



# Mitteilungsblatt

## Dahlem

GEMEINDE IN DER EIFEL

Verteilung an SÄMTLICHE  
Haushalte: Baasem, Berk,  
Dahlem, Frauenkron,  
Kronenburg und Schmidtheim.



ZUGLEICH  
AMTSBLATT  
FÜR DIE GEMEINDE

Online: [www.mitteilungsblatt-dahlem.de/e-paper](http://www.mitteilungsblatt-dahlem.de/e-paper)  
[www.unserort.de/blankenheim-und-dahlem](http://www.unserort.de/blankenheim-und-dahlem)

51. Jahrgang Freitag,

den 07. Oktober 2022

Woche 40

Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten

## Wochen-Markt in Dahlem

mit regionalen Produkten

jeden Mittwoch  
8 – 12 Uhr

Jetzt  
auf dem  
Dorfplatz!

  
Spezialisiert.  
Engagiert.  
Erfahren.  
**Sebastian Pelzer**  
Rechtsanwalt  
Fachanwalt für  
Strafrecht  
Fachanwalt für  
Verkehrsrecht

  
**PELZER**  
RECHTSANWÄLTE

SPEZIAKANZLEI  
**STRAFRECHT**  
**VERKEHRSRECHT**

KANZLEI SCHLEIDEN:  
02445 - 85 00 00

info@kanzlei-pelzer.de  
www.kanzlei-pelzer.de

**Praxis für  
Sprachtherapie**  
 **Andreas Pinke**  
Diplom-Sprachheilpädagoge  
akademischer Sprachtherapeut (dgs/dbs)  
Heilpraktiker (Sprache)  
**Beratung · Diagnostik · Therapie**  
In den Erlen 8  
53894 Mechernich-Kommern  
Tel.: 0 2443 / 903 76 82  
[www.sprachpraxis-pinke.de](http://www.sprachpraxis-pinke.de)  
Privat und alle Kassen - Termine n.V.

Jetzt beginnt die Schwimmbeckenplanung für 2022!  
Ihr Fachhändler empfiehlt:  
**Das besondere Schwimmbecken „Mon de Pra“**

**Die Vorteile:**  
Keine Betonplatte & Betonhinterfüllung!  
Einbauteile vormontiert!  
Viel Eigenleistung möglich!  
**Eifel-Pool - Zülpich**  
**Bergstr. 20**  
[www.Eifel-Pool.de](http://www.Eifel-Pool.de)  
unter Telefon: 02252-4494



**Matratzen  
Verkaufsschau**  
**Jetzt zugreifen!**  
Matratzen zu traumhaft günstigen Preisen

**Messe-Neuheiten eingetroffen!**  
Fachkundige Beratung

  
53894 Mechernich (Eifel)  
Bahnstraße 8 / Ecke Marktplatz  
Kundendienst-Ruf: 02443-2424  
[www.betten-schmitz.de](http://www.betten-schmitz.de)

**Garagentor  
+ Antrieb**  
Montage und Demontage/Altitor  
Aktion + Nulltarif-Upgrade

**Gerätehaus  
Raumsystem**  
Moderne Räume im Garten  
Auch f. Mülltonne und Zweirad

**Fertiggarage  
+ Carport**  
Das große Baukastensystem  
Gerne in Ihrem Wunschmaß

**02403 87480** **graafen.de**  
Talstraße 60-68  
52249 Eschweiler  
+ Am Johannesbusch 3  
53945 Blankenheim



## Wichtige Bürgerinformationen

### Rathaus der Gemeinde Dahlem

Hauptstraße 23 | 53949 Dahlem | Ortsteil Schmidtheim | Tel-Nr.: 02447/95550 | Fax-Nr.: 02447/955555

#### Internet: [www.dahlem.de](http://www.dahlem.de)

Unter „Wo erledige ich was?“ finden Sie die richtigen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter im Rathaus.

Wir sind während der folgenden **Öffnungszeiten** des Rathauses gerne für Sie da:

**Mo.-Do. 8:00 - 12:30 Uhr und  
13:30 - 15:30 Uhr, Fr. 8:00 - 12:00 Uhr**

Bürgermeister Jan Lembach ist im Rathaus jederzeit zu erreichen, telefonisch unter 02447/95550, per Email unter [buergemeister@dahlem.de](mailto:buergemeister@dahlem.de) und persönlich im Rathaus nach kurzer telefonischer Terminabstimmung.

#### Ortsbürgermeister

**Baasem:** Martin Kinnen, Höhenstr. 21, 53949 Dahlem, Mobil: 0151/18350402, E-Mail: [ortsbuergermeister@baasem.de](mailto:ortsbuergermeister@baasem.de)

**Berk:** Manfred Braun, Dorfstr. 19, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 06557/7365

**Dahlem:** Marita Schramm, Gehlengasse 17, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/610

**Frauenkron:** Frank Vilz, Marienstr. 63, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 06557/900 4690

**Kronenburg:** Johannes Fahling, Hofgasse 12, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 06557/901 910

**Schmidtheim:** Hans-Josef Bohnen, Im Driesch 11, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/8777

#### Rentenberatung

Erfolgt im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit durch die Gemeinde Hellenthal, Rathausstrasse 2, 53940 Hellenthal.

Zuständige Ansprechpartnerin: Frau Ariane Gehlen Tel-Nr.: 02482/85138 E-Mail: [agehlen@hellenthal.de](mailto:agehlen@hellenthal.de)

#### Sprechzeiten nach Terminvereinbarung

**Mo. 8:30 - 17:00 Uhr  
Di.-Mi. 8:30 - 12:30 Uhr**

#### Wohngeld

Erfolgt im Rahmen der Interkommunalen Zusammenarbeit durch die Gemeinde Kall, Bahnhofstraße 9, 53925 Kall.

Zuständige Ansprechpartnerin: Frau Nora Frauenkron Tel-Nr.: 02441/888-28 E-Mail: [nfrauenkron@kall.de](mailto:nfrauenkron@kall.de)

**Öffnungszeiten:**  
**Mo.-Fr. 8:00 - 12:30 Uhr und  
14:00 - 18:00 Uhr**

#### Sozialhilfeangelegenheiten

Der Kreis Euskirchen bearbeitet die Sozialhilfeangelegenheiten u.a. für die Gemeinde Dahlem im Rathaus der Stadt Schleiden, Blankenheimer Straße 2, 53937 Schleiden.

Die zuständigen Ansprechpartner sind über die Telefonnummer 02251/15-761 fortlaufend 15-765 telefonisch erreichbar (Anrufumleitung über Kreisverwaltung Euskirchen nach Schleiden).

#### Die Öffnungszeiten sind:

**Mo.-Di. sowie Do.-Fr. 8:30-12:30 Uhr und zusätzlich Do. 13:30-15:30 Uhr.  
Mittwochs geschlossen.**

## Ärztliche Versorgung

**Praxisgemeinschaft Eifel**, Dr. med. Andreas Marian, Dr. med. Norman Marian, Dr. med. Brigitte Tüttenberg, Dr. med. Michael Hirzebruch, Dr. med. Dorothee Romberg, Fachärzte für Allgemeinmedizin / PRM, Teichweg 23, 53949 Dahlem, Tel.: 02447/1818, Sprechstunde nach Vereinbarung: Mo. - Fr. 8 - 12 Uhr, Mo. u. Do. 15.30 - 18 Uhr

**Dr. med. dent. Esther M. Wurst**, Zahnärztin, Bahnstr. 6, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/911324

Sprechstunde: Mo. 8 - 12 Uhr u. 14 - 17 Uhr, Di. 8 - 12 Uhr u. 14 - 17 Uhr, Mi. 8 - 13 Uhr, Do. 8 - 12 Uhr u. 15 - 18 Uhr, Fr. 8 - 13 Uhr

**Dr. med. dent. Ferdinand M. Leuschen**, Zahnarzt, Hubertusstr. 3, 53949 Schmidtheim, Tel-Nr.: 02447/1491, Sprechstunde nach Vereinbarung: Mo., Di. und Do. 9 - 12:30 Uhr und 14:30 - 17:30 Uhr, Mi. und Fr. 9 - 12:30 Uhr

**Hebammenpraxis Eifelwunder**, Melanie Ströder, Kronenburger Straße 19, 53949 Baasem, Mobil: 0170 3491079, E-Mail: [info@hebammenpraxis-eifelwunder.de](mailto:info@hebammenpraxis-eifelwunder.de), Internet: [www.hebammenpraxis-eifelwunder.de](http://www.hebammenpraxis-eifelwunder.de)

**Hebammenpraxis Der erste Schrei**, Cristina Zimmermann-Holz, Untermühle 12, 53949 Dahlem, Mobil: 0177 4322663, Praxis: St. Elisabeth-Str. 2-6, 53894 Mechernich, E-Mail: [cristina@derersteschrei.de](mailto:cristina@derersteschrei.de), Internet: [www.hebamme-cristina.de](http://www.hebamme-cristina.de)

## Gesundheit und Pflege in der Gemeinde Dahlem

**Haus Marienhöhe**, Buchenweg 2, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/917960, E-Mail: [info-marienhoeh@schwesternverband.de](mailto:info-marienhoeh@schwesternverband.de), Internet: [www.schwesternverband.de](http://www.schwesternverband.de)

**Betreutes Wohnen**, Markusstraße, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 06824/909167, E-Mail: [servicewohnen@schwesternverband.de](mailto:servicewohnen@schwesternverband.de), Internet: [www.wohnen-fuer-senioren-dahlem.schwesternverband.de](http://www.wohnen-fuer-senioren-dahlem.schwesternverband.de)

**Caritas-Tagespflege „St. Anna“ Dahlem**, Markusstr. 38, 53949 Dahlem, Tel.: 02447/9139339, E-Mail: [tagespflege.st.anna@caritas-eifel.de](mailto:tagespflege.st.anna@caritas-eifel.de), Internet: [www.caritas-eifel.de](http://www.caritas-eifel.de)

## Notfalldienste

### Ärztlicher Notfalldienst:

**Zahnärztlicher Notfalldienst** Bereich Kreis Euskirchen:

Tel-Nr.: 116 117

Tel-Nr.: 01805/986700

**Apotheke-Notdienst-Ansage** Kreis Euskirchen:

Tel-Nr.: 0800/0022833 (aus dem Festnetz)

22 8 33 (mobil max. 69 ct/Min), per SMS mit „apo“ an die 22 8 33 von jedem Handy (69ct/SMS)

Tel-Nr.: 06591/980622 (Mo.-Fr. 10 -14 Uhr telefonische Beratung)

**FIN-Frauen in Not-Hilfe bei Häuslicher Gewalt:**

Notruf: 0228/19240, Tel-Nr., admin.: 0228/2873 3211

**Giftnotrufzentrum:**

Tel-Nr.: 02251 7087878

**Stromstörung e-regio GmbH & Co.KG**

Tel-Nr.: 02482 95000

**Störungsnummer Wasserverband Oleftal**

Anita Rütz e.Kfr., Bahnstr. 1, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/271; Fax-Nr.: 02447/8348

**Apotheke**

Renate Krumpen, Gartenstr. 45, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 02447/8191 (ab 15 Uhr)

**Schiedsfrauen**

Stellvertretend: Silke Braun, In den Wiesen 13, 53949 Dahlem, Tel-Nr.: 0172/3066467

## Hunde in Ortslagen bitte anleinen!

Aufgrund aktueller Vorkommnisse weist die Gemeindeverwaltung darauf hin, dass Hunde innerhalb bebauter Ortschaften, sowie auf allen öffentlichen Plätzen an einer geeigneten Leine zu führen sind. Ein Verstoß gegen die Leinenpflicht stellt eine Ordnungswidrigkeit nach dem Landeshundegesetz NRW dar und kann mit einer Geldbuße geahndet werden. Zudem sind alle Hundehalter dazu verpflichtet die „Hinterlassenschaften“ ihres Hundes zu entfernen und diese an geeigneter Stelle zu entsorgen. Diese sind ausdrücklich nicht in den privaten Abfallbehältern der Mitbürger oder in Kanalschächten zu entsorgen.

Wir bitten im Sinne aller Bürgerinnen und Bürger unserer Gemeinde um Beachtung.

Jan Lembach  
Bürgermeister

## Schienenersatzverkehr: Änderung der Haltestelle in Dahlem

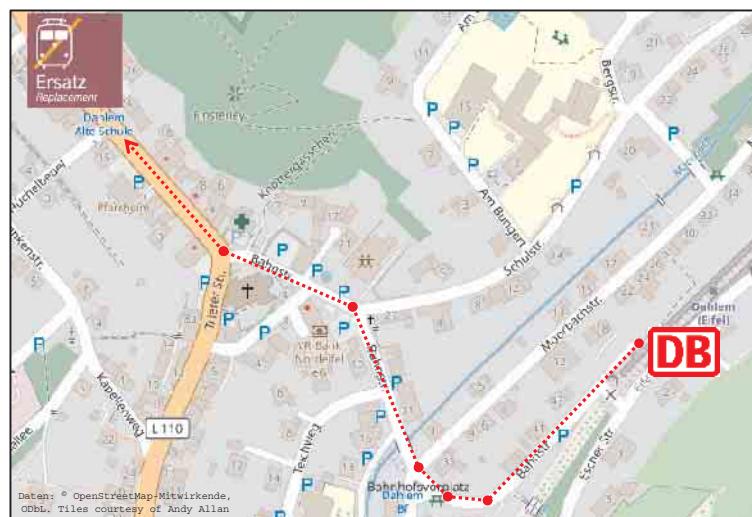
Ab dem Fahrplanwechsel am 19.04.2022 erfolgt für den Schienenersatzverkehr (SEV) eine Änderung der Bus-Halte-

stelle.

Statt der Haltestelle unterhalb des Bahnhofs Dahlem wird bis auf weiteres nur die Bus-Halte-

stelle „Alte Schule“ an der Kölner Straße angefahren. Bitte beachten Sie die Änderung bei Ihren Fahrten.

### Schienenersatzverkehr Dahlem (Eifel) – Haltestelle Alte Schule



**Legende:**  
----- Fußweg zum Halteplatz  
für den Schienenersatzverkehr

#### Ihre Informationsmöglichkeiten:

Internet:  
[bauinfos.deutschebahn.com](http://bauinfos.deutschebahn.com)  
Bauhotline DB Regio NRW:  
0202 515 62 515

## Pflege der Windschutzhecken

Entlang einiger Gemeindestraßen und Wirtschaftswege im Gemeindegebiet wachsen zurzeit wieder Windschutzhecken und Astwerk von Bäumen in den öffentlichen Verkehrsbereich hinein.

Die Verpflichtung zur Pflege der Windschutzhecken liegt überwiegend bei den angrenzenden Grundstückseigentümern.

**Im Rahmen der Verkehrssicherungspflicht darf ich alle betroffenen Grundstückseigentümer eindringlich bitten, die Windschutzhecken und**

**Bäume möglichst umgehend auf einer Höhe von mindestens 4,50 m bis zur Grundstücksgrenze zu zuschneiden. Die notwendigen Schnitte sollten bis zum 28. Februar des nächsten Jahres erledigt werden.**

Allgemein müsste bekannt sein, dass in der Zeit vom 1. März bis 30. September Hecken, Wallhecken, Gebüsche sowie Röhricht- und Schilfbestände nicht gerodet, abgeschnitten oder zerstört werden dürfen.

Für die ordnungsgemäße Pflege

der Windschutzhecken gewährt der Naturpark Nordeifel Beihilfen.

Entsprechende Anträge sollten unverzüglich bei der Gemeinde Dahlem, Frau Melissa Brandt, Tel. 02447/9555-45, [m.brandt@dahlem.de](mailto:m.brandt@dahlem.de), eingereicht werden. Trotz des Anreizes der Beihilfen lassen einige Grundstückseigentümer die Windschutzhecken und das Geäst von Bäumen an ihren Parzellen über Wegeschrägen und -bankette bis in den Straßen-

körper hineinwuchern. In diesen Fällen bin ich leider gehalten, die Verpflichtung zur Heckenschnitte mit Zwangsmitteln durchzusetzen.

Ich appelliere an die Einsicht und das Verständnis der Grundstückseigentümer, auch ohne weitere Aufforderung der oftmals zeit- und arbeitsaufwendigen Heckenschnitte nachzukommen.

Dahlem, 07. Oktober 2022  
Jan Lembach  
Bürgermeister

## ABWASSERWERK DER GEMEINDE DAHLEM

### Hinweis zur öffentlichen Ausschreibung

#### **Modernisierung der Kläranlage Kronenburg - EMSR-Technik**

Die öffentliche Ausschreibung wird auf dem Vergabeportal der Wirtschaftsregion Aachen/Düren/Euskirchen/Heinsberg ([www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de](http://www.vergaben-wirtschaftsregion-aachen.de)) und auf der Internetseite [www.dahlem.de](http://www.dahlem.de) veröffentlicht.

Dahlem, den 28. September 2022

Der Bürgermeister  
Lembach

## Stand der Bauprojekte in der Gemeinde

### Kanalbaumaßnahme „Ursprungstraße“ in Dahlem

In der „Ursprungstraße“ wurden der Abwasserkanal und die Versorgungsleitungen erneuert und das Baugebiet „Auf der Menn II“ angeschlossen. Nach diesen Tiefbauarbeiten muss dieser Abschnitt mit dem Straßenaufbau und den Bürgersteigen vollständig erneuert werden. Diese Arbeiten sind für die nächsten Wochen geplant. Die Anwohner müssen sich nicht an den Kosten beteiligen.

Im kommenden Jahr wird dann der obere Abschnitt der „Ursprungstraße“ bis zur Einfahrt „Wiesenstraße“ ins Baugebiet „Auf der Menn II“ mit einer neuen Asphaltdecke versehen. Auch in diesem Abschnitt müssen zunächst noch Versorgungsleitungen erneuert werden.

Die Erschließung des Baugebietes „Auf der Menn II“ ist bis auf kleinere Restarbeiten inzwischen weitgehend abgeschlossen.

Derzeit fließt bei Starkregen noch zu viel Wasser aus dem Neubaugebiet „Auf der Menn II“ in die Ursprungstraße. Wenn alle vorgesehenen Entwässerungen auf den Grundstücken und auf den öffentlichen Flächen in Funktion sind, dann wird dies auf ein normales Maß zurückgehen.

### Kanalbaumaßnahme „Trierer Straße“ in Dahlem

Von der Kirche in Dahlem bis zum Ortsausgang Richtung Stadt Kyll werden Ver- und Entsorgungsleitungen sowie teilweise Hausanschlüsse erneuert. Das macht derzeit eine Sperrung der „Trierer Straße“ in Teilabschnitten erforderlich. Die Fa. Backes ist mit

vielen Gerätschaften und Mitarbeitern vor Ort, um diese Maßnahme möglichst zügig fertigzustellen. Nach Abschluss der Tiefbauarbeiten erhält die „Trierer Straße“ auf der ganzen Länge bis zum Ortsausgang eine neue Asphaltdecke.

Wenn diese Baumaßnahme abgeschlossen ist, beginnt der Ausbau der Zufahrtsstraße zum Wohngebiet „Markusstraße“.

### Sanierung Kreisstraße 73, Ortsdurchfahrt Frauenkron

Bei dieser Baumaßnahme der Kreisverwaltung Euskirchen ist nach langen Tiefbau- und Vorarbeiten im ersten Bauabschnitt inzwischen der Asphalt eingebaut worden. Damit ist die „normale“ Zufahrt nach Frauenkron wieder möglich.

Danach werden die Arbeiten weiter durch den Ort fortgeführt werden. Nach den Erfahrungen aus dem bereits fertig gestellten Bauabschnitt wird die Gesamtmaßnahme aufgrund des Aufwandes bei den Hausanschlüssen im kommenden Jahr abgeschlossen werden.

### Dorfgemeinschaftshaus und Feuerwehrneubau in Kronenburg

Bei diesem umfangreichen Einzelprojekt ist endlich auch die Fertigstellung abzusehen.

Die Sanierung der alten Schule zu einem multifunktionalen Dorfgemeinschaftshaus wird zum Jahresende abgeschlossen. Alle, die schon einmal einen Blick in das Haus geworfen haben, wundern sich über das neue Raumgefühl und sind erfreut über diese gelungene Teilaufnahme.

Mittelpunkt ist im Erdgeschoss der großzügige Veranstaltungs-

raum mit neuester Technik und bester Ausstattung für alle Anforderungen. Durch die bodentiefen Fenster von der Terrasse öffnet sich der Blick ins Kylltal. Dazu kommen im Erdgeschoss die Küche neben dem Saal sowie ein Besprechungsraum der Feuerwehr.

Im Obergeschoss sind ein großer Übungsraum, ein Jugendraum und ein weiterer Raum sowie zusätzliche WC-Anlagen entstanden.

Im Keller befinden sich die Sanitäranlagen der Feuerwehr, Lagermöglichkeiten der Vereine und die Anbindung an den Feuerwehrneubau. Die Dorfgemeinschaft unter der Federführung der Freiwilligen Feuerwehr übernimmt in tätiger Eigenleistung in den nächsten Wochen die vollständige Überarbeitung der oberen Außenflächen.

Eine Nutzung und Vermietung der Räume im Dorfgemeinschaftshaus ist ab Frühjahr 2023 möglich.

Am Feuerwehrneubau wird nach der Außenfassade der Innenausbau erfolgen. In der ersten Hälfte des kommenden Jahres plant die Freiwillige Feuerwehr Kronenburg den Umzug vom alten Feuerwehrhaus in das neue Domizil.

### Dorfplatz Dahlem

Die baulichen Arbeiten am Dorfplatz zwischen Vereinshaus und VR-Bank sind weitgehend abgeschlossen. Es fehlen noch einige Ausstattungselemente wie die Kleinspielanlage. Im Herbst werden rund 100m Hecken und 6 große und kleinere Bäume gepflanzt. Die Parkregelung wird noch gekennzeichnet und ausgeschildert. Gegen Jahresende wird der Platz vollständig fertiggestellt sein. Die

diesjährige Kirmes in Dahlem konnte bereits auf dem Platz stattfinden und auch der Wochenmarkt wird ab dem 12.10.2022 dort abgehalten.

### Wiederaufbau der Hochwasserschäden

Neben den zahlreichen aktuellen großen und kleinen Projekten und Maßnahmen läuft auch der Wiederaufbau der kommunalen Hochwasserschäden. Der Wiederaufbauplan mit einer ersten Kostenkalkulation von 13 Mio. € als Grundlage für die finanzielle Förderung des Landes NRW ist nach dem Beschluss des Gemeinderates bei der Bezirksregierung Köln eingereicht worden. Auch ohne die erwartete Bewilligung konnten und können bereits die ersten Arbeiten mit einem Kostenumfang von über 2 Mio. € ausgeführt oder beauftragt werden.

**Bei allen derzeitigen Unwägbarkeiten bei der Firmenverfügbarkeit und der Materialbereitstellung, in den Zeitplänen und bei den Kosten laufen die zahlreichen Baumaßnahmen in der Gemeinde Dahlem grundsätzlich zufriedenstellend.**

**Vor allem bei den Straßen- und Tiefbauarbeiten sind Beeinträchtigungen für die Bürgerinnen und Bürger leider nicht zu vermeiden. Dafür bittet die Gemeindeverwaltung, die anderen Bauträger und die Unternehmen um Verständnis.**

**Alle Baumaßnahmen in der Gemeinde werden schnellstmöglich abgewickelt und tragen zur Ver- und Entsorgungssicherheit bei und verbessern das Leben in den 6 Orten der Gemeinde.**

## Brennholzbestellung 2023

Der Forstbetrieb der Gemeinde Dahlem stellt in den kommenden Monaten wieder das Brennholz aus dem Gemeindewald zum **Eigenverbrauch** für die Bürgerinnen und Bürger der Gemeinde zur Verfügung.

**Die Bürgerinnen und Bürger werden gebeten Ihre Bestellung bis zum 18.11.2022 abzugeben.**

Später eingehende Bestellungen können nicht mehr berücksichtigt werden.

**Jeder Haushalt kann bis zu 10 Festmeter (fm) Laubholz oder Nadelrestholz und über diese 10 Fest-**

**meter hinaus zusätzlich bis zu 10 Festmeter Nadelrestholz bestellen.**

Aufgrund der aktuellen Kostensituation mussten die Preise für das Brennholz angepasst werden.

Laubholz, lang an den Weg gerückt bis 10 fm, je fm 65,00 € inkl. 7% MwSt.

Nadelrestholz, ca. 2,5m lang, an den Weg gerückt, je fm 40,00 € inkl. 7% MwSt. bis 20 fm oder zusätzlich zum Laubholz bis 10 fm

**Ihre Brennholzbestellung kann nur mit dem Bestellschein auf der nächsten Seite entgegengenommen wer-**

**den. Bitte senden Sie den komplett ausgefüllten und unterschriebenen Bestellschein samt SEPA-Lastschrift-Mandant an die Gemeinde Dahlem, Frau Tamara Heck, Hauptstraße 23, 53949 Dahlem oder per Email an:**

**t.heck@dahlem.de**

**Die Bezahlung der Brennholzrechnung erfolgt ausschließlich per Bank einzug (SEPA-Lastschrift) durch die Gemeindekasse.**

Die Zuteilung des Holzes erfolgt in schriftlicher Form mit Lageplan. Aufgrund der gestiegenen Nachfrage bitte ich von telefonischen oder persönlichen Nachfragen

nach Einzelstücken oder für bestimmte Polter abzusehen.

Es werden ausschließlich die oben beschriebenen Sortimente vergeben.

Ab dem 01. Januar 2013 ist es obligatorisch auch für private Brennholzwerber, die Verwendung biologisch schnell abbaubarer Kettenhaftöle, Sonderkraftstoffe und Hydraulikflüssigkeiten verbindlich zu erklären. Ohne Abgabe der Erklärung darf im Wald kein Holz bearbeitet werden.

Gemeinde Dahlem  
Der Bürgermeister

## Brennholzbestellschein für 2023

**Abgabetermin für den Bestellschein: 18.11.2022 (verspätete Abgaben werden nicht berücksichtigt!)**

**Jeder Haushalt kann bis zu 10 Festmeter (fm) Laubholz oder Nadelrestholz und über diese 10 Festmeter hinaus zusätzlich bis zu 10 Festmeter Nadelrestholz bestellen.**

Laubholz, lang an den Weg gerückt bis 10 fm	je fm	65,00 € inkl. 7% MwSt.
Nadelrestholz, ca. 2,5m lang, an den Weg gerückt, bis 20 fm oder zusätzlich zum Laubholz bis 10 fm	je fm	40,00 € inkl. 7% MwSt.

Vorname: \_\_\_\_\_ Name: \_\_\_\_\_

Straße, Nr.: \_\_\_\_\_ Wohnort: \_\_\_\_\_

Telefon: \_\_\_\_\_ E-Mail: \_\_\_\_\_

Laubholz, lang an den Weg \_\_\_\_\_ fm

Nadelrestholz, lang an den Weg \_\_\_\_\_ fm

Das Brennholz wird wie folgt abtransportiert:

PKW     LKW     Traktor

Meine oben angegebene Brennholzbestellung kann nur in Verbindung mit dem unten gelisteten SEPA-Lastschrift-Mandat bearbeitet werden.

Bestellschein vorzugsweise per E-Mail an: [t.heck@dahlem.de](mailto:t.heck@dahlem.de) oder postalisch: Gemeinde Dahlem, Hauptstr. 23, 53949 Dahlem zurück senden.

**Erteilung eines SEPA-Lastschrift-Mandats für Brennholz  
bei der Gemeindekasse Dahlem, Hauptstr. 23, 53949 Dahlem  
(Gläubiger-Identifikationsnummer:DE750300000001 0453)**

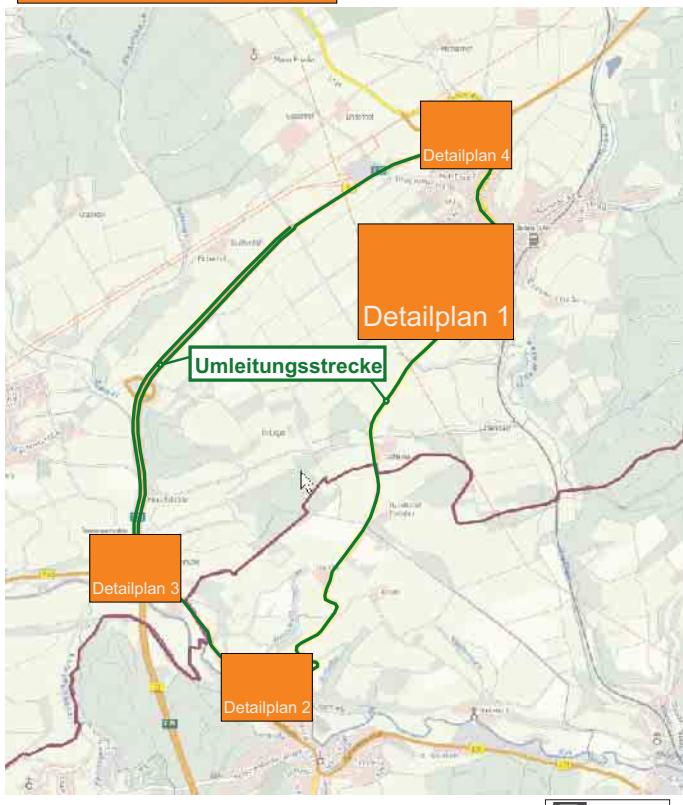
Mandatsreferenznummer HOLZ

Ich ermächtige, als Kontoinhaber, die Gemeindekasse Dahlem widerruflich, Zahlungen für Brennholz von meinem Konto mittels Lastschrift einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die von der Gemeindekasse Dahlem auf mein Konto gezogenen Lastschriften einzulösen.

IBAN: \_\_\_\_\_ BIC: \_\_\_\_\_

Ort, Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_

Vollsperrung Dahlem  
-Umleitungsstrecke-



**BACKES**  
Bau und Transporte  
VZ-Plan erstellt von: H. Mohr

## Sperrung der „Trierer Straße“ und Umleitung

Wie bereits mehrfach berichtet, findet in diesem Jahr eine größere Kanalbau-Maßnahme in Dahlem statt. Nachdem die Arbeiten in der „Mühlenstraße“ und im „Fronenpesch“ weitgehend abgeschlossen werden konnten, arbeitet sich die Baustelle in den nächsten Monaten auf der „Trierer Straße“ (L 110) zum Ortsausgang Richtung Stadtkyll vor. Neben der Neuverlegung von Kanälen für Abwasser und Niederschlagswasser werden in Teilen die Versorgungsleitungen und -anschlüsse für Wasser, Strom und Breitband erneuert.

Nach Abschluss aller Tiefbauarbeiten erhält die L 110 von der Kirche in der Ortsmitte bis zum Ortsende Richtung Stadtkyll eine durchgehend neue Asphaltierung.

Die Arbeiten in der „Trierer Straße“ können ab Mitte August größtenteils nur unter einer abschnittsweisen Vollsperrung erfol-

gen. Aufgrund der erforderlichen Breite der Baugruben in der Straße ist leider keine einseitige Verkehrsführung mit Ampelschaltung möglich.

Die Kreisverwaltung Euskirchen hat dafür eine entsprechende Umleitung angeordnet über die B 51 angeordnet.

Die Anlieger sowie Lieferdienste usw. können zu (fast) jeder Zeit ihre Häuser anfahren. Alle Betroffenen werden um Verständnis und Rücksichtnahme gebeten. Auch diese Gesamtmaßnahme trägt nach der Fertigstellung zur Verbesserung der Wohnqualität bei. Und für tagesaktuelle Lösungen sind die Mitarbeiter des Bauunternehmens immer ansprechbar. Die Fa. Backes ist das ausführende Bauunternehmen. Bei Fragen zur Baumaßnahme und Vollsperrung kann der zuständige Bauleiter Herr Marcel Maniecki kontaktiert werden, Tel.: 0151 / 44009509

## TESTSTELLE SCHMIDTHEIM AKTUELLE ÖFFNUNGSZEITEN

### Hauptstr. 23, im Rathaus:

Montag von 16:00 bis 18:00 Uhr

Dienstag und Donnerstag von 17:00 bis 18:30 Uhr

Mittwoch und Freitag von 16:00 bis 18:00 Uhr

Samstag von 10:30 bis 12:30 Uhr

Sonntag von 10:30 bis 11:30 Uhr

- Testung ohne Voranmeldung
- auf Wunsch auch berührungslos mittels Speicheltest
- Durchführung durch medizinisch geschultes Personal
- Informationen zu eventuellen Kosten und Teststrategie unter [www.mags.nrw/coronavirus-tests](http://www.mags.nrw/coronavirus-tests)

Die aktuellen Öffnungszeiten erfahren Sie auch immer unter der Nummer **0151 18917851**.

Testteam Dr. Leuschen



## Termine der nächsten Rats- und Ausschusssitzungen

Zum Redaktionsschluss dieser Ausgabe waren folgende Sitzungen terminiert:

Dienstag, 18.10.2022, 17.00 Uhr  
**Forstausschuss, Vereinshaus Dahlem, Bahnstraße 25**

Den vollständigen und aktu-

ellen Sitzungskalender sowie die Tagesordnung und weitere Informationen zu den einzelnen Sitzungen erhalten Sie im Internet unter [www.dahlem.de](http://www.dahlem.de) in der Rubrik „Sitzungsdienst“.



## Grünabfall-Sammelplatz

**Erster Öffnungstag Samstag 12.03.2022**

**und dann jeden Samstag bis 19.11.2022**

**von 15.00 – 17.00 Uhr**

# Große Freude an der Grundschule Dahlem NRW- Zertifizierung als „Schule der Zukunft“

Als eine von nur neun Schulen aus dem Regierungsbezirk Köln hat die KGS Dahlem am 23. September 2022 die Auszeichnung „Schule der Zukunft“ erhalten - nach 2016 und 2020 zum dritten Mal in Folge. Ziel ist es, Bildung für nachhaltige Entwicklung, kurz BNE, in den Unterricht und in den Alltag der Schulen zu tragen und dort dauerhaft zu verankern. Das Landesprogramm „Schule der Zukunft“ wird mit Unterstützung der beiden nordrhein-westfälischen Ministerien für Umwelt, Naturschutz und Verkehr sowie für Schule und Bildung getragen und von der BNE-Agentur NRW koordiniert.

Im Jahr 2022 erhalten insgesamt 73 Schulen und vier Netzwerke in ganz Nordrhein-Westfalen die begehrte Auszeichnung.

Dr. Urban Mauer, Staatssekretär im Ministerium für Schule und Bildung des Landes Nordrhein-Westfalen, sowie Robert Voigtsberger, Beigeordneter im Dezernat für Bildung, Jugend und Sport der Stadt Köln überreichte der Abordnung unserer Grundschule Urkunde, Hauptschild und Fahne. Neben der Schulleitung Mirjam Schmitz und Jennifer Simons fuhren die Leiterin der OGS, Brigitte Baum, und die Schülerinnen Hanna und Lucy nach Köln. In Köln kam Hannah Werner vom Hasenberghof in Kronenburg noch dazu. Die Drittklässlerinnen Hanna und Lucy stellten beim „Markt der Möglichkeiten“ gekonnt, überzeugend und selbstbewusst die BNE Aktivitäten an der KGS Dahlem vor: Sachunterrichtsthemen, Ackern im Garten, Streuobstwiesen-Arbeit, Hasenberghof, Gemeinsames Lernen, und vieles mehr. Die Freude in Dahlem ist groß, denn bei der dritten Zertifizierung zur „Schule der Zukunft“ konnte die anspruchsvolle dritte Stufe erreicht werden: „Schüler:innen und Lehrkräfte haben durch ihre engagierten Aktivitäten wichtige Ziele der

Bildung für nachhaltige Entwicklung in den Mittelpunkt ihres schulischen Handelns gestellt und damit vorbildhaft zur Förderung der Qualität von Unterricht und Schule beigetragen.“ Eine Bestätigung für den eingeschlagenen Weg der Schulentwicklung und die engagierte Arbeit der ganzen Schulgemeinschaft mit allen Kooperationspartnern!

Kath. Grundschule Dahlem  
[www.grundschule-dahlem.de](http://www.grundschule-dahlem.de)



Die kleine Delegation der Grundschule bei der Auszeichnung in Köln. (v.l.) Brigitte Baum, Mirjam Schmitz, Jennifer Simons, Hannah Wawer, vorne Hanna und Lucy © Grundschule Dahlem

## Hier können Sie in der Gemeinde Dahlem feiern:

**Treffen, Feiern und Versammeln** ist wieder möglich und dafür stehen Ihnen die gemeinschaftlichen Einrichtungen in den Orten der Gemeinde Dahlem zur Verfügung.

### Berk

#### Bürgerhaus Berk, Dorfstraße 3, 53949 Dahlem

maximale Personenzahl: ca. 100  
 Größe der Raumfläche: 120 qm zuzüglich 25 qm Bühnenfläche  
 Mietkosten: 85,00 € bis 145,00 € je Tag inkl. aller Nebenkosten und Geschirrnutzung  
 Vorhandene Ausstattung: Küche mit Spülmaschine, Gastro-Kaffeemaschine, Beamer  
 Bewirtschaftung/Catering: Anfragen bei Gabi Keils, mobil 0171 8129542  
 Kontakt für Buchung: Hans-Werner Schreiber, mobil 0171 4868604, E-Mail: [h.w.schreiber@web.de](mailto:h.w.schreiber@web.de)

### Frauenkron

#### Feuerwehrgerätehaus Frauenkron, Marienstr. 61, 53949 Dahlem

maximale Personenzahl: ca. 50  
 Größe der Raumfläche: 50 qm  
 Mietkosten: 50,00 € pro Tag, 70,00 € pro Wochenende, Anmietung Musikanlage optional  
 Vorhandene Ausstattung: 50 Polsterstühle, 10 Tische 1,60 m x 0,80 m, neue Küche inklusive Spülmaschine, Geschirr  
 Kontakt und Buchung: Johann Bumb, mobil 0151 19625875, E-Mail: [frauenkron.feuerwehr@t-online.de](mailto:frauenkron.feuerwehr@t-online.de)

### Kronenburg

#### Alte Schule Kronenburg, Burgstr. 19, 53949 Dahlem

maximale Personenzahl: 110  
 Größe der Raumfläche: 146 qm (davon 70 qm abtrennbar) zzgl. 80 qm Terrassenfläche  
 Mietkosten: 80,00 € bis 200,00 € je Tag inklusive aller Nebenkosten und Geschirrmutzung  
 Vorhandene Ausstattung: Küche mit Industriespülmaschine, Theke mit Kühlchränken und Gastro-Kaffeemaschine, Beamer, WLAN  
 Buchungsanfragen: [alte-schule-kronenburg@gmx.de](mailto:alte-schule-kronenburg@gmx.de)  
 Nutzung ab April 2023, Terminbuchungen ab Dezember 2022 möglich!

### Schmidtheim

#### Grillhütte Schmidtheim, Im Wiesental 5, 53949 Dahlem

maximale Personenzahl: ca. 60  
 Mietkosten: 55,00 € pro Tag, Wochenendtarif (2 Tage) 85,00 €, Wochenendtarif (3 Tage) Fr. - So. 120,00 € (jeder weitere Tag 40,00 €)  
 Vorhandene Ausstattung: 6 Holztische mit Bänken, Feuerstelle mit Schwenkgrill, Theke, Kühlchränke, Kühl-Getränkeschrank, 5 l Warmwassergerät  
 Kontakt und Buchung: Ralf Müller, mobil 0157 83617637 oder Karl-Josef Junker, mobil 0171 5844377, E-Mail: [grillhuette@schmidtheim.de](mailto:grillhuette@schmidtheim.de)

Weitere Einrichtungen in den anderen Orten folgen.

Alle Angaben sind von den jeweiligen Betreibern gemeldet worden.

## Sanierungsarbeiten im Schwimmbad dauern an

Wie bereits berichtet, haben sich beim Sanierungsprojekt Schwimmbad in allen Räumen und allen Gewerken zahlreiche unvorhergesehene Erschwerisse ergeben. Die vorhandenen Pläne stimmten teilweise mit der tatsächlichen Situation vor Ort nicht überein. In mühsamer Kleinarbeit mussten sich die Handwerker „vorarbeiten“.

Zudem war die bestehende Bausubstanz an einigen Stellen deutlich schlechter als erwartet, was weitere zeit- und kostenaufwendige Arbeiten nach sich zog. Der Bauzeitplan geriet daher völlig aus dem Plan. Fast alle Bodenflächen mussten einen neuen Estrich erhalten, dies wiederum zog weitere Arbeiten zur Abdichtung

nach sich. Die Lüftungskanäle mussten in Teilen erneuert werden, Heizungsleitungen verändert werden. Trotz aller Unwägbarkeiten haben sich alle beteiligten Unternehmen und die Planungsbüros um eine fachlich fundierte und möglichst zügige Sanierung bemüht. In den wöchentlichen Baustellenterminen mussten

immer wieder Anpassungen besprochen werden.

Inzwischen findet nach dem Rückbau der Auf- und Ausbau statt. Ein genaues Datum für die Fertigstellung kann leider noch nicht genannt werden. Die Wiedereröffnung des Schwimmbades nach dem Jahreswechsel wäre aus heutiger Sicht eine gute zeitliche Perspektive.

## AOK Förderpreis für die KGS Dahlem - „Starke Kids - Gesunde Kinder sind starke Kinder“



Bei der Vergabe des Förderpreises: (v.l.) Bürgermeister Jan Lembach, stellv. Schulleiterin Jennifer Simons, Schulleiterin Mirjam Schmitz und AOK-Regionaldirektor Helmut Schneider

Mit ihrem Förderpreis zeichnet die AOK gesundheitsfördernde Projekte aus, die Kids und Teens fit fürs Leben machen. In diesem Jahr stand neben dem Thema „Gesundheit“ das „nachhaltige Handeln“ im Sinne einer Bildung für nachhaltige Entwicklung im Mittelpunkt des Wettbewerbs, an

dem die KGS Dahlem sich beteiligte.

Am 27.09.2022 fand die Preisverleihung in der Aula der KGS Dahlem statt. AOK-Regionaldirektor Helmut Schneider überreichte den drei Preisträgern aus dem Kreis Euskirchen im feierlichen Rahmen Urkunden und Schecks

und honorierte so das besondere Engagement für Kinder- und Jugendgesundheit.

Bürgermeister Jan Lembach, der allg. Vertreter des Landrates Achim Blindert und der Regionaldirektor der AOK Rheinland/Hamburg Schneider begrüßten die anwesenden Gäste. Dr. Rü-

diger Wasmuth (Vorsitzender TUS Chlodwig Zülpich), Günter Zumbe (Chefredakteur Kölner Stadtanzeiger) und Hans Werner Pütz (Vorsitzender LG Olympia Euskirchen/Erfstadt) stellten den Gästen die Projekte des Kindergartens Firmenich, der Grundschule Dahlem und der Jugendvilla der Caritas in Euskirchen vor.

Die KGS Dahlem freut sich über den zweiten Platz und einen Scheck von 2000 für das Projekt „Naturnahes Lernen – Gemüse-Ackerdemie und Streuobstpädagogik“.

„In kaum einer anderen Lebensphase verändert sich so viel wie in der Kindheit und der Jugend. Einstellungen und Gewohnheiten werden geprägt, die das gesamte spätere Leben beeinflussen – vor allem die Gesundheit und das Wohlbefinden“, sagt Helmut Schneider Regionaldirektor der AOK in Bonn - Rhein-SiegKreis - Euskirchen. Den STARKE KIDS Förderpreis können förderungswürdige Projekte für Kinder und Jugendliche, initiiert von Einzelpersonen, Gruppen oder Institutionen aus den Bereichen Bewegung, gesunde Ernährung, Entspannung, Suchtprävention oder einem Mix dieser Bereiche erhalten. <https://www.aok.de/pk/rh/starke-kids-foerderpreis>

## Hinweis zu Bekanntmachungen der Gemeinde Dahlem

Öffentliche oder ortsübliche Bekanntmachungen, die durch Rechtsvorschrift angeordnet

sind, werden, soweit gesetzlich nichts anders bestimmt ist, durch Bereitstellung im Internet

der Gemeinde Dahlem unter <https://www.dahlem.de/bekanntmachungen> vollzogen.

Über ausgewählte Bekanntmachungen wird weiterhin im Mitteilungsblatt berichtet.

## Veranstaltungen/Termine aus Dahlem

**Samstag, 1. Oktober, bis Sonntag, 1. Oktober 2023**

### Kronenburg

**Neue Jahresausstellung:** „Tierbilder der Düsseldorfer Malerschule“ im Kunstkabinett der Dr. Axe-Stiftung; Mittwoch bis Sonntag: 12 bis 17 Uhr, Ort: Gerichtsstr. 12, 53949 Dahlem

**Mittwoch, 5. Oktober**

### Schmidtheim

Seniorenwanderung von Hammerhütte zur Kronenburger Hütte, Beginn: 14 Uhr, Ort: Dorfplatz Hauptstraße, 53949 Dahlem

**Freitag, 7. Oktober**

### Schmidtheim

Vorstandssitzung Eifelverein Schmidtheim  
Gaststätte „Alt Schmidtheimer Hof“, Beginn: 19 Uhr, Ort: Marktstraße 9, 53949 Dahlem

**Freitag, 21. bis Sonntag, 23. Oktober**

### Baasem

Kirmes

**Sonntag, 23. Oktober**

### Schmidtheim

Rundwanderung von Holzheim nach Wachendorf;  
Beginn: 10 Uhr;  
Ort: Dorfplatz Hauptstraße, 53949 Dahlem

**Freitag, 28. Oktober**

### Schmidtheim

Jahreshauptversammlung Vereinskartell Schmidtheim;  
Beginn: 20 Uhr  
Ort: Gaststätte „Alt Schmidtheimer Hof“, Marktstraße 9, 53949 Dahlem

## LOKALES

## Wandern mit dem Eifelverein informiert

Wanderung Eifelschleife Krekeler Höhen am Sonntag, dem 16. Oktober



### Krekeler Höhen

Der Eifelverein lädt ein zu einer Tageswanderung auf der Eifelschleife „Krekeler Höhen“ durch

die Krekeler und Sistiger Heide-landschaft. Durch geschützte Hochheiden und Bachtäler gelangen wir zur Wildenburg.

Länge der Wanderung: ca. 11 km, Höhenmeter: ca. 180

Rucksackverpflegung ist empfohlen, eine Schlusseinkehr im Café Doppelfeld in Stadtkyll ist geplant. Treffen ist um 11 Uhr am Parkplatz der VR Bank, Filiale Dahlem mit PKW, gemeinsame Fahrt zum Parkplatz Sistiger Heide.

Auch Nichtmitglieder sind herzlich willkommen.

Wanderführerin: Sandra Junier

Tel 02447-9172300

Maria Schramm,

Tel. 02447-242

**AUFGEPASST!** Häuser, Wohnungen als auch Grundstücke jeder Größenordnung zum Kauf sowie zur Miete gesucht. Unser Unternehmen bietet einen Rundum-Service, auf den Sie sich verlassen können - von der ersten Besichtigung bis zur Schlüsselübergabe und erfolgreichen Vertragsunterzeichnung.

Ob Marktbestimmung oder Behördenkorrespondenz - Sie profitieren von einem umfangreichen Dienstleistungsangebot. Seit 28 Jahren erfolgreich und kompetent mit dem Ergebnis vieler zufriedener Kunden.

*Legen auch Sie Ihr Anliegen vertrauensvoll in unsere Hände.*

### Immobilienzirkel Peter Nohr

02447 - 917 56 55 | [info@immobilienzirkel.eu](mailto:info@immobilienzirkel.eu)

**Pflegeteam Girkens**  
Menschlichkeit ist unser Anspruch

Illona Girkens  
Siebertzfeld 4  
53925 Kall-Wallenthal

Tel.: 0 24 41/ 77 68 79  
Fax: 0 24 41/ 77 86 38  
Mobil: 0 16 3/ 85 27 64 77  
[www.pflegeteam-girkens.de](http://www.pflegeteam-girkens.de)

## Über unseren Glauben ins Gespräch kommen

Wann haben Sie das letzte Mal mit jemanden über Ihren Glauben gesprochen? Dazu bieten wir, die „Arbeitsgruppe Glauben und Leben“ der Gemeinschaft der Gemeinden Hl. Apostel Matthias Blankenheim/Dahlem Gelegenheit am Dienstag, 11. Oktober, um 19 Uhr, im Pfarrheim Dahlem, 53949 Dahlem, Kölnstraße 11.

Ausgehend vom Vater unser, das ein sehr persönliches Gespräch mit Gott

sein kann, wollen wir über unseren persönlichen Glauben miteinander ins Gespräch kommen.

Ausdruck des Glaubens kann auch der gemeinsame Gesang sein. Deshalb wollen wir den Abend mit gemeinsamem Gesang unter Anleitung von der Kantorin Christina Kothen beenden. Infos bei Pastoralreferent Martin Westenburger, 02697/9079568, [martin.wesenburger@blankenheim-dahlem.de](mailto:martin.wesenburger@blankenheim-dahlem.de).

**FISCHER** TREPPENLIFTE UND SENIORENPRODUKTE

**Treppenlifte & Aufzüge**

ab 3.400 €

- Kompetente Beratung
- Fachgerechte Montage
- Deutschlandweiter Service

Tel. 02443 - 90 27 830  
[www.fischer-treppenlifte.de](http://www.fischer-treppenlifte.de)

# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!


**110 POLIZEI  
112 FEUERWEHR**


## APOTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Freitag, 7. Oktober****Adler-Apotheke**Schleidener Str. 20, 53940 Hellenthal (Blumenthal),  
02482/2206**Samstag, 8. Oktober****Ventalis-Apotheke**

Urftseestraße 1, 53937 Schleiden-Gemünd, 02444/2277

**Sonntag, 9. Oktober****Rathaus-Apotheke**

Rathausplatz 4, 53945 Blankenheim, 02449/8444

**Montag, 10. Oktober****Vital Apotheke Neugebauer Kaufmann OHG**

Am Alten Rathaus 3, 53937 Schleiden, 02445/852990

**Dienstag, 11. Oktober****Annaturm Apotheke**

Kirchstr. 11-13, 53879 Euskirchen (Innenstadt), 02251/4311

**Mittwoch, 12. Oktober****Eifel-Apotheke**

Bahnstr. 1, 53949 Dahlem, 02447-271

**Donnerstag, 13. Oktober****Apotheke am Eiffelplatz**

Kölner Str. 49, 53947 Nettersheim (Marmagen), 02486/8288

**Freitag, 14. Oktober****Rathaus-Apotheke**

Rathausplatz 4, 53945 Blankenheim, 02449/8444

**Samstag, 15. Oktober****Lambertus Apotheke Michael und Verena Lülsdorff OHG**

Euskirchener Straße 38, 53947

**Sonntag, 16. Oktober****Adler-Apotheke**Schleidener Str. 20, 53940 Hellenthal (Blumenthal),  
02482/2206**Montag, 17. Oktober****Hubertus-Apotheke**

Steinfelder Str. 8a, 53947 Nettersheim, 02486911080

## GELD-ABZOCKER

**Seien Sie KLÜGER als die BETRÜGER!**

Geben Sie **kein Bargeld** an angebliche Polizist\*innen oder Ihnen unbekannte Personen (Arzt, Notar...). Lassen Sie sich **telefonisch nicht bedrängen**, **Bargeld zu geben**, zum Abholen bereit zu legen oder Geld zu überweisen. **In solchen Fällen bitte die 110 wählen** und die Polizei informieren!

**Dienstag, 18. Oktober****Sonnen-Apotheke**

Kölner Str. 58, 53940 Hellenthal, 02482/1387

**Mittwoch, 19. Oktober****Ventalis-Apotheke**

Urftseestraße 1, 53937 Schleiden-Gemünd, 02444/2277

**Donnerstag, 20. Oktober****Eifel-Apotheke**

Bahnstr. 1, 53949 Dahlem, 02447-271

**Freitag, 21. Oktober****Adler-Apotheke**

Bahnstr. 31, 53894 Mechernich, 02443/901009

**Samstag, 22. Oktober****LINDA Apotheke Jürgen Lutsch e.K.**

Bahnhofstraße 16, 53925 Kall, 02441/994620

**Sonntag, 23. Oktober****Victoria-Apotheke**

Trierer Str. 264, 52156 Monschau, 02472/7440

Angaben ohne Gewähr

## ÖRTLICHE NOTDIENSTE

**Feuerwehr/Rettungsdienst**

Zentrale Notrufnummer 112

**Polizei**

Zentrale Notrufnummer 110

Polizeiwache Schleiden direkt

**02445/8580**

Polizeibezirksdienst Blankenheim

**02449/911136****Zahnärztlicher Notdienst****01805/986700****Tierärztlicher Notdienst****02428/901010,****01719909300****Anonyme Alkoholiker****0176 5008 7394****• Heimweg-Telefon**

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

**030 120 74 182**

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

## STROM WEG

**STROM weg – was kann ich tun**

1. Polizei und Feuerwehr haben immer, Rathäuser in solchen Krisenmomenten ebenfalls geöffnet
2. Wer hat ein Notstromaggregat – z.B. Stadt/ Gemeinde, Unternehmen, Krankenhäuser, Seniorenresidenzen, Bauernhöfe etc.
3. Handy aufladen: per Ladekabel im Auto
4. Vorsorge: eigenes, kleines Notstromaggregat oder Big Powerbank (mit Solar-Paneele) besorgen

## Tierarzt-Notdienste

Im Kreis Euskirchen

**8. Oktober****Praxis Pankatz**Schleiden-Gemünd,  
02444/3125**9. Oktober****Praxis Kanzler**SLE-Gemünd,  
Tel.: 0177 868 24 89**15. Oktober****Praxis Hartung**

Schleiden, Tel.: 02445-852191

**22. und 23. Oktober****Praxis Rüsing**

Zülpich, Tel.: 02252-81955

Alle Angaben ohne Gewähr

## Praktizierende Ärzte und Zahnärzte in der Gemeinde Dahlem

(Alle Ärzte haben die Kassenzulassung)

Praxisgemeinschaft Eifel Dres. Marian und Hodecker, Hausärzte  
Frau Dr. Brigitte Tüttenberg Facharzt für PRM, Tel.: 02447/1818  
Sprechstunde nur nach Vereinbarung

Montag bis Freitag:  
8 bis 12 Uhr

Montag und Donnerstag:  
15.30 bis 18 Uhr  
Frau Dr. Tüttenberg praktiziert:  
Dienstags- und Freitagsvormittags  
Teichweg 23, 53949 Dahlem

Dr. med. dent. Esther M. Wurst  
Zahnärztin;  
Tel.: 02447/911324

**Sprechstunden:**  
Montag, Dienstag und Mittwoch  
8 bis 12, 8 bis 12, 8 bis 13 Uhr

14 bis 17 Uhr, 14 bis 17 Uhr

Donnerstag, Freitag  
8 bis 12 Uhr, 8 bis 13 Uhr  
15 bis 18 Uhr

und nach Vereinbarung  
Bahnstr. 6, 53949 Dahlem

Dr. med. dent. Ferdinand M. Leuschen  
Zahnarzt  
Tel.: 02447/1491

Sprechzeiten: -nach tel. Vereinbarung

Montag, Dienstag und  
Donnerstag:  
9 bis 12.30 Uhr  
14.30 bis 17.30 Uhr  
Mittwoch und Freitag:  
9 bis 12.30 Uhr  
Hubertusstr. 3,  
53949 Dahlem-Schmidtheim  
Gesundheit und Pflege in der Gemeinde Dahlem  
Caritaspflegestation  
Nürburgstr.44  
53945 Blankenheimerdorf  
Tel. 02449-7335  
Email:  
cps.blankenheimerdorf@caritas-eifel.de  
„Haus Marienhöhe“  
Buchenweg 2,  
53949 Dahlem  
Tel.: 02447/917960  
E-mail: info-marienhoehe@schwesternverband.de  
Internet:  
www.schwesternverband.de  
Tagespflege „St. Josef“ Blankenheim  
Auf Hülchrath 1a  
53945 Blankenheim  
Tel. 02449-9199930  
Emil:  
tagespflege.st.josef@caritas-eifel.de

### 116 116 Wer kennt diese Nummer?

Der positive Trend hält an: Fast 40 Prozent der Bundesbürger geben an, den Sperr-Notruf 116 116 zu kennen, so die neuesten Ergebnisse der aktuellen Marktforschung. Somit ist der Bekanntheitsgrad der 116 116 in den letzten vier Jahren um neun Prozent gestiegen. Wie schon in den Vorjahren zeigt sich, dass Menschen mit zunehmendem Alter eher vertraut sind mit dem Sperr-Notruf. Allerdings wird durch die Umfrage auch klar, dass manche den Sperr-Notruf 116 116 weiterhin nicht von der Rufnummer 116 117, der Kasernärztlichen Vereinigung, unterscheiden können.

Zahlungskarten wie girocards

oder Kreditkarten, Personalausweise, Online-Banking und SIM-Karten - all diese können über die 116 116 gesperrt werden. Für Verbraucher ist die Nutzung des Sperr-Notrufs unkompliziert, denn eine Registrierung oder Anmeldung ist nicht nötig. Der Service ist zudem kostenlos, ein Anruf bei der 116 116 aus dem deutschen Festnetz ist gebührenfrei, aus dem Mobilnetz und aus dem Ausland können Gebühren anfallen. Wer möchte, kann sich auch die kostenlose Sperr-App herunterladen: Hier können die Daten der Zahlungskarten sicher gespeichert und girocards direkt aus der App gesperrt werden, sofern das teilnehmende Institut Zugang durch diese Applikation gewährt.

## NOTFALLSCHUBLADE

Das gehört in eine gut erreichbare **Notfallschublade** in Ihrer Wohnung/Ihrem Haus:

1. Taschenlampe
2. Kerze/Streichhölzer
3. Batteriebetriebenes Radio (um Hinweise der Feuerwehr/Polizei empfangen zu können)
4. Powerbank zum Aufladen des Handys
5. DIESE SEITE mit allen wichtigen Notrufnummern

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

• Polizei-Notruf	<b>110</b>	
• Feuerwehr/Rettungsdienst	<b>112</b>	
• Ärzte-Notruf-Zentrale	<b>116 117</b>	
• Gift-Notruf-Zentrale	<b>0228 192 40</b>	
• Telefon-Seelsorge	<b>0800 111 01 11</b> (ev.) <b>0800 111 02 22</b> (kath.)	
• Nummer gegen Kummer	<b>116 111</b>	
• Kinder- und Jugendtelefon	<b>0800 111 03 33</b>	
• Anonyme Geburt	<b>0800 404 00 20</b>	
• Eltern-Telefon	<b>0800 111 05 50</b>	
• Initiative vermisste Kinder	<b>116 000</b>	
• Gewalt gegen Frauen	<b>0800 011 60 16</b>	
• Opfer-Notruf	<b>116 006</b>	

**POÉTES® Kanaltechnik**  
www.poeteskanaltechnik.eu

**Euskirchen 0 22 51 - 51 067**  
**Mechernich 0 24 43 - 904 95 95**  
**Notdienst: 0700 - 4706 4706**  
(Ortarif)





## Immobilieneigentum bald nur noch der Spielplatz für Reiche?

### Weniger Käufer, sinkende Preise - Ein Lage Überblick

Die Zinsen bei Immobilienfinanzierungen steigen, Inflationsraten um die 8 % machen den Lebensunterhalt immer teurer und die Energiekosten sind gefühlt unbezahlt geworden.

Wie wirken sich diese Verflechtungen auf den Immobilienmarkt und somit auch Ihr Eigentum aus? Vorab die rosigen Zeiten in denen Immobilien per se Selbstläufer zur Geldvermehrung waren dürften vorbei sein.

#### Erhöhung des Immobilienpreisindex der letzten Jahre

Der Immobilienpreisindex erhöhte sich über alle Immobilien ausgehend von 100 % im Jahr 2015 bis zu 150 % im Jahr 2021. Diese Erhöhung hat unterschiedliche Gründe. Die Pandemie erhöhte deutlich die Nachfrage nach (Wohn-)Immobilien sowohl von Selbstnutzern als auch von Investoren, die einem begrenzten Angebot gegenüberstanden. Ein weiterer Grund liegt im Niedrigzinsniveau der letzten Jahre: Die aktuellen Zinserhöhungen heizten die kurzfristige Nachfrage im Jahresverlauf nochmals an. Hinzu kam ein Mangel an Investitionsalternativen mit vernünftigen Renditen und überschaubaren Risiken sowie die Inflation. Durch Homeoffice-Möglichkeiten erfahren ländliche Gebiete und Außenbezirke eine erhöhte

Nachfrage, dies war deutlich im südlichen Kreisgebiet zu merken. „Preisexplosionen“ bei Baumaterialien führen seit Jahresanfang zur Unkalkulierbarkeit von Neubauprojekten, was tendenziell die Nachfrage nach Bestandsimmobilien erhöht. Diese Nachfrage hin zu Bestandsimmobilien ist aber im Detail zu betrachten. Neuer Häuser bzw. Häuser ohne Renovierungs- & Sanierungsstau sind hier klar im Vorteil gegenüber den älteren „Energieschleudern“, wobei mittlerweile eine gasbetriebene

Heizung bereits zu deutlichen Preisabschlägen führen kann.

**Steigender Sollzins und steigende Energiekosten**

Die Erhöhung des Sollzinses seit Anfang 2022 um ca. 2,0 bis 2,5 % hat zu einer Verdreifachung der Zinsbelastung geführt.

Der Zinssatz um den Jahreswechsel lag noch bei etwa 1 %, heute liegt dieser Sollzins bei rund 3,5 %. Das aktuelle Zinsniveau entspricht ungefähr dem welches 2012 geherrscht hat. Was in Zukunft bei auslaufender Finanzierung (i.d.R. 10 bzw. 15 Jahre Zinsbindung) und weiter steigenden Zinsen zu Problemen mit der Anschlussfinanzierung führen kann. Insbesondere wenn versucht wurde damals bereits gestiegene Kaufpreise durch reduzierte Tilgungsleistungen zu kompensieren. Ein Zinsanstieg von 2,5 % bedeutet eine monatliche Mehrbelastung von über 730 € (bei 350.000 € Finanzierungsvolumen).



Neben der Mehrbelastung durch gestiegene Darlehenszinsen verdoppeln bis verdreifachen sich die Ausgaben für Strom und Heizung. Schnell können so je nach Größe des Eigenheims oder der Wohnung eine monatliche Mehrbelastung von 1.000 € und mehr entstehen.

Das Haushaltseinkommen kann bei solchen Mehrbelastungen in so kurzer Zeit nicht im gleichen Maßstab wachsen.

**So können Sie sich die aktuellen Sollzinssätze sichern:**

Um Notlagen in Zukunft und ggf. eine Zwangsversteigerung zu vermeiden, können Sie sich das heute noch annehmbare Sollzinsniveau für den Zeitraum nach Ablauf Ihres Festzinses mit einem sogenannten „Forward-Darlehen“ (max. 36 Monate vor Festzinsablauf) sichern.

#### Starke Käuferschaft lässt Preise wahrscheinlich sinken

Die dargelegten Fakten zeigen: Die Finanzierung einer Immobilie wird immer teurer und ist für Normalverdiener fast nicht mehr zu stemmen. Es zeichnet sich aktuell ab, dass sich das Käuferklientel auf einen besonders Einkommens- und Eigenkapitalstarken Personenkreis reduzieren wird. Dieser Personenkreis kauft aktuell und wird auch in Zukunft noch kaufen, jedoch zu Preisen die sich der geringeren Nachfrage (nach unten) angepasst haben. Wer plant, seine Immobilie zu verkaufen, der sollte dies in naher Zukunft tun.

Sie möchten verkaufen und haben Fragen zu Ihrer Immobilie? Die Experten von FS-IMMOBILIEN beraten Sie gerne und sind unter der Nummer 02441/7969550 für Sie erreichbar. Außerdem öffnen Sie eine kostenlose und völlig unverbindliche Bewertung unter [www.fs-immo.eu](http://www.fs-immo.eu) vornehmen.



**FABIAN SCHUMACHER**  
**IMMOBILIEN**  
VERKAUFEN mit PREISGARANTIE

„Wenn Sie mit maximaler Sicherheit,  
entspannt und hochpreisig verkaufen wollen –  
sind wir genau der richtige Makler für Sie.“

– Fabian Schumacher –



024 41 / 79 69 550 | [info@fs-immo.eu](mailto:info@fs-immo.eu) | [www.fs-immo.eu](http://www.fs-immo.eu)

# Ein Beitrag von Rechtsanwalt Tobias Knips, Kanzlei Müller & Partner PartG mbB, Mechernich

## Einzig beständig ist der Wandel

Die Welt ist in einem ständigen Wandel. Dies haben uns die letzten Jahre nun eindeutig vor Augen geführt. Nachdem die Welt in eine Pandemie abgerutscht ist, die bis heute andauert, ist nicht ganz zwei Jahre später ein Krieg in Europa ausgebrochen, dessen Auswirkungen wir alle zu spüren bekommen.

Die alten Griechen würden diesen Zustand „Pante rhei“ nennen, was sich ungefähr mit „Alles fließt“ übersetzen lässt. Der Ausdruck geht auf Heraklit und Platon zurück.

Die meisten Menschen sehnen sich zur Zeit aber nicht nach Wandel, da es derzeit zu viel Wandel gibt. Gesucht wird eher Beständigkeit und Kontinuität. Aus diesem Bewusstsein heraus überrascht es auch nicht, dass Königin Elisabeth II auf der ganzen Welt betrauert wurde. Jemand der immer da zu sein scheint, der ist auch ein Zeichen für Beständigkeit.

Ein positives Zeichen für Beständigkeit hat das Landgericht Düsseldorf unter dem Aktenzeichen 12 O 247/22 (Beschluss vom 26.08.2022) gesetzt.

Das Landgericht hat einem Gasversorger per einstweiliger Verfügung untersagt, die Gaspreise gegenüber Kunden zu erhöhen, die eine Preisgarantie in den jeweiligen Versorgungsvertrag einbezogen hatten.

Wird also ein stabiler Preis versprochen, dann muss der Versorger diesen auch bis zum Auslaufen der Preisgarantie garantieren. Das Gericht hat hier darauf hingewiesen, dass eine auch eklatante Preissteigerung am Markt kein Grund sei, die Kosten auf die Kunden trotz der Preisgarantie umzulegen. Die Beschaffung vom Gas am Markt sei das Risiko des Gasversorgers, das er durch einen „Bruch“ der Preisgarantie nicht auf den Kunden umlegen kann.

Ein genauer Blick in den Gasversorgungsvertrag lohnt sich daher. Ein negatives Zeichen der Kontinuität hat hingegen der BGH ausgesandt. Zum Aktenzeichen VIII

ZR 91/20 (Entscheidung vom 13.10.2021) hat der BGH seine ständige Rechtsprechung noch einmal bestätigt, wonach eine wegen Zahlungsverzug ausgesprochene außerordentliche Kündigung zwar durch eine Tilgung der Mietrückstände geheilt werden kann, nicht aber die zeitgleich ausgesprochene ordentliche Kündigung.

Hierzu ein Beispiel: Ein Mieter schuldet dem Vermieter zwei Monatsmieten. Der Vermieter kann nun hingehen und nach den §§ 543, 569 BGB das Mietverhältnis außerordentlich kündigen. Hilfsweise kann er nach § 573 BGB auch noch das Mietverhältnis ordentlich kündigen mit der dazugehörenden Kündigungsfrist. Tilgt der Mieter den Rückstand zeitnah kann er nach dem Willen des BGH, der dies aus dem Gesetz ableitet, nur die außerordentliche Kündigung unwirksam machen, nicht aber die ordentliche Kündigung. Der Mieter muss also nicht früher, aber später aus der Wohnung.

In Zeiten einer starken Inflation, bei der die Preissteigerung in weiten Teilen im Energiesektor liegt, kann man als Mieter schnell Mietrückstände ansammeln. Es ist einfach am Ende des Geldes noch Monat übrig und leider ist es nicht umgekehrt.

Ob der BGH die Möglichkeit bekommt diese Rechtsprechung weiter zu festigen, bleibt abzuwarten.

Die Bauministerin Klara Geywitz möchte eine Gesetzesänderung dahingehend, dass die Schonfristzahlung auch die Wirksamkeit einer ordentlichen Kündigung bestätigt.

Hiergegen wendet sich die Wohnungswirtschaft. Es braucht keine Gesetzesänderung. Die Vermieter im Land würden, wie in der Coronakrise, natürlich keinem Mieter kündigen, der unverschuldet Mietrückstände ansammelt. Hier geht man wohl von einem großen Herz der Vermieter aus. Dies mag im privaten Sektor nicht unwahrscheinlich sein. Es stellt



sich jedoch die Frage, wie hier die großen Wohnungsgesellschaften reagieren werden.

Es bleibt also vieles im Wandel.

Gerne stehen wir Ihnen in Wohnungs- und Mietsachen mit Rat und Tat zur Seite und geben Ihnen Kontinuität.

## Kanzlei Müller, Eicks & Winand

Rechtsbeistand | Rechtsanwälte

### Siegfried Müller

Rechtsbeistand\*  
Insolvenzrecht▲  
Gesellschaftsrecht

### Alexander Welter°

Rechtsanwalt  
Arbeitsrecht▲  
Erbrecht▲

### Sylvia Winand°

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Familienrecht

### Jochen Müller

Rechtsanwalt  
Insolvenzverwalter  
Fachanwalt für Insolvenzrecht  
Geprüfter ESUG-Berater (DIAI)

### Werner Eicks°

Rechtsanwalt  
Fachanwalt für Arbeitsrecht  
Erbrecht▲

### Christoph Bär°

Rechtsanwalt  
Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht  
Datenschutzbeauftragter

### Dana Fünfzig°

Rechtsanwältin  
Fachanwältin für Handels- und Gesellschaftsrecht  
Insolvenzrecht▲

### Tobias Knips°

Rechtsanwalt  
Mietrecht▲  
Verkehrsrecht▲  
Strafrecht▲

### Annika Schlösser°

Rechtsanwältin



\* Mitglied der  
Rechtsanwaltskammer Köln  
▲ Tätigkeitsschwerpunkt  
° im Angestelltenverhältnis

## Neuer EIFEL Produzent aus der Nordeifel

Regionalmarke EIFEL erweitert Produktpotfolio um Bio-Heu

**Schmidtheim/ Prüm/ Eifel.**

Schloss Schmidtheim liegt inmitten der Natur- und Kulturlandschaft der Nordeifel. Seit mehr als einem halben Jahrtausend ist das Schloss mit seinen Wäldern und Wiesen das Zuhause der Grafen Beissel von Gymnich. Seit jeher besitzt die Familie eine hohe Verbundenheit zur Eifeler Natur und fühlt sich somit für sie verantwortlich. Zum Erhalt des Hauses, des Waldes und für das eigene Auskommen bewirtschaftet die Familie den Wald sowie die umliegenden Wiesen und Weiden auf eine nachhaltige und klimafreundliche Weise. Sohn Damian Graf Beissel hat seine Passion zum Beruf gemacht. Nach einem Studium in Forstwirtschaft und Ökosystemmanagement, ist er seit einigen Jahren für die Pflege des Schmidtheimer Waldes und der dazugehörigen Landwirtschaft mit verantwortlich. „Bei der Bewirtschaftung der Wiesen spielt der Artenschutz und der Erhalt der biologischen Vielfalt für uns eine große Rolle. So betreiben wir seit 2019 eine BIO-zertifizierte Landwirtschaft. Unser Ziel ist es, möglichst im Einklang mit der Natur zu leben und zu arbeiten. So werden beispielsweise Heckenschnitte als Reisighaufen in den Randbereichen angelegt als Lebensraum für die Tier- und Insektenwelt“, erläutert der Forstwirt.



Damian Graf Beissel und Markus Pfeifer freuen sich auf die zukünftige Zusammenarbeit (v.l.) Foto (Regionalmarke EIFEL)

„Wir kennen die Regionalmarke EIFEL schon viele Jahre und haben uns jetzt dazu entschlossen, mit unserem neuen Produkt BIO-Heu Teil der Qualitätsgemeinschaft zu werden. Denn unser Denken und Handeln entspricht der Philosophie der Regionalmarke. Auch freuen wir uns auf die Gemeinschaft der Mitglieder im Netzwerk. Wir sind

vollends überzeugt, dass man nur durch Kooperationen und Ideenaustausch die heutigen turbulenten Zeiten meistern kann“, so die Familie im Gespräch.

Der Verkauf des BIO-Heus startete dieses Jahr. Angeboten werden v.a. 25 kg Rundballen, welche sich aufgrund ihrer Größe ideal als Futter für z.B. Pferde,

Kaninchen oder Hasen eignen. Das neue EIFEL Produkt stellt damit eine schöne Ergänzung zum derzeitigen Portfolio der Marke dar. „Wir freuen uns eine so für die Landwirtschaft und den Naturschutz engagierte Familie als neuen EIFEL Produzenten begrüßen zu dürfen. Das passt sehr gut“, erklärt Markus Pfeifer, Geschäftsführer der Regionalmarke.

## Musikschulzweckverband feiert 50. Geburtstag

und vergisst die Kinder dieser Welt nicht

50 Jahre sind es nun her, dass sich die Räte der Städte Schleiden und Mechernich sowie der Gemeinden Blankenheim, Dahlem, Hellenthal, Kall und Nettersheim zusammenfanden und die Gründung des Musikschulzweckverbandes Schleiden vollzogen.

Seither stehen sie gemeinsam für eine flächendeckende musikalische Bildung im ehemaligen Altkreis Schleiden. Eine erfolgreiche Zusammenarbeit, die dazu führte, dass im Jahr 2002 mit der Stadt Zülpich sogar das achte Mitglied im Zweckverband begrüßt

werden konnte und somit das Verbandsgebiet weite Teile des Kreises Euskirchen umfasst.

Für alle, die sich dieser Einrichtung mit ihren rund 1.300 Schülern und über 40 Lehrkräften verbunden fühlen, mit Sicherheit ein Anlass zum Innehalten, um sich an fünf Jahrzehnte musikpädagogischer Arbeit im Kreis Euskirchen zu erinnern.

Aber auch eine andere Tradition, das 1991 begründete jährliche Wohltätigkeitskonzert zugunsten des Kinderhilfswerks der Vereinten Nationen -unicef- darf nach

coronabedingter Pause nicht aus den Augen verloren werden. So ist es der Musikschule ein Anliegen mit dieser Festveranstaltung auch diese Konzertreihe weiterzuführen und so das Festliche mit dem Karitativen zu verbinden.

Der musikalische Festakt findet am Totensonntag, dem 20. November um 18 Uhr in der Aula des Hermann-Josef Kollegs in Steinfeld statt.

Ein Eintritt wird nicht erhoben, dennoch würden sich alle Aktiven über eine Spende für unicef freuen.

### Fragen zur Verteilung?

HERR FALK

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

**REGIO** • pünktlich • zielgerichtet • lokal  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



## Der Trend geht zum gesprochenen Wort

### Umfrage: Immer mehr Menschen nutzen Hörbücher, Podcasts und Hörspiele

Ob beim Joggen, Autofahren, Bügeln oder Entspannen: Hörbücher, Podcasts und Hörspiele werden immer beliebter. Und das nicht nur in Deutschland, wie der Audible Hörkompass 2021 ergab. Die Kantar-Public-Umfrage untersuchte erstmals nicht allein das Userverhalten hierzulande, sondern auch in Frankreich, Spanien, Italien und Großbritannien. Im Länderdurchschnitt haben 45 Prozent der Befragten in den vergangenen zwölf Monaten Hörbücher, Podcasts oder Hörspiele genutzt. In Deutschland waren es 42 Prozent - und damit sechs Prozentpunkte mehr als 2020 und fast doppelt so viele wie im Jahr 2017. Europäischer Spitzenreiter ist Spanien mit 55 Prozent Nutzern, gefolgt von Italien, Großbritannien und Deutschland. Mit 37 Prozent haben in Frankreich etwas weniger Menschen gesprochene Audioinhalte für sich entdeckt. In Deutschland sind Audioformate für rund elf Prozent der Befragten Neuland. Sie haben diese bisher noch nie genutzt, können sich dies der Umfrage zufolge aber grundsätzlich vorstellen.

### Am liebsten auf dem Smartphone oder Tablet

Mobilität und Digitalisierung stehen bei der Nutzung von Hörbüchern, Podcasts oder Hörspielen hoch im Kurs: Durchschnittlich drei Viertel der Befragten in Europa geben die Inhalte dieser Medien auf dem Smartphone oder Tablet wieder. Smart Speaker, also mit dem Internet verbundene Lautsprecher, sind für ein Viertel das Mittel der Wahl. Gefragt wurde auch nach Wünschen und Vorlieben der User: In Deutschland freuen sich 70 Prozent der Nutzer über eine große Titelauswahl, 46 Prozent wünschen sich vor allem exklusive Audioinhalte, und 67 Prozent der Befragten ist es wichtig, dass Best-

sellerautoren Geschichten speziell fürs Hören entwickeln. Bei dieser Frage waren Mehrfachantworten möglich.

### Beim Hören trifft Mobilität auf Gemütlichkeit

Hörbücher, Hörspiele und Podcasts begleiten die Menschen in Deutschland in vielen Alltags-situationen und stehen sowohl zu Hause als auch unterwegs hoch im Kurs. In den eigenen vier Wänden steht für die meisten Befragten das Entspannen im Vordergrund: Sie hören beim Einschlafen (39 Prozent), während der Hausarbeit (30 Prozent) oder beim Kochen (23 Prozent). Aber auch unterwegs hat sich das Hören zu einer festen Größe etabliert - ob im Auto, während des Urlaubs oder an der Supermarktkasse. Hörbücher, Hörspiele und Podcast sind für 57 Prozent der Befragten das Medium der Wahl, um Wartezeiten produktiv und unterhaltsam zu gestalten. (djd)



### IHR FAHRRADHÄNDLER IM BAHNHOF BAD MÜNSTEREISEIFEL

• Trek • • Diamant • • Conway • • Ruff Cycles • • Metz • • Ca Go •

#### FAHRRÄDER

Unsere große Auswahl an

- ⇒ E-Mountainbikes
- ⇒ E-Fullsuspension
- ⇒ E-Trekkingbikes
- ⇒ E-Citybikes
- ⇒ E-Bike Cruiser
- ⇒ E-Lastenrad
- ⇒ E-Scooter

#### ZUBEHÖR

Für jede Anforderung & Anlass

- ⇒ Bontrager
- ⇒ Uvex
- ⇒ Roeckl
- ⇒ BBB
- ⇒ Abus
- ⇒ SKS
- ⇒ Shimano
- ⇒ Schwalbe
- ⇒ Bosch

#### SERVICE

Wir sind für Sie da

- ⇒ Beratung
- ⇒ Verkauf
- ⇒ Service
- ⇒ Werkstatt
- ⇒ Zubehör
- ⇒ Verleih

Beratung, Probefahrt, Wartung oder Reparatur?

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

Jobrad / Bikeleasing / Eurorad / Deutsche Dienstrad / Business Bike

### SCHMIKO DER FAHRRADHÄNDLER

Kölner Straße 13 · 53902 Bad Münstereifel

Montag

geschlossen

Dienstag

10:00 - 12:00 & 14:00 - 18:00 Uhr

geschlossen

Mittwoch

10:00 - 12:00 & 14:00 - 18:00 Uhr

geschlossen

Donnerstag

10:00 - 12:00 & 14:00 - 18:00 Uhr

geschlossen

Freitag

10:00 - 12:00 & 14:00 - 18:00 Uhr

geschlossen

Samstag

10:00 - 13:00 Uhr

Außerhalb der Öffnungszeiten sind wir nach Terminvereinbarung gerne für Sie da!

**projekt.bike**  
p.b GmbH

Bahnhofstraße 1 · 53947 Nettersheim  
Tel. 02486 1000 · [www.projekt.bike](http://www.projekt.bike)

VERKAUF, SERVICE, ZUBEHÖR, BIKE-LEASING, NOX CYCLES TESTCENTER

**BIKEFITTING**

**BODYSCAN**

**ERGONOMIEBERATUNG**

## Herbstwanderung am 16. Oktober

Eifelverein Kronenburg-Baasem-Berk-Frauenkron informiert

Am Sonntag, 16. Oktober führt eine ca. 7 km lange Rundwanderung durch den herbstlichen Wald bei Kall.

Wir treffen uns um 14 Uhr in

Baasem auf dem Generationenplatz an der Kirche und fahren in Fahrgemeinschaften nach Kall.

Der Wanderweg erfordert festes

Schuhwerk. Zum Abschluss der ca. zweistündigen Wanderung ist eine Schlusseinkehr geplant.

Wanderführer:

Franz-Josef Kühlwetter

Anzeige

## Kondolenzeintrag Detlef Seif MdB - Queen Elisabeth II.



Detlef Seif: „Als Berichterstatter für das Vereinigte Königreich im EU-Ausschuss des Deutschen Bundestages war es mir ein besonderes Anliegen, Queen Elisabeth II. meinen Respekt zu zollen.“

Der erste Eintrag im Buch erfolgte durch Bundespräsident Frank-Walter Steinmeier. Fast alle Spitzenpolitiker wie Bundeskanzler Olaf Scholz MdB, Altbundeskanzlerin Angela Merkel und CDU/CSU-Fraktionsvorsitzender Friedrich Merz MdB haben sich ebenso in das Buch eingetragen.

Detlef Seif:

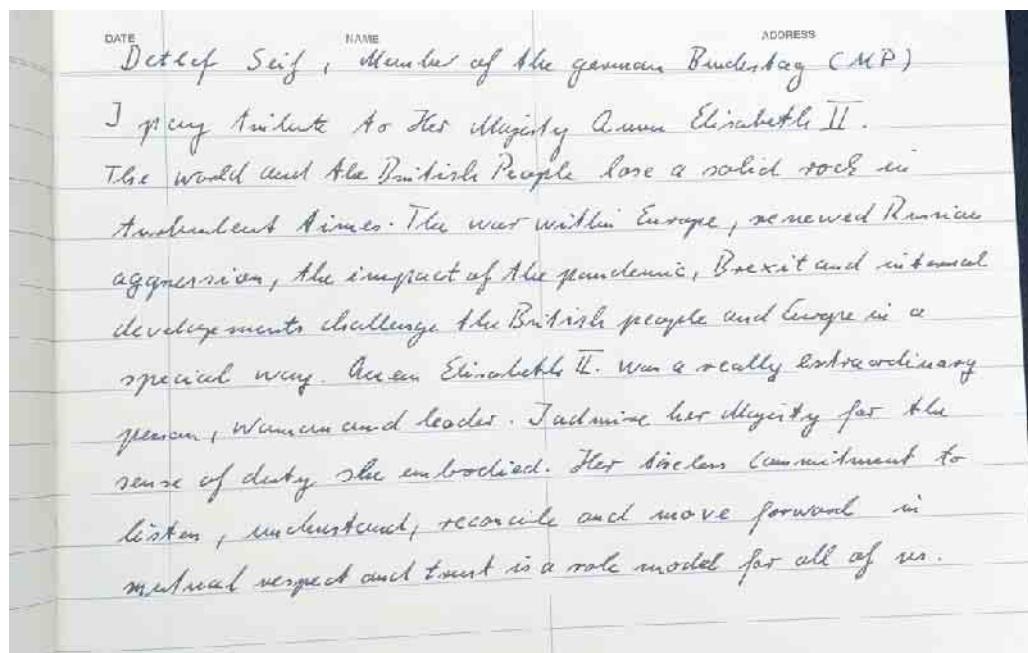
„I pay tribute to Her Majesty Queen Elisabeth II. The world and the British people lose a solid rock in turbulent times. The war within Europe, renewed Russian aggression, the impact of the pandemic, Brexit and internal developments challenge the British people and Europe in a special way. Queen Elisabeth II. was a really extraordinary person, woman and leader. I admire her Majesty for the sense of duty she embodied.“

Her tireless commitment to listen, understand, reconcile and move forward in mutual respect and trust is a role model for all of us.“

„Ich zolle Ihrer Majestät, Queen Elisabeth II., meinen Respekt. Die Welt und die Briten verlieren einen Fels in der Brandung in unruhigen Zeiten. Der Krieg

in Europa, die neuerliche russische Aggression, die Auswirkungen der Pandemie, Brexit und die innenpolitischen Entwicklungen sind für Großbritannien und Europa eine besondere Herausforderung. Königin Elisabeth II. war eine wirklich außergewöhnliche Person, Frau und Staats-

lenkerin. Ich bewundere Ihre Majestät für das von ihr verkörperte Pflichtbewusstsein. Ihr unermüdliches Engagement, zuzuhören, zu verstehen, zu versöhnen und in gegenseitigem Respekt und Vertrauen voranzuschreiten, ist ein Vorbild für uns alle.“



## Aussehen, Kleidung und innere Haltung

Die erste Hürde meistern": Imageberaterin Kira Hanusa informiert bei zwei Vorträgen auf der Jobmesse in Mechernicher Dreifachturnhalle am 14. Oktober

**Mechernich** - „Wer Profil hat, kann Eindruck hinterlassen“ ist Titel eines Vortrags der Imageberaterin Kira Hanusa auf der „Jobmesse Euskirchen“, die dieses Jahr am Freitag, 14. Oktober, von 10 bis 17 Uhr in der Mehrzweckhalle, Bruchgasse 303, in Mechernich stattfindet. Die Wochenzeitungen „WochenSpiegel“ und „Blickpunkt am Sonntag“ sind Mitveranstalter und berichten. Kira Hanusa ist die Gründerin der Beratung „gekonnt-aufreten“ in Kuchenheim. Die Wirkungsexpertin sagte dem WochenSpiegel im Vorfeld der Jobmesse: „Als Imageberaterin unterstütze ich Menschen, die ihre Wirkung auf andere selber planen und steuern möchten.“

Viele wüssten nicht, dass sie enormen Einfluss darauf haben, welchen Eindruck sie bei ihrem Gegenüber hinterlassen und wie sie bei ihm ankommen. Hanusa: „Stimmt der erste Eindruck nicht,

spielt die Qualifikation oft keine Rolle mehr, denn die erste Hürde wurde nicht gemeistert. Nicht immer gibt es eine zweite Chance...“

### Erfahrung aus Handel und Vertrieb

Darum lohne es sich, die Möglichkeiten voll auszuschöpfen“. Kira Hanusa möchte ihre langjährigen Erfahrungen aus Handel und Vertrieb bei Vorträgen auf der Jobmesse um 11.30 und um 14 Uhr weitergeben. Titel: „Wer Profil hat, kann Eindruck hinterlassen.“ Aussehen, Kleidung und innere Haltung seien von ausschlaggebender Bedeutung: „Wenn diese drei Punkte stimmig sind, steht dem Gelingen nichts mehr im Wege.“ Wer seine Wirkung nicht dem Zufall überlassen wolle, bereite sich gut vor.

„In meinem Vortrag zeige ich gerne, worauf es ankommt, wie eine gute Vorbereitung aussieht, und wie die gewünschte Ausstrahlung gut gelingt, ohne sich dabei zu verbiegen“, so die Referentin.

[www.gekonnt-aufreten.de](http://www.gekonnt-aufreten.de)  
pp/Agentur ProfiPress

Trapezbleche  
mit und ohne Dämmung  
Schrauben,  
Kalotten u. Kantprofile

sinas-metall@gmx.de  
Vogelsang 19  
53945 Blankenheim  
Tel.: 02449-9195453

**OPTIK  
Allhausen**

**BRILLEN • KONTAKTLINSEN • FOTO  
PASSBILDER • FÜHERSCHEIN SEHTEST**

54584 JÜNKERATH · Kölner Str. 34 · Tel. 06597 / 660

Öffnungszeiten:

Mo. - Fr.: 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr  
14.00 Uhr bis 18.00 Uhr

Samstag: 09.00 Uhr bis 13.00 Uhr

**Parkplätze**

**direkt am**

**Geschäft!**

## KIRCHE

## Gottesdienste und Informationen aus dem Seelsorgebereich Dahlem

Öffnungszeiten: Dienstag und Freitag von 10 bis 12 Uhr

Donnerstag von 10 bis 12 Uhr und von 15 bis 17 Uhr

Montag und Mittwoch geschlossen

**Gottesdienste im Zeitraum vom 24. September bis 9. Oktober**

**Samstag, 24. September - 26. Sonntag im Jahreskreis**

17.30 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Jugendmesse

17.30 Uhr - Pfarrkirche St. Martin Schmidtheim: Hl. Messe

19 Uhr - Pfarrkirche St. Johann Baptist Kronenburg: Hl. Messe

10 Uhr - in Kronenburg: Hauskommunion in Baasem

10 Uhr - in Dahlem: Hauskommunion in Dahlem

10 Uhr - in Berk: Hauskommunion in Berk

10 Uhr - in Baasem: Hauskommunion in Baasem

**Freitag, 7. Oktober - Herz-Jesu-Freitag**

10 Uhr - in Dahlem: Hauskommunion in Dahlem

10 Uhr - in Berk: Hauskommunion in Berk

10 Uhr - in Baasem: Hauskommunion in Baasem

10 Uhr - in Kronenburg: Hauskommunion in Kronenburg

11 Uhr - in Schmidtheim: Hauskommunion in Schmidtheim

19 Uhr - Pfarrkirche St. Mariä Geburt Baasem: Hl. Messe mit Aussetzung, Anbetung und sakramentalem Segen

**Samstag, 8. Oktober - 28. Sonntag im Jahreskreis**

14.30 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Tauffeier

17.30 Uhr - Pfarrkirche St. Martin Schmidtheim: Hl. Messe

19 Uhr - Pfarrkirche St. Mariä Geburt Baasem: Hl. Messe

**Sonntag, 9. Oktober - 28. Sonntag im Jahreskreis**

11 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Hl. Messe

14.30 Uhr - Pfarrkirche St. Johann Baptist Kronenburg: Tauffeier

**Dienstag, 11. Oktober**

19 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Hl. Messe

**fällt aus!!**

**Donnerstag, 13. Oktober**

9 Uhr - Pfarrkirche St. Martin Schmidtheim: Wort-Gottes-Feier, anschließend Frauentreff

14.30 Uhr - Tagespflege Haus St. Anna: Wortgottesdienst

**Freitag, 14. Oktober**

19 Uhr - Kapelle St. Barbara Frauenkron: Hl. Messe in der Kapelle

**fällt aus!!**

**Samstag, 15. Oktober - 29. Sonntag im Jahreskreis**

17.30 Uhr - Pfarrkirche St. Martin Schmidtheim: Hl. Messe

19 Uhr - Pfarrkirche St. Brixius

Berk: Hl. Messe

**Sonntag, 16. Oktober - 29. Sonntag im Jahreskreis**

11 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Hl. Messe

14.30 Uhr - Pfarrkirche St. Mariä Geburt Baasem: Tauffeier

**Mittwoch, 19. Oktober**

19 Uhr - Pfarrkirche St. Brixius

Berk: Hl. Messe

**Freitag, 21. Oktober**

19 Uhr - Pfarrkirche St. Mariä Geburt Baasem: Hl. Messe

**Samstag, 22. Oktober - 30. Sonntag im Jahreskreis**

17.30 Uhr - Pfarrkirche St. Martin Schmidtheim: Hl. Messe

19 Uhr - Pfarrkirche St. Johann Baptist Kronenburg: Hl. Messe

**Sonntag, 23. Oktober - 30. Sonntag im Jahreskreis**

11 Uhr - Pfarrkirche St. Hieronymus Dahlem: Hl. Messe

11 Uhr - Pfarrkirche St. Mariä Geburt Baasem: Familienmesse zum Kirchweihfest, anschließend Fahrzeugsegnung

**Pfarrbüro Dahlem**

Kölner Straße 11,

53949 Dahlem

Tel 02447/422

Fax 02447/911178

E-Mail: pfarrbuero@gdg-blankenheim-dahlem.de



## KFZ-Meisterwerkstatt



Schmidtheim

Industriestraße 32 53949 Schmidtheim 0177 / 91 54 658 info@kt-automobile.com

[www.KTAutomobile.com](http://www.KTAutomobile.com)

**Seit über 30 Jahren Ihr KFZ-Sachverständiger**  
von der IHK-Aachen öffentlich bestellt und vereidigt  
für KFZ-Schäden und -Bewertung



**MÖNIKES**

SACHVERSTÄNDIGENBÜRO GMBH

Messerschmittstraße 17 · 53925 Kall · Tel. 0 24 41 - 17 34  
Mo. - Fr.: 08.00 - 19.00 Uhr / Sa.: nach Vereinbarung

### Unsere Dienstleistungen sind:

- Unfallschadengutachten
- Bewertungen von Kraftfahrzeugen und Maschinen
- Wertgutachten für Versicherungen (Oldtimer)
- Leasingrücknahmegutachten
- Beweissicherungsgutachten
- Restwertermittlung
- Motorradrahmenvermessung u.v.m.

## Achtung: Gegenstände auf der Fahrbahn



Kaum zu glauben, was so alles auf den Fahrbahnen herumliegt. Foto: Goslar Institut/mid/ak-o

Mancher Kraftfahrer traut mitunter seinen Augen und Ohren nicht, was so alles auf Deutschlands Straßen herumliegt oder verloren wurde.

Die Liste der Gegenstände, die von den Straßenmeistereien, aber auch von der Polizei weggeräumt werden müssen, ist ebenso lang wie zum Teil kuriös bis erschreckend.

Beispiele gefällig? Bitte sehr: Da sind den Verkehrsteilnehmern nicht nur Auto- und Reifenteile, Fahrräder oder andere Transportmittel im Weg.

Ganze Schränke, Möbelstücke unterschiedlichster Art, Paletten sowie sonstige verlorengegangene Ladungsbestandteile nicht unerheblicher Größe tauchen ebenfalls auf Fahrbahnen vor Kraftfahrern auf und provozieren Bremsmanöver „auf der letzten Rille“ oder im schlimmsten Fall Unfälle.

Von Tierkörpern und Baumstämmen ganz zu schweigen. Deshalb sind Autofahrer gut beraten, immer ein wachses Auge auf mögliche Hindernisse zu haben und so zu fahren, dass sie diesen gegebenenfalls noch rechtzeitig ausweichen können.

Das gilt erst recht für Biker, für die Gegenstände auf der Fahrbahn eine noch viel größere Gefährdung darstellen.

Zudem sollten alle Verkehrs-

teilnehmer grundsätzlich immer dafür Sorge tragen, dass sie nichts auf der Straße zurücklassen oder verlieren, was anderen gefährlich werden könnte.

Das verlangt auch der Paragraf 32 der Straßenverkehrsordnung (StVO).

Demnach ist es verboten, „die Straße zu beschmutzen oder zu benutzen oder Gegenstände auf Straßen zu bringen oder dort liegen zu lassen, wenn dadurch der Verkehr gefährdet oder erschwert werden kann.“

Verstöße werden mit Bußgeldern bis zu 60 Euro geahndet und können - je nach Schwere des Vergehens - sogar einen Punkt in Flensburg nach sich ziehen.

Was folgt nun daraus, wie hat man sich zu verhalten, wenn man selbst der Verursacher von Hindernissen auf der Fahrbahn ist?

Und wie lässt sich verhindern, dass einem Ladung verloren geht? Letztere Frage ist relativ einfach zu beantworten: Indem man peinlich genau darauf achtet, dass alle transportierten Gegenstände bestmöglich gesichert sind.

Am besten, man überprüft bei Pausen unterwegs, dass die Ladung noch stabil verankert und verschnürt ist. (mid/ak-o)

**Ihr Auto ist unsere Leidenschaft.**  
Finden Sie es selbst heraus,  
denn bei uns sind Sie herzlich willkommen.

# Gotzen

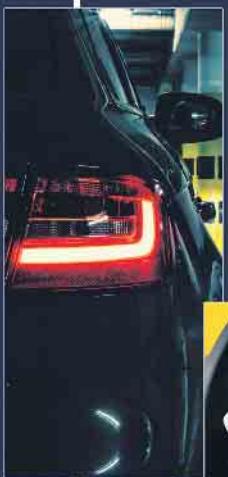
Ihr Vertragshändler in ZÜLPICH





**Autohaus A. Gotzen GmbH & Co. KG**  
Industriestr. 1  
53909 Zülpich  
Tel.: 02252 / 1044  
[www.autohaus-gotzen.de](http://www.autohaus-gotzen.de)

## Mythos und Realität

### Rund um Elektroautos halten sich noch immer einige Behauptungen hartnäckig

Rekordwert bei der Anzahl der Neuzulassungen von Elektroautos in Deutschland: Laut den auf Stata veröfentlichten Zahlen des Kraftfahrt-Bundesamtes (KBA) wurden im Verlauf des Jahres 2021 rund 356.000 Pkw mit reinem Elektroantrieb neu zugelassen. Auch 2022 geht der Trend weiter nach oben. Trotz des Booms halten sich rund um E-Autos einige Mythen hartnäckig:

#### 1. Mythos: E-Autos sind „brandgefährlich“

Alle zugelassenen Autos müssen gesetzlichen Anforderungen entsprechen - daher brennen E-Autos weder häufiger noch schneller als Verbrenner. Hierzu gibt es mittlerweile diverse Studien, auch der ADAC stellte dies zuletzt fest. Verbaute Materialien wie Kunststoffverkleidungen und -abdeckungen im und am Auto erhöhen die Brandintensität. Die Antriebsart eines Autos spielt dabei keine gesonderte Rolle.

#### 2. Mythos: E-Autos haben eine schlechte CO2-Bilanz

Sind E-Autos wirklich klimafreundlicher als Verbrenner? Darüber gibt es immer wieder Diskussionen angesichts der benötigten Ressourcen zur Herstellung der Batterie bis zur Entsorgung des Fahrzeugs. Eine aktuelle Analyse des Bundesumweltministeriums zeigt, dass die Klimabilanz von E-Autos besser ausfällt als die von Verbrennern - um bis zu 70 Prozent.

#### 3. Mythos: Reisen ist schwieriger mit einem E-Auto

Die Ladeinfrastruktur in Mitteleuropa wird in den kommenden

Jahren weiter ausgebaut. Vor allem in den Niederlanden, in Skandinavien, Deutschland, Frankreich, Österreich und der Schweiz kann man jetzt schon problemlos und schnell laden. Auch Länder wie Italien und Slowenien haben aufgeholt.

Allerdings kommt es auch auf die geplante Route an: Am besten orientiert man sich an den Hauptverkehrsachsen und plant die Reise entlang geeigneter Ladepunkte.

Ökostromanbieter wie Licht-Blick bieten klimaneutrale Tarife an - damit können Reisende an über 200.000 öffentlichen Ladesäulen in Europa zu einheitlichen Preisen laden.

#### 4. Mythos: E-Autos sind in Anschaffung und Unterhalt überdurchschnittlich teuer

Die Bundesregierung fördert über den Umweltbonus den Kauf von Elektroautos - mit bis zu 9.000 Euro Kaufprämie. Und je nach Erstzulassung des E-Autos werden bis zu zehn Jahre Kfz-Steuer-Befreiung gewährt.

Danach gibt es immer noch eine Ermäßigung von 50 Prozent. Vor allem aber hat ein E-Auto weniger verschleiß- und schadensanfällige Teile als ein Verbrenner. Daher sind die Kosten für Wartung und Service im Schnitt 35 Prozent geringer. Und was kaum jemand weiß: Wer ein E-Auto besitzt oder sich neu anschafft, kann dank der THG-Quote eine Prämie von bis zu 345 Euro jährlich kassieren, unter [www.lichtblick.de/e-mobilitaet](http://www.lichtblick.de/e-mobilitaet) gibt es mit einem Klick auf „THG-Prämie sichern“ weitere Infos. (djd)



- Inspektion ●
- Klimatechnik ●
- Reifenservice ●
- TÜV-Vorführung ●
- Unfallinstandsetzung ●
- Reparatur aller Marken ●

**AUTO HAUS HÜCK**  
GbR

53894 Mechernich-Roggendorf • An der Insel 2,  
Tel.: 02443/2494 • Fax: 02443/8917

Neuwagen • Gebrauchtwagen  
Finanzierung • Leasing  
Karosserie- u. Reparaturwerkstatt  
**aller Fabrikate**

Haupt- u. Abgasuntersuchung  
Leihwagen • Bremsenprüfstand  
Zylinderkopfplanbank  
Reifendienst • Klimaservice

[www.autohaus-hueck.de](http://www.autohaus-hueck.de)

Neu- und Gebrauchtwagen  
Volkswagen Jahreswagen von Mitarbeitern der VW AG

**Service**

**Nutzfahrzeuge**  
Service

**Economy**  
Service

**AUTO CREW**

**Autohaus Vossel KG**  
Heerstr. 54  
53894 Mechernich  
Tel.: 02443 31060

**Volkswagen Economy Service**  
**Vossel & Kühn**  
Hermann-Kattwinkel-Platz 7  
53937 Schleiden-Gemünd  
Tel.: 02444 2212

peugeot.de

**PEUGEOT KOMPLETPREIS-ANGEBOTE**

**ALLZEIT SICHER  
UNTERWEGS**

PEUGEOT EMPFIEHLT TOTAL

PEUGEOT ORIGINAL  
GEPRÜFTE QUALITÄT  
TEILE UND ZUBEHÖR

**PEUGEOT WARTUNG**  
Mit allen vorgeschriebenen Kontrollen  
und PEUGEOT Langzeitmobilität.

\* Kompletpreis inkl. MwSt. für viele PEUGEOT Modelle inkl. aller vorgeschriebenen Kontrollen und PEUGEOT Langzeitmobilität. Über das entsprechende Kompletpreis- Angebot für Ihren PEUGEOT informieren wir Sie gerne.

**ab 79€\***

IHR PEUGEOT SERVICE  
MIT UNS KOMMEN SIE EINFACH WEITER!

**Autohaus Müllejans GmbH**  
52385 Nideggen-Schmidt - Heimbacher Straße 17 ·  
Tel.: 02474/93010  
[www.peugeot-muellejans.de](http://www.peugeot-muellejans.de)

**AUTOHAUS REINARTZ**

**KFZ-MEISTERSERVICE  
FÜR ALLE MARKEN!**

**Feytalstr. 20 · 53894 Mechernich**  
[www.autohaus-reinartz.de](http://www.autohaus-reinartz.de)



**Mietverwaltung**  
Peiter

Hausverwaltung  
Nebenkostenabrechnungen

**Nina Peiter**  
Wohnimmobilienverwalterin

Alleestr. 19 | 53879 Euskirchen  
02251 - 55 3 54  
info@mietverwaltung-euskirchen.de  
www.mietverwaltung-euskirchen.de

**konrad**  
*solide Fliegengitter*

Sebastianusstr. 4-6 - Euskirchen  
**Tel. 0 22 51 / 94 11-0**

[www.konrad-net.de](http://www.konrad-net.de)

Polstermöbel, Dekorationen und Teppiche.

**ASSMANN**  
GmbH  
Polstermöbel-Werkstätten

Antweiler Straße 12  
53894 Mechernich-Wachendorf  
Telefon 02256 824  
[www.assmann-wohndesign.de](http://www.assmann-wohndesign.de)

Wir haben was gegen Einbrecher:  
**Sichere Fenster!**



Hahnenberg 2  
53945 Blankenheim-Rippsdorf  
[www.pfeil-fensterbau.de](http://www.pfeil-fensterbau.de)

Telefon 0 24 49 / 95 20-0



**KLAUS PFEIL**  
FENSTERBAU  
Eine klare Entscheidung.

## Mit Oma und Opa unter einem Dach

Mehrgenerationenhäuser aus Holz sind ein zukunftssicheres Zuhause für die ganze Familie



Dank individueller Hausplanung können sich alle Generationen dauerhaft unter einem Dach wohlfühlen. Foto: BDF/Sonnenleitner Holzbauwerke

Das Mehrgenerationenwohnen unter einem Dach kehrt zurück: Nach Jahrzehnten mit immer mehr Singlewohnungen, zunehmender

Urbanisierung und Individualisierung planen wieder mehr private Bauherren ein Eigenheim am Strand oder im Grünen als generationenübergreifende Lösung.

„Ob als Doppelhaus, Einfamilienhaus mit barrierefreier Einliegerwohnung oder als WG mit gemeinsamer Küche - es gibt mehrere bewährte Konzepte für das Mehrgenerationenwohnen, die von Fertighaus-Bauherren individuell geplant und zukunftssicher realisiert werden“, sagt Fabian Tews, Pressesprecher des Bundesverbandes Deutscher Fertigbau (BDF).

Früher war es normal, dass mehrere Generationen in einem Haus lebten, um sich dort gegenseitig zu unterstützen, um aufeinander Acht zu geben und gemeinsam die ganze Familie zu versorgen. Diese Normalität kehrt jetzt

immer öfter zurück: Eltern, Kinder und Großeltern wohnen unter einem Dach. Dann ist immer jemand für die Kinder da, auch wenn die Eltern arbeiten sind. Die Großeltern können bei allem unterstützt werden, was mit zunehmendem Alter schwerer fällt. Haus- und Gartenarbeit werden bestenfalls aufgeteilt. Gleicher gilt für die Abwicklung des Bauvorhabens.

**Fertighäuser sind gefragt - auch für das Mehrgenerationenwohnen**

In vielen Regionen Deutschlands sind Baugrundstücke aufgrund großer Nachfrage und teils mangelhafter Baulandausweisung schwer zu finden. Hinzu kommt, dass Baugrund ebenso wie Bauen insgesamt in den letzten Jah-

## Schuh- und Schlüsseldienst



**Petra Uebach** Mittwochs geschlossen!

Bahnstraße 12

**53894 Mechernich**

Tel.: 0 24 43 18 49 • Fax: 0 24 43 18 49



# RUND UM MEIN ZUHAUSE

ren teurer geworden ist. Gründe dafür sind etwa steigende baurechtliche und klimapolitische Anforderungen sowie Rohstoff- und Energiepreise oder auch gestörte Lieferketten und mangelnde Fachkräfte. „Dennoch werden seit Jahren immer mehr Fertighäuser gebaut, weil die Hersteller die Rahmenbedingungen gut im Griff haben und ihren Bauherren individuell passende, planungssichere Lösungen anbieten können“, erklärt Tews.

Ein Mehrgenerationenhaus sei so eine Lösung für ein zukunfts-sicheres Eigenheim, dessen Bau- und Grundstückskosten auf mehreren Schultern verteilt werden können. Mitunter braucht es hierfür nicht einmal ein neues Baugrundstück und damit auch keinen ganz neuen Lebensmit-telpunkt. Etwa wenn ein stark sanierungsbedürftiger, bereits in Familienbesitz befindlicher Altbau durch ein bedarfsgerechtes Mehrgenerationenhaus in nach-haltiger Holz-Fertigbauweise ersetzt wird. Auch Um- und An-bauten mit Fertigbauteilen oder ganzen Wohnmodulen aus Holz können je nach Bestandsgebäu-de Sinn machen, um ein Einfamilienhaus zu erweitern, das für die Großeltern zu groß gewor-den, aber für drei Generationen noch nicht groß genug ist. „Wich-tig beim Mehrgenerationenwohnen ist auch, dass sich alle Par-teien mal zurückziehen und ge-mütlich für sich sein können. Daher geht es nicht ohne indi-viduelle Hausplanung, in die jede und jeder zukünftige Bewohner - von Oma und Opa bis zum Kleinkind und dem Haustier - einbezogen sein sollte“, so Tews.

**Erstklassige  
FENSTER**  
in Holz und Kunststoff

**ZU SUPER  
GÜNSTIGEN  
PREISEN**

sowie Haustüren & Wintergärten

[www.HM-Eifelfenster.de](http://www.HM-Eifelfenster.de)  
Tel. 0 65 97 - 900 841

**So gelingt der Hausbau planungs-sicher und generationengerecht**

Neben den individuellen Anforde- rungen der Baufamilie sind bei der Planung eines Mehrgenerati-onenhauses mit gut und gerne 300 bis 500 Quadratmetern Wohnflä- che auch etwaige Vorgaben auf dem Baugrundstück zu berück-sichtigen. Kriterien eines Bebau- ungsplans können beispielsweise die maximale Anzahl der Vollge- schosse, die Grundflächenzahl und die Geschossflächenzahl sein. Beim Holz-Fertigbau achtet der Haushersteller mit darauf, dass diese und alle weiteren Vorgaben eingehalten werden. Weitere Vor- teile eines Mehrgenerationen-Fertighauses sind die auf Wunsch schlüsselfertige Bauausführung und vor allem die hohe Energieeffizienz der industriell vorgefertig- ten Häuser. In Kombination mit besonders sparsamer Haus- und Heiztechnik verursachen sie nicht nur niedrige Energiekosten, son- dern auch wenig bis keine CO2- Emissionen im Betrieb, wodurch sie sehr klimafreundlich und ge- generationengerecht sind. BDF/FT



**Heimsauna  
Ausstellung!**  
Element + Blockbohle  
Gerne auf Maß gebaut!

**graafen.de**

Talstraße 60-68, 52249 Eschweiler  
[info@graafen.de](mailto:info@graafen.de) 02403 87480

**Außen- und Innensaunen - Katalog gratis!**

Malerarbeiten •

Tapezieren •

Fassadengestaltungen •

Bodenbelagsarbeiten •

Kreativtechniken •

Fugenlose Oberflächen •

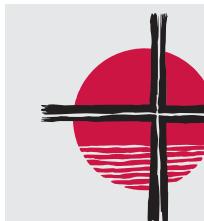


**Klinkhammer** . Malermeister e.K.

[www.klinkhammer-malermeister.de](http://www.klinkhammer-malermeister.de)

Tel. 02443 42 40 • **Mobil 0171 30 18518**

[info@klinkhammer-malermeister.de](mailto:info@klinkhammer-malermeister.de)



**Bestattungen**

Weber

- Erdbestattungen

- Feuerbestattungen

- Seebestattungen

- Naturbestattungen

**Ralf Weber Tel. 02447 / 239**

**0173 28 772 09 Tag / Nacht**

**Sarg- Urnenausstellung Hauptstr. 63 53949 Dahlem**



**ROLLADEN  
HANSEN**

SEIT 1953

**Rolladen Hansen GmbH**

Narzissenweg 4  
53881 Euskirchen

Telefon: 02251-777175

Telefax: 02251-778230

[info@rolladen-hansen.de](mailto:info@rolladen-hansen.de)

[www.rolladen-hansen.de](http://www.rolladen-hansen.de)

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Freitag, 21. Oktober 2022**  
Annahmeschluss ist am:  
**17.10.2022 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecolabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM

MITTEILUNGSBLATT DAHLEM

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Christoph de Vries  
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG vierzehntäglich

V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

· Amtliche Bekanntmachungen  
Gemeindeverwaltung Dahlem  
Bürgermeister Jan Lembach  
Hauptstraße 23 · 53949 Dahlem  
· Politik  
CDU Johannes Mertens  
SPD Marion Freyaldenhoven  
FDP Friedel Krümpen  
Bündnis 90 / Die Grünen Sabine Gombert

Kostenlose Haushaltsverteilung in Dahlem, Zustellung ohne Rechtsanspruch, Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Gemeinde Dahlem. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegabe

Pressematerialien  
Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadensersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

MEDIENBERATERIN

Rose Neumann  
Mobil 076 39 52 79 41  
r.neumann@rautenberg.media

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH  
mail@regio-pressevertrieb.de  
regio-pressevertrieb.de

SERVICE Fon 02241 260-112  
service@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 /-212

redaktion@rautenberg.media

INFORMATION

info@rautenberg.media

## RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media  
facebook.de/rautenbergmedia  
twitter.de/rautenbergmedia  
instagram.de/rautenberg\_media  
vimeo.com/rautenbergmedia

ZEITUNG



mitteilungsblatt-dahlem.de/e-paper  
unserort.de/blankenheim\_und\_dahlem

SHOP

rautenberg.media/anzeigen

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen. Die Zeitungsartikel mit Bildmaterial erscheinen auch unter unserort.de.



PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN **ONLINE BESTELLEN**

**www.rautenberg.media/kleinanzeigen**

## Angebote

## Stellenmarkt

WIR SUCHEN FÜR DIESE ZEITUNG  
**ZUSTELLER**

für einen festen Zustellbezirk. Bei Interesse einfach anrufen oder WhatsApp schreiben an 02241/260-380. REGIO PRESSEVERTRIEB GMBH

## An- und Verkauf

3-Flammen Gas-Grill  
Neuwertig & preiswert abzugeben.  
017621284027

## Gesuche

## An- und Verkauf

Achtung! Seriöse Dame sucht:  
komplette Haushaltsauflösung,  
Rollatoren, Hörgeräte, Porzellan, Arm-  
banduhren, Orientteppiche, Schmuck,  
Essbesteck, Zahngold, Militäria 1. +  
2. Weltkrieg, Streichinstrumente.  
Tel. 0177/7381279, Fr. Koppenhagen

## Kaufgesuch

Designerin kauft:  
Pelze aller Art. Tel. 0163/2405663 oder  
02205/9478473

Junges Herrenmodel kauft  
Pelzmäntel und Pelzjacken sowie  
Designerhandtaschen von Hermès,  
Chanel u. Louis Vuitton  
Tel.: 0163/8868565

## Sammler

Sammler sucht  
MÄRKLIN und TRIX-EXPRESS Eisen-  
bahn, WIKING, SIKU-Plastik und  
Gorgi-Toys Automobile, Figuren und  
Dioramen von Preiser, Lineol und  
Elastolin sowie SCHUCO Spielzeug.  
Tel. 02253/6545

Sammler SUCHT alles an:  
alten Militärsachen, Papiere, Ausweise,  
Urkunden, Soldatenfotos oder Alben,  
Helme, Orden, Dolche, Säbel,  
Dekowaffen etc. Einfach alles anbie-  
ten unter: Tel. 0177/8695521



## AUTO & ZWEIRAD

Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen  
Tel.: 03944-361600 www.wm-aw.de  
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



## DIENSTLEISTUNG

Maler-, Wärmedämm-, Trockenbau und  
Bodenverlegearbeiten, günstige Festpreise,  
saubere Ausführung, Termine frei.  
Tel. 02429/908144 od. 0170/7555363



**KLEINANZEIGEN**  
PRIVAT & GESCHÄFTLICH

**ONLINE** **BESTELLEN**

**rautenberg.media/kleinanzeigen**

Ihre private\*  
**KLEINANZEIGE**  
bis 100 Zeichen  
in dieser Zeitung

**ab 6,99€**

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**02241 260-400** Telefonische Beratung

**RAUTENBERG MEDIA**



**Mitteilungsblatt**  
**Dahlem**  
GEMEINDE IN DER EIFEL

Verteilung an SÄMTLICHE  
Haushalte: Bassem, Berk,  
Dahlem, Frauendorf,  
Kronenburg und Schmidheim,

ZUGLEICH  
AMTSBLATT  
FÜR DIE GEMEINDE  
Online: www.mitteilungsblatt-dahlem.de/e-paper  
www.unserort.de/blankenheim-und-dahlem  
Alle 14 Tage in Ihren Briefkasten

## HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMS-System von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>

**ALLE** eingestellten Artikel erscheinen auch  
auf [www.unserort.de](http://www.unserort.de) und sind so direkt  
online. Ihr Artikel geht damit "lokal"  
und kann überall gelesen, „geliked“  
werden. Auch können Sie auf  
[www.unserort.de](http://www.unserort.de) eine „Gruppe“ für  
Ihren Verein anlegen, so dass z.B. die  
Mitglieder Ihres Vereins Ihnen „folgen“  
können und so immer die aktuellsten  
Nachrichten direkt auf PC / Tablet oder Handy erhalten.



**Wir freuen uns auf Sie!**

**ZEITUNG** **DRUCK** **WEB** **FILM**



## Ausbildungsmarkt

### Die Flachglasindustrie bietet beste Zukunftschancen

Im letzten Jahr gab es wegen der Pandemie zehn Prozent weniger Ausbildungsverträge. Viele Betriebe suchen händeringend nach Nachwuchs. Der Bundesverband Flachglas (BF) stellt vier hochinteressante Perspektiven in der traditionsbewussten und gleichzeitig modernen Flachglasbranche vor.

#### Flachglastechnologe/-technologin:

Drei Jahre dauert die Ausbildung zum Flachglastechnologe beziehungsweise -technologin. Danach ist man Profi darin, mit computergesteuerten Maschinen Autoscheiben, Isolierglas für Fenster oder gläserne Platten für Tische, Türen und Vitrinen zu fertigen. Die Glasveredelung, beispielsweise von Spiegeln oder Sicherheitsgläsern, ist ein weiterer Schwerpunkt dieses Berufes, für den die Bewerber Genauigkeit und mathematische Kenntnisse mitbringen sollten.

#### Verfahrensmechaniker/-mechanikerin Glastechnik

In dieser Ausbildung lernt man alles, um Produktionsprozesse und die Sicherheits- und Qualitätskontrollen der Glasherstellung mitzuverantworten, zum Beispiel für Scheiben, Flaschen, Trinkgläser oder Dekorationsartikel. Wer diesen Beruf ergreifen möchte, sollte neben IT-Kenntnissen ein Interesse für Naturwissenschaften und technische Anlagen mitbringen.

#### Glasveredler/-veredlerin

Hier sind Künstler und Kreative gefragt! Ein Glasveredler beschäf-

tigt sich zum Beispiel mit Glasmalerei. Er oder sie schleift, fräst und sandstrahlt Muster, Ornamente und Dekore und lässt so kleine Kunstwerke entstehen. Diese werden in fast allen Bereichen der Innenarchitektur gebraucht: großformatige Spiegel, kunstvoll gearbeitete Kronleuchter, ästhetische Fenster und Türen. Die duale Ausbildung dauert drei Jahre und erfordert zeichnerisches Talent und räumliches Denkvermögen.

#### Wirtschaftsingenieur Glastechnik

Lust auf Verantwortung? Der Wirtschaftsingenieur Glastechnik ist ein vielseitiger Beruf, in dem sich andere auf einen verlassen können müssen. In dem dreijährigen dualen Studium an der Fachhochschule und im Betrieb lernen die angehenden Wirtschaftsingenieure alles über die Besonderheiten des Werkstoffes Glas sowie die unterschiedlichen Herstellungs- und Bearbeitungsverfahren. Aber auch nachhaltige Themen wie Recycling, Wärmerückgewinnung oder Emissionsreduktion kommen nicht zu kurz. Anschließend verantwortet man eigene Projekte, verwirklicht kundenindividuelle Produktanforderungen und sorgt für eine optimale Materialwirtschaft innerhalb des Unternehmens. (BF/FS)

#### Expertentipp von Julian Henning, Bundesarbeitgeberverband Glas und Solar e.V.:

„Zukunft im Glas - kurz ZIG - ([www.zukunftimglas.de](http://www.zukunftimglas.de)) ist das Ausbildungsstellenportal der Glasindustrie. Neben zahlreichen Stellenangeboten finden Jugendliche, Eltern und Lehrer hier Hintergrundinformationen, Videos und Tipps rund um die beliebtesten Berufe der Branche. Ganz gleich ob Ausbildung, Praktikum oder Studium, auf ZIG geht es mit wenigen Klicks zum Traumjob“.



In der Flachglasbranche gibt es spannende Ausbildungsmöglichkeiten.  
© INTERPANE GLAS INDUSTRIE AG.

chen Stellenangeboten finden Jugendliche, Eltern und Lehrer hier Hintergrundinformationen, Videos und Tipps rund um die beliebtesten

Berufe der Branche. Ganz gleich ob Ausbildung, Praktikum oder Studium, auf ZIG geht es mit wenigen Klicks zum Traumjob“.

## Lebenshilfe HPZ stellt ein! Kommen Sie in unser Team...

...nach Gemünd, Schleiden,  
Schmidtheim oder Bürvenich  
in Ausbildung, Vollzeit, Teilzeit,  
Praktikum oder als Minijob!



Jetzt bewerben – wir freuen uns auf Sie!  
Weitere Infos:



[www.lebenshilfe-hpz.de](http://www.lebenshilfe-hpz.de) Tel 02252 83504103



In der Flachglasindustrie gestaltet man moderne Architektur. © INTERPANE GLAS INDUSTRIE AG/Oliver Heissner.

## Jetzt als Pflegekraft bewerben, um im kleinen familiären Bereich zu arbeiten:

Pflege und Betreuung im Wohngruppenkonzept im EvA-Pflegewohnhaus Kall

Schon seit 2011 betreibt die Stiftung EvA im Herzen von Kall im Vogtspesch das Pflegewohnhaus nach dem Wohngruppenkonzept. Hier werden in direkter Nachbarschaft zum Betreuten Wohnen am Neuen Markt zwei Wohngruppen für jeweils 10 pflegebedürftige Menschen angeboten. Die Wohngruppen sind so konzipiert, dass sie einem Wohnen in der häuslichen Umgebung sehr nahe kommen. „Lange Flure kennen wir nicht“, berichtet die Hausleitung Mariola Rück. „In unserer Einrichtung spielt sich das Leben im offenen Wohn- und Essraum ab, an den alle Bewohnerzimmer direkt angebunden sind.“ Eine Kochinsel in der offenen Wohnküche lädt alle Bewohner ein, sich an der Zubereitung der Mahlzeiten zu beteiligen. Mariola Rück: „Wer nicht mehr mithelfen kann oder möchte, ist trotzdem in der Gemeinschaft dabei. Er bekommt alles mit: Gespräche, Geschirrgeklapper und Gerüche und kann dann wenigstens seine Kommentare zu den Kochergebnissen abgeben...“

Ziel im Pflegewohnhaus ist es,

einen Tagesablauf wie im eigenen früheren Haushalt zu gestalten. Die Bewohnerinnen und Bewohner können sich an allen hauswirtschaftlichen Arbeiten im Rahmen ihrer Wünsche und Möglichkeiten beteiligen. Dazu gehört auch die Aktivität im kleinen Garten, der das Haus umgibt. „Blumen pflanzen und gießen, Unkraut zupfen oder Rasen aufreichen, alles ist möglich“, so Mariola Rück. „Hier kommen besonders die Männer zum Zuge und diejenigen Bewohner, die bisher selbst Haus und Hof versorgt haben.“ Natürlich gehört zur Tagesgestaltung auch der große Bereich der aktivierenden Betreuung. Einmal wöchentlich setzen sich alle Bewohnerinnen und Bewohner mit den Mitarbeitenden des sozialen Dienstes zusammen und planen gemeinsam die Aktivitäten der folgenden Woche. Mariola Rück:

„Von der Gestaltung der jahreszeitlichen Feste über die Themenplanung der Gruppenstunden bis zur spontanen Entscheidung für ein Grillfest ist alles vertreten. Hier wird Mitsprache

wirklich gelebt.“

Neben dieser familiären Wohn- und Lebensgestaltung ist Malte Duisberg, dem Geschäftsführer der Stiftung EvA, die Einbindung des Hauses in die Ortsgemeinschaft von Kall ein besonderes Anliegen. „Wie in unseren anderen Einrichtungen auch, öffnen wir im Pflegewohnhaus unsere Türen für alle interessierten Bürger und Gruppierungen. Die Zusammenarbeit mit Vereinen, Kindergärten und Schulen gehört bei uns zum festen Programm, denn wir wollen am Gemeinschaftsleben teilnehmen, wie alle anderen auch.“ So kommt es immer wieder zu Besuchen von einzelnen Gruppen, oder die Bewohner machen sich selbst auf den Weg, um an verschiedenen Angeboten teilzunehmen. „Wir sind mit unserem Wohnhaus in Kall hervor-



ragend integriert und gehören heute wie selbstverständlich zur Ortsgemeinschaft dazu“, freut sich Malte Duisberg. Interessierte können sich direkt vor Ort oder gerne auch telefonisch (02 44 1 - 77 16 48 0) über das EvA-Pflegewohnhaus in Kall informieren. Bewerbungen an die Stiftung EvA, Dürener Str. 12, 53937 Schleiden-Gemünd, Mail: info@eva-gepflegt.de.

### In unserem Stammhaus im Kurort Gemünd:

- Kurzzeitpflege
- Stationäre Pflege und Betreuung aller Pflegestufen
- Fachabteilung Gerontopsychiatrie



Für mehr Lebensqualität im Alter:  
EvA - Hilfe und Pflege