



Rundblick Bad Münstereifel

Staatlich anerkanntes Kneipp-Heilbad

MIT DEM
AMTSBLATT DER
STADT BAD MÜNSTEREIFEL



18. Jahrgang

Freitag, den 09. August 2024

Woche 32 / Nummer 32 Jede Woche frisch für Sie da!

„Hoher Besuch kommt“

„Erlebnis Mittelalter“ in Bad Münstereifel



Foto: Ralf König

Im mittelalterlichen Münstereifel geht es auch dieses Jahr wieder turbulent zu. Vor dem Stadttor gibt es großen Andrang und es finden strenge Einlasskontrollen bei den Händlern statt. Der Herzog von Jülich beabsichtigt die Stadt zu besuchen und die Bürger sind schon aufgeregt. Was wird er von ihnen wohl fordern? Jonglare, eine Tanzgruppe, ein Magus sowie Spielleute bereiten sich bereits auf den wichtigen Besuch vor. In den Gassen hört man den neuesten Tratsch von geschwätzigen Weibern und viele

Gerüchte über den bevorstehenden Besuch des Herzogs, hoffentlich geht das auch gut. Doch aufgepasst: man hüte sich vor Beutelschneidern und dem Bettelvolk, die sich überall ihre Opfer suchen. Am Sonntag, 25. August, lädt der Stadtmarketingverein Bad Münstereifel wieder zum beliebten „Erlebnis Mittelalter“ ein. Es kann zwar nichts gekauft, dafür aber herhaft gelacht werden. In Form eines von den Besuchern zu durchlaufenden Parcours geben an vielen Stationen mehr als

drei Dutzend Akteurinnen und Akteure tiefe Einblicke in das pralle Treiben des 15. Jahrhunderts. Die erste Führung mit einer Dauer von ca. 90 Minuten beginnt um 13 Uhr am Orchheimer Tor, dann erfolgt jede halbe Stunde ein weiterer Durchgang, letztmalig um 15.30 Uhr. Der Eintrittspreis für Erwachsene beträgt 7,50 Euro, Kinder unter Schwertmaß frei. Der bei der Veranstaltung erzielte Gewinn wird auch dieses Jahr wieder an die Bad Münstereifeler Tafel e.V. gespendet.

Matratzen Verkaufsschau
Jetzt zugreifen
Matratzen zu traumhaft günstigen Preisen
Messe-Neuheiten eingetroffen!
Fachkundige Beratung

Betten Schmitz
53894 Mechernich (Eifel)
Bahnhofstraße 8 / Ecke Marktplatz
Kundendienst-Ruf: 02443-2424
www.betten-schmitz.de

**Spezialisiert.
Engagiert.
Erfahren.**
Robert Pelzer
Rechtsanwalt
Fachanwalt für
Erbrecht

PELZER
RECHTSANWÄLTE

**SPEZIALKANZLEI
ERBRECHT**
KANZLEI SCHLEIDEN:
02445 - 85 00 00
info@kanzlei-pelzer.de
www.kanzlei-pelzer.de

Kartenvorverkauf (6,50 Euro) ab sofort in der Städtischen Tourist-Info/Kurverwaltung im Bahnhof, Kölner Straße 13, 53902 Bad Münstereifel. Infos unter 02253/542244 oder touristinfo@bad-muenster-eifel.de.

**Jetzt beginnt die Schwimmbeckenplanung für 2024!
Ihr Fachhändler empfiehlt:
Das besondere Schwimmbecken „Mon de Pra“**

Die Vorteile:

Keine Betonplatte & Betonhinterfüllung!

Einbauteile vormontiert!

Viel Eigenleistung möglich!

Eifel-Pool - Zülpich
Bergstr. 20

www.Eifel-Pool.de
unter Telefon: 02252-4494



**Fertiggarage + Garagentor
Carport + Gerätehaus
Große Ausstellungen - eigene Montage
Hier, jetzt, gut und günstig!**

Tel. 02403 87480
info@graafen.de
www.graafen.de
Katalog Gratis!

graafen
seit 1905

Am Johannesbusch 3
53945 Blankenheim
+ Talstraße 60-68
52249 Eschweiler

LOKALES

„There's No Business Like Show Business“

Am Sonntag, 1. September, um 17 Uhr, in der Konviktkapelle Bad Münstereifel entführt Sie die Chorgemeinschaft Alegro Vivace aus Bad Münstereifel in die Welt des Musicals. Genießen Sie die Melodien aus der West Side Story, träumen Sie

mit Teyve aus Anatevka von Reichertum oder erleben Sie das Paris des Jahres 1832 in einem Stück von Les Misérables. Unter der Leitung von Paul F. Irmen, den Solisten Diva Delight mit Dawn M. Flynn-Sirrenberg und Nicole Wolke, der Mezzosopra-

nistin Silke Hartstrang, dem Tenor Sascha Stead und der Chorgemeinschaft Alegro Vivace erleben Sie zwei Stunden die wunderbare Welt des Musicals. Die Moderation hat Thomas Michael Günther.

Einlass: 16 Uhr; Eintritt: 25 Euro,

ermäßigt 20 Euro, Kinder bis 14 Jahre haben freien Eintritt. Kartenvorverkauf Bad Münstereifel: „Die Leserei“ in der Marktstr. 10 und „Tee- und Kaffeehaus“ in der Wertherstr. 40. Tickethotline: 0157 50620197; alegra-vivace@t-online.de

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO • pünktlich • zielgerichtet • lokal
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

SIE HABEN
EINEN PLATZ
FREI?



UND SUCHEN MITARBEITER:INNEN?



ST01
90 x 100 mm
ab 114,-^{84,-}



*inkl. MwSt., Preis variiert nach Auflage der Zeitung.

WIR HABEN DIE LÖSUNG!

Mit einer Stellenanzeige in unseren **lokalen Städte- und Gemeindezeitungen** sprechen Sie gezielt die Bewerber:innen in Ihrer direkten Umgebung an. **Lokale Mitarbeiter:innen** bieten viele Vorteile wie Flexibilität und ein lokales Netzwerk, was sich positiv auf die Teamintegration sowie die Effizienz, Kultur und den **Erfolg des Unternehmens** auswirken kann.

BUCHEN SIE JETZT
ONLINE IHRE
STELLENANZEIGE
UNTER:

shop.rautenberg.media

RAUTENBERG
MEDIA

„Natur und Heiteres in der Musik“

Unter diesem Titel findet am Samstag, 31. August, um 18 Uhr, in der evangelischen Kirche Bad Münstereifel ein Konzert des Kirchenchores mit einigen Instrumentalisten statt (Leitung Christa Zimmermann), das einen bunten Strauß aus musikalischen Naturschilderungen und heiteren Liedern präsentiert. Hier treffen sich in humorvoller Weise ein philosophischer Kakadu, eine sangesfreudige Nachtigall (Barbara Meyer, Flöte), ein Reh, das versonnen im Wald steht

und ein Huhn, das nicht viel zu tun hat. Ein Kaktus fällt vom Balkon und eine Sängerin (Maren May) warnt „Geben Sie acht!“ (von Georg Kreisler) und stellt ironisch fest „Ich bin so unmusikalisch“.

Die hübsche Wiener Salonmusik der drei jungen Musiker mit Violine, Akkordeon und Klavier gibt noch einen besonderen Schwung, sodass das Publikum hörend und gelegentlich mitsingend ein abwechslungsreiches Konzert erleben kann!

Neuausgabe des Vortrags „Mensch-Wolf-Hund“

Da der Vortrag von Dr. Henning Hillmann am 7. Juni ausgefallen war, wird dieser nun am Samstag, 17. August, um 17 Uhr, im Johannistor, Bad Münstereifel, Delle 8, stattfinden.

Absage Wanderung

Sehr geehrte Wanderfreunde,
die Wanderung von Otti Meyers am 11. August, „Wald-Seen-Platte“ (Brühler Seen), findet nicht statt.



Ein Beitrag von Rechtsanwalt Christoph Bär, Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht

Die Flut, die Versicherung und die Neuwertspitze

Wenn etwa die Hausrat- und/oder die Gebäudeversicherung einen Schaden ersetzen soll, stellt sich für den Versicherungsnehmer fast immer die Frage, in welcher Höhe der Schaden zu ersetzen ist. Um hier Nachteile zu vermeiden, wird häufig vereinbart, dass die Versicherung den Neuwert der beschädigten Sache regulieren soll. Fehlt eine solche Vereinbarung, beschränkt sich die Erstattungspflicht der Versicherung auf den Zeitwert. Dies bedeutet, dass nur der Wert der beschädigten Sache ersetzt wird, den die Sache unmittelbar vor dem Versicherungsfall hatte. Dieser Wert kann erheblich unter dem Neuwert liegen. Die Differenz muss somit der Versicherungsnehmer selbst tragen. Die Differenz zwischen Zeitwert und Neuwert wird u.a. als „Nieuwertspitze“ bezeichnet.

Ist der Ersatz der Neuwertspitze vereinbart, ist ein besonderes Augenmerk auf die Versicherungsbedingungen zu legen. Denn diese enthalten fast immer Sonderregelungen, in welchem Zeitraum der Versicherungsnehmer den Schaden beheben muss, um die Neuwertspitze erstattet zu bekommen.

Nach den gesetzlichen Regelungen gilt, dass die Ansprüche gegen die Versicherung innerhalb von 3 Jahren verjähren, wobei die Frist stets am Ende des Jahres beginnt, in welchem der Schadensfall eingetreten ist. Erstattungsansprüche aus dem Hochwasserereignis 2021 verjähren mithin Ende 2024. Diese Verjährungsfrist kann durch Verhandlun-

gen mit der Versicherung gehemmt werden. Verhandlungen können deshalb bewirken, dass Erstattungsansprüche auch nach 2024 durchgesetzt werden können.

Es ist ein Trugschluss zu glauben, dass diese Regelungen auch für die Erstattung der Neuwertspitze gilt. Die Versicherungen haben nämlich eigene Regelungen, sogenannte Wiederherstellungsklauseln, entwickelt. Hierbei handelt es sich um vertragliche Bedingungen, die den gesetzlichen Vorschriften vorgehen. In diesen Bedingungen ist vorgesehen, dass der Neuwert nur dann ersetzt wird, wenn der Versicherungsnehmer innerhalb von 3 Jahren nach Eintritt des Versicherungsfalls in einer bestimmten Art und Weise handelt. In den Regelungen wird daher für den Fristbeginn auf den Versicherungsfall und nicht auf das Jahresende abgestellt. Darüber hinaus sehen die Regelungen nicht vor, dass die Frist durch Verhandlungen hinausgeschoben wird.

Dies kann zu dem Ergebnis führen, dass Ansprüche gegen die Versicherung gesetzlich zwar nicht verjährt sind, der Versicherungsnehmer aber vertraglich nur den Zeitwert und nicht den Neuwert ersetzt bekommt, weil er gegen die Wiederherstellungsklausel verstoßen hat. Hierdurch kann erheblicher Schaden entstehen.

Wann die Anforderungen, die die Wiederherstellungsklauseln vorsehen, erfüllt sind, ist nicht endgültig gerichtlich geklärt. Denn

die Klauseln enthalten Rechtsbegriffe, die teilweise nicht näher definiert werden. Droht ein Ablauf der in der Wiederherstellungsklausel geregelten Dreijahresfrist, sollte der Versicherungsnehmer umgehend Maßnahmen ergreifen und, wenn eine Einigung mit der Versicherung nicht möglich ist, anwaltliche Hilfe in Anspruch nehmen.

Gerne stehen wir Ihnen hier mit Rat und Tat zur Seite.



Kanzlei Müller, Eicks & Winand

Rechtsbeistand | Rechtsanwälte

Wir sind eine überwiegend zivil- und
wirtschaftsrechtlich ausgerichtete Kanzlei mit Sitz in

[Mechernich](#), [Frechen/Köln](#) und [Weilerswist](#).

Christoph Bär

Rechtsanwalt

Fachanwalt für
Bau- und
Architektenrecht
Datenschutzrecht^{*}
Allgemeines
Zivilrecht^{*}

^{*}Tätigkeitsschwerpunkte



►Kanzlei Mechernich

Zum Markt 10
53894 Mechernich
Tel. 02443 9812-0
Fax 02443 9812-19
info@kanzlei-mew.de

Weitere Standorte in [Frechen/Köln](#) und [Weilerswist](#).

www.kanzlei-mew.de

Besuchen Sie uns auch auf unseren Social Media Kanälen

[@Kanzlei.Mueller.Eicks.Winand](#)
[@kanzleimew](#)



Aus der Arbeit der Parteien SPD

Frühgeburten / Risikoschwangere sollen weit fahren

SPD im Kreis Euskirchen setzt sich für Erhalt der Behandlungen ein

Die CDU-Landesregierung beabsichtigt, den Kliniken im Kreis Euskirchen Behandlungen von Frühgeburen und Risikoschwangerschaften zu entziehen. Das bedeutet, dass viele Mütter nicht mehr im Kreis Euskirchen entbinden dürfen.

„In diesen sehr zeitkritischen Momenten müssten schwangere Mütter dann weite Wege fahren. Das würde 400 von 1.000

Schwangerschaften im Jahr betreffen. Die Pläne der CDU-Landesregierung bedeuten einen Schlag für die Gesundheitsversorgung und ein echtes Gesundheitsrisiko für Mütter und ihre Babys“, kommentiert SPD-Chef Thilo Waasem.

Das Kreiskrankenhaus Mecherich hatte sich bereits kritisch zu den Plänen der CDU-geführten Landesregierung geäußert.

„Wenn das so kommt, wird das auch den Fachkräftemangel verschärfen. Denn Aus- und Weiterbildung kann dann nicht mehr im vollen Umfang angeboten werden. Für qualifiziertes Personal wird die Klinik dann weniger interessant. Auch die ohnehin angespannte Situation der Kinderärzte könnte sich dadurch weiter verschärfen. Das betrifft auch die schon schwierige Situation bei

den Hebammen“, ergänzt Karl Vermöhlen, der selbst als Chefarzt in einer Klinik arbeitet. Die SPD hat an die Landesregierung geschrieben, um sich für einen Erhalt des perinatalen Schwerpunkts einzusetzen.

„Wir werden dafür kämpfen, dass auch in Zukunft Schwangere und ihre Babys bei uns qualifiziert behandelt werden“.

Sebastian Glatzel

Ende: Aus der Arbeit der Parteien SPD



Kfz-Zulassung: Mittwochvor- mittags ohne Terminbuchung

Über 1.100 Menschen nutzten die vier Aktionstage im Juli, um ohne Termin in der Zulassungsstelle des Straßenverkehrsamtes ein Auto an- oder abzumelden bzw. eine sonstige Dienstleistung in Anspruch zu nehmen.

Daher wird die Kreisverwaltung dieses Angebot fortführen. Beginnend mit dem 14. August können die Bürgerinnen und Bürger künftig jeden Mittwoch von 7.45 bis 12 Uhr ohne vorherige Terminbuchung zur Kfz-Zulassungsstelle nach Euskirchen kommen. Je nach Andrang müssen sie allerdings mit Wartezeiten rechnen.

An den anderen Tagen sowie Mittwochnachmittag müssen wie bisher Termine über www.kreis-euskirchen.de gebucht werden. Täglich werden neue Termine freigeschaltet. Für die Außenstelle Schleiden ist generell eine Terminbuchung erforderlich.

Das Straßenverkehrsamt weist darauf hin, dass nahezu alle Dienstleistungen der Zulassungsstelle auch online erledigt werden können.

Nähere Informationen dazu auf www.kreis-euskirchen.de.

RAUTENBERG MEDIA

Mach Dein Ding mit uns!
Deine Karriere:
Du bist der Rundblick Bad Münstereifel

WIR SUCHEN DICH
für unterschiedliche Ausgaben im Bereich Eifel als

Medienberater*in (m/w/d)
auf Minijobbasis

DU

- hast im Verkauf (z.B. Einzelhandel) gearbeitet
- bist im Ort gut vernetzt
- arbeitest kundenorientiert und strukturiert
- verfügst über gute Deutschkenntnisse
- hast einen Führerschein Kl. B

WIR

- sind das zweitgrößte Medienhaus für Wochenzeitungen in Deutschland
- sind seit über 60 Jahren am Markt
- sind ein Medienhaus für ZEITUNGEN | DRUCK | WEB | FILM
- bieten Dir eine ausführliche Einarbeitung
- bieten einen sicheren Arbeitsplatz mit familienfreundlichen Bedingungen

WAS gibt's zu tun?

- Beratung und Pflege von B2B Kunden im direkten Umfeld und Neuakquise
- Kommunikation mit Kolleginnen und Kollegen in unserem Medienhaus
- Gerne auch Cross-Selling für DRUCK | WEB | FILM
- bieten eine attraktive Vergütung im interessanten Medienbereich
- bieten flexible Arbeitszeitenteilung für eine ausgewogene Work-Life-Balance
- stellen Dir einen persönlichen Home-Office-Arbeitsplatz zur Verfügung

Wir freuen uns darauf DICH kennen zu lernen!

Bewerbungen bitte per E-Mail an: Denis Janzen | karriere@rautenberg.media
Stichwort: Medienberater*in/Eifel



AMTSBLATT

DER STADT BAD MÜNSTEREIFEL

52. Jahrgang | Nummer 32 | 09.08.2024

Herausgeber des Amtsblattes und für den Inhalt verantwortlich ist die Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel (02253-505-0). Der „RUNDBLICK BAD MÜNSTEREIFEL“ mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann von der Stadtverwaltung, Büro für Rat und Bürgermeisterin, gegen Erstattung der Portokosten (Jahresabonnement 100 Euro, Einzelheft 2 Euro), bezogen werden. Anfordern können Sie dies unter amtsblatt@bad-muenstereifel.de. Darüber hinaus kann das Amtsblatt in zahlreichen Depotstellen im Stadtgebiet und bei der Stadtverwaltung, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel, kostenlos abgeholt werden. Dort können auch zu den allgemeinen Öffnungszeiten die Depotstellen erfragt werden.

ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 5 d „Gewerbegebiet Bad Münstereifel - Flaches Feld“ im SO 3 im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB

hier: Satzungsbeschluss und Rechtskraft

Der Rat der Stadt Bad Münstereifel hat in seiner Sitzung am 02.07.2024 auf Grundlage des § 10 Abs. 1 BauGB vom 03. November 2017 (BGBl. I. S. 3634), in der zurzeit gültigen Fassung, i. V. m. § 7 Abs. 1 GO NRW, in der zurzeit gültigen Fassung, die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d „Gewerbegebiet Bad Münstereifel - Flaches Feld“ im SO 3 beschlossen. Die Aufstellung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d erfolgte im vereinfachten Verfahren gem. § 13 BauGB.

Bislang eröffnete der Bebauungsplan Nr. 5 d im SO 3 „Gewerbe- und Dienstleistungszentrum“ bereits ein großes Ansiedlungsspektrum, gerade bezogen auf Gewerbe- und Dienstleistungen.

Nicht zulässig waren, mit Ausnahme der technischen Berufe, die freiberuflich Tätigen gem. § 13 BauNVO.

Mit der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d, hier in den Textlichen Festsetzungen, wird die planungsrechtliche Grundlage geschaffen um, im Sondergebiet SO 3 ohne Ausnahme die Ansiedlung von freien Berufen (u. a. auch Ärzte/Ärztinnen) zu ermöglichen.

Die genaue Lage und der ca. 7.252 m² große räumliche Geltungsbereich der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d sind dem beigefügten Übersichtsplan zu entnehmen, der Bestandteil des Beschlusses ist.

Bekanntmachungsanordnung:

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d „Gewerbegebiet Bad Münstereifel - Flaches Feld“ im SO 3, Textliche Festsetzungen und Begründung, kann ab sofort im Rathaus der Stadt Bad Münstereifel

Marktstraße 11

Amt für Stadtentwicklung und Stadtplanung, Zimmer 26 während der allgemeinen Dienststunden montags - freitags von 8.30 Uhr bis 12.30 Uhr und zusätzlich

donnerstags von 14.00 Uhr bis 18.00 Uhr eingesehen werden.

Auf Verlangen wird über den Inhalt Auskunft gegeben. Eine zusammenfassende Erklärung gem. § 10a Abs. 1 BauGB ist nicht erforderlich.

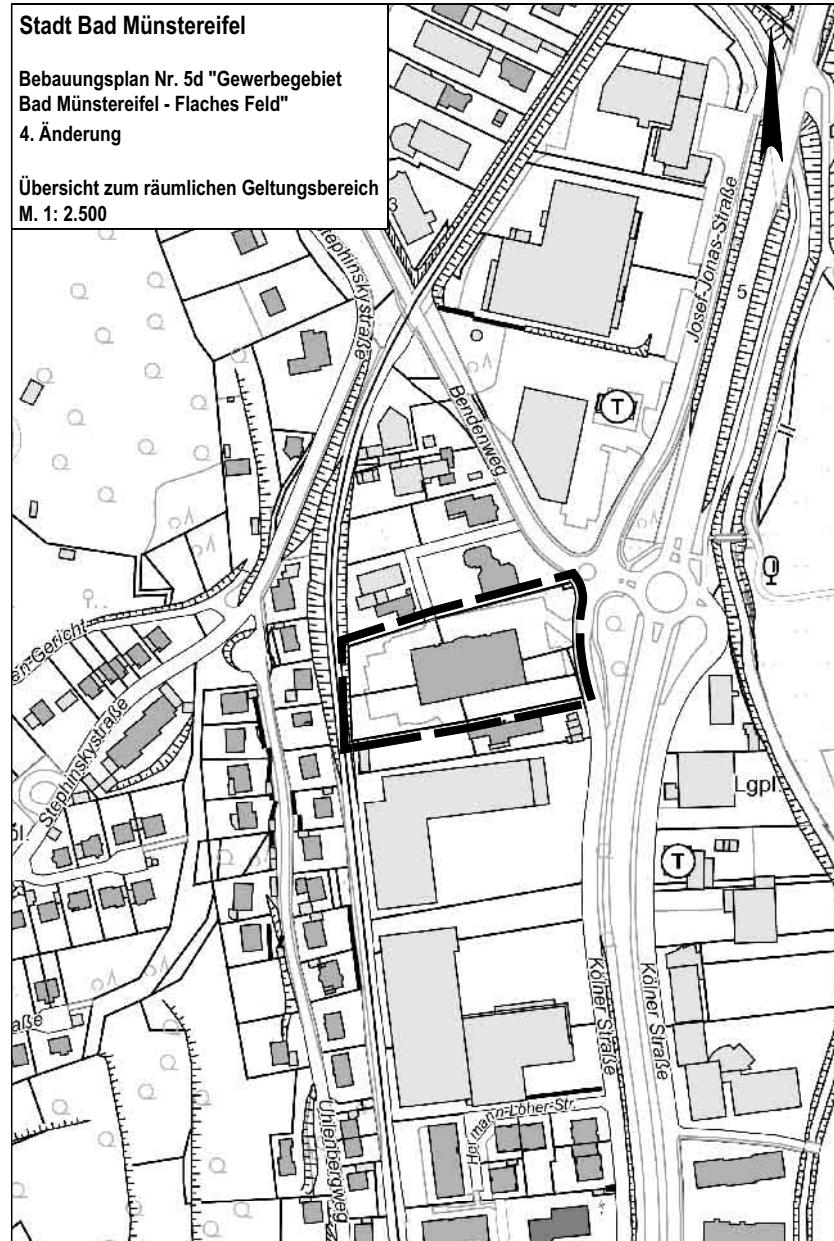
Der Inhalt dieser Bekanntmachung sowie die vorgenannten Unterlagen zur 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d sind auch auf der Internetseite der Stadt Bad Münstereifel unter

<https://www.bad-muenstereifel.de/rathaus-service/rathaus-buergerinformationen/bauen-planen/rechtskraeftige-bauleitplaene> und

auf der Internetseite der Landesverwaltung NRW unter <https://www.bauleitplanung.nrw.de> veröffentlicht und können dort ebenfalls eingesehen werden.

Es wird gem. § 2 Abs. 3 BekanntmVO NRW durch die Bürgermeisterin bestätigt, dass der Wortlaut der (bekanntzumachenden) Satzung mit dem Beschluss des Rates vom 02.07.2024 übereinstimmt und dass gemäß § 2 Abs. 1 BekanntmVO NRW verfahren worden ist.

Die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d „Gewerbegebiet Bad Münstereifel - Flaches Feld“ im SO 3 wird gem. § 10 Abs. 3 BauGB hiermit öffentlich bekannt gemacht.



Mit dieser Bekanntmachung tritt die 4. Änderung des Bebauungsplanes

Nr. 5 d gem. § 10 Abs. 3 BauGB in Kraft.

HINWEISE

Gemäß § 215 Abs. 1 BauGB werden unbeachtlich:

- a) eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften,
- b) eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplanes und des Flächennutzungsplanes und
- c) nach § 214 Abs. 3 Satz 2 beachtliche Mängel des Abwägungsvorganges,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d schriftlich gegenüber der Stadt Bad Münstereifel unter Darlegung des die Verletzung begründenden Sachverhalts geltend gemacht worden sind.

Gemäß § 7 Abs. 6 der Gemeindeordnung (GO) NRW kann eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften der Gemeindeordnung für das Land Nordrhein-Westfalen beim Zustandekommen dieses Bebauungsplanes nach Ablauf von sechs Monaten seit dieser Bekanntmachung der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 5 d nicht mehr geltend gemacht werden, es sei denn,

- a) eine vorgeschriebene Genehmigung fehlt oder ein vorgeschriebenes Anzeigeverfahren wurde nicht durchgeführt;
- b) die Satzung, die sonstige ortsrechtliche Bestimmung oder der Flächennutzungsplan ist nicht ordnungsgemäß öffentlich bekannt gemacht worden;
- c) die Bürgermeisterin hat den Ratsbeschluss vorher beanstandet oder
- d) der Form- und Verfahrensmangel ist gegenüber der Gemeinde vorher gerügt und dabei die verletzende Rechtsvorschrift und die Tatsache bezeichnet worden, die den Mangel ergibt.

Auf die Vorschriften des §§ 44 Abs. 3 Sätze 1 und 2 sowie Abs. 4 BauGB, in der genannten Fassung, über die Entschädigung von durch den Bebauungsplan eingetretenen Vermögensnachteilen sowie über die Fälligkeit und das Erlöschen entsprechender Entschädigungsansprüche wird verwiesen.

Die Verletzung der genannten Verfahrens- und Formvorschriften kann bei der Bürgermeisterin der Stadt Bad Münstereifel, Rathaus, Marktstraße 11, 53902 Bad Münstereifel geltend gemacht werden.

Bad Münstereifel, den 26.07.2024

Die Bürgermeisterin
gez. Sabine Preiser-Marian

ENDE ÖFFENTLICHE BEKANNTMACHUNGEN

Gelbe Säcke und Tonnen. Trennen - aber richtig!

Das beauftragte Entsorgungsunternehmen bittet um Mithilfe!

Die falsche Befüllung von Gelben Säcken und Tonnen erschwert einen nachhaltigen Umgang mit wertvollen Ressourcen. Das Entsorgungsunternehmen bittet die Bürger deshalb um Mithilfe bei Kontrolle und Mülltrennung.

Abfall ist längst kein Müll mehr, sondern mittlerweile ein wichtiger Rohstoff. Gleichzeitig trägt das Recycling von Wertstoffen zum Umwelt- und Klimaschutz bei. Beispielsweise spart jedes Kilogramm Kunststoffverpackungen, das Verbraucher im Gelben Sack oder der Gelbe Tonne entsorgen, gegenüber der Müllverbrennung fast 1,3 Kilogramm CO₂. „Die Frage, was alles in den Gelben Sack oder die Gelbe Tonne gehört, führt allerdings häufig zu Unsicherheiten - und falscher Trennung“ so der Geschäftsführer des zuständigen Entsorgungsunternehmens. Nicht selten landen neben Kinderspielzeug und Essensresten sogar gebrauchte Windeln in Gelben Säcken und Tonnen. Dies führt schlimmstenfalls zum Stillstand der Sortieranlagen, mindert die Qualität der Wertstoffe oder verhindert eventuell die Verwertung.

Entsorger sammeln Leichtverpackungen im Auftrag der Dualen Systeme und sind daher angehalten, die korrekte Abfalltrennung bereits vor Ort genau zu prüfen. Falsch gefüllte Gelbe Säcke und Tonnen dürfen nicht mitgenommen werden. Sie werden mit einem Hinweis versehen, der den Besitzer über die richtige Befüllung informiert und zur Nachsortierung auffordert. „Beim nächsten Abholtermin werden die Tonnen dann geleert - vorausgesetzt, diesmal ist alles korrekt. Wiederholt sich die Fehlbefüllung ist das Entsorgungsunternehmen gehalten, die Tonnen vorübergehend abzuziehen und die Kommune zu informieren“, so der Geschäftsführer.

Verpackungen richtig entsorgen!

In die Gelbe Tonne oder den Gelben Sack kommen ausschließlich gebrauch-

te und restentleerte Leichtverpackungen aus Kunststoff, Weißblech, Aluminium und Verbundmaterialien wie Getränkekartons. Papier, Pappe und Karton gehören in die Altpapiertonnen. Verpackungen aus Glas werden, sortiert nach den Farben Weiß, Braun und Grün, in die entsprechenden Altglascontainer eingeworfen.

Tipps für die Mülltrennung

Alle Verpackungen sollten restentleert in der Gelben Tonne oder den Gelben Sack entsorgt werden. Allerdings: Ausspülen ist nicht nötig. Verpackungsbestandteile aus unterschiedlichen Materialien sollten vor dem Einwerfen voneinander getrennt werden. Ein Joghurtbecher zum Beispiel besteht oft aus verschiedenem Verpackungsmaterial: Der Kunststoffbecher gehört in die Gelbe Tonne oder in den Gelben Sack. Dafür kommt, vom Becher abgetrennt, auch der Aluminiumdeckel. Papierbanderolen vom Becher ablösen und ins Altpapier werfen. Bestehen Verpackungen aus unterschiedlichen Kunststoffarten werden auch diese voneinander getrennt in der Gelben Tonne oder den Gelben Sack entsorgt. Kunststoffbecher oder -schalen sollten nicht ineinander gestapelt werden. Das erschwert den Sortierprozess.

Kuriose und gefährliche „Müllsünden“

Sogar Feuerlöscher oder Planschbecken findet das Entsorgungsunternehmen in den Gelben Tonnen oder Gelben Säcken. Brandgefährlich sind außerdem Lithium-Batterien und -Akkus. Sie stecken häufig in Laptops und Smartphones oder werden in Form von Knopfzellen verwendet. Sind sie in der Sortieranlage oder im Entsorgungs-LKW Druck ausgesetzt, besteht Brandgefahr.

Weitere Tipps und Befüllhinweise, was in die Gelben Säcke und Tonnen gehört und was nicht, finden Bürger/-innen auf www.schoenmackers.de.

Allgemeiner Hinweis auf den Hauptsteuertermin 15.08.2024

Wie aus den im Januar 2024 (für Grundbesitzabgaben) zugestellten Heranziehungsbescheiden ersichtlich, sind die an die Stadt Bad Münstereifel zu zahlenden Abgaben in aller Regel in vierteljährlichen Teilbeträgen fällig.

Aus Sicherheitsgründen und aus Gründen der Kostensparnis wird bei der Stadt kasse keine Barkasse geführt. Deshalb sind die jeweils fälligen Abgabenbeträge auf eines der Girokonten der Stadt kasse Bad Münstereifel einzuzahlen.

Die entsprechenden Bankverbindungen (unterschiedliche für Grund-

besitzabgaben und Wasser-/Abwasser-/Niederschlagswassergebühren) finden Sie auf den Ihnen zugesandten Bescheiden.

Zur Vermeidung von Unannehmlichkeiten und Kosten (Vermeidung unnötiger Mahngebühren und Säumniszuschlägen) bittet die Stadt kasse für eine pünktliche Zahlung zu sorgen.

Damit die Zahlungen bei der Stadt kasse ordnungsgemäß verbucht werden können, ist bei der Überweisung die Angabe der im Heranziehungsbescheid aufgedruckten **Debitoren-Nr.** erforderlich. Bei Beträgen für **mehrere Debitoren-Nrn.** kann neben der Angabe aller

Debitoren-Nrn. auf die Angaben zur Aufteilung des Gesamtbetrages nicht verzichtet werden.

Zahlungen für Grundbesitzabgaben und Wasser-/Abwasser-/Niederschlagswassergebühren dürfen nicht mehr auf einem Überweisungsträger vorgenommen werden, da **unterschiedliche Bankverbindungen** bestehen.

Mahnungen

Sobald der jeweilige Fälligkeitstermin überschritten und ein Zahlungseingang auf dem Debitorenkonto nicht vermerkt ist, wird für den Abgabenschuldner automatisch wegen der säumigen Zahlung eine Mahnung produziert, in der neben dem fälligen Abgabenbetrag auch die aufgrund gesetzlicher Grundlage festzusetzenden Mahngebühren und Säumniszuschläge ausgewiesen sind.

SEPA-Lastschriftmandat

Sollte noch kein SEPA-Lastschriftmandat erteilt sein, kann hierzu der dem Abgabenbescheid beigelegte Vordruck ausgefüllt der Stadtverwaltung zugesandt werden. Die Möglichkeit zur Online-Nutzung des Vordrucks besteht auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel www.bad-muenstereifel.de (Rathaus & Service, Bürgerservice, For-

mulare, Steuern & Abgaben).

Im Falle des Widerspruchs gegen die Abbuchung, weil z. B. die abgebuchten Beträge nicht nachvollzogen werden können, sollte vor Stornierung mit der Stadtkasse Kontakt aufgenommen werden.

Sollte die Abbuchung einmal storniert werden, sieht sich die Stadt Bad Münstereifel leider gezwungen, aufgrund der steigenden Rücklastschriftgebühren, die Abbuchungsvollmacht für die aktuellen und künftigen Fälligkeiten zu löschen. Ab diesem Zeitpunkt müssen die Zahlungen wieder für jeden Termin neu vorgenommen werden.

NOCHMALS DER HINWEIS:

Durch pünktliche Zahlung der fälligen Abgabenforderungen können unnötige Unannehmlichkeiten vermieden werden

oder

durch die Teilnahme am Lastschrifteinzugsverfahren erledigt die Stadtkasse alle anfallenden Formalitäten und termingerechten Zahlungen.

Bei Fragen zu den Hauptsteuerterminen hilft die Stadtkasse sehr gerne entweder per E-Mail (stadtkasse@bad-muenstereifel.de) oder Telefon (02253 505-210).

Pflegepatenschaft für Kinderspielplätze im Stadtgebiet gesucht!

Für die Kinderspielplätze

- Bad Münstereifel: Auf der Komm
- Bad Münstereifel: Goldenes Tal
- Kirspenich: Flettenberg
- Kirspenich: Stotzheimer Straße

sucht die Stadt Bad Münstereifel engagierte Bürgerinnen und Bürger für die Übernahme der Pflegepatenschaft. Politik und Verwaltung bedanken sich bei allen Mitwirkenden für das Engagement.

Für Fragen hinsichtlich der Pflegepatenschaften steht Frau Bank unter Tel. 02253/505-142 zur Verfügung.

Bürgersprechstunde

Im Rahmen der Bürgersprechstunde haben Sie die Möglichkeit, Ihre Anliegen der Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian oder dem Allgemeinen Vertreter, persönlich vorzutragen.

Die nächsten Sprechstunden finden statt am:

Donnerstag, den 29. August 2024

15:30 Uhr bis 17:30 Uhr

in Bad Münstereifel, Marktstraße 11

Damit Einzelgespräche möglich sind, ist eine Anmeldung erforderlich. Anmeldeschluss für den Termin ist der Montag vor dem jeweiligen Bürgersprechtagtermin.

Bitte melden Sie sich hierzu telefonisch im Vorzimmer der Bürgermeisterin, Tel. 02253/505-101, an.

Herzlichen Glückwunsch

wünscht die Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian den Eheleuten **Helga und Manfred Kohl** zur Diamantenen Hochzeit am 07. August 2024 im Namen von Rat und Verwaltung der Stadt Bad Münstereifel.

Herzlichen Glückwunsch

wünscht die Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian den Eheleuten **Waltraud und Heinrich Wolff** zur Diamantenen Hochzeit am 14. August 2024 im Namen von Rat und Verwaltung der Stadt Bad Münstereifel.



Die Stadt Bad Münstereifel sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt:

eine*n Sachbearbeiter*in Katastrophenschutz (m/w/d)
und
eine*n Fachangestellte*n für Bäderbetriebe (m/w/d)

Bitte senden Sie Ihre Bewerbung mit den üblichen Unterlagen (vorzugsweise elektronisch in einer zusammengefassten Datei im PDF-Format von maximal 4 MB) **bis zum 25.08.2024** an:
bewerbungen@bad-muenstereifel.de

Nächere Informationen finden Sie im Internet unter: www.bad-muenstereifel.de

oder besuchen Sie uns auf Facebook unter: <https://de-de.facebook.com/StadtBadMuenstereifel/>




Ende: Informationen aus dem Rathaus

REGIONALES

Kunst und Kunsthhandwerk im Garten

Bereits zum elften Mal findet am Sonntag, 25. August, die beliebte Ausstellung „Kunst und Kunsthandwerk im Garten“ von 12 bis 18 Uhr auf den Grünanlagen des Dorfplatzes und im Bürgerhaus in Freilingen statt.

Über 20 Künstler und Kunsthänder stellen ihre Bilder und Kunstwerke aus verschiedensten Materialien aus.

Dabei werden außer Bildern und Fotografien auch Handarbeiten, Handtaschen, Gesundheitskissen, Makramee, Keramiken, Holzarbeiten, Garten-Deko, Tonkunst, handgefertigter Schmuck, selbst geschriebene Bücher, Geschenke aus Stoff und Patchwork, Wolle, Tuch und Stein, handgemachte Kräuter-Seifen aus der Eifel, Glasphantasien, geschmiedete Hufeisen sowie Holz- und Gartenfigu-

ren zu bewundern sein.

Sollte es an diesem Tag regnen, rückt man in den Räumen des Bürgerhauses und den angrenzenden Räumlichkeiten etwas näher zusammen. Die Ausstellung findet bei jedem Wetter statt!

Das Vereinskartell Freilingen bietet Kaffee und selbstgebackene Kuchen zu moderaten Preisen an. Das Porzellan sowie das Besteck wird natürlich kostenlos vom Freilinger „Tischlein deck dich“ zur Verfügung gestellt.

Da außerdem frische Flammkuchen aus dem Ofen zubereitet werden und ein Weinstand alkoholische als auch nichtalkoholische Getränke anbietet, ist für das leibliche Wohl bestens gesorgt.

Der Weg zum Bürgerhaus ist ausschildert, Parkmöglichkeiten



**Pflegeteam
Girkens**
Menschlichkeit ist unser Anspruch

Illona Girkens
Siebertzfeld 4
53925 Kall-Wallenthal

Tel.: 0 24 41/ 77 68 79
Fax: 0 24 41/ 77 86 38
Mobil: 0 16 3/ 85 27 64 7

www.pflegeteam-girkens.de

Jetzt 5% mehr Pflegesachleistungen!

EINFACH PERSÖNLICHER: BETREUUNG ZUHAUSE UND AUSSER HAUS | GRUNDPFLEGE | DEMENZBETREUUNG LEISTUNGEN ÜBER DIE PFLEGEKASSE FINANZIERBAR

DAMIT SIE BLEIBEN KÖNNEN, WO ES AM SCHÖNSTEN IST: ZUHAUSE

Jetzt beraten lassen für mehr Lebensqualität und Entlastung pflegender Angehöriger!

Ihr Pflegedienst für den Kreis Euskirchen und die Voreifel:
Betreuungsdienste Euskirchen GmbH
Tel.: 02251 92952 -10
homeinstead.de/euskirchen

 **Home
Instead.**
Zuhause umsorgt

gibt es um die Mittelstraße herum.
Künstler und Handwerker, die Interesse haben bei „Kunst und

Kunsthandwerk im Garten“ auszustellen, können sich gerne noch bei Andrea Hierlwimmer (02697/901011) oder Simone Böhm (02697/7117) melden.

Die Künstler sowie die Dorfgemeinschaft Freilingen freuen sich auf Ihren Besuch!





Wann lohnt sich die Reifenreparatur

Eine Reifenpanne am Auto ist nicht nur unangenehm und nervig, sie kann auch ordentlich ins Geld gehen. Es muss aber nicht automatisch immer ein neuer Reifen sein. In welchen Fällen ist eine Reifenreparatur möglich und was ist dabei zu beachten?

Viele glauben, man könne nur Reifen reparieren, die bis zu einer bestimmten Geschwindigkeit zugelassen sind. Das stimmt definitiv nicht. Es kommt immer darauf an, wie groß der Schaden ist und in welchem Zustand sich der Reifen insgesamt befindet. So darf er beispielsweise nicht im drucklosen Zustand gefahren werden sein. Insbesondere der Bereich, in dem die Lauffläche in die Seitenwand übergeht, darf keine Schäden aufweisen. Motorradreifen dürfen ausschließlich im Bereich der Lauffläche repariert werden.

Die Schwierigkeit an einer Reifenreparatur ist weniger die Durchführung der Reparatur selbst als die fundierte Beurteilung, ob ein Reifenschaden reparaturfähig ist. Das ist eine komplexe Fragestellung, die in die

Hand eines Reifenfachbetriebes mit ausgebildetem und erfahrenem Personal gehört.

Um zu beurteilen, ob ein Reifen für eine Reparatur geeignet ist, ist es zwingend erforderlich - und in Deutschland auch gesetzlich vorgeschrieben - den Reifen von der Felge zu demontieren. Nur so kann ihn der Fachmann in seiner Gesamtheit auch von innen prüfen: ob zum Beispiel die Seitenwand unbeschädigt geblieben ist oder der Durchstich zu groß ist. Wer sich die Option für eine Reifenreparatur offenhalten möchte, darf bei einer Panne im Übrigen keine Fehler machen. Wer etwa ein Pannenspray in den Reifen einfüllt, um den Durchstich von innen her abzudichten, kann den Reifen anschließend nicht mehr reparieren lassen, sondern muss ihn austauschen.

Auch sollte mit plattem Reifen selbst über kurze Strecken nicht weitergefahrene werden; dies würde den Reifen zerstören. Es ist auch nicht ratsam, eingefahrene Fremdkörper aus dem Reifen zu ziehen, denn das führt unmittelbar zum Druckverlust. (mid/ak-o)

Neu- und Gebrauchtwagen
Volkswagen Jahreswagen von Mitarbeitern der VW AG

Ihr **Ansprechpartner**
für **VW E-Autos**



**Autohaus
Vossel KG**

Heerstr. 54
53894 Mechernich
Tel.: 02443 31060

**Volkswagen Economy Service
Vossel & Kühn**

Hermann-Kattwinkel-Platz 7
53937 Schleiden-Gemünd
Tel.: 02444 2212



AUTOHAUS REINARTZ



**KFZ-MEISTERSERVICE
FÜR ALLE MARKEN!**

point S
Autoservice & Autoreparatur



Feytalstr. 20 · 53894 Mechernich
www.autohaus-reinartz.de

peugeot.de

PEUGEOT KOMPLETPREIS-ANGEBOTE



**ALLZEIT SICHER
UNTERWEGS**



PEUGEOT WARTUNG

Mit allen vorgeschriebenen Kontrollen
und PEUGEOT Langzeitmobilität.

ab **79€***

* Kompletpreis inkl. MwSt. für viele PEUGEOT Modelle inkl. aller vorgeschriebenen Kontrollen und PEUGEOT Langzeitmobilität. Über das entsprechende Kompletpreis-Angebot für Ihren PEUGEOT informieren wir Sie gerne.



IHR PEUGEOT SERVICE
MIT UNS KOMMEN SIE EINFACH WEITER!

Autohaus Müllejans GmbH

52385 Nideggen-Schmidt · Heimbacher Straße 17 ·
Tel.: 02474/93010
www.peugeot-muellejans.de



AUTO HAUS
GbR **HÜCK** 

53894 Mechernich-Roggendorf • An der Insel 2,
Tel.: 02443/2494 • Fax: 02443/8917

Neuwagen • Gebrauchtwagen
Finanzierung • Leasing
Karosserie- u. Reparaturwerkstatt
aller Fabrikate

Haupt- u. Abgasuntersuchung
Leihwagen • Bremsenprüfstand
Zylinderkopfplanbank
Reifendienst • Klimaservice

www.autohaus-hueck.de



**KFZ-TECHNIK
ANDREAS
KREINBERG**

Reparatur- & Service-Werkstatt für
PKW und Wohnmobile

Unfallinstandsetzung, Reifenservice, Klimaservice, Ersatzteile,
Zylinderkopfschleiferei, TÜV/AU täglich, Gasprüfung

Vertragsfreie Honda- & Citroën-Werkstatt

Hüttenstraße 61, 53925 Kall
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 8-12 Uhr und 13-17 Uhr
Tel. 0 24 41/42 93 • kontakt@kfz-kreinberg.de

RUND UM MEIN ZUHAUSE

PLANEN | BAUEN | RENOVIEREN | DEKORIEREN WOHNTRÄUME LEBEN



Erstklassige FENSTER
in Holz und Kunststoff
ZU SUPER GÜNSTIGEN PREISEN
sowie Haustüren & Wintergärten
www.HM-Eifelfenster.de
Tel. 0 65 97 - 900 841

konrad
solide Fliegengitter
Sebastianusstr. 4-6 · Euskirchen
Tel. 0 22 51 / 94 11-0
www.konrad-net.de

Dach und Photovoltaik

Regelmäßiger Check sorgt für Sicherheit



Dächer werden durch vielfältige Witterungen und Temperaturunterschiede beansprucht. Ein regelmäßiger Check sorgt für Sicherheit. Foto: ZVDH/akz-o

Malerarbeiten •
Tapezieren •
Fassadengestaltungen •
Bodenbelagsarbeiten •
Kreativtechniken •
Fugenlose Oberflächen •

Klinkhammer · Malermeister e.K.
www.klinkhammer-malermeister.de
Tel. 02443 42 40 · Mobil 0171 30 18518
info@klinkhammer-malermeister.de

©4couleurs.de

 **FISCHER** TREPPENLIFTE UND SENIORENPRODUKTE

Treppenlifte & Aufzüge

ab 3.400 €

- Kompetente Beratung
- Fachgerechte Montage
- Deutschlandweiter Service

Tel. 02443 - 90 27 830
www.fischer-treppenlifte.de

Dekorationen aus eigenem Atelier.

Wir polstern für Sie:
- Sofas - Sessel - Bänke - Betten - Stühle - Hocker u.s.w.

Wir fertigen für Sie an:
- Gardinen - Schals - Rollen - Raffrollen - Plissees - Jalousien
- Verdunkelungs- & Flächenvorhänge u.s.w.

Antweiler Straße 12
53894 Mechernich-Wachendorf
Telefon 02256 824
www.assmann-wohndesign.de

Inaugenscheinnahme. So werden zum Beispiel alle funktionswichtigen Einbauelemente auf mögliche Undichtigkeiten überprüft, die Verklammerungen und Befestigungen der Dachziegel kontrolliert sowie Dachdurchdringungen bei Satellitenschüsseln, Lüftungen und Dachfenster begutachtet. Ein umfassendes DachCheck-Protokoll gilt als Inspektionsnachweis und dient im Falle eines Versicherungsschadens als Vorlage beim Gebäudeversicherer. Damit sind Hauseigentümer auf der sicheren Seite. Infos zum DachCheck: <https://dachcheck.dachdecker.org>

Jetzt auch PV-Anlagen checken lassen

PV-Anlagen sind vielerorts bereits ein fester Bestandteil auf unseren Dächern. Auch hier prüft der Dachdecker, ob beispielsweise die Module noch sicher befestigt sind und es keine Beschädigungen an der Unterkonstruktion des Dachs gibt. Übrigens: bei leichten Verschmutzungen, einer dünnen, oder sogar bei einer geschlossenen Schneedecke, arbeitet eine Solaranlage weiter. Nur bei großen Schneelasten oder sehr starken Verschmutzungen besteht Handlungsbedarf. Auch hier sollten Fachbetriebe zu Rate gezogen werden. Die fachgerechte Montage von Solaranlagen auf dem Dach ist entscheidend für Wirkungsgrad und Haltbarkeit, ebenso wie die regelmäßige Überprüfung der Anlage. Innungsbetriebe des Dachdeckerhandwerks sind auf der ZVDH-Verbandsseite zu finden: <https://dachdecker.org/hausbesitzer/betriebe/> (akz-o)

RUND UM MEIN ZUHAUSE

Schuh- und Schlüsseldienst

Petra Uebach Mittwochs geschlossen!

Bahnstraße 12

53894 Mechernich

Tel.: 0 24 43 18 49 • Fax: 0 24 43 18 49



Mehrdad Jammeshan
Tischlermeister
Kölner Straße 137
53894 Mechernich

www.einstueckholz.de
0160 66 20 518 | esh@email.de

Ein Stück Holz
Möbel | Innenausbau | Sonderanfertigung



Energie sparen im Bad

Nicht nur der eigentliche Wasser- verbrauch, sondern auch die energieaufwendige Wassererwärmung für Dusche & Co schlägt in jedem Haushalt nicht nur kostenmäßig, sondern auch in der Nachhaltigkeits-Bilanz merklich zu Buche. Hier helfen laut Vereinigung Deutsche Sanitärwirtschaft (VDS) Thermostatarmaturen für Badewanne und Dusche. An ihnen werden Höchst- und Durchschnittstemperatur des Wassers festgelegt, die dank des eingebauten Messfühlers konstant gehalten werden. Die Zeit, in der Wasser ungenutzt fließt, bis die gewünschte Temperatur erreicht ist, wird dadurch auf ein Minimum reduziert. Ein weiterer Pluspunkt: Mit Thermostatarmaturen wird eine potenzielle Verbrühungsgefahr vermieden.

Kluge Sanitärprodukte helfen, Wasser und Kosten zu sparen

Auch Einhebelmischer - egal ob am Waschtisch oder in der Dusche - eignen sich gut zum Energiesparen, da hier die gewünschte Temperatur zügiger eingestellt werden kann als mit Zweigriffarmaturen. Zudem sparen sie Wasser, weil sich der Wasserdurchlauf

schneller öffnen und schließen lässt. Wasserspar-Kartuschen in Einhebelmischern bewirken außerdem einen Widerstand im Hebelweg, der verhindert, dass der Hebel gleich bis zum Anschlag öffnet und mehr Wasser fließt als nötig. Mit Einhebelmischern lassen sich so ohne merklichen Komfortverlust bis zu 30 Prozent Wasser und Energie einsparen.

Es geht noch besser: Auch im Privathaushalt stellen berührungslose Armaturen den Wasserfluss sensorgesteuert an und ab. Das Wasser fließt also nur dann, wenn es wirklich genutzt wird. Manche Armaturenhersteller versprechen dadurch Einsparungen bis zu 70 Prozent. Angenehmer Nebeneffekt sind die bessere Hygiene und Reinigungsfreundlichkeit der Armatur.

In den Fachausstellungen des Großhandels und beim SHK-Fachhandwerk sind viele weitere Ideen rund ums Energiesparen im Bad zu sehen. In den Bad-Profis finden sich hier auch die richtigen Ansprechpartner für individuelle Fragen und für eine Umsetzung der Ideen im eigenen Badezimmer. (akz-o)



Hilgers & Partner GmbH & Co KG der Weg zu Ihrem Eigenheim
Trierer Str. 5-9, Schleiden (02445) 852450 www.holzbau-hilgers.de



zaunbau Koll
Inh. Lange-Rupp

HOLZ- & METALLZÄUNE
GABIONEN
TORANLAGEN
AUSSENANLAGEN-
GESTALTUNG

Hellenthal-Wiesen
Tel. 02482 21 75
kontakt@zaunbau-koll.de
www.zaunbau-koll.de

++ Neue Geräteinnovationen in unserer Ausstellung ++ Neue Geräteinnovationen in unserer Ausstellung ++ Neue Geräte

ENTDECKEN SIE JETZT DIE NEUESTEN KÜCHENTRENDS

Wir beraten Sie gerne!



Alles aus einer Hand

Wenn wir gehen können Sie kochen!

Jetzt persönlichen Planungstermin vereinbaren

02252 - 8393450

Miele **nobilis** **nolite** **nolite neo.** **BOSCH** **berbel** **BLANCO** **systemceram** **Quooker**



Neu für Sie in Zülpich

KÜCHENSTUDIO BECKER

IHRE KÜCHENPROFIS IN ZÜLPICH

Römerallee 55a | 53909 Zülpich | Tel.: 02252-8393450
Öffnungszeiten: Mo-Fr 10:00 - 18:00 Uhr | Sa 10:00 - 13:00 Uhr

www.kuechen-becker.de



Eine Extraption Mobilität im Urlaub

Sommerliche Reisesaison: Kompakte E-Falträder lassen sich überall verstauen

Die meisten Menschen in Deutschland wundern sich, wie schnell man doch die vergangenen beiden Jahre vergessen und sich auf eine neue Reisesaison praktisch ohne Einschränkungen freuen kann. Es geht wieder dorthin, wo man die schönsten Wochen des Jahres am liebsten verbringen möchte: an Nord- und Ostsee, in die Alpen, die deutschen Mittelgebirge, an den Gardasee oder an die Küsten im Mittelmeerraum. Ein deutliches Plus an bequemer Mobilität vor Ort gewinnt, wer ein kompaktes E-Faltrad mit an Bord hat und am Urlaubsziel Ausflüge auf zwei Rädern unternehmen kann. Das gilt nicht nur, aber vor allem auch für Wohnmobilreisende.

Kompakte Größe ist ideal - nicht nur für Wohnmobilisten



E-Falträder werden durch einen leistungsfähigen Elektromotor angetrieben und lassen sich in der Mitte bequem zu einer handlichen, leicht transportablen Größe zusammenklappen. Foto: djd/bike2care

den kommt. Vom Anbieter bike2care etwa gibt es zudem komfortable und bequeme E-Falträder mit und ohne Rücktrittbremse. Das Design hat einen Hauch von Retro-Chic, die verwendeten Anbauteile stammen ausschließlich von Markenherstellern. Mehr Infos, einen Online-Shop mit dem passenden Zubehör und der Möglichkeit zur Konfiguration der Räder sowie eine Liste von Händlern, die die Falträder führen, gibt es unter www.bike2care.de. Mit dem Nabennmotorkonzept erzielen die Räder einen besonders effizienten Wirkungsgrad: Die Kraft wird dort erzeugt, wo sie benötigt wird und muss nicht wie bei einem Mittelmotor erst auf das Rad umgelenkt werden. Ohne Akku wiegt das Faltrad nur circa 18 Kilogramm, der Lithium-Ionen-Akku sorgt für eine Reichweite von bis zu 180 Kilometern.

Auch für Städter das ideale Transportmittel

Auch in den deutschen Großstädten sind E-Falträder die perfekte Lösung für mobile Städter. Im Gegensatz zu Fahrrädern dürfen sie in Bussen und Bahnen überall mitgenommen werden, ein Extraticket ist ebenfalls nicht nötig. Zu Stoßzeiten sind öffentliche Verkehrsmittel ohnehin meist so voll, dass Fahrräder nur mit Mühe transportiert werden können, für das Faltrad findet man immer ein Plätzchen. Das gilt allerdings auch nur dann, wenn das Faltrad qualitativ hochwertig ist und entsprechend schnell und bequem klein gemacht werden kann. (djd)

UNSERE AUSWAHL IST RIESIG!

FAHRRÄDER - ZUBEHÖR - ERSATZTEILE - SERVICE

Wir überzeugen mit starken Marken und kompetenter Beratung!

KETTLER

[Fahrräder](#)

[Ersatzteile](#)

[Zubehör](#)

[Service](#)

Fahrradleasing mit allen Leasinggesellschaften!

Kraft Rad GmbH

Roitzheimer Str. 113 Ernst-Heinrich-Geist-Str. 7
53879 Euskirchen 50226 Frechen
Tel.: 02251/2758 Tel.: 02234/911930

Öffnungszeiten: Mo. bis Fr. 10-19 Uhr | Sa. 10-17 Uhr
www.zweirad-kraft.de



Im Urlaub sind die kompakten E-Falträder ideale Begleiter. Foto: djd/bike2care

Mit dem E-Bike raus ins Grüne

Nützliche Tipps für einen relaxten Urlaub mit dem elektrisch angetriebenen Rad

Ferien mit dem Fahrrad werden immer beliebter: Rund vier Millionen Menschen in Deutschland haben 2021 eine Radreise unternommen. Das ist gut eine halbe Million mehr als noch im Jahr zuvor, zitiert Statista aus Zahlen des Fahrradklubs ADFC. Der Boom hat viele Gründe: Die Touren durch attraktive Naturlandschaften sind ein Erlebnis für die ganze Familie. Die Reisenden sind unterwegs flexibel und können Zwischenstopps nach Lust und Laune einlegen, zudem ist diese Urlaubsform besonders nachhaltig. Wer seinen Aktionsradius erweitern möchte, kann die Muskulatur durch die elektrische Unterstützung eines E-Bikes verstärken.

Gut vorbereitet auf größere Touren gehen

Wer einen erholsamen Radurlaub verbringen möchte, sollte sich entsprechend darauf vorbereiten. Ein Check von Bremsen, Reifen, Schaltung, Federsystem, Pedalen, Schuhen und Helm vor dem Start sollte selbstverständlich sein. Bei der Kleidung hat sich das Zwiebelprinzip mit mehreren Schichten bewährt: luftig und leicht für bergauf, winddicht für bergab. Ein Rucksack mit Akkufach eignet sich, um einen Zweitakku oder ein Ladegerät sicher zu verstauen. Für kleinere Reparaturen empfiehlt es sich, ein Multitool, einen Ersatzschlauch und eine Luftpumpe im Gepäck zu haben. Bei der Routenwahl sollten Urlauber nicht nur die individuelle Fitness, sondern auch eigene Präferenzen, etwa bei der Tourenauswahl, beachten. Vernetzte Displays wie „Nyon“ von Bosch bieten die Möglichkeit, Routen vorab zu planen und zu navigieren. Für den Transport von E-Bikes zum Urlaubsziel sind Kupplungsträger fürs Auto erste Wahl. Währenddessen sollte der Akku entfernt und sicher verstaut werden. Auch die komfortable Reise mit dem Zug ist möglich. Im Regional- und Fernverkehr dürfen meistens E-Bikes bis zu einer Höchstgeschwindigkeit von 25 Stundenkilometern an Bord, wenn man zuvor

eine Fahrradkarte kauft. Auch in vielen Fernbussen ist die Mitnahme mittlerweile erlaubt.

Genug Stauraum für das nächste Picknick

Nicht immer muss es eine längere Strecke sein: Mit Baggerseen und Naturschutzgebieten locken auch in der näheren Region reizvolle Ziele, die sich bequem von zu Hause aus erreichen lassen. Praktisch sind dabei Lastenräder mit elektrischer Unterstützung: Ein E-Cargo-Bike hat genug Platz, um alle Utensilien für ein Picknick zu transportieren. Kraftvolle Unterstützung im richtigen Moment und ein sicheres Fahrgefühl bietet etwa die Cargo Line von Bosch. Beim „Long John“ mit der Ladefläche zwischen Lenker und Vorderrad hat man die Kids stets



Reisen mit dem Rad: Das ist nachhaltig, abwechslungsreich und ein Spaß für die ganze Familie. Die elektrische Unterstützung eines E-Bikes erhöht dabei die Reichweite deutlich. Foto: djd/Bosch

im Blick, beim „Long Tail“ sitzen die Kinder gut und sicher hinten auf dem Rad. Ob größere Radrei-

se oder Auszeit vom Alltag - eine Entdeckungstour mit dem E-Bike ist immer eine gute Idee. (djd)





BIKEFITTING



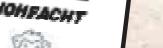
ERGONOMIE-BERATUNG



BODYSCAN



TOP MARKEN
u.a.

-  NOX CYCLES
-  KALKHOFF
-  FOCUS
-  CAMPUS
-  POLSON
-  NALOO
-  MONARKED
-  HOHFACH
-  AFFENZAHN

Wir sind umgezogen:

Auf der Heide 25 · 53947 Zingsheim
Tel. 02486 1000 · www.projekt.bike

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Freitag, 16. August 2024
Annahmeschluss ist am:
09.08.2024 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier –
nachhaltig & zertifiziert:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

IMPRESSUM

RUNDBLICK BAD MÜNSTEREIFEL

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:
Bianca Breuer und Corinna Hanf
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

HERAUSGEBERIN UND

V.I.S.D.P. FÜR DAS INTEGRIERTE

„AMTSBLATT der Stadt Bad Münstereifel“
Stadtverwaltung Bad Münstereifel
Bürgermeisterin Sabine Preiser-Marian
Marktstraße 11-15, 53902 Bad Münstereifel

V.I.S.D.P. FÜR DIE RUBRIK

· Politik
CDU Martin Mehrens
SPD Sebastian Glatzel
FDP Günter Kirchner
Bündnis 90 / Die Grünen Chawa Schneider

Auslage in Depotstellen in der Stadt Bad Münstereifel. Erhält ohne Rechtsanspruch. Der Rundblick Bad Münstereifel mit dem Amtsblatt der Stadt Bad Münstereifel kann im Abonnement bei Rautenberg Media bezogen werden. Außerdem im Einzelbezug sowohl bei Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto als auch bei der Stadt Bad Münstereifel. Sind gesetzlich geschützte Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

Handhabung für unverlangt hereingegabe

Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantiierte Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadensersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Heinz-Joachim Neumann
Mobil 0176 90 75 78 19
hj.neumann@rautenberg.media

VERTEILUNG

Regio Presse Vertrieb GmbH
regio-pressevertrieb.de
50 Depotstellen als Auslage

VERKAUF Fon 02241 260-112
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 / -212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media



ZEITUNG

www.rundblick-bad-muenstereifel.de/e-paper

LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen. Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK (Broschüren, Kataloge, Geschäftspapiere...), WEB (Homepage, Digitale Werbung, Shops...), FILM (Imagefilme, Kinospots, Produktfilme...) kennen.



- ZEITUNG
- DRUCK
- WEB
- FILM

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN **ONLINE BESTELLEN**

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

An- und Verkauf

Seriöse Frau sucht

Pelze, Leder, Taschen, Zinn, Näh- und Schreibmaschinen, Porzellan, Teppiche, Münzen, Gemälde, Geigen, Armbänder, und Taschenuhren, Zahngold, Militaria, Rollatoren.

Fr.Schwarz: 0163 2414868

Dienstleistung

Betreuung/Pflege

Biete Aushilfspflege/
Verhinderungspflege an

Verhinderungspflege springt ein, wenn Sie einmal für einen Tag oder länger etwas in Ruhe erledigen möchten oder Urlaub brauchen. Kasse übernimmt die Kosten. Ich freu mich über Ihren Anruf: 01 52 31 32 36 20 oder 0 24 47 35 90 06

Maler

Maler-, Wärmedämm-, Trockenbau und Bodenverlegearbeiten, günstige Festpreise, saubere Ausführung, Termine frei. Tel. 02429/908144 od. 0170/755363

Rund ums Haus

Sonstiges

ACHTUNG

>> SOMMERANGEBOT <<

Steinreinigung incl. Nanoimprägnierung für Terrasse, Hof, Garageneinfahrt usw. 5,- €/qm. Absolute Preisgarantie! Weitere Dienstleistungen rund ums Haus auf Anfrage. Kostenlose Beratung vor Ort. Tel. 0178/3449992 M.S. Sanierungstechnik

konrad
herrliche
Markisen

Sebastianusstr. 4-6 · Euskirchen
Tel. 0 22 51 / 94 11-0
www.konrad-net.de

Gesuche

Kaufgesuch

Achtung seriöser Ankauf

von Pelze, Klaviere, Weine/Cognac, Krokotaschen, Porzellän, Bilder, Zinn, Puppen, Bekleidung, Näh-/Schreibmaschinen, Bücher, Teppiche, Rollatoren, Schallplatten, Golfschläger.

0176 37003544 Frau Gross

Kaufe Pelze und Porzellan aller

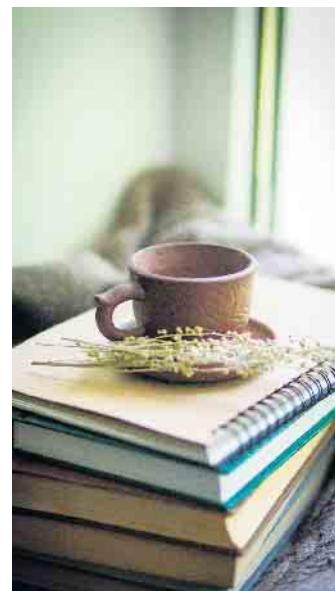
Art

sowie Bleikristall aller Art: Gläser, Römer, Teller, Vasen usw. Bitte alles anbieten. Ortsansässig, Herr Blum Tel.: 0160/6695915

Sammler

Sammler SUCHT alles an:

alten Militärsachen, Papiere, Ausweise, Urkunden, Soldatenfotos oder Alben, Helme, Orden, Dolche, Säbel, Dekowaffen etc. Einfach alles anbieten unter: Tel. 0177/8695521



Online lesen: www.rundblick-bad-muenstereifel.de/e-paper

rundblick
Bad Münstereifel



Staatlich anerkanntes Kneipp-Heilbad

Jede Woche frisch für Sie da!

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMSystem von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>



We freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM

KLEINANZEIGEN
PRIVAT & GESCHÄFTLICH
ONLINE **BESTELLEN**

rautenberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung

ab **6,99** €

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM RAUTENBERG MEDIA

Familien
ANZEIGENSHOP

FGB 20-13
43 x 90 mm
ab **52,00** €
Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Freitag, 9. August**Burg-Apotheke im REWE Markt**

Kölner Straße 133, 53894 Mechernich, 02443/911919

Samstag, 10. August**Schwanen-Apotheke**

Bendenweg 13, 53902 Bad Münstereifel, 02253/2065

Sonntag, 11. August**Bahnhof-Apotheke**

Kölner Straße 7, 53902 Bad Münstereifel, 02253/8480

Montag, 12. August**Stern-Apotheke**

Lindenplatz 1-2, 53359 Rheinbach, 02226/2470

Dienstag, 13. August**Adler-Apotheke**

Bahnstraße 31, 53894 Mechernich, 02443/901009

Mittwoch, 14. August**Glück-Auf-Apotheke**

Rathergasse 6, 53894 Mechernich, 02443/48080

Donnerstag, 15. August**Millennium Apotheke**

Roitzheimer Straße 117, 53879 Euskirchen, 02251/124950

Freitag, 16. August**Linden-Apotheke**

Zum Markt 1, 53894 Mechernich, 02443/4220

Samstag, 17. August**Post-Apotheke**

Oststraße 1-5, 53879 Euskirchen, 02251/779660

POÉTES® Kanaltechnik

www.poeteskanaltechnik.eu

Euskirchen 0 22 51 - 51 067
 Mechernich 0 24 43 - 904 95 95
Notdienst: 0700 - 4706 4706
(Ortstarif)

Sonntag, 18. August**Apotheke am Winkelpfad**

Rüdesheimer Ring 145, 53879 Euskirchen, 02251/2696

Jeweils ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag

Alle Angaben ohne Gewähr

Notdienste der Tierärzte

Im Kreis Euskirchen**Samstag, 10. August****Praxis Bräbeler-Lahsberg**

Mechernich, 02484/9186793

Sonntag, 11. August**Das Tierarztpraxis Team Dr.**

Michael Müller

Zülpich, 01523 4695490

Samstag, 17. August**Praxis Dr. Pankatz**

Gemünd, 02444/3125

Sonntag, 18. August**Praxis Weimbs**

Hellenthal, 02482/6390701

www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de
 Alle Angaben ohne Gewähr

• Heimweg-Telefon

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

030 120 74 182

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr
 Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

BEREITSCHAFTSDIENSTE / NOTFALLNUMMERN

Notdienst

Der ambulante ärztliche Notfalldienst NRW ist unter Tel.-Nr.: 116 117 (bundesweit, kostenfrei) zu den folgenden Zeiten zu erreichen:
 Mo, Di, Do von 19 bis zum Folgetag 7.30 Uhr;
 Mi, Fr von 13 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr;
 Sa, So und Feiertage von 7.30 Uhr bis zum Folgetag 7.30 Uhr.

Öffnungszeiten der Notfalldienstpraxen

in den Krankenhäusern Euskirchen und Mechernich:
 Sa, So und an den Feiertagen von 7.30 bis 22 Uhr und Mi von 14 bis 22 Uhr.
 In lebensbedrohlichen Fällen rufen Sie: 112!

Zahnärztlicher Notfalldienst

Der zahnärztliche Notfalldienst ist über die Tel.-Nr.: 01805-986700 (18 Ct/min) zu erreichen).

Apotheken-Notdienst-Hotline

Die Apotheker Nordrhein sind über eine eigene Notdienst-Hotline erreichbar. Unter der Tel.-Nr.: 0800-0022833, vom Handy 22833 kann man die nächstgelegene dienstbereite Apotheke erfragen. Auf Wunsch wird man auch sofort mit der Notdienst-Apotheke verbunden.

Seelsorgerische Notfallnummern der Kirchen

Kath. Kirche:
 Notfall-Handy 0171-8752562
 Ev. Kirche:
 Gemeindebüro 02253-6146

Stromversorgung für das gesamte Stadtgebiet

e-regio Tel.: 08007087878

Straßenbeleuchtung Westenergie:

Tel.-Nr.: 0800-4112244

Stromnetz der e-regio

für die Orte Bergrath, Gilsdorf, Hohn, Kolvenbach, Nöthen, Witscheiderhof
 Tel.-Nr.: 02251-708 78787

Gasversorgung

Entstördienstnummer
 Tel.-Nr.: 08003223222

Bereitschaftsdienst der Stadtwerke Bad Münstereifel nach Dienstschluss:

Betriebszweige
 Wasser/Abwasser:
 Tel.-Nr.: 02253-505 197

MiKE (Mobil im Kreis Euskirchen) „Die flexible Ergänzung zum Bus“

Tel.-Nr.: 02241-99 45 45 45

Ausgaben Lebensmittel der Tafel e.V. –

Bad Münstereifel-Iversheim,
 Mühlengasse 10
 Mittwochs 12.30 - 14.30 Uhr
 Tel.-Nr.: 01525-4097220

Selbsthilfegruppen

und deren turnusmäßige Treffen
 finden sie auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter:
www.bad-muenstereifel.de
 - Leben in Bad Münstereifel
 - Familien & Soziales

- Soziales

- Selbsthilfegruppen

Schiedspersonen und Schiedsbezirke

finden sie auf der Homepage der Stadt Bad Münstereifel unter:

www.bad-muenstereifel.de

- Rathaus & Service
 - Rathaus & Bürgerinformation
 - Schiedspersonen

Bereitschaftsdienste Tierärzte

Nachzulesen unter:
www.tieraerzte-kreis-euskirchen.de/notdienst

Netzwerk

Psychosoziale Hilfe

Mo-So, auch an allen Feiertagen, von 10-17 Uhr erreichbar
 Im Goldenen Tal 10
 53902 Bad Münstereifel
 Tel.-Nr.: 0157-5039 8237



REGIONALES

Klosterkonzert anlässlich Maria Himmelfahrt

Auch in diesem Jahr findet wieder das beliebte Marienkonzert in der Nettersheimer Kapelle im Kloster statt. Am Donnerstag, 15. August, lädt die Eifelgemeinde ab 19 Uhr zum Konzert in die Klosterkapelle (Klosterstraße 12, 53947 Nettersheim) ein.

Insgesamt sieben Eifeler Musikerinnen und Musiker aus der Gemeinde Nettersheim und der umliegenden Region präsentieren Ihnen die bekanntesten und schönsten Marienlieder. Natürlich ist auch das Mitsingen und Mitsummen wieder ausdrücklich erwünscht.

Neben den musikalischen Darbietungen werden weiterhin passende Gebetstexte vorgetragen.

Das Konzert wird gestaltet von Ruth Weber an der Flöte, Monika Schwarz, Uschi Mießeler und Hans-Peter Schell mit Gesang, Thomas Gehrke am Klavier, Günter Giefer an der Trompete und Lea Blindert mit Texten.



In der Konzertpause werden Getränke und Snacks zu moderaten Preisen angeboten. Kartenbestellungen zum Preis von 10 Euro pro

Karte können telefonisch unter (02486) 78-931 oder per E-Mail an L.Blindert@nettersheim.de bei Frau Blindert von der Eifelgemeinde

Nettersheim vorgenommen werden.

Die Künstler und die Eifelgemeinde freuen sich auf Ihr Kommen!

DIE 15 HÄUFIGSTEN FEHLER BEIM IMMOBILIENVERKAUF!



Frank Janssen
— Immobilien —

Fehler #10: Die Besichtigung

Immobilientourismus ist der Graus eines jeden Verkäufers.

Besichtigungen über Wochen, Monate und die eigene Immobilie immer in Schuss halten. Das ist auf Dauer nervig und anstrengend. Das ist das Los eines Privatverkäufers, wenn man nicht weiß, wie man es besser und einfacher machen kann. Das muss nicht sein und lässt sich mit Cleverness leicht lösen.

Kostenfrei
im Wert von
595 €



GUTSCHEIN

Kostenfreie Marktwertermittlung
- Jetzt anfordern!

Frank Janssen Immobilien
Hauptstraße 7
54568 Gerolstein
06591 - 9849900