



rundblick Bad Münstereifel

Staatlich anerkanntes Kneipp-Heilbad

MIT DEM
AMTSBLATT DER
STADT BAD MÜNSTEREIFEL



18. Jahrgang

Freitag, den 04. Oktober 2024

Woche 40 / Nummer 40 Jede Woche frisch für Sie da!

Kinderfest „Von Tor zu Tor“

TVE 1905 war mit der Handballabteilung vertreten



Team Handball

Bericht auf Seite 2

Matratzen Verkaufsschau
Jetzt zugreifen
Matratzen zu traumhaft günstigen Preisen
Messe-Neuheiten eingetroffen!
Fachkundige Beratung

Betten Schmitz
53894 Mechernich (Eifel)
Bahnstraße 8 / Ecke Marktplatz
Kundendienst-Ruf: 02443-2424
www.betten-schmitz.de

**Spezialisiert.
Engagiert.
Erfahren.**
Dr. Judith Pelzer
Rechtsanwältin
Fachanwältin für
Familienrecht

PELZER
RECHTSANWÄLTE

**SPEZIALKANZLEI
FAMILIENRECHT**

KANZLEI SCHLEIDEN:
02445 - 85 00 00
info@kanzlei-pelzer.de
www.kanzlei-pelzer.de

Jetzt beginnt die Schwimmbeckenplanung für 2024!
Ihr Fachhändler empfiehlt:

Das besondere Schwimmbecken „Mon de Pra“

Die Vorteile:

Keine Betonplatte & Betonhinterfüllung!

Einbauteile vormontiert!

Viel Eigenleistung möglich!

Eifel-Pool - Zülpich

Bergstr. 20

www.Eifel-Pool.de

unter Telefon: 02252-4494



**Fertiggarage + Garagentor
Carport + Gerätehaus**
Große Ausstellungen - eigene Montage
Hier, jetzt, gut und günstig!

Tel. 02403 87480
info@graafen.de
www.graafen.de
Katalog Gratis!

graafen
seit 1905

Am Johannesbusch 3
53945 Blankenheim
+ Talstraße 60-68
52249 Eschweiler

LOKALES

Bericht zur Titelseite

Kinderfest „Von Tor zu Tor“

TVE 1905 war mit der Handballabteilung vertreten

Bei herrlichem spätsommerlichen Temperaturen fand das Kinderfest „Von Tor zu Tor“ vom Kinderschutzbund statt und der TVE war mit dabei.

Mit seiner Handball-Abteilung war er ein gut besuchter Teil des Ganzen. Über drei verschiedene Stationen hinweg konnten sich die Kinder in Geschicklichkeit ausprobieren und beweisen.

Ob mit dem Handball auf Dosen werfen, kleine Spielzeugfrösche

in ein Tor hüpfen lassen oder eine Kugel über eine Lochwand befördern, all dies benötigte Konzentration und Geschicklichkeit, welches am Ende auch belohnt wurde.

Derweil konnten sich die Eltern über das Angebot des TVE informieren und ggf. ein Schnuppertraining für die Kleinen absprechen.

Fazit: Gewonnen und Spaß hatten alle.

Sven Schatz
1. Vorsitzende TVE 1905 e.V.



Angebote

Himpelchen und Pimpelchen im Kulturhaus theater 1

Theater zum Thema Achtsamkeit für Kinder ab 3

Am Sonntag, 20. Oktober, um 15 Uhr können sich alle Kinder ab 3 Jahren und deren Erwachsene an der Inszenierung „Himpelchen und Pimpelchen“ erfreuen, die im „Kulturhaus theater 1“, Langenhecke 4 in Bad Münstereifel gezeigt wird.

Wahrscheinlich kennen die meisten das Lied von Himpelchen und Pimpelchen, ihres Zeichens Heinzelmann und Zwerg, die bekanntermaßen auf einen Berg stiegen, lange da oben sitzen blie-

ben und anscheinend unmotiviert mit ihren Zipfelmützen wackelten. Diese Prozedur dauerte ganze 37 Wochen, bevor die beiden in den Berg krochen und dort „in guter Ruh“ schliefen.

Soviel zum bekannten Teil der Geschichte.

Was bislang unbekannt blieb, ist der Zweck und der Ablauf dieses denkwürdigen alpinen Unternehmens.

Hier bringt die Inszenierung vom „theater 1“ Licht ins Dunkel und



Himpelchen Pimpelchen und ihre beiden „Lehrlinge“. Foto: Jojo Ludwig

die Zuschauer können an diesen Erkenntnissen teilhaben.

In einer Geschichte mit einfachen, klaren Bildern und zwei liebenswerten Puppen zeigen die beiden Akteure und Figurenspieler dem jungen Publikum, dass Vorsicht und Rücksicht zwei ganz wichtige Elemente für das Miteinander sind. Tickets gibt es an der Tageskas-

se; Kartenzahlung ist nicht möglich.

Es wird empfohlen, unter 02257-4414 oder unter kulturhaus@theater-1.de zu reservieren.

Reservierungswünsche, die erst am Tag der Veranstaltung eingehen, können möglicherweise nicht mehr berücksichtigt werden.

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO • pünktlich • zielerichtet • lokal
PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

**Pflegeteam
Girkens**

Menschlichkeit ist unser Anspruch

Illona Girkens
Siebertzfeld 4
53925 Kall-Wallenthal

Tel.: 0 24 41/ 77 68 79
Fax: 0 24 41/ 77 86 38
Mobil: 0 16 3/ 85 27 64 7

www.pflegeteam-girkens.de



Ein Beitrag von Rechtsanwalt Tobias Knips, Fachanwalt für Miet- und Wohnungseigentumsrecht

Klischees und andere Schubladen

Denken Sie auch schon mal in Klischees? Denken Sie schon mal in Schubladen? Wenn Sie sich schon mal dabei ertappen, sollten Sie nicht zu harsch mit sich sein. Diese Art der Vorverurteilung ist zumeist instinktiv. Das kommt noch aus einer Zeit, in der man schnell einschätzen musste, wie man mit dem Säbelzahntiger umgeht, der einen mit hungrigen Augen anstarrt. Klischees gibt es auch in der Juristerei. Man hat immer ein spezifisches Bild im Kopf, wenn man an einen Anwalt denkt. Ein Richter wiederum schwingt einen Hammer und klopft am Ende der Sitzung auf den Tisch. Das, während er unter seiner wallenden Richterperücke schwitzt. Vom Amtsgericht in Gemünd bis hin über Euskirchen bis nach Brühl und Köln. Nirgendwo ein Hammer, nirgendwo eine Perücke.

Daneben gibt es aber auch Klischees innerhalb der Rechtsprechung. So gelten Gerichte häufig als „vermieterfreundlich“. Schauen wir uns das mal aktuell anhand des Urteils des BGH vom 10.07.2024 zum Aktenzeichen VIII ZR 184/23 an. Die „VIII“ steht für den achten Zivilsenat, der für alle Entscheidungen des Wohnraummietrechts zuständig ist. Das Gericht hatte die Frage zu entscheiden, mit welchen Ansprüchen und wie lange der Vermieter nach Ende des Mietverhältnisses noch gegen die Kautionsaufrechnen kann.

Die Ausgangslage ist klar. Im laufenden Mietverhältnis ist dem Vermieter der einseitige Zugriff auf die Kautions verboten (VIII ZR 234/13). Das ist ein alter Hut.

Am Ende des Mietverhältnisses nach Rückgabe der Wohnung ändert sich die Lage. Der Mieter möchte die Kautions am besten sofort zurück, da er in einer neuen Wohnung ja möglicherweise wieder eine

Kautions stellen muss. Der Vermieter möchte wiederum Schäden an der Wohnung bezahlt haben und auf die Kautions zugreifen. Aber wie lange kann er das?

Landläufig sagt man, dass der Vermieter die Kautions nach einem halben Jahr auszahlen muss. Das ist angelehnt an § 548 BGB. Tatsächlich ist darin geregelt, dass Schadensersatzansprüche des Vermieters wegen Beschädigungen an der Wohnung nach sechs Monaten verjähren. Dies deckt sich aber nicht mit dem Zeitpunkt, zu dem man die Kautions verlangen kann.

Erlaubt ist dies, wenn dem Vermieter keine Gegenansprüche mehr zustehen, die er der Kautions entgegenhalten kann. Jetzt möchte man meinen, dass dies ja nach einem halben Jahr trifft. Dann sind Schäden an der Wohnung ja nicht mehr geltend zu machen. Diese Schadensersatzansprüche sind ja verjährt. Das stimmt schon so. Aber keine Regel ohne Ausnahme. Die Ausnahme besteht in § 215 BGB. Danach kann man mit verjährten Forderungen noch mit Gegenforderungen aufrechnen, wenn sich die Forderungen mal in nicht verjährter Zeit gegenübergestanden haben.

Ein Beispiel: Sie geben eine Wohnung zurück, in der Sie ein Waschbecken beschädigt haben. Das Waschbecken kostet im Austausch 1.000,00 EUR. Genauso viel haben Sie an Kautions bezahlt.

Der Vermieter kann mit Ablauf von sechs Monaten nach Rückgabe der Wohnung nicht mehr zu Gericht gehen und verlangen, dass Sie 1.000,00 EUR Schadensersatz bezahlen. Das verhindert die Verjährung. Er kann aber, weil der Schadensersatz und die Kautions sich sechs Monate lang in nicht verjährter Zeit gegenübergestanden haben, die 1.000,00 EUR mit der Kautions verrechnen.

Dieses Recht hat der BGH mit der jüngst ergangenen Entscheidung noch einmal gestärkt.

Die Entscheidung wird als zu „vermieterfreundlich“ kritisiert, da der Mieter so auch jahrelang seine Kautions nicht zurückbekommen kann, weil

der Vermieter der Kautions fast zeitlich unbegrenzt Schadensersatzansprüche entgegenhalten kann.

Und? Bestätigen sich hier Ihre Klischees?

Egal ob Vermieter oder Mieter: Wir helfen Ihnen in jeder Schublade.

Kanzlei Müller, Eicks & Winand

Rechtsbeistand | Rechtsanwälte

Wir sind eine überwiegend zivil- und
wirtschaftsrechtlich ausgerichtete Kanzlei mit Sitz in
Mechernich, Frechen/Köln und **Weilerswist**.

Tobias Knips

Rechtsanwalt

Fachanwalt für
Miet- und
Wohnungseigentumsrecht
Allgemeines
Zivilrecht*
Straßenverkehrsrecht*
Strafrecht*



*Tätigkeitsschwerpunkte

► Kanzlei Mechernich

Zum Markt 10
53894 Mechernich
Tel. 02443 9812-0
Fax 02443 9812-19
info@kanzlei-mew.de

Weitere Standorte in **Frechen/Köln** und **Weilerswist**.

www.kanzlei-mew.de

Besuchen Sie uns auch auf unseren Social Media Kanälen

@Kanzlei.Mueller.Eicks.Winand
 @kanzleimew



- Rohrreinigung
- Kanal TV-Untersuchung
- Dichtheitsprüfung
- Kanalsanierung mit Inlinertechnik

Euskirchen 0 22 51 - 51 067
Mechernich 0 24 43 - 904 95 95
Notdienst: 0700 - 4706 4706
(Ortstarif)

A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Freitag, 4. Oktober

Mühlen-Apotheke

Raiffeisenplatz 10, 53881 Euskirchen, 0225163443

Samstag, 5. Oktober

Burg-Apotheke im REWE Markt

Kölner Straße 133, 53894 Mechernich, 02443/911919

Sonntag, 6. Oktober

Kolping-Apotheke

Kolpingstraße 3, 53894 Mechernich, 02443/2454

Montag, 7. Oktober

Adler-Apotheke

Bahnstraße 31, 53894 Mechernich, 02443/901009

Dienstag, 8. Oktober

Millennium Apotheke

Roitzheimer Straße 117, 53879 Euskirchen, 02251/124950

Mittwoch, 9. Oktober

Glück-Auf-Apotheke

Rathergasse 6, 53894 Mechernich, 02443/48080

Donnerstag, 10. Oktober

Post-Apotheke

Oststraße 1-5, 53879 Euskirchen, 02251/779660

Freitag, 11. Oktober

Apotheke am Kreiskrankenhaus

Stiftsweg 17, 53894 Mechernich, 02443/904904

Samstag, 12. Oktober

Apotheke am Bahnhof

Veybachstraße 18, 53879 Euskirchen, 02251/2019

Sonntag, 13. Oktober

Linden-Apotheke

Zum Markt 1, 53894 Mechernich, 02443/4220

Jeweils ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag

Alle Angaben ohne Gewähr

Notdienste der Tierärzte

Im Kreis Euskirchen

Samstag, 5. Oktober

Das Tierarztpraxis Team Dr.

Michael Müller

Zülpich, 01523 4695490

www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de

Alle Angaben ohne Gewähr

Sonntag, 6. Oktober

Praxis Kanzler

Gemünd, 0177 8682489

Samstag, 12. Oktober

Das Tierarztpraxis Team Dr.

Michael Müller

Zülpich, 01523 4695490

Sonntag, 13. Oktober

Das Tierarztpraxis Team Dr.

Michael Müller

Zülpich, 01523 4695490

• Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

030 120 74 182

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

BEREITSCHAFTSDIENSTE / NOTFALLNUMMERN

Notdienst

Der ambulante ärztliche Notfalldienst NRW ist unter Tel.-Nr.: 116 117 (bundesweit, kostenfrei) zu den folgenden Zeiten zu erreichen:
Mo, Di, Do von 19 bis zum Folgetag 7.30 Uhr;
Mi, Fr von 13 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr;
Sa, So und Feiertage von 7.30 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr.

Öffnungszeiten der Notfalldienstpraxen

in den Krankenhäusern Euskirchen und Mechernich:
Sa, So und an den Feiertagen von 7.30 bis 22 Uhr und Mi von 14 bis 22 Uhr.
In lebensbedrohlichen Fällen rufen Sie: 112!

Zahnärztlicher Notfalldienst

Der zahnärztliche Notfalldienst ist über die Tel.-Nr.: 01805-986700 (18 Ct/min) zu erreichen).

Apotheken-Notdienst-Hotline

Die Apotheker Nordrhein sind über eine eigene Notdienst-Hotline erreichbar. Unter der Tel.-Nr.: 0800-0022833, vom Handy 22833 kann man die nächstgelegene dienstbereite Apotheke erfragen. Auf Wunsch wird man auch sofort mit der Notdienst-Apotheke verbunden.

Seelsorgerische Notfallnummern der Kirchen

Kath. Kirche:
Notfall-Handy 0171-8752562
Ev. Kirche:
Gemeindebüro 02253-6146

Stromversorgung für das gesamte Stadtgebiet

e-regio Tel.: 08007087878

Straßenbeleuchtung Westenergie:

Tel.-Nr.: 0800-4112244

Stromnetz der e-regio

für die Orte Bergrath, Gilsdorf, Hohn, Kolvenbach, Nöthen, Witscheiderhof
Tel.-Nr.: 02251-708 78787

Gasversorgung

Entstördienstnummer
Tel.-Nr.: 08003223222

Bereitschaftsdienst der Stadtwerke Bad Münstereifel nach Dienstschluss:

Betriebszweige
Wasser/Abwasser:
Tel.-Nr.: 02253-505 197

MiKE (Mobil im Kreis Euskirchen) „Die flexible Ergänzung zum Bus“

Tel.-Nr.: 02241-99 45 45 45

Ausgaben Lebensmittel der Tafel e.V. –

Bad Münstereifel-Iversheim,
Mühlengasse 10
Mittwochs 12.30 - 14.30 Uhr
Tel.-Nr.: 01525-4097220

Selbsthilfegruppen

und deren turnusmäßige Treffen
finden sie auf der Homepage der
Stadt Bad Münstereifel unter:
www.bad-muenstereifel.de
- Leben in Bad Münstereifel
- Familien & Soziales

- Soziales

- Selbsthilfegruppen

Schiedspersonen und Schiedsbezirke

finden sie auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter:
www.bad-muenstereifel.de

- Rathaus & Service
- Rathaus & Bürgerinformation
- Schiedspersonen

Bereitschaftsdienste

Tierärzte Nachzulesen unter:
www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de/notdienst

Netzwerk

Psychosoziale Hilfe

Mo-So, auch an allen Feiertagen, von 10-17 Uhr erreichbar
Im Goldenen Tal 10
53902 Bad Münstereifel
Tel.-Nr.: 0157-5039 8237





AMTSBLATT

DER STADT BAD MÜNSTEREIFEL

52. Jahrgang | Nummer 40 | 04.10.2024

Herausgeber des Amtsblattes und für den Inhalt verantwortlich ist die Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel (02253-505-0). Der „RUNDBlick BAD MÜNSTEREIFEL“ mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann von der Stadtverwaltung, Büro für Rat und Bürgermeisterin, gegen Erstattung der Portokosten (Jahresabonnement 100 Euro, Einzelheft 2 Euro), bezogen werden. Anfordern können Sie dies unter amtsblatt@bad-muenstereifel.de. Darüber hinaus kann das Amtsblatt in zahlreichen Depotstellen im Stadtgebiet und bei der Stadtverwaltung, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel, kostenlos abgeholt werden. Dort können auch zu den allgemeinen Öffnungszeiten die Depotstellen erfragt werden.

Auf dem Sprung in vergangene Zeiten

Archäologietour Nordeifel am 6. Oktober 2024

Am Sonntag, den 6. Oktober, laden das LVR-Amt für Bodendenkmalpflege im Rheinland (LVR-ABR) und die Nordeifel Tourismus GmbH sowie die beteiligten Kommunen im Kreis Euskirchen zur 17. Archäologietour Nordeifel ein. Von 10 bis 18 Uhr erhalten Interessierte an sechs ausgewählten Bodendenkmälern einen Einblick in die Vergangenheit der Nordeifel.

Licht im Stollen: In Bad Münstereifel ist die mittelalterliche Stadtmauer mit ihren Stadttoren und Wehrtürmen noch hervorragend erhalten. Dazu gehören auch die Torbögen bei der Werkbrücke nahe des Heisterbacher Tors. Sie sicherten den Durchlauf der Erft und waren ursprünglich mit einem Fallgitter ausgestattet. Auf diese Weise konnte niemand über den Fluss in die Stadt eindringen. Nach der Flutkatastrophe 2021 wurde hier ein gemauerter Stollen wiederentdeckt, der durch die Mauer führt. Was es damit auf sich hat und wie der Gang untersucht wurde, erklären Archäolog*innen bei Führungen an der Brücke.

Aufgrund der topographischen Gegebenheiten musste man beim Bau der Stadtmauer die Erft in den Mauerring einbeziehen. So errichtete man zwei Wasserpforten, die die Einheimischen als die Obere und die Untere Schoßpforte bezeichnen. Bei der Oberen Schoßpforte wurde eine künstliche Schwelle gebaut, um so der Wassererosion entgegen zu wirken. Diese Form der Fortifikation ist einmalig im gesamten Rheinland.

Neben den Erläuterungen für das erwachsene Publikum durch Fachwissenschaftler des LVR werden um 11.00 Uhr und um 14.00 Uhr kindgerechte Führungen zur Stadtmauer angeboten. Die Teilnahme ist kostenfrei.

Treffpunkt ist Ecke Unnastraße 14 / Werkbrücke.

Für die Verpflegung an der Bad Münstereifeler Station sorgt das Hotel / Café Marielle mit saisonalen Speisen.

Für Individualanreisende folgen hier die sechs Stationen im Überblick:

Bad Münstereifel, Werkbrücke beim Heisterbacher Tor: Licht im Stollen. Die mittelalterliche Stadtmauer.

Euskirchen: Spuren unter dem Acker. Der vicus Belgica zwischen Billig und Rheder.

Hellenthal-Hollerath: Sprung ins Gestern. Die Sprungschanze von 1934.

Nettersheim-Pesch, Steinbruch Paulsgraben: Leben im Flachmeer. Versteinerungen aus dem Devon.

Mechernich: Altes Mauerwerk. Die Burg Kallmuth.

Zülpich: Wasser für Tolbiacum. Die Wasserversorgung für das römische Zülpich.



Archäologietour Nordeifel Sonntag, 6. Oktober 2024, 10–18 Uhr

Entdecken Sie die Spuren unserer Vergangenheit

- Leben im Flachmeer: Fossilien im Steinbruch Paulsgraben bei Nettersheim
- Spuren unter dem Acker: der römische vicus Belgica bei Euskirchen
- Licht im Stollen: die Stadtmauer mit Werkbrücke in Bad Münstereifel
- Wasser für Tolbiacum: eine römische Wasserleitung nach Zülpich
- Spuren im Mauerwerk: das alte Burghaus der Burg Kallmuth
- Sprung in die Vergangenheit: die Skisprungschanze bei Hollerath

www.archaeologietour-nordeifel.lvr.de | www.nordeifel-tourismus.de | Info-Telefon 02441 99457-0

Mit freundlicher Unterstützung von

Ministerium für Familie, Schule und Sport des Landes Nordrhein-Westfalen



Vernoträger



Dörfergemeinschaft Thürne mit Sonderpreis bedacht

Die Dörfergemeinschaft Thürne, in der sich die Orte Eichen, Houverath, Lanzerath, Limbach, Scheuren und Wald zusammengeschlossen haben, ist beim Kreiswettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ 2024 zum Silberdorf gekürt worden. Zudem wurde die Dörfergemeinschaft mit einem Sonderpreis, der mit 2.000 Euro dotiert ist, ausgezeichnet. Die Preise wurden im Rahmen der Herbsttagung des Kreisverbandes der Gartenbau und Verschönerungsvereine Euskirchen e.V. in Gemünd übergeben. Insgesamt wurden 21 Dörfer und Dörfergemeinschaften als Gold-, Silber- oder Bronzedorf gekürt.

Die Bewertungskommission hat ihre Entscheidung für den Sonderpreis wie folgt begründet: „Expertinnen und Experten in den Dörfern setzen ihre Expertise für die Dorfgemeinschaft ein, z.B. organisiert ein Experte für Astronomie Sternenwanderungen und gibt sein Wissen in Schule und Kita

weiter. In der Dörfergemeinschaft gibt es außerdem Expertinnen und Experten für Natur und Landschaft, Streuobstwiesen, Kräuter usw., die Projekte gemeinsam mit Interessierten umsetzen und Aktionen insbesondere für Kinder und Jugendliche durchführen. Zudem ist es gelungen, aus den sieben Dörfern eine Gemeinschaft zu schaffen, in der jedes Dorf seine Identität und Traditionen bewahrt und dennoch Teil eines Großen und Ganzen ist.“

Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian sagt dazu: „Die Anerkennung, die die Dörfergemeinschaft Thürne beim Wettbewerb „Unser Dorf hat Zukunft“ erfahren hat, ist ein verdienter Lohn für den unermüdlichen Einsatz der Bewohnerinnen und Bewohner. Sie schaffen es, die Traditionen zu bewahren und zugleich die Zukunft aktiv zu gestalten. Ich gratuliere allen Beteiligten herzlich zu dieser Auszeichnung und freue mich, dass Bad Münstereifel durch solch innovative und engagierte Dörfer bereichert wird.“

60 Jahre Städtepartnerschaft Ashford und Bad Münstereifel

40 Jahre Dreieckspartnerschafts Ashford, Fougères und Bad Münstereifel

Ein Wochenende voller Freundschaft und kulinarischer Köstlichkeiten

Ashford, 19. bis 23. September

2024 - Wenn drei Städte sich zusammen tun, um ihre Freundschaft zu feiern, kann man sicher sein: Es wird nicht nur ernsthaft diskutiert, sondern auch herhaft gelacht! Vom 19. bis 23. September fand das diesjährige Städtepartnerschaftstreffen der Städte Ashford, Bad Münstereifel und Fougères statt - ein Event, das mehr als nur die üblichen „Wie geht's?“ und „Woher kommen Sie?“ beinhaltete. Dabei feierte die Städtepartnerschaft zwischen Ashford und Bad Münstereifel 60-jähriges Bestehen und die Dreieckspartnerschaft, die Fougères noch mit einschließt 40-jähriges.

Die Anreise begann für die Bad Münstereifeler Delegation, bestehend aus Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian, Rat, Verwaltung und Ashford-Fougères-Club sowie einer Jugenddelegation aus dem St. Michael Gymnasium, am Donnerstagmorgen. Den Empfang im Ashford Borough Council



verpasste die Delegation wegen der verspäteten Fähre knapp. Dennoch fanden sich Gäste und Gastgeber schnell zusammen und konnten einen gemütlichen Abend miteinander verbringen - eine perfekte Gelegenheit, um die ersten Sprachbarrieren zu überwinden!

Am Freitag ging es dann auf große Entdeckungstour nach Tenterden und Bodiam. Nach einem Fototermin in Tenterden vor einem historischen Zug, reisten die Delegationen mit diesem nach Bodiam. Auf der Rückfahrt gab es ein köstliches Ploughman's Lunch - denn was wäre ein Austausch ohne die richtige Verpflegung? Der Besuch des Col Stephens Museums sorgte dafür, dass selbst die Technikliebhaber unter uns auf ihre Kosten kamen. Im Anschluss galt es Tenterden auf eigene Faust zu erkunden.

Der Samstag startete mit einem optionalen Morgen-Spaziergang durch Ashford. Die Teilnehmer hatten die Möglichkeit, Sehenswürdigkeiten wie die Gateway-Ausstellung und den Memorial Garden zu besichtigen! Der Höhepunkt des Tages waren die Präsentationen der Jugenddelegationen aus den Partnerstädten zum Thema des diesjährigen Treffens „Damals und heute - Feier der Städtepartnerschaft“. Diese jungen Menschen zeigten nicht nur ihre Präsentationsfähigkeiten, sondern bewiesen auch, dass sie die Zukunft der Städtepartnerschaften sind.

Am Abend wurde im London Beach Hotel gefeiert: Ein festliches Dinner mit Unterhaltungsbeiträgen von den Schulen Lenham und Highworth sorgte für gute Laune. Die Reden der Bürgermeister*innen waren gespickt mit Anekdoten über vergangene Treffen und dem Versprechen auf künftige Zusammenarbeit. Der Gesandte der deutschen Botschaft in England, Karl-Matthias Klause, lobte das Engagement der Partnerstädte und stellte fest, dass alle gemeinsam „urban diplomacy“ betreiben.

Während die Jugenddelegationen am Sonntag in einem Kreativworkshop Wimpelketten für die drei Partnerstädte bastelten, hatten die Erwachsenen-Delegationen den Tag zur freien Verfügung. Am Nachmittag kamen dann alle zum Abschiedsempfang im Ashforder Kino zusammen, wo die beeindruckenden Ergebnisse des Workshops bestaunt werden konnten. Zum Abschluss schnitten die Bürgermeister*innen gemeinsam die beiden Geburtstagstorten an.

Mit vielen neuen Freundschaften im Gepäck verabschiedeten sich die Delegationen am Montagmorgen. Insgesamt war das Städtepartnerschaftstreffen ein voller Erfolg: Ein Wochenende voller Freundschaft, kulturellem Austausch und dem unbestreitbaren Beweis, dass gute Gesellschaft immer für eine gute Zeit sorgt. Das nächste Wiedersehen kann kommen.



v.l. Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian Philippa Seager (Vorsitzende Ashford Twinning Association) Louis Feuvrier (Bürgermeister Fougères)



v.l. Lyn Suddards (Bürgermeisterin Ashford) Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian Louis Feuvrier (Bürgermeister Fougères)



Aus dem Stadtrat vom 24.09.024

Hochwasser: Bad Münstereifel erhält eigenes Frühwarnsystem

Die Stadt Bad Münstereifel wird ein eigenes Hochwasserfrühwarnsystem einrichten. Der Stadtrat hat beschlossen, die Basis-Elemente dafür zu beschaffen. Ein Vertreter des Unternehmens der Okeanos Smart Data Solutions GmbH <<https://www.okeanos.ai/>> stellte das System in der Ratssitzung vor.

Derzeit kann die Stadtverwaltung im Stadtgebiet lediglich auf die herkömmlichen Wetterdaten (...) sowie vier digitale Messstellen des Erftverbands und zwei Messstellen des Landesamtes für Natur, Umwelt und Verbraucherschutz NRW (LANUV) zurückgreifen. Die meisten dieser Messstellen sind allerdings erst im unteren Verlauf der Bäche angebracht und daher für ein entsprechendes Frühwarnsystem nur bedingt brauchbar. Wenn kritische Wetterlagen angekündigt sind, werden die Messleisten in den Oberläufen der Bäche von Mitarbeitenden der Stadtwerke durch zeitintensive Sichtkontrollen vor Ort erfasst.

Das Frühwarnsystem basiert auf einer selbstlernenden Softwareplattform, die die gesammelten Daten auswertet und entsprechende Warnungen ausspielt. Die Warnstufen können von der Stadtverwaltung individuell festgelegt werden. Der Rat hat nun beschlossen, mit der Anschaffung von bis zu 13 Wasserstandsmesseinrichtungen und der Softwareplattform die Basis für das Frühwarnsystem zu legen. Auf dieser Grundlage soll das System später sukzessive durch weitere Messeinrichtungen und die Erfassung weitergehender Daten ausgebaut werden. Die Anschaffungskosten liegen bei rund 1.000 Euro pro Sensor und 10.000 Euro für die softwarebasierte Plattform. Die Betriebskosten betragen jährlich etwa 70 Euro pro Sensor und 2.000 Euro als Basis für die Erstellung Systems, das auf die Gegebenheiten von Bad Münstereifel zugeschnitten ist.

Satzungsänderungen beschlossen

Der Stadtrat hat in seiner jüngsten Sitzungen die Änderungen folgender Satzungen und Verordnungen beschlossen:

- Satzung über die Erhebung eines Kurbeitrages in Bad Münstereifel vom 31.05.1991
- Satzung zur Erhebung von Benutzungsentgelten für die Inanspruchnahme städtischer Einrichtungen
- Betriebssatzung der Stadt Bad Münstereifel für die Stadtwerke Bad Münstereifel vom 17.11.2005
- Gebührenordnung für die Benutzung von Parkeinrichtungen im Gebiet der Stadt Bad Münstereifel vom 12.01.2015 (Parkgebührenordnung)

Die Änderungen sind teils der umfänglichen Änderung des Umsatzsteuergesetzes für juristische Personen des öffentlichen Rechts geschuldet, die zu Beginn des Jahres 2025 in Kraft treten. Juristische Personen des öffentlichen Rechts, zu denen auch die Stadt zählt, gelten ab diesem Zeitpunkt in wesentlich mehr Bereichen als bisher als unternehmerisch tätig. Daraus resultiert, dass die Stadt in einem größeren Umfang ihrer Tätigkeiten umsatzsteuerpflichtig wird. Dies führt dazu, dass in diesen Bereichen Satzungen und Verordnungen angepasst werden müssen. Zum anderen werden durch die Änderungen die Ratsbeschlüsse aus dem Haushaltssicherungskonzept 2024-2033 umgesetzt.

Die neuen Fassungen der Satzungen werden rechtzeitig vor ihrem Inkrafttreten auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter der Rubrik „Ortsrecht“ (www.bad-muenstereifel.de/rathaus-service/buerservice/ortsrecht) und über einen Hinweis im Amtsblatt veröffentlicht werden.

Stadtentwicklungskonzept wird fortgeschrieben

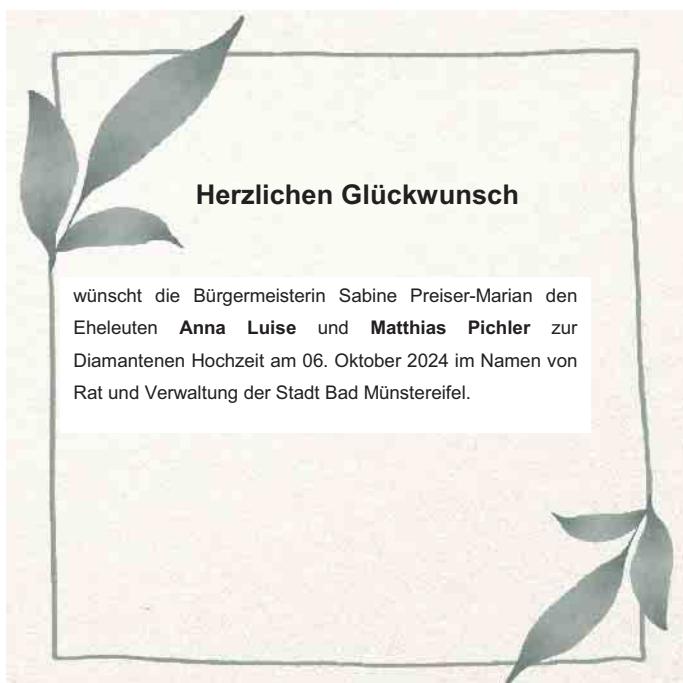
Der Stadtrat hat beschlossen, das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) fortzuführen. Die geplanten Maßnahmen sind in die drei Handlungsfelder „Sicherung und Weiterentwicklung der Bausubstanz“, „Aufwertung von Straßen, Wegen, Plätzen und Freiflächen (gestalterisch, funktional, ökologisch) sowie Optimierung (öffentlicher) Infrastrukturen“ und „Prozessmanagement, Öffentlichkeitsarbeit, Akteursbeteiligung“ unterteilt. Unter die vorgesehenen Maßnahmen fällt zum

Beispiel die Wiederherstellung der Begehbarkeit des Stadtmauer-Wehrgangs zwischen Heisterbacher Tor und Treppenanlage. Auch die Nutzbarmachung des Werther Tors ist geplant, was einen zweiten Fluchtweg und die Installation einer Brandschutzanlage notwendig macht. Gleichzeitig könnte die Stadtmauer zwischen dem Tor und der Alten Gasse begehbar gemacht werden. Auch ein „Haus- und Hofprogramm“ soll aufgelegt werden. Es ermöglicht Eigentümern, Förderungen zum Erhalt denkmalgeschützter Gebäude zu beantragen. Auf der Agenda steht ebenfalls die Erneuerung der Treppe und der begleitenden Anlagen zwischen Altstadt und Kurpark. Auch der Bau einer barrierefreien Toilettenanlage im Kurpark ist vorgesehen. Die Verwaltung geht von Gesamtkosten von rund 1,65 Millionen Euro aus. Die Förderung wird voraussichtlich 60 Prozent, eventuell sogar 70 Prozent betragen. Somit bleibt ein Eigenanteil von maximal rund 661.000 Euro, der aus dem städtischen Haushalt zu finanzieren wäre.

Eine ausführliche Beschreibung der Fortschreibung des Integrierten Stadtentwicklungs- und Handlungskonzepts ist online im Ratsinformationssystem/Sitzungsdienst auf der Homepage der Stadt als Anlage zur Ratsdrucksache 1399-XI einzusehen (zu finden im Ratsinformationssystem mithilfe der „Vorlagen“).

Neues Außenbecken für das eifelbad

Das eifelbad wird ein neues Außenbecken erhalten. Das hat der Stadtrat beschlossen. Das bisherige Becken wird entfernt und durch ein neues, größeres sowie technisch effizienteres Becken ersetzt. Die geschätzten Kosten liegen bei 3,8 bis 4 Millionen Euro. Gefördert wird das Projekt mit rund 1,7 Millionen Euro. Erste Planungen zur Antragstellung für die Förderrichtlinie „Stadterneuerung“ stammen aus dem Jahr 2019. Die Kostenschätzung ist seitdem gestiegen. Begründet ist das insbesondere durch die Steigerung der Kosten für Bauleistungen und Baumaterialien, notwendiger geänderter Planung aufgrund neuer Hochwasserkarten und der Höhe des Grundwasserstandes sowie einer provisorischen Verstärkung der Erftbrücke am Sittardweg. Letztere ist notwendig, da sie von schwerstem Baugerät passiert werden muss. Der Rückbau des jetzigen Beckens soll noch 2024 starten. Die Fertigstellung des neuen Beckens wird nach aktuellem Stand für Ende 2026 erwartet. Die Nutzung des eifelbades mit Ausnahme des Außenbereichs wird durch diese Maßnahme voraussichtlich nicht beeinträchtigt.



Werner-Biermann-Stadtbücherei Bad Münstereifel

Willkommen im Bilderbuchkino!

In Kooperation mit dem Kinderschutzbund findet am 10.10.2024 die nächste Veranstaltung des beliebten Bilderbuchkinos in der Werner-Biermann-Stadtbücherei statt.

Dieses Mal wird das Buch „Das kleine Wir“ vorgelesen.

Die Aktion richtet sich an Kinder im Kindergarten/Vorschulalter und ist wie immer kostenfrei!

Was? Aktion Kinder lesen für Kinder

Wann? 10.10.2024

Wo? In der Werner-Biermann-Stadtbücherei

Beginn? 14:30 Uhr

Wir freuen uns auf zahlreiche kleine Gäste.

Ihr Team der Werner-Biermann-Stadtbücherei

Werner-Biermann-Stadtbücherei

Bad Münstereifel

Kölner Str. 4, 53902 Bad Münstereifel

Tel.: 02253-8041

stadbuecherei-muenstereifel@t-online.de

Montag geschlossen

Dienstag 10.00 - 14.00 Uhr

Mittwoch geschlossen

Donnerstag 12.00 - 18.00 Uhr

Freitag 10.00 - 13.00 Uhr

Samstag 10.00 - 13.00 Uhr



Vergabe eines entgeltlichen Jagdbegehungsscheins im Forstbetrieb der Stadt Bad Münstereifel

Der Forstbetrieb der Stadt Bad Münstereifel vergibt ab dem 01.04.2025, für die Dauer von einem Jahr, einen entgeltlichen Begehungsschein im Pirschbezirk Schönauer Wald auf ca. 152 ha.

Die Waldjagd liegt im Rotwild-Bewirtschaftungsbezirk Nordeifel („Münstereifeler-/ Flamersheimer Wald“). Vorkommende Wildarten sind u. a. Rotwild, Schwarz- und Rehwild.

Die Vergabe erfolgt gegen schriftliche Bewerbung und vorbehaltlich der Vergabe durch den Betriebsausschuss Forstbetrieb am 20.11.2024, in dem sich ausgewählte Bewerber auf Einladung persönlich vorzustellen haben.

Verpachtungsbedingungen einschließlich der Revierbeschreibung und Anlagen erhalten Sie gegen eine Schutzgebühr von 20,00 € (KSK Euskirchen, IBAN: DE27 3825 0110 0001 5558 95) bei der Stadt Bad Münstereifel, Forstbetrieb, Marktstr. 15, 53902 Bad Münstereifel, Telefon 02253/505-192, -196 oder -190 ausschließlich als PDF per E-mail. Bitte geben Sie daher bei der Überweisung Ihren Namen und Ihre E-Mail Adresse an. Zur Verifizierung senden Sie bitte zudem eine E-mail an forstbetrieb@bad-muenstereifel.de. Wir versenden die Unterlagen nach Zahlungseingang und Eingang der Verifizierungsmail an Ihre angegebene E-Mail-Adresse. Weitere Informationen forst- und jagdbetrieblicher Art, Jagdmanagement sowie die PEFCStandards im jagdbetrieblichen Sinne finden Sie auf der Homepage des Forstbetriebes der Stadt Bad Münstereifel unter:

<https://www.bad-muenstereifel.de/rathauservice/rathausbuergerinformationen/forstbetrieb/aktuelles/>

Die Betriebsleiterin Sabine Preiser-Marian Bürgermeisterin



Die Stadt Bad Münstereifel sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet:

eine*n Standesbeamten / Standesbeamtin (m/w/d)
und

eine*n Fachangestellte*n (m/w/d)
für Bäderbetriebe

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (vorzugsweise elektronisch in einer zusammengefassten Datei im PDF-Format von maximal 4 MB) bis zum 06.10.2024 an:

bewerbungen@bad-muenstereifel.de



Nächere Informationen finden Sie im Internet unter:

www.bad-muenstereifel.de



oder besuchen Sie uns auf Facebook unter:

<https://de-de.facebook.com/StadtBadMuenstereifel/>



Die Stadt Bad Münstereifel sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt unbefristet:

eine Sachgebietsleitung (m/w/d)
für den Bereich Soziales

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (vorzugsweise elektronisch in einer zusammengefassten Datei im PDF-Format von maximal 4 MB) bis zum 20.10.2024 an:

bewerbungen@bad-muenstereifel.de



Nächere Informationen finden Sie im Internet unter:

www.bad-muenstereifel.de



oder besuchen Sie uns auf Facebook unter:

<https://de-de.facebook.com/StadtBadMuenstereifel/>

Ende: Informationen aus dem Rathaus

RUND UM MEIN ZUHAUSE

PLANEN | BAUEN | RENOVIEREN | DEKORIEREN



ZUHAUSE
WOHNTRÄUME LEBEN



Grenzenlos wohnen: Mit keramischen Fliesen lassen sich verschiedene Lebensbereiche schwellenlos und optisch aus einem Guss verbinden. Foto: DJD/Deutsche-Fliese.de/Villeroy & Boch Fliesen

Fliesen in offenen Wohnkonzepten

Flexibilität, Eleganz und Beständigkeit für grenzenlose Einrichtungsfreiheit

Offene Wohnkonzepte entsprechen unserer modernen Lebensweise. Kochen und Essen, Entspannung oder das Treffen mit guten Freunden finden nicht mehr in getrennten Räumen statt. Gemeinschaft ist gefragt und Räume, die dies ermöglichen. Perfekte Begleiter für diesen Lifestyle sind Bodenbeläge aus keramischen Fliesen. Warum? Sie bieten eine Vielfalt praktischer und ästhetischer Vorteile für offen gestaltete Raumkonzepte.

„Fliesende“ Übergänge schaffen
Mit modernen Bodenfliesen aus Feinsteinzeug lassen sich die Bodenflächen verschiedener Wohnbereiche durchgängig in

einem Guss gestalten. Denn Fliesen erfüllen die Anforderungen verschiedener Wohnräume und lassen sich schwellenlos über Zimmergrenzen hinweg verlegen. Auch die Grenze zwischen Innenräumen und Außenflächen ist für Keramik keine - denn Fliesen eignen sich ideal, um den Wohnzimmerboden optisch nahtlos auf die Terrasse zu führen. So schaffen z. B. designstarke XXL-Fliesen oder auch Holzdekore im Dielen- oder Parkettlook großzügige Übergänge. Unter www.deutsche-fliese.de finden Interessierte dazu eine Vielzahl von Einrichtungsideen und -anregungen.

Mehrdad Jammeshan

Tischlermeister
Kölner Straße 137
53894 Mechernich

www.einstueckholz.de
0160 66 20 518 | esh@email.de

Ein Stück Holz

Möbel | Innenausbau | Sonderanfertigung



Hilgers & Partner GmbH & Co KG der Weg zu Ihrem Eigenheim
Trierer Str. 5-9, Schleiden (02445) 852450 www.holzbau-hilgers.de

++ Neue Geräteinnovationen in unserer Ausstellung ++ Neue Geräteinnovationen in unserer Ausstellung ++ Neue Geräte

ENTDECKEN SIE JETZT DIE NEUESTEN KÜCHENTRENDS

Wir beraten Sie gerne!



- Alles aus einer Hand**
- ✓ BERATUNG
- ✓ PLANUNG
- ✓ MONTAGE

Wenn wir gehen können Sie kochen!



Jetzt persönlichen Planungstermin vereinbaren
02252 - 8393450

berbel BLANCO systemceram Quooker

WE ❤ KITCHEN

Neu für Sie in Zülpich

KÜCHENSTUDIO BECKER

IHRE KÜCHENPROFIS IN ZÜLPICH

Römerallee 55a | 53909 Zülpich | Tel.: 02252-8393450
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10:00 - 18:00 Uhr | Sa 10:00 - 13:00 Uhr

www.kuechen-becker.de

RUND UM MEIN ZUHAUSE

Dekorationen aus eigenem Atelier.

Wir polstern für Sie:

– Sofas – Sessel – Bänke – Betten – Stühle – Hocker u.s.w.

Wir fertigen für Sie an:

– Gardinen – Schals – Rollen – Raffrollos – Plissees – Jalousien
– Verdunkelungs- & Flächenvorhänge u.s.w.

Antweiler Straße 12
53894 Mechernich-Wachendorf
Telefon 02256 824
www.assmann-wohndesign.de



Keramik - belastbar und langlebig

Keine Angst vor ausgelassenen Partys: Keramische Bodenbeläge sind äußerst strapazierfähig. Wenn beim geselligen Zusammensein ein Glas Rotwein umkippt oder beim Kochen Fettspritzer danebengehen - kein Problem, denn beides lässt sich mit etwas Wasser und einem Neutralreiniger spurlos beseitigen. Selbst ausgelassene Tänzer, tobende Kinder oder die Krallen von Hund oder Katze hinterlassen auf robusten keramischen

Oberflächen keine bleibenden Spuren. Kaum ein Bodenbelag übersteht mehrere Jahrzehnte ohne Renovierungsbedarf. Anders bei Fliesen - so lässt sich zum Beispiel ein gefliestes Kinderzimmer auch nach vielen Jahren intensiver Nutzung nach Auszug der Kinder problemlos und ohne Bodensanierung als Hobby- oder Gästezimmer nutzen.

Passendes Fliesendesign für jeden Wohnstil

Matt, glänzend, strukturiert oder glatt - keramische Fliesen können passend zum persönlichen



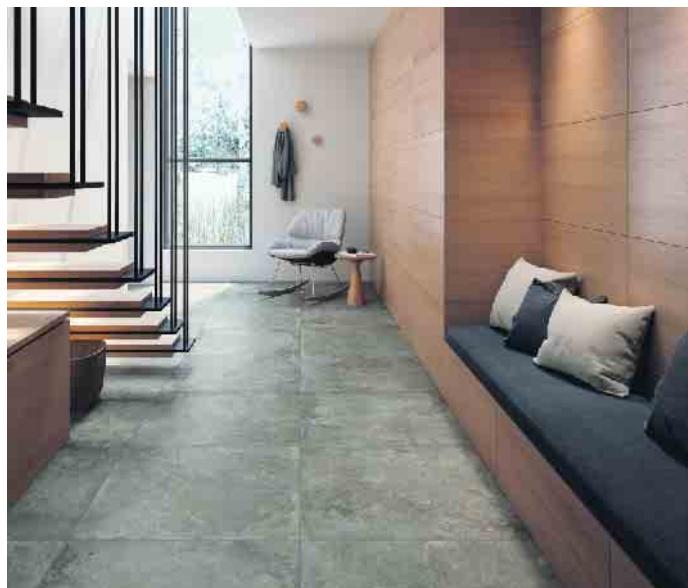
FISCHER  **TREPPENLIFTE**
UND SENIORENPRODUKTE

Treppeklifte & Aufzüge

ab 3.400 €

- Kompetente Beratung
- Fachgerechte Montage
- Deutschlandweiter Service

Tel. 02443 - 90 27 830
www.fischer-treppenlifte.de





Good fences make good neighbours!

zaunbau Koll
Inh. Lange-Rupp

HOLZ- & METALLZÄUNE
GABIONEN
TORANLAGEN
AUSSENANLAGEN-
GESTALTUNG

Hellenthal-Wiesen
Tel. 02482 21 75
kontakt@zaunbau-koll.de
www.zaunbau-koll.de

Die großzügige Gestaltung mit Fliesen integriert auch Flurbereiche optisch in die Wohnräume. Foto: DJD/Deutsche-Fliese.de/Villeroy & Boch Fliesen



Die Wohnküche lädt zu gemeinsamen Aktivitäten ein - und ist dank Holzoptikfliesen nicht nur wohnlich, sondern auch ausgesprochen pflegeleicht. Foto: DJD/Deutsche-Fliese.de/Ströher

- Malerarbeiten
- Tapezieren
- Fassadengestaltungen
- Bodenbelagsarbeiten
- Kreativtechniken
- Fugenlose Oberflächen



Klinkhammer . Malermeister e.K.
www.klinkhammer-malermeister.de
 Tel. 02443 42 40 • **Mobil 0171 30 18518**
info@klinkhammer-malermeister.de

RUND UM MEIN ZUHAUSE

Wohnstil ganz unterschiedliche Wirkungen entfalten. Neben einer coolen Beton- oder Estrichanmutung liegen wohnliche Oberflächendekore wie Natursteininterpretationen oder authentische Holzanmutungen im Trend. Mutige können offenen Räumen auch mit kräftigen Farben und Kontrasten Charakter und Persönlichkeit verleihen - zum Beispiel mit historischen Dekoren in Look von Zementfliesen. (DJD)



XXL-Fiesen im trendigen Estrich-Look schaffen Großzügigkeit in offenen Wohnkonzepten. Foto: DJD/Deutsche-Fliese.de/Gepadi

konrad
solide
Fliegengitter

Sebastianusstr. 4-6 · Euskirchen
Tel. 0 22 51 / 94 11-0
www.konrad-net.de

Schuh- und Schlüsseldienst



Petra Uebach Mittwochs geschlossen!

Bahnstraße 12
53894 Mechernich
Tel.: 0 24 43 18 49 • Fax: 0 24 43 18 49



UDO FahrradShop
• Verkauf • Reparatur • Beratung

IHR PARTNER FÜR ALLES RUND UM'S FAHRRAD

VERKAUF: Bei uns erhalten Sie Fahrräder und Zubehör namhafter Hersteller in großer Auswahl.

BERATUNG: Wir helfen Ihnen, das richtige Rad für Ihre Ansprüche zu finden.

REPARATUR: Sie benötigen Ersatzteile oder möchten Einstellungen ändern? Wir kümmern uns darum.

DIENSTRÄDER – einfach zeitgemäß!
Zum Leasing von Firmenfahrrädern beraten wir Sie gerne.
Wir freuen uns auf Sie!

Öffnungszeiten:
Di, Mi, Fr: 13-18 Uhr, Sa 10-13 Uhr
Beratung auch nach Termin

UDO LINGSHEIDT MEISTERBETRIEB

Am Kalkofen 2 · 53925 Kall · Tel.: 02445 / 85 18 18
www.udos-fahrradshop.de · udo.lingscheidt@t-online.de



Carport Garage Garagentor Gerätehaus Heimsauna



02403
87480
Katalog gratis!

graafen
ganz persönlich seit 1905

Am Johannesbusch 3, 53945 Blankenheim + Talstr. 60-68, 52249 Eschweiler
Besuchen Sie unsere große Ausstellung! (Sauna nur in Eschweiler)

Exklusive Hotel-Angebote – jetzt buchen!

Weitere **Eigenanreisen**
finden Sie hier:



Nordsee – Ostfriesland

Hotel & Restaurant Nordstern in Neuharlingersiel

3 Tage • Halbpension

Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Halbpension
- ✓ Wellnessbereich mit Bio-Sauna, Dampfbad, Infrarotkabine, Whirlpool und Eisbrunnen
- ✓ Täglich Wasser, Tee und Obst im Wellnessbereich
- ✓ WLAN ✓ Informationen über die Region
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

ab € **139,-** p.P.

Reise-Code:
none



Bsp. Doppelzimmer Nebenhaus



Direkt am
See und am
Deich

Termine & Preise in €/Person im DZ Nebenhaus

Saison	Anreise	täglich				
		Nächte	2	3	5	7
01.12. - 16.12.24,						
05.01. - 01.02.25,	139	189	289	399		
30.11. - 15.12.25						
01.11. - 30.11.24,						
02.02. - 16.04.25,	179	249	399	555		
27.04. - 25.05.25,						
01.11. - 29.11.25						
24.09. - 31.10.24,						
17.04. - 26.04.25,	-	-	499	689		
26.05. - 31.10.25						

Einzelzimmerzuschlag: 30 €/Nacht

Kurtaxe: ca. 2,80 € pro Person/Nacht



Bsp. Doppelzimmer Nebenhaus

Lüneburger Heide

Heide Hotel Reinstorf

3 Tage • Halbpension

ab € **99,-**

Reise-Code:
here

Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/4/5/7 Übernachtungen
- ✓ Halbpension
- ✓ 1 Flasche Wasser pro Zimmer
- ✓ 1 Tasse Kaffee oder Tee
- ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad, Finnischer Sauna, Dampfbad, Sanarium und Ruheraum ✓ WLAN
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

Termine & Preise in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich					
		Nächte	2	3	4	5	7
01.11. - 30.11.24,							
02.01. - 28.02.25,	99	-	198	-	359		
01.11. - 30.11.25	111	169	222	279	-		
01.10. - 31.10.24,							
01.12. - 20.12.24	139	-	259	-	469		
01.03. - 31.07.25,							
01.12. - 20.12.25	149	222	295	369	-		
24.09. - 30.09.24	159	-	299	-	529		
01.08. - 31.10.25	169	249	329	399	-		

Preise ggf. zzgl. Wochenendzuschlag.

Einzelzimmerzuschlag: 20 €/Nacht



Bsp. DZ Komfort (gg. Aufpreis)

Sauerland

Sauerland Alpin Hotel in Schmallenberg

3 Tage • All Inclusive Light

ab € **129,-** p.P.

Reise-Code:
sasc



Beispiel Doppelzimmer



Termine & Preise in €/Person im DZ/DZB/VBZ

Saison	Anreise	täglich				
		Nächte	2	3	5	7
1 01.10. - 06.12.24	129 statt 179	189 statt 259	309 statt 399	429 statt 529		
2 02.01. - 28.02.25, 01.11. - 05.12.25	129	189	315	429		
3 01.03. - 30.06.25, 01.10. - 31.10.25	149	222	365	499		
4 01.07. - 30.09.25	-	259	419	549		

Preise ggf. zzgl. Wochenend-/Terminzuschlag.

DBZ = Dreibettzimmer VBZ = Vierbettzimmer

Einzelzimmerzuschlag: 35 €/Nacht

Kurtaxe: 3,50 € pro Person/Nacht

Preisaktion:
Sparen Sie in Saison 1



Mosel

Hotel Weinhaus Traube in Ernsthof

ab € **99,-** p.P.

Reise-Code:
weer

Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ Halbpension
- ✓ Willkommensgetränk
- ✓ 1 Flasche Wasser pro Zimmer
- ✓ 1 Tasse Kaffee/Tee und Waffeln
- ✓ WLAN
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

Termine & Preise in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich					
		Nächte	2	3	5	7	
01.11. - 29.11.24,			99	139	229	319	
01.11. - 21.12.25			119	169	279	379	
15.10. - 31.10.24			129	199	299	399	
22.03. - 30.04.25, 15.10. - 31.10.25			139	199	329	429	
24.09. - 14.10.24			169	239	359	449	
01.05. - 14.10.25			169	239	359	449	

Preise ggf. zzgl. Wochenendzuschlag.

EZ-Zuschlag 2024: 20 €/Nacht, 2025: 12 €/Nacht



Beratung & Buchung unter **0261-29351989** Mo.–Fr. 8–19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10–19 Uhr



Online buchen auf **ReisenAKTUELL.COM**

und in Ihrem Reisebüro

ReisenAKTUELL.COM
EHRLICH GÜNSTIG VERREISEN!

Das E-Bike sorgenfreier abstellen

Digitaler Diebstahlschutz für das Pedelec

Fahrräder sind ein beliebtes Diebesgut. Allein im Jahr 2021 wurden über 233.000 Fälle in Deutschland polizeilich erfasst - die Dunkelziffer dürfte um ein Vielfaches höher sein. Einen wachsenden Anteil daran machen E-Bikes aus: Sie sind teurer als herkömmliche Fahrräder und daher bei Langfingern besonders beliebt.

Umso wichtiger ist es, Schutzmaßnahmen zu ergreifen, die einen Diebstahl erschweren.

Wichtige Grundlage: Fahrradschloss und Abstellort

E-Bikes sollten grundsätzlich immer mit einem robusten Fahrradschloss abgeschlossen werden. Damit Diebe kein leichtes Spiel haben, empfiehlt es sich, das E-Bike an einem fest verankerten Fahrradständer oder einem Laternenpfahl anzuschließen. Außerdem spielt auch der Abstellort des E-Bikes eine Rolle: Tagsüber eignen sich Plätze, die belebt und von allen Seiten einsehbar sind. Nachts sollten E-Bikes in der Garage oder im Keller abgestellt werden. Ist das nicht möglich, gilt es, einen Ort zu wählen, der gut beleuchtet und im Optimalfall belebt ist.

Das E-Bike schlägt selbst Alarm

Daneben sind zusätzliche digitale Schutzfunktionen wie „eBike Alarm“ von Bosch sinnvoll. Diese lässt sich über die „eBike Flow App“ aktivieren und sorgt für noch mehr Sicherheit und besseren Schutz. Wird das E-Bike abgestellt und ausgeschaltet, aktiviert sich das Alarm-Feature automatisch. Das Smartphone dient dabei als digitaler Schlüssel. Macht sich jemand ohne diesen am E-Bike zu schaffen, reagiert das System mit einem zweistufigen Alarm. Bei einer leichten Bewegung schreckt die Funktion den Dieb mit kurzen Ton- und Lichtsignalen ab. Wird das E-Bike stärker bewegt oder gar entwendet, alarmiert das Feature die Umgebung mit einem deutlich wahrnehmbaren Warnton. Gleichzeitig wird eine Benachrichtigung an das Smartphone des Besitzers gesendet und die Tracking-Funktion startet. Somit

UNSERE AUSWAHL IST RIESIG!

FAHRRÄDER - ZUBEHÖR - ERSATZTEILE - SERVICE

Wir überzeugen mit starken Marken und kompetenter Beratung!



KTM **Electra** **KRAFT RAD**

PEGASUS **STEVENS** **RIESE & MÜLLER** **HERCULES** **PUKY**

WINORA **zemo** **HAIBIKE**

KETTLER



Fahrräder Ersatzteile

Zubehör Service

Fahrradleasing mit allen Leasinggesellschaften!

Kraft Rad GmbH

Roitzheimer Str. 113 Ernst-Heinrich-Geist-Str.7
 53879 Euskirchen 50226 Frechen
 Tel.: 02251/2758 Tel.: 02234/911930

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 10-19 Uhr | Sa. 10-17 Uhr

www.zweirad-kraft.de

**Auf der Heide 25
53947 Zingsheim**

**Tel. 02486 1000
www.projekt.bike**

BIKEFITTING

ERGONOMIE-BERATUNG

BODYSCAN

TOP MARKEN u.a.

NOX CYCLES NOXCYCLES.COM

KALKHOFF KALKHOFF.COM

FOCUS FOCUSBIKES.COM

CAMPUS CAMPUSBIKES.COM

Poison POISONBIKES.COM

NALOO NALOOBIKES.COM

MONDRAKER MONDRAKER.COM

HÖNFACHT HÖNFACHT.COM

Affenzahn AFFENZAHN.COM

**Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, 11. Oktober 2024
Annahmeschluss ist am:
04.10.2024 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –
nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

RUNDBLICK BAD MÜNSTEREIFEL

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Bianca Breuer und Corinna Hanf
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

HERAUSGEBERIN UND

V.I.S.D.P. FÜR DAS INTEGRIERTE
„AMTSBLATT der Stadt Bad Münstereifel“
Stadtverwaltung Bad Münstereifel
Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian
Marktstraße 11-15, 53902 Bad Münstereifel

V.I.S.D.P. FÜR DIE RUBRIK

· Politik
CDU Martin Mehrens
SPD Sebastian Glatzel
FDP Günter Kirchner
Bündnis 90 / Die Grünen Chawa Schneider

Auslage in Depotstellen in der Stadt Bad Münstereifel. Erhält ohne Rechtsanspruch. Der Rundblick Bad Münstereifel mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann im Abonnement bei Rautenberg Media bezogen werden. Außerdem im Einzelhandel sowohl über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Bad Münstereifel. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegabe

Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadensersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Heinz-Joachim Neumann
Mobil 0176 90 75 78 19
hj.neumann@rautenberg.media

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH
regio-pressevertrieb.de
50 Depotstellen als Auslage

VERKAUF Fon 02241 260-112
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 / -212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media



ZEITUNG
rundblick-bad-muenstereifel.de/e-paper

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen. Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK (Broschüren, Kataloge, Geschäftspapiere...), WEB (Homepage, Digitale Werbung, Shops...), FILM (Imagefilme, Kinospots, Produktfilme...) kennen.

ZEITUNG
DRUCK
WEB
FILM

RAUTENBERG
MEDIA

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN **ONLINE BESTELLEN**

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

An- und Verkauf

Weihnachtsartikel für Märkte

Biete Weihnachtssachen für den Verkauf auf dem Weihnachtsmarkt, fertig in Kisten verpackt. Abzuholen in Bornheim. 0163 8346473

Angebote

Fundgrube

Garagen-Trödel am Samstag den 28. September 2024

Hausauflösung im Gürtelweg 2 in Weilerswist; Alles muss weg: Porzellan, Vasen, Schallplatten, CD's, Bücher, Gartenmöbel, Möbel, Antiquitäten, etc. günstig zu verkaufen.
Kontakt: 0157/34561130

Maler

Maler-, Wärmedämm-, Trockenbau und Bodenverlegearbeiten, günstige Festpreise, saubere Ausführung, Termine frei. Tel. 02429/908144 od. 0170/7555363

Rund ums Kind

Clownzauberei für Kinder

45minütiges Programm und Ihre Kinder sind unterhalten&glücklich.
01 52 31 32 36 20 oder 0 24 47 35 90 06

Stellenmarkt

BÜROKRAFT AUF MINIJOB-BASIS

Freundliche Person für Zahlungsverkehr&administrative Tätigkeiten mit unserer Immobilienverwaltung in Mechernich gesucht. KRONBERGER GMBH Fachbereich Immobilienverwaltung 0172 7452798
Immobilienverwaltung@kronberger.world. Wir freuen uns über Ihre Vorstellung!

Gesuche

ANKAUF

von Schallplatten, Bücher, Kleidung, Münzen, Modeschmuck, Puppen, Briefmarken, Porzellan, Armband- u. Taschenuhren, u.s.w. Richter 0178 488 57 18

Kaufgesuch

Achtung seriöser Ankauf

von Pelze, Klaviere, Weine/Cognac, Kroketaschen, Porzellan, Bilder, Zinn, Puppen, Bekleidung, Näh-/Schreibmaschinen, Bücher, Teppiche, Rollatoren, Schallplatten, Golfschläger. 0176 37003544 Frau Gross

Kaufe Pelze und Porzellan aller Art

sowie Bleikristall aller Art: Gläser, Römer, Teller, Vasen usw. Bitte alles anbieten. Ortsansässig, Herr Blum Tel.: 0160/6695915

Sammler sucht:

Pelze, Nerze, Gold, Silber, Münzen, Uhren, Möbel, Gemälde, Bronze, Porzellan, Figuren, Trachten, Militaria, Spielzeuge, Märklin, Schmuck aller Art Bernstein, Zahngold, Briefmarken, Bestecke, Spirituosen, Schallplatten, Zinn, Trödel, vieles mehr. Täglich erreichbar auch Sonntag. Tel: 02241-9053724 Mirko

Sammler

Sammler sucht

MÄRKLIN, TRIX, FIEISCHMANN Modellleisenbahn, alt und neu, ferner KING, SIKU-Plastik und PRÄMETA Modellautos und altes Blechspielzeug. Tel. 02253/6545 o. 0175/5950110

Sammler SUCHT alles an:

alten Militärsachen, Papiere, Ausweise, Urkunden, Soldatenfotos oder Alben, Helme, Orden, Dolche, Säbel, Dekowaffen etc. Einfach alles anbieten unter: Tel. 0177/8695521

konrad
herrliche
Markisen

Sebastianusstr. 4-6 - Euskirchen
Tel. 0 22 51 / 94 11-0
www.konrad-net.de

Familien
RAUTENBERG
MEDIA
ANZEIGENSHOP

FGB 20-13
43 x 90 mm
ab 52,-

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media



Dr. medic stom. Adrian Ortner

Dr. med. dent. Simone Esser, M.Sc. M.Sc.

Fachzahnärztin für Oralchirurgie

Master of Science in Implantology and Dental Surgery

Master of Science in Periodontology

Zahnärztliche Gemeinschaftspraxis mit fachzahnärztlicher
oralchirurgischer Tätigkeit, Tätigkeitsschwerpunkte Implantologie
und Parodontologie sucht ab sofort

Zahnmedizinische Fachangestellte (ZFA)

mit PC Kenntnissen und Freude am Patientenumgang.

Bewerbungen bitte ausschließlich per email an:

esser@implantologie-euskirchen.de oder postalisch an:

Dr. Adrian Ortner, Dr. Simone Esser . Kommerner Straße 35 . 53879 Euskirchen

www.implantologie-euskirchen.de

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH
ONLINE **BESTELLEN**

rautenberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab 6,99€

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

RAUTENBERG MEDIA



Vorsicht bei Wildunfällen im Herbst

Im Herbst sind das Wildschwein, der Fuchs und das Reh besonders aktiv und können jederzeit und vor allem in den Morgenstunden oder der Abenddämmerung die Fahrbahn kreuzen. Der ACE Auto Club Europa e.V. erklärt, wie Autofahrende das Risiko eines Wildunfalls senken - und was zu tun ist, wenn es doch zu einer Kollision kommt.

Auto- oder Motorradfahrende sollten bei Fahrten auf Landstraßen am Morgen oder in der Dämmerung besonders aufmerksam fahren. Das heißt: Tempo drosseln, die Straßenränder im Blick behalten und stets bremsbereit sein. Falls Wildtiere am Straßenrand zu sehen sind: Geschwindigkeit ohne scharfes Abbremsen reduzieren, das Fernlicht ausschalten und durch Hupen versuchen, die Tiere zu verscheuchen. Dabei immer beachten: Wo ein Tier ist, folgen oft mehrere.

Wenn ein Tier plötzlich auf der Straße auftaucht und eine Kollision nicht mehr zu verhindern ist, gilt: Lenkrad festhalten und so stark wie möglich abbremsen. Auf keinen Fall sollten Autofahrende versuchen dem Tier auszuweichen. Denn das Risiko, dabei in den Gegenverkehr zu geraten oder gegen einen Baum zu prallen ist zu hoch.

Wie reagieren nach einem Wildunfall?

- Ruhe bewahren, Warnblinker anschalten, Warnweste anlegen, Unfallstelle absichern.
- Bei Verletzten: 112 wählen und Erste Hilfe leisten.
- Immer: Die Polizei benachrichtigen. Diese informiert auch die zuständigen Jäger.

- Verletztes Wild niemals anfassen oder verfolgen. Das Tier könnte panisch reagieren. Aufgrund möglicher Infektionen tote Tiere nie ohne Handschuhe anfassen.
- Wer verletztes oder totes Wild einfach mitnimmt, macht sich der Jagdwilderei strafbar.

Wichtig ist, dass sich Autofahrende nach einem Wildunfall von der Polizei eine Wildunfall-Bescheinigung ausstellen lassen. Diese wird als Nachweis für die Versicherung benötigt. Denn Schäden am Fahrzeug, die durch einen Zusammenstoß mit Haarwild - zum Beispiel Wildschwein, Reh, Hirsch, Fuchs oder Hase - entstanden sind, können über die Teil- oder Vollkaskoversicherung reguliert werden. Einige Versicherer zahlen auch beim Zusammenstoß mit anderen Tieren. Hier empfiehlt es sich, die Versicherungsbedingungen genauer anzuschauen. (mid/ak-o)



Im Herbst sind Wildschwein, Fuchs und Reh besonders aktiv und können jederzeit und vor allem in den Morgenstunden oder der Abenddämmerung die Fahrbahn kreuzen. Foto: Archiv Motor-Informations-Dienst/mid/ak-o



AUTO HAUS
GbR **HÜCK** **RENAULT**

53894 Mechernich-Roggendorf • An der Insel 2,
Tel.: 02443/2494 • Fax: 02443/8917

Neuwagen • Gebrauchtwagen
Finanzierung • Leasing
Karosserie- u. Reparaturwerkstatt
aller Fabrikate

Haupt- u. Abgasuntersuchung
Leihwagen • Bremsenprüfstand
Zylinderkopfplanbank
Reifendienst • Klimaservice

www.autohaus-hueck.de



**KFZ-TECHNIK
ANDREAS
KREINBERG**

Reparatur- & Service-Werkstatt für

PKW und Wohnmobile

Unfallinstandsetzung, Reifenservice, Klimaservice, Ersatzteile,

Zylinderkopfschleiferei, TÜV/AU täglich, Gasprüfung

Vertragsfreie Honda- & Citroën-Werkstatt

Hüttenstraße 61, 53925 Kall

Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 8-12 Uhr und 13-17 Uhr

Tel. 0 24 41/42 93 • kontakt@kfz-kreinberg.de

Neu- und Gebrauchtwagen

Volkswagen Jahreswagen von Mitarbeitern der VW AG

Ihr Ansprechpartner
für VW E-Autos



Service



Economy Service



**Autohaus
Vossel KG**

Heerstr. 54
53894 Mechernich
Tel.: 02443 31060

**Volkswagen Economy Service
Vossel & Kühn**

Hermann-Kattwinkel-Platz 7
53937 Schleiden-Gemünd
Tel.: 02444 2212

Bei uns ist ihr Fahrzeug in besten Händen!



- Wartung und Reparaturen aller Fabrikate
- Unfallinstandsetzung aller Fabrikate mit eigener Lackiererei
- EU und AU täglich
- Elektronische Achsvermessung
- Klimaanlagen Service
- Reifen / Komplettradangebote
- Eigener Abschleppdienst
- Neu- und Gebrauchtwagen
- KFZ-Versicherungsservice
- Finanzierung- und Leasing
- Leihwagen PKW und Transporter



Peugeot
Vertragspartner



Citroën
Servicepartner



Eurorep Partner
(alle Marken)

Autohaus Müllejans GmbH

52385 Nideggen-Schmidt • Heimbacher Straße 17

Tel.: 02474/93010

www.peugeot-muellejans.de



LOKALES

Klezmer wiedererweckt - Konzert im Kulturhaus

Szilvia Csaranko und Susi Evans präsentieren neue Musik aus alten Manuskripten

Am Samstag, 12. Oktober, um 20 Uhr, präsentieren Susi Evans (Klarinette) und Szilvia Csaranko (Akkordeon) im Bad Münstereifeler „Kulturhaus theater 1“ in der Langenhecke 4, einen unglaublichen Schatz an Klezmer-Musik, der zwischen 1912 und 1914 bei ethnographischen Feldforschungen in Dörfern und Städten der heutigen Ukraine gesammelt wurde.

Die Manuskripte mit etwa 1.400 Melodien galten lange als verschollen, bis sie kürzlich auf wundersame Weise in der Vernadsky-Nationalbibliothek in Kiev wiedergefunden wurden. Verloren geglaubte Hochzeits- und Festmusik aus Osteuropa, die seit über 100 Jahren weder gehört noch gespielt wurde, erklingt in wunderbar lebendigen neuen Arrangements.

Mit ihrem Programm führen die beiden Musikerinnen das Publikum in eine faszinierende Welt beinahe vergessener Klezmer-Musik. Mal überschäumend vor Lebensfreude, mal tief ergreifend melancholisch, achtsam arrangiert und exzellent vorgetragen von zwei überaus virtuosen Künstlerinnen mit einer großen Leidenschaft für traditionelle Klezmer-Musik.

Susi Evans und Szilvia Csaranko spielen seit 2019 als Duo zusammen und touren international mit verschiedenen Konzertprogrammen, haben mehrere Studioalben veröffentlicht und sind erfahrene Musikerinnen für jiddischen Tanz. Die beiden Ausnahmekünstlerinnen beeindrucken durch ihre hohe musikalische Sensibilität, atemberaubende Technik und mitreißendes Zusammenspiel.

Vor allem jedoch vermögen sie etwas, was mit Worten kaum zu beschreiben ist: Ihr Spiel berührt die Seele und geht direkt ins Herz.

Tickets gibt es an der Tageskasse, Kartenzahlung ist nicht möglich.

Es wird empfohlen unter 02257-4414, oder unter kulturhaus@theater-1.de zu reservieren. Reservierungswünsche, die erst am Tag der Veranstaltung eingehen, können möglicherweise nicht mehr berücksichtigt werden.



Szilvia Csaranko und Susi Evans gastieren im Kulturhaus theater 1. Foto: Nils Brederlow

DIE 15 HÄUFIGSTEN FEHLER BEIM IMMOBILIENVERKAUF!



Frank Janssen
— Immobilien —

Fehler #12: Die Preisverhandlung

Der Kaufinteressent will kaufen und natürlich möchte dieser gerne den Preis nach unten verhandeln, das ist an der Tagesordnung. Verkäufer sind i.d.R. nicht geschult darin, solche Verhandlungen zu führen und privat wird kaum eine Immobilie ohne Preisnachlass verkauft. Muss das sein? Nein, das muss nicht sein!

Kostenfrei
im Wert von
595 €



GUTSCHEIN

Kostenfreie Marktwertermittlung
- Jetzt anfordern!

Frank Janssen Immobilien
Hauptstraße 7
54568 Gerolstein
06591 - 9849900