgermeister

In Vertretung

gez. Wolfgang Honecker

Technischer Beigeordneter



Öffentliche Bekanntmachung

Digitalisierung des Flächennutzungsplanes der Kreisstadt Euskirchen gemäß § 6 Abs. 6 BauGB - Neubekanntmachung -

Für den Flächennutzungsplan der Kreisstadt Euskirchen wurde eine digitale Neuauflage erstellt.

Die digitale Neuauflage entspricht inhaltlich dem rechtswirksamen Flächennutzungsplan, der vom Rat am 10.12.2003 beschlossen wurde. Darüber hinaus enthält die digitale Neuauflage alle zum Zeitpunkt der Bekanntmachung rechtswirksamen Flächennutzungsplanänderungen und Berichtigungen. Die nachrichtlichen Übernahmen, Kennzeichnungen und Hinweise wurden aktualisiert.

Die Neubekanntmachung hat lediglich deklaratorische und keine konstitutive Wirkung.

Die digitale Neuauflage des Flächennutzungsplanes kann während der Dienststunden in der Planungsabteilung der Stadtverwaltung Euskir-

chen, 53879 Euskirchen, Kölner Straße 75, Zimmer 273 oder auf der Homepage der Stadt Euskirchen (<https://www.euskirchen.de/wirtschaftsbauen/planen-und-bauen/planungsrecht/>) eingesehen werden. Ferner ist der Flächennutzungsplan auch über das Landesportal NRW unter dem Pfad <https://bauleitplanung.nrw.de> oder <https://bauportal.nrw> einsehbar. Jedermann kann über den Inhalt Auskunft erhalten. Der Geltungsbereich des Flächennutzungsplanes umfasst das gesamte Stadtgebiet.

Euskirchen, den 09.05.2023

Der Bürgermeister

In Vertretung

gez. Wolfgang Honecker

Technischer Beigeordneter

Öffentliche Bekanntmachung

Öffentliche Bekanntmachung über die Absicht der Einziehung eines Wirtschaftsweges

Die Stadt Euskirchen beabsichtigt, den Wirtschaftsweg Gemarkung Kuchenheim, Flur 7, Flurstück 176 (alt), Bebauungsplangebiet Kuchenheim Nr. 20, gemäß § 7 des Straßen- und Wegegesetzes NRW StrWG NRW einzuziehen. Der Ausschuss für Tiefbau und Verkehr der Stadt Euskirchen hat der Einziehungsabsicht in seiner Sitzung am 30.03.2023 zugestimmt. Die Einziehung des Weges umfasst den im Lageplan markierten Bereich.

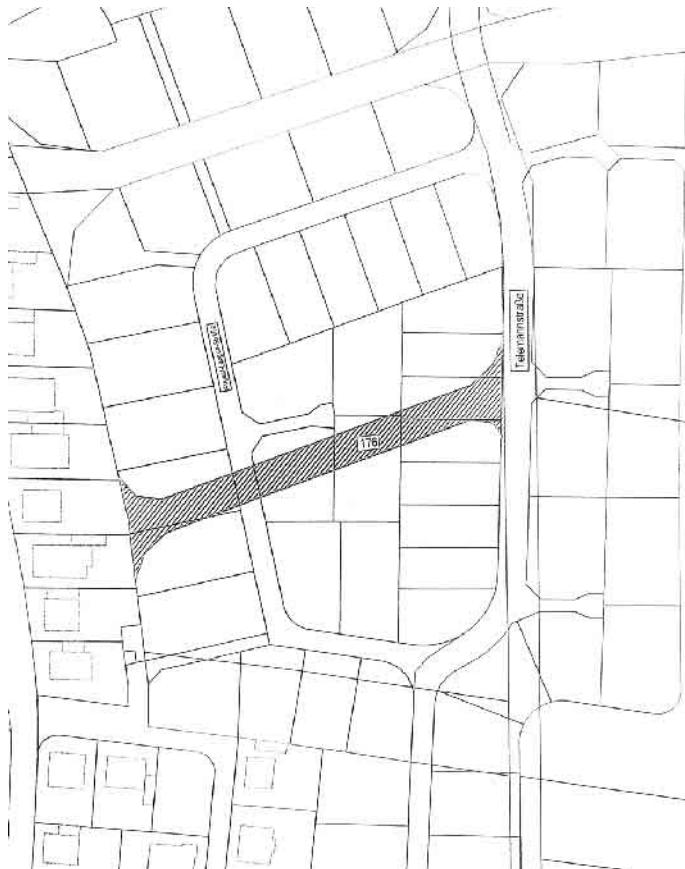
Die Absicht der Einziehung wird hiermit gemäß § 7 Abs. 4 StrWG NRW in der z. Z. gültigen Fassung öffentlich bekannt gemacht, um innerhalb von 3 Monaten Gelegenheit zu geben, Einwendungen hierzu vorzubringen.

Einwenden können bei der Stadt Euskirchen, Fachbereich Tiefbau und Verkehr, innerhalb der Öffnungszeiten mündlich zur Niederschrift oder schriftlich erhoben werden.

Euskirchen, den 04.05.2023

Der Bürgermeister

Im Auftrag
Kuballa



ENDE AMTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

LOKALES

Bericht zur Titelseite

Engagierte Frauengruppe beschafft Spielplatzkiste für Palmersheimer Kinder

Die Palmersheimer Frauengemeinschaft e.V. hat auf Anregung der Spielplatzpatin für den Spielplatz in der Ernastraße eine große Spielkiste mit ehrenamtlicher Unterstützung bauen lassen und diese mit Spielzeugen wie Sandspielzeug, Bagger, Federball, Tischtennisschläger, Wurfball uvm gefüllt. Bei der gestrigen Übergabe und Einweihung mit Bürgermeister Sa-

cha Reichelt kamen die Sachen direkt bei Spielplatzbesuchern und -besucherinnen zum Einsatz. Der Bürgermeister bedankte sich für das Engagement der Frauengruppe und freut sich über die weiteren Spielmöglichkeiten für die Kinder. Er lobte das Engagement der Dorfgemeinschaft, wodurch solche Angebote erst ermöglicht werden.

Französischer Markt auf dem Alten Markt

Von Donnerstag, 1. Juni, bis Samstag, 3. Juni, findet auf dem Alten Markt wieder der Französischer Markt statt. Auf erneute Initiative von „z.eu.s“ besucht der Französische Markt „Bleu Blanc Rouge“ die Stadt Euskirchen und versprüht auf dem Alten Markt seinen Char-

me. In diesem Jahr werden die französischen Händler an rund sieben großen Marktständen ihre kulinarischen Spezialitäten aus dem Nachbarland anbieten. Der Markt öffnet jeweils von 10 bis 19 Uhr. Der Eintritt ist frei.
z.eu.s e.V.

Jetzt Termin buchen!
Tel. 02443 - 91 23 176

Seeweg 9 (Halle 9)
53894 Mechernich-Kommern

Nr.1
ThaiMassage



- Traditionelle Thai-Massage
- Thai-Öl-Massage
- Rücken-Kopf-Schulter-Massage
- Fuß-Massage
- Salzgrotte

www.thaimassage-nr1.de



FISCHER TREPPENLIFTE UND SENIORENPRODUKTE

Treppenlifte & Aufzüge

ab 3.400 €

- Kompetente Beratung
- Fachgerechte Montage
- Deutschlandweiter Service

► Treppenlifte
neu & gebraucht

► Plattformlifte

► Senkrechtaufzüge
(vereinfacht)

Tel. 02443 - 90 27 830

www.fischer-treppenlifte.de



Zuckerfest in Schulen und Kitas gefeiert

Analog zum Martinsfest stellt die Stadt Euskirchen seit 2022 Gebäck zum Zuckerfest zur Verfügung und lässt dieses über den Integrationsrat verteilen. Über 4.400 Kinder in Kindergärten und Grundschulen in Euskirchen haben in diesem Jahr das Zuckerfest mit einem Dattelgebäck gefeiert. Die Dattel spielt eine besondere Rolle im Ramadan, mit ihr brechen die Muslime täglich das Fasten, da den Datteln eine reinigende Wirkung zugesprochen wird.

In der Kita Kölner Straße wurde das Gebäck persönlich von Bürgermeister Sacha Reichelt und Mitgliedern des Integrationsrates übergeben. Die Kinder freuten sich über den Besuch und das Dattelgebäck.



Tagesschulung „Fit mit dem Pedelec“

Rundfahrt, ca. 50 Kilometer, Blankenheimerdorf - Kronenburg - Jünkerath - Ripsdorf - Blankenheimerdorf

Unsere Tour ist so gewählt, dass wir Ihnen die Funktionen und das sichere Fahren mit dem Pedelec in verschiedenen Verkehrssituationen und bei unterschiedlichen Landschaftsprofilen vermitteln können. Begleitet werden Sie von erfahrenen Trainern die selbst Pedelec-Fahrer sind.

Termin: Sonntag 20. August
Von 10 bis 17 Uhr ab / bis Blankenheimerdorf

Die Teilnahme ist kostenlos. Die Teilnehmerzahl ist begrenzt. Die Teilnahme ist so wohl mit dem eigenen Pedelec als auch mit einem Leihpedelec möglich. Leihpedelecs werden kostenlos zur Verfügung gestellt. Rückfragen und Anmeldungen richten Sie bitte an: Kontakt@ksb-euskirchen.de, Telefon 02251-15160

Pfingstsonntag Königsschießen in Kuchenheim

Programm

10.30 Uhr - hl. Messe für die Lebenden und Verstorbenen der St. Seb. Schützenbruderschaft Kuchenheim auf dem Schützenplatz. Anschl. Frühschoppen für alle und Versammlung im Schützenhaus. Ab 13.30 Uhr - Empfang unseres Königspaares Ralf und Iris Krämer und der Ehrengäste. Aufstellen zum Festzug auf dem Schützenplatz. 14.15 Uhr - Festzug durch Kuchenheim. Zugweg: Kuchenheimer Str. bis zur Bachstraße, Parade an der Bushaltestelle Kuchenheimer Str., Carl-Koenen-Str. Parkplatz „Altes Bürgermeisteramt“, Kuchenheimer Str. bis zum Schützenplatz

Nach dem Festzug: Schießen um die Titel des Bambiniprinz, Schülerprinz, Jungschützenprinz, Bürgerkönig*, Schützenkönig.

Für das leibliches Wohl wird wie gewohnt vom Grill- und Küchenteam gesorgt.

Wir freuen uns, Sie an diesem Tag auf dem Schützenplatz begrüßen zu können und den Tag mit uns in gemütlicher Biergartenatmosphäre zu feiern.

Das Anmeldeformular für den Bürgerkönig, für alle Kuchenheimer Bürger(in) über 18 Jahre, gibt es auf unserer Homepage, www.schuetzen-kuchenheim.de Anmeldeschluss ist an Pfingstsonntag, um 15.30 Uhr.

Veranstaltungen / Termine aus Euskirchen

24. und 31. Mai

Tai Chi Chuan

11 bis 12 Uhr, St. Johannessau, Mechernich

VORGEZOGENER REDAKTIONSSCHLUSS

Liebe Leser/-innen und Inserent/-innen,
aufgrund des bevorstehenden Feiertags
(Pfingstmontag) ziehen wir den
Redaktionsschluss vor.

Redaktionsschluss für (Kw 22)
Do., 25.05.2023 / 10 Uhr



Sperrung „Von-Heimbach-Straße“

Für den Bau eines Kreisverkehrplatzes muss die „von-Heimbach-Str.“ im Kreuzungsbereich „Herkulesstr. / Am Himmelsgarten“ vom 30. Mai bis 4. August voll gesperrt werden. Für die Dauer der Arbeiten wird an der Hardtstraße eine Ersatzzufahrt zum Wohnquartier „Am Himmelsgarten“ geschaffen, wel-

che für alle Verkehrsteilnehmer und Rettungskräfte befahrbar ist.





Finanztipps für den Uni-Start

Die Verbraucherzentrale NRW gibt Ratschläge, die den Geldbeutel im Uni-Alltag schonen. Mit dem Start des Sommersemesters beginnt für viele junge Menschen ein neuer Lebensabschnitt, in dem sie zum ersten Mal mit den eigenen Finanzen haushalten müssen. Von Lebensmitteln über Entertainment bis hin zu Telekommunikation und Versicherungen muss zwischen zahlreichen Angeboten navigiert werden. Die Verbraucherzentrale NRW in Bergisch Gladbach erklärt, wo Studierende genau hinschauen sollten und wie sie Geld sparen können.

- **Welche Finanzierungshilfen gibt es?**

Je nach Einkommen der Eltern können Studierende zur Finanzierung ihres Studiums BAföG beantragen. Es handelt sich bei der Förderung zwar um ein Darlehen, aber es muss nur zur Hälfte zurückgezahlt werden. Wer kein BAföG beziehen kann, hat die Möglichkeit, sich auf ein Stipendium zu bewerben. Die Angebote sind vielfältig und nicht nur für Ausnahmetalente mit Bestnoten gedacht. Kredite sind eine vergleichsweise teure Möglichkeit, das Studium zu finanzieren. Denn jeder Studienkredit muss mit Zinsen zurückgezahlt werden. Wer nach dem Studium nicht gleich einen gut bezahlten Job findet, riskiert sich zu überschulden. Deshalb sollten Kredite möglichst nur für kurzfristige finanzielle Engpässe genutzt werden. Zum Beispiel am Ende des Studiums, wenn kein BAföG mehr fließt. Auch wichtig: Während des ersten Studiums bis zum Alter von 25 Jahren besteht ein Anspruch auf Kindergeld. Den Anspruch auf Auszahlung haben grundsätzlich weiterhin die Eltern. Falls das Kind einen eigenständigen Haushalt führt und die Eltern keinen Unterhalt zahlen, können sich volljährige Kinder das Kindergeld auch direkt auszahlen lassen.

- **Welche Versicherungen sind nötig?**

In vielen Bereichen brauchen Studierende noch keine eigene Versicherung, da sie bis zum 25. Lebensjahr noch über die Eltern mitversichert sind. Dies gilt zum Beispiel für die Krankenversicherung und die private Haftpflichtversicherung. Findet der Studienaufenthalt im außereuropäischen Ausland statt, ist allerdings eine private Auslandsreisekrankenversicherung unbedingt empfehlenswert, da dort die gesetzliche Krankenkasse nicht leistet. Empfehlenswert für junge Menschen ist der Abschluss einer Berufsunfähigkeitsversicherung. Je jünger man in die Versicherung einsteigt, desto günstiger sind die Prämien. Das Studium ist daher ein guter Zeitpunkt, eine solche Versicherung abzuschließen, sofern man die Versicherungsbeiträge bezahlen kann.

- **Wie kann Geld bei Lebensmitteln gespart werden?**

Grundsätzlich gilt: Selbst kochen ist häufig günstiger als Fertiges zu kaufen oder in die Mensa zu gehen. Wer sich für einen langen Uni-Tag eine Brotzeit schmiert und den Kaffee im eigenen Thermobecher mitnimmt, kann damit Geld und Abfall sparen. Zur Orientierung beim Einkauf kann ein Wochenplan erstellt werden. So hat man einen Überblick über die benötigten Lebensmittel und reduziert die oft teuren Spontaneinkäufe. Wer zu saisonalen Lebensmittel greift, kann ebenfalls sparen und ernährt sich zudem nachhaltiger. Einen Überblick bietet hier der Saisonkalender der Verbraucherzentrale NRW. Außerdem lohnt sich ein Besuch auf dem Markt - vor allem kurz vor Ende des Markttages sind die Lebensmittel dort häufig günstiger als im Supermarkt.

- **Bieten Vergleichsportale wirklich immer den besten Preis?**

Egal ob Laptop, Tablet oder Smartphone: Für das Studium

benötigen viele eine technische Grundausstattung, die ganz schön teuer werden kann. Vergleichsportale versprechen, immer die besten Preise anzubieten. Doch die Rankings auf diesen Seiten sind nicht immer neutral, da sie von Provisionszahlungen und Geschäftsbeziehungen profitieren. Die Preise sollten daher stets kritisch geprüft und auch mit dem Preis des Anbieters verglichen werden. Psychologische Druckmittel wie die Anzahl der Besu-

cher:innen auf der Seite oder eine angeblich knappe Verfügbarkeit können getrost ignoriert werden, da es sich hier um Verkaufstricks handelt.

Weiterführende Infos und Links:

Weitere Informationen zur Finanzierung des Studiums bietet die Verbraucherzentrale NRW unter: www.verbraucherzentrale.nrw/ausbildung-und-studium-finanzieren-44103
(Verbraucherzentrale NRW e. V. / Beratungsstelle Bergisch Gladbach)

Kanzlei Müller, Eicks & Winand

Rechtsbeistand | Rechtsanwälte

Wir sind eine überwiegend civil- und wirtschaftsrechtlich ausgerichtete Kanzlei mit Sitz in **Mechernich, Frechen/Köln** und **Weilerswist**.

Dana Fünfzig

Rechtsanwältin

Fachanwältin für
Handels- und
Gesellschaftsrecht
Insolvenzrecht[▲]

[▲]Tätigkeitsschwerpunkt



►Kanzlei Mechernich

Zum Markt 10
53894 Mechernich
Tel. 02443 9812-0
Fax 02443 9812-19
info@kanzlei-mew.de

Weitere Standorte in **Frechen/Köln** und **Weilerswist**.

www.kanzlei-mew.de

Besuchen Sie uns auch auf unseren Social Media Kanälen

@Kanzlei.Mueller.Eicks.Winand

@kanzleimew

Double Drums begeistern 300 Kulturstrolche

Das preisgekrönte Percussion-Duo Double Drums gastierte für die Kulturstrolche in Euskirchen. Alex Glöggler und Philipp Jungk aus München, zeigten den circa 300 Grundschulkindern, was man mit Trommelstäcken so alles zum Klingeln bringen kann. Schlagzeug und Djembé, Marimba und Xylophon, Cajon und Karton und sogar den Mülleimer. Das hörte sich nach mal nach einer Herde trampelnder Gnus, mal nach einem betörenden Meeressrauschen oder einem Wüstensturm an. Die Kinder lauschten, klatschten und staunten. Absoluter Höhepunkt war dann, als das Licht auf der Bühne und im Saal ausging. Als rot leuchtende Trommelstäbe in einem irren Tempo in der Dunkelheit durch die Luft flogen, gab es für die Kinder kein Halten mehr. Alle sprangen auf, tanzten, groovten und warfen ihre blauen Kappen in die Luft. „Ein einzigartiges Konzert und ein unvergessliches Erlebnis für die Kulturstrolche aus Euskirchen“, freute sich Museumsräderin Petra Goerge, die das Programm für die Kulturstrolche organisiert. Seit 2009 nimmt die Stadt Euskir-



Foto: Petra Goerge/Stadt Euskirchen

chen am „Kulturstrolche-Projekt“ teil. Begegnungen zwischen Kindern und Kultur schaffen - ein ganzes Grundschulleben lang, das ist

das Ziel des Projektes „Kulturstrolche“. „Ausgewählte Schulklassen lernen das kulturelle Angebot Ihrer Stadt kennen, schau-

en hinter die Kulissen von Kunst und Kultur und werden selbst kreativ tätig“, so berichtet Petra Goerge.

Das Leben nach dem Tod

Was kommt „danach“? Die Frage ist universell und menschlich. Viele Religionen beschäftigen sich mit Jenseitsvorstellungen, aber auch andere Disziplinenersetzen sich z.B. mit Nahtoderlebnissen auseinander. Das Christentum verspricht die „Auferstehung“. Werden wir von Verstorbenen empfangen? Gibt es ein Wiedersehen? Der Abend gibt einen Überblick

zu den Jenseitsvorstellungen in verschiedenen Religionen und Kulturen (Antike, Buddhismus, Islam etc.) und sucht den Austausch mit den Teilnehmenden zu Beiträgen und eigenen Erfahrungen.

Die Veranstaltung findet am 22. Mai, 19 bis 21.15 Uhr, im Haus der Familie Euskirchen statt und ist gebührenfrei. Anmeldung unter info@fbs-euskirchen.de oder 02251 9571120.

Online-Formular erleichtert die Suche im Stadtarchiv

Interessierte Bürgerinnen und Bürger können ihre Anfragen nun auch online über das Serviceportal der Kreisstadt Euskirchen an das Stadtarchiv richten. Ab dem 1. Mai steht dafür ein dynamisches Online-Formular zur Verfügung, das die Antragstellenden durch den Vorgang führt. Auch erforderliche Nachweise lassen sich bequem hochladen. Anfragen zu Auskünften aus Personenstandregistern oder histori-

sche Fragestellungen können so schnell und einfach gestellt werden und erweitern den digitalen Service des Stadtarchivs. Der Link zum Serviceportal lautet portal.kommunale.it/euskirchen/services. Weitere digitale Angebote unter: www.euskirchen.de/service/stadtarchiv www.euskirchen.de/stadtinfo/historie

Zum Spargelfest an die Selfkant

Wer einen leckeren Spargelschmaus mit einem Ausflug verbinden will, sollte sich mit dem Seniorenverband BRH aufmachen. Wegen der großen Nachfrage wiederholt der BRH seine diesjährige Spargelfahrt und lädt zu einer zweiten Tour für Donnerstag, 22. Juni, ein. Die Teilnehmer können auch diesmal den „Urlaub ohne Koffer“ mit einem Spargel-

essen verbinden.

Ziel ist wieder die Spargelhochburg Selfkant, wo der Gemüsparzel aufgrund seines einzigartigen Geschmacks einen hervorragenden Ruf genießt. Es wird ein Spargelfest mit großem Spargelbuffet und dem Angebot „Essen, so viel man kann“.

Auch das Rahmenprogramm kann sich sehen lassen: Morgens wer-

den die eindrucksvollen Sehenswürdigkeiten von Sittard besucht, nachmittags ist noch ein Abstecker im größten erhalten gebliebenen Klosterkomplex der Niederlande Abtei Rollduc vorgesehen. Gestartet wird um 8.15 Uhr ab Münstereifeler Straße 141 vor „Haus Dalmacia“, Tourenleiterin ist Karin Olschewski. (www.brh-euskirchen.de)

konrad
solide Fliegengitter
 Sebastianusstr. 4-6 · Euskirchen
 Tel. 0 22 51 / 94 11-0
www.konrad-net.de



Nie wieder Bad Hair Days

Experten zu Haarpflege und Styling

Ein Bad Hair Day ist wie ein Schnupfen: unangenehm, aber harmlos. Wie die rote Nase, so erscheint auch das unbezwingbare Haar oft zu den unpassendsten Gelegenheiten: Im Vorstellungsgespräch, beim Date oder vor der großen Geburtstagsparty. Doch „gut fallendes Haar ist mindestens genauso wichtig für das Wohlbefinden wie ein perfektes Outfit“, weiß auch Hairstylist Jörg Oppermann. Wie man mit Pflege und Styling Bad Hair Days verhindern kann, verraten unsere Experten. Wir erklären, welche fünf überraschende Gründe hinter einem Bad Hair Day stecken können.

Horror für die Haare

Jeder von uns hat schon mal einen Bad Hair Day erlebt. Doch woher der Ausdruck stammt, wissen die wenigsten. Zwar ist sein Ursprung unbekannt - film-reif wurde der Spruch aber schon zu Beginn der 1990er Jahre: Den ersten öffentlichen Auftritt hatte die Phrase nämlich in der US-amerikanischen Horror-komödie „Buffy - der Vampir-Killer“, als die Hauptdarstellerin Kristy Swanson beim Anblick des einarmigen Vampirs Amilyn feststellte: „Mir geht es gut, aber du hast offensichtlich einen Bad Hair Day.“

1. Wet wet wet!

Da im nassen Zustand die Hornschuppen der Haaroberfläche geöffnet sind, ist das Haar direkt nach der Haarwäsche sehr empfindlich. Durch unachtsames Kämmen oder Bürsten kann es leichter brechen und auf Dauer kriselig werden. So sind Bad Hair Days vorprogrammiert. Experten empfehlen daher, das Haar bereits vor der Wäsche vorsichtig, aber gründlich auszubürsten und auf diese Weise von Schmutz, Styling Rückständen und Knoten zu befreien. Direkt nach der Haarwäsche kann es mit einem grobzinkigen Kamm sanft entwirrt werden, um es anschließend im trockenen Zustand wie gewohnt durchzukämmen.

2. Film ab?

Bei normalem Haar ist es völlig ausreichend, es zwei- bis drei Mal pro Woche zu waschen. Durch die



natürliche Talgproduktion bildet sich auf der Kopfhaut Sebum, das die Hautoberfläche und die Oberfläche der Haarschäfte mit einem wasserabweisenden Schutzfilm überzieht. Dieser verleiht dem Haar Glanz und Geschmeidigkeit und verhindert, dass es austrocknet. Gleichzeitig schützt er die Kopfhaut. Zu häufiges Haarewaschen kann seine Schutzfunktion jedoch herabsetzen. Die Folge: Das Haar trocknet aus, es wirkt strohig und glanzlos. Durch zu häufiges Haarewaschen kann ein Bad Hair Day schnell zum Dauerzustand werden.

3. Ganz schön heiß

Gerade in den kalten Wintermonaten ist eine heiße Dusche der perfekte Start in den Tag. Doch nicht für Haut und Haar: Zu heißes Wasser trocknet auf Dauer nicht nur die Haut aus, sondern greift auch die äußere Schuppen-schicht der Haare an und lässt sie stumpf und spröde aussehen. Am besten eignet sich lauwarmes Wasser für die Haarwäsche.

4. Die Rechnung ohne Petrus gemacht

Das Haar ist besonders anfällig für Wetterveränderungen jeglicher Art. Auch hier spielt Feuchtigkeit eine besondere Rolle. Je

höher die Luftfeuchtigkeit, desto mehr kräuselt sich das Haar, denn zu viele Wassermoleküle tragen zur unkontrollierbaren Quellung des Haars bei. Abhilfe schaffen Produkte, die vor dem gefürchteten Frizz schützen.

5. Du kämmt, was du isst

„Wahre Schönheit kommt von innen“: Vitamine und Mineralstoffe lassen nicht nur die Haut strahlen, sondern sorgen auch für gesundes Haarwachstum. Vitamin A beispielsweise macht den Haarschaft schön geschmeidig und steckt in Paprika oder Aprikosen. B-Vitamine, die in Fleisch und Eiern enthalten sind, steuern wichtige Stoffwechselvorgänge in der Haarwurzel, während Zink und Biotin das Haarwachstum fördern und die Keratin Produktion steigern.

(Text: beautypress.de)

MaBre Textil

Gleicher Service anderer Standort

**Gardinenanfertigung aller Art im eigenen Atelier
Gardinenreinigung | Verdunklung | Thermostoffe
Plissees | Jalousien | Vertikalanlagen**

unverbindliche Beratung vor Ort



53894 Mechernich

Termine nach Vereinbarung

Tel. 0 2443 - 4627

Aus der Arbeit der Parteien CDU Euskirchen

Wohin entwickelt sich Euskirchen?

Zustimmung zum Haushalt 2023 - Strategie für weitere Stadtentwicklung von der Verwaltungsspitze gefordert

Euskirchen. Die CDU-Fraktion im Euskirchener Stadtrat hat dem städtischen Haushalt für das Jahr 2023 zugestimmt. In seiner Haushaltsrede legte der Fraktionsvorsitzende Klaus Voussen MdL die Gründe für die Zustimmung dar, mahnte jedoch auch Verbesserungen an.

„Die Welt befindet sich im Wandel - ein Wandel, der vermutlich noch nie so schnell, so disruptiv, so vielschichtig von uns allen wahrgenommen wurde. Unsicherheit, Unbeständigkeit sowie Komplexität prägen zunehmend den Alltag und resultieren in großen Veränderungen in allen Lebensbereichen“, so Voussen, denn: „Herausforderungen und Krisen stellen eine neue Normalität dar.“ Jetzt gelte es daher, Antworten für die Bürgerinnen und Bürger zu finden. „Widerstandskraft

und Kurs halten, auch, wenn es mal ungemütlich wird, sind die Fähigkeiten der Stunde. Denn Veränderung stellt sich als Chance und Herausforderung zugleich dar.

Darüber hinaus geht es auch um die aktive Gestaltung neuer Gegebenheiten“, führte Voussen aus. „Genau das vermissen wir in Euskirchen.

Den Kompass, die Richtung, die klare Vision und Strategie für die Stadt - wohin wollen wir in Euskirchen, was ist uns wichtig, wofür wollen wir stehen? Wo ist das klare Leitbild der Verwaltungsspitze für die Bürgerinnen und Bürger dieser Stadt für die Gestaltung unserer gemeinsamen Zukunft?“, warf Voussen dem Bürgermeister vor, ohne konkretes Ziel die Verwaltung zu führen.

Der Haushalt überschreitet in diesem Jahr erstmals die Mar-

ke von 200 Millionen Euro an geplanten Aufwendungen. Die Erträge betragen dem hingegen nur rund 184 Millionen Euro - trotz steigender Gewerbesteuereinnahmen.

Die Differenz wird über die Ausgleichsrücklage beglichen. Voussen: „Dank einer robusten Wirtschaft hat Euskirchen kein Einnahmen- sondern ein Ausgabenproblem.“

Dies gelte es in den kommenden Monaten verstärkt im Blick zu halten, um weiter handlungsfähig zu sein. Zudem seien zahlreiche Anträge der vergangenen Jahre noch nicht abgearbeitet worden, etwa der „Blaulicht-Tag“ an Euskirchener Schulen oder der CDU-Antrag zur Umgestaltung des Charleviller Platzes aus dem Jahr 2021. Deshalb habe die CDU-Fraktion zum aktuellen Haushalt nur zwei Anträge gestellt,

die beide angenommen wurden: Die Anschaffung von 10 weiteren sogenannten „Automatisierten Externen Defibrillatoren“ und die Freizeitangebote für Jugendliche in den Ortsteilen auszuweiten.

Voussen dankte den Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern der Verwaltung für ihre Arbeit und besonders der Kämmerei um Klaus Schmitz für die Erstellung und Beratung zum Haushalt. Voussen abschließend: „Trotzdem leben wir weiterhin in einem wohlhabenden Land und einer wunderschönen Stadt. Nicht allein die Höhe der zur Verfügung stehenden Mittel entscheidet darüber, ob wir ein lebens- und liebenswertes Umfeld haben, sondern vielmehr die Frage, was wir aus den zur Verfügung stehenden Ressourcen machen.“

Klaus M. Voussen

Ende: Aus der Arbeit der Parteien CDU Euskirchen

Aus der Arbeit der Parteien SPD Euskirchen

Einzelinteressen vor Gemeinwohl gestellt?

Wohnen in Euskirchen wird immer teurer. Mehr bezahlbaren Wohnraum schaffen und Spekulationen verhindern ist das Ziel von sog. Baulandmodellen. Eine Mehrheit aus CDU, FDP und AfD ist jedoch dagegen. Der Markt soll Probleme lösen.

Einen Vorschlag für ein Baulandmodell hatte die Verwaltung der Stadt durch den neuen technischen Beigeordneten ausgearbeitet und im zuständigen Ausschuss und im Rat zur Abstimmung gestellt.

STÄDTISCHER ZWISCHENERWERB VON CDU, FPD und AfD ABGELEHNT

Die Stadt sollte bei neuen Baugebieten alle Grundstücke erwerben, erschließen und zu einem einheitlichen Preis veräußern. Damit sollten Spekulationen verhindert, Bauvorhaben gezielter gefördert und mehr bezahlbarer Wohnraum geschaffen werden.

Das war einer seltsamen Mehrheit aus CDU, FDP und AfD zuviel

staatlicher Eingriff. Während im Planungsausschuss ein Abstimmungs-Patt zu einer knappen Ablehnung führte, wurde der Vorschlag im Stadtrat mit Mehrheit abgelehnt.

FEHLGELEITER WOHNUNGSMARKT

„Leider lösen Märkte nicht alle Probleme für die Menschen und es bedarf in vielen Fällen staatlicher Lenkung. Der Wohnungsmarkt in Euskirchen erfüllt nicht die Bedürfnisse der Menschen nach bezahlbarem Wohnraum, sondern er wird in erster Linie den Interessen von Landbesitzern und Bautreibenden gegegnet“, sagte Michael Höllmann, SPD-Fraktionschef.

Ein starker Zuzug nach Euskir-

chen verknapppt den Wohnraum. Es gibt keine Leerstände von Mietwohnungen und die Preise für Baugrundstücke erreichen Rekordwerte. Es wird viel gebaut in Euskirchen, aber Neubauvorhaben sind oft vergeben, bevor sie fertiggestellt sind.

NEUBÜRGER KONTRA EINHEIMISCHE

„Wir haben in Euskirchen keinen Mangel an Bauland und Bauvorhaben, aber die Nachfrage ist deutlich größer als das Angebot. Für Kölner und Bonner Verhältnisse kann man in Euskirchen weiterhin preiswert bauen und wohnen. Immer mehr zu bauen, löst das Problem nicht, weil das Preisgefälle zwischen den Metropolen und Euskirchen

und damit der Zuzugs-Druck zu groß sind. Die Einheimischen bleiben dabei immer auf der Strecke. Und das betrifft vor allem die Schwachen, aber auch den Mittelstand“, so Höllmann weiter.

METROPOLEN VERLAGERN WOHNUNGSNOT

Köln und Bonn bleiben begehrte Ansiedlungsorte und wachsen immer weiter. Nur lösen diese Städte ihre Wohnungsprobleme nicht selbst, sondern die Wohnungsnot verlagert sich bis nach Euskirchen. Und hier können die Kölner Defizite auf dem Wohnungsmarkt niemals ausgeglichen werden.

www.spd-euskirchen.de

Michael Höllmann

Euskirchener Haushalt 2023 verabschiedet

Haushaltslage trotz Defizit stabil. Land streicht Zuschüsse wegen hoher Steuereinnahmen. Trotz Defizit kann der Haushalt durch sehr hohe Rücklagen ausgeglichen werden. Prognosen für die Zukunft optimistischer gestalten.

Am 27.04.2023 hat der Rat mit einer Gegenstimme den Haushalt für 2023 beschlossen. Bei 184 Mio. Euro Einnahmen und 206 Mio. Euro Ausgaben ist mit einem Fehlbetrag von 22 Mio. Euro zu rechnen, so der Stadt-Kämmerer.

„JOJO-EFFEKT“ BEIM HAUSHALT

Die Stadt kommt aus dem „Jojo-Effekt“ bei den Haushaltsergebnissen nicht heraus. Nach einem besonders guten Jahr (2020: +30 Mio. Euro) folgt wieder ein Verlustjahr (2021: -17 Mio. Euro). Nachdem für 2022 wieder ein Plus von mehr als 10 Mio. Euro zu erwarten ist, werden 2023 durch gekürzte Landeszweisungen weniger Einnahmen und ein Minus von 22 Mio. Euro erwartet.

HAUSHALTE IM DURCHSCHNITT POSITIV

Mittelt man die letzten vier Jahre, bleibt der Stadt voraussichtlich ein Plus. Und dies, trotz Corona-Pandemie, Flutkatastrophe und bereits beschlossener Ausgaben für wichtige Zukunftsprojekte. Mittelt man die letzten zehn Jahre, in denen es stets Überschüsse und auch Verluste gab, ergibt sich ein gutes Plus von mehreren Millionen Euro pro Jahr - Ergebnisse, von denen andere Kommunen träumen.

HOHE RÜCKLAGEN UND WICHTIGE ZUKUNFTSPROJEKTE

Die letzten zehn Jahre haben der Stadt Euskirchen ein Polster von über 90 Mio. Euro beschert. Diese Rücklagen reichen zur Überbrückung aus und auch, um wichtige Zukunftsprojekte zu finanzieren. Und die sind bereits in den Planungen berücksichtigt, so z. B. Ausga-

ben für Mobilitätskonzept, Radverkehrskonzept und den wichtigen Klimaschutzplan.

BESSERE PROGNOSEN FÜR DIE ZUKUNFT

„Wir sollten positiver in die Zukunft blicken. Viele negative Prognosen der jüngsten Vergangenheit sind nicht eingetreten“, sagte Michael Höllmann, SPD-Fraktionsvorsitzender in seiner Haushartsrede. „Während kürzlich für 2023 noch eine schwere Rezession erwartet wurde, spricht der Bundeswirtschaftsminister jetzt für 2023 von einem Wirtschaftswachstum, das sich sehen lassen kann. Die wirtschaftliche Entwicklung folgt also nicht den pessimistischen Erwartungen. Dies wird auch zu höheren Steuereinnahmen führen“, so Höllmann weiter. Die SPD mahnte ferner die rechtzeitige Aufstel-



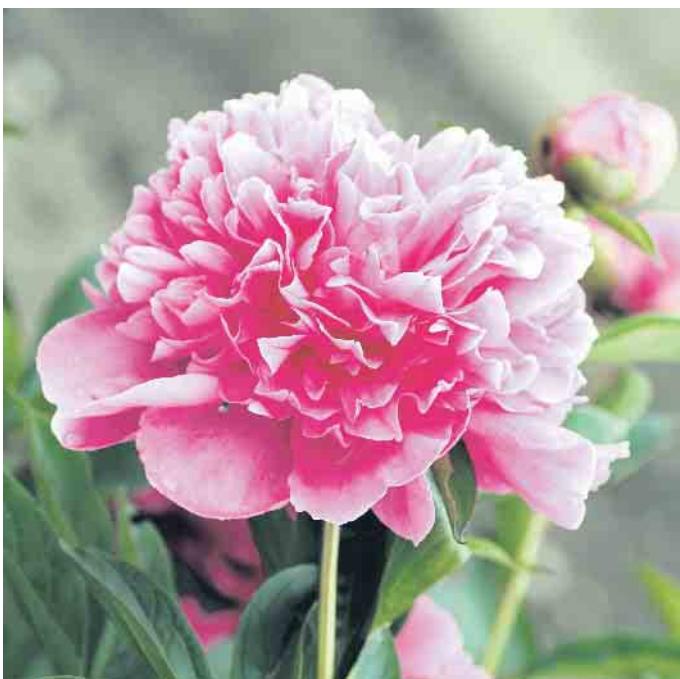
Haushalt 2023 für die Stadt Euskirchen verabschiedet.

lung des Haushaltes vor Beginn eines jeweiligen Jahres an, so es wie die Gemeindeordnung vorsieht.

www.spd-euskirchen.de

Michael Höllmann

Ende: Aus der Arbeit der Parteien SPD Euskirchen



Fragen zur Verteilung?

FRAU MÜLLER
MOBIL 0151 68860866
doreen.mueller76@googlemail.com

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

OCKEN ZUM VERZOCKEN
WERDE JETZT AUSTRÄGER/*/IN
EIN INTERESSANTER NEBENJOB
FÜR JUNG UND ALT!



Wenn Du mindestens 13 Jahre alt bist, schreib uns
eine WhatsApp Nachricht* +49 2241260380

*Bitte unbedingt Namen, Straße, Ort und Telefonnummer angeben.

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Oder scan den QR-Code und bewirb Dich.



Aus der Arbeit der Parteien FDP Euskirchen**Radverkehr fördern****Lieber bessere Abstellanlagen an Schulen als Lastenräder für einige Wenige**

Einvernehmliche Zielsetzung ist, den Anteil des Radverkehrs in unserer Stadt zu steigern. Dies bietet sich aufgrund der Verkehrsbelastung durch Kraftfahrzeuge und aus Gründen des Klimaschutzes an.

Auch muss das Ergebnis einer Umfrage nachdenklich stimmen, wonach 25% der Schüler/innen der weiterführenden Schulen per Auto, sprich Elterntaxi, für den Schulbesuch gefahren bzw. transportiert werden. Falls bei Schüler/innen kein Handicap vorliegt, ist dies doch wohl der überflüssigste Verkehr, den man sich vor-

stellen kann. Dem entgegen zu wirken, sollte nach Auffassung der FDP-Stadtratsfraktion einer der ersten Maßnahmen sein. Neben einer entsprechenden Sensibilisierung sollten baldmöglichst die Fahrradabstellanlagen an den Schulen vorbildlich hergerichtet werden.

Die FDP-Fraktion hat daher vorgeschlagen, auf eine Be zuschus sung zum Erwerb von Lastenrädern zu verzichten. Dies würde ohnehin kein wesentlicher Beitrag zur Klimaveränderung bedeuten, denn es können bei einem Haushaltsansatz von 5.000 € nur eini-

ge Wenige beglückt werden und dem stehen schließlich weitere bürokratische Aufwendungen gegenüber, die den Erfolg schmälen.

Fraktionsvorsitzender Manfred van Bahnen: „In unseren Augen ist es eher zielführend, wenn die Fahrradabstellanlagen an den Schulen sicher gestaltet werden, dass die Schüler/innen dort gerne und vor Diebstahl und Vandalismus geschützt ihr Fahrrad abstellen können. Es gilt bei der Jugend den Spaß am Radfahren zu fördern. Dies ist zukunftsorientiert und besser, als

einige Wenige mit einem Zu schuss zum Lastenrad zu beglücken.“

Leider hat die Mehrheit des Ra tes diesen Vorschlag abgelehnt. Die FDP hofft nun, dass trotzdem - und zwar mit Priorität - bereitstehende Mittel zur Ver besserung der Abstellanlagen für Fahrräder an Schulen eingesetzt werden. Die FDP hätte gerne diesen Ansatz erhöht, damit die Maßnahmen forciert und im erforderlichen Umfang um gesetzt werden können. >>> [<<<](http://www.fdp-euskirchen.eu)

Manfred van Bahnen

Radverkehrsführung weiter umstritten**Diskussion zur Radverkehrsführung auf der Strecke Georgstraße - Kirchenallee - Pappelallee -Boenerstraße -Th.-Eßer-Straße dauert an**

Seitens des Planungsbüros ist vorgeschlagen worden, den Radverkehr anstelle über den Rad-/Geh weg künftig über die Straße zu führen. Die FDP-Stadtratsfraktion hat diese Empfehlung bereits mehrfach kritisiert. Insbesondere bei der Boener- und der Th.-Eßer-Straße sind die Straßenflächen bei Neuausbau reduziert und die Rad-/Gehwegflächen verbreitert worden. Auf der Kirchenallee wurden

seinerzeit die schönen, alten Bäume gefällt, damit Platz für einen kombinierten Rad-/Gehweg ent stand. Und nun sollen sich die Radfahrenden den enger gewor denen Platz auf der Straße mit den Kraftfahrzeugen teilen. Dies führt dazu, dass sich die Radfah renden nach Öffnen der Schranken am Bahnübergang Georgstraße vom Kfz-Verkehr gedrängt fühlen und umgekehrt der Kfz-

Verkehr sich von den Radfahrern unnötig blockiert führt. Auf der Boener- und der Th.-Eßer-Straße entstehen an den Engstellen durch Baumscheiben und Fußgängerüberwegen sowie durch ge parkte Fahrzeuge Wartezeiten, um den vorfahrtberechtigten Verkehr Vorrang zu geben. Die Sicherheit und Leichtigkeit des Verkehrs werden unnötig eingeschränkt. Die FDP-Fraktion hält

jedenfalls nichts von derartigen Neuerungen und findet das Auf tragen von Fahrrad-Piktogrammen auf die Fahrbahn aus unnötige Geldausgabe. Zudem werden die Radfahrenden unnötig in kritische Verkehrssituationen geschickt wie insbesondere auf der Th.-Eßer-Straße, wo die Verkehrsfläche durch parkende Fahrzeuge zusätzlich eingeschränkt wird.

Manfred van Bahnen

Ende: Aus der Arbeit der Parteien FDP Euskirchen



PRODUKTFOTOGRAFIE

SIE HABEN DAS PRODUKT?
WIR HABEN DAS KNOW-HOW!

- hochwertige, professionelle Fotos die unsere Profis für Sie anfertigen
- wir setzen Ihre Produkte ins rechte Licht
- professionelle Bildbearbeitung
- individuelle Beratung
- hohe Qualitätskontrollen
- kurze Kommunikationswege um Ihre Wünsche umzusetzen

WEITERE INFOS UNTER:
www.rautenberg.media/film/produktfotos





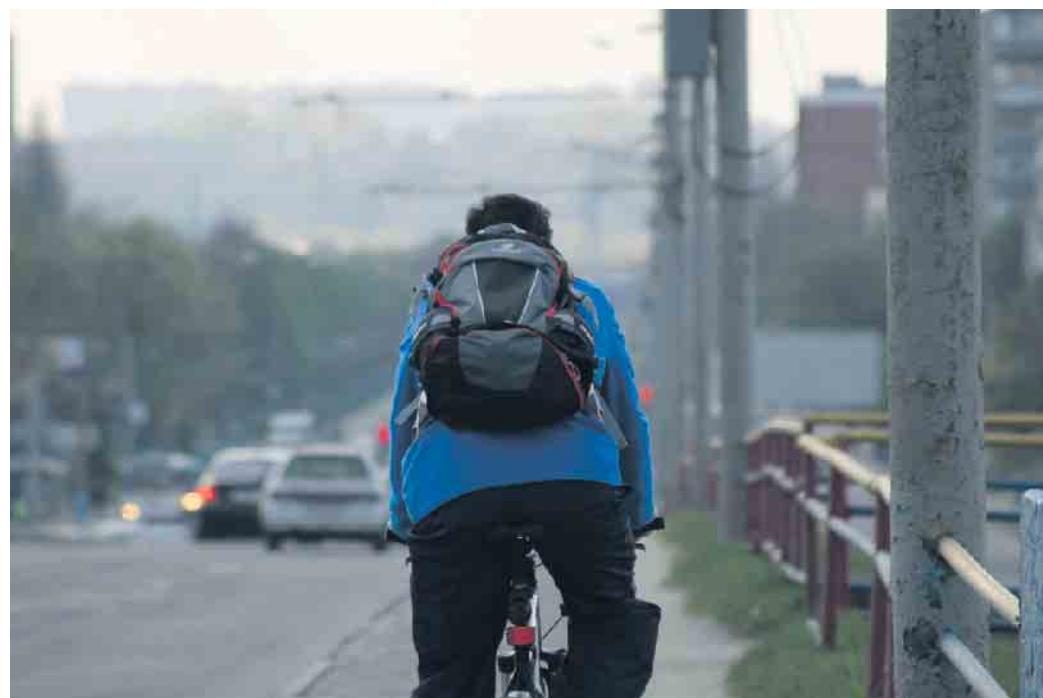


Dooring-Unfälle gefährden Radfahrer zunehmend

Nach wie vor sind Autos die größte Gefahr für Radfahrer. Dabei lassen sich viele Unfälle - vor allem die sogenannten Dooring-Unfälle - bereits durch einfache Maßnahmen und mehr gegenseitige Rücksichtnahme im Verkehr verhindern.

Allein in Berlin kommt es seit 2018 statistisch gesehen jeden Tag zu mindestens einem „Dooring-Unfall“, dem Zusammenstoß eines Radfahrers mit der sich öffnenden Tür eines parkenden Autos. Der kann für Radfahrende mit schweren Verletzungen - in einigen Fällen sogar tödlich - enden. Radfahrende selbst können einen Dooring-Unfall nur schwer verhindern. Viele Radwege in der Stadt führen direkt an parkenden Autos vorbei. Bei einer Geschwindigkeit von 20 km/h müssten Radfahrende ca. elf Meter im Voraus sehen, dass jemand aus dem Auto steigen möchte, um noch rechtzeitig bremsen zu können. Wer auf dem Fahrrad sitzt, kann daher oft nur versuchen, das Risiko eines Unfalls zu mindern.

Der ACE empfiehlt Radfahrenden - wenn möglich - immer mind. 80 cm Abstand zu den Autos am Straßenrand einzuhalten, damit eine aufgehende Tür sie gar nicht erst berühren kann. Außerdem gilt es, aufmerksam auf Anzeichen wie eingeschlagene Räder, Brems- und Rückleuchten bei parkenden Autos zu achten. Auch sichtbare Kleidung und Reflektoren sind hilfreich, um nicht übersehen zu werden. Dooring-Unfälle verhindern können vor allem diejenigen, die die Autotür öffnen. Beim Aussteigen sollten sie grundsätzlich immer



Zum Schutz aller Verkehrsteilnehmer bedarf es mehr gegenseitiger Rücksichtnahme. Foto: pixabay.com/mid/ak-o

zuerst in den Seitenspiegel und dann über die Schulter schauen, bevor sie die Tür öffnen. Hier hilft der sogenannte Holländische Griff: Dabei wird die Fahrertür mit der rechten Hand geöffnet, der Oberkörper dreht so nach links und der Blick geht ganz automatisch nach hinten. Beifahrerinnen und Beifahrer öffnen ihre Türe entsprechend mit der linken Hand. In den Niederlanden gehört dieses Vorgehen standardmäßig zur Ausbildung in der Fahrschule. Bei manchen Autos liegen die Griffe bereits so weit hinten, dass der Holländische Griff automatisch angewendet werden muss, um das

Fahrzeug zu öffnen. Darüber hinaus gibt es sinnvolle Assistenzsysteme, die die Insassen warnen,

wenn sich ein Fahrzeug nähert oder die die Tür für eine Sekunde blockieren. (mid/ak-o)

peugeot.de

PEUGEOT KOMPLETPREIS-ANGEBOTE



**ALLZEIT SICHER
UNTERWEGS**

PEUGEOT EMPFIEHLT TOTAL

PEUGEOT WARTUNG

Mit allen vorgeschriebenen Kontrollen und PEUGEOT Langzeitmobilität.

ab **79€***

* Kompletpreis inkl. MwSt. für viele PEUGEOT Modelle inkl. aller vorgeschriebenen Kontrollen und PEUGEOT Langzeitmobilität. Über das entsprechende Kompletpreis-Angebot für Ihren PEUGEOT informieren wir Sie gerne.

IHR PEUGEOT SERVICE
MIT UNS KOMMEN SIE EINFACH WEITER!

Autohaus Müllejans GmbH
52385 Nideggen-Schmidt - Heimbacher Straße 17 ·
Tel.: 02474/93010
www.peugeot-muellejans.de

Neu- und Gebrauchtwagen

Volkswagen Jahreswagen von Mitarbeitern der VW AG

Ihr Ansprechpartner für VW E-Autos

 Service  Economy Service



Autohaus Vossel KG
Heerstr. 54
53894 Mechernich
Tel.: 02443 31060

Volkswagen Economy Service Vossel & Kühn
Hermann-Kattwinkel-Platz 7
53937 Schleiden-Gemünd
Tel.: 02444 2212

Umwelt schonen, Benzinkosten sparen

Wer E10 tankt, senkt den CO₂-Ausstoß und entlastet die Haushaltsskasse



Wer sich unsicher ist, ob sein Benziner E10 tanken kann, erhält Informationen im Kfz-Meisterbetrieb. Foto: djd/Kfzgewerbe/Timo Volz

Hohe Kraftstoffpreise sind ein Dauerproblem für Menschen, die auf ihr Kraftfahrzeug angewiesen sind.

Zudem möchte wohl jeder einen kleinen Beitrag dazu leisten, die CO₂-Bilanz zu verbessern und ein Stück mehr Unabhängigkeit von Rohstoffimporten zu gewinnen. Dennoch beobachtet der Zentralverband Deutsches Kraftfahrzeuggewerbe (ZDK), dass viele Autofahrer noch immer einen Bogen um die E10-Zapfsäulen an den Tankstellen machen.

Technische Vorbehalte gegenüber E10 meist unbegründet

Grund dafür sind laut ADAC-Technikpräsident Karsten Schulze technische Vorbehalte. „Dabei ist die überwiegende Mehrheit der in Deutschland zugelassenen Benzin-Pkw vom Hersteller für E10 freigegeben“, betont Schulze. Das Benzin mit der höheren Beimischung von Biokraftstoff ist im Vergleich zum E5 Ottokraftstoff im Schnitt um fünf Cent pro Liter günstiger. Nicht nur bei Vielfahrern macht sich die finanzielle Einsparung bemerkbar. Zudem gibt Schulze zu bedenken, dass jeder Einzelne durch das Tanken von E10 zum Klimaschutz bei-

trägt: „Jährlich könnten im Straßenverkehr bis zu drei Millionen Tonnen Kohlendioxid eingespart werden.“

Seit über zehn Jahren im Dauereinsatz bewährt

E10 steht seit rund zehn Jahren an allen Tankstellen zur Verfügung und hat sich in langjährigem Einsatz bewährt. In der Regel können alle Benziner mit Baujahr ab November 2010 problemlos damit betankt werden. Doch auch viele ältere Pkw vertragen den umweltfreundlicheren Treibstoff ohne Weiteres. Oft genügt schon ein Blick in die Tankklappe oder in die Betriebsanleitung, im Zweifelsfall kann man in der Kfz-Werkstatt nachfragen oder online unter www.dat.de/e10 nachschauen. Wichtige Informationen rund um den Einsatz des klimafreundlicheren Kraftstoffs liefert auch ein Flyer mit dem Titel „E10 für mein Auto (k)ein Problem“, den der ZDK gemeinsam mit weiteren Verbänden herausgibt.

Den Flyer finden Verbraucher in vielen Kfz-Meisterwerkstätten in ganz Deutschland. Er beantwortet Fragen wie „Beeinflusst E10 Leistung, Verschleiß oder Ölwechsel?“, „Besteht die Gefahr von Beschädigungen?“, „Wie viel Geld kann ich wirklich sparen?“, „Und wie schützt E10 überhaupt das Klima?“. (djd)



Fast alle Benzinkräfte vertragen den preiswerteren und umweltfreundlicheren E10-Kraftstoff. Foto: djd/Kfzgewerbe/shutterstock.com - Monkey Business Images

Bosch
Car-Service

Jörg Seidel
autohaus
gmbh

Eine Werkstatt... alle Marken!
Ihre Spezialisten für: VW AUDI SKODA SEAT

Mit uns kommen Sie ans Ziel!

BOSCH Service

Autohaus Jörg Seidel GmbH An den Eifelhecken 4 53919 Weilerswist Tel.: 0 22 54 / 31 56

- Diesel Partikelfilter-Reinigung & Austausch
- Kostenloser Hof- & Bringservice
- Reparatur aller Fahrzeugtypen
- Klimaservice
- HU/AU-Durchführung
- Glasservice
- Reifenservice
- Unfallreparatur



In vielen Kfz-Meisterbetrieben ist weiteres Informationsmaterial erhältlich - ein Flyer beantwortet die am häufigsten gestellten Fragen zum Thema E10. Foto: djd/Kfzgewerbe

CREMER
Autoverwertung

Ihr zertifizierter
Partner in der Region

- Ankauf von Schrott und Metall
- Ankauf von Alt- und Unfallfahrzeugen
- Fahrzeugabholung und -abmeldung möglich
- Verkauf von gebrauchten PKW-Ersatzteilen

Tel. 0 22 51 - 35 33
Jünkerather Straße 1 • 53919 Weilerswist
www.cremer-autoverwertung.de

Autohaus
M. BORCHERT GmbH

Mühlenstraße 5 • 53919 Weilerswist
Telefon 02254-845200
www.autohaus-borchert.de

Reparatur aller Fabrikate

AUTO CREW

Ford
Vertragspartner

RENAULT AUSTRAL

E-Tech Full Hybrid



Renault Austral Equilibre Mild Hybrid 140
Ab mtl.

159 €

Leasing: Fahrzeugpreis: 28.430 €. Leasingsonderzahlung: 5.471 €. Laufzeit: 60 Monate. Gesamtaufleistung 37.500 km. Monatsrate: 159 €. Gesamtbetrag: 9.540 €. Ein Kilometer-Leasingangebot für Privatkunden der Renault Financial Services, Geschäftsbereich der RCI Banque S. A. Niederlassung Deutschland, Jagenbergstr. 1, 41468 Neuss. Gültig bis 30.06.2023.
Renault Austral Mild Hybrid 140, Benzin, 103 kW: Gesamtverbrauch (l/100 km): niedrig: 7,4; mittel: 5,8; hoch: 5,3; Höchstwert: 6,7; kombiniert: 6,2; CO₂-Emissionen kombiniert (g/km): 139. Renault Austral: Gesamtverbrauch kombiniert (l/100 km): 6,2-4,6; CO₂-Emissionen kombiniert (g/km): 141-105 (Nach gesetzl. Messverfahren, Werte nach WLTP).
Abb. zeigt Renault Austral E-Tech Full Hybrid Techno Alpine mit Sonderausstattung.



AUTO HAUS
RAIFFEISEN

Autohaus Raiffeisen Eifel-Mosel-Saar GmbH
Narzissenweg 20 • 53881 Euskirchen
Tel.: 02251 - 94670

autohaus-raiffeisen.de

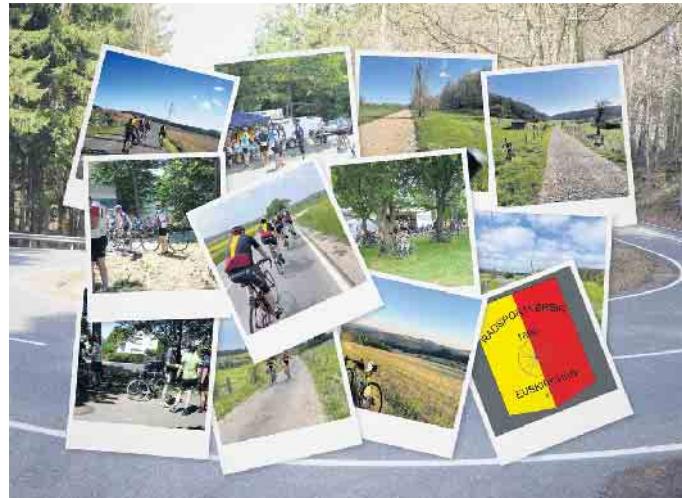


Radtourenangebot durch die Eifel für Einsteiger, Aufsteiger und Profis

**„Von der Erft zur Urft“ -
die Radtouristikfahrt des RSV 1896 Euskirchen e.V. startet am 3. Juni 2023**

Der RSV 1896 Euskirchen e.V. veranstaltet am Samstag, 3. Juni, seine traditionelle Radtouristikfahrt durch die Eifel mit Strecken von 58 bis 156 Kilometer Länge. Erstmals werden auch zwei Gravelstrecken angeboten. Start ist ab 7 Uhr an der Ohm-Mirgel-Halle, Euskirchen.

Anfang Juni veranstaltet der Rad-sportverein 1896 Euskirchen e.V. zum 15. Mal die Radtouristikfahrt (RTF) „Von der Erft zur Urft“. Der Verein hat die Corona-Pause genutzt, um die verschiedenen Routen von 58, 86, 123 und 156 km Länge zu optimieren. Die Strecken orientieren sich weiterhin an dem reichhaltigen Netz von asphaltierten Rad- und landwirtschaftlichen Wegen. Sie führen durch die abwechslungsreiche Landschaft der Eifel und zeigen diese in all ihren Facetten. Dabei kommt gerade auf den längeren Routen mit 123 Kilometern und 1.350 Höhenmetern sowie 156 Kilometern und 2.020 Höhenmetern auch der sportliche Anspruch nicht zu kurz.



Für das leibliche Wohl wird an drei Verpflegungsstellen gesorgt, die ja nach Streckenlänge mehrmals angefahren werden.

Die Schirmherrschaft für die Radtouristikfahrt übernimmt dieses Jahr Landrat Markus Ramers, selbst ein begeisterter Rennradfahrer.

„Das Fahrrad ist das perfekte Vehikel, um unseren Landkreis ken-

nenzulernen. Deshalb freue ich mich sehr über jedes Engagement rund um diese Art der Fortbewegung. Ob auf dem täglichen Weg zur Arbeit, Stichwort „Stadtradeln“, oder einer touristischen Ausfahrt wie der RTF des RSV 1896 Euskirchen e.V., die Schönheit unserer Heimat erlebt man auf dem Fahrrad ungemein intensiv und schont dabei noch die Umwelt“,

fasst es Landrat Markus Ramers zusammen. Er wird am 3. Juni selbst mit dem Rennrad am Start stehen und eine der Strecken in Angriff nehmen.

Dieses Jahr bietet der RSV Euskirchen erstmals auch zwei sogenannte Gravelstrecken an. Dabei geht es über 46 Kilometer bzw. 65 Kilometer vorwiegend unbefestigte land- und forstwirtschaftliche Wege. Der Verein möchte dem anhaltenden Trend zum breiter bereiteten und universell einsetzbaren Gravelbike Rechnung tragen und freut sich über die Möglichkeit, unterschiedlichste Wege in das Konzept einbeziehen zu können. Dabei fällt die 65 Kilometer-Strecke mit 750 Höhenmetern schon recht anspruchsvoll aus.

Auch E-Bikes sind ausdrücklich willkommen, es wird jedoch keine Ladeinfrastruktur für diesen Radtyp angeboten. Mit geladener Batterie sollten sich aber die meisten Strecken gut bewältigen lassen.

Start- und Ziel ist an der Ohm-Mirgel-Halle, Erftstraße 32, 53879 Euskirchen. Parkplätze sind vor Ort vorhanden. Startzeiten sind von 7 bis 13 Uhr, je nach Streckenlänge.

Weitere Informationen sind auf der Homepage des RSV 1896 Euskirchen e.V. unter www.rsv-euskirchen.de zu finden.

**projekt.bike
p.b GmbH**

Bahnhofstraße 1 · 53947 Nettersheim
Tel. 02486 1000 · www.projekt.bike

VERKAUF, SERVICE, ZUBEHÖR, BIKE-LEASING, NOX CYCLES TESTCENTER

BIKEFITTING

BODYSCAN

ERGONOMIEBERATUNG



Landrat Markus Ramers

Fitter werden mit jedem Kilometer

Mehr Bewegung und Fitness im Alltag dank smarter E-Bike-Technik

Wer E-Bike fährt, bringt mehr Bewegung und Fitness in den Alltag. So entdecken immer mehr Menschen das E-Bike als Sportgerät, mit dem sich die persönliche Fitness nachhaltig steigern lässt. Es werden deutlich weitere Fahrtstrecken möglich, das Rad wird häufiger genutzt und die Trainingsoptionen sind vielfältig. Rund 8,5 Millionen Zweiräder mit eingebautem Rückenwind waren laut Statista Anfang 2022 in Gebrauch – und der Boom hält an.

Sportliche Erfolge per App festhalten

Mit jedem Kilometer auf dem E-Bike verbessern sich Fitness und Ausdauer. Das Herz-Kreislauf-System kommt in Schwung, Muskeln werden sukzessive aufgebaut. Radfahren unter-

stützt den Stressabbau, der Körper schüttet verstärkt Endorphine aus, das hebt die Stimmung. Für viele ist das E-Bike daher zum echten Trainingsgerät geworden, mit dem sich die eigenen Erfolge protokollieren lassen. Dafür eignet sich etwa das smarte System von Bosch, das sich mit der eBike Flow Smartphone-App verbindet. Auf diese Weise werden beispielsweise Fahr- und Fitnessdaten automatisch aufgezeichnet, um die eigenen Erfolge analysieren zu können. Bei iPhone-Nutzern werden Daten automatisch mit der Gesundheits-App synchronisiert.

Das E-Bike-Erlebnis individualisieren

Noch persönlicher wird das Training mit dem E-Bike dank der

individuellen Einstellbarkeit der Fahrmodi. Die Nutzer können dabei unter anderem selbst definieren, in welchem Modus mehr körperliche Eigenleistung erbracht werden soll und an welcher Stelle und wie stark sie der Motor des E-Bikes unterstützt. Am Bordcomputer Kiox 300 lassen sich Fitnessdaten wie verbrauchte Kalorien, Kadenz und Wattzahl anzeigen.

Das Gerät lässt sich flexibel am Lenker positionieren, sodass jederzeit freie Sicht auf die Daten gegeben ist. Die Bewegung



Smartphone-Apps sind praktische Begleiter für Touren mit dem E-Bike. Routen und Fitnessdaten werden ab dem ersten Tritt in die Pedale automatisch aufgezeichnet.

Foto: djd/Bosch

zahlt sich Kilometer für Kilometer aus. Denn eine Stunde mit dem E-Bike verbrennt in normaler Fahrweise durchschnittlich rund 300 Kalorien – bei sportlicher Fahrt sind es nochmals deutlich mehr. (djd)



IHR FAHRRADHÄNDLER IM BAHNHOF BAD MÜNSTEREIFEL

• Trek • • Diamant • • Conway • • Ruff Cycles • • Metz • • Ca Go •

FAHRRÄDER

- Unsere große Auswahl an
- ⇒ E-Mountainbikes
- ⇒ E-Fullsuspension
- ⇒ E-Trekkingbikes
- ⇒ E-Citybikes
- ⇒ E-Bike Cruiser
- ⇒ E-Lastenrad
- ⇒ E-Scooter

ZUBEHÖR

- Für jede Anforderung & Anlass
- ⇒ Bontrager
- ⇒ Uvex
- ⇒ Roeckl
- ⇒ BBB
- ⇒ Abus
- ⇒ SKS
- ⇒ Shimano
- ⇒ Schwalbe
- ⇒ Bosch

SERVICE

- Wir sind für Sie da
- ⇒ Beratung
- ⇒ Verkauf
- ⇒ Service
- ⇒ Werkstatt
- ⇒ Zubehör
- ⇒ Verleih

Beratung,
Probefahrt, Wartung
oder Reparatur?

Wir freuen uns auf
Ihren Besuch!

Jobrad / Bikeleasing / Eurorad / Deutsche Dienstrad / Business Bike

SCHMIKO DER FAHRRADHÄNDLER

Kölner Straße 13 · 53902 Bad Münstereifel

% 02253-543877

✉ schmiko@derfahrradhander.de

✉ derfahrradhander.de



Außerhalb der Öffnungszeiten sind wir nach Terminvereinbarung gerne für Sie da!

UNSERE AUSWAHL IST RIESIG!

FAHRRÄDER - ZUBEHÖR - ERSATZTEILE - SERVICE

Wir überzeugen mit starken Marken
und kompetenter Beratung!



RIESE & MÜLLER



PUKY



HERCULES

KETTLER

HAIBIKE



Fahrradleasing mit allen Leasinggesellschaften!

Kraft Rad GmbH

Roitzheimer Straße 113

53879 Euskirchen

Tel.: 02251/2758

Am Westufer 5

50259 Pulheim

Tel.: 02238/468890

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 10-19 Uhr | Sa. 10-17 Uhr

www.zweirad-kraft.de



15REDUZIERT.jpg

**Familien
ANZEIGENSHOP**

RAUTENBERG MEDIA

Hochzeit. Herzlichen Dank für die kleinen Glückwünsche und Geschenke zu unserer Hochzeit. Wir haben uns sehr darüber gefreut. Herzlichstes Dankeschön! Bernd und Ute Hirschberg, Wershagen

F597 90 x 50 mm ab 20,50*

BANKSAUEN Für die wohltreffenden Beweise der Beliebtheit deiner Tochter meinen Schwagereltern und Großeltern Michael Musterfeld. Danach wir unseren Dank aus. Im Namen aller Angehörigen, seit Musterfeld (gern Muster) schenken; halten wir am 18.00 Uhr in der Pfarrkirche zur Muttergottes

TD 12-12 90 x 90 mm ab 110,00*

Natascha ist das Herzlichen Dank für die guten Glückwünsche anlässlich des Geburtstags von Eltern Michael und Martin Mustermann

FGB 20-13 43 x 90 mm ab 18,00*

WOHNUNG! Moderne Mietunterkunft Wohnung, bestehend aus 2-Zimmerwohnung, Eingangsbereich, großer Balkon, Garage komplett möbliert. Einzelheiten unter Tel. 02 45 123 456789. Kann übernommen werden für 600,- € pro Monat.

K03_15 43 x 30 mm ab 6,00*

Inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

**Online Familien-Anzeigen:
für alles was wirklich zählt!**

shop.rautenberg.media

Theaterproduktion zum Klimanotstand Bad Münstereifel

Unsere Theaterproduktion „Macht euch die Erde untertan...“ ist eine Inszenierung zum Jahrhundertthema Klimanotstand und wurde nach unserer erfolgreichen Premiere am 15. März im Stadttheater Euskirchen / EFG bereits vor ca. 1.800 Schüler:innen an weiteren sieben Schulen der Nordeifel-Region aufgeführt. Insgesamt wird die Produktion 15 Schulen und mehr als 3.000 Oberstufenschüler:innen und Erwachsene erreichen.

Sechs Bühnenprofis aus Köln, Berlin & Kamerun bringen nun das brisante zweistündige multimediale und multi-perspektivische Theaterstück vor allem in Schulen der Region auf die Bühne. Das Theaterstück zum Klimanotstand ist einmalig in der gesamten Nordeifel-Region. Nie wurde ein und dasselbe Theaterstück regional in 15 Schulen aufgeführt. Zu den institutionellen Förderern der aktuellen Produktion & Schultournee gehört u.a. das Land NRW über die Stiftung Umwelt & Entwicklung NRW. Weitere Förderer sind die C&U Baumeister-Stiftung für nachhaltige Technologie, der Landschaftsverband Rheinland und als größter Förderer die Europäische Union über das LEADER-Programm Region Eifel. Text, Sprech-Gesang, Bewegung & Tanz, Musik, Fotographie, Sound- und Videoclips werden zu einer besonderen Mischnung verschiedener Positionen zum Thema Klimanotstand szenisch aufrüttelnd und eindrucksvoll arrangiert. Alles kreist scheinbar um eine relativ „normale Familie“ mit Mama, Papa, Sohn und Tochter, deren Auffassungen und

Verhalten zum Thema allerdings unterschiedlicher kaum sein könnten, wodurch zwangsläufig Konflikte an die Oberfläche spülen, die nicht nur auf der Bühne bis heute ungelöst sind. Die Flutkatastrophe an der Erft 2021 ist wie auch das Fichten-Waldsterben, regionaler Ausdruck des Klimanotstandes, der spätestens in den letzten drei Jahren damit vor Ort hautnah erfahren wird und in unserem Theaterstück eine wichtige Rolle einnimmt. Wir fragen auch: Wie können wir überhaupt noch weiterleben, ohne die menschliche Bewohnbarkeit des Planeten schrittweise zu zerstören? Keine einfache Frage ohne einfache Antworten vor allem aber nicht nur für die kommenden Generationen. Kopf in den Sand stecken hilft aber nicht.

Die einzige öffentliche Aufführung des Theaterstückes findet am 25. Mai, um 19 Uhr im Gymnasium am Turmhof in Mechernich statt. Dazu laden wir alle Interessierten herzlich ein.

Tickets können per E-Mail an die Adresse bewegungskunstver ein@gmail.com reserviert werden. Die Bühnen-Darsteller des Theaterstückes sind die Schauspieler & Musicaldarsteller:innen Liza Reichardt (Berlin), Clarissa Gundlach (Berlin), Lukas Franke (Berlin), Ngako Keuni (Berlin/Kamerun), Igor Schwab (Berlin) und Christian Stock (Köln). Kamera- & Videotechnik: Marco Baré (Berlin), Text & Regie: Norbert Heckelei (Bad Münstereifel). Wir danken unseren Förderern, ohne die diese Theaterproduktion und Schultournee nicht möglich wäre.

ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

ZEITUNG
Lokaler geht's nicht.

DRUCK
Satz. Druck. Image.

WEB
24/7 online.

FILM
Perfekter Drehmoment.

Online lesen: rundblick-euskirchen.de/e-paper
rundblick
ZUGLEICH AMTSBLATT DER
KREISSTADT **EUSKIRCHEN**
Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten



MEDIENBERATER
Heinz-Joachim Neumann
FON 02449 7929
MOBIL 0176 90757819
E-MAIL hj.neumann@rautenberg.media

Baunebenkosten richtig kalkulieren

Unvorhergesehene Zusatzkosten können die Baufinanzierung gefährden

Grundstückskauf und Baukosten sind die beiden größten finanziellen Positionen, wenn es um den Bau der eigenen vier Wände geht.

Doch das sind nicht die einzigen Ausgaben, mit denen Bauherren rechnen. Wie die Praxis der Bauherrenberater des Verbraucherschutzvereins Bauherren-Schutzbund e. V. (BSB) zeigt, ist es besonders für Laien nicht immer ganz einfach, alle Kosten im Blick zu behalten. Vor allem die sogenannten Baunebenkosten werden oft zu niedrig angesetzt. Was genau darunter alles zu verstehen ist, verrät BSB-Pressesprecher Erik Stange.

Mit dem Grundstückserwerb ist es oft noch nicht getan

Bereits beim Grundstückskauf fallenen Grunderwerbssteuer und Notargebühren an. Hinzu können weitere Kosten etwa für Baumfäll- oder Abbrucharbeiten, Baustrom- und Bauwasseranschlüsse oder sonstige Baustellenerschließungsarbeiten kommen.

Je nach Situation können auch Baugrundgutachten sinnvoll sein, um sich Klarheit über die Baugrundverhältnisse, Grundwasser oder Altlasten im Boden zu verschaffen. Zudem genügen bei manchen Lagen die geschätzten Pauschalen für die Hausanschlüsse nicht.

Zusatzkosten vor und nach der eigentlichen Bauzeit:

Vor dem Baubeginn muss die kostenpflichtige Baugenehmigung von der zuständigen Behörde eingeholt werden, die auf Grundlage von Gebührensätzen erhoben wird.

In manchen Regionen entstehen auch Gebühren für die Endabnahme durch das Bauamt. Zum Ende der eigentlichen Bauzeit können dann noch Kosten für die Abnahme der Heizungsanlage durch den Schornsteinfeger oder - ebenfalls regional unterschiedlich - für einen Prüfstatiker hinzukommen. Selbst bei der Finanzierung, für die ja auf jeden Fall Zinsen zu entrichten sind, können Baunebenkosten anfallen.

Als Beispiel nennt Stange die Notarkosten, wenn eine Grundschuld zugunsten der Bank bestellt werden muss.

Unter www.bsb-ev.de/neubau/baunebenkosten gibt es dazu viele weitere Infos und Hilfestellungen. Die Seite verweist auch auf unabhängige Beratungsangebote, mit denen sich künftige Bauherren bei der Finanzierung ihrer Immobilie besser absichern können. Er bietet gegen Pauschalhonorare Unterstützung bei Finanzierungskonzepten, dem Vergleich von Kreditangeboten, Fördermitteln und Anschlussfinanzierungen an. (djd)



Bei der Finanzierung eines neuen Hauses sind neben dem Grundstückspreis und den Baukosten auch Baunebenkosten zu berücksichtigen.
Foto: djd/Bauherren-Schutzbund



Inh. Carlo Wisskirchen

Ihr Immobiliendienstleister für Gewerbe- & Privatimmobilien



- ◆ Vermietung
- ◆ Verkauf
- ◆ Verwaltung
- ◆ Beratung



NEU:

Unser Immobilienservice im Bereich **Handwerkerleistungen**
(Renovierungen, Badsanierungen, Bodenverlegung jeglicher Art etc.)





Erstklassige FENSTER

in Holz und Kunststoff

ZU SUPER GÜNSTIGEN PREISEN

sowie Haustüren & Wintergärten

www.HM-Eifelfenster.de

Tel. 0 65 97 - 900 841

konrad

*herrliche
Markisen*

Sebastianusstr. 4-6 - Euskirchen

Tel. 0 22 51 / 94 11-0

www.konrad-net.de

Schiebefenster

Mit Leichtigkeit zum Panorama



Der Trend bei modernen Schiebetüren geht hin zu großen Öffnungsweiten mit hohem Lichteinfall, einem anspruchsvollen Design und einer einfachen Bedienung. Bildquelle: SIEGENIA

Schuh- und Schlüsseldienst



Petra Uebach Mittwochs geschlossen!
Bahnstraße 12

53894 Mechernich

Tel.: 0 24 43 18 49 • Fax: 0 24 43 18 49

Euro-Mietpark GmbH

Baumaschinen Schalungen Baukran Gerüst Anhänger Werkzeug Gartengeräte

Schneppenheimer Weg 1 • Gewerbepark IPAS • 53881 Euskirchen
Telefon 02251/79 45 21-0 • Telefax 02251/79 45 21-9
www.euro-mietpark.de

Verkauf und Verleih von Anhängern

Ketten-Bagger – von 1 bis 20 to

Die Gestaltung der Fassade prägen viele Faktoren. Ein entscheidender: Die richtige Wahl von Fenster und Türen. Gerade im Erdgeschoss setzen dabei immer mehr Menschen auf große Glasflächen. Ein leichter Zugang nach draußen lässt sich besonders gut mit Hebe-Schiebe-Türen verwirklichen. Den Trend zu diesen großzügigen Fensterelementen erklärt der Verband Fenster + Fassade (VFF).

Im Eigenheim werden großzügige Fenster- und Türelemente immer beliebter. Das gilt gerade auch für den Durchgangsbereich zur Terrasse. Lichteinfall und Transparenz moderner Glaslösungen sorgen dafür, dass die Übergänge von Wohnraum und Natur quasi fließend ineinander übergehen scheinen. Für die dafür nötigen Glaselemente bieten sich Hebe-Schiebe-Türen an.

Sie kommen ohne in den Raum stehende Türflügel aus. Vielmehr werden diese seitlich in den Raum geschoben. Das ermöglicht einen leichten Übergang vom Raum auf Terrasse oder Balkon. Mit einer Drehung

des Griffes gleitet die Hebe-Schiebe-Tür auf Laufschienen oder -wagen und kann dann bequem weiter geöffnet oder geschlossen werden. Dabei sind Türbreiten von mehreren Metern durchaus gängig.

„Mit großen Öffnungsweiten sorgen Hebe-Schiebe-Türen für ganz neue Raumerlebnisse und bieten jede Menge Komfort, vom hohen Lichteinfall über ein ansprechendes Design bis zur einfachen Bedienung“, erklärt VFF-Geschäftsführer Frank Lange und ergänzt: „Wer es besonders komfortabel liebt, achtet bei der Wahl seiner Hebe-Schiebe-Tür zusätzlich auf besondere Leichtgängigkeit und Sicherheit mit einer sogenannten Soft-Close-Funktion. Das heißt, dass Fenster und Türen sich extrem leicht und leise öffnen und schließen lassen.“

Wenig Kraft für schwere Teile
Die Soft-Close-Technik ist in vielen Lebensbereichen fest etabliert, man denke an Küchenschubladen oder Heckklappen von Autos.

Bei den ungleich größeren Fensterelementen ist das Prinzip das gleiche: Es geht darum,

RUND UM MEIN ZUHAUSE

Elemente ohne großen Kraftaufwand und Zuschlaggeräusche schließen zu können. „Auch bei Hebe-Schiebe-Türen gilt: Eine Soft-Close-Lösung bremst schwere Flügel kurz vor der Endstellung ab und zieht sie anschließend sanft in die Verschlussposition“, erläutert VFF-Geschäftsführer Lange. Verstärken lässt sich die leichtgängige Bedienung durch den Einsatz von Kompaktlaufwagen, auf denen sich die Hebe-Schiebe-Türen bewegen, wenn sie geöffnet oder geschlossen werden. Ihre Konstruktion ermöglicht die optimale Verteilung des Flügelgewichts auf die Laufrollen. „Das sorgt nicht nur für die bewährte Leichtgängigkeit, sondern auch für eine erstklassige Wärmedämmung“, hebt Lange hervor.

Auf Einbruchshemmung achten
Zu achten ist darauf, dass großflächige Schiebetüren nicht zur Einladung für ungebetene Gäste werden. Mit den richtigen Sicherheitsvorkehrungen werden sie einbruchhemmend bis zur sogenannten Widerstandsklasse 2 (RC2), die für die meisten privaten Wohngebäude schon ein erhebliches Schutzniveau bietet. Sinnvoll können

beispielsweise sogenannte Schwenkhakengetriebe sein, deren spezielle Sperrfunktion verhindert, dass der Schwenkhaken nach dem Einrasten mit Hilfe eines Werkzeugs gewaltsam zurückgedrückt werden kann. Unterstützt wird dieser Effekt durch Stahl-Schwenkhaken, die bei geöffnetem Flügel im Flügel versenkt werden. Beim Schließen riegeln sie von unten nach oben in die Rahmenenteile ein und pressen den Flügel effektiv gegen die Dichtungen.

Spaltlüftungen möglich

Mit Schiebe-Hebe-Türen lässt sich auch gut lüften. Spaltlüftungen ermöglichen, die Frischluft ins Haus zu lassen, können aber trotzdem gute Einbruchshemmung bieten.

Mit einer RC2-geprüften Spaltlüftung lässt sich stets gute Frischluftzufuhr mit hohem Sicherheitsstandard gewährleisten. Wichtig ist dabei eine optimale Abdichtung nach oben zur Zarge und nach unten zur Bodenschwelle durch abgestimmte Anschlussteile. „Es gibt eine große Vielzahl an Varianten für die unterschiedlichsten Ansprüche und Einbausituationen“, betont Lange. (VFF)



Durchdachte Konstruktionen machen Schiebetüren sicher, dicht und langlebig. Bildquelle: SIEGENIA



Besuchen Sie die großen Ausstellungen!

Talstraße 60-68, 52249 Eschweiler +
Am Johannesbusch 3, 53945 Blankenheim

info@graafen.de 02403 87480 Angebot gratis!

Garagentor + Montage
24 Ausführungen
Aktionswochen

graafen
ganz persönlich seit 1905



Hilgers & Partner GmbH & Co KG der Weg zu Ihrem Eigenheim
Trierer Str. 5-9, Schleiden (02445) 852450 www.holzbau-hilgers.de

AUFGEPASST! Häuser, Wohnungen als auch Grundstücke jeder Größenordnung zum Kauf sowie zur Miete gesucht. Unser Unternehmen bietet einen Rundum-Service, auf den Sie sich verlassen können - von der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe und erfolgreichen Vertragsunterzeichnung.

Ob Marktbestimmung oder Behördenkorrespondenz - Sie profitieren von einem umfangreichen Dienstleistungsangebot. Seit 28 Jahren erfolgreich und kompetent mit dem Ergebnis vieler zufriedener Kunden.

Legen auch Sie Ihr Anliegen vertrauensvoll in unsere Hände.

Immobilienzirkel Peter Nohr
02447 - 917 56 55 | info@immobilienzirkel.eu

Dekorationen aus eigenem Atelier.

Wir polstern für Sie:

– Sofas – Sessel – Bänke – Betten – Stühle – Hocker u.s.w.

Wir fertigen für Sie an:

– Gardinen – Schals – Rollen – Raffrollen – Plissees – Jalousien
– Verdunkelungs- & Flächenvorhänge u.s.w.

Antweiler Straße 12
53894 Mechernich-Wachendorf
Telefon 02256 824
www.assmann-wohndesign.de



zaunbau Koll
Inh. Lange-Rupp
HOLZ- & METALLZÄUNE
GABIONEN
TORANLAGEN
AUSSENANLAGEN-
GESTALTUNG
Hellenthal-Wiesen
Tel. 02482 21 75
kontakt@zaunbau-koll.de
www.zaunbau-koll.de

Wir haben was gegen Einbrecher:
Sichere Fenster!



Hahnenberg 2
53945 Blankenheim-Ripsdorf
www.pfeil-fensterbau.de
Telefon 0 24 49 / 95 20-0

KLAUS PFEIL
FENSTERBAU
Eine klare Entscheidung.



Wer fragt, gewinnt

So können Bewerber im Vorstellungsgespräch punkten

„Welche beruflichen Ziele möchten sie in den kommenden Jahren erreichen?“ oder „Was sind ihre größten Stärken?“ Wenn ein Vorstellungsgespräch vereinbart ist, bereiten sich Bewerber auf gängige Fragen von Personalleitern vor und legen sich passende Antworten zurecht. Nur wenige denken jedoch daran, sich

eigene Fragen zu überlegen. Dabei geht es bei der Bewerbungsrounde doch darum, dass sich beide Seiten ein Bild voneinander machen. Zudem signalisieren Bewerber mit Nachfragen, dass sie sich intensiv mit einem Jobangebot befasst und großes Interesse daran haben.

Mit Fragen können Bewerber Eindruck machen
Geld ist zwar wichtig, aber längst nicht mehr der alleine entscheidende Faktor bei der Jobwahl. Eine aktuelle Umfrage des Personaldienstleisters Adecco zeigt, dass für Arbeitnehmer nach dem Gehalt (53 Prozent der Befragten) vor al-

lem die Arbeitsatmosphäre (36 Prozent) und Karrierechancen (25 Prozent) eine bedeutende Rolle spielen. Mit den richtigen Fragen lässt sich daher bereits im Vorstellungsgespräch klären, ob eine potenzielle Stelle den persönlichen Vorstellungen entspricht und zu den Fähigkeiten passt. Dazu gehört es, sich schon im Vorfeld der eigenen Stärken und Wünsche an die berufliche Entwicklung bewusst zu werden. Unter adecco.de/blog etwa gibt es weitere Tipps dazu. Im Vorstellungsgespräch helfen dann Fragen zu den Möglichkeiten zur Weiterentwicklung innerhalb des Unternehmens, der Unternehmenskultur und den Kontakten in der täglichen Zusammenarbeit, um einen Eindruck der Aufgaben der ausgeschriebenen Position zu erhalten. Zudem entsteht so ein echter Dialog, der dazu beitragen kann, dass sich Kandidaten bei den Entscheidern erfolgreich von Mitbewerbern abheben.

Großes Interesse am Unternehmen signalisieren

Eine gute Gesprächstaktik für Bewerber kann es etwa sein, sich nach täglichen Abläufen im Unternehmen zu erkundigen oder um persönliche Einblicke in die Büros oder die Fertigung zu bitten. „In jedem Fall empfiehlt es sich, jedes Vorstellungsgespräch individuell vorzubereiten und sich zuvor intensiv mit dem jeweiligen Unternehmen, seinen Produkten, der Marktposition sowie den wichtigsten Wettbewerbern zu befassen“, erklärt Henrik Stratmann vom Personaldienstleister Adecco. Fragen wie „Welche Qualitäten weisen die besten Mitarbeiter im Unternehmen auf?“ oder „Passe ich ihrer Meinung nach in das Unternehmen?“ unterstreichen zusätzlich das große Interesse des Bewerbers. Und eine Frage sollten Bewerber am Ende des Gesprächs keinesfalls vergessen: „Wann kann ich damit rechnen, wieder von Ihnen zu hören?“ (djd)



Wir suchen ASTRÄGER/*/INNEN

jeden Alters für den RUNDBLICK EUSKIRCHEN in

- | | |
|---|---|
| <input type="checkbox"/> Euskirchen- Zentrum | <input type="checkbox"/> Rheder |
| <input type="checkbox"/> mehrere Bezirke | <input type="checkbox"/> Kreuzweingarten |
| <input type="checkbox"/> Flammersheim | <input type="checkbox"/> Kuchenheim |
| <input type="checkbox"/> Schweinheim | <input type="checkbox"/> Kuchenheim |

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet

nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

► regio-pressevertrieb.de/bewerbung

► oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Doreen Müller · Landstraße 100a · 53894 Mechernich
FON 0151-68860866 · E-MAIL doreen.mueller76@googlemail.com

Gerne per WhatsApp



+49 2241260380



oder mit diesem QR-Code bewerben!



ASTRÄGER/*/INNEN für den RUNDBLICK EUSKIRCHEN in

- | | | | |
|---|--|---|--|
| <input type="checkbox"/> Euskirchen- Zentrum | <input type="checkbox"/> Flammersheim | <input type="checkbox"/> Rheder | <input type="checkbox"/> Kuchenheim |
| <input type="checkbox"/> mehrere Bezirke | <input type="checkbox"/> Schweinheim | <input type="checkbox"/> Kreuzweingarten | <input type="checkbox"/> Kirchheim |

An

REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH

Doreen Müller

Kasinostraße 28-30
53840 Troisdorf

Name, Vorname

Straße, Hausnummer

PLZ, Ort

Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum

E-Mail

REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



Die große Freiheit - und ihre Grenzen

Mobiles Arbeiten wird immer beliebter: Welche Regelungen gelten dafür?

Homeoffice, hybrides und mobiles Arbeiten: Die Varianten zum klassischen Fünf-Tage-Bürojob gibt es schon länger, während der Pandemie sind sie aber immer mehr Menschen geläufig geworden. Bei jüngeren Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern mit hoher digitaler Affinität hat vor allem das mobile Arbeiten stark an Beliebtheit gewonnen. Welche rechtlichen Aspekte sind hier zu beachten? Die wichtigsten Fragen und Antworten:

Wie unterscheiden sich mobiles Arbeiten und Homeoffice?

„Mobiles Arbeiten ist im Gegensatz zum klassischen Homeoffice ortsunabhängig. Das bedeutet konkret, dass Angestellte ihren Arbeitsplatz theoretisch jeden Tag aufs Neue frei wählen können“, erklärt Roland-Partneranwalt Frank Preidel aus der Hannoveraner Kanzlei Preidel.Burmester. Die Menschen könnten im Park, im Café um die Ecke oder sogar in einer anderen Stadt arbeiten.

Was sind die Vorteile von mobilem Arbeiten?

Dienstvereinbarungen dieser Art ermöglichen in erster Linie eine selbstbestimmte Arbeitsgestaltung. Zusätzlich können Freiräume für die Angestellten geschaffen werden, indem etwa lange Wege zur Arbeitsstätte entfallen oder die Vereinbarung von Familie und Beruf nachhaltig positiv gefördert wird. „Arbeitgeber wiederum erhöhen durch das Angebot von flexibel vereinbarten Modellen ihre Attraktivität gegenüber den Beschäftigten und deren Bindung zum Unternehmen“, erläutert Frank Preidel. Dazu kämen wirtschaftliche Aspekte wie die Einsparung von Büroflächen. **Welche Bedingungen sind an das mobile Arbeiten geknüpft?**

Die Bedingungen sind in den meisten Unternehmen in sogenannten Zusatzvereinbarungen einvernehmlich zwischen Firma und Mitarbeitern festgeschrieben und verbindlich geregelt. Beispiel 1: Die Arbeit darf nur an bestimmten Wochentagen mobil erledigt werden. Beispiel 2: Der Angestellte muss während der Arbeitszeit jederzeit über die zur Verfügung



Bei jüngeren Mitarbeitern mit hoher digitaler Affinität hat vor allem das mobile Arbeiten stark an Beliebtheit gewonnen. Foto: djd/Roland-Rechtsschutzversicherung/baranq - stock.adobe.com

gestellten Kommunikationsmittel erreichbar sein.

Bin ich verpflichtet, mobil zu arbeiten, wenn mein Arbeitgeber dies möchte?

„Im Infektionsschutzgesetz ist festgelegt, dass Beschäftigte im Regelfall das Angebot des Arbeitgebers annehmen und zu Hause bleiben müssen“, berichtet Frank Preidel. Diese gesetzlichen Regelungen beträfen aber nur das Ho-

meoffice - beim mobilen Arbeiten seien weiterhin individuelle Absprachen zwischen Arbeitgeber und Arbeitnehmer notwendig.

Gesundheitsstandards gelten auch beim mobilen Arbeiten

Auch im mobilen Office muss ein gewisser Gesundheitsstandard

eingehalten werden. „Der Arbeitnehmer darf auch hier weder physischen noch psychischen Gefahren ausgesetzt werden“, so Frank Preidel. Doch dies zu gewährleisten sei nicht immer leicht - etwa wenn das Office auf die Wiese im Park verlegt wurde. (djd)



Mobiles Arbeiten kann bequem, aber gleichzeitig auch belastend sein. Foto: djd/Roland-Rechtsschutzversicherung/Przemek Klos - stock.adobe.com

Fußpflege Mechernich

R. Jahnke

- Seit über 15 Jahren -
Medizinische Fußpflege & Maniküre -

Wir suchen Fußpfleger auf Midi oder Minijob Basis

- 📍 Feytalstraße 8 | 53894 Mechernich
- 🌐 www.fusspflege-mechernich.de
- ✉️ Jahnke-Reiner@t-online.de
- 📞 Telefon 02443 / 8059252
- 📱 Mobil 01786497576
- ⌚ Montag bis Freitag 9:00 Uhr - 17:00 Uhr

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, 02. Juni 2023
Annahmeschluss ist am:
25.05.2023 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier –
nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

RUNDBLICK EUSKIRCHEN

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Bianca Breuer und Christoph de Vries
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG vierzehntäglich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

- Amtliche Bekanntmachungen
Stadtverwaltung Euskirchen
Bürgermeister Sacha Reichelt
Kölner Straße 75 · 53879 Euskirchen
- Politik
CDU Klaus M. Vousse
SPD Michael Höllmann
FDP Manfred von Bahnen
Bündnis 90 / Die Grünen Stefan Falkenstein
Die Linke Claudia Hegeler
UWV Euskirchen Herbert Born

Kostenlose Haushaltsverteilung in Euskirchen. Zustellung ohne Rechtsanspruch. Einzelzettel über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Euskirchen. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegabe

Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierter Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Heinz-Joachim Neumann
Mobil 0176 90 75 19
hj.neumann@rautenberg.media

VERTEILUNG Mobil 0151 68 86 08 66
Doreen Müller
doreen.mueller76@googlemail.com
regio-pressevertrieb.de

SERVICE Fon 02241 260-112
service@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
twitter.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media
vimeo.com/rautenbergmedia

ZEITUNG
rundblick-euskirchen.de/e-paper

SHOP
rautenberg.media/anzeigen

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen. Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK, WEB und FILM kennen.

- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

RAUTENBERG
MEDIA

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN **ONLINE BESTELLEN**

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

Rund ums Haus

Sonstiges

ACHTUNG >> FRÜHJAHRSGEBOT <<

Steinreinigung incl. Nanoimprägnierung für Terrasse, Hof, Garageneinfahrt usw. 5,- €/qm. Absolute Preisgarantie! Weitere Dienstleistungen rund ums Haus auf Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort. Tel. 0178/3449992 M.S. Sanierungstechnik

Maler, Wärmedämm-, Trockenbau und Bodenvergearbeiten, günstige Festpreise, saubere Ausführung, Termine frei. Tel. 02429/908144 od. 0170/7555363

Gesuche

Kaufgesuch

Junge Designerin sucht

Handtaschen, Porzellan, Kristallgläser, Bilder, Instrumente, Hörgeräte. Frau Franz, Tel.: 0163/8868565

Sammler

Sammler sucht

MÄRKLIN und TRIX-EXPRESS Eisenbahn, WIKING, SIKU-Plastik und Gorgi-Toys Automobile, Figuren und Dioramen von Preiser, Lineol und Elastolin sowie SCHUCO Spielzeug. Tel. 02253/6545

Sammler SUCHT alles an:

alten Militärsachen, Papiere, Ausweise, Urkunden, Soldatenfotos oder Alben, Helme, Orden, Dolche, Säbel, Dekowaffen etc. Einfach alles anbieten unter: Tel. 0177/8695521



AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 www.wm-aw.de
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



Familien RAUTENBERG MEDIA

ANZEIGENSHOP

FGB 20-13
43 x 90 mm
ab **18,00***

Inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH

ONLINE BESTELLEN

rautenberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab 6,99€

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

02241 260-400 Telefonische Beratung

RAUTENBERG MEDIA



KÖNIGSBERGER
Express

Abonnieren Sie den
KÖNIGSBERGER EXPRESS.

Diese deutschsprachige Zeitung
informiert Sie monatlich über
Gesellschaft und Politik in der
Region in und um Kaliningrad.

Der Königsberger Express erscheint monatlich und kostet im Abonnement 44,00 Euro pro Jahr.

ABO-BESTELLUNG

FON +49 (0) 2241 260-380

FAX +49 (0) 2241 260-339

www.koenigsberger-express.info

Hiermit bestelle ich den **KÖNIGSBERGER EXPRESS** verbindlich
bei der Rautenberg Media KG – Kasinostraße 28-30 – 53840 Troisdorf

ABONNEMENTBESTELLUNG

Name / Vorname

Straße / PLZ / Ort

Telefon (für eventuelle Rückfragen) / Unterschrift für das Abonnement

Hiermit ermächtige ich Sie zur Abbuchung des Abonnements von meinem Konto.

Bezogene Bank

IBAN / Unterschrift für den Bankeinzug



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Freitag, 19. Mai**Lambertus-Apotheke**Kuchenheimer Str. 117, 53881 Euskirchen (Kuchenheim),
02251/3286**Samstag, 20. Mai****Mühlen-Apotheke**Raiffeisenplatz 10, 53881 Euskirchen (Stotzheim),
02251 - 63443**Sonntag, 21. Mai****Millennium-Apotheke**Roitzheimer Str. 117, 53879 Euskirchen (Innenstadt),
02251-124950**Montag, 22. Mai****Bollwerk-Apotheke**Käkstr. 22-24, 53879 Euskirchen (Innenstadt),
02251/51285**Dienstag, 23. Mai****Adler-Apotheke**

Bahnstr. 31, 53894 Mechernich, 02443/901009

Mittwoch, 24. Mai**Citrus-Apotheke**

Gerberstr. 43, 53879 Euskirchen, 02251/7845800

Donnerstag, 25. Mai**Apotheke am Bahnhof**Veybachstraße 18, 53879 Euskirchen (Innenstadt),
02251/2019**Freitag, 26. Mai****Martin-Apotheke**

Kölnstr. 55, 53909 Zülpich, 02252/6662

Samstag, 27. Mai**City Apotheke**

Neustraße 34, 53879 Euskirchen, 02251/52042

Sonntag, 28. Mai**Adler-Apotheke**

Gereonstr. 135, 52391 Vettweiß, 02424/7130

Montag, 29. Mai**Annaturm Apotheke**Kirchstr. 11-13, 53879 Euskirchen (Innenstadt),
02251/4311**Dienstag, 30. Mai****Apotheke am Winkelhof**Rüdesheimer Ring 145, 53879 Euskirchen (Innenstadt),
02251/2696**Mittwoch, 31. Mai****Apotheke am Münstertor**

Münsterstr. 33, 53909 Zülpich, 02252-8384590

Donnerstag, 1. Juni**Post-Apotheke**

Oststr. 1-5, 53879 Euskirchen, 02251/779660

Freitag, 2. Juni**Lambertus-Apotheke**Kuchenheimer Str. 117, 53881 Euskirchen (Kuchenheim),
02251/3286**Samstag, 3. Juni****Martin-Apotheke**

Hauptstr. 19, 53359 Rheinbach, 02226/3445

Sonntag, 4. Juni**Citrus-Apotheke**

Gerberstr. 43, 53879 Euskirchen, 02251/7845800

Alle Angaben ohne Gewähr

ÖRTLICHE NOTDIENSTE

PflegestationHellenthal - Schleiden - Kall
Palliativstation
02445/8507-223
0173/9532448**Tierärztlicher Notdienst im Kreis Euskirchen**

Über die Telefon-Nummer des jeweiligen Tierarztes (Anrufbeantworter) oder unter www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de

Zahnärztlicher Notfalldienst

0180/5986700

Notfalldienstpraxis KrankenhäuserKreiskrankenhaus Mechernich
02443/17-0
Marien-Hospital Euskirchen
02251/90-0**Neue Rufnummer des Stadtbetriebes Euskirchen „Technische Dienste“**

Die Zentrale des Stadtbetriebes Technische Dienste ist ab dem 1. Januar 2019 unter der neuen Rufnummer 02251/14570 zu erreichen. Auch die einzelnen Durchwahlen haben sich geändert. Bei Bedarf sind diese auf der städtischen Homepage www.euskirchen.de

im Bereich Service/Ansprechpartner zu finden.

Notruf- bzw. Bereitschaftsnummern

Wasser- und Energieversorger

Stadt Mechernich

02443 / 49-0

Stadtwerke Mechernich Wasserversorgung

0172/9860333

02443/494144

Kreis-Energie-Versorgung

02441/820

Verbandswasserwerk Euskirchen Wasserversorgung

02251/79150

e-regio

02251/3222

Störung melden

0800/3223222

Westnetz

01802/112244

Abwasserentsorgung

Stadt Mechernich

02443/49-0

Stadtwerke Mechernich Abwasserentsorgung

0171/6353360

Kreispolizeibehörde Euskirchen

02251/799-0

Anonyme Alkoholiker

0176/50087394

Tierarzt-Notdienste

Im Kreis Euskirchen

Samstag, 20. MaiPraxis Rüsing
Zülpich, 02252/81055**Sonntag, 21. Mai**Praxis Hartung
Schleiden, 02445/852191**Samstag, 27. Mai**Praxis Minister
Bad Müstereifel, 02253/542354**Pfingstmontag, 29. Mai**Praxis Braßeler
Mechernich-Holzheim,
02484/9186793

Alle Angaben ohne Gewähr

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110** 
- Feuerwehr/ Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Opfer-Notruf **116006**

POÉTES® Kanaltechnik

www.poeteskanaltechnik.eu

Euskirchen 0 22 51 - 51 067
Mechernich 0 24 43 - 904 95 95
Notdienst: 0700 - 4706 4706
(Ortarif)



Kontaktlose Hausbesichtigungen

Besichtigungen 24/7 und bequem von der Couch aus



ZU VERKAUFEN

Wie Sie mit 360-Grad-Rundgängen und Interessenten-Qualifizierung Besichtigungstourismus vermeiden können.

Sie werden ihn sicher schon einmal gehört haben den Begriff „**Besichtigungs-Tourismus**“.

Hierbei geht es um Personen die vorgeben sich für Ihre Immobilie zu interessieren, die in Wahrheit aber überhaupt nicht kaufen, sondern einfach nur mal Ihr Zuhause von innen sehen möchten.

Besondere Exemplare der Immobilien-Touristen wollen Ihre Immobilie ganz genau erklärt bekommen oder sogar noch vor Ort den Preis für Ihre Küche verhandeln. Für die meisten Verkäufer sind Touristen meistens erst zu erkennen, wenn es leider schon zu spät ist.

Die Hintergründe hierfür sind vielfältig, sei es das man sich bzgl. einer anderen Immobilie sicher werden oder diese mit Ihrer vergleichen möchte. Vielleicht möchte man am Anfang der Suche ein Gefühl für den Immobilienmarkt bekommen und schaut sich möglichst viele Häuser an. Eventuell möchte jemand aus dem Nachbardorf, einfach mal Wissen wie Sie wohnen. Häufig ist Langeweile an Wochenenden oder als Inspiration für neue Wohnideen im eigenen Zuhause der Beweggrund von „Touristen“. Aber wie lässt sich das vermeiden? **360-Grad-Rundgänge**, also die Erstellung eines digitalen Zwillingss der Hauses, sind die optimale Lösung für deutlich weniger

Besichtigungen vor Ort. Wer Zugang zu sog. Online-Besichtigungen bekommt kann ganz bequem von der Wohnzimmerscouch Ihre Immobilie 24/7 besichtigen. Weitere Vorteile sind u.a. die Vermessungsfunktion.

Um Ihre Sicherheit zu erhöhen hat das **regionale Maklerbüro FS-IMMOBILIEN** diese 360-Grad-Rundgänge noch um sog. Live-Besichtigungen erweitert.

Dabei wird der Zugang zum 360-Grad-Rundgang ausschließlich im Rahmen einer Online-Präsentation gewährt. Wie die klassische Besichtigung findet diese von Angesicht zu Angesicht jedoch online statt. Ein Immobilienexperte führt dabei durch alle Räume fungiert als direkter Ansprechpartner für die Interessenten und

kann aufkommende Fragen sofort beantworten. Sie als Eigentümer merken hiervon nichts.

Dies in Kombination mit der mehrstufigen **FS-INTERESSEN-TEIN-QUALIFIZIERUNG** geben Besichtigungs-Touristen so gut wie keine Chance.

Ein 360-Grad-Rundgang, ob mit ohne Live-Besichtigung, wird niemals eine Vor-Ort-Besichtigung ersetzen können, jedoch können diese so bis auf ein absolutes Minimum reduziert werden. Größter Vorteil für alle Beteiligte ist dabei, dass ausschließlich sehr intensive Vor-Ort-Termine stattfinden, da die Interessenten besser vorbereitet sind. Einen 360-Grad-Rundgang können Sie bei **FS-IMMOBILIEN** auch als reine Dienstleistung (ohne Maklerauftrag) beauftragen.



Ermitteln Sie
den Marktwert
Ihrer Immobilie
kostenlos auf
www.fs-immo.eu



FABIAN SCHUMACHER
IMMOBILIEN
VERKAUFEN mit PREISGARANTIE

Ihr Immobilienmakler für die
Vermittlung von Wohnträumen
und Anlage-Immobilien

Wir suchen für unsere **VORGEMERKTEN KÄUFER:**

- Häuser auch mit Flut- oder Totalschaden
- Bauernhäuser & -höfe
- Ein-/Zwei- & Mehrfamilienhäuser
- Eigentumswohnungen
- Grundstücke
- Immobilien zur Kapitalanlage



**ZU
VERKAUFEN**



Legen Sie Ihr
persönliches
Suchprofil an

Hindenburgstraße 25
53925 Kall

Phone: 0 24 41 / 79 69 55 0

Fax: 0 24 41 / 79 69 55 1

E-Mail: info@fs-immo.eu

www.fs-immo.eu