

## Glocken läuten am Rheinufer

Carillonneure begrüßen das neue Jahr



Ariane Toffels beiert wie ihre Kollegen trotz der Kälte gefühlvoll mit bloßen Händen. Fotos: wm

Neujahr in der Mittagszeit am Beueler Rheinufer. Spaziergänger bleiben stehen, glauben ihren Augen und Ohren nicht zu trauen: steht doch neben der Nepomukstatue am Beueler Rheinufer der bekannteste Leierkastenmann Bonns Hermann Hergarten mit seinem Instrument. Er ist an diesem Tag aber nur Beiwerk für eine Frau und drei Männer, die mit dem mobilen Beueler Glockenstuhl das noch sehr junge Jahr begrüßen.

Nicht drei Tenöre, sondern die vier in Beuel bekannten Carillonneure Ariane Toffels, Georg Wagner, Winfried Clarenbach und Rolf

Linden ließen zu Ehren des neuen Jahres für eine halbe Stunde die in einem alten Eichengestell hängenden vier großen Bronzeglocken „St. Nepomuk“, „St. Josef“, „St. Nikolaus“ und „St. Adelheid“ erklingen. Zu diesem eher seltenen Konzert hatte der Schiffer-Verein Beuel 1862 e. V. eingeladen, um mit den Melodien am Neujahrstag viele Besucher am Beueler Rheinufer zu erfreuen. Leider war die Zahl der Besucher sehr übersichtlich, was auch an der weitgehend fehlenden Werbung für diese Veranstaltung lag.

Fortsetzung auf S. 6

*Donna's*  
Frauenfitness

*Fit ins neue Jahr!*

DEIN KICKSTART FÜR  
GESUNDHEIT UND ENERGIE!

1 MONAT  
**TESTEN**

100 %  
**AUF DAS**  
**STARTPAKET**

+

1 TRAINERTERMIN  
**GRATIS**

4 WOCHEN  
**RÜCKTRITTS-**  
**RECHT**

Jetzt  
bis zu  
**114 €**  
sparen!

donnas.de  
f @ G d

Angebot nur gültig bis zum 31.01.2024 bei Mitgliedschaftslaufzeiten von 12 oder 24 Monaten, keine Barauszahlung möglich, Mindestalter 15 Jahre, Bei Nutzung einer Testphase in den letzten 6 Monaten entfällt die neue Testphase, und das Abo ist sofort bindend.

Aus der Arbeit der Partei Bürger Bund Bonn e. V.

## Grundbesitzabgaben 2024

### Stadtrat zieht Preisschraube für Gebührenzahler an

Die Bonner werden dieses Jahr deutlich mehr an die Stadt zahlen müssen. Das beschlossen Grüne, SPD, Linke, FDP und teils die CDU auf Vorschlag von Oberbürgermeisterin Katja Dörner (B90/ Grüne) gegen die Stimmen des BBB in der letzten Sitzung des Stadtrates. Gegenüber dem Vorjahr steigen die Gebühren für die Restmüllentsorgung um 13,99%, für die Schmutzwasser-

beseitigung um 8,71% und für die Straßenreinigung um bis zu 11%. Einer der Preistreiber in den Gebührenansätzen ist die mit 3,03% zu hohe Verzinsung auf den Wert bestehender Anlagen, deren Anschaffungskosten bereits von den Gebührenpflichtigen bezahlt wurden. Die Stadt Köln begnügt sich stattdessen entsprechend der Zinsentwicklung der letzten Jahre mit 1,86% und greift ihren

Bürgern so deutlich weniger in die Taschen.

Dazu sagt BBB-Fraktionschef Marcel Schmitt: "Durch das Anziehen der Preisschraube bei den Grundbesitzabgaben werden die Lebenshaltungskosten für die Bonnerinnen und Bonner deutlich steigen. Statt endlich bei der Müllabfuhr, dem Abwasserbetrieb und der Straßenreinigung auf eine sparsame

Betriebsführung zu drängen, winken die politisch Verantwortlichen der Stadt die überhöhten Gebührenansätze jedes Jahr kritiklos durch. Da wundert es nicht, dass die beteiligten Eigenbetriebe der Stadt erst gar keine Notwendigkeit sehen, ihre zu hohen Ausgaben in den Griff zu bekommen."

Johannes Schott

Ende: Aus der Arbeit der Partei Bürger Bund Bonn e. V.

# LOKALES

## AWO Wandertreff

Die AWO Beuel veranstaltet am Samstag, 27. Januar, den monatlichen Wandertreff. Mitmachen kann jeder, der Spaß an der Bewegung in der Natur hat. Wanderziele

finden wir in der Umgebung von Bonn z. B. Siebengebirge. Treffpunkt: Beuel Bahnhof 9.30 Uhr. Eine besondere Anmeldung ist nicht erforderlich.

Termine jetzt auch online buchbar johanniter.de/hausnotruf

Sicherheit auf Knopfdruck!

Der Johanniter-Hausnotruf

0800 8811220 (gebührenfrei)

JOHANNITER  
Aus Liebe zum Leben

### Hilfe per Knopfdruck

Sie leben alleine? Dann sollten Sie sich für den Hausnotruf entscheiden. 24 Stunden am Tag können Sie im Notfall in Ihrer Wohnung Sprechkontakt zur Johanniter-Sicherheitszentrale herstellen. Wie geht das? Sie tragen einen Funksender bei sich, mit dem Sie in Notfällen per Knopfdruck die Johanniter kontaktieren können.

Testen Sie unseren Hausnotruf, die Erstberatung ist unverbindlich. Bei Interesse installieren wir die Geräte bei Ihnen zuhause, ein einfacher Strom- und Telefonanschluss genügt. Auf Wunsch liefern wir auch kontaktlos. Die Johanniter beraten Sie gerne dazu, rufen Sie uns an.  
[www.johanniter.de/hausnotruf](http://www.johanniter.de/hausnotruf)

## „Sponge City - Schwammstadt“

### Workshop über den Klimawandel in der Mühlenbachhalle

Vilich-Müldorf. Anpassungen an den Klimawandel müssen vor Ort geplant werden. Der Bürgerverein Vilich-Müldorf (BV), der schon mehrere Veranstaltungen zu diesem Thema durchgeführt hat, will nun weitere Schritte machen. In einem lokalen Workshop „Sponge City / Schwammstadt Vilich-Müldorf“ am 3. Februar, von 11 bis 16 Uhr, sollen mit interessierten Bürger\*innen Möglichkeiten der besseren Anpassung an den Klimawandel diskutiert werden. Die Ergebnisse der Diskussionen werden dann auf dem siebten Klimatag am 17.

März vorgestellt und danach an die Stadt Bonn herangetragen. Moderator ist der Wasseringenieur Rüdiger Heidebrecht, der bereits Wasserspaziergänge und Fahrradtouren für den Bürgerverein durchgeführt hat.

„Wer macht mit? Wie können wir unser Dorf widerstandsfähiger machen? Was kommt auf uns zu? Was können wir der Stadt Bonn empfehlen? Was wollen wir? Gemeinsam die Köpfe zusammenstecken und überlegen, was wir vom BV machen können. Aber wie und wo? Einfach kommen und mitdiskutieren.“ wm



## 20. Offene Bühne von und für Senioren

Alles kann - nichts wird geprobt, alles ergibt sich, ob 3 oder 30 Minuten. Verzaubern und fesseln Sie uns mit Ihren Beiträgen. Mit Musik, Gedichten und Texten aus eigener oder fremder Feder. Mit Clownerie und Sketchen. Bringen Sie uns Ihre Bilder und Zeichnungen mit, oder blasen Sie uns einfach etwas auf dem Kamm. So beginnt jede Offene Bühne in der

Breite Straße seit immerhin April 2018. In den vergangenen Jahren haben an die 50 Künstlerinnen und Künstler gezeigt, was sie im Seniorenalter noch drauf haben. Auch jetzt erwartet Sie wieder ein hochwertiges, spannendes, überraschendes Programm von 2,5 Stunden. Ein Wechsel von Jazzpiano, Oldies, Lyrik, Prosa bis Konzertgitarre - humorvoll,

nachdenklich, kritisch. Das alles in einem historischen Ambiente mit Bühnenerker und weißem Klavier.  
Die Offene Bühne ist eine Kooperation des Vereins Tat&Rat e.V. Bonn mit der Bonner Altenhilfe.  
Termin: 1. Februar, 18 Uhr  
Eintritt frei.  
Seniorenbegegnungsstätte,

Breite Str. 107a.  
53119 Bonn  
Fragen?  
wernreuter@web.de  
oder 0228-669975  
Wer mit dem PKW kommt, findet auf der Kölnstraße und beim ehemaligen Krankenhaus mit Sicherheit einen Parkplatz. Der Innenhof ist für die Künstler reserviert.

# FRANK Reisen

(02244)  
Telefon  
**5128**  
Siegburgerstraße 11  
Oberpleis

## TAGESFAHRTEN

**Shopping  
in Venlo**  
Sa., 23.03.24  
Preis 25,00 €



**Amsterdam**  
Sa., 06.04.24  
Preis 46,00 €



**Enschede**  
Sa, 20.04.24  
Preis 30,00 €



**Shopping  
in Venlo**  
Sa., 27.04.24  
Preis 25,00 €



**Roermond**  
Do., 16.05.24  
Preis 28,00 €



**Renesse**  
Sa., 29.06.24  
Preis 44,00 €



## Mehrtagesfahrten

**7 Tage Frühlingserwachen  
im Meraner Land**

Mo., 06.05. bis  
So., 12.05.24  
**Pro Person**  
im DZ 920,- €  
im EZ 1040,- €



**4 Tage Natur  
im Harz**

Do., 23.05 bis  
So 26.05.24  
**Pro Person**  
im DZ 449,00 €  
im EZ 525,00 €



Alle Fahrten finden im modernen Reisebus statt.



Weitere Informationen finden Sie online unter: [www.frankreisen.de](http://www.frankreisen.de) oder per QR-Code

## „Schießerei“ um eine Brezel

### Gelungene Veranstaltung im Pützchener Pfarrzentrum

Pützchen. Die erste Veranstaltung eines jeden neuen Jahres ist für die Sankt Sebastianus Schützenbruderschaft 1928 Pützchen der erste Samstag im Januar. Im Schießkeller des Pfarrheims am Adelheidiplatz findet dann das traditionelle Schießen um die Neujahrsbrezel statt. Die Bruderschaft hatte dazu auch alle Bürgerinnen und Bürger eingeladen, die nicht Mitglied des Schützenvereins sind.

Die gut besuchte Veranstaltung wurde wie in den Vorjahren von der Vereinsjugend organisiert. Es war aber nicht nur Schießen angesagt, denn das reichhaltige

Kuchenbuffet, bestückt von den Eltern der Jungschützen, fand bei den Besuchern reißenden Absatz. Dabei bestand auch die Möglichkeit, mit den erfahrenen Schützen ins Gespräch zu kommen. Der Schießwettbewerb wurde auf dem Luftgewehrstand im Pützchener Pfarrzentrum in den Kategorien Jugend, Damen und Herren ausgetragen. Die ersten Plätze eroberten sich Linus Wörle, Lena Köpsel und Bernhard Roth, die mit einer großen Brezel belohnt wurden. Die anderen Schießteilnehmer erfreuten sich an einem kleineren Exemplar aus der Bäckerei Schlosser.



Sieger und mit einer großen Brezel belohnt waren (v.l.) Bernhard Roth, Lena Köpsel und Linus Wörle. Fotos: sch



Private Praxis für  
ganzheitliche Medizin

IHHT-Höhentraining

In der Kraus 2 | 53844 Troisdorf  
Tel.: 0228 - 390 43 97  
www.praxis-boerger.de



Am frühen Abend besuchten die Heiligen Drei Könige, alias Detlev Schröter, Heinz-Josef Lindlar und Walter Köpsel die Veranstaltung und überreichten dem amtierenden König Harald Hundeborn ihre Gaben. Die Weisen aus dem Morgenland wünschten allen Besuchern ein gutes und

friedvolles neues Jahr. Die Einnahmen der Veranstaltung kommen der Jugendarbeit der Schützenbruderschaft zu Gute. Die Schützenfrauen laden am 3. Februar zu ihrem Karnevalsschwoof ins Pfarrzentrum ein. Einlass ist ab 17 Uhr.   
wm

## WAREMA Markisen-Aktion

vom 01.11.2023 bis zum 29.02.2024

Jetzt 10% Aktionsrabatt auf Gelenkarm-  
Markisen von WAREMA sichern

warema prime/  
platin partner outdoor  
living experte



WAREMA Produkte  
für Outdoor-Living – ab sofort  
mit 5 Jahren Garantie (optional  
10 Jahre) und Vorort-Service

Kostenloses Aufmaß und Beratung bei Ihnen vor Ort!

Gelenkarm-  
Markise  
G60 & H60

- ✓ Attraktiv - Die halbgeschlossene Markise überzeugt in Funktion und Design
- ✓ Durchdacht - Dank Regendach ist das Markisentuch optimal vor Witterung geschützt
- ✓ Modern - Die WAREMA Markisen Kollektion bietet Ihnen umfangreiche Gestaltungsmöglichkeiten
- ✓ Zusätzlicher Schutz des Tuches von unten durch optionale Tuchlagerschale
- ✓ LB-Ausführung möglich für großen Ausfall bei kleiner Markisenbreite

Zum Besuch unserer Ausstellung bitten wir grundsätzlich um Terminvereinbarung.  
Telefonisch oder online unter: [www.garagentore-puetz.de/terminvergabe](http://www.garagentore-puetz.de/terminvergabe)

Meisterbetrieb

Reiner Pütz KG



- Tore • Markisen
- Sonnenschutzsysteme
- Fenster/Türen
- Antriebstechnik
- Insektenschutz
- Jalousien
- Sonnensegel
- Steuerungen
- Rollläden
- Wintergartenbeschattung
- Raffstores • Plissee
- Reparaturservice

### Ausstellung: E.U.R.E Center

Im Mühlenbruch 10  
53639 Königswinter

Tel. (0228) 44 13 16

[www.garagentore-puetz.de](http://www.garagentore-puetz.de)  
[mail@garagentore-puetz.de](mailto:mail@garagentore-puetz.de)

## Auch junge „Alte Kameraden“ tanzen

Das Oberkasseler Männerballett stellt sich vor



Mobile Alte Kameraden. Foto: ak

Oberkassel: Seit 49 Jahren wirbeln die „Alte Kameraden“ über die Bühnen der Region, zunächst als eine Gruppe der KG Kaasseler Jonge Grün-Weiß und seit 2002 als eigenständiger und eingetragener Verein unter dem Namen „Alte Kameraden Bonn-Oberkassel e. V.“ Im Rahmen der Aktion „Wir für Euch“ des Verbands der Ortsvereine Oberkassel stellen sich die Kameraden im Januar bei Krüger Raumausstatter, Königswinterer Str. 693 in Oberkassel vor. Die aktuell 15-köpfige Gruppe von Männern bemüht sich immer synchron zu karnevalistischer Musik zu tanzen. Egal ob langsame oder schnelle Melodien, sie tanzen alles voller Freude und Leidenschaft. Die Tänzer im Alter von 17 bis 68 Jahren präsentieren auf großen und kleinen Bühnen stets neue Tänze, die dank des „tänzerischen Könnens“ immer Unikate bleiben. Das Männerballett ist keine typische Formation, sondern eine Gruppe voller Spaß und Freude, die den Karneval auf unterhaltsame Weise auf die Bühne bringt. Dank der steigenden Anzahl der aktiven Tänzer werden die Bühnen jetzt auch gut gefüllt.

Seit August wird jeden Mittwoch an dem Programm für die nächste Session gearbeitet. Woche für Woche versuchen die Trainerinnen Svenja und Lena, der Truppe Rhythmusgefühl und tänzerisches Können beizubringen. Das Programm besteht aus einem „anstrengenden“ Einmarsch, einem Gardetanz und einem Showtanz. Freude, Spaß und manchmal auch

etwas Erotik ist immer dabei. Der Einmarsch und der Gardetanz werden in schicken Uniformen absolviert worauf sich der Kleidungswechsel auf der Bühne anschließt, wobei die Tänzer „hoch erotisch“ die Hüften schwingen. Sessionsbeginn war für die Kameraden bereits vor dem 11.11., wobei sich auch die neuen Tänzer schon beweisen konnten. Pünktlich zum Karnevalstart dann der erste Auftritt in der Heimat bei der Proklamation des Oberkasseler Dreigestirns. Ein voller Saal, großartige Stimmung, Riesenapplaus schon beim Einmarsch. Der nervöse Kommandant Dennis Pacht hatte Schweißperlen auf der Stirn, stellte aber erleichtert fest, dass alle



Viel Applaus nach einem begeisternden Auftritt in der Oberkasseler Jupp-Gassen-Halle. Foto: pr

Tänzer heil auf der Bühne angekommen waren. „Es war für uns ein Fest, alle strahlten und auch bei unserer Mitmachzugabe konnten wir die Freude bei allen sehen“, sagte der Vorsitzende Florian Schwarz. Neben den Auftritten in der Region ist das traditionelle Biwak das Highlight der Truppe. Es findet am Karnevalssamstag am alten Rathaus statt. Neben Speis und Trank werden selbstverständlich auch die Tollitäten aus dem Umkreis empfangen. Am anschlie-

genden Zug nehmen die „Alte Kameraden“ mit Spaß und vielen Alaafs teil.

Noch einmal Florian Schwarz: „Folgt uns einfach auf Facebook oder Instagram. Neben den Erlebnissen einzelner Auftritte könnt ihr dort schnell nachlesen, wann und wo wir auf den Bühnen zu sehen sind“. Kontakt Florian Schwarz: Info@alte-kameraden.de und Dennis Pacht: Kommandant@alte-kameraden.de. wm

Anzeige

### Erlesene Teppichkunst verdient die richtige Kosmetik



**Waschaktion  
30%**

### Orient-Teppich-Handel Waschen ist günstiger als Neukauf!

Kierpaczy  
Burgstr. 59 • 53757 Sankt Augustin-Menden  
Tel.: 0 22 41 / 8 79 96 99 oder  
0 22 24 / 9 89 67 22



**30% Rabatt auf  
Polsterreinigung und  
Restaurierung**

- Waschen von Teppichen aller Art • Reparaturen • Kanten • Fransen •
  - Rückfettung • Auslage eines Gegenstands während der Waschzeit •
  - kostenloser Bring- und Abholdienst •
- ! Wir machen keine Telefonwerbung und keine Werbung an der Haustür!**

**Besuchen Sie uns in unserem Ladenlokal in der Bahnhofstraße 11 in Bad Honnef**

**Alle Mitarbeiter kommen von der Burgstr. 59, Sankt Augustin-Menden**

# LOKALES

Fortsetzung der Titelseite

Der sehr rührige Schiffer-Verein hat das Instrument im Jahre 2017 angeschafft, um vor Ort die rheinische Tradition des „Beierns“ zu demonstrieren. Damit kann jedermann diese Form des Glockenspiels zu besonderen Anlässen erleben, ohne über steile Treppen und Leitern in den Glockenstuhl eines Kirchturms

steigen zu müssen. Im Gegensatz zum Carillon werden beim „Beiern“ nur Glocken gespielt, die auch sonst an Sonn- und Feiertagen ihren Dienst tun. Die vier Beueler Glocken, 100, 50, 30 und 22 Kilogramm schwer mit den Tönen G, H, D und E wurden in Innsbruck gegossen und können auch von einer Bläsergruppe



Georg Wagner ist völlig auf das Beiern konzentriert.



Hermann Hergarten füllte die Pausen zwischen den „Beiernmelodien“ mit seinem Leierkasten.

begleitet werden. Sie hängen in einem Glockenstuhl aus altem Eichenholz, der auf einer Lafette montiert ist. Zum Klingeln bringen die Carilloneure das Ganze durch ein Seilzugsystem. **wm**

## Seit 20 Jahren in Troisdorf

**Altinbas**

Gold An- & Verkauf

Altgold Zahngold Silber Feingold  
Zahngold  
Brudgold Platin Goldbarren  
Brudgold  
Münzen Goldschmuck

86

Batteriewechsel 4,00 €

Öffnungszeiten:  
Mo. - Fr. 10.00-17.00 Uhr durchgehend  
Sa. 10.00-14.00 Uhr  
Termine nur nach Vereinbarung

**GOLD UND SILBER ANKAUF**

Sofortige Barauszahlung

**Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold  
nicht ohne Vergleichsangebot!  
VERGLEICH MACHT REICH!**

**Für Goldankauf bitte  
einen Termin vereinbaren!**

**Infos unter: 02241 - 9744761**

**Batteriewechsel 4,00 €**

**Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor  
Ort [www.trauringe4u.de](http://www.trauringe4u.de)**

**Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck  
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)**

**Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)  
Ankauf von Marken-Uhren**

**Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!**

**Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761**



## Südtor zur Lüneburger Heide

Morada Hotel Isetal in Gifhorn



**Ihr Hotel** liegt am Südrand der Lüneburger Heide, ca. 5 km von Gifhorn entfernt, und bietet u. a. ein Restaurant, Hotelbar, Café, Club-Lounge, Biergarten mit Terrasse sowie einen Wellnessbereich mit Hallenbad und Finnischer Sauna.

### Für Sie inklusive:

- ✓ 3/4 Übernachtungen ✓ **Halbpension**
- ✓ 1 x Gutschein für den Eintritt in die Autostadt Wolfsburg (nach Verfügbarkeit) oder das Phaeno Wolfsburg oder ins Mühlensmuseum Gifhorn inkl. Kaffee und Kuchen im Backhaus (aisonale) ✓ Nutzung des Hallenbads
- ✓ WLAN ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

### Zusätzlich im Zimmer Ambiente:

- ✓ Leihbademantel

#### Termine & Preise in €/Person im DZ Klassik

Saison	Anreise	täglich		Nächte	3	4
09.01.-29.02.24, 20.10. - 12.12.24		189	249			
01.03.-19.10.24		229	299			

Preise ggf. zzgl. Terminzuschlag.

**Einzelzimmerzuschlag:** 20 €/Nacht

4 Tage  
Halbpension

Reise-Code: mois

ab € **189,-** p.P.



## Weserbergland

Hotel Zur Börse in Hameln



**Ihr Hotel** liegt im Herzen von Hameln zwischen den Hügeln des Weserberglandes und erwartet Sie mit zwei Restaurants, einer Bar, dem wenige Meter entfernten Museumscafé, Terrasse, einem Innenhof und Aufzug.

### Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen ✓ **Halbpension**
- ✓ Willkommensgetränk
- ✓ 1 Tasse Kaffee u. 1 Stück Kuchen (Januar–März und November)
- ✓ 1 x Stadtführung durch Hameln (ca. 1 Std; April–Oktober und Dezember) ✓ WLAN

#### Termine & Preise in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich				
		Nächte	2	3	5	7
09.01.-29.02.24, 01.11.-25.11.24	SO	119	169	279	389	
01.03.-31.10.24, 26.11.-27.12.24	MO-SA	139	199	329	449	
	täglich	169	239	389	519	

Preise ggf. zzgl. Wochenendzuschlag.

**Einzelzimmerzuschlag:** 30 €/Nacht

3 Tage  
Halbpension

Reise-Code: boha

ab € **119,-** p.P.



Beispiel Doppelzimmer



## Teutoburger Wald

Hotel Bad Griepshop in Hille-Rothenuffeln

**Aktions-Preis:**  
Nur solange der Vorrat reicht



3 Tage  
Halbpension

Reise-Code: bahi

ab € **119,-** p.P.

Minden



Beispiel Doppelzimmer



**Ihr Hotel** liegt in Ostwestfalen und verfügt über ein Restaurant, Terrasse, Aufzug sowie einen Wellnessbereich mit Hallenbad und Finnischer Sauna. Zudem werden wohlende Wellnessanwendungen angeboten.

### Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen ✓ **Halbpension**
- ✓ 1 Tasse Kaffee u. 1 Stück Kuchen am Anreisetag
- ✓ Wellnessbereich mit Hallenbad und Finnischer Sauna
- ✓ WLAN ✓ Informationen über die Region
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

#### Termine & Preise in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich				
		Nächte	2	3	5	7
04.02.-31.03.24, 01.11.-28.11.24	Unterbr. %	DZ	% DZ	% DZ	% DZ	% DZ
04.02.-31.03.24, 01.11.-28.11.24	119	129	179	189	279	379
01.04.-30.06.24, 01.10.-31.10.24	129	139	189	209	309	419
01.07.-30.09.24	139	149	199	219	329	359

**Einzelzimmer** auf Anfrage buchbar.

## Mosel

Hotel Moselblick in Winningen

Ausflugspakete Koblenz & Cochem zubuchbar



Mosel-Impression

3 Tage  
Halbpension

Reise-Code: mown

ab € **129,-** p.P.



Beispiel Doppelzimmer



**Ihr Hotel** begrüßt Sie im malerischen Moseltal mit einem Restaurant, Lounge, Fahrrad- und E-Bike-Verleih sowie einem Aufzug. Genießen Sie schöne Stunden auf der Sonnenterrasse mit Moselblick.

### Für Sie inklusive:

- ✓ 2/3/5/7 Übernachtungen
- ✓ **Halbpension** ✓ WLAN
- ✓ Informationen über die Region
- ✓ Hotelparkplatz (nach Verfügbarkeit)

#### Termine & Preise in €/Person im DZ

Saison	Anreise	täglich				
		Nächte	2	3	5	7
09.01.-31.01.24, 01.12.-17.12.24			129	189	309	429
01.02.-27.03.24, 01.11.-30.11.24			169	249	409	569
28.03.-31.10.24			199	299	489	659

Preise ggf. zzgl. Terminzuschlag.

**Einzelzimmerzuschlag:** 40 €/Nacht

Weitere Termine und Informationen bzgl. Zuschlägen, zusätzlichen Zimmerkategorien, Inklusivleistungen, Kinderermäßigungen, Mitnahme von Hunden usw. finden Sie auf [reisenaktuell.com](http://reisenaktuell.com). Mit Erhalt der Reisebestätigung wird eine Anzahlung in Höhe von 20 % des Reisepreises fällig. Die Restzahlung ist 30 Tage vor Abreise zu tätigen. Veranstalter: Reisen Aktuell GmbH, In den Weniken 1, 56070 Koblenz

**Bequem online  
buchen auf** [reisenaktuell.com](http://reisenaktuell.com)

**Beratung & Buchung**

Mo.–Fr. 8–19 Uhr; Sa., So. u. Feiertage 10–19 Uhr

0261-29 35 19 89 und in Ihrem Reisebüro

## Isabell I. ist die neue LiKüRa-Prinzessin

Auch das Kinderprinzenpaar Lukas I. und Käthe I. übernahm sein Amt

So lange wie ihre Vorgängerin musste Isabell Thomas nicht auf ihre Krönung zur LiKüRa-Prinzessin warten. Vor acht Monaten entschied der turnusgemäß zuständige Vergnügungsausschuss Küdinghoven, dass die 21-Jährige in der aktuellen Session die Närrinnen und Narren des LiKüRa-Staates anführen soll..

Am 6. Januar kam für Isabell endlich der erste Sessionshöhepunkt. In ihrem „Wohnzimmer“, der proppenvollen Ennerthalle wurde sie unter dem Jubel der Gäste, darunter Oberbürgermeisterin Katja Dörner, Bezirksbürgermeister Guido Pfeiffer, die Prinzenpaare aus Bonn und Bad Godesberg sowie Wäscherprinzessin Sabrina I. zur LiKüRa-Prinzessin Isabell I. gekrönt. Traditionell hatte diese Aufgabe ihre Vorgängerin Angela I. (Frings) übernommen, die zuvor aus ihrem Amt verabschiedet wurde. Mit dem Motto „Fastelovend em Häzt un Rhythmus em Blood, LiKüRa-Karneval deed jedem joot“ wird sie in der kurzen Session mit ihren Begleiterinnen Laura Rosen und Maike Buchmüller viele Veran-

staltungen, Kindergärten, Schulen und Altenheime besuchen. So wie das Krönchen, gehört auch die Verkündung der elf Gebote zu jeder Liküra-Krönung. Unter anderem erklärte Isabell I.: „Ich bin von der Körpergröße nicht die Größte. Ein jeder hat sich bei der Ordensvergabe oder beim Büten dem anzupassen.“ Man darf gespannt sein, ob es Kniefälle geben wird. Zudem soll der Kreisverkehr in Ramersdorf von ihren Fahrzeugen dreimal umfahren werden. Das machten frühere Prinzessinnenfahrer auch ohne Gebot.

Isabell I. macht derzeit eine Ausbildung zur Erzieherin. Sie ist mit dem Karneval groß geworden. Seit frühesten Jugend nimmt sie am LiKüRa-Zug teil und tanzt im Tanzcorps der Ennertfunken, das von ihrer Mutter Anja trainiert wird. 2008 war sie LiKüRa-Kinderprinzessin.

Der erste Krönungsakt des Abends war die Inthronisierung des LiKüRa- Kinderprinzenpaares Lukas I. (Powitz) und Käthe I. (Gerwing). Beide gehen in die zweite Klasse der Ennertschule.



Für Isabell I. ging ein Traum in Erfüllung. Mit Ihren Begleiterinnen Laura und Maike fiebert sie jetzt dem LiKüRa-Zug entgegen. Fotos: wm

Lukas spielt Fußball beim SV Tanzen, Basteln und Reiten. Ennert und hilft Opa und Onkel Wegen der Vielzahl der Bewerbungen wurde das Amt per Los vergeben. wm



## WAREMA Markisen-Aktion

vom 01.11.2023 bis zum 29.02.2024

Jetzt 10% Aktionsrabatt auf Gelenkarm-Markisen von WAREMA sichern

warema prime/ platin partner outdoor living experte

**5 Jahre HERSTELLER GARANTIE\***

**WAREMA Produkte für Outdoor-Living – ab sofort mit 5 Jahren Garantie (optional 10 Jahre) und Vorort-Service**

Kostenloses Aufmaß und Beratung bei Ihnen vor Ort!



**Gelenkarm-Markise G60 & H60**

- ✓ Attraktiv - Die halbgeschlossene Markise überzeugt in Funktion und Design
- ✓ Durchdacht - Dank Regendach ist das Markisentuch optimal vor Witterung geschützt
- ✓ Modern - Die WAREMA Markisen Kollektion bietet Ihnen umfangreiche Gestaltungsmöglichkeiten
- ✓ Zusätzlicher Schutz des Tuches von unten durch optionale Tuchlagerschale
- ✓ LB-Ausführung möglich für großen Ausfall bei kleiner Markisenbreite

Bitte besuchen Sie unsere Ausstellung möglichst mit Termin um Wartezeiten zu vermeiden.  
Telefonisch oder online unter: [www.eure-center.de/terminvergabe](http://www.eure-center.de/terminvergabe)

**EURE**  
Markisen und Rollladen Center

Ihr Spezialist  
für Wetterschutz

E.U.R.E. Markisen- und  
Rollladen Center e. K.

Im Mühlenbruch 10  
53639 Königswinter

Tel. 0 22 23 / 70 08 74

[info@eure-center.de](mailto:info@eure-center.de)  
[www.eure-center.de](http://www.eure-center.de)



2002 bis 2023 – 21 Jahre

## Basar für Kommunionkleidung

Pützchen. Am Sonntag, 28. Januar, bietet die Katholische Frauengemeinschaft der Pfarrgemeinde St. Adelheid in Pützchen einen Secondhand-Basar für Kommunionkleidung an. Wer Kommunionkleidung, Dekorationen oder anderes rund um die Erst-

Kommunion verkaufen möchte, meldet sich unter [wester.buero@web.de](mailto:wester.buero@web.de) oder der Telefonnummer 0228/9483383 an. Nur bei genügend Verkaufangeboten kann der Basar stattfinden. Wichtig sind dabei die Angaben, was verkauft werden

soll (Mädchen- oder Jungenkleidung mit Größenangabe) sowie Name und Telefonnummer. Die Abgabe der Kleidung ist von 8.30 bis 9.30 Uhr möglich. Der Verkauf findet zwischen 10 und 11.30 Uhr im Pfarrzentrum St. Adelheid in Pützchen statt. Der

Erlös bzw. die nicht verkauften Gegenstände können zwischen 12 und 12.30 Uhr abgeholt werden. 20 Prozent des Erlöses ist für die Arbeit der kfd St. Adelheid bestimmt. Rückfragen beantwortet gerne: Frau Marga Wester, Tel.: 0228/9483383. wm

## Flohmarkt in der Kita St. Adelheid

Pützchen. Am Samstag, 27. Januar, findet in der Katholischen Kindertagesstätte Sankt Adelheid, Am-Herz-Jesu-Kloster 34 in Pützchen, der traditionelle Flohmarkt statt.

Angeboten werden Kinder- und Babykleidung, Spielzeug und vieles mehr. Neben dem Stöbern kann auch eine Pause eingelegt werden. Für das leibliche Wohl ist gesorgt.

Der Flohmarkt findet in der Zeit von 10 bis 13 Uhr in den Räumen der Kita statt. Der Erlös kommt dem Förderverein der Kath. Kita Sankt Adelheid zu Gute, der die Arbeit

der Kita unterstützt. Zuletzt wurde ein Spielgerät für den Außenbereich angeschafft sowie den Vorschulkindern einen Ausflug in das Theater der Jugend ermöglicht. wm

## Kaffeeklatsch für Senioren in Limperich

Limperich. Alle Jahre wieder veranstaltet der Ortsausschuss Limperich einen kostenfreien Nachmittag für ältere Menschen. Am 2. Februar sind Seniorinnen und Senioren nicht nur aus Limperich eingeladen, einige

schöne und gemütliche Stunden im Pfarrheim Heilig Kreuz, Limperich, Kreuzherrenstraße zu verbringen. Es besteht die Möglichkeit, sich auszutauschen und neben humoristischen Auftritten den

Besuch der Tollitäten aus LiKüRa und weiterer Orte zu erleben.

Beginn ist um 14 Uhr, Einlass 13.30 Uhr. wm

## Ihre Alternative für Bonn! Citroën-Service

Autohaus Schiffmann  
GmbH & Co. KG

Kölnstr. 333 • 53117 Bonn  
Telefon: (0228) 555 89-0  
Fax: (0228) 67 83 53  
[citroen@auto-schiffmann.de](mailto:citroen@auto-schiffmann.de)



CITROËN

[www.autohaus-schiffmann.de](http://www.autohaus-schiffmann.de)

## Zahnimplantate und Zahnersatz müssen nicht teuer sein!



Zahnarzt Frank Farzin Falla MSc. MSc. ist international ausgebildeter Spezialist für Implantologie sowie ästhetische und rekonstruktive Zahnmedizin.

Wir laden Sie herzlich ein, hinter die Kulissen einer modernen Zahnarztpraxis mit eigenem Dentallabor zu blicken. Informieren Sie sich kostenlos über innovative Lösungen im Bereich Implantologie und Zahnersatz:

- festsitzender Zahnersatz innerhalb nur einer Sitzung
- computergestützte 3D-Diagnostik
- kein Knochenaufbau erforderlich
- geringer chirurgischer Aufwand
- Eingriffe sind minimal-invasiv und schmerzarm
- sofort belastbare Zähne
- kurze Behandlungszeit, angepasste Kalkulation und somit geringe Kosten



Teilnahme kostenlos!  
Bitte um telefonische Voranmeldung!  
Tel.: 0228 18415015

 **ZAHN SPA**  
ZAHNARZTPRAXIS FALLA MSc. MSc.

TÄTIGKEITSSCHWERPUNKTE

ZAHNÄRZTLICHE SCHLAFMEDIZIN | PROTHETIK | AESTHETISCHE ZAHNHEILKUNDE

Oxfordstr. 12-16, 53111 Bonn  
E-Mail: [info@zahnspa.de](mailto:info@zahnspa.de)  
[www.zahnspa.de](http://www.zahnspa.de)

Bitte vormerken:  
nächste Veranstaltung  
am 24. April

Informationsveranstaltung am 02.03., 16 -19 Uhr, in Bonn mit Zahnarzt Frank Farzin Falla Msc. MSc.

## Reisefreudiges Theater Marabu

Gastspiele in der Rhein-Main-Region, Luxemburg und Hamburg



**Wasser ist die wertvollste Ressource der Erde. Ohne das geht gar nichts.**  
Fotos: tm

Im Februar bringt das Beueler Theater Marabu wie gewohnt ein umfangreiches Repertoire für alle Altersgruppen auf die Bühne. Neben Schulvorstellungen wird es auch Abend- und Wochenendvorstellungen in der Bonner Spielstätte geben.

Mit der Musik-Theater-Performance „SPLASH!“ beginnt der Theatermonat. Am 1. und 2. Februar, jeweils um 10 Uhr sowie am 3. Februar um 18 Uhr dreht sich alles um das Wasser! Als Quell des Lebens fasziniert es seit jeher mit seiner urgewaltigen Kraft und Schönheit, macht aber auch einfach nur Freude und sinnliches Vergnügen. Aber auch der sorglose Umgang mit dieser wertvollen Ressource ist Teil der Geschichte über das Wasser, die so untrennbar zu unserer eigenen gehört. In „SPLASH!“ erzeugen die performenden Musiker\*innen unterschiedliche Klangräume und laden Kinder wie Erwachsene ein zum Spiel mit dem persönlichen

und kulturellen Wasser-Gedächtnis.

Am 4. (10 Uhr) und 5. Februar (15 Uhr) ist „ZusammenRauen“ angesagt. Ein generationsübergreifendes Ensemble erprobt das Zusammenspiel. Wie funktioniert eine Gruppe, wo geht es zusammen, wo geht es auseinander? Wie kriegt man die verschiedenen Einzelinteressen und Bedürfnisse unter einen Hut? Man muss sich zusammenraufen, viel lernen, aber auch vieles verlernen, das im Wege steht. Das ist Arbeit und fordert viel Energie. Wenn es gelingt, setzt es aber ungeahnte Energien frei.

Der Gastspielbetrieb 2024 beginnt für das Theater Marabu mit einigen herausragenden Einladungen. Vom 20. Februar bis 4. März findet das „30. Starke Stücke Festival“ in der Region Rhein-Main statt. Gezeigt werden 18 Inszenierungen aus acht europäischen Ländern. Die Künstler\*innen bringen Erzähl-



**„ZusammenRauen“ ist nicht einfach. Wenn es klappt, setzt es neue Energie frei.**

und Tanztheater, Objekttheater und Artistik sowie interaktive Performances auf die Bühnen der Rhein-Main-Region. Theater Marabu ist mit seiner Musik-Theater-Performance „SPLASH!“ eingeladen und spielt im Rahmen des Festivals in mehreren Orten dieser Region. Neben weiteren Gastspielen in NRW, u. a. im Förderprogramm Theaterstarter im Raum Aachen mit der Produktion „Genauso, nur

anders“, ist „SPLASH“ dann Anfang März noch in Luxemburg, im Mierscher Kulturhaus in Mersch und im Kulturhaus Niedernanven eingeladen. Im April gastiert Theater Marabu mit „SPLASH“ dann in der Elbphilharmonie in Hamburg. Infos und Ticketreservierung gibt es über die Homepage [www.theater-marabu.de](http://www.theater-marabu.de); [mail@theater-marabu.de](mailto:mail@theater-marabu.de); Tel. 0228/ 433 97 59. w.m

## Märchen in Karnevalslaune

Ursula Thomas erzählt in der kath. öffentl. Bücherei St. Josef und Paulus am Freitag, 2. Februar, ab 18 Uhr, Märchen aus dem Orient, Europa und dem Rheinland für Erwachsene. Natürlich auch einige in Mundart. Frau Thomas ist eine erfahrene Märchenerzählerin mit einem großen Wissenschatz an und über Märchen. Die Fanatasie der Märchen ist unerschöpflich. Da kann eine uralte Frau zum schönsten Mädchen der Welt oder der Himmel betrogen werden. Fast alles ist möglich. Genießen Sie in gemütlicher Runde bei Tee und Gebäck die Faszination des Erzählens. Ein Austausch zu den



Foto: Frau Thomas

Märchen im Gespräch ist gerne willkommen. Die Veranstaltung ist kostenlos.

## Fragen zur Verteilung?

HERR FALK · FON 02241 2600  
[mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de)

**REGIO** PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

## Bender & Bender Immobilien Gruppe

### Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?

#### Nähe Bonn

Für ein solventes Ehepaar suchen wir eine gepflegte Eigentumswohnung mit Terrasse oder Balkon, Wfl. ab 90 m<sup>2</sup> und mind. 2-3 Zimmern. Preis: offen

#### Wert-Analyse

Auf unserer Homepage können Sie **kostenlos und unverbindlich** eine Wert-Analyse Ihrer Immobilie anfordern. Geben Sie einfach die Daten Ihrer Immobilie ein!

#### Wachtberg

Nette kleine 3-köpfige Familie sucht ein Einfamilienhaus, Doppelhaus oder Reihenhaus, auch mit Renovierungsbedarf, Wohnfläche ab 110 m<sup>2</sup>. Preis bis 400.000,- €

#### Hardtberg

Für eine 4-köpfige Familie suchen wir ein EFH, auch mit Renovierungsbedarf, Wfl. ab ca. 130 m<sup>2</sup> und mind. 4 Zimmern, Garage oder PKW-Stellplatz. Preis bis 450.000,- €

[www.bender-immobilien.de](http://www.bender-immobilien.de)

0 22 8 / 92 68 71 91

## Wäscherien, Wäscherinnen, Wievefastelovend

Eine Sonderausstellung im Beueler Heimatmuseum



**Wäscherprinzessin Sabrina I. eröffnete die Ausstellung im Beueler Heimatmuseum. Foto: ms**

Im 19. Jahrhundert pflegten die Beueler Männer am Donnerstag vor Karneval nach Köln zu fahren, um dort die saubere Wäsche abzuliefern - und um dort auch Karneval zu feiern. Am Abend kehrten sie mit leeren Taschen zurück nach Hause.

Das ließen sich die Beueler Ehefrauen, in der Mehrzahl Wäscherinnen, nicht gefallen und feierten an diesem Tag hier ihren

eigenen Karneval. So wurde der „Wievefastelovend“ in Beuel aus der Taufe gehoben. Es war der erste Akt der Frauenemanzipation und die Geburtsstunde des ersten Beueler Karnevalsvereins der Frauen, das heute noch bestehende „Altes Beueler Damenkomitee von 1824“.

Der Weiberfastnacht und der Wäscherie widmet das Beueler Heimatmuseum mit zahlreichen Exponaten und Bildern eine eigene Ausstellung. Gezeigt werden die Bilder der letzten 63 Wäscherprinzessinnen sowie die originalen Kostüme von Obermöhnen Wäscherin, Bützoffizier und Wäscherprinzessin. Großformatige alte Karnevals-Plakate zieren die äußere Hauswand des Museums. Eine Zeitleiste verdeutlicht die historische Entwicklung des Beueler Karnevals.

Die Ausstellung wurde am 4. Januar in Anwesenheit der Wäscherprinzessin Sabrina I. eröffnet. In seiner Ansprache wies der Bezirksbürgermeister Guido Pfeiffer auf die harte Arbeit der Wäscherinnen vor 200 Jahren hin.



**„Basta La Pasta“ animierte zum Mitsingen und „Altes Beueler Damenkomitee“ machte mit. Foto: wm**

Musikalisch begleitet wurde die Ausstellung von dem Duo „Basta La Pasta“ mit Bernd Müller und Gregor Kess, der vor 25 Jahren die Beueler Hymne „Mir han en Wäscherprinzessin“ komponierte und sie jetzt aus aktuellem Anlass umwidmete für „Sabrina, Sabrina“. Die musikalische Vorstellung endete mit einer Hommage an Beethoven mit der

„Ode an die Frauen“. Die Ausstellung dauert bis zum 11. April und kann bis dahin zu den regulären Öffnungszeiten besucht werden: Mittwoch, Samstag, Sonntag jeweils 15 bis 17 Uhr und nach Vereinbarung. Für Gruppen können Sondertermine vereinbart werden. Der Eintritt ist frei. Spenden sind herzlich willkommen. wm

## Kita-Neubau in Holzlar

### Baumfällarbeiten

Voraussichtlich im Sommer wird das Städtische Gebäudemanagement Bonn mit dem Neubau der Kindertagesstätte gegenüber dem Kohlkauer Platz in Holzlar (Stadtbezirk Beuel) starten. Im Vorfeld dieser Baumaßnahme stehen Baumfällungen an.

Der Kindergarten an der Alten Bonner Straße wird einen klimafreundlichen Neubau erhalten und von vier auf sechs Gruppen erweitert werden. Die Planung erfolgt unter Berücksichtigung des Effizienzhaus-40-Standards. Die neue Kita wird mit Hilfe einer Erdwärmepumpe beheizt werden. Das Gebäude wird barrierefrei sein - Erdgeschoss und erstes Obergeschoss werden über einen Aufzug behindertengerecht mit einander verbunden. Durch die im Gebäude untergebrachte Lüftungsanlage werden die Flachdachflächen komplett für Photovoltaik (PV) und extensive Dach-

begrünung zur Verfügung stehen. Um die benötigte Außenspielfläche für sechs Gruppen zu erreichen, wird der danebenliegende Bolzplatz zur Nutzung während der Öffnungszeiten der Einrichtung mit einbezogen. Der Baumbestand auf dem Bolzplatz wird erhalten. Auf dem Kita-Gelände müssen sechs Bäume gefällt werden. Die entsprechenden Arbeiten begannen am Montag, 15. Januar. Als Ersatz werden - voraussichtlich in der Pflanzperiode 2025/2026 - zwölf standortgerechte Laubbäume nachgepflanzt.

Die Außenanlagen werden sich in einen Vorplatz außerhalb der Umzäunung, eine teilweise überdachte Hol- und Bringzone vor dem Haupteingang, den Außenbereich mit Sandkiste und „Klimahain“ mit Bäumen und integrierten Spielgeräten inklusive umlaufender Bobby Car-Strecke untergliedern.

**IHRE HAUSTÜR  
NACH MAß!**

**WINTER-AKTION** 5%

HAUSTÜREN AUS ALUMINIUM  
EXZELLENTE SICHERHEIT  
GROBARTIGE DÄMMEIGENSCHAFTEN  
ÜBER 400 TÜR-MODELLE

Ingenieurbetrieb  
**Eichwald**  
Metallbau

Tel.: 02241 3979 80 ■ [info@metallbau-eichwald.de](mailto:info@metallbau-eichwald.de)

[www.metallbau-eichwald.de](http://www.metallbau-eichwald.de)

## Festgottesdienst zum Chorjubiläum

Seit 60 Jahren besteht der Evangelische Chor Hangelar-Holzlar. Aus diesem Anlass wird in der Evangelischen Kirchengemeinde Bonn-Holzlar am Sonntag, 28. Januar, ab 10 Uhr

ein Festgottesdienst in der Dornbuschkirche, Dahlienweg 4, gefeiert.

Es versteht sich von selbst, dass der von Bettina Ostenrath geleitete Chor mit seinen derzeit

rund 40 Mitgliedern den Gottesdienst musikalisch gestaltet.

Darüber hinaus wirkt der Jugendchor „Sunrise“ unter der Leitung von Astrid Klocke mit

und verbindet die Generationen der Gemeinde miteinander. Pfarrer Richard Landsberg übernimmt die Leitung des Gottesdienstes, an den sich ein Empfang anschließt.

## Adelheidis-Festwoche

Traditionell feiert die Kath. Kirchengemeinde St. Peter in Vilich das Adelheidisfest der Bonner Stadtpatronin, Adelheid von Vilich, jedes Jahr an den Tagen um ihren Todestag, den 5. Februar. Am Sonntag, 28. Januar, wird diese Festwoche mit der Familienmesse um 11 Uhr in der Stifts- und Pfarrkirche St. Peter, Adelheidisstr. 8 in Vilich feierlich eröffnet.

Am Nachmittag ist die Kirche St. Peter dann von 15 bis 17 Uhr zur Besichtigung geöffnet sein. Es werden die kostbaren Messgewänder aus der Stiftszeit, sowie Kelche und Reliquien ausgestellt sein. Zudem ist das „Krippenbild“ mit der Szene aus dem Leben der Heiligen Adelheid zu sehen.

Am Mittwoch, 31. Januar, findet um 18 Uhr der traditionelle Frauengottesdienst der kfd, Stadtbezirk Beuel und Stadt Bonn, statt. Die Ansprache hält Frau Dr. Maria Bebber, kfd-Diözesan-

referentin in Köln. Anschließend ist eine Begegnung im HdB gegenüber der Kirche.

Am Freitag, 2. Februar, wird um 16 Uhr im St. Adelheidis-Stift eine Messe mit Krankensalbung gefeiert, dem Ort, an die Heilige Adelheid mit ihren Ordensschwestern gelebt hat.

Höhepunkt der Festtage wird wieder das Festhochamt am Samstag, 3. Februar, um 18 Uhr sein. Die Festpredigt hält in diesem Jahr der Stadtdechant von Köln, Monsignore Robert Kleine. Stadtdechant Pfr. Dr. Wolfgang Picken wird die Messe mitfeiern und Oberbürgermeisterin, Katja Dörner, wird in der Messe in Anwesenheit des Bezirksbürgermeisters Guido Pfeifer und anderer Festgäste, die Votivkerze der Stadt Bonn übergeben und entzünden und dann zum Grab der Heiligen Adelheid tragen. Die Festmesse wird musikalisch gestaltet durch den Adelheidis-

Chor und dem Kirchenchor St. Josef, Beuel, Solisten und Instrumentalisten mit der C-Dur KV 259 „Orgelsolomesse“ von W. A. Mozart unter Leitung von Michael Botzenhorn und Alexander Olligschläger. Im Anschluss an die Festmesse laden wir herzlich zum Empfang und Umtunk in das Haus der Begegnung, Adelheidisstr. 19 ein. Am Sonntag, 4. Februar, feiern wir um 11 Uhr in St. Peter eine festliche Messe und spenden dort auch den Blasiussegen. Die Stifts- und Pfarrkirche St. Peter ist dann am Nachmittag wieder von 15 Uhr bis 17 Uhr geöffnet, um die Paramente, Kelche und Reliquien, sowie die Adelheidiszene zu besichtigen.

Den Abschluss des Tages bildet dann am Abend des 4. Februar um 17.30 Uhr eine feierliche Andacht zu Ehren der Heiligen Adelheid, an der auch der Kindergarten St. Peter teilnimmt und dort zu Ehren der Heiligen Adelheid singen wird. Die Kinder begleiten dann mit ihren (Martins-)Laternen und die Erwachsenen mit Kerzen in der Lichterprozession die Reliquienbüste der Heiligen Adelheid durch Alt-Vilich und zum Abschluss wird der feierliche Segen in der Stifts-

und Pfarrkirche erteilt. Da in diesem Tag der Gedenktag der Stadtpatronin Adelheid am 5. Februar auf den Montag fällt, feiern wie an diesem Abend um 18 Uhr in der Stifts- und Pfarrkirche St. Peter um 18 Uhr eine festliche Messe mit anschließender Prozession zu ihrem Grab, wo wir die Adelheidislitanei beten und den feierlichen Schlusssegen empfangen.

Herzlich laden wir als Gemeinde ein, die Festtage in diesem Jahr wieder mit zu feiern. Ja, wie die Heilige Adelheid zu ihren Lebzeiten und in allen Jahrhunderten den Menschen in ihren Nöten und Sorgen beigestanden hat, so kann sie sicherlich auch uns in dieser schwierigen Zeit helfen und uns ermutigen, füreinander da zu sein und mit allem, was uns auf dem Herzen liegt voll Vertrauen zu Gott zu kommen. Vertrauen wir uns dafür auch der Fürbitte der Heiligen Adelheid an.

Alle weiteren Termine zum Adelheidisfest finden Sie unter [www.katholisch-anrhein-und-sieg.de](http://www.katholisch-anrhein-und-sieg.de) oder auf den aushängenden Plakaten.

Pfr. Michael Dörr

### Fragen zur Verteilung?

HERR FALK · FON 02241 2600  
mail@regio-pressevertrieb.de

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de)

**REGIO** • pünktlich • zielgerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

## ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

**ZEITUNG**  
Lokaler geht's nicht.

**DRUCK**  
Satz. Druck. Image.

**WEB**  
24/7 online.

**FILM**  
Perfekter Drehmoment.

**wir** BEUEL  
www.wir-in-beuel.de  
Beuel-Raue · Beuel-Mitte · Seelen · Holzke · Holzert · Hobbe · Gütingkose · Lümpenich · Ramersdorf · Schwanenstadt · Vilich · Vilich-Waldorf



### MEDIENBERATERIN

Denise Krug

**FON** 02241 260-414

**MOBIL** 0174 5973328

**E-MAIL** d.krug@rautenberg.media



## Gemütlichkeit trotz Sparsamkeit

Mit einer Wärmedämmung effektiv den Energieverbrauch senken

Wenn es draußen nasskalt und ungemütlich wird, verbringen wir wieder mehr Zeit in den eigenen vier Wänden. Ein behagliches Raumklima trägt dabei erheblich zum individuellen Wohlbefinden bei. Nur wie viel Wärme kann und will man sich in Zukunft überhaupt noch leisten? Die stark gestiegenen Energiepreise, vor allem für Gas, schüren die Sorgen vor immer höheren Heizkosten. Umso wichtiger wird somit auch im Altbau eine energieeffiziente Ausstattung des Gebäudes. Große Bedeutung kommen dabei insbesondere den Außenwänden, den Fenstern und dem Dach zu, denn hier kann erfahrungsgemäß besonders viel Wärme ungenutzt nach außen entweichen.

### Wärmeverluste über die Fassade vermeiden

Ein klammes Raumklima trotz aufgedrehter Heizungsthermostate ist ein deutliches Zeichen dafür, dass das Zuhause dringend modernisiert werden sollte. Bei schlecht oder gar nicht gedämmten Außenwänden geht permanent Wärme verloren, es muss entsprechend nachgeheizt werden - das wiederum erhöht unnötig den Energieverbrauch. Eine professionell geplante und ausgeführte Wärmedämmung hingegen hält die Heizenergie besser im Raum. Sie sorgt für wärmere Oberflächen und verbessert so spürbar das Raumgefühl - Gemütlichkeit und Sparsamkeit lassen sich vereinen. Der erste Schritt zu mehr Energie-

effizienz ist eine Bestandsaufnahme durch einen erfahrenen Energieberater. Der Profi kann einen individuell angepassten Sanierungsfahrplan erstellen, an dem sich Fachbetriebe aus dem Handwerk orientieren können. Ansprechpartner aus der eigenen Region finden sich etwa unter [www.dämmen-lohnt-sich.de](http://www.dämmen-lohnt-sich.de), hier gibt es zudem viele nützliche Tipps für Sanierer und einen Überblick zu aktuell verfügbaren Fördermöglichkeiten.

### Bausubstanz schützen und Heizkosten sparen

Die Modernisierung hilft nicht nur beim Energiesparen, gleichzeitig schützt eine Wärmedämmung die Bausubstanz und erhält den Wert der Immobilie. Der positive Effekt auf das Raumklima wiederum ist

ganzjährig spürbar - so wie im Winter die Wärme besser im Raum bleibt, wird an heißen Sommertagen ein Hitzestau verhindert. Schließlich verbessert sich auch der Schallschutz. Darüber hinaus sinkt das Schimmelrisiko. Die gestiegenen Energiepreise geben somit für viele Altbaubesitzer den letzten Anstoß für eine vielleicht schon länger geplante Dämmung. Denn neben der eingesparten Energie und den reduzierten Heizkosten bringt das energetische Sanieren auch nachhaltige Vorteile für die Umwelt mit sich: Zum Heizen werden weniger Ressourcen verbraucht, gleichzeitig verbessern die Bewohner ihren persönlichen CO2-Fußabdruck. (djd)

## Haustüren und Vordächer

- + Geprüfte Sicherheit
- + Hochwertige Qualität „Made in Germany“
- + Montage ausschließlich durch eigenes Personal



# SPECHT

### Große Ausstellung

Mo.-Do. 07.30–17.30 Uhr  
 Fr. 07.30–16.00 Uhr  
 Sa. 10.00–13.00 Uhr

[www.spechtgmbh.com](http://www.spechtgmbh.com)



Specht GmbH | Christian-Lassen-Str. 16, 53117 Bonn | Tel. 0228 67 91 67 | [info@spechtgmbh.com](mailto:info@spechtgmbh.com)

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
Freitag, 02. Februar 2024  
Annahmeschluss ist am:  
26.01.2024 um 10 Uhr

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecolabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM

### WIR IN BEUEL

#### HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Nathalie Lang  
Verantwortlich f. d. Anzeigenabteilung:  
Dunja Rebinski

#### ERSCHEINUNG vierzehntäglich

#### V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK

- Politik  
SPD Beuel Martin Hennicke  
BBB Johannes Schott  
Bündnis 90 / Die Grünen Beuel  
Christine Keutgen-Plümpe  
Junge Union Beuel Christopher Harms

Kostenlose Haushaltsverteilung in Bonn-Beuel. Zustellung  
ohne Rechtsanspruch. Einzelbezug über Rautenberg Media 5,00 Euro/Stück + Porto. Sind gesetzlich geschützte  
Warenzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende  
Hinweise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete  
Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wider.

#### Handhabung für unverlangt hereingegebene Pressematerialien

Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Richtigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit. Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückgesandt. Keine garantierter Veröffentlichung. Entstehen Forderungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse- oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert Rautenberg Media Schadensersatz beim Einreicher. Bei irrtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bildnachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressematerials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ihre Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

### MEDIENBERATERIN

Denise Krug  
Mobil 0174 5 97 33 28  
d.krug@rautenberg.media

### REPORTER

Wolfgang Messinger  
wm.bn.puetz@gmail.com

VERTEILUNG regio-pressevertrieb.de  
Regio Presse Vertrieb GmbH  
mail@regio-pressevertrieb.de

VERKAUF Fon 02241 260-112  
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION Fon 02241 260-250 / -212  
redaktion@rautenberg.media

### RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media  
facebook.de/rautenbergmedia  
instagram.de/rautenberg\_media  
vimeo.com/rautenbergmedia



ZEITUNG  
wir-in-beuel.de/e-paper

SHOP  
rautenberg.media/anzeigen

### LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen.

Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK (Broschüren, Kataloge, Geschäftspapiere...), WEB (Homepage, Digitale Werbung, Shops...), FILM (Imagefilme, Kinospots, Produktfilme...) kennen.

Wir freuen uns auf Sie: [rautenberg.media](http://rautenberg.media)



PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN ONLINE BESTELLEN

[www.rautenberg.media/kleinanzeigen](http://www.rautenberg.media/kleinanzeigen)

## Gesuche

### Kaufgesuch

#### Junge Designerin sucht

Pelze, Handtaschen, Porzellan, Kristallgläser, Bilder, Möbel, gern auch Haushaltsauflösungen. Frau Franz, Tel. 0163/8868565

#### Kaue Klaviere, Weine & Cognac

Achtung sofort Bargeld für Näh-/Schreibmasch., Bücher, Tischwäsche, Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen, Modeschmuck, Armband-/Taschenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe alles aus Wohnungsauflösung. Tel.: 01634623963 Hr. Braun! Gerne machen wir Ihnen ein seriöses Angebot. Hygienevorschriften vorhanden

#### Kaue Pelze und Porzellan aller Art

sowie Bleikristall aller Art: Gläser, Römer, Teller, Vasen usw. Bitte alles anbieten. Ortsansässig, Herr Blum Tel.: 0160/6695915

#### Suche Pelze

z.B. Nerz, Ozelot, Luchs, Gobelins Bilder, Zinn, Besteck, Porzellan, Armband-/Taschenuhren, Broschen. Bitte alles anbieten. Tel. 0177/2058888



### AUTO & ZWEIRAD

#### Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen

Tel.: 03944-36160 [www.wm-aw.de](http://www.wm-aw.de)  
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



### UMZÜGE



**GILGEN & CO.GMBH**

Möbeltransporte • Spedition • Lagerung



[www.gilgen-umzuege.de](http://www.gilgen-umzuege.de)

Tel. 0 22 41 - 33 77 92

### NAH-FERN-INTERNATIONAL-ÜBERSEE

### UMZÜGE DUVE GMBH

Tel.: 0 22 41 / 6 43 13

[www.umzuege-duve.de](http://www.umzuege-duve.de)

Verpackung-Montage aller Systeme  
Küchenmontage-Änderungen-Lagerung  
KomplettService-Möbelaufzug

**KLEINANZEIGEN**  
PRIVAT & GESCHÄFTLICH  
ONLINE BESTELLEN

[rautenberg.media/kleinanzeigen](http://rautenberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*

KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab **6,99** €

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**02241 260-400** Telefonische Beratung

RAUTENBERG MEDIA

## LAGERHALLEN

### Qualitätsumzüge Gerhards



- Familiengeführtes Unternehmen
- Persönliche Beratung
- Umzüge im In- und Ausland
- Lagermöglichkeit
- Full-Service

Tel.: 0049 (0) 2242 - 84674

D-53773 Hennef

[www.umzuege-gerhards.de](http://www.umzuege-gerhards.de)

## wir BEUEL

[www.wir-in-beuel.de](http://www.wir-in-beuel.de)

### HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMS-System von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>



Wir freuen uns auf Sie!

ZEITUNG DRUCK WEB FILM

# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!


**110 POLIZEI**  
**112 FEUERWEHR**


## A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Freitag, 19. Januar****Apotheke zur Alten Post**

Friedrich-Breuer-Str. 62, 53225 Bonn-Beuel (Beuel), 0228/946750

**Samstag, 20. Januar****Apotheke am KAP**

Konrad-Adenauer-Platz 26, 53225 Bonn-Beuel, 0228-462480

**Sonntag, 21. Januar****Merkur-Apotheke**

Adenauerallee 62, 53113 Bonn, 0228/223201

**Montag, 22. Januar****Friesdorf Apotheke**

Annabergerstr. 159b, 53175 Bonn, 0228/315648

**Dienstag, 23. Januar****Falken-Apotheke**

Kölnstraße 112-114, 53757 Sankt Augustin, 02241/203216

**Mittwoch, 24. Januar****Kronen-Apotheke**

Königstr. 107, 53757 Sankt Augustin, 02241/27013

**Donnerstag, 25. Januar****Holzlarer Apotheke**

Hauptstr. 56, 53229 Bonn, 0228/481545

**Freitag, 26. Januar****Adelheidis-Apotheke**

Pützchens Chaussee 179, 53229 Bonn, 0228/482222

**Samstag, 27. Januar****Zedern-Apotheke**

Rheinweg 159, 53129 Bonn, 0228/233170

**Sonntag, 28. Januar****Hirsch Apotheke**

Friedrich-Breuer-Str. 44, 53225 Bonn-Beuel (Beuel), 0228/461714

**Montag, 29. Januar****Kronen-Apotheke**

Königswinterer Str. 622, 53227 Bonn, 0228/443543

**Dienstag, 30. Januar****Ennert-Apotheke**

Paul-Langen-Str. 44, 53229 Bonn, 0228/430042

**Mittwoch, 31. Januar****Kreuzherren-Apotheke**

Kreuzherrenstraße 57, 53227 Bonn, 0228-464143

**Donnerstag, 1. Februar****Biber Apotheke am Friedensplatz**

Friedensplatz 9, 53111 Bonn, 0228-97667007

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11** (ev.)  
**0800 111 02 22** (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**

**Freitag, 2. Februar****Apotheke in Stieldorf**

Oelinghovener Str. 19, 53639 Königswinter, 02244/3658

**Samstag, 3. Februar****Albertus-Apotheke**

Kölnstr. 70, 53111 Bonn, 0228/655044

**Sonntag, 4. Februar****Sonnen-Apotheke**

Königswinterer Str. 306, 53227 Bonn, 0228/442135

Angaben ohne Gewähr

## ÖRTLICHE NOTDIENSTE

**Kinderärztlicher****Bereitschaftsdienst**St.-Marien-Hospital  
0228/2425444**Zahnärztlicher****Bereitschaftsdienst**0180/5986700  
linksrheinischer  
Rhein-Sieg-Kreis**Krankenhaus**Notfallpraxis am  
Petruskrankenhaus Bonn**Konfliktlotsentelefon**Mediation fördern e.V.  
0151/59440892**Johanniter-Unfall-Hilfe**

Der Ortsverband bietet an:

Sanitätsdienste,  
ehrenamtliche Mitarbeit im  
Katastrophenschutz und  
Erste-Hilfe-Ausbildung  
0228/627072  
[www.johanniter-bonn.de](http://www.johanniter-bonn.de)

**Heimweg-Telefon**

Für alle, die sich vom mulmigen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

**030 120 74 182**

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr  
Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

## NOTFALLSCHUBLADE

Das gehört in eine gut erreichbare **Notfallschublade** in Ihrer Wohnung/Ihrem Haus:

1. Taschenlampe
2. Kerze/Streichhölzer
3. Batteriebetriebenes Radio (um Hinweise der Feuerwehr/Polizei empfangen zu können)
4. Powerbank zum Aufladen des Handys
5. DIESE SEITE mit allen wichtigen Notrufnummern

## GEGEN GEWALT

Menschen, die Gewalt erleben oder erlebt haben.

- Telefon-Nummer für Frauen **08000 116 016**
- Telefon-Nummer für Männer **800 123 99 00**

Abscheidetechnik  
Abwassertechnik  
Dichtigkeitsprüfung  
Sanierungen  
Kanal-TV  
Verstopfungsbehandlung  
Umweltschutz muss nicht teuer sein!

Ölabscheiderprüfungen DIN 1999  
Kanaldruckprüfungen DIN EN 1610

**ATEC**  
Frank Bergzog  
Waldstr. 8  
53757 Sankt Augustin  
Tel. 02241 / 8 460 858  
Fax 02241 / 8 460 859  
[ATEC-Bergzog@online.de](mailto:ATEC-Bergzog@online.de)  
[www.ATEC-Bergzog.de](http://www.ATEC-Bergzog.de)



**Peter Kittlaus IVD**  
Immobilien & Hausverwaltung

**IHRE VERKAUFS - & VERMIETUNGSPROFIS:**



Peter Kittlaus



Maximilian Kittlaus



Linda Kittlaus



Claudia Rudel



Kula Pazvantidou



Elena Sandberg



Nicole Rindsfürer



Claudia Dornbusch



Horst Rambow



Walter Lindenreich



Angelika Zimmermann



Mike Nowak



**Ihre Wünsche-  
Unsere  
Ziele 2024:**

**1.**

**Ihre Immobilie  
erfolgreich  
vermarkten**

**2.**

**Ihnen Ihre  
Traumimmobilie  
vermitteln**

**Sankt Augustin**

**7170**



**Traumimmobilie mit 2 Einlieger-  
wohnungen in perfekter Lage**

ca. 226 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 8 Zimmer, 3  
Wohneinheiten, ca. 509 m<sup>2</sup> Grund-  
stück, Garten, 2 Garagen, 5 Stellplätze,  
2 Terrassen, Baujahr 1974

**599.000,- €** zzgl. 3,57% Käufercourtage

Bedarfssausweis/161 kWh/(m<sup>2</sup>a)/inkl. Warm-  
wasser, Energieeffizienzklasse F, Gasheizung/  
Baujahr: 2008

**Sankt Augustin-Menden**

**7186**



**Solides großzügiges Haus mit  
toller Raumaufteilung**

ca. 198 m<sup>2</sup> Wohnfläche, 6 Zimmer,  
ca. 764 m<sup>2</sup> Grundstück, Terrasse,  
2 Balkone, Keller, gr. Garten, 2 Garagen  
Stellplatz, Baujahr 1934, gepflegt

**495.000 €** zzgl. 3,57% Käufercourtage

Bedarfssausweis/171,9 kWh/(m<sup>2</sup>a)/  
inkl. Warmwasser, Energieeffizienz-  
klasse F, Gasheizung/Bj. 1986/2014

**Sankt Augustin-Mülldorf**

**7234**



**Geräumiges Familienhaus plus  
Einliegerwohnung 83 m<sup>2</sup>**

ca. 278 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ca. 750 m<sup>2</sup>  
Grundstück, 8 Zimmer, Balkon, Keller,  
Terrasse, 2 Garagen, 3 Stellplätze,  
Bj. 1966, Modernisierungen 2019,  
Einl.-Whg. separater Eingang - sehr  
gut vermietet

**798.000 €** zzgl. 3,57% Käufercourtage

Energieausweis in Bearbeitung

**Bonn-Vilich**

**7122**



**Attraktive Doppelhaushälfte mit  
Einliegerwohnung und möglichem  
Baugrundstück** ca. 882 m<sup>2</sup> Grund-  
stück, ca. 152 m<sup>2</sup> Wohnfläche,  
7 Zimmer, Terrasse, Garten, Keller,  
Garage, Stellplatz, Baujahr 1949

**749.000 €** zzgl. 2,38% Käufercourtage

(aktuelle NKM der ELW: 560 €+70 € Garage)  
Verbrauchssausweis/133 kWh/(m<sup>2</sup>a), Energie-  
effizienzklasse E, Heizung: Öl/Bj. 2008

**Sankt Augustin-Niederpleis**

**7216**



**Repräsentatives Einfamilienhaus  
mit Platz für Ihre Familie**  
ca. 200 m<sup>2</sup> Wohnfläche, ca. 1037 m<sup>2</sup>  
Grundstück, 8 Zimmer, 4 Bäder, Kamin,  
Sauna, Terrasse, 2 Garagen, 2 Stellplätze,  
Keller, Baujahr 1979

**799.000 €** zzgl. 2,38% Käufercourtage

Verbrauchssausweis/111 kWh/(m<sup>2</sup>a)/  
inkl. Warmwasser, Energieeffizienzkl. E  
Gasheizung/Baujahr: Bj. 2008

**Sankt Augustin-Niederpleis**

**7038**



**Freistehendes Einfamilienhaus -  
top gepflegt** ca. 118 m<sup>2</sup> Wohnfl.,  
ca. 636 m<sup>2</sup> Grundstück, 6 Zimmer,  
Keller, Terrasse, Garten, Baujahr 1967,  
umfangreiche Modernisierungen

**498.000 €** zzgl. 2,38% Käufercourtage

Verbrauchssausweis/131 Wh/(m<sup>2</sup>a)/ inkl.  
Warmwasser, Energieeffizienzkl. E  
Gasheizung/Baujahr: 2019



360°Tour

[www.immobiliens-kittlaus.de](http://www.immobiliens-kittlaus.de)

Tel. 02241-127320