

Bürgermeister und Wirtschaftsförderung Sankt Augustin zu Besuch beim IT- Unternehmen BioSolveIT



(v.l.) Dr. Ajay A. Paul George (Head of Product, BioSolveIT), Dr. Alexander Neumann (Head of Marketing, BioSolveIT), Suzana Aliaj (Head of Finance and Accounting, BioSolveIT) Bürgermeister Dr. Max Leitterstorf, Edgar Bastian (Geschäftsführung WFG Sankt Augustin)

Bericht auf Seite 2



KREMER

24

02241 - 334906

Taxi Kremer

www.tami24.de

• Flughafentransfer


• Krankenfahrten - alle Kassen




• Großraumwagen bis 8 Personen


• Beförderung Rollstuhlfahrer (sitzend)



THIEBUS
Seit über 40 Jahren ihr fairer Autopartner



Ganzjahresreifen ab 59,90 €	KUMHO TYRE <i>Always Greets you</i>
Winterreifen ab 79,90 €	GOODYEAR
Inspektion Ölservice	
Alufelgen ab 69,00 €	
TÜV ab 159,00 € HU/AU	
Räder-Hotel ab 59,90 €	EINLAGERUNG
Achsvermessung ab 49,90 €	



Jetzt Termin vereinbaren unter:

Alte Heerstr. 10 · 53757 Sankt Augustin

Telefon: 02241 34000

verkauf@thiebus.de · www.thiebus.de

per WhatsApp 0176 313 579 94

FREYTAG & GOEBEL
IMMOBILIEN GmbH

ZUHAUSE
BEGINNT BEI UNS
Wir bringen Immobilien in die richtigen Hände!





QR-Code scannen
für mehr Infos auf
unserer Website

Freytag & Goebel Immobilien GmbH

Bonner Straße 108 | 53757 Sankt Augustin | Tel.: 02241 92 77-0 | E-Mail: info@freytag-goebel.de | www.freytag-goebel.de

SANKT AUGUSTINER GESCHÄFTE EMPFEHLEN SICH!

INZELHÄNDLER | HANDWERKER | DIENSTLEISTER

Josef Winter

**Gardinen und Gardinen-Waschservice
Plissees, Senkrecht-Lamellen, Rollos**

**Paul-Gerhardt-Str. 34 • 53757 Sankt Augustin
Tel.: 02241 - 33 63 13 • Fax 34 29 49
Mobil: 0151 - 263 279 43**

Einladung zum Sonntagskaffee an St. Maria Königin/Ort

Herzliche Einladung zum Sonntagskaffee für Seniorinnen und Senioren am Sonntag, 12. Oktober, um 15 Uhr, im Pfarrzentrum Sankt Maria Königin, Marienkirchstraße 8a. Hier können Sie in fröhlicher Atmosphäre bei Kaffee/Tee und Kuchen einen unterhaltsamen Nachmittag verbringen. Der Sonntagskaffee findet in der Regel an jedem 2. Sonntag im Monat statt. Sollten Sie eine Fahrgelegenheit benötigen, melden Sie sich bitte rechtzeitig unter 0172 2821159 oder im Pastoralbüro unter 02241/39800.

Bericht zur Titelseite

Bürgermeister und Wirtschaftsförderung Sankt Augustin zu Besuch beim IT-Unternehmen BioSolveIT

Im Rahmen der gemeinsamen, regelmäßigen Betriebsbesuche des Bürgermeisters Dr. Max Leitterstorf und der Wirtschaftsförderungsgesellschaft Sankt Augustin mbH (WFG) öffnete kürzlich die BioSolveIT GmbH in Sankt Augustin-Mülldorf ihre Türen. Das 2001 gegründete Unternehmen hat sich auf innovative Softwarelösungen spezialisiert, welche die Wirkstoffforschung und Arzneimittelerwicklung weltweit voranbringen.

Bei dem Besuch erhielten die Gäste einen anschaulichen Einblick in die Entwicklung der firmeneigenen Plattformen, welche Forschung und Pharma-Unternehmen dabei unterstützen, Medikamente schneller zu entwickeln. Dr. Alexander Neumann, Head of Marketing bei BioSolveIT, betonte dabei die Bedeutung von Nutzerfreundlichkeit und wissenschaftlicher Transparenz für den nachhaltigen Erfolg der Software. „Un-

sere Programme sollen die komplexen Prozesse der Medikamentenentwicklung nicht nur effizienter, sondern auch zugänglicher machen“, so Neumann.

Im Gespräch mit dem Bürgermeister und der Wirtschaftsförderung wurde schnell klar, wie eng das Unternehmen, welches heute 36 Mitarbeitende beschäftigt, mit internationalen Forschungseinrichtungen und Pharmaunternehmen zusammenarbeitet. Diese Vernetzung sowie die stetige Weiterentwicklung der Algorithmen sind der Schlüssel für den guten Ruf des Unternehmens in der globalen Wirkstoffforschung.

„Die Innovationskraft von BioSolveIT ist außergewöhnlich. Es ist wichtig, solche zukunftsorientier-

ten Firmen am Standort zu fördern und zu begleiten“, so Bürgermeister Max Leitterstorf. Der Geschäftsführer der WFG, Edgar Bastian ergänzte „Hier zeigt sich eindrucksvoll, welches Potenzial in der Verbindung von Wissenschaft und Wirtschaft steckt“. Der Bürgermeister und die WFG-Geschäftsführung sind regelmäßig zu Gast bei Sankt Augustiner Gewerbetreibenden, freiberuflich Tätigen und Einrichtungen. Wenn Sie auch einmal Ihr ortsansässiges Unternehmen präsentieren möchten, wenden Sie sich gerne an Meike Karrenbauer bei der WFG, per E-Mail an meike.karrenbauer@wfg-sankt-augustin.de oder telefonisch unter 02241 92115-86.



rundblick-sankt-augustin.de/e-paper

Rundblick

Sankt AUGUSTIN

Birleghoven, Buisdorf, Hangelar, Meindorf, Menden, Mülldorf, Niederpleis und Sankt Augustin-Ort

Kommt jede Woche zu Ihnen

HALLO PRESSESPRECHER/INNEN

PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt
für das CMSsystem von Rautenberg Media,
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenberg.media>



Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM

Kindergarten öffnet Türen für Beratungsstelle

Die kath. Kita St. Anna Hangelar, öffnet als Familienzentrum seine Türen für eine offene Sprechstunde der Beratungsstelle für Kinder, Jugendliche und Eltern der Stadt Sankt Augustin. In einem vertraulichen Rahmen können sich Interessierte mit all ihren Fragen zum Thema Erziehung und kindliche Entwicklung an Dipl. Heilpädagogin Iris Nowak wenden, auch wenn es sich dabei um ältere Kinder und Jugendliche handelt. Bei Fra-

gen bzgl. Partnerschaft oder nach Trennung oder Scheidung darf in diesem Rahmen ebenfalls die Hilfe der Beratungsstelle in Anspruch genommen werden. Das Angebot ist für alle Eltern in Sankt Augustin gedacht. Die Beratung ist kostenfrei, freiwillig und unterliegt der Schweigepflicht. Die offene Sprechstunde findet am Dienstag, 7. Oktober, in der Zeit von 8:30 bis 10 Uhr im Familienzentrum St. Anna statt.



Bis 8.10.2025 günstig leasen. Der Polo Life

Ganz schön groß. Kompakt, wendig und voller Möglichkeiten. Entdecken Sie den Polo.

Ausstattung: Angebot Nr. 0642245AOK, Lackierung: Ascotgrau, Telefonschnittstelle mit induktiver Ladefunktion, Radio „Composition“, App-Connect Wireless für Apple CarPlay und Android Auto, LED-Scheinwerfer, Einparkhilfe - Warnsignale bei Hindernissen im Front- und Heckbereich, Multifunktionslenkrad, Klimaanlage u.v.m.

Polo Life 1,0 l 59 kW (80 PS) 5-Gang

Kraftstoffverbrauch in l/100 km: 5,2 kombiniert, 6,4 innerstädtisch (langsam), 4,9 Stadtrand (mittel), 4,5 Landstraße (schnell), 5,6 Autobahn (sehr schnell), CO₂-Emission in g/km: 119 (kombiniert), CO₂ Klasse: D

Leasingsonderzahlung:	999,00 € ^{1,2}
Laufzeit:	36 Monate
Jährliche Fahrleistung:	10.000 km
monatliche Leasingrate:	129,00 €^{1,2}

Auslieferungskosten für die Autostadt Wolfsburg sind in der Rate enthalten. ²Alle Werte inklusive gesetzlicher Mehrwertsteuer. ¹Angebot der Volkswagen Leasing GmbH, Gifhorn Str. 57, 38112 Braunschweig für private Einzelkunden, Bonität vorausgesetzt, für die wir als ungebundener Vermittler gemeinsam mit dem Kunden die für das Leasing nötigen Vertragsunterlagen zusammenstellen. Stand 09/2025. Für das Fahrzeug liegen nur noch Verbrauchs- und Emissionswerte nach WLTP und nicht nach NEFZ vor.



HOFF

Ihr Volkswagen Partner

Autohaus Hoff GmbH & Co. KG
Urbacher Straße 8, 53842 Troisdorf-Spich, Tel. 02241-95126-0
Westerwaldstraße 1, 53757 St. Augustin, Tel. 02241-39183-0, autohaus-hoff.de

Einführung von Kinderklinik-Seelsorgerin Janina Haufe

Trost, Nähe und Hoffnung schenken

Pfarrerin Janina Haufe ist die neue Seelsorgerin in der Asklepios Kinderklinik Sankt Augustin. In dieses Amt wird sie im Gottesdienst am Dienstag, 2. Oktober, um 12:30 Uhr, in der Klinik, Arnold-Janssen-Straße 29, 53757 Sankt Augustin, großer Medienraum, eingeführt. Die

Einführung übernimmt Pfarrerin Ute Krüger, sie ist als erste stellvertretende Skriba Mitglied des Vorstands des Evangelischen Kirchenkreises An Sieg und Rhein.

In der Klinik kümmern sich mehrere hundert Mitarbeitende um die kleinen Patient*innen. Die Seelsorgerin ist Ansprechpartnerin für die Kinder und Jugendlichen selbst - und darüber hinaus auch für deren Eltern. Wie geht es weiter? Was kommt noch auf uns zu? Wird mein Kind gesund? Erfahrungsgemäß stehen Eltern vor diesen Fragen und erfahren im Seelsorgegespräch Entlastung und Unterstützung. Außerdem ist die Seelsorgerin auch für die Mitarbeitenden der Klinik da.

Ihren Dienst erläutert Pfarrerin Haufe am besten selbst: „Als Seelsorgerin in der Kinderklinik darf ich mit Gottes Hilfe Menschen in schweren wie in guten Momenten begleiten. Ich komme zu ihnen - unabhängig von der Klinik, aber mitten in ihre Situation hinein. Diese beson-



dere Rolle schenkt Trost, Nähe und Hoffnung und erreicht Menschen, die wir sonst kaum errei-

chen würden. Auch ein Gebet ist immer willkommen.“

Janina Haufe (36), gebürtig aus Rosenheim, hat sich in einem Au-Pair-Jahr in den USA für das Studium der evangelischen Theologie entschieden. Nach der Studienzeit in Wuppertal und Münster hat sie in Oberhausen ihr Vikariat und in Hennef ihren Probendienst absolviert. Seit 2023 war sie Pfarrerin der Evangelischen Emmaus-Kirchengemeinde Thomasberg-Heisterbacherrödt. Janina Haufe ist verheiratet und hat drei Kinder.



GESUNDHEIT

ONLINE:

RUNDBLICK-SANKT-AUGUSTIN.DE





Automatik-Sektionaltore



ab 2.200 €
inklusive Montage

Aktionsgröße:
2.500 x 2.000 mm
2.500 x 2.125 mm
2.370 x 2.000 mm
2.370 x 2.125 mm

Hörmann Automatik-Garagen-Sektionaltor in 7 Aktionsfarben, M-Sicke, Oberfläche Woodgrain und Elektroantrieb inkl. ein Handsender. Weitere Oberflächen in L-Sicke, 7 Aktionsfarben und weiteres Zubehör ist ebenfalls zu attraktiven Preisen erhältlich.



Voss & Sohn GmbH & Co. KG • Industriestraße 79 • 50389 Wesseling • info@voss-sohn.de • Tel. 02232 51499 • 02203 9285549

Ferien-Bastelspaß

Für Kinder ab fünf Jahren

Montag, 20. Oktober, 15 Uhr, Stadtbücherei, Markt 1, 53757 Sankt Augustin

Wir basteln ein Regenwolken-Mobile.

Eintritt frei, Anmeldung erforderlich unter kinderbuecherei@sankt-augustin.de.

SEIT 24 JAHREN IN DER FUßGÄNGERZONE

HOCHWERTIGE UHREN-EINKAUF



SOFORT BARGELD ALTGOLD

SOFORT-ANKAUF von hochwertigen Uhren: Rolex, Breitling, Omega

Trauringe < Solitär-Ringe < Batteriewechsel < Schmuckreparatur < Ankauf hochwertiger Uhren
Anfertigung von Schmuck < eigene Werkstatt < Edelsteine & Brillanten (Weißgold, Rosegold, Gelbgold)
Side Brillant Juwelier | Kölner Str. 59, 53840 Troisdorf | Tel.: 02241 - 126 08 56 | Mobil: 0177 590 1111

Anzeige

Großes Interesse am Tag der offenen Tür im Golfclub Rhein-Sieg

Hennef. Mit bestem Wetter und guter Laune präsentierte sich der Golfclub Rhein-Sieg am vergangenen Sonntag beim Tag der offenen Tür. Zahlreiche Besucherinnen und Besucher aus der Region nutzten die Gelegenheit, das Gelände in Hennef kennenzulernen - viele zum ersten Mal. Auch zahlreiche Mitglieder brachten Freunde und Familie mit, um ihren Sport zu zeigen und den Club vorzustellen.

Die Gäste erwartete ein abwechslungsreiches Programm: Clubmitglieder führten durch die 75 Hektar große Anlage, gaben persönliche Einblicke in den Cluballtag und erklärten, was den Golfsport für sie so besonders macht. Auf der Driving-Range konnten Interessierte unter Anleitung der Golf-Pros direkt selbst den Schläger schwingen - das Angebot des Schnupperkurses wurde rege genutzt.

Für alle, die den Tag verpasst haben, bietet der Club weitere Gelegenheiten, den Golfsport auszuprobieren: Am 4. und 5.



Oktober sowie am 1. und 2. November finden erneut Schnupperkurse statt. Die Teilnahme ist unkompliziert und auch für absolute Anfänger geeignet.

Seit seiner Gründung im Jahr 1971 ist der Golfclub Rhein-Sieg kontinuierlich gewachsen und zählt heute rund 1.000 Mitglieder. Die 18-Loch-Meisterschaftsanlage bietet anspruchsvolle Bedingungen für Turnierspieler und Freizeitgolfer gleichermaßen - eingebettet in die grüne Hügellandschaft zwischen Bonn und Siegburg.

Ein besonderer Schwerpunkt des Clubs liegt auf der Nachwuchsförderung. In mehreren Jugendmannschaften trainieren Kinder und Jugendliche regelmäßig unter professioneller Anleitung. Ein herausragendes Beispiel ist der 17-jäh-

rige Tim Maximilian Brohl. Er holte in diesem Jahr als erster Spieler des Clubs einen deutschen Meistertitel in der Altersklasse bis 18 Jahre - ein großer Erfolg für den jungen Sportler und den Verein. Bereits im Sommer hatte Brohl mit dem Vizetitel in der offenen Altersklasse bundesweit für

Aufsehen gesorgt.

Wer den Golfsport unverbindlich kennenlernen oder sogar die Platzreife erlangen möchte, kann sich jetzt für die letzten Kurse in diesem Jahr anmelden.

<https://gcrs.de/golfschule/>

schnupperkurse

Telefon: 02242 6501



Felder
SCHREINERWERKSTÄTTEN &
BESTATTUNGEN SEIT 1872

150 JAHRE
1872-2022

Kirchstr. 41
53757 Sankt Augustin-Menden
Telefon (0 22 41) 31 19 78
www.schreinerei-felder.de

DETLEF BRÄHLER
WEIN | SPIRITUÖSEN
GEFÜHRTE VERKOSTUNG

SIEGBURGER STRASSE 148
53757 SANKT AUGUSTIN
MOBIL: 0170 311 64 74
KONTAKT@BRAEHLERS.DE

WWW.BRAEHLERS.DE

...und das
Leben lacht!

ZAHNARZT-
& PROPHYLAXE-
PRAXIS
C. FERRIER +

Burgstrasse 4 Tel. 02241 97 55 55
St. Augustin www.dr.ferrier.de

**valentin-
apotheke**

Burgstraße 6
53757 Sankt Augustin
Telefon: 02241-314500
Telefax: 02241-319409
valentin-apotheke@t-online.de

SOAPBOX
- IHRE WASCHSTRASSE -

Tel.: 0 22 41 - 944 52 31
WWW.SOAPBOX-AUGUSTIN.DE

Kalvarienbergpilger Menden

Zukunft der Fußwallfahrt nach Ahrweiler



Nach der Frühmesse in Menden

Hat die Ahrweiler-Wallfahrt noch eine Zukunft? So oder so ähnlich lautet seit geraumer Zeit eine mit vielen Emotionen und Erinnerungen verknüpfte Frage unter den Pilgerinnen und Pilgern, die alljährlich von Sankt Augustin-Menden zum Calvarienberg in Ahrweiler pilgern. Auch in diesem Jahr hatten sich wieder rund 40 Christen nicht nur aus Sankt Augustin, sondern auch aus dem weiteren Umland, nach der Pilgermesse um sechs Uhr in der Frühe zu Fuß auf den 30 Kilometer langen Weg von Menden nach Ahrweiler gemacht, hatten unterwegs gebetet, gesungen, Meditationstexten zum Jahresthema „Versöhnung“ zugehört und zuletzt schweigend beim Aufstieg hinauf zum Kloster Calvarienberg in Ahrweiler an den einzelnen Kreuzwegstationen die Besin-
nungstexte auf sich wirken lassen. Als sich die Pilgerinnen und Pilger nach der abschließenden Pilgermesse in der Mendener Pfarrkirche Sankt Augustinus voneinander mit den Worten „Bis zum nächsten Jahr“ verabschiedeten,

schwang bei vielen ein Gefühl von Sorge, aber auch Hoffnung mit. Denn, so selbstverständlich wie dieser Gruß ausgesprochen wurde, ist das Fortbestehen der Wall-

fahrt leider nicht. Bereits 2024 hatte Elisabeth Bungartz als Vorsitzende des Wallfahrtsteams darauf hingewiesen, dass sie wie auch die anderen Mitglieder des



Teilgruppe mit Fahne



Kreuzwegstation am Kloster Kalvarienberg

Teams Nachfolger suchen, weil sie aus Alters- bzw. Gesundheitsgründen ihre Ämter niederlegen möchten. Aber bis zur Wallfahrt 2025 hatten sich leider keine Freiwilligen gefunden, sodass die Vorsitzende nach dem Abschlusseggen in aller Deutlichkeit zum Ausdruck brachte, dass die Wallfahrt im kommenden Jahr 2026 ohne eine

neue Leitung und ohne ein neues Team nicht mehr stattfinden wird. Da alle Reservierungen und Buchungen für eine mögliche Wallfahrt 2026 spätestens Anfang November erledigt sein müssten, wurden die Pilgernden letztmalig bis zum 31. Oktober um Beteiligung und entsprechende Rückmeldung bei der amtierenden Vor-

sitzenden gebeten. Denn in diesem Punkt sind sich die Vorsitzende, das Wallfahrtsteam und alle Pilgernden einig: Es wäre sehr bedauerlich, wenn die Wallfahrt in Zukunft nicht mehr stattfinden könnte, wenn eine seit 1832, also seit fast 200 Jahren gepflegte gute Tradition ein trauriges Ende finden würde!

Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für die Ortsmitte Menden

Im Auftrag der Stadt Sankt Augustin startet das Planungsbüro Dr. Jansen ab Oktober vor Ort mit der Durchführung der vorbereitenden Untersuchungen nach § 141 Bau-gesetzbuch (BauGB) für die Ortsmitte Menden, deren Durchführung am 18. April 2024 vom Rat der Stadt Sankt Augustin beschlossen wurde. Im Rahmen der vorbereitenden Untersuchungen soll überprüft werden, ob und welche städtebaulichen Missstände im Untersuchungsgebiet vorliegen und ob die städtebauliche Sanierungsmaßnahme gemäß

§ 136 BauGB das geeignete städtebauliche Instrument zur Behebung möglicher Missstände ist. Bei der Bewertung städtebaulicher Missstände wird grundsätzlich zwischen zwei Grundfällen unterschieden: Der eine Grundtatbestand der Sanierung besteht in ungesunden Wohn- und Arbeitsverhältnissen (Substanzmängel). Den anderen Tatbestand beschreibt das Gesetz allgemein dadurch, dass ein Gebiet nach seiner vorhandenen Bebauung oder seiner sonstigen Beschaffenheit in der Erfüllung der Aufga-

ben, die ihm nach seiner Lage und Funktion obliegen (Funktionsmängel), erheblich beeinträchtigt ist. Bei Ortsbegehungen wird durch das Planungsbüro ab Oktober von außen der Zustand von Fenstern, Türen, Fassaden und Dächern aufgenommen, darauf aufbauend wird eine Bauzustandskartierung erstellt. Hierbei werden sämtliche Gebäude im Untersuchungsgebiet begutachtet. Über das Ergebnis wird zu gegebener Zeit im zuständigen Ausschuss für Umwelt und Stadtentwicklung (UStA) berichtet werden.

DIE [H]AUSBAUER
TROCKENAUSBAU // FENSTER // TÜREN

- Fenster • Rolladen
- Türen • Insektenschutz

Telefon 02241 16 54 218
www.die-hausbauer-menden.de

Frank Nieß
Ihr Optiker

Burgstr. 6 53757 • Sankt Augustin
Tel.: 02241-31 54 40
www.optiker-niess.de

Rudolf Kappel
IHR FRISEUR

St. Augustin Mülldorf
Bonner Straße 139
Tel: 0 22 41 / 9387 1006
friseur-rudolf-kappel.de

RAUTENBERG MEDIA

www.rautenberg.media

s-power GmbH
modernes Personalmanagement

Offene Stellen finden Sie unter:
www.s-power.biz
Tel. 02241 261 55 30

Alter und neuer Vorstand

Moving Voices

Moving Voices ist ein christlich-ökumenischer Chor in Sankt Augustin mit derzeit ca. 45 Chormitgliedern und Karsten Rentzsch, als Chorleiter.

Das Repertoire von Moving Voices hatte sich lange vorwiegend auf alte und neue Gospels beschränkt und sieht jetzt eine Erweiterung mit Abstechern in die Popmusik durchaus als reizvoll an.

Das Anliegen des Chors bleibt aber das selbe wie schon seit der Gründung im Frühjahr 2005: Moving Voices bewegt und will etwas in den Herzen der Menschen bewegen.

Die turnusmäßige Neuwahl des Vorstandes fand am vergangenen Mittwoch statt. Stefanie Finck bleibt weiterhin an der Spit-



Jubiläumskonzert

**Es gibt keinen Ort,
der das Zuhause ersetzen kann...**

Sie suchen liebevolle Betreuung für sich oder eine Ihnen nahestehende Person?

Sie wollen mehr als Pflege im Minutentakt und in den eigenen vier Wänden unterstützt werden?

Sie wünschen Beratung, welche Leistungen die Pflegekasse übernehmen kann?

Wenn Sie nur eine dieser Fragen mit Ja beantwortet haben, sollten Sie sich mit uns in Verbindung setzen und unverbindlich beraten lassen.

Ihre Ansprechpartner für den Rhein-Sieg-Kreis:

Sandra Bürmann
Pflegedienstleitung
Tel.: 02241 94 77 42

Rita Sturm
Pflegedienstleitung
Tel.: 02241 94 77 43

**lieber-
zuhaus**
Hilfe im Alltag – so will ich leben

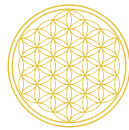
**Wir suchen laufend Betreuer/innen
für unsere Kunden!**

Haben Sie das Herz am rechten Fleck und arbeiten gerne mit Menschen? Zur Unterstützung von Senioren in Siegburg, Troisdorf, Sankt Augustin und Bonn suchen wir noch Betreuer/innen für die Begleitung im Alltag, Hilfe im Haushalt und Grundpflege. Es geht um eine stundenweise Tätigkeit auf Minijob-Basis. Eine Ausbildung ist nicht zwingend erforderlich. Rufen Sie uns gerne an und vereinbaren einen Bewerbungstermin unter 02241/9477-41.

Wir führen auch Beratungsbesuche §37,3 für die Krankenkassen durch. Rufen Sie uns einfach an!

Ihr ambulanter Pflegedienst für die Begleitung im Alltag

Lindlaustr. 2a | 53842 Troisdorf | Tel.: (02241) 94 77 44 • Thomas-Mann-Str. 45 | 53111 Bonn | Tel.: (0228) 9299 3752
www.lieber-zuhause.de



Private Arztpraxis
Dr.med. Sharema Börger
Ärztin für Allgemeinmedizin, Homöopathie

Tätigkeitsschwerpunkte:

- IHHT-Höhenstraining
- Atemtherapie (Buteyko)

In der Kraus 2 | 53844 Troisdorf
Tel.: 0228 - 390 43 97 | www.praxis-boerger.de



Neuer Vorstand

ze und wird von dem bewährten Team unterstützt.

Der Chor probt mittwochs von 20 bis ca. 21:30 Uhr im Pfarrheim von Sankt Mariä Heimsuchung, Gottfried Salz Str. 14, 53757 Sankt Augustin.

Probentermine und weitere Informationen wie Workshops und

Teilnahme an Großveranstaltungen (Los mer Weihnachtslieder singe und Gospelkirchentag 2026) entnehmen Sie bitte der Website www.moving-voices.de. Fühlen Sie sich zum „Schnuppers“ nach Anmeldung jederzeit willkommen.

Manuela Giannetti

Rudi und die Kirchenorgel

Orgelführung für Klein und Groß

Unter dem Titel „Rudi und die Kirchenorgel“ findet am Sonntag, 5. Oktober, um 16 Uhr, in der Pfarrkirche St. Anna, Sankt Augustin/Hangelar eine besondere Orgelführung für Klein und Groß statt. Es wird die Geschichte von Rudi, dem kleinen Holzwurm erzählt, der durch das Spiel der Orgel gestört wird und die Besucher mitnimmt auf eine Entdeckungsreise durch die Welt der Orgel und der Musik. So wird die Orgelführung zu einem kurzweiligen, informativen Erlebnis für Groß und Klein. Ausführende sind Monika Schul-

ten (Sprecherin) und Ralf Rick (Orgel). Diese kindgerechte Orgelführung vermittelt spielerisch die Geschichte und Funktion der Kirchenorgel - ein ideales Familien Erlebnis im katholischen Seelsorgebereich Sankt Augustin. Ob Musikliebhaber oder neugierige Entdecker, hier erfährt jeder Interessierte Wissenswertes über eines der beeindruckendsten Instrumente unserer Kirchen. Herzliche Einladung! Der Eintritt ist frei, Spenden zur Unterstützung der Kirchenmusik sind gerne willkommen.

Photovoltaiklösungen mit 100% Zufriedenheitsgarantie

**Komplette Abwicklung
vom regionalen Fachbetrieb
inkl. Montage, Inbetriebnahme
und Anmeldung!**

solar
Rhein-sieg GmbH
Sonnige Zeiten voraus

Dachsweg 24 | 53842 Troisdorf
Telefon: 02223-7578185

Wir wachsen weiter.
Verstärke unser Team als Elektriker oder im Büro.
Bewirb dich jetzt!



www.solar-rhein-sieg.de

Kreisliga B Staffel 2, Ergebnisse & Tabelle				5. Spieltag
VfR Hangelar II	-	SV Birlinghoven		2:2
FC Adler Meindorf	-	FV Bad Honnef II		2:3
Umutspor Troisdorf II	-	FC Hertha Rheidt II		4:2
Sportfreunde Troisdorf 05 II	-	SV Menden		2:2
SV Rot-Weiß Kriegsdorf	-	Hellas Troisdorf		4:2
SSV Kaldauen	-	1. FC Niederkassel III		7:1
ASV Sankt Augustin	-	Siegburger SV 04 II		3:3
TuS 07 Oberlar	-	1. FC Spich U23		1:4
Saison 2025/ 2026				
Pl.	Mannschaft	Sp	Tore	Pkt.
1.	TuS 07 Oberlar	5	17:6	12
2.	FC Adler Meindorf	5	16:9	12
3.	1. FC Spich U23	5	14:9	12
4.	SV Birlinghoven	5	16:12	11
5.	SV Rot-Weiß Kriegsdorf	5	16:12	10
6.	SSV Kaldauen	5	18:8	9
7.	FV Bad Honnef II	5	17:12	9
8.	Sportfreunde Troisdorf 05 II	5	18:8	7
9.	Umutspor Troisdorf II	5	13:15	7
10.	SV Menden	5	16:15	6
11.	1. FC Niederkassel III	5	10:14	5
12.	VfR Hangelar II	5	9:14	4
13.	ASV Sankt Augustin	5	9:17	4
14.	FC Hertha Rheidt II	5	7:15	2
15.	Hellas Troisdorf	5	8:17	1
16.	Siegburger SV 04 II	5	5:26	1
Nächster Spieltag				
So. 5.10., 10:30 Uhr 1. FC Niederkassel III - SV Rot-Weiß Kriegsdorf				
So. 5.10., 11:00 Uhr 1. FC Spich U23 - ASV Sankt Augustin				
So. 5.10., 12:00 Uhr FV Bad Honnef II - Sportfreunde Troisdorf 05 II				
So. 5.10., 13:00 Uhr FC Hertha Rheidt II - FC Adler Meindorf				
So. 5.10., 13:00 Uhr Siegburger SV 04 II - VfR Hangelar II				
So. 5.10., 14:30 Uhr Hellas Troisdorf - Umutspor Troisdorf II				
So. 5.10., 15:00 Uhr SV Menden - TuS 07 Oberlar				
So. 5.10., 15:00 Uhr SV Birlinghoven - SSV Kaldauen				

*Alle Angaben ohne Gewähr, fehlende Ergebnisse standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest.

Kreisliga C Staffel 6, Ergebnisse & Tabelle				5. Spieltag
VfR Hangelar III	-	TuS Buisdorf II		0:5
FC Flying Albatros II	-	SSV Happerschoß II zg.		o.E.
SSV Kaldauen II	-	FC Kosova e.V. II		4:3
Siegburger SV 04 III	-	TSV Wolsdorf II		2:2
TV Rott	-	TuS Altenrath II		11:1
FC Sankt Augustin I	-	SV Menden II		0:4
Saison 2025/ 2026				
Pl.	Mannschaft	Sp	Tore	Pkt.
1.	TV Rott	4	21:6	12
2.	SSV Kaldauen II	4	19:6	12
3.	FC Flying Albatros II	3	19:5	9
4.	TuS Buisdorf II	3	14:2	9
5.	Siegburger SV 04 III	4	16:7	7
6.	FC Adler Meindorf II	3	6:4	4
7.	SV Menden II	5	9:20	4
8.	VfR Hangelar III	3	4:7	3
9.	FC Sankt Augustin I	4	8:14	3
10.	TuS Altenrath II	5	8:27	3
11.	TSV Wolsdorf II	4	8:18	1
12.	FSV Neunkirchen-Seelscheid IV	4	8:15	0
13.	FC Kosova e.V. II	4	6:15	0
14.	SSV Happerschoß II zg.	0	0:0	0
Nächster Spieltag				
So. 5.10., 13:00 Uhr TSV Wolsdorf II - FC Adler Meindorf II				
So. 5.10., 13:00 Uhr SV Menden II - TV Rott				
So. 5.10., 13:00 Uhr FSV Neunkirchen-Seelscheid IV - VfR Hangelar III				
So. 5.10., 13:00 Uhr TuS Buisdorf II - FC Flying Albatros II				
So. 5.10., 13:00 Uhr FC Kosova e.V. II - Siegburger SV 04 III				

*Alle Angaben ohne Gewähr, fehlende Ergebnisse standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest.

Fragen zur Verteilung?

mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

REGIO PRESSE-VERTRIEB GmbH
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

Kinderyoga
beim TV Menden

Entspannung und Bewegung für
Grundschüler

Suchen Sie nach einer sinnvollen und freudvollen Aktivität für Ihr Kind im Grundschulalter? Unser Verein bietet jetzt Kinderyoga an - ein spielerischer Weg, um Körpergefühl, Konzentration und innere Ruhe zu fördern. Bewegung und Spaß: Spannende Yoga-Abenteuer, bei denen wir uns in Bäume, Löwen oder Krieger verwandeln. Stressabbau: Spielerische Übungen und Geschichten helfen Anspannung abzubauen und besser zur Ruhe zu kommen. Bessere Konzentration: Die Fokussierung auf Atem und Bewegung stärkt die Aufmerksamkeitsfähigkeit. Soziale Kompetenz: Yoga in der Gruppe fördert den respektvollen Umgang miteinander. Der Kurs findet statt montags von 16:45 bis 17:45 Uhr in der Sporthalle, Siegstraße 119

Sichern Sie Ihrem Kind einen Platz für eine kostenlose Schnupperstunde. Bei Interesse kontaktieren Sie gerne für weitere Informationen unsere Übungsleiterin Stefanie Zimmer-Staudt unter 0172-2359567. Zusätzliche Informationen finden Sie auf unserer Homepage unter tv-menden.info.



Bezirksliga Staffel 2, Ergebnisse & Tabelle				5. Spieltag
Deutz 05 II	-	Hertha Rheidt		4:3
VfR Hangelar	-	TUS Buisdorf		2:1
Rot-Weiß Merl	-	SV Leuscheid		1:2
Wahlscheider SV	-	1. FC Niederkassel		1:4
TuS Oberpleis	-	TuRa Oberdrees		5:1
Marokkanischer SV Bonn	-	BW Friesdorf		0:2
SV Niederbachem	-	SV Vorgebirge zg.		o.E.
SC Volmershoven-Heidgen	-	SC Uckerath		2:1
Saison 2025/ 2026				
Pl.	Mannschaft	Sp	Tore	Pkt.
1.	TuS Oberpleis	5	19:2	15
2.	Deutz 05 II	4	12:7	12
3.	Hertha Rheidt	5	14:9	10
4.	BW Friesdorf	5	8:5	10
5.	TuRa Oberdrees	5	19:10	9
6.	SV Leuscheid	5	12:9	9
7.	TUS Buisdorf	5	11:10	7
8.	SC Uckerath	5	10:9	6
9.	1. FC Niederkassel	5	11:12	6
10.	SC Volmershoven-Heidgen	4	5:7	5
11.	VfR Hangelar	5	4:6	5
12.	Marokkanischer SV Bonn	5	6:20	4
13.	Wahlscheider SV	4	6:13	1
14.	SV Niederbachem	4	5:14	0
15.	Rot-Weiß Merl	4	4:13	0
16.	SV Vorgebirge zg.	0	0:0	0
Nächster Spieltag				
So. 5.10., 12:00 Uhr SV Leuscheid - SV Niederbachem				
So. 5.10., 15:00 Uhr Hertha Rheidt - Rot-Weiß Merl				
So. 5.10., 15:00 Uhr TuRa Oberdrees - VfR Hangelar				
So. 5.10., 15:00 Uhr 1. FC Niederkassel - SC Volmershoven-Heidgen				
So. 5.10., 15:15 Uhr TUS Buisdorf - Wahlscheider SV				
So. 5.10., 15:15 Uhr SC Uckerath - Deutz 05 II				
Nichtantritt HEIM, SV Vorgebirge zg. - Marokkanischer SV Bonn				
So. 5.10., 15:30 Uhr BW Friesdorf - TuS Oberpleis				

*Alle Angaben ohne Gewähr, fehlende Ergebnisse standen bei Redaktionsschluss noch nicht fest.

Immobilien als sichere Anlage

Werte schaffen und erhalten

Immobilien haben sich über Jahrzehnte hinweg als eine der stabilsten Formen der Geldanlage bewährt. Sie schützen nicht nur vor Inflation, sondern entwickeln sich in vielen Regionen auch parallel zur allgemeinen Preissteigerung. Gerade in Zeiten schwankender Finanzmärkte bietet Wohneigentum die Möglichkeit, Sicherheit mit einer soliden Rendite zu verbinden.

Rendite mit Augenmaß

Wer in Immobilien investiert, profitiert langfristig von regelmäßigen Mieteinnahmen und möglichen Wertsteigerungen. Eine sorgfältige Kalkulation der Ausgaben - von Kaufpreis und Nebenkosten bis hin zu Rücklagen für Instandhaltung - sorgt dafür, dass die Anlage planbar und tragfähig bleibt.

Als Orientierung gilt: Immobilien

mit einer Nettomiete von vier bis sechs Prozent des Kaufpreises bieten gute Chancen auf eine nachhaltige Rendite.

Lage schafft Zukunft

Besonders attraktiv sind Immobilien in Regionen mit wachsender Bevölkerung, guter Infrastruktur und lebendigem Arbeitsmarkt. Dort lassen sich Wohnungen nicht nur leichter vermieten, sie gewinnen auch langfristig an Wert. Wer auf die richtige Lage setzt, schafft damit die Grundlage für eine stabile und lohnende Investition.

Ein Baustein für die Altersvorsorge

Auch wenn Immobilien keine kurzfristige Geldanlage sind, lohnt sie sich auf lange Sicht. Wer mit genügend Eigenkapital startet, Rücklagen bildet und einen Anlagehorizont von zehn bis fünfzehn Jahren einplant, schafft sich ein

Stück finanzielle Unabhängigkeit. Damit sind Immobilien nicht nur eine sichere Kapitalanlage, sondern auch ein verlässlicher Baustein für die persönliche Altersvorsorge.



**WOLTER
IMMOBILIEN** ivd



**PERSÖNLICHE IMMOBILIEN-
VERMARKTUNG DURCH IHREN
EXPERTEN IM RHEIN-SIEG-KREIS.**

- hervorragende Marktkennntnisse
- umfangreiches Kundennetzwerk
- zuverlässige Vermarktung Ihrer Immobilie

**TELEFON**
02241-49 328 02

**WEBSITE**
www.wolter-immobilienmakler.de

**MAIL**
info@wolter-immobilienmakler.de



Bender & Bender Immobilien Gruppe

Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?

Troisdorf

Für einen Kunden suchen wir ein kleines EFH mit Renovierungsbedarf, Wfl. ca. 130 m² und mind. 4 Zimmern, Garten und Garage.
Preis: offen

Siegburg / Zentrumsnähe

Für einen alleinstehenden Kunden suchen wir eine helle 2 Zimmer-ETW mit Balkon, gerne auch im OG und ggf. Aufzug im Haus.
Preis: offen



Hier geht es zu unserem Wertermittlungs-Tool - einfach scannen und Bewertung starten!

Jetzt online eine Wert-Analyse Ihrer Immobilie anfordern - schnell, unverbindlich und kostenlos! Objekt Daten eingeben und loslegen!

www.bender-immobilien.de • 0 22 23 / 29 66 80

Neue Fachärztin bereichert die Praxis Orthopädie & Soul in Hennef

Ab dem **1. Oktober** erhält die Privatpraxis **Orthopädie & Soul** in Hennef tatkräftige Unterstützung: **Dr. med. Sofia Kilgus**, Fachärztin für Orthopädie und Unfallchirurgie, wird das bestehende Ärzteteam um **Dr. med. Frank Schmähling** und **Dr. med. Markus Kuttenkeuler** ergänzen.

Fr. Dr. Kilgus bringt langjährige Erfahrung aus der renommierten **Charité in Berlin** mit und steht für einen **ganzheitlichen Behandlungsansatz**. „Mir ist es wichtig, den Patientinnen und Patienten wirklich zuzuhören, ihre Lebenssituation zu verstehen und gemeinsam einen individuellen Weg zur Schmerzlinderung zu finden.“, beschreibt sie ihre Haltung. In vielen Fällen lassen sich auf diese Weise Operationen vermeiden - ein Grundgedanke, der perfekt zum Konzept von Orthopädie & Soul passt.



Die Fachärztin lebt seit Kurzem mit ihrer Familie in **Hennef-Warth** und freut sich darauf, ihre neue Heimat auch beruflich mitzugestalten. Mit zwei Kindern weiß sie, wie wichtig eine **vertrauensvolle Arzt-Patienten-Beziehung** und genügend Zeit für Gespräche sind. „Ich möchte, dass sich die Menschen hier gut aufgehoben fühlen - medizinisch und mensch-

lich“, so Frau Dr. Kilgus. Mit ihrem Einstieg können die **Öffnungszeiten der Hennefer Privatpraxis erweitert** und das MVZ für Orthopädie und Unfallchirurgie im Facharztzentrum Sieburgmed unterstützt werden. Die Praxis **Orthopädie & Soul** steht für eine Kombination aus **hoher medizinisch-technischer Kompetenz** und **menschlicher Zuwen-**

dung. Ziel ist eine spürbare Verbesserung der Lebensqualität. Dabei wird großer Wert auf eine **umfassende Diagnostik** gelegt: Von Ultraschall und digitalem Röntgen inkl. DVT bis hin zur Knochendichtemessung (DXA) steht die gesamte diagnostische Kette zur Verfügung. Therapeutisch setzt das Team unter anderem auf **manuelle Medizin, Stoßwellentherapie, Akupunktur, verschiedene Injektionstechniken und Naturheilverfahren**. So können in vielen Fällen Beschwerden schnell und nachhaltig gelindert werden. „Wir wollen nicht nur Symptome behandeln, sondern die Ursachen verstehen und die Menschen auf ihrem Weg zu mehr **Beweglichkeit und Lebensfreude begleiten**“, erklärt Dr. Kuttenkeuler. „**Wir kümmern uns um Sie** - nicht nur um Ihre Gelenke“ ergänzt Dr. Schmähling.



ANZEIGEN . DRUCK . WEB . FILM

PROSPEKTVERTEILUNG . BANNER



Lhre DIGITAL-AUSGABE:

www.rundblick-sankt-augustin.de



BANNER für den digitalen Rundblick Sankt Augustin einfach bei mir schalten. Ich rücke Ihre Produkte und Dienstleistungen, die Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens maßgeschneidert nach Ihren Wünschen ins richtige Licht. Rufen Sie mich an - ich freue mich auf das Gespräch mit Ihnen!

■ ZEITUNG

Lokaler geht's nicht.

■ DRUCK

Satz. Druck. Image.

■ WEB

24/7 online.

■ FILM

Perfekter Drehmoment.



rundblick-sankt-augustin.de/e-paper

rundblick

Sankt AUGUSTIN

Birlinghoven, Buisdorf, Hangelar, Meindorf, Menden, Mülldorf, Niederpleis und Sankt Augustin-Ort

Kommt jede Woche zu Ihnen



MEDIENBERATER

Marco von Ganski

FON 02241 260-414

E-MAIL m.vonganski@rautenberg.media



12

Rundblick Stadt Sankt Augustin | 62. Jahrgang | Nr. 39 | Samstag, 04. Oktober 2025 | Kw 40 | rundblick-sankt-augustin.de/e-paper

ORTHOPÄDIE & *Soul*

ORTHOPÄDISCHE PRIVATPRAXIS

Dr. med. M. Kutteneuler | Facharzt für Orthopädie

Dr. med. F. Schmähling | Facharzt für Chirurgie, Orthopädie & Unfallchirurgie



Willkommen

Frau Dr. Kilgus!

**Ab dem 1. Oktober wird
unser Team** um eine erfahrene
Fachärztin **bereichert:**

Dr. Sofia Kilgus | Orthopädin & Unfallchirurgin,
bringt langjährige Erfahrung aus der Charité
in Berlin mit nach Hennef. Sie teilt unsere
Überzeugung, den Menschen als Ganzes zu
betrachten, zuzuhören und gemeinsam Wege
zu finden, Beschwerden sanft und nachhaltig
zu lindern – oft ganz ohne Operation.

**Orthopädie | Orthopädie & Unfallchirurgie | Akupunktur | Manuelle Medizin
Physikalische Therapie | Naturheilverfahren | Osteopathie* | Sportmedizin**

* Besondere Leistungen nach eigenen Angaben

ORTHOPÄDIE & *Soul*

53773 Hennef | Frankfurter Straße 72
(über der Malteser-Apotheke)

|| SIEGBURGMED

Facharztzentrum Rhein-Sieg

MVZ für Orthopädie und Unfallchirurgie Siegburg GmbH
53721 Siegburg | Wilhelmstraße 55-63 (gegenüber ICE-Bahnhof)
Schwerpunkt Osteologie (DVO)

TERMINBUCHUNG

Privatsprechstunde
telefonisch (02242-9333865)
oder online unter
www.orthopaeden-hennef.de



TERMINBUCHUNG

GKV + Privatsprechstunde
telefonisch (02241-265420)
oder online unter
www.orthopaeden-siegburg.de



Katholischer Seelsorgebereich Sankt Augustin

Gottesdienstordnung 4. bis 12. Oktober

Samstag, 4. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

10 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

14:30 Uhr - St. Mariä Heimsuchung Tauffeier entfällt

15 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

17 Uhr - St. Georg Beichtgelegenheit (PJud)

17:30 Uhr - St. Georg Sonntagvorabendmesse zu Erntedank (PJud)

17:30 Uhr - St. Maria Rosenkranzkönigin Sonntagvorabendmesse zu Erntedank (Hoe)

Sonntag, 5. Oktober - Erntedankfest, 27. Sonntag im Jahreskreis

9 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt Hl. Messe zu Erntedank (PAga)

9:15 Uhr - Klosterkirche Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

9:30 Uhr - St. Anna Hl. Messe zu Erntedank (Pla)

9:30 Uhr - St. Augustinus Hl. Messe zu Erntedank (PJud)

10 Uhr - CBT-Haus Hl. Messe in der Kapelle

10:30 Uhr - Pfarrheim Niederpleis Kleine Kirche mit der Kita zu Erntedank (EA, ErzieherInnen)

11:15 Uhr - St. Maria Königin Hl. Messe zu Erntedank (Hoe)

11:15 Uhr - St. Martinus Hl. Messe zu Erntedank - Streaming (Pla)

11:15 Uhr - St. Mariä Heimsuchung Hl. Messe (Ani)

16 Uhr - St. Anna Orgelführung für

Groß und Klein (EA)

18 Uhr - St. Georg Wort-Gottes-Feier „FeierAbend“ (EA)

19 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

Montag, 6. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

Dienstag, 7. Oktober

8:10 Uhr - St. Anna Schulgottesdienst für die 3. und 4. Klassen der Katholischen Grundschule Hangelar (Ale)

9:15 Uhr - St. Anna Wortgottesdienst für die Frauen, anschließend gemeinsames Frühstück (EA)

9:30 Uhr - St. Maria Rosenkranzkönigin Wortgottesdienst zu Erntedank für die Kita Meindorf (Cos)

10 Uhr - Kita St. Anna Erntedankgottesdienst des Familienzentrums St. Anna (Ale, ErzieherInnen)

10:30 Uhr - Bonifatius-Altenheim Wortgottesdienst (Steyl.)

18 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

20 Uhr - Pfarrheim Niederpleis Gebet - Bibelgespräch - Singen (Lin)

Mittwoch, 8. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

8 Uhr - St. Georg Schulgottesdienst für die Katholische Grundschule Buisdorf (ev)

9:15 Uhr - St. Mariä Heimsuchung Wortgottesdienst für die Frauen, anschließend gemeinsames Frühstück (EA)

12:15 Uhr - Andachtsraum der Kinderklinik Mittagsgebet (ev)

16:30 Uhr - CBT-Haus Hl. Messe

18:30 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt Hl. Messe (PJ)

Donnerstag, 9. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

8 Uhr - Dietrich-Bonhoeffer-Haus Schulgottesdienst für die 3. und 4. Klassen der Katholischen Grundschule St. Martin (ev)

9:05 Uhr - Dietrich-Bonhoeffer-Haus Schulgottesdienst für die 2. Klassen der Katholischen Grundschule St. Martin (ev)

11 Uhr - St. Mariä Heimsuchung Trauerfeier (Steyl.)

15 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

15 Uhr - St. Augustinus Wortgottesdienst für die Senioren (Steyl.)

18 Uhr - St. Martinus Anbetung vor dem Allerheiligsten, anschließend Rosenkranzgebet für den Frieden (EA)

18 Uhr - St. Martinus Anbetung vor dem Allerheiligsten, anschließend Rosenkranzgebet für den Frieden (EA)

18 Uhr - St. Martinus Anbetung vor dem Allerheiligsten, anschließend Rosenkranzgebet für den Frieden (EA)

Freitag, 10. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

8:10 Uhr - Pauluskirche Schulgottesdienst für die 3. und 4. Klassen der Hans-Christian-Andersen-Schule (ev)

10 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

15 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

Samstag, 11. Oktober

6:55 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

10 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

15 Uhr - Beichtkapelle Steyler Missionare Beichtgelegenheit (Steyl.)

15:30 Uhr - St. Anna Tauffeier entfällt

17 Uhr - St. Georg Beichtgelegenheit (PJ)

17:30 Uhr - St. Georg Sonntagvorabendmesse (PJ)

17:30 Uhr - St. Maria Rosenkranzkönigin Sonntagvorabendmesse (PAga)

Sonntag, 12. Oktober - 28. Sonntag im Jahreskreis

9 Uhr - St. Mariä Himmelfahrt Hl. Messe (Hoe)

9:15 Uhr - Klosterkirche Steyler Missionare Hl. Messe - Feier der Ewigen Gelübde (Steyl.)

9:30 Uhr - St. Anna Hl. Messe (Ani)

9:30 Uhr - St. Augustinus Hl. Messe unter Mitwirkung eines Vokalensembles (PJ)

10 Uhr - CBT-Haus Hl. Messe in der Kapelle

11:15 Uhr - St. Maria Königin Hl. Messe (Pla)

11:15 Uhr - St. Martinus Hl. Messe - Streaming (Hoe)

11:15 Uhr - St. Mariä Heimsuchung Hl. Messe (PAga)

19 Uhr - Krypta der Steyler Missionare Hl. Messe (Steyl.)

Ev. Kirchengemeinde Niederpleis und Mülldorf

Einladung und Neuigkeiten

5. Oktober

Erntedank: An diesem Sonntag wird gefeiert: Der diesjährige Erntedankgottesdienst findet gemeindeübergreifend in der Pauluskirche in Ort statt. Im Anschluss startet unser gemeinsames Kirchenfest mit Programm für Groß und Klein. Für das leibliche Wohl ist natürlich gesorgt.

10. Oktober

Wir laden um 18:30 Uhr im Dietrich-Bonhoeffer-Haus wieder zur Jugendentandacht mit Pfarrer Simon

Puschke ein. Im Anschluss ist der Jugendtreff sonderBar geöffnet.

12. Oktober

Beide Gottesdienste, um 9:30 Uhr im Paul-Gerhardt-Haus (hier mit Abendmahl) und um 11 Uhr im Dietrich-Bonhoeffer-Haus, gestaltet Pfarrer Simon Puschke.

19. Oktober

Prädikant Sascha Decker gestaltet beide Gottesdienste, um 9:30 Uhr im Paul-Gerhardt-Haus und um 11 Uhr im Dietrich-Bonhoeffer-Haus (hier mit Abendmahl).

26. Oktober

Bunt, vielfältig und modern: es ist wieder Zeit für Zitronengottesdienst.

Um 18 Uhr feiern wir im Dietrich-Bonhoeffer-Haus.

Im Anschluss gibt es wie immer bei „Bread, Cheese and Wine“ die Gelegenheit für Gespräche und Austausch.

Aktuelle Infos und Veranstaltungshinweise finden Sie ebenfalls auf unserer Homepage www.ev-niederpleis.de.





Evangelische Kirchengemeinde Menden und Meindorf

Liebe Gemeinde, wir möchten Sie herzlich zu unserem gemeinsamen Kirchenfest am Erntedanksonntag, 5. Oktober, in die Pauluskirche in Sankt Augustin einladen. Unter dem Motto „Zusammen wachsen“ feiern alle drei evangelischen Gemeinden zum ersten Mal gemeinsam! Los geht es um 11 Uhr mit einem festlichen Gottesdienst, bei dem auch das Motto im Mittelpunkt steht - dankbar zurückblicken, Gemeinschaft erleben und gemein-

sam nach vorn schauen. Anschließend erwartet Sie ein buntes Programm mit Essen und Trinken, Aktionen für Groß und Klein, und vor allem vielen Gelegenheiten zum Austausch und Miteinander. Am 12. Oktober gibt es um 10 Uhr einen Gottesdienst mit Taufen. Es predigt Prädikant Steeger. Am 16. Oktober muss die Sozialsprechstunde leider ausfallen. Herzliche Einladung zu allen Terminen.

Freie ev. Gemeinde Rhein-Sieg, Buisdorf

Regelmäßige und besondere Veranstaltungen

Sonntag, 5. Oktober

10 Uhr - Erntedank-Gottesdienst mit Abendmahl

Dienstag, 7. Oktober

9:30 bis 11 Uhr - Miniclub (bis 3 J.)

Freitag, 10. Oktober

17:30 Uhr - Royal Rangers (Pfadfinder 6 bis 13 J.)

19:30 Uhr - UPstairs (Jugend ab 13 J.)

Sonntag, 12. Oktober

10 Uhr - Gottesdienst gemeinsames Mittagessen im Anschluss

Dienstag, 14. Oktober

9:30 bis 11 Uhr - Miniclub (bis 3 J.)

Sonntag, 19. Oktober

10 Uhr - Gottesdienst Parallel zu unseren Gottesdiensten sonntagsvormittags bieten wir regelmäßig Kindergottesdienst für Vorschul- und Schulkinder an - außer in den Ferien. Nach den Gottesdiensten laden wir herzlich zu Gesprächen in lockerer Runde bei Kaffee, Tee und Wasser ein.

Wir bieten unsere Gottesdienste auch online an.

Der Link ist über unsere Homepage www.feg-rhein-sieg.de zu erfahren.

Bestattungen

kröger

Bonner Straße 77a-79 • 53757 Sankt Augustin www.bestattungen-kroeger.de

Rat und Hilfe im Trauerfall Tag + Nacht 02241 - 27526

Erd-, Feuer-, See- und Luftbestattung

kostenlose Bestattungsvorsorgeberatung

Abschiednahme in eigener Kapelle möglich

LebensRaum Kirche

Der LebensRaum Kirche ist eine ökumenische Initiative der katholischen und evangelischen Gemeinden in Sankt Augustin. Wir wollen zum Ausruhen einladen, Begegnung ermöglichen, Impulse geben und zuhören.

Sie finden uns in der HUMA-Shoppingwelt/ Marktebene, donnerstags von 16 bis 18 Uhr und samstags von 12 bis 16 Uhr.

Ev. Kirchengemeinde St. Augustin und Hangelar

Kirchliche Nachrichten unserer Gemeinde

Ortsteil Sankt Augustin (Ort)

An den Drei Eichen 2, Tel. 02241 / 20 49 34

www.evangelisch-augustin-hangelar.de

Sonntag, 5. Oktober

11 Uhr - Zentraler Gottesdienst für alle Sankt Augustiner Gemeinden in der Pauluskirche mit Pfarrer Thorsten Diesing, Pfarrer Tobias Schreiber und Pfarrer Jan Busse, musikalisch begleitet vom Posaunenchor Sankt Augustin e.V. Im Anschluss an den Gottesdienst findet das Kirchenfest zu Erntedank mit Essen und Getränken sowie Aktivitäten für Groß und Klein für alle drei Evangelischen Kirchengemeinden in Sankt Augustin statt.

Mittwoch, 8. Oktober

15:30 Uhr - Frauenkreis - „Entspannung mit Übungen“ mit Anita Hassel

Donnerstag, 9. Oktober

19 Uhr - Bibelgesprächsreihe mit Pfarrer Thorsten Diesing in der Pauluskirche mit vier Bibelgesprächen zu Texten aus den Samuel-Büchern: „König David - Mythos und Wahrheit“; heutiges Thema: „Messianische Hoffnungen“. Eine Teilnahme ist auch an einzelnen Abenden möglich.

Ortsteil Hangelar

An der Evangelischen Kirche 1-3, Tel. 02241 / 2 95 21

www.evangelisch-augustin-hangelar.de

Freitag, 10. Oktober

18:30 Uhr - Buchvorstellungen in der Evangelischen Öffentlichen Bücherei Hangelar im Gemeindezentrum Christuskirche



KIRCHEN

ONLINE:

RUNDBLICK-SANKT-AUGUSTIN.DE





Immobilie verkaufen:

Selbst handeln oder Makler beauftragen?

Viele Eigentümer denken zunächst daran, ihre Immobilie eigenständig zu verkaufen, um sich die Maklerprovision zu sparen. Auf den ersten Blick wirkt das verlockend, doch in der Praxis bedeutet es nicht nur viel Organisation, sondern auch umfassendes Wissen. Von der marktgerechten Bewertung bis hin zur rechtssicheren Vertragsgestaltung gibt es zahlreiche Schritte, die gut überlegt sein wollen – damit Sie am Ende die passende Lösung für Ihre persönliche Situation finden.

Privatverkauf: Aufwand und Verantwortung in eigener Hand

Wer seine Immobilie ohne Unterstützung anbietet, übernimmt sämtliche Aufgaben selbst. Schon die Wertermittlung kann zur Herausforderung werden, denn kleine Abweichungen führen schnell dazu, dass Interessenten ausbleiben oder die Immobilie unter Wert verkauft wird. Dazu kommt die Präsentation: Hochwertige Fotos, ein ansprechendes Exposé und eine durchdachte Vermarktungsstrategie entscheiden darüber, ob genügend Käufer

aufmerksam werden. Auch Besichtigungen müssen organisiert und durchgeführt werden – oft in der Freizeit oder während der Arbeitszeit des Eigentümers. Hinzu kommen rechtliche Aspekte, die von der Energieausweis-Pflicht bis hin zu Vertragsdetails reichen. Wer an dieser Stelle keine Routine hat, riskiert Fehler, die teuer werden können.

Unterstützung durch einen Makler: Mehr als nur Verkauf

Ein Immobilienmakler bringt nicht nur Erfahrung mit, sondern auch ein breites Netzwerk und fundierte Markt-

☎ 02241 77 34 9 ✉ info@sieger-sieger.de 🌐 sieger-sieger.de

kenntnisse. Er sorgt dafür, dass eine Immobilie realistisch, aber auch gewinnbringend bewertet wird. Professionelle Vermarktung, zielgerichtete Ansprache potenzieller Käufer und die Auswahl qualifizierter Interessenten sind feste Bestandteile seiner Arbeit. Zudem übernimmt ein Makler die Koordination der Besichtigungen und steht in den Verhandlungen als kompetenter Vermittler zur Seite. Ein weiterer Vorteil: Er kennt die rechtlichen Anforderungen genau und sorgt dafür, dass alle Unterlagen vollständig und korrekt vorliegen. Damit sinkt das Risiko von Verzögerungen oder gar rechtlichen Auseinandersetzungen erheblich.

Was kostet ein Makler – und was bringt er ein?

Viele Eigentümer schrecken vor der Maklerprovision zurück, ohne genau zu betrachten, welche finanziellen Vorteile ein Profi gleichzeitig bringt. Denn ein erfahrener Makler erzielt in vielen Fällen höhere Verkaufspreise, da er den Marktwert treffsicher einschätzt und die Immobilie optimal präsentiert. Oft übersteigt der erzielte Mehrerlös die gezahlte Provision deutlich. Hinzu kommt der immaterielle Vorteil: Eigentümer gewinnen Zeit und vermeiden Stress, weil sie die komplexen Prozesse nicht allein bewäl-

tigen müssen. Am Ende steht nicht selten ein schnellerer Verkauf zu einem besseren Preis – und das bei größerer Rechtssicherheit.

Fazit

Ob Sie Ihre Immobilie privat verkaufen oder mit einem Makler zusammenarbeiten, hängt stark von Ihren persönlichen Ressourcen ab. Wer ausreichend Zeit, Fachkenntnisse und Organisationstalent mitbringt, kann den Privatverkauf erwägen, muss sich aber auf einen hohen Arbeitsaufwand einstellen. Wer dagegen Wert auf professionelle Unterstützung, rechtliche Sicherheit und einen reibungslosen Ablauf legt, ist mit einem Makler an seiner Seite meist besser beraten.

Stehen Sie gerade vor der Frage, ob Sie Ihre Immobilie selbst verkaufen oder einen Experten beauftragen sollten? Wir nehmen uns Zeit, Ihre Situation individuell zu beleuchten und Ihnen transparent zu zeigen, welche Vorteile wir Ihnen bieten können. Kontaktieren Sie uns – gemeinsam finden wir den besten Weg, damit Sie Ihr Haus oder Ihre Wohnung erfolgreich und entspannt verkaufen.

Hinweise:
In diesem Text wird aus Gründen der besseren Lesbarkeit das generische Maskulinum verwendet. Weibliche und anderweitige Geschlechteridentitäten werden dabei ausdrücklich mitgemeint, soweit es für die Aussage erforderlich ist.

Rechtlicher Hinweis:
Dieser Beitrag stellt keine Steuer- oder Rechtsberatung im Einzelfall dar. Bitte lassen Sie die Sachverhalte in Ihrem konkreten Einzelfall von einem Rechtsanwalt und/oder Steuerberater klären.





Zur Wertermittlung

SIEGER & SIEGER
Immobilienexperten



Beratung barrierefreie Wohnung

Die vorhandene Wohnung entspricht baulich häufig nicht den Bedürfnissen im Alter, einer Pflegesituation oder bei Behinderung. Sankt Augustiner Bürger, aber auch Architekten und Planer, können bei der Stadt Sankt Augustin die kostenlose Broschüre „Wohnen ohne Barrieren für jedes Alter“ erhalten.

Diese liegt im Foyer des Rathauses aus, kann aber auch unter www.sankt-augustin.de, Suchwort: Broschüre, heruntergeladen werden.

AWO-Wohnraumberatung, Schumannstr. 4, 53721 Siegburg, Tel. 02241/866 857-20, E-Mail: wohnberatung@awo-bnsu.de
Christiane Hellwig, Senioren- und Pflegeberatung, Tel. 02241/243-444, E-Mail: christiane.hellwig@sankt-augustin.de

pro familia

Beratungsstelle Rhein-Sieg-Kreis
Markt 45 A
53721 Siegburg
02241/21010
E-Mail: rhein-sieg-kreis@profamilia.de
Wir beraten zu folgenden Themen
- Beratung rund um Schwangerschaft (Elternzeit, finanzielle und soziale Hilfen)

- Schwangerschaftskonfliktberatung (mit Beratungsschein)
- Beratung zur Familienplanung (Verhütung, Kinderwunsch, Pränataldiagnostik,...)
- Vaterschaftstests
- Paar- und Sexualberatung
- präventive sexualpädagogische Angebote für Schulen und Multiplikatoren
- juristische Kurzinformation zum Familienrecht (z.B. bei Trennung und Scheidung)

Telefonische Erreichbarkeit:
Montag, Mittwoch, Donnerstag: 9 bis 16 Uhr
Dienstag: 11 bis 18 Uhr
Außenstellen (telefonische Terminvereinbarung unter 02241/21010):

in Hennef: Freitag von 9 bis 12 Uhr
Wippenhohner Straße 16, 53773 Hennef (im Haus Interkult)
in Sankt Augustin: Donnerstag von 9 bis 15.30 Uhr, Markt 71 (Ärztehaus, 2. OG), Postadresse: Markt 1, 53757 Sankt Augustin
in Troisdorf: Mittwoch von 9 bis 13 Uhr

Hippolytusstraße 48, 53840 Troisdorf (in den Räumen der Aids-Hilfe Rhein-Sieg)

SKM

Katholischer Verein für soziale Dienste im Rhein-Sieg-Kreis e.V.
Geschäftsstelle
Bahnhofstraße 27
53721 Siegburg

Telefon (02241) 1778-0
Fax (02241) 1778-30

E-Mail SKM@Kuttig.net
www.skm-rhein-sieg.de

Einrichtungen und Dienste der Geschäftsstelle Siegburg Erziehungsbeistandschaft

- Die **Erziehungsbeistandschaft** ist eine ambulante Form der Erziehungshilfe nach 30 KJHG mit dem Ziel, Kinder und Jugendliche bei der Bewältigung von Erziehungsproblemen zu unterstützen.

Betreuungen (BtG)

- Führung von amtsgerichtlich bestellten Betreuungen
- Informationen über Vorsorgevollmacht und Betreuungsverfügungen
- Gewinnung, Fortbildung und Beratung ehrenamtlicher Betreuer nach § 1908 ff BGB

Allgemeiner Sozialer Dienst

- Beratungs- und Hilfeangebot des SKM für alle Hilfesuchenden.
- Fachlich kompetente, direkte und persönliche Unterstützung in allen sozialen, psychischen und finanziellen Notlagen ohne Wartezeiten.
- Angebote in Siegburg, Troisdorf, Meckenheim, Eitorf und Bad Honnef

JobJob

Beratungsstellen Arbeit

Wilhelmstraße 74, Siegburg
Telefon: 02241/1778-51
E-Mail: daniela.schmid@skm-rhein-sieg.de

Multiple Sklerose Patienten

MS Vereinigung Bonn/Rhein-Sieg
Kontaktperson für Sankt Augustin:

Frau Lore Dißmann,
Tel.: 02241/27509

Osteoporose-Selbsthilfegruppe

Nähere Auskunft unter
Tel.-Nr.: 0228/432904.

Sozialpsychiatrisches Zentrum

Siegburg - Sankt Augustin - Hennef

Das Angebot:

- psychosoziale Hilfen, Einzel- und Gruppengespräche
- Hausbesuche, Krisenintervention
- „Betreutes Wohnen“, Alltagsbegleitung, Tagesstätte, Kontakt- und Beratungsstelle mit Café
- Sport- und Freizeitaktivitäten

Café sowie Kontakt- und Beratungsstelle

Individuelle Beratung täglich nach telefonischer Vereinbarung.

SPZ

Am Turm 36a
53721 Siegburg
Tel. 02241/938191-0

Ökumenische Initiative

zur Begleitung Schwerkranker, Sterbender und Trauernder e.V. Sankt Augustin

Wer wir sind:

Ein Kreis von Menschen aus den evangelischen und katholischen Gemeinden Sankt Augustins, die im Januar 1995 einen ambulanten Hospizverein gegründet haben: die „Ökumenische Initiative zur Begleitung Schwerkranker und Sterbender e.V. Sankt Augustin“.

Was wir tun:

- Schwerkranke und sterbende Menschen unabhängig ihres Glaubens, Herkunft oder Erkrankung in ihrer vertrauten häuslichen Umgebung unterstützen und begleiten.
- Angehörige und Freunde bei der Betreuung zu Hause entlasten.
- Trauernde begleiten
- Menschen zu ehrenamtlicher Mitarbeit ermutigen und befähigen
- durch Bildungsarbeit das öffentliche Bewusstsein für Krankheit, Sterben, Tod und Trauer verändern

Was wir Ihnen anbieten:

- regelmäßige Besuche bei Ihnen zu Hause ein bis zwei Mal wöchentlich, bei Bedarf öfters
- Zeit für Gespräche, Zuhören, Beratung und Information, Sitzwachen, kleine Besorgungen, Hilfestellung bei Arzt- und Behördenangelegenheiten etc. durch Menschen, die sich auf diese Aufgaben vorbereitet haben (ehrenamtliche Mitarbeiter/-innen)
- Kooperation mit Hausärzt/-innen und ambulanten Pflegediensten
- Kostenfreiheit und Verschwiegenheit
- Möglichkeit zur Teilnahme an einem wöchentlichen Gesprächskreis in Zeiten der Trauer mit gleichfalls Betroffenen oder auch Einzelgespräche für Trauernde

Dirk Molly

STOFFE · GARDINEN



... aktuelle Modestoffe in riesiger Auswahl

Siegburg · Luisenstr. 95 · Tel. 02241 - 65308
www.dirkmolly.de

Was wir darüber hinaus anbieten:

- Vorbereitungs- und Vertiefungskurse für Menschen, die sich für dieses Thema und für eine mögliche Mitarbeit interessieren.
- öffentliche Veranstaltungen in den verschiedenen Gemeinden Sankt Augustins zu wichtigen Themen und Fragen der ambulanten Hospizarbeit

WIE, WANN und WO Sie uns erreichen können:

Telefon 02241/29792

Hebammenzentrale

Bonn/Rhein-Sieg

Die Hebammenzentrale besteht seit August 1996 und hat die Aufgabe, schwangeren Frauen Hebammen zur Geburtsvorbereitung, -begleitung, sowie Vor- und Nachsorge zu vermitteln. Auf diese Weise wird es wesentlich einfacher, ohne lästiges Herumtelefonieren, eine geeignete Hebamme zu finden. Die Zentrale hat die Telefonnummer **0180/5353527**

und ist von montags bis freitags von **9.30 bis 11.30 Uhr** besetzt. In der übrigen Zeit läuft ein Anrufbeantworter, so dass Anfragen innerhalb eines Tages beantwortet werden.

Deutscher Kinderschutzbund e.V.

Tel. 02241/9237603

Kreisweite Anlauf- und Beratungsstelle gegen sexuellen Missbrauch, Misshandlung und Vernachlässigung, anonym Mo. - Do. 9 - 12 Uhr; Absprache von persönlichen Terminen

Kinder- und Jugendtelefon

Montag bis Samstag:

14 bis 20 Uhr

Telefon: 116111

E-Mail-Beratung. Über das Internet-Portal der Nummer gegen Kummer werden schriftliche Anfragen persönlich beantwortet.

Patienteninitiative ProPatient

Sankt Augustin e.V.

Hilfe für den Patienten durch
- Information

Ihr Partner aus & für die Region

Liebe Kunden,
gerne nehmen wir uns viel Zeit für Sie!
Daher bitten wir Sie, einen Termin für ein ausführliches Beratungsgespräch zu vereinbaren.

TERRALIVING®
TERRASSENDÄCHER | WINTERGÄRTEN | MARKISEN

TerraLiving GmbH
Am Turm 28
53721 Siegburg

+49 (0) 2241 30 15 266
info@terraliving.de
www.terraliving.de

- Terrassendächer
- Wintergärten
- Glasoasen • Markisen



- Beratung
 - Weitervermittlung von Fachleuten
 - Erfahrungsaustausch
- Ansprechpartnerin: Karin Schmi-
der, Tel.: 02241/332433

DIANOVA

Le Patriarche Deutschland e.V.

Leben ohne Drogen

Stationäre Therapie für Drogen-

abhängige in weltweit 200 Einrichtungen, Information, Rehabilitation und Wiedereingliederung. Betreuung von HIV-Infizierten und -Kranken
Kontaktstelle: 53757 Sankt Augustin, Am Wolfsbach 107,
Tel.: 02241/29552
Rehabilitationscenter: 32694 Dörentrup, Am Krubberg 6-10,
Tel.: 052/656439

Seit über 20 Jahren in Troisdorf



GOLD UND SILBER ANKAUF

Sofortige Barauszahlung

Fragen Sie uns – Verkaufen Sie ihr Gold nicht ohne Vergleichsangebot!
VERGLEICH MACHT REICH!

Für Goldankauf bitte einen Termin vereinbaren!

Infos unter: **02241 - 9744761**

Urlaub vom 11.10. - 22.10.2025

Öffnungszeiten:
Mo. - Fr. 10.00-17.00 Uhr durchgehend
Sa. 10.00-14.00 Uhr
Termine nur nach Vereinbarung

Batteriewechsel 4,00 €

Große Auswahl an Trau- und Verlobungsringen vor Ort www.trauringe4u.de

Altgold-Silber-Platin-Barren-Münzen-Besteck
Medaillen und Zahngold (auch mit Zähnen)
Ankauf von versilbertem Besteck (80 / 90 / 100 Auflage)
Ankauf von Marken-Uhren

Gerne Hausbesuche nach Terminvereinbarung! Kein Weg ist mir zu weit!

Kölner Straße 86 (gegenüber der Kreissparkasse) • Telefon: 02241/9744761



FAMILIEN

ONLINE:

RUNDBLICK-SANKT-AUGUSTIN.DE



Kinderschutzbund Ortsverband
Sankt Augustin

Kölnstraße 112
53757 Sankt Augustin
Tel.: 02241/28000, Fax 02241/203004
info@kinderschutzbund-sankt-augustin.de
Telefonisch sind wir zu erreichen von
Montag - Freitag 9 Uhr - 11 Uhr
Dienstag - Donnerstag
14 Uhr - 16 Uhr
Beratungstermine nach Vereinbarung
Wir bieten Hilfen für Kinder, Jugendliche und Eltern:
- **Anlauf- und Beratungsstelle** bei Misshandlung, Vernachlässigung und sexuellem Missbrauch von Kindern und Jugendlichen
- **Hausaufgabenbetreuung**
- Erteilung von Auskünften und



MARKISENVIELFALT

19% HERBST-RABATT
im Oktober, auf Markisen und Modelle, u.a. wie Abbildung

Infos & Termin unter: **0228 - 46 69 89**
Röhlfeldstr. 27 • 53227 Bonn-Beuel • info@franz-aachen.com



Kaminwelt Hennef

Kamine - Kaminöfen
Specksteinöfen - Kachelöfen

Frankfurter Str. 52 • 53773 Hennef • Tel 02242 7966 • www.kaminwelt-hennef.de

allgemeinen Informationen
- **Kinder- und Jugendtelefon**
Montag bis Freitag von 14 - 20 Uhr
Telefon **0800/1110333** (Anruf kostenlos)
- **Schülersprechstunden** an allen weiterführenden Schulen von Sankt Augustin

Suchthilfe-Info-Telefon im Rhein-Sieg-Kreis
- Wegweiser zu den vielfältigen Angeboten und Hilfen für Suchtkranke und deren Angehörige im Rhein-Sieg-Kreis **Rufnummer: 02241/1478622**
Montag, Dienstag, Donnerstag 9 - 16 Uhr
Mittwoch und Freitag 9 - 12.30 Uhr
Außerhalb dieser Zeiten ist ein Ansagetext geschaltet.

OA-Selbsthilfegruppe für Menschen mit Essproblemen
dienstags von 19.30 bis 21 Uhr
Dientrich-Bonhoeffer-Haus
Dietrich-Bonhoeffer-Str. 39
Sankt Augustin-Mülldorf
(B 56, Straßenbahn Linie 66, Haltestelle Mülldorf)
St.augustin@overeatersanonymous.de
Tel.: 02241/28933 Lotte
Tel.: 02241/337691 Christiane

Deutscher Dachverband Legasthenie Regionalgruppe NRW
Informationen zum Thema:
LRS, Legasthenie, Dyskalkulie (Rechenschwäche) und Lernschwierigkeiten
Geschäftsstelle:
An den Drei Eichen 41
53757 Sankt Augustin
Tel.: 02241/1484391
www.dvld.de

Leben mit Krebs

Hilfe für Betroffene im Rhein-Sieg-Kreis e. V.
Die Diagnose Krebs stellt Patienten und Patientinnen sowie Angehörige vor vielfältige Herausforderungen und Belastungen. Der gemeinnützige Verein Leben mit Krebs e.V. will Betroffenen und Angehörigen Anregungen geben sowie unterstützende Angebote machen. Mehr hierzu unter: www.lebenmitkrebs-rsk.de
In unseren Selbsthilfegruppen geben wir Anleitung und Hilfe für den Umgang mit der Krebserkrankung.
Hilfe zur Selbsthilfe - Betroffene helfen Betroffenen
Geschulte, krebsbetroffene Mitglieder des Vereins möchten Ihnen helfen, diese Veränderungen anzunehmen und zeigen, dass es auch mit der Krebserkrankung ein erfülltes Leben geben kann.
Dies gilt auch und besonders dann, wenn Sie sich mit der Diagnose "metastasierter Krebs" auseinander setzen müssen!
Gerne tauschen wir uns auch mit Ihnen am Telefon aus und/oder treffen uns auch mit Ihnen nach individueller Vereinbarung.
Offene Gesprächskreise
Silvia Klein:
Telefon: 02241/2516636
E-Mail: klein.silvia.lmk@email.de
Resi Bauer-Kocar:
Mobiltelefon: 0152/29230697
Telefon: 02241/336180
E-Mail: r.bauerkocar@web.de

Männer mit Krebs

Siegburg und Umgebung
„Von Mann zu Mann“, so lautet das Motto (nicht nur) unserer Selbsthilfegruppe. Wir wollen miteinander Erfahrungen austauschen, uns gegenseitig Hilfestellungen geben oder Hilfe vermitteln. Unsere Treffen finden jeden dritten Donnerstag im Monat um 19 Uhr im „Denkraum“, Haufeld 2a, Siegburg statt.
Kontakte, Termine und andere wichtige Informationen findest du auf unserer Homepage: www.mmk-su.info
Du kannst einfach dazu kommen, eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

Morbus Bechterew
Ganzjährige Gymnastikangebote ohne Ferienpause:
MB-Patienten, die Fragen haben

oder sich der Selbsthilfegruppe anschließen möchten, wenden sich an die Gruppensprecherin Olga Eckstein, Tel. 0176/70176644 oder den stellvertretenden Gruppensprecher Andreas Klaus, Tel. 02241/1484864
Weitere Informationen finden Sie auch unter: <http://www.dvmb-nrw.de/gruppen/rhein-sieg>.

Selbsthilfegruppe für seelische Gesundheit

(Emotions-Anonymous / EA)
Wir teilen im Gespräch Erfahrung, Kraft und Hoffnung.
Kontakt:
Silke: 0151/16573691
Norbert: 0160 97319919
EA-Sankt-Augustin@web.de
samstags, 18.15 Uhr
Markt 1 (Club),
53757 Sankt Augustin

Selbsthilfegruppe Skoliose

Infos für Patienten Interessengemeinschaft und SHG für Skoliose, Kyphose und Morbus Scheuermann Betroffene in Bonn/Köln, Rhein-Sieg-Kreis und Umgebung
Ansprechpartner: S
Johannes Moog
53721 Siegburg,
Mobil: 0175/4868358
www.skoliose-selbsthilfegruppe-bonn.de
info@skoliose-selbsthilfegruppe-bonn.de
Eigene Schwimmgruppe für Betroffene, Aquapower, Aquajogging, Schwimmkurs
Infos für Betroffene, Therapeuten-Netzwerk, Sport- und Motivationsgruppe, Hilfe zur Selbsthilfe

Gesundheitsagentur AIDS-Hilfe Rhein-Sieg e.V.

Beratung und Begleitung von HIV Positiven Menschen im Rhein-Sieg-Kreis
Telefon: 02241/979997
info@gesundheitsagentur.net
Präventionsveranstaltungen/Multiplikatorenschulung für Gruppen, Vereine, Schulen, Pädagogen, etc. nach telefonischer/schriftlicher Vereinbarung
Telefon: 02241/9799982
breyer@gesundheitsagentur.net
Hippolytusstraße 48
53840 Troisdorf

Demenzsprechstunde

Kostenfrei im Seniorenzentrum Siegburg,
Friedrich-Ebert-Straße 16, Siegburg.

Immer am 2. Mittwoch eines jeden Monats von 16.30 bis 18 Uhr. Parkmöglichkeit ist vorhanden. Hier können in einer Gruppe von betroffenen Angehörigen Fragen zu Alzheimer und anderen Demenzerkrankungen erörtert werden. Begleitung: Facharzt Kelzenberg und Fachkraft des Hauses, Telefon: 2504-2000

Ergänzende Unabhängige Teilhabe-Beratung Rhein Sieg (EUTB)

Träger: Der Paritätische NRW Landgrafenstraße 1 / Sieglerer Straße 100 (barrierefrei) 53842 Troisdorf 02241 2014296 teilhabeberatung-rhein-sieg@paritaet-nrw.org Offene Sprechstunde: dienstags 10 bis 13 Uhr und individuelle Beratungstermine nach Vereinbarung. Diese Angebot richtet sich an Menschen mit Beeinträchtigungen

Kontaktbüro Pflegeselbsthilfe Rhein-Sieg-Kreis

Rhein-Sieg-Kreis, Landgrafenstraße 1, Troisdorf 02241 49 39 301 pflegeselbsthilfe-rhein-sieg@paritaet-nrw.org Dies ist ein Angebot für pflegende Angehörige.

Selbsthilfe-Kontaktstelle Rhein-Sieg-Kreis

Träger: Der Paritätische NRW Landgrafenstr. 1, 53842 Troisdorf Telefon 02241 94 99 99 Öffnungszeiten: Montag und Mittwoch 9 bis 14 Uhr Donnerstag 11 bis 16 Uhr und nach Vereinbarung

Beratungsstelle für Eltern, Kinder und Jugendliche

Familienberatung und Fachstelle gegen sexualisierte Gewalt der Stadt Sankt Augustin Eibenweg 2 53757 Sankt Augustin Tel.: 02241 28482 familienberatung@sankt-augustin.de Öffnungszeiten:

Montag bis Freitag 8.30 bis 12.30 Uhr Montag bis Donnerstag 13.30 bis 17 Uhr In jeder Familie kann es belastende Situationen geben, in denen Unterstützung und Beratung hilfreich sein können.

- Kinder, Jugendliche, Eltern und Bezugspersonen können sich an uns wenden
 - Wir bieten Diagnostik, Beratung und therapeutische Unterstützung
 - Unser Angebot ist kostenlos und verschwiegen
 - Auch Fachkräfte erhalten Unterstützung
- Weitere Informationen unter: www.sankt-augustin.de/erziehungs-und-familienberatung

Beratung der ehrenamtlichen Behindertenbeauftragten

Offene Sprechstunde mittwochs zwischen 10 und 12 Uhr. Kontakt: Stadt Sankt Augustin, Rathaus, Markt 1, Zimmer 9 (Erdgeschoss), Tel. 02241 243-401,

E-Mail: behindertenbeauftragte@sankt-augustin.de.



OPEL
...und freie Werkstatt, alle Marken

Nachhaltig IST den „Alten“ reparieren.

AHH
AUTO-HAUS HENNEF
Frankfurter Strasse 135
53773 Hennef
Tel.: 02242-92150
www.ahh-haus.de

BETTENWOCHEN BEI BETTEN STAR
ERFOLGREICH DURCH EIGENE BODYPUR SCHLAFSYSTEME



BODYPUR
YOUR SLEEP



KISSEN BODYPUR WAVE & BODYPUR SOFT **79 €**
statt 99 €

MATRATZE BS VITAL



20 cm MDI-Schaumkern mit 7 Zonen, Raumgewicht 45 kg, Tencel-Bezug, abnehmbar und waschbar auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm **jetzt 399 €**
statt 699 €

MATRATZE BS COMFORT



20 cm MDI-Schaumkern mit 7 Zonen, Raumgewicht 55 kg, Tencel-Bezug, abnehmbar und waschbar auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm **jetzt 799 €**
statt 999 €

MATRATZE BS PREMIUM



20 cm MDI-Schaumkern mit Soja-Anteil mit 7 Zonen Raumgewicht 70 kg, Silver Guard Bezug, abnehmbar, antibakteriell, waschbar auf 60°C, Größen: 90, 100 x 200 cm **jetzt 999 €**
statt 1.299 €



BERATUNGSTERMIN SICHERN
AUF WWW.BETTEN-STAR.DE ODER WWW.BODYPUR.DE
SIEGBURG Mühlenstraße 20, Tel. 0 22 41 / 5 76 76
BAD HONNEF-ROTTBITZE Himberger Str. 2, Tel. 0 22 24 / 12 21 411





O P E L

...und freie
Werkstatt, alle Marken

**Ob Unfall,
Inspektion
oder Panne...
Wir helfen IHNEN!**

AHH
AUTO-HAUS HENNEF

Frankfurter Strasse 135
53773 Hennef
Tel.: 02242-92150
www.ahh-haus.de

REGIONALES

Energie-Dialog für Eigenheimbesitzerinnen

Mein Haus fit für die Zukunft machen

Die Kooperationspartner Energieagentur Rhein-Sieg, Verbraucherzentrale NRW und Stadt Sankt Augustin bieten am 30. Oktober eine Vortragsveranstaltung zur energetischen Sanierung an, die sich rein an Frauen richtet. Viele Eigenheimbesitzerinnen stehen beispielsweise unter akutem Handlungsdruck, weil die Heizung oder die Fenster ausgetauscht werden müssen.

Bei anderen sind gerade die Kinder ausgezogen und das Haus

soll altersgerecht umgebaut werden. Wieder andere haben ein Haus geerbt und befinden sich nun in einer ihnen unbekannten Situation.

Und dann gibt es noch Übergangsfristen aus dem Gebäudeenergiegesetz, die kaum jemand versteht.

Referentin ist die Energieberaterin der Verbraucherzentrale NRW, Waltraud Clever. Sie geht an dem Nachmittag auf den Heizungstausch, den Einsatz erneuerbarer Energien im Eigenheim,

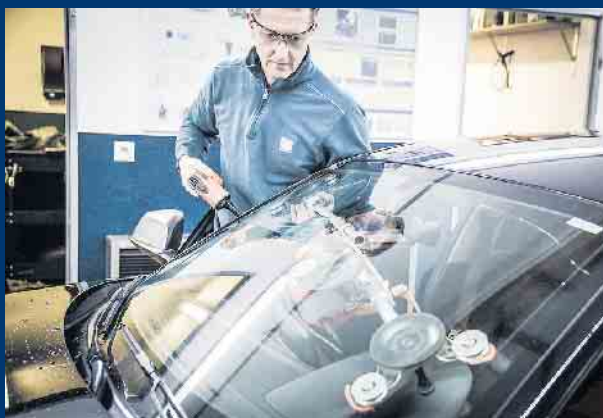
Fenster- und Türentausch sowie den altersgerechten Umbau der Immobilie ein. Die Teilnehmerinnen haben im Anschluss die Möglichkeit, Fragen an die Referentin zu stellen.

Termin ist Donnerstag, 30. Oktober, Beginn ist um 15:30 Uhr, die Teilnahme ist kostenlos. Veranstaltungsort ist Raum 4.15 in der 3. Etage des Technischen Rathauses, An der Post 19 in 53757 Sankt Augustin.

Um Anmeldung wird gebeten bis zum 28. Oktober unter info@energieagentur-rsk.de oder 02242-969300.

Ob kleiner Steinschlag oder großer Riss:

**Wir reparieren
wenn möglich
und tauschen
die Scheibe
wenn nötig.**



- ✓ Schnelle und professionelle Beseitigung von Steinschlagschäden.
- ✓ Fachmännischer Austausch der kompletten Windschutzscheibe.
- ✓ Für Sie kostenlos bei vorhandener Teil- oder Vollkaskoversicherung.



CarTec
Bosch Service

Ihre Auto-Werkstatt für alle Marken!

Bosch Car Service
...alles, gut, günstig.



Reparatur-Service-Instandsetzung | Ihr Service Partner rund ums Auto
Frankfurter-Straße 1-5 | 53721 Siegburg | Tel. 02241-9998590
Email: cartec-siegburg@t-online.de | www.cartec-siegburg.de
Kfz-Meisterbetrieb | Kfz-Sachverständigenbüro

Online- Vortrag: Neues Wissen rund um PV - Ü20-Anlagen, Solarpflicht und mehr

Die Energieagentur Rhein-Sieg und die Verbraucherzentrale NRW laden am 9. Oktober, um 18 Uhr, zu einem Online-Vortrag ein.

Dieser richtet sich an Eigenheimbesitzer, deren Photovoltaikanlagen 20 Jahre oder älter sind und nun nach Ablauf der EEG-Förderung funktionieren, aber den Anspruch auf eine feste Einspeisevergütung verloren haben.

Stephan Herpertz, Energieberater der Verbraucherzentrale NRW, geht dabei auf die rechtlichen und technischen Optionen wie Weiterbetrieb, Umstellung auf Eigenversorgung oder Repowering ein. Darüber hinaus sind Themen wie Reststrom ins Netz einzuspeisen, die Solarpflicht in NRW und andere neue Regelungen ebenfalls zentrale Inhalte des Vortrags.

Die Teilnahme an der Veranstaltung ist kostenlos. Den Zugangslink finden Interessierte unter www.energieagentur-rsk.de/pv-ue20.

Lust auf einen Job, der gesund macht?

**Bewirb dich für unsere Station als
Gesundheits- und Krankenpfleger
oder Physician Assistant (m/w/d) in
Voll-, Teilzeit oder als Aushilfe:**

Tagdienst oder Nachtdienst

- Entweder ausschließlich Früh- und Spätdienste (07-21:00 Uhr) auf unserer interdisziplinären Bettenstation oder ausschließlich Nachtdienste.
- Unbefristeter Arbeitsvertrag in einer etablierten, krisensicheren und inhabergeführten Privatklinik
- Mitarbeit in einem engagierten, familiären und interdisziplinären Team mit Duz-Kultur auf Augenhöhe
- Modernste Technik
- Angenehme Arbeitsatmosphäre in Rheinnähe
- Mitarbeiterangebote bei namhaften Anbietern
- Betriebliche Altersvorsorge, die über die gesetzlichen Vorgaben hinaus geht
- Kostenfreie Nutzung unserer Trainingsfläche

**Einfach den QR-Code scannen um alle wichtigen
Informationen zu erhalten! Mehr auf:**
www.betaklinik.de/stellen



Beta Klinik GmbH - Joseph-Schumpeter-Allee 15 - 53227 Bonn - 0228 909075-0

Die vier Säulen einer Plameco-Spanndecke!



Morgens ist noch alles wie immer und abends gehören auch Sie plötzlich zu den Menschen, „die man sofort erkennt“, weil Sie sich an ihrer renovierten Zimmerdecke nicht sattsehen können! Denn die flexiblen Spanndecken von Plameco werden meist an nur einem Tag montiert. Eine Plameco Spanndecke macht Wohn-, Schlafräume sowie Bäder nicht nur gemütlicher sie passen sich aufgrund der vielfältigen Gestaltungsmöglichkeiten auch vollständig in das Einrichtungs- oder Farbkonzept Ihrer Räume ein. Dazu stehen Ihnen unzählige verschiedene Kombinationsmöglichkeiten aus Deckenmaterialien, Zierleisten und Accessoires zur Verfügung. Wir von Plameco RheinSieg / Köln sprechen gerne von den 4 Säulen einer Plameco-Spanndecke und beraten Sie gerne. Über eine schöne Optik hinaus und erstellen wir mit Ihnen ge-

meinsam auch ein individuelles Beleuchtungskonzept für Ihre Räume. Denn eine biodynamische, individuell geplante LED-Beleuchtung, schalt- und dimmbar, warm oder kalt, rundet jede Plameco Decke ab. Spanndecken von Plameco sind wartungsarm, langlebig, allergenresistent und feuchtigkeitsbeständig. Deswegen eignen sie sich auch ideal für den Einsatz in Badezimmern, Küchen und Schwimmbädern und werten diese optisch gleichzeitig auf.

Auch können Plameco Spanndecken die Akustik Ihres Raumes maßgeblich verbessern, ohne dessen Gestaltung zu beeinträchtigen. Dazu wird ein akustischer Korrektur unsichtbar in die Decke integriert. Letztendlich noch ein High-Light ist unser Infrarot-Deckenheizung. Die ebenfalls unsichtbar in die Spanndecke von Plameco integriert wird und den Raum mit einer wohltuenden und Allergikerfreundlichen Wärme erwärmt. Das Steuern und Erstellen von Heiz-

profilen geht bequem über Funk oder per App Smart-Home. Wenn auch Sie mit einer Plameco Spanndecke „morgen schöner wohnen“ möchten, besuchen Sie unsere **Deckenschau-Tage** in der Frankfurter Str. 493 in 51145 Köln Porz-Urbach

Wir freuen uns auf Sie am:
Fr. 10.10.2025 von 11:00 bis 15:00 Uhr
sowie am Samstag 11.10. und Sonntag 12.10.2025 jeweils von 10:00 bis 16:00 Uhr



**Außerhalb der gesetzlichen Öffnungszeiten, keine Beratung, kein Verkauf!*



morgen schöner wohnen

Die 4 Säulen einer Plameco-Decke

- Schöne Optik • gute Akustik
- tolle Beleuchtung • IR-Heizung

Komplettlösung aus einer Hand

Achtung!!! "Deckenschau-Tage"
Freitag 10.10. von 11:00 bis 15:00 Uhr
sowie Samstag 11.10. & Sonntag 12.10. jeweils von 10:00 bis 16:00 Uhr

Plameco Spanndecken
Frankfurter Str. 493
51145 Köln Porz-Urbach
☎ 0176-56056949

Komm vorbei!

Ruf an oder komm in die Ausstellung

SIE WOLLEN IHRE IMMOBILIE VERKAUFEN?



A.K. Rhein Immobilien
VERKAUF | VERMIETUNG | BEWERTUNG

ANKIT KUMAR - IMMOBILIENMAKLER

Jetzt anrufen und kostenfrei ihre Immobilie bewerten



02241 - 8668370



WWW.AK-RHEINIMMOBILIEN.DE

Immobilienverkauf ohne Wertverlust

Durch eine fehlerhafte Immobilienbewertung verkaufen Eigentümer laut neuesten Statistiken im Durchschnitt 10-15% unter dem Marktwert! Bei uns erfahren Sie den wahren Wert Ihrer Immobilie.

Ihr Immobilienmakler für Verkauf, Vermietung und Bewertung Ihrer Immobilie aus Ihrer Region!

Bewertung innerhalb von 48 Stunden fertig | Unkomplizierte Datenerhebung | Über 10 Jährige Erfahrung | Professionelle Ausarbeitung | Kostenfrei und unverbindlich

www.tanzbreuer.de



**NEUE KURSE
STARTEN JETZT!**

PAARTANZ | DISCOFOX
SOLOTANZ | LINEDANCE
SENIORENTANZ
LADYS ONLY

TanzSCHULE**Breuer®**

Ihr Tanzpartner für Hennef



Vielseitig einsetzbar: Furnier ist ein echter Alleskönner



Furnierbäume bei der Verarbeitung. Foto: Schlautmann/IFN

Zülpich. Mit Furnier lassen sich kreative und individuelle Projekte aller Art verwirklichen. Die Basis dafür bilden speziell ausgesuchte Bäume, die mit viel Know-how zu dem edlen und natürlichen Material verarbeitet werden. Nur sehr wenige der gut 40.000 auf der Erde vorkommenden Holzarten lassen sich zu hochwertigem Furnier verarbeiten. „Rund 140 Arten kommen für die Herstellung in Frage und innerhalb dieser Arten gibt es nur wenige Exemplare, die mit innerer Schönheit punkten und sich damit für die Produktion von Furnieren eignen“, so der Forstwirt und Vorsitzende der Initiative Furnier + Natur (IFN), Axel Groh. Notwendig ist unter anderem ein ebener Wuchs und der Stamm muss für eine perfekte Verarbeitung

möglichst rund und kerzengerade sein. „Auch ein gleichmäßiges Rindenbild ist wichtig - am besten ohne störende, große Äste“, so Groh. Spuren von Blitzschlag, Hagel oder Insektenbefall führen ebenfalls dazu, dass ein Baum als Furnierlieferant ausscheidet. Ist das richtige Exemplar schließlich von einem geschulten Auge ausgesucht und ins Furnierwerk transportiert worden, wird der Baumstamm nachhaltig und materialschonend Schicht für Schicht mit verschiedenen Methoden in attraktives Furnier verwandelt.

Die vielen Anwendungsbereiche von Furnier

Es sind vielleicht nicht 1.000 Möglichkeiten, aber mit Sicherheit mehrere hundert, bei denen Furnier seine Stärken ausspielen kann. Weithin bekannt ist die Ver-

kleidung von Oberflächen mit dem Besten des Baumes, insbesondere von Möbeln aller Art, Innen- und Außentüren, Wand- und Decken-

verkleidungen oder Böden. Dazu kommen ästhetische Highlights wie Leuchten, Waschtische oder Badewannen. „Einen weiteren wichtigen Bereich für den Einsatz von Furnieren stellen diverse Gebrauchsgegenstände dar“, so der Geschäftsführer der IFN, Dirk-Uwe Klaas. Dazu zählen unter anderem Rollkoffer, Mousepads, Bankkarten, Hotel- und Visitenkarten, Tisch-Sets, Verpackungsmaterial, Tassen, Teller, Besteck und auch Brillen. „Sogar Kiteboards für Wassersportler, Abfahrtski für die kalte Jahreszeit oder auch Longboards für Sonnenanbeter in der Stadt und auf dem Land können heute mit Furnier hergestellt bzw. veredelt werden“, so Klaas. Auch aus dem Musik-Business ist Furnier nicht wegzudenken. Seien es Streich- und Zupfinstrumente, raffiniert gemusterte Schlagzeuge, Bässe und E-Gitarren oder edle Klaviere und Konzertflügel: Furnier macht mit seinem attraktiven Erscheinungsbild und seiner Naturnähe aus jedem für eine Veredelung geeigneten Gegenstand



Mit Furnierleuchten wird jeder Raum aufgewertet. Foto: Gofurnit/IFN

LAGERVERKAUF
BODENBELÄGE
IN HENNEF

Verkauf: Mo. - Fr. 14:00 - 18:00 Uhr
Samstag 10:00 - 15:00 Uhr



Parkett | Kork | Laminat | Vinyl

GROSSE AUSWAHL AN QUALITÄTSBÖDEN AUS ÜBERPRODUKTIONEN UND SONDERPOSTEN.

Bangkirai-Terrassendielen
in 1A-Qualität

CLIC-Vinyl ab € 19,95/qm
Holz- und Steindekore verfügbar

parku-flex Lambertz GmbH | Hossenberg 3 | 53773 Hennef
Telefon: 02242 / 91 555 93 | www.parku-flex.de

RUND UM MEIN ZUHAUSE



Edel und einzigartig: Furnierte Möbel. Foto: String Furniture/IFN

ein Kunstwerk mit Unikatgarantie. IFN/DS Initiative Furnier + Natur (IFN) e.V. Weitere Infos zum Thema Furnier unter www.furnier.de oder www.furniergeschichten.de sowie auf Instagram unter [#furnier_und_natur](https://www.instagram.com/furnier_und_natur)

**HAUSMEISTERSERVICE
•DMS•**
Dimitar & Michail Stojanov

Jetzt Termin vereinbaren:
☎ 0175 / 33 40 149
✉ hausmeisterservice-dms@web.de

Hausmeisterservice DMS | Dimitar & Michail Stojanov
Rathausallee 46 · 53757 Sankt Augustin

- Gartenpflege (Hecken- & Baumschnitt)
- Objektbetreuung
- Treppenhausreinigung
- Winterdienst

Professionelle Dienstleistungen rund um Ihr Zuhause

PLAMECO
SPANNDECKEN

morgen schöner wohnen

Die 4-Säulen einer Spanndecke

- Schöne Optik • Beleuchtung
- Weiche Akustik • IR-Heizung

Plameco live Erleben
Immer für Sie vor Ort!
Dienstags von 14:00 – 18:00 Uhr
Freitags von 11:00 – 15:00 Uhr

Plameco Spanndecken
Frankfurter Str. 493
51145 Köln Porz-Urbach
☎ 0176-56056949
plameco.de/koeln

Komm vorbei!

* Außerhalb der gesetzlichen Öffnungszeiten. Keine Beratung, kein Verkauf!

Ruf an oder komm in die Ausstellung

10% auf alle WAREMA-Produkte im Oktober!

Auf alle WAREMA-Produkte, die im Oktober bestellt werden! (gilt auch auf bestehende Angebote und bis Bestelleingang 31.10.2025)

prime / outdoor living experte

Ihre Terrasse wird zur Wohlfühlzone

20% auf LED-Licht und Heizstrahler in Lamaxa-Dächern!

Markisen

Pergola-Markise

Lamellendächer

• Markisen • Jalousien • Sonnensegel • Steuerungen • Rollläden • Elektro-Antriebe • Wintergartenbeschattung • Raffstores • Plissees • Insektenschutz • **Reparaturservice** • Türen • Tore • Fenster

1996 bis 2025 – 29 Jahre

W.A.S.

Sonnenschutz Handels GmbH

53773 Hennef
Frankfurter Straße 11
Telefon 0 22 42 / 86 93 93
info@was-sonnenschutz.de
www.was-sonnenschutz.de

Besuchen Sie unsere Ausstellung möglichst mit Termin!
Telefonisch oder online unter:
www.was-sonnenschutz.de/terminvergabe



Fit im Büro

Gesund und erfolgreich durch den Arbeitsalltag

Der moderne Arbeitsalltag ist geprägt von langen Stunden am Schreibtisch, digitalen Meetings und einem hohen Maß an Konzentration. Gerade im Büro kann es eine Herausforderung sein, körperlich aktiv und geistig frisch zu bleiben. Wer sich fit hält, steigert nicht nur das eigene Wohlbefinden, sondern auch die berufliche Leistungsfähigkeit. Das kann sich auch positiv im Bewerbungsprozess bemerkbar machen.

Bewegung im Berufsalltag: Kleine Schritte mit großer Wirkung

Schon einfache Maßnahmen helfen dabei, mehr Bewegung in den Büroalltag zu integrieren. Aktive Pausen mit kurzen Spaziergängen, Dehnübungen oder ein paar Treppenstufen fördern die Durchblutung und helfen gegen Müdigkeit. Dynamisches Sitzen, also der Wechsel zwischen Sitzen und Ste-



hen, entlastet den Rücken und aktiviert die Muskulatur. Auch kleine Büro-Workouts mit Widerstandsbändern oder Balancekissen lassen sich leicht in den Tagesablauf integrieren.

Ergonomie am Arbeitsplatz: Gesundheit und Produktivität fördern

Ein ergonomisch gestalteter Arbeitsplatz ist nicht nur komfortabel, sondern auch eine wichtige Voraussetzung für langfristige

Gesundheit und Leistungsfähigkeit. Studien zeigen, dass ergonomische Möbel und eine gute Arbeitsplatzgestaltung Rückenbeschwerden, Verspannungen und Konzentrationsprobleme deutlich reduzieren können.

Wichtige Aspekte für einen ergonomischen Arbeitsplatz sind individuell angepasste Stuhl- und Tischhöhen, eine Monitorposition auf Augenhöhe mit ausreichendem Abstand sowie eine gute Beleuchtung durch natürliches Licht und blendfreie Lampen. Auch eine ruhige Arbeitsumgebung mit akustisch optimierten Räumen oder Noise-Cancelling-Technik kann der verbesserten Konzentration beitragen.

Komfort im Büro: Wohlfühlen steigert die Motivation

Ein angenehmes Arbeitsumfeld wirkt sich direkt auf Motivation und Kreativität aus. Pflanzen, persönliche Gestaltungselemente oder eine kleine Lounge-Ecke können das Büro freundlicher machen. Doch auch die Raumtemperatur und die Luftqualität spielen eine wichtige Rolle für das Wohlbefinden.

So lohnt es sich auch mal einen Blick auf das Thermostat zu werfen und regelmäßig die Arbeitsräume zu lüften.

Bewerbungstipps: Fit für den nächsten Karriereschritt

Wer sich beruflich verändern möchte, sollte nicht nur fachlich, sondern auch persönlich überzeugen. Ein gesunder Lebensstil und ein aktiver Umgang mit dem Arbeitsalltag können dabei ein echter Vorteil sein.

Für eine erfolgreiche Bewerbung ist ein selbstbewusstes Auftreten entscheidend. Wer sich fit und wohl fühlt, strahlt das oft auch aus. Soft Skills wie Belastbarkeit, Selbstorganisation und Gesundheitsbewusstsein sind in vielen Branchen gefragt.

Ein gesunder Büroalltag ist keine Nebensache, sondern eine wichtige Grundlage für beruflichen Erfolg. Wer Bewegung, Ergonomie und Komfort in den Arbeitsalltag integriert, schafft die besten Voraussetzungen für eine produktive Karriere.



rundblick-sankt-augustin.de/e-paper

rundblick

Sankt AUGUSTIN

Birlinghoven, Buisdorf, Hangelar, Meindorf, Menden, Mülldorf, Niederpleis und Sankt Augustin-Ort
Kommt jede Woche zu Ihnen

WIR SUCHEN DICH

Für unsere Zeitung in Sankt Augustin suchen wir einen engagierten

Zustellerbetreuer (m/w/d)

auf **Minijobbasis**. Diese Position eignet sich besonders gut für ehemalige Postbedienstete.

- Als idealer Kandidat verfügst du über Organisationsgeschick, Durchsetzungsvermögen und gute Ortskenntnisse.
- Du bist kontaktfreudig, zeigst Eigeninitiative und hast eine positive Ausstrahlung.
- Ein eigenes Fahrzeug ist Voraussetzung für diese Tätigkeit.

Wir freuen uns darauf DICH kennen zu lernen!

Bitte sende deine Bewerbung per E-Mail an **personal@regio-pressevertrieb.de**. Bei Rückfragen stehen wir Dir gerne telefonisch unter **02241-260 419** zur Verfügung.

REGIO

• pünktlich • zielgerichtet • lokal

PRESSE VERTRIEB GmbH

Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



Wir suchen AUSTRÄGER/*/INNEN

jeden Alters für den RUNDBLICK SANKT AUGUSTIN in

- ☐ **Meindorf**
☐ **Niederpleis**
- ☐ **Hangelar**
☐ **Stadtmitte**

Gerne per
WhatsApp



+49 2241260380

Sie verteilen HIER, in Ihrem Wohngebiet

nur wenige Stunden im Monat | freitags oder samstags | Prospekte sind in die Zeitungen bereits maschinell eingelegt | einzige Voraussetzung: Sie sind mindestens 13 Jahre alt

Wir freuen uns auf Sie, bewerben Sie sich jetzt

- regio-pressevertrieb.de/bewerbung
- oder unteren Abschnitt in DRUCKBUCHSTABEN ausfüllen und senden an:
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH · z. Hd. Frau Rohloff · Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
 FON 02241 260-380 · E-MAIL mail@regio-pressevertrieb.de



oder mit diesem
QR-Code
bewerben!



AUSTRÄGER/*/INNEN für den RUNDBLICK SANKT AUGUSTIN in

- ☐ **Meindorf**
☐ **Hangelar**
☐ **Niederpleis**
☐ **Stadtmitte**

An
REGIO PRESSE VERTRIEB GmbH
 Frau Rohloff
 Kasinostraße 28-30
 53840 Troisdorf

.....
Name, Vorname

.....
Straße, Hausnummer

.....
PLZ, Ort

.....
Telefon (für evtl. Rückfragen) / Geburtsdatum

.....
E-Mail

Die nächste Ausgabe erscheint am:
Samstag, 11. Oktober 2025
Annahmeschluss ist am:
08.10.2025 um 10 Uhr

RAUTENBERG MEDIA Zeitungspapier –
PEFC & FSC:
Made of paper awarded the EU Ecolabel
LIC no. NOR/011/002, supplied by Norske Skog

IMPRESSUM

RUNDBLICK SANKT AUGUSTIN

HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG

RAUTENBERG MEDIA KG
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf
HRA 3455 (Amtsgericht Siegburg)
USt-ID: DE214364185
Komplementär: Dr. Franz-Wilhelm Otten
Tel. 02241 260-0
willkommen@rautenberg.media

Verantwortlich gemäß § 18 Abs. 2 MStV:
Nathalie Lang und Corinna Hanf
Verantwortlich für den Anzeigenteil:
Dunja Rebinski

ERSCHEINUNG wöchentlich

RUBRIKWEISE

INHALTLICHE VERANTWORTUNG
Politik (Mitteilungen der Parteien):

CDU Sascha Lienesch
SPD Sascha Bäscher
FDP Jörg Pütz
Bündnis 90 / Die Grünen
Janne Lücke

Aufbruch! Sankt Augustin Freie Wähler e.V.
Wolfgang Köhler

Die inhaltliche Verantwortung für die Beiträge in den oben
genannten Rubriken liegt bei den jeweils benannten Personen
bzw. Institutionen. Die Redaktion nimmt keine inhaltliche
Prüfung dieser Beiträge vor.

Verteilung & rechtliche Hinweise

Kostenlose Haushaltsverteilung in Sankt Augustin. Keine
Zustellgarantie. Einzelheft: 5,00 € zzgl. Porto (Bestellung
über die Herausgeberin). Geschützte Warenzeichen sind
meist nicht gesondert gekennzeichnet; fehlende Hinweise
begründen kein Nutzungsrecht. Namentlich gekennzeich-
nete Beiträge geben nicht zwingend die Meinung der Re-
daktion wieder.

Pressematerial & eingesandte Inhalte

Eingesandtes Material wird nicht zurückgesandt. Ein An-
spruch auf Veröffentlichung besteht nicht. Die Einreichenden
haften für Inhalte, Rechtmäßigkeit und vollständige
Quellenangaben. Mit der Einreichung wird Rautenberg Me-
dia ein einfaches Nutzungsrecht zur Veröffentlichung in
Print- und Onlineversion eingeräumt – auch für Bildmate-
rial. Die Einreichenden garantieren die Rechteinhaber-
schaft und stellen Rautenberg Media von Ansprüchen Dritter
frei. Bei versehentlichem Weglassen von Namens- oder
Quellenangaben verzichten sie auf daraus entstehende An-
sprüche. Fremdbeiträge erscheinen auf Verantwortung der
jeweiligen Einreichenden. Die Redaktion wählt aus und be-
arbeitet, übernimmt aber keine Haftung für Inhalte.

KONTAKT

MEDIENBERATER

Marco von Ganski
Fon 02241 260-414
m.vonganski@rautenberg.media

REPORTER

Herr Peine
hd.peine@rautenberg.media

VERTEILUNG

regio-pressevertrieb.de
Regio Presse Vertrieb GmbH
mail@regio-pressevertrieb.de

VERKAUF

Fon 02241 260-112
verkauf@rautenberg.media

REDAKTION

Fon 02241 260-250 / -212
redaktion@rautenberg.media

RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenberg.media
facebook.de/rautenbergmedia
instagram.de/rautenberg_media
vimeo.com/rautenbergmedia

ZEITUNG

rundblick-sankt-augustin.de/e-paper
rundblick-sankt-augustin.de

SHOP

rautenberg.media/anzeigen

■ ZEITUNG
■ DRUCK
■ WEB
■ FILM

RAUTENBERG
MEDIA

PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

www.rautenberg.media/kleinanzeigen

Angebote

Land u. Forst

agria Einachser Motormäher &
Ersatzteile

Müller Maschinen Troisdorf,
02241-949090

Kaufgesuch

Frau Stefan kauft

Pelze, Lederjacken, Schreib-Nähma-
schinen, Abendgarderobe, Porzellan,
Zinn, Krüge, Trachten, Taschen, Uhren,
Münzen, Schmuck, Zahngold, Silber-
besteck, Bilder, Ölgemälde, Bernstein,
Hirschgeweihe, seriöse Kaufab-
wicklung. TEL: 015787151734, Mo-So,
9-20 Uhr.

Stellenmarkt

Rechtsanwaltsfachangestellte /
versierte Schreibkraft, m/w/d, auf
Minijobbasis, gesucht von Rechts-
anwaltskanzlei im Raum Troisdorf/
Bonn. Bewerbungen an:
info@ra-reiss.de

Verkäufe

Verkaufe

Gasgrill, Fernseher 4 Stk. und eine
Gartengarnitur, komplett mit allen
Aufgaben. Tel.: 022419238888

Gesuche

Kaufgesuch

Achtung kauf!

Pelze, Briefmarken, Fotoapparate,
Silberbestecke, Schmuck aller Art,
Uhren, Musikinstrumente.
Tel. 0178 / 4735466

Kaufe Klaviere, Weine & Cognac

Achtung sofort Bargeld für Näh-/
Schreibmasch., Bücher, Tischwäsche,
Rollatoren, Zinn, Tafelsilber, Münzen,
Modeschmuck, Pelze, Armband-/Ta-
schenuhren, Bekleidung D/H! Kaufe
alles aus Wohnungsausschließung. Gerne
machen wir Ihnen ein seriöses Ange-
bot Tel.: 0171-3991619 Hr. Braun

Stellenmarkt

Aushilfe für Bürotätigkeiten
gesucht

In unserer Flugschule in Bonn Hangelar
fallen allg. Bürotätigkeiten an, inkl.
regem Kundenkontakt. Dafür brau-
chen wir Sie! Für zwei Tage in der
Woche von 09 -14 Uhr suchen wir ab
sofort eine Aushilfe auf Minijob-Basis.
Bewerbungen richten Sie bitte an
mohrttc@gmail.com oder
0170-7770771

Familien

ANZEIGENSHOP

GEBURT12.1
43 x 90 mm
ab 52,00 €

Für alles was wirklich zählt!
shop.rautenberg.media

Porsche 911 von privat für privat gesucht -
bitte alles anbieten! Tel. 0178 / 1513151

Suche

renovierungsbedürftige
Wohnung
zum Kauf von Privat.

Tel.: 0151/50 60 96 73

HeimWert

Zahle Bares für Wahres
Kaufe

Alle Pelze & Antiquitäten,
Teppiche, Schmuck,
Münzen, Kristall, alte
Möbel, Briefmarken,
Bücher, Bekleidung,
Näh-Schreibmaschine,
Porzellan, Schallplatten,
Gemälde, etc.
Seriöse, deutsche Firma!
Tel. 0178/1513151

FENSTERPUTZER

☎ 0 22 41-40 41 84 + 01 71-57 43 954

Für privat oder geschäftlich. www.fensterputzer-mielke.de

TERRASSENREINIGUNG & EINFABRTEN
WINTERGÄRTEN & VORDÄCHER

☎ 02241 404184 + 0171 5743954 • www.fensterputzer-mielke.de

KLEINANZEIGEN
ONLINE BESTELLEN
PRIVATE & GESCHÄFTLICH

rautenberg.media/kleinanzeigen

Ihre private*
KLEINANZEIGE
bis 100 Zeichen
in dieser Zeitung

ab 6,99 €

*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

RAUTENBERG MEDIA

NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



110 POLIZEI

112 FEUERWEHR



A POTHEKEN-NOTDIENST

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

Samstag, 4. Oktober

easyApotheke Siegburg City Dr. Irene Pigulla e.K.
Neue Poststraße 1-3, 53721 Siegburg, 02241/8663620

Sonntag, 5. Oktober

Valentin-Apotheke
Burgstraße 6, 53757 Sankt Augustin, 02241/314500

Montag, 6. Oktober

Neue-Apotheke
Kaiserstr. 34, 53721 Siegburg, 02241/63522

Dienstag, 7. Oktober

Biber Apotheke am Friedensplatz
Friedensplatz 9, 53111 Bonn, 0228-97667007

Mittwoch, 8. Oktober

Alfred Nobel Apotheke Kölner Straße
Kölner Straße 51, 53840 Troisdorf, 02241-73100

Donnerstag, 9. Oktober

Marien-Apotheke
Bonner Straße 81, 53773 Hennef, 02242/2714

Freitag, 10. Oktober

Ursula Apotheke
Kölner Str. 3A, 53840 Troisdorf, 02241/999980

Samstag, 11. Oktober

Guten Tag Apotheke Bonn Pützchen
Am Weidenbach 31, 53229 Bonn, 0228/9261680

Sonntag, 12. Oktober

Burg-Apotheke
Burgstr. 20, 53757 Sankt Augustin, 02241/312623

Jeweils ab 9 Uhr bis 9 Uhr Folgetag
Angaben ohne Gewähr



Auch jetzt in Coronazeiten finden die Meetings statt (wir empfehlen jedoch einen Anruf vorher). Coronavorschriften sind einzuhalten.

Meetings

Montag:

19.30 Uhr Troisdorf-Sieglar, Kreuzkirche, Grabenstraße 65, 53844 Troisdorf, 02241/402044 (Karin), 0228/9455050 (Cilli), aa_thomas@gmx.de

Dienstag:

19.30 Uhr Hennef, in der ev. Kirchengemeinde Hennef, Raum „Matthäus“, Bonner Straße 26, 53773 Hennef, 01522/1471126 (Edmund), 02241/8982321 (Stefan), Hennef@anonyme-alkoholiker-rg09.de

Mittwoch:

19.30 Uhr Troisdorf-Oberlar, Martin-Luther-Haus, Am Wildzaun 14, 53842 Troisdorf, 0177/4050 978 (Rita), 02241/71913 (Hanne), RitaTen@gmx.de

Donnerstag:

19.30 Uhr Troisdorf-Mitte, Kath. Pfarrhaus, Gerhardstraße 5, 53840 Troisdorf, 0176/78399950, Kontakt@anonyme-alkoholiker-rg09.de

Freitag:

19.30 Uhr Siegburg, Gemeindehaus der ev. Auferstehungskirche, Annostraße 14, 53721 Siegburg, 02247/968 166 (Roswitha), 02241/8982 321 und 0151 / 1278 3508 (Stefan) Siegburg@Anonyme-Alkoholiker-rg09.de, www.facebook.com/AAin-Siegburg

Selbsthilfegruppe für seelische Gesundheit

(Emotions-Anonymous/EA)

Wir teilen im Gespräch Erfahrung, Kraft und Hoffnung.

Kontakt:

Silke: 0151/16573691

Norbert: 0160/97319919

EA-Sankt-Augustin@web.de

Samstags: 18.15 Uhr

Markt 1 (Club)

53757 Sankt Augustin

ÖRTLICHE NOTDIENSTE

Kinderärztlicher Bereitschaftsdienst

Arnold-Janssen-Straße 29
53757 St. Augustin
02241/234000

Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst

Rhein-Sieg-Kreis
01805 / 986 700

Tierärztlicher Bereitschaftsdienst

Der tierärztliche Bereitschaftsdienst ist über die Anrufbeantworter der jeweiligen Tierarztpraxen zu erfragen.

Tierärztlicher Ringnotdienst

Rhein Sieg

tierarzt-notdienst-rhein-sieg-kreis.de

Krankenhäuser

Asklepios Klinik,
Arnold-Janssen-Str. 29
53757 St. Augustin
02241/249-0

Unfälle, Katastrophen und Gewalttaten

Notfalltelefon

Montag - Freitag von 9 bis 16 Uhr

0172/2671727

Gesundheitsagentur AIDS-Hilfe Rhein-Sieg e.V.

jeden Dienstag anonymer HIV-Schnelltest 9.30 Uhr bis 13 Uhr

02241/9799982

Deutscher Kinderschutzbund Sankt Augustin

02241/28000

Du hast Alkoholprobleme?

Wir können helfen!

Auch oder gerade in Coronazeiten wird sehr viel Alkohol getrunken. Für die, die mit ihrem Alkoholkonsum ein Problem haben, bieten die Anonymen Alkoholiker Hilfe an.

Das geschieht in sogenannten Meetings, in denen Betroffene sich über die Krankheit Alkoholismus austauschen. Diesen Austausch nennen wir Selbsthilfe. Wir kennen voneinander in der Regel nur die Vornamen.

• **Heimweg-Telefon**

Für alle, die sich vom mühsamen Gefühl auf ihrem nächtlichen Weg mit einem netten Gespräch ablenken lassen möchten.

030 120 74 182

So. - Do. 20:00 - 24:00 Uhr

Fr. - Sa. 22:00 - 4:00 Uhr

ALLGEMEINE NOTDIENSTE

- Polizei-Notruf **110**
- Feuerwehr/Rettungsdienst **112**
- Ärzte-Notruf-Zentrale **116 117**
- Gift-Notruf-Zentrale **0228 192 40**
- Telefon-Seelsorge **0800 111 01 11 (ev.)**
0800 111 02 22 (kath.)
- Nummer gegen Kummer **116 111**
- Kinder- und Jugendtelefon **0800 111 03 33**
- Anonyme Geburt **0800 404 00 20**
- Eltern-Telefon **0800 111 05 50**
- Initiative vermisste Kinder **116 000**
- Opfer-Notruf **116 006**





Peter Kittlaus IVD
Immobilien & Hausverwaltung

*„Jetzt bekommst
du dein eigenes
Zimmer im
neuen Zuhause.“*

Sankt Augustin-Niederpleis 457



Großzügiges 2-Familienhaus, ideales Wohnen + Extra-Einkommen

ca. 285,52 m² Wohnfläche, ca. 613 m² Grundstücksfläche, 8 Zimmer, teilunterkellert, Terrasse, 11 Stellplätze, Baujahr 1966, rustikal gehobenes Ambiente

1.250.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage

Energiebedarf: 332,5 kWh/(m²*a),
Effizienzklasse: H, Gasheizung, Baujahr: 2006

Sankt Augustin-Hangelar 450



Moderne Wohnung - altengerecht, hell, gut geschnitten

ca. 88 m² Wohnfläche, 3 Zimmer, Balkon, Keller, PKW-Garage, Baujahr 1982, attraktive Lage

329.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Hausgeld: 288,- €

Energiebedarf: 158,7 kWh/(m²*a),
Effizienzklasse: E, Gasheizung, Baujahr: 2017

Sankt Augustin 495



Freistehendes Einfamilienhaus – Sonniger Garten & gute Lage

ca. 107 m² Wohnfläche, ca. 634 m² Grundstücksfläche, 4 Zimmer, Terrasse, 2 Stellplätze, Garage, Garten, Baujahr 1954

385.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Energieausweis in Bearbeitung
Ölheizung Baujahr: 1995

Sankt Augustin-Buisdorf 410



Gepflegte Einsteiger - Immobilie sucht nette Familie

ca. 100 m² Wohnfläche, ca. 213 m² Grundstücksfläche, 4 Zimmer, Kamin, Garten, überdachte Terrasse, Keller, Garage, Baujahr 1971, gepflegt

349.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Energiebedarf: 159,3 kWh/(m²*a), Energieeffizienzkl. E, Elektronachtspeicherheizung

Baujahr 1980

Sankt Augustin 470



Sehr charmantes Reihenhäus – In ruhiger Lage für Familien

ca. 118,14 m² Wohnfläche, ca. 224 m² Grundstücksfläche, 5 Zimmer, Terrasse, Garten, 2 Stellplätze, Garage, Kamin, Baujahr 1977, regelmäßig modernisiert

395.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Energieausweis in Bearbeitung
Gasheizung

Sankt Augustin-Mülldorf 316



Familienfreundliches Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung

ca. 206 m² Wohnfläche, ca. 686 m² Grundstücksfläche, 7 Zimmer, Terrasse, Balkon, Garten, 4 Stellplätze, Garage, Baujahr 1920/1981

595.000 € zzgl. 3,57 % Käufercourtage
Energieausweis in Bearbeitung
Gasheizung

53721 Siegburg, Bahnhofstraße 12, Telefon 02241-127320
www.immobilien-kittlaus.de