

Zugleich **AMTSBLATT** der **GEMEINDE ALFTER**

Verteilgebiet: Alfter, Gielsdorf, Impekoven, Oedekoven, Witterschlick (mit Volmershoven-Heidgen).

Amtsblatt für die Gemeinde Alfter • 18. Jg. • Nr. 19 • 16. September 2023

Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten

## Bruderschaft lädt zu unvergesslicher Jubiläumsfeier



Mit der Donnerbüchse siegte Oliver Meissner im Königsschießen. Mit dabei waren (v.l.) Jürgen Walbrühl, Frank Söntgen, Claudia Honecker, Königin Ingrid Esser, Harald Haag und Matthias Brehm.

Bericht auf S. 2

**Wir kaufen Ihr Grundstück, Gebraucht- oder Abrissimmobilie zum guten Preis.**

Bernd Schulz  
Real Estate Limited  
Tel. **0228 242 836 35**  
[ankauf@bsreal.estate](mailto:ankauf@bsreal.estate)

**BERND SCHULZ**  
IMMOBILIEN GMBH & CO. KG

Sachverständigenbüro für die Wertermittlung von bebauten und unbebauten Grundstücken

Erstellung von Verkehrswertgutachten z. B. im Erbfall, bei Scheidung, Betreuungsfällen oder beim An- und Verkauf Ihrer Immobilie

Telefon: 0228 - 526 500  
[info@berndschulz.com](mailto:info@berndschulz.com)  
Rochusstraße 194  
53123 Bonn-Duisdorf



**Wohnen mit Stil und Komfort in begehrter Lage von Bonn-Dottendorf in der Nähe zur Uni-Klinik Bonn**  
327 m² Wohnfläche,  
1.221 m² Grundstück, 9 Zimmer  
**1.498.800,00 €**  
Provision: 3,57% inkl. MwSt.

**BERND SCHULZ**  
IMMOBILIEN GMBH & CO. KG

Immobilien sind **Vertrauenssache**

Rochusstr. 194 – 53123 Bonn-Duisdorf – Telefon: 0228-526 500 – [www.berndschulz.com](http://www.berndschulz.com)

**GUTSCHEIN**

Gegen Vorlage dieses Gutscheins erstellen wir Ihnen eine kostenlose Bewertung Ihrer Immobilie zu Verkaufszwecken (Wert **449,00 €**)

## || SCHÜTZ DAS, WAS DIR WICHTIG IST. ||

Das Leben passiert. Wir versichern es.



Tatjana Urfey



Ursula Nettekoven



Simone Becker



Nadine Pauls



Annina Wilden



Kristina Held



Florian Commer



Alexander Radigk



Patrick Schmitz



Ingo Holthoff



Marcel Kuhl



Marina Tolpina



Lothar Urfey

Geschäftsstelle **Lothar Urfey** und Team  
Königstraße 151 - 155 · 53332 Bornheim  
Telefon 02222 93220  
[lothar.urfey@gs.provinzial.com](mailto:lothar.urfey@gs.provinzial.com)

Immer da. Immer nah.

**PROVINZIAL**

# Bruderschaft lädt zu unvergesslicher Jubiläumsfeier

175 Jahre Schützentradition in Alfter-Ort -

Ein Abend voller Überraschungen am 2. September auf dem Schützenplatz

**Alfter-Ort.** Die 1848 gegründete St. Hubertus-Matthäus Schützenbruderschaft Alfter lässt es zu ihrem 175-jährigen Jubiläum noch einmal so richtig krachen. Dieses Mal allerdings nicht mit der Donnerbüchse oder anderem Schießgerät, sondern mit einer Jubiläumsfeier inklusive Festkommers am 23. September, die allen, die sich dieses Fest nicht entgehen lassen, sicherlich noch lange in Erinnerung bleiben wird.

„Das wird eine Nacht voller Tradition, Musik und unvergesslicher Momente“, ist sich Brudermeisterin Gabi Haag sicher. Nach dem Empfang der Gäste (18 Uhr) und der Begrüßung (19 Uhr) wird die Schar der Gratulanten den Alfterer Schützen ihre Aufwartung machen (19.15 Uhr). Um 20 Uhr nimmt die Feier dann richtig Fahrt auf, denn die „Los Ultimos“ spielen zum Tanz auf. Höhepunkt des Abends



Ein Prosit auf ein gelungenes Schützenfest und große Vorfreude auf die Jubiläumsfeier bei (v.l.) Harald und Gabi Haag, Oliver Meissner und Ingrid Esser, Daniel und Katharina Becker. Fotos: WDK

**GENIEßEN SIE DEN SPÄTSOMMER UNTER MARKISEN**

MARKISEN-TÜCHER & -ANLAGEN  
NEUANLAGEN & NEUBEZÜGE  
ZU TOP-PREISEN

**FRANZ AACHEN** ZELTE UND PLANEN GMBH  
Röhlfeldstr. 27 · 53227 Bonn-Beuel · Mo.-Fr. 8-17 Uhr, Sa. 9-13 Uhr

Weitere Infos & Termin unter: (0228) 46 69 89

KURZE LIEFERZEITEN! <<<

## WIR SIND UMGEZOGEN!

Sie erreichen uns in unseren neuen Räumlichkeiten auf der Klara-M.-Fassbinderstraße 7 in 53121 Bonn!



Grabmale  
Natursteine

**JOSEF SIMON**

Steinbildhauermeister · Staatl. gepr. Restaurator

- Grabsteine und Einfassungen
- Denkmäler
- Restaurationen
- Instandsetzung antiker Schriften

Klara-M.-Fassbinderstr. 7  
53121 Bonn

☎ 0228-616112

0172-2502995

www.steinmetz-bonn.de



## Unser neuer Veranstaltungskalender kommt

Am 28. Oktober erscheint unser neuer Veranstaltungskalender mit allen wichtigen Terminen in Alfter.

Sie möchten gerne eine Veranstaltung veröffentlichen? Kein Problem. Senden Sie uns einfach Ihre Termine mit dem

Betreff **Veranstaltungskalender Alfter** per Mail an [redaktion@rautenberg.media](mailto:redaktion@rautenberg.media). Einsendeschluss ist der 17. Oktober um 10 Uhr. Wir freuen uns auf Ihre Zusendungen.  
Ihr Redaktionsteam

## Fragen zur Verteilung?

HERR FALK · FON 02241 2600

[mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](http://www.regio-pressevertrieb.de)

**REGIO** PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



# „When September ends ...“

Schlosszauber zum zweiten - Licht-Bild-Ton-Installation „Impuls“ auf Schlossfassade - Großes Musik- und Showprogramm



Bürgermeister Rolf Schumacher (l.) und HdAG-Vorsitzende Bärbel Steinkemper (vorne, 4.v.l.) rühren mit Organisatoren, Sponsoren, Vereinen und Künstlern kräftig die Werbetrommel für Schlosszauber 2023.

**Alfter-Ort.** Nach dem riesigen Erfolg vom ersten Schlosszauber 2022 war es für den federführenden Arbeitskreis „Donnerstag-Gesellschaft 2.0“ im Förderverein des Haus der Älteren Geschichte (HdAG) keine Frage, 2023 das Fest modernisiert, aktualisiert und erweitert im Alfterer Schlosspark erneut stattfinden zu lassen. Und Schirmherr Bürgermeister Rolf Schumacher konstatierte bei der Vorstellung des Programms schon mal mit der kölschen Zählweise „Beim ersten Mal haben wir es ausprobiert, beim zweiten Mal ist es schon Tradition und beim dritten Mal Brauchtum“ eine tolle Zukunft dieses ganz speziellen Events im Vorgebirge. Besonders freut ihn, dass durch die Veranstaltung das Schloss und der Schlossgarten als ein außergewöhnlicher Höhepunkt in das kulturelle Leben der Gemeinde gerückt und erlebbar werden.

Für die HdAG-Vorsitzende Bärbel Steinkemper „stand am Anfang die große Idee, die wunderschöne

Schlossfassade mit Licht zu bespielen“. Daraus entstand letztendlich ein viertägiges Fest, dass neben der Illumination des Schlosses ein Programm für die ganze Familie bot. Dazu gehört dieses Jahr ein buntes Musik- und Showprogramm, das von Hip Hop über beliebte Tanzmelodien bis zum jazzigen Programm reicht. Auch beteiligen sich wieder viele örtliche Vereine an der Veranstaltung und bieten zudem leckeres Essen und Getränke an. Als Highlight wird am Abend jeden Veranstaltungstages die überarbeitete Licht-Show auf der Schlossfassade die Besucher mit bekannten und neuen Ideen verzaubern.

Besonders freut Steinkemper sich, dass auch in diesem Jahr wieder genügend Sponsoren und freiwillige ehrenamtliche Helfer gefunden werden konnten, ohne die das hochkarätige und umfangreiche Programm nicht realisiert werden kann. „Im Prinzip ist diese mehrtägige

Veranstaltung ein großes Familienfest“ charakterisiert Steinkemper den Schlosszauber 2023. „Das passt hervorragend zu unserem Ort. Denn Alfter ist Familie.“ Jeder, der möchte, kann sich davon am 29. und 30. September sowie am 1. und

2. Oktober überzeugen, und wunderbare und unvergessliche Stunden im Alfterer Schlosspark verbringen. Programm, Tickets und weitere Informationen: [www.donnerstag-gesellschaft.org/veranstaltungen-2/](http://www.donnerstag-gesellschaft.org/veranstaltungen-2/) (WDK)

**Ab sofort neu für jedermann im Sortiment: Schnäpse von Prinz. Unschlagbare Preise.**

**Neu im Sortiment: Frühkölsch, Peters, Sion, Reissdorf in Fass und Flasche auch lieferbar.**

**10l 19,99 Euro + MwSt.  
20l 39,99 Euro + MwSt.  
30l 62,99 Euro + MwSt.  
50l 99,90 Euro + MwSt.**



**Einkauf für Jedermann! Frische Grillware direkt vom Fachhändler.**

- Delikate Wurstspezialitäten
- Feinste Grillwürstchen
- Grillfleisch mariniert (Schwein, Geflügel, Rind)
- BBQ Spare Ribs (mariniert und gegart)

- Lamm aus Neuseeland
- Feinkostsalate
- Argentinische Holzkohle
- Spezialitäten aus Griechenland (Käse, Olivenöl, Oliven, Ouzo, Weine)

**Bei uns erhalten Sie Kommissionsware für Ihre Feste!**

Bei uns erhalten Sie auch Kommissionsware: Pommes, Wurst, Ketchup, Mayo u.v.m. Gerne geben wir Ihnen Auskunft unter 0170 343 50 08.

Besuchen Sie unseren Verkaufs-Shop auf der Godesberger Straße 28 | 53842 Troisdorf

Mo. - Sa. 8:00 - 15:00 Uhr  
Tel.: 02241/9454565



**FREIE CHRISTLICHE SCHULEN BONN/RHEIN-SIEG**  
STAATL. ANERKANNTE ERSATZSCHULEN—VOM SCHULANFANG BIS ZUM ABITUR



Kleine Klassen ermöglichen individuelle Annahme und den Blick auf jede persönliche Lernbiografie. Mit unserem christlichen Profil entfalten wir Talente und fördern Begabungen. „Das Miteinander macht den Unterschied“, ist unser Motto. Noch freie Schulplätze in allen Jahrgängen!

Schöntalweg 5 · 53347 Alfter · 0228-9620020 · [www.fcsb.de](http://www.fcsb.de)

# Mit Sonnenenergie die Zukunft gestalten

Stromkosten bis zu 90 Prozent senken -

Schnelle Lieferzeiten, transparente Preise und professionelle Beratung -

Wünsche und Bedarf der Kunden stehen bei nds solarconcept im Mittelpunkt



**Bornheim.** „Der Solarenergie gehört die Zukunft. Dazu möchte **nds solarconcept** seinen gewerblichen und privaten Kunden optimale, auf die jeweiligen Bedarfe zugeschnittene Konzepte liefern und realisieren“, verspricht Alexander von Elstermann, Gründer und Geschäftsführer des in Bornheim ansässigen Unternehmens. „Moderne Solaranlagen sind der Schlüssel dazu, die exorbitant gestiegenen Stromkosten zu reduzieren und damit einen wichtigen Beitrag zur Senkung der privaten wie betrieblichen Kosten zu leisten.“ Nachdem das 2009 gegründete Unternehmen in den ersten Jahren hauptsächlich den schlüsselfertigen Aufbau von Photovoltaik im gewerblichen Bereich realisierte, so ist seit 2020 der Privatkundensektor ständig ausgebaut worden. Das bedeutet natürlich eine Änderung in der Geschäftspolitik. „Dazu brauchen wir eine große **Kundennähe**. Deshalb haben wir in den letzten Jahren neben der Born-

heimer Zentrale vier regionale Standorte in Bornheim-Waldorf, Düren, Frechen und Koblenz aufgebaut. Eine Standortentwicklung in Remscheid läuft gerade und weitere werden zu gegebener Zeit hinzukommen“, erläutert der 47-jährige Vollblutunternehmer. Diese Standorte liefern von der Beratung bis zur Fertigstellung alles aus einer Hand, so dass der gesamte Prozess möglichst unkompliziert abgewickelt werden kann. Nach entsprechender Standortanalyse soll in den nächsten fünf Jahren das Einzugsgebiet durch den Aufbau weiterer Geschäftsstellen erweitert werden und die bestehenden sollen organisch weiterwachsen.

„Dass wir dafür **vernünftige Lösungen zu transparenten und bezahlbaren Preisen** anbieten, ist bei nds solarconcept eine Selbstverständlichkeit und Grundvoraussetzung für unseren geschäftlichen Erfolg.“ Kein Wunder, dass die Auftragsbücher voll sind. Trotzdem ist das Unternehmen in der Lage, mit nur sechs bis acht Wochen Vorlaufzeit zu liefern.

Unersetzliche Voraussetzung für Erfolg im Photovoltaik-Geschäft ist **hochqualifiziertes- und hochmotiviertes Personal**. Leider gibt es laut von Elstermann keinen anerkannten Handwerksberuf „Solarateur.“ „Ein solches Berufsbild

halte ich für unerlässlich, wenn wir die Energiewende künftig in großem Stil bestmöglich gestalten wollen“, so der vorausschauende Unternehmer. Derzeit muss nds solarconcept seine Mitarbeiter aus benachbarten Berufszweigen akquirieren und dann entsprechend fortbilden. Der derzeitige Mitarbeiterstab von rund 110 Beschäftigten soll sich im Laufe des kommenden Jahres auf 220 verdoppeln, um die derzeitige Auftragsituation bewältigen zu können. „Das geht natürlich nur, weil wir gut und fair unsere Leute bezahlen“, so der Arbeitgeber.

Um künftig Problemen mit Zulieferern aus dem Wege zu gehen, hat Alexander von Elstermann mit Flexvolt GmbH & Co.KG eine **eigene Produktionsfirma** ins Leben gerufen, die vor allem auf die Produktion und den Vertrieb von Unterkonstruktionen und Solarmodulen spezialisiert ist. Auch dieser Unternehmenszweig prosperiert und ist auf dem besten Weg, sich als richtiger Solar-Großhan-

del zu positionieren.

**Bekannte Kooperationspartner** sind die Bauabteilung des Erzbistums Köln, die Stadtwerke Kerpen, die bergische Energieversorgung Wipperfurth, die in Koblenz ansässige Energieversorgung Mittelrhein sowie zahlreiche Architekturbüros und Projektentwickler.

„Wir bearbeiten und gestalten einen **Zukunftsmarkt** - ein Geschäft, dass nur mit Innovationen, Kundennähe sowie Prozess- und Realisierungsoptimierung erfolgreich geführt werden kann“, ist sich Alexander von Elstermann sicher. „Wir von nds solarconcept haben uns dem mit Haut und Haaren verschrieben. Und wir werden weiterhin alles tun, um im Interesse unserer Kunden den Wechsel auf Solarstrom und die Produktion von günstigem Eigenstrom einfach und schnell zu realisieren.“

Weitere Informationen:  
[www.nds-solarconcept.com](http://www.nds-solarconcept.com)  
(WDK)







## NUTZ DIE SONNE

SAUBERE ENERGIE FÜR IHR ZUHAUSE  
PROFITIEREN SIE VON UNSERER  
JAHRELANGEN ERFAHRUNG  
UND INVESTIEREN SIE IN IHRE  
PHOTOVOLTAIKANLAGE

**10 %**  
**VORTEILSRABATT**  
MIT DEM CODE  
**PV10**  
BEI ONLINEANFRAGEN  
GÜLTIG BIS 31.10.2023



**UNVERBINDLICHES  
ANGEBOT**



**KEINE  
ANZAHLUNG**

**JETZT ANGEBOT  
SICHERN**

**02222 98994-102  
LINTGESFUHR 11  
53332 BORNHEIM**



**HIER SCANNEN  
UND CODE EINGEBEN**

# Alfter ganz persönlich

Fachwerkhäuser, Natur und Gemeinschaft im Focus - Ausstellung im Haus der Alfterer Geschichte bietet buntes Bild mit speziellen Exponaten und Raritäten

**Alfter-Ort.** Traditionell orientiert sich die Herbstausstellung des Hauses der Alfterer Geschichte (HdAG) an dem jeweiligen Motto des bundesweiten „Tags des offenen Denkmals“. Gar nicht so einfach war das dieses Jahr, denn das deutschlandweite Motto „Talent Monument“ auf den Vorgebirgsort herunterzubrechen, verlangte schon einen gegenüber den Vorjahren modifizierten Ansatz. Um kleine, manchmal unscheinbare und wenig beachtete Monumente in Alfter-Ort zu finden und in die Ausstellung zu würdigen, forderte der Vorstand des HdAG-Fördervereinsvorstandes um die Vorsitzende Bärbel Steinkemper und ihren Stellvertreter Robin Huth die Vereinsmitglieder auf, ihre persönlichen Schätzchen zu nennen und dazu Dokumente, Fotos und andere Exponate einzureichen. „Dieses Vorgehen,

das wir durchgeführt haben, war für uns eine tolle Erfahrung. Denn wir haben nicht damit gerechnet, dass sich so viele Mitglieder beteiligen würden“, zeigte Huth sich positiv überrascht. „Das kommt natürlich der Qualität und der Lebendigkeit der Ausstellung sehr entgegen. Denn nur so haben wir so viele Informationen und Exponate erhalten, die wir nun der Öffentlichkeit bis einschließlich 29. Oktober präsentieren können.“ Die Alfterer Fotografin Alexandra Runge hat zusätzlich 18 Bilder mit ihrer ganz persönlichen Sicht auf Alfter beigesteuert. Bei dem Aufruf, der insgesamt sechs Themen in den Mittelpunkt stellte, kristallisierten sich vor allem drei Komplexe heraus: Zum einen der dörfliche Charakter mit seinen Fachwerkhäusern und der dazugehörigen Infrastruktur und zum anderen die Nähe zur Natur



Die Ausstellungsmacher (v.l.) Ralph Emmerich, Luise Wiechert, Bärbel Steinkemper, Robin Huth und Hertha Bauer freuen sich auf regen Besuch der Ausstellung „Talent Monument - Alfter ganz persönlich“.

mit grandiosen Aussichten und Faktoren, die dazu einladen, zur Ruhe zu kommen und die „Seele

baumeln“ zu lassen. Drittens das Empfinden von Gemeinschaft und Zusammengehörigkeit im Ort, das

Anzeige

## Maßvolle Schritte zur Haushaltssanierung

Grüne legen Positionspapier zum Haushalt der Gemeinde Alfter vor

Die Ankündigung der CDU-geführten Gemeindeverwaltung den Hebesatz der Grundsteuer B im Jahre 2024 auf 1500 v.H. und später auf 1800 v.H. zu erhöhen, hat berechtigter Weise viele Reaktionen und Proteste ausgelöst. Alfter hätte damit den höchsten Hebesatz in ganz Deutschland. „Wir sind überzeugt, dass es Alternativen zu den vom Kämmerer vorgeschlagenen Hebesätzen gibt.“, stellt Wilhelm Windhuis, Fraktionsvorsitzender der Grünen in Alfter in einem nun vorgelegten Positionspapier der Partei fest (abrufbar unter [www.gruene-alfter.de](http://www.gruene-alfter.de)). Da viele Eckdaten zur Haushaltsplanung (z.B. die Anteile der Gemeinden an der Einkommenssteuer) noch unbekannt sind, ist eine realistische Kalkulation eines akzeptablen Hebesatzes nicht möglich und entsprechende Forderungen anderer Parteien können daher nicht seriös berechnet sein.

Die Gemeinde befindet sich in einem schwerwiegenden finanziellen Engpass, der durch folgende Faktoren ausgelöst wird:

- (1) Seit Jahrzehnten unzureichende Entwicklung der Einnahmen (z.B. im Rahmen der Baulandentwicklung und der Gewerbesteuer) durch die CDU-geführte Gemeindeleitung.
- (2) Die ungünstige Entwicklung der Rahmenbedingungen wie u.a. Inflation, Energiekosten, Transferkosten an den Rhein-Sieg-Kreis, Personalkosten etc.
- (3) Aufgaben, die von Bund und Land auf die Kommunen verlagert, aber nicht ausreichend gegenfinanziert werden (wie z.B. die Versorgung von Zufluchtsuchenden).
- (4) Die dringende Notwendigkeit von Investitionen zur Daseinsvorsorge v.a. für Feuerwehr und Hochwasserschutz.
- (5) Hohe Kosten in der gegenwärtigen Planung für den

notwendigen Ergänzungsbau des Gymnasiums.

Die Fraktion der Grünen hat anhaltend und detailliert Vorschläge zur Einsparung im Haushalt der Gemeinde gemacht, die weitreichende Einsparungen ermöglichen würden. Das Positionspapier betont die Notwendigkeit, den Erweiterungsbau des Gymnasiums zu verwirklichen, da unsere Kinder wohnortnah versorgt werden müssen und dies den Steuerzahlenden der anderen Gemeinden nicht länger auferlegt werden kann. Allerdings ist der im Haushaltsplan hinterlegte Kostenansatz von € 80 Mio. entschieden zu hoch. Alle wesentlichen Einsparungsvorschläge dazu stammen von der Fraktion der Grünen im Gemeinderat. „Wir fordern den Bürgermeister und den Kämmerer auf, gemeinsam mit dem Gemeinderat einen akzeptablen Haushalt zu erarbeiten. Wir Grünen haben dazu detaillierte Vorstellungen und stehen zur Zusammenarbeit

bereit.“, sagt Wilhelm Windhuis, „Die exorbitante Erhöhung der Grundsteuer darf - auch nach vielen Versäumnissen - nicht zum Instrument der Haushalts-sanierung werden.“

### Ankündigung

Die Grünen laden alle Bürgerinnen und Bürger sehr herzlich zu ihrem alljährlichen Grillfest am Samstag, den 16. September, ab 16:00 Uhr auf dem Grillplatz in Witterschlick (Eichhörnchenweg 2) ein. Für das leibliche Wohl wird natürlich gesorgt. Dabei gibt es Gelegenheit zum Gespräch über die grüne Politik in der Gemeinde Alfter zu diesen und anderen Themen.

### Weitere Informationen finden Sie auf unserer Homepage:

Positionspapier auf der Website der Grünen in Alfter  
Grüne-Zeitung mit detaillierten Informationen  
Anträge zum Haushalts- und Finanzausschuss



vor allem in einem regen Vereinsleben und gemeinsamen Festen seinen Ausdruck findet. Laut Huth engagierten sich Neubürger vor allem bei den Naturthemen. Da diese Vorgehensweise mit rund 30 Rückmeldungen eine positive Resonanz erzielte, überlegen Steinkemper und Huth daran, ein solches Vorgehen durchaus auch bei kommenden Ausstellungen ins

Auge zu fassen. Jetzt aber freuen sich die Organisatoren und Planer erst einmal auf einen regen Besuch von „Talent Monument - Alter ganz persönlich“. Den Besucher erwarten viele Informationen in den Themengruppen Gebäude, besondere Orte, Vereine und Feste, Natur sowie außergewöhnliche Ereignisse (zum Beispiel Hochwasser

und Erdbeben). Steinkemper und Huth sind sich sicher, dass es wohl kaum jemanden geben dürfte, der nach dem Ausstellungsbesuch nicht mit neuen Eindrücken und Erkenntnissen den Heimweg antreten wird. Weitere Informationen und Öffnungszeiten: [www.hdag.info](http://www.hdag.info) (WDK)



Robin Huth präsentiert Exponate, die an den ersten Alfterer Volkslauf 1969 erinnern. Fotos: WDK

## Ihre Immobilienmaklerin für den Immobilienverkauf



**Eva M. Siegmund**

Geschäftsführerin

Am Burggarten 23 · 53347 Alfter  
Friedrichstraße 40 · 53111 Bonn

Tel +49 (0) 228 63 83 77  
Mobil +49 (0) 179 52 54 57 0

E-Mail [info@siegmund.immobilien](mailto:info@siegmund.immobilien)  
Web [www.siegmund.immobilien](http://www.siegmund.immobilien)



**SIEGMUND.IMMOBILIEN**

- Wohnung • Einfamilienhaus • Mehrfamilienhaus
- Wohn- und Geschäftshaus • Grundstück

**Wir begleiten Sie in allen Phasen Ihres Immobilienverkaufs mit Engagement und Sachverstand.**

### Immobilienuche für unsere Kunden:

Universitätsprofessorin sucht Mehrfamilienhaus in Uninähe, (in ca. 2 km Nähe um Rabinstraße, Bonn) Ankaufspreis bis ca. 1.300.000 Euro. Gerne auch sanierungsbedürftig.

scan mich



Prof. Marktwert-Ermittlung als valide Verkaufsgrundlage

**WIR MACHEN AUS EUREM BIOMÜLL ENERGIE  
WIE, ERFAHRT IHR AM**

# TAG DER OFFENEN TÜR



**22. Oktober 2023, 11–15 Uhr  
Biogasanlage, Sankt Augustin**

- Führung durch die neu eröffnete Anlage
- Müllfahrzeug zum „Anfassen“
- Kinderprogramm: Hüpfburg, Kinderschminken
- Informationen rund um die RSAG
- Getränke und Essen

Parkmöglichkeiten im Zufahrtsbereich des Entsorgungs- und Verwertungsparks, Auf dem Sand, 53757 Sankt Augustin.

[WWW.RSAG.DE](http://WWW.RSAG.DE)



# Mütter sind Helden

Hauptlast bei der Versorgung schwerstkranker Kinder liegt bei den Müttern - Ausstellung im Rathaus

**Oedekoven.** Wenn Kinder lebensverkürzend erkranken, liegt die Hauptlast der Versorgung in der Regel bei den Müttern. Mit all der Liebe, die sie ihrem Kind entgegenbringen, erleben sie einerseits vielfältige freudige Momente wie jede Mutter. Andererseits ist ihre Situation mit der ständigen Sorge um ihr Kind eine ganz besondere Herausforderung. Diese Thematik visualisiert mit eindrucksvollen Fotografien die Ausstellung „Mütter“, die derzeit noch bis einschließlich dem 28. September im Rathaus-Foyer zu sehen ist. Deren Leistung aus der Unsichtbarkeit des Alltags hervorzuholen und respektvoll zu würdigen, ist das Ziel dieses Fotoprojekts. Die Idee dazu entstand im Rahmen der Vorbereitungen des zehnjährigen

Jubiläums des Ambulanten Kinder- und Jugendhospizdienstes Bonn (AKHD) im Jahr 2022. Bürgermeister Rolf Schumacher betonte bei der Ausstellungseröffnung vor allem folgende drei Punkte:

- Sinn und Zweck einer solchen Ausstellung sei, das Thema, die nicht so en vogue sind, in die Öffentlichkeit gebracht werden.
- Es sei wichtig, dass es Institutionen und Organisationen gibt, die sich für Menschen, die schwere Schicksalsschläge erleiden, einsetzen.
- Die Arbeit der AKHD als Bonner Institution auch in der Gemeinde Alfter sei ein sichtbares Zeichen funktionierender interkommunaler Zusammenarbeit, ohne die vieles gerade im sozialen und karitativen Bereich nicht möglich wäre.



Ein eindrucksvolles Foto der Ausstellung zeigt Margret Gasper mit ihrem schwerstkranken Sohn. Fotos: WDK

Der AKHD ist laut Schumacher eine solche segensreiche Institution. Das betonten auch Günther und Margret Gasper, deren 24-jähriger Sohn seit seiner Geburt schwerst mehrfachbehindert ist. Seit sieben Jahren begleitet die Bonner Orga-

nisation das Alfterer Ehepaar, das auch von Nichte Katharina Gasper und der 82-jährigen Nachbarin Erika Schrötter Unterstützung erhält. Bei solchen Begleitungen legen immer die betroffenen Familien fest, welche Art der

## Best of Soul and Gospel

### by LIVINGOSPEL

# 1.11.2023

Beginn 19 Uhr / Einlass 18 Uhr

## STADTHALLE TROISDORF

Tickets: Kat.1: 27 € / Kat.2: 24 € / Kat. 3: 19 €  
zzgl. Gebühren

WWW.BONNTICKET.DE  
TICKETHOTLINE  
0228 - 50 20 10

WWW.KOELNTICKET.DE  
TICKETHOTLINE  
0221- 28 01

WWW.EVENTIM.DE  
TICKETHOTLINE  
01806 - 57 00 70

und an allen Vorverkaufsstellen · [www.livingospel.de](http://www.livingospel.de)



Unterstützung gewünscht wird. Der 2012 gegründete AKHD Bonn ist Anlaufstelle für Familien mit Kindern/Jugendlichen/jungen Erwachsenen mit einer lebens-

verkürzenden Erkrankung. Er fördert die Selbsthilfe, ist ein Forum, in dem sich Familien in ähnlicher Lebenslage austauschen und vernetzen können und

bietet eine langfristige ehrenamtliche Begleitung zuhause. Neben der praktischen ehrenamtlichen Mitarbeit ist der AKHD zur Finanzierung seiner unver-

zichtbaren Aufgaben auf die Unterstützung durch Spenden angewiesen. Weitere Informationen und Spendenkonto auf [www.akhd-bonn.de](http://www.akhd-bonn.de). (WDK)

## Der große Renner - unser Lesepass



**Gewinner/innen mit Eltern sowie Vorstand Buchstützen und Büchereileiterin. Foto: Buchstützen.**

So viele volle Lesepässe wie noch nie, das freut uns vom Förderverein Buchstützen sehr und macht uns auch ein bisschen stolz. Obwohl die Bücherei in den letzten Monaten aus verschiedenen Gründen geschlossen war (keine Samstagsöffnung aufgrund von Personalknappheit oder drei Wochen Sommerpause), haben bis zum 15. August weit über 70 Kinder fleißig gelesen und dafür Stempel gesammelt.

Das hat uns so gefreut, dass wir statt bisher drei Kinder dieses Mal fünf Kinder mit einem Büchergutschein überraschen konnten. Am 29. August freuten sich Silja, Richard, Evangelos, Sofia und Nele über den Gewinn von jeweils einem Büchergutschein. Unser Projekt „Lesepass“ (Buch ausleihen, Stempel bekommen und bei Abgabe des vollen Lesepasses ein kleines Geschenk erhalten) läuft sehr erfolgreich seit über vier Jahren. Zweimal im Jahr werden aus allen vollen abgegebenen Lesepässen drei Gewinner\*innen ausgelost, die sich dann über einen Büchergutschein in Höhe von 20/15/10 Euro freuen können.

Für den Gutschein kann sich jedes Kind einen großen (Bücher)Wunsch erfüllen. Frau Steinhauer, Leiterin der Öffentlichen Bücherei St.

Matthäus, wird die Gutscheine mit den konkreten Wünschen dann über eine örtliche Buchhandlung einlösen.

Diese tolle Leseförderung schon für die Kleinsten (ab 4 Jahren) wird mit großer Freude durch den Förderverein finanziert, deshalb: Lesen lohnt sich!

### „Restaurant bei Maja“

Deutsch-Polnische Spezialitäten

Wir organisieren:  
Geburtstage, Kommunionen, Hochzeiten, Partyservice,  
Firmenfeste, Buffetservice, Trauerfeiern... und vieles mehr

Leostraße 58 • 53844 Troisdorf • ☎ 02241 168 15 74

Öffnungszeiten: Dienstag bis Freitag 17.00 bis 22.00 Uhr.  
Samstag und Sonntag von 12.00 bis 22.00 Uhr. Montag geschlossen.

**Polnische Spezialitäten und Catering!**

Planen Sie mit uns  
Ihre individuelle Feier

✉ [bei.maja@yahoo.com](mailto:bei.maja@yahoo.com) • ☎ 01520 4420 900



GEMEINDE  
ALFTER

## Die Gemeinde Alfter verkauft

2 Baugrundstücke in attraktiver Höhenlage von Alfter, Neubaugebiet „Olsdorfer Kirchweg“ zu bebauen mit einem freistehenden Einfamilienhaus und einer Doppelhaushälfte im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung. Der Mindestkaufpreis beträgt 480,00 €/m<sup>2</sup> zzgl. Erschließungs- und Kanalanschlussbeiträge.

**Lage EFH: Eisensteingrube**  
**Größe: 511 m<sup>2</sup>**

**Lage DHH: Cordulastraße**  
**Größe: 564 m<sup>2</sup>**

Weitere Informationen erhalten Sie über das Internet [www.alfter.de](http://www.alfter.de) unter „Aktuelles“, oder die Gemeinde Alfter, Fachgebiet 4.2, Zimmer 207, Tel.: 0228/6484-169.

Interessenten richten ihre schriftliche Bewerbung in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bitte nicht öffnen, Angebot!“ bis zum **15.10.2023** an die Gemeinde Alfter, Fachgebiet 4.2, Am Rathaus 7, 53347 Alfter



# Positionspapier Bündnis 90/DIE GRÜNEN zur Diskussion um den Hebesatz bei der Grundsteuer für bebaute und unbebaute Grundstücke

**DAS WICHTIGSTE VORWEG:**

- Die übermäßige steuerliche Belastung der Bürgerinnen und Bürger muss verhindert werden.
- Die Grünen haben im Gemeinderat bereits zahlreiche Vorschläge für Einsparungen und Konsolidierungsmaßnahmen gemacht; z.B. beim Schulbau.
- Lieber ein längerfristiges, maßvolles Sicherungskonzept für den Haushalt als der kurzfristige Ausgleich mit der Brechstange.
- Wichtige Zukunftsinvestitionen in Infrastruktur, Bildung und Klimaschutz müssen möglich sein.

**Grundsätzliches zur aktuellen Lage in Alfter**

Wenn der WDR schreibt, dass die Gemeinde Alfter die Grundsteuer verdoppeln will, dann bezieht sich das bislang einzig und allein auf einen Vorschlag der CDU geführten Verwaltung. Im Rat findet dieses Vorgehen keine Mehrheit und über viele einzelne Fragen des Haushalts muss diskutiert und abgestimmt werden. In der Bevölkerung erzeugen solche Schlagzeilen verständlicherweise eine massive Verunsicherung. Wir Grüne verstehen und teilen die Sorgen der Alfterer Bürgerinnen und Bürger in Zusammenhang mit der Diskussion um die Anhebung der Grundsteuer. Wir können versichern, dass wir uns intensiv dafür einsetzen, die Anhebung der Grundsteuer in möglichst geringen Grenzen zu halten. Die seitens der Gemeindeverwaltung in den Raum gestellten massiven Erhöhungen haben wir von Beginn an als untragbar zurückgewiesen und in den vergangenen Monaten umfangreiche Vorschläge gemacht, wie Kosten verringert (z.B. mit Blick auf die Schulerweiterung) und Einnahmen verbessert werden können. Die schwierigen wirtschaftlichen und politischen Rahmenbedingungen, unter denen nicht nur Wirtschaft und Privathaushalte, sondern auch die Städte und Gemeinden in Deutschland agieren müssen, sind täglich den Medien zu entnehmen. Viele Kommunen stellen diese vor zunehmend große Herausforderungen. Gleichzeitig sind viele Eckdaten der Haushaltsplanung (z.B. die Anteile der Gemeinden an der Einkommenssteuer) im Moment noch unbekannt und

werden erst in den nächsten Wochen und Monaten klarer werden. Für die Alfterer Grünen gilt: Generationengerechtigkeit und Nachhaltigkeit bedeuten nicht nur Sparen. Daher stellt sich die Frage: würden wir den zukünftigen Generationen gerecht, wenn wir beispielsweise unsere Infrastruktur verfallen ließen, um zu sparen? Falls wir notwendige Investitionen jetzt nicht tätigen, burden wir den nachfolgenden Generationen später enorme Belastungen auf. Wir sind daher der Ansicht, dass es gerecht ist, heute klug und wirtschaftlich in die Infrastruktur der Gemeinde zu investieren. Insbesondere im Bereich Klimaschutz stehen wir vor existentiellen Herausforderungen, die uns zum Handeln zwingen. Zu einer ehrlichen Einschätzung der Lage gehört auch: Leider wird sich eine Anhebung der Grundsteuer wohl am Ende nicht gänzlich verhindern lassen. Grund sind die enormen Investitionen, die Alfter in wichtigen Bereichen (z.B. Klimaschutz und Klimafolgenanpassung, Hochwasser- und Brandschutz, Bildung und Kinderbetreuung, Unterbringung von Zufluchtsuchenden) verpflichtet ist, zu tätigen. Bislang immer wieder aufgeschoben Investitionen sind mittlerweile unaufschiebbar. Zum Beispiel die Investition in neue Feuerwehrhäuser. Die Inflation und Zinsentwicklung sowie die Entwicklung der Transferkosten an den Rhein-Sieg-Kreis und der Personalkosten belasten den Haushalt in den kommenden Jahren zusätzlich massiv. Oft werden zudem Aufgaben von Bund und Land auf die Kommunen verlagert, aber nicht entsprechend gegenfinanziert. Hier nehmen wir auch kritische Fragen an die Schwarz-Grüne

Landesregierung nicht aus.  
**Um welche großen Investitionsprojekte geht es in Alfter?**

Betrachtet man die aktuelle Haushaltsplanung, fallen bis 2026 insbesondere folgende Investitionen an:

- Für den Neubau von zunächst zwei Feuerwehrgerätehäusern Auszahlungen von etwa 12 Mio. Euro und Anschaffungen für den Brandschutz in Höhe von rd. 4,5 Mio. Euro.
- Ein weiteres Übergangsheim für Zufluchtsuchende rd. 4,0 Mio. Euro.

Natürlich muss man im Einzelnen jeden dieser Ansätze prüfen und bei der Beschaffung und beim Bau auf eine wirtschaftliche Umsetzung drängen. Grundsätzlich handelt es sich bei diesen Punkten aber um pflichtige Aufgaben, deren Notwendigkeit offensichtlich ist. Die in die Jahre gekommenen Feuerwehrgerätehäuser müssen dringend ersetzt werden. Wir können sehr froh sein, eine so leistungsfähige Freiwillige Feuerwehr zu haben. Unsere ehrenamtlich tätige Feuerwehr braucht endlich dem Standard entsprechende Gerätehäuser und die dringend benötigten neuen Fahrzeuge. Die menschenwürdige Unterbringung von Zufluchtsuchenden ist eine moralische Verpflichtung, zu der wir stehen.

- Für den Ergänzungsbau des gegründeten Gymnasiums Auszahlungen in Höhe von 30,0 Mio. Euro. Die Kosten-schätzungen insgesamt für den Ergänzungsbau liegen zurzeit bei rd. 80 Mio. Euro.

Ange-sichts der Situation in Bonn, Rheinbach, Meckenheim und Bornheim kann sich niemand mehr darauf verlassen, dass wir weiterhin davon profitieren, dass unsere Schulplätze vom Steuer-geld der Nachbarkommunen bezahlt werden. Bonn kann schon kaum noch die eigenen Kinder

wohnortnah versorgen. Wir stehen daher zum Erweiterungsbau des Gymnasiums. Gleich-zeitig werden wir wie bisher darauf drängen, dass die Kosten deutlich reduziert werden. Der derzeit im Haushaltsplan eingebrachte Ansatz von 80 Mio. entstammt nach wie vor der uns vielfach kritisierten Machbarkeitsstudie. Auch wenn das heute alle Parteien für sich reklamieren: Alle wesentlichen Vorschläge, wie man das Gym-nasium wirtschaftlicher errich-ten kann, stammten von uns.

**Was folgt daraus für den Haus-halt?**

Die ins Spiel gebrachte Erhö-hung der Hebesätze auf die Grundsteuer von 1.500 %-Punkte ab 2024 und 1.800 %-Punkte ab 2027 würden den Bürger-innen und Bürgern zu viel abver-langen. Wir sind überzeugt, dass es Alternativen zu den vom Käm-merer vorgeschlagenen Hebe-sätzen gibt. Anstatt mit der Brechstange den kurzfristigen Ausgleich des Haushalts zu er-zwingen, sollte zum Beispiel über ein langfristiges Haushalts-sicherungskonzept nachgedacht werden, in dem schrittweise Ausgaben und Einnahmen ver-bessert werden. All das muss aber sorgfältig geprüft und diskutiert werden. Wir haben schon zahlreiche Vorschläge gemacht, wie Kosten eingespart und Einnahmen verbessert werden können. Diesen Weg gilt es auch für den kommenden Haushalt weiter-zugehen.

**Machen Sie mit, sprechen Sie uns an!**

Ihre Grünen Ratsmitglieder sind immer für Sie ansprechbar. Kom-men Sie auf uns zu und diskutie-ren Sie Ihre Ideen für den Ge-meindehaushalt mit uns.



# Demnächst in Ihrer VHS Bornheim / Alfter

## Hochsensibel - ständig auf Empfang! Die Lebenswirklichkeit hochsensibler Menschen

Ort: Roisdorf, VHS-Gebäude, Alter Weiher 2  
Dozent/in: Roswitha Fromme  
Termin: Samstag, 16. September, 11 bis 14.15 Uhr  
Dauer: einmal, 4 Ustd.  
Gebühr: 22,60 Euro (erm. 16,10 Euro)  
Anmeldung erforderlich

## Mikronährstoffe - gesund bleiben und gesünder werden - Hybrid

Ort: Roisdorf, VHS-Gebäude, Alter Weiher 2  
Dozent/in: Petra Becker  
Termin: Dienstag, 19. September, 18.30 bis 20 Uhr  
Dauer: einmal, 2 Ustd.  
Gebühr: gebührenfrei

Anmeldung bis 17. September erforderlich

## Kunstworkshop 'Freude am Malen' - Acrylmalerei für Anfänger und Fortgeschrittene

Ort: Bornheim, Europaschule Kunstraum, Goethestr. 1  
Dozent/in: Renate Kroll  
Termin: Samstag, 23. September,

9.30 bis 14.45 Uhr  
Dauer: einmal, 7 Ustd.  
Gebühr: 30,20 Euro (erm. 17,60 Euro)  
Anmeldung erforderlich

## Einstieg ins Zeichnen

Ort: Roisdorf, VHS-Gebäude, Alter Weiher 2  
Dozent/in: Rainer Ludemann  
Termin: Samstag, 23. September, 10 bis 12.30 Uhr, bis Sonntag, 24. September

Dauer: zweimal, 6 Ustd.  
Gebühr: 28 Euro (erm. 17,20 Euro)  
Anmeldung erforderlich

## Geben Sie Gas - Einführung in die Technik des Schweißens

Ort: 53783 Eitorf, Schlosserei Ristau, Überdorfstr. 22  
Dozent/in: Udo Ristau, Peter Herrig  
Termin: Samstag, 23. September, 9 bis 15.15 Uhr  
Dauer: einmal, 7 Ustd.

Gebühr: 113 Euro (erm. 88 Euro)  
Anmeldung erforderlich

## Der Andromedanebel - Hubbles Vorstoß in die Unendlichkeit

Ort: Roisdorf, VHS-Gebäude, Alter Weiher 2  
Dozent/in: Michael Geffert

Termin: Dienstag, 26. September, 19 bis 20.30 Uhr

Dauer: einmal, 2 Ustd.

Gebühr: gebührenfrei

Anmeldung erforderlich

## Herausforderung Pubertät - Ein Angebot für Eltern

Ort: Roisdorf, Familien- und Erziehungsberatungsstelle, Brunnenallee 31

Dozent/in: Anika Bundus, Dirk Polchow  
Termin: Dienstag, 26. September, 18 bis 20 Uhr

Dauer: einmal, 2,67 Ustd.

Gebühr: gebührenfrei

Anmeldung erforderlich

## Arabisch - ausgesprochen lecker!

Ort: Bornheim, Europaschule große Lehrküche, Goethestr. 1  
Dozent/in: Amal El Hajoui

Termin: Freitag, 29. September, 17.30-21.15 Uhr

Dauer: einmal, 5 Ustd.

Gebühr: 31,25 Euro (erm. 23,12 Euro)

Anmeldung erforderlich

Für alle Veranstaltungen ist eine Anmeldung erforderlich.

Anmeldungen sind möglich:

- schriftlich (Alter Weiher 2, 53332 Bornheim)
- über die Homepage (www.vhs-bornheim-alfter.de)
- oder persönlich in der Geschäftsstelle der VHS Bornheim/Alfter.

Eine telefonische Anmeldung ist nicht möglich, die Mitarbeiter (innen) beantworten aber gerne Fragen und informieren über die Veranstaltungen (Tel. 02222/945-460).

## Fragen zur Verteilung?

HERR FALK · FON 02241 2600  
mail@regio-pressevertrieb.de

www.regio-pressevertrieb.de

**REGIO** • pünktlich • zielgerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG



## Verschlafen Sie doch einfach Ihre Zahnbehandlung!

Erleben Sie eine stressfreie Zahnbehandlung dank modernster Anästhesiemethoden. Von routinemäßigen Kontrollen bis hin zu hochwertigen Implantaten – bei uns sind Sie in besten Händen.

Keine lästigen Bohrgeräusche, keine Angst vor Spritzen, die Zahnbehandlung wird einfach verschlafen. So kommen Sie sanft und schmerzfrei zu schönen gesunden Zähnen.

„Seid über 20 Jahren sind wir auf die angstfreie und schmerzlose Zahnbehandlung spezialisiert.“



**Dr. Andreas Schmidt**

Facharzt für Oralchirurgie,  
alle Kassen

Aurelia Kliniken • Adolfstr. 6 • 56349 Kaub • www.aurelia-kliniken.de • Tel. 0 677 4 / 918 20-0

## SPD Alfter lädt ein: „Deine Idee für Alfter“

Aktuell überschattet die absehbare Erhöhung der Grundsteuer B alle politischen und gesellschaftlichen Diskussionen in Alfter - verständlich: Eine hohe Grundsteuer für Wohnen ist sozialer Sprengstoff und bedroht die Handlungsfähigkeit der Wirtschaft.

Wir müssen an die langfristigen Ursachen herangehen und dürfen wichtige Weichenstellungen für die Zukunft nicht aus den Augen verlieren. Wir laden Sie herzlich ein, Ihre Ideen einzubringen, wie Alfter 2030, 2040 und darüber hinaus gestaltet werden kann. Am

26.09. im Pfarrzentrum Oedekoven, am 05.10. im Lambertushof Witterschlick und am 06.10. im Gasthaus Zur Krone in Alfter. Beginn ist jeweils um 19:00 Uhr. Weitere Informationen und Kontakt unter [www.spd-alfter.de](http://www.spd-alfter.de)

## Das Bilderbuchkino in Alfter wird 33 Jahr

### Pippi Langstrumpf feiert mit

Unser nächstes Bilderbuchkino wird ein ganz besonderes. Am Freitag, 22. September, feiern wir unser 33-jähriges Bilderbuchkino-Jubiläum in der öffentlichen Bücherei St. Matthäus Alfter. Das Team der Bücherei lädt alle großen und kleinen Gäste ab 4 Jahren in der Zeit von 14.45 bis 15.30 Uhr recht herzlich dazu ein.

Doch damit wir auch wissen, wie das mit dem Feiern so richtig geht, starten wir zunächst mit einer verrückten Bilderbuchgeschichte mit Pippi Langstrumpf. Die feiert nämlich auch ihren Geburtstag. Wer Pippi kennt weiß, dass da so einiges passieren kann. Nach der Bilderbuch-Geschichte wird es für die Kinder noch eine süße Überraschung in Form von Waffeln geben und für die Erwachsenen eine Tasse Kaffee oder Tee. Wir würden uns freuen, wenn Ihr dabei seid und mit uns feiert.

Anmeldungen sind unter Tel. 0 22 22/93 53 60, unter [kontakt@buecherei-alfter.de](mailto:kontakt@buecherei-alfter.de) oder während der Öffnungszeiten der Bücherei möglich.

## Kindertheaterworkshop

In der zweiten Herbstferienwoche veranstalten der Kinder- und Jugendtreff JumP und das Kinder- und Jugendcafé Kick vom 9. bis 13. Oktober wieder einen Kindertheaterworkshop. Titel des Stückes ist diesmal: „Rettung aus der Dunkelheit“. Teilnehmen können alle Kinder ab 9 Jahren. Die Kinder und Jugendlichen entwickeln eigenständig eine Geschichte und gestalten ein dazu passendes Bühnenbild.

Der Teilnehmerbetrag ist 20 Euro bzw. für ein Geschwisterkind 15 Euro.

Auf unserer Homepage [www.kickjump.de](http://www.kickjump.de) finden Sie die Anmeldung.

ALFTER

**SPD**



## Deine Idee für Alfter

Informationsveranstaltung zum  
Haushalt der Gemeinde Alfter

**26.09.2023**

19.00 Uhr

**Oedekoven**

Pfarrzentrum

**05.10.2023**

19.00 Uhr

**Witterschlick**

Lambertushof

**06.10.2023**

19.00 Uhr

**Alfter**

"Zur Krone"

Grundsteuererhöhung  
und dann?

Was braucht Alfter jetzt?

#alfterfüralle

[www.spd-alfter.de](http://www.spd-alfter.de)





## Trainings-App für Menschen mit Asthma

Wie viel Bewegung ist gesund?



Foto: Caiaimage/Sam Edwards/Gettyimages.com/akz-o

Körperliche Aktivität ist wichtig, um gesund und leistungsfähig zu bleiben. Doch Bewegung muss nicht gleich sportliche Höchstleistungen oder andere schweißtreibende Anstrengungen bedeuten. Gerade Menschen mit Lungenkrankheiten sollten in Abstimmung mit ihrem behandelnden Arzt nach Möglichkeiten zur Bewegung suchen, die ihrer individuellen Belastbarkeit entsprechen. Eine App kann dabei helfen.

Obwohl viele Menschen mit Asthma bronchiale oder COPD (chronisch obstruktive Lungenkrankung) im Alltag eingeschränkt sind, sollte angemessene Bewegung Bestandteil ihrer Therapie sein. Moderates Training kann helfen, Herz-Kreislauf-System und Lunge zu stärken und die Belastbarkeit im Alltag zu steigern. Zudem tragen Bewegung und ein aktiver Lebensstil zum seelischen Wohlbefinden und zu mehr Lebensqualität bei.

Experten empfehlen Patienten drei Mal pro Woche 30 Minuten

Bewegung. Manche Sportarten sind für Menschen mit Lungenkrankheiten besser geeignet als andere. Insbesondere moderate Ausdauersportarten wie Radfahren oder Wandern sind zu empfehlen. Regelmäßig umgesetzt, kann selbst ein Spaziergang durch die Nachbarschaft viel bewirken. Lungensportgruppen bieten eine Alternative für Patienten, die gerne in Gemeinschaft trainieren.

**Heike Drechsler zeigt, wie's geht**

Wer in Zeiten der COVID-19-Pandemie das Training lieber in die eigenen vier Wände verlagern möchte, kann sich von der Trainings-App „Atemwege Gemeinsam Gehen (AGG)“ motivieren und inspirieren lassen. Die kostenfreie App wurde gemeinsam mit Experten entwickelt und enthält Übungen, die speziell auf die Bedürfnisse von Menschen mit Asthma zugeschnitten sind. Heike Drechsler, ehemalige Olympiasiegerin im Weitsprung, macht als Botschafterin des Projekts alle

Übungen persönlich vor und erklärt sie im Detail. Die App kann für die Betriebssysteme Android und IOS heruntergeladen werden. Patienten sollten vor dem Training ihren Arzt um Rat fragen. Weitere Informationen unter [www.eosinophiles-asthma.de](http://www.eosinophiles-asthma.de).

„Als ehemalige Leistungssportlerin weiß ich, wie wichtig Unterstützung ist, vor allem, um motiviert und am Ball zu bleiben“, sagt Heike Drechsler. Die App führt durch ein mehrwöchiges Pro-

gramm, trainiert werden Kraft und Ausdauer. Es kann zwischen leichten und schwereren Übungen ausgewählt werden. „So ermöglichen wir, dass jeder macht, was er kann. Hauptsache, er tut es regelmäßig und mit Freude!“ (akz-o)

### CHRIS FARRELL

Philosophie



- zeigt Wirkung!

Chris Farrell-Präparate zeigen bei richtigem Einsatz Wirkung. Das heißt, dass sich die Haut nach einer entsprechenden Zeit positiv verändern wird.

Das von Chris Farrell entwickelte physiologische Konzept setzt ganz stark auf eine funktionierende Aktivität der eigenen Haut.

### BRUNA LÜTZ KOSMETIK

Hauptstr. 240  
53347 Alfter-Witterschlick  
0228-74819555

[info@kosmetik-podologie-luetz.de](mailto:info@kosmetik-podologie-luetz.de)  
STAATL. GEPR. PODOLOGIN

### HAARSTUDIO Trend & Style

Friseurmeister Imad Rahi Landesmeister -2019/22-



Sandra - unsere Blond-Spezialistin

Am Rathaus 13b  
53347 Alfter-Oedekoven  
Tel.: 02 28 / 2 43 36 86  
[www.haarstudio-trend-style.de](http://www.haarstudio-trend-style.de)

Öffnungszeiten:  
Di.-Fr.: 9.00-18.00 Uhr  
Sa.: 8.00-14.00 Uhr



- REHA-Sport • Medizinischer Geräte-Zirkel
- Dr. Wolff Rückenzentrum • Yoga • Pilates

Chateaufstr. 1-5 • 53347 Alfter-Oedekoven  
Tel.: 0228 - 928 926 44 • [www.aktivo-alfter.de](http://www.aktivo-alfter.de)



Foto: AGG/Johannes Kramer/akz-o

## Einladung zu besonderem Gottesdienst

Jehovas Zeugen aus Alfter laden jeden zu ihrem besonderen ganztägigen Gottesdienst am 23. September ab 9.30 Uhr in Bingen (Alfred-Nobel-Straße 3, 55411 Bingen am Rhein) unter dem Leitmotiv „Warte sehnsüchtig auf Jehova“ ein. Das

Thema des Schlüsselvortrags um 13.30 Uhr lautet „Geduld - heute noch von Wert?“. Gerne können Sie Ihre eigene Bibel mitbringen. Das komplette Programmheft gibt es auf [jw.org](http://jw.org). Der Eintritt ist frei. Es finden keine Geldsammlungen statt.

## Familienmesse zu Erntedank

Herzliche Einladung zur Familienmesse an Erntedank. Für Gottes Schöpfung und die vielen Geschenke jedes Tages kann man sicher unter freiem Himmel in der Natur besonders gut danken. Deshalb lädt Sie der Familienmesskreis von St. Matthäus am 23. September, um 17 Uhr, zu einer

besonderen Erntedankmesse ein. Anna-Garten am Haus der Älteren Geschichte (hinter der Pfarrkirche St. Matthäus, Hertersplatz 15), bei schlechtem Wetter in der Kirche St. Matthäus. Herzliche Einladung an Groß und Klein. Wir freuen uns auf euch.

Jagdgenossenschaft Alfter I

Alfter, den 31. März 2023

Anzeige

### Bekanntmachung

Entsprechend § 16 der Satzung der Jagdgenossenschaft Alfter I vom 31.05.1989 wird folgende Haushaltssatzung öffentlich bekannt gemacht:

#### 1. Haushaltssatzung der Jagdgenossenschaft Alfter I

Aufgrund des § 106 der Landeshaushaltsordnung (LHO) vom 26. April 1999 (GV NW Seite 158) in Verbindung mit den §§ 8 und 14 der Satzung der Jagdgenossenschaft Alfter I vom 31.05.1989 hat die Genossenschaftsversammlung am 31. März 2023 die nachstehende Haushaltssatzung beschlossen:

§ 1

Der dieser Satzung unter Ziffer II beigefügte Haushaltsplan für das Geschäftsjahr 2023/2024 wird in der Einnahme und Ausgabe auf 13.800,00 €. Festgestellt.

#### II. Haushaltsplan 2023/2024 Jagdgenossenschaft Alfter I

Haushalts- stelle	Zweckbe- stimmung	Ansatz Vorjahr 2022/2023 in €	Ansatz in € 2023/2024
10.	Einnahmen aus dem Jagdbetrieb		
10.01	Jagdpachtzins	12.500,00	13.500,00
10.02	Vermischte Einnahmen Abdeckung von Wildschaden		
10.1	Zinserträge Aus Rücklagen		300,00
10.2	Einnahmen aus Vermögen		
10.21	Entnahme aus Rücklagen		
	<b>Gesamteinnahmen</b>	<b>12.500,00</b>	<b>13.800,00</b>
	=====	=====	=====

#### I. Verwendung des Reinertrages der Jagdnutzung (§10 BJG)

Die Jagdgenossenschaft hat am 31. März 2023 beschlossen, den Reinertrag der jagdlichen Nutzung nicht an die Jagdgenossen auszuzahlen.

Rainer Siebertz  
-Vorsitzender-

Umlagen werden nicht erhoben.

Diese Haushaltssatzung tritt am 01.04.1023 in Kraft.

Gruß Claudia Pinsdorf

#### II. Haushaltsplan 2023/2024 Jagdgenossenschaft Alfter I

Haushalts- stelle	Zweckbe- stimmung	Ansatz Vorjahr 2022/2023 in €	Ansatz in € 2023/2024
20.	Ausgaben Sächlicher Be- triebsaufwand		
20.01	Sachkosten	150,00	50,00
20.02	Aufwandsent- schädigungen	1.000,00	450,00
20.03	Bekanntmachungen Veröffentlichungen	200,00	500,00
20.04	Verfüungsmittel des Jagdvorstandes	500,00	500,00
20.05	Durchführung von Genossenschaftsvers	500,00	500,00
20.06	Versicherungen Verbandsbeiträge	210,00	300,00
20.07	Gerichtskosten u.ä.		300,00
20.1	Ausgaben aus dem Vermögen		
20.11	Auszahlung des Rein. an die Jagdgen und Vereine	9.940,00	11.000,00
	<b>Gesamtausgaben</b>	<b>12.500,00</b>	<b>13.800,00</b>
	=====	=====	=====

#### I. Verwendung des Reinertrages der Jagdnutzung (§10 BJG)

Die Jagdgenossenschaft hat am 31. März 2023 beschlossen, den Reinertrag der jagdlichen Nutzung nicht an die Jagdgenossen auszuzahlen.

Rainer Siebertz  
-Vorsitzender-





## Gespräche zu Ausbildung, Studium, Praktikum und mehr

vocatium Bonn hilft bei der Berufsorientierung



Welche Ausbildung ist die richtige für mich? Welches Studium passt zu mir? Wie kann ich ein Unternehmen auf mich aufmerksam machen? Bei Fragen wie diesen hilft die Fachmesse für Ausbildung+Studium vocatium Bonn II 2023 weiter, die am Mittwoch, den 27. und am Donnerstag, den 28. September jeweils von 8.30 Uhr bis 15.00 Uhr im Brückenforum Bonn wieder ihre Türen öffnet. 36 Aussteller, darunter Ausbildungsbetriebe wie die Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit oder die Stadtwerke Bonn, Universitäten wie die Uni Bonn, Fach-

schulen und Institutionen, sind vor Ort, um Jugendliche aus der Region zu beraten und als potenzielle Nachwuchskräfte oder Studierende kennenzulernen. Der Großteil der teilnehmenden Schüler\*innen wurde vor der Messe auf die Gespräche vorbereitet. Sie kommen mit eigenen Fragen und festen Gesprächsterminen zur vocatium. Auch spontane Besucher sind herzlich willkommen. Der Eintritt ist frei. Weitere Informationen wie die Ausstellerliste, das Messehandbuch und das Vortragsprogramm finden Interessierte unter [www.erfolg-im-beruf.de](http://www.erfolg-im-beruf.de).

**Das besondere Messekonzept:**

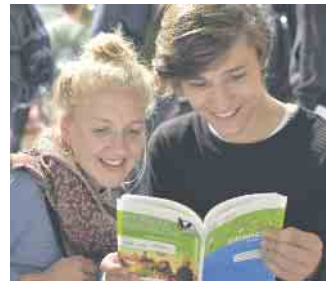
### vorbereitete Gespräche

Das Herzstück der vocatium Messe sind die gute Vorbereitung der Schüler und Schülerinnen sowie terminierte Gespräche mit den teilnehmenden Betrieben, (Fach-)hochschulen und Institutionen. Dazu steht das IFT eng mit den Schulen der Region in Kontakt. Die Jugendlichen wurden durch das IFT Team in Bonn persönlich im Unterricht auf die Messe vorbereitet. Im Anschluss daran vereinbarte das IFT auf Basis der abgefragten Beratungswünsche der Schüler und Schülerinnen feste Termine mit den Ausstellern vor Ort. Über die terminierten Gespräche hinaus sind für kurz entschlossene Besucher und Besucherinnen jedoch auch spontane Gespräche immer möglich.

**Veranstalter, Kooperationspartner und Schirmherren**



Die vocatium Bonn II wird vom IFT Institut für Talententwicklung in Kooperation mit der Deutschen Gesellschaft e.V. veranstaltet. Regionale Schirmherren und -herinnen sind Dorothee Feller, Ministerin für Schule und Bildung des Landes NRW, Karl-Josef Laumann, Minister für Arbeit, Gesundheit und Soziales des Landes NRW und Sebastian Schuster, Landrat des Rhein-Sieg Kreises. Die bundesweite Schirmherrschaft hat Bettina Stark-Watzinger, Bundesministerin für Bildung und Forschung, übernommen.



## Ausbildung, Studium oder Praktikum finden!

### Fachmesse für Ausbildung+Studium

**27./28. September 2023**

Brückenforum Bonn, 8.30 – 15.00 Uhr

**vocatium**

Veranstalter der vocatium ist die IFT Institut für Talententwicklung GmbH.



[www.vocatium.de](http://www.vocatium.de)



### Die Gemeinde Alfter verkauft

2 Baugrundstücke in attraktiver Höhenlage von Alfter, Neubaugebiet „Olsdorfer Kirchweg“ zu bebauen mit einem freistehenden Einfamilienhaus und einer Doppelhaushälfte im Rahmen einer öffentlichen Ausschreibung. Der Mindestkaufpreis beträgt 480,00 €/m² zzgl. Erschließungs- und Kanalanchlussbeiträge.

**Lage EFH: Eisensteingrube**

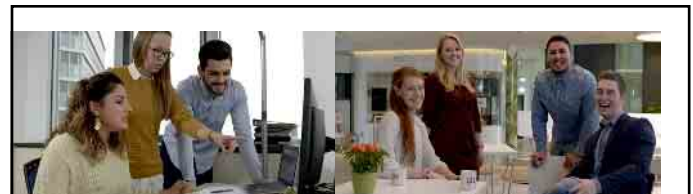
**Größe: 511 m²**

**Lage DHH: Cordulastraße**

**Größe: 564 m²**

Weitere Informationen erhalten Sie über das Internet [www.alfter.de](http://www.alfter.de) unter „Aktuelles“, oder die Gemeinde Alfter, Fachgebiet 4.2, Zimmer 207, Tel.: 0228/6494-169.

Interessenten richten ihre schriftliche Bewerbung in einem verschlossenen Umschlag mit der Aufschrift „Bitte nicht öffnen, Angebot!“ bis zum 15.10.2023 an die Gemeinde Alfter, Fachgebiet 4.2, Am Rathaus 7, 53347 Alfter



## AZUBIS FÜR KARRIERESTART 2024 IN BONN GESUCHT!

Als Bundesunternehmen unterstützt die GIZ die Bundesregierung dabei, ihre Ziele in der internationalen Zusammenarbeit für nachhaltige Entwicklung zu erreichen. Interessiert? Dann starten Sie in 2024 Ihre Berufsausbildung bei der GIZ in folgenden Ausbildungsgängen:

**Kaufmann (m/w/d) für Büromanagement**

Schwerpunkt Sachbearbeitung / Office Management

**Kaufmann (m/w/d) für Digitalisierungsmanagement**

**Fachinformatiker (m/w/d)**

Schwerpunkt Systemintegration

**Studierende (m/w/d) Bachelor of Arts**

Betriebswirtschaft-Wirtschaft neu denken / Alanus Hochschule Alfter

**Studierende (m/w/d) Bachelor of Arts**

Betriebswirtschaft (B.A.-BW) / Hochschule Trier

**Studierende (m/w/d) Wirtschaftsingenieurwesen**

Schwerpunkt Facility Management / DHBW Stuttgart

Weitere Informationen finden Sie unter: <https://www.giz.de/de/jobs/73989.html>  
Ab Ende August 2023 können Sie sich für die Ausbildungsplätze bewerben.

**giz** Deutsche Gesellschaft für Internationale Zusammenarbeit (GIZ) GmbH







## **Wir sind DIE Geschenkespezialisten - ArsMineralis in Losheim/Eifel**

Egal ob Hochzeit, Geburtstag, Jubiläum oder „einfach mal so“, wir führen für jeden Anlass, für jeden Geschmack und für jeden Geldbeutel ausgefallene, exklusive und pfiffige Geschenkideen in der ArsMineralis in Losheim/Eifel.

Unsere Echt-Schmuckpalette ist wirklich beeindruckend, an sich



kein bekannter oder auch weniger bekannter Stein, oft in Silber gefasst, den wir nicht führen. Hinzu kommen qualitativ hochwertige Körperpflegeprodukte, Seifen, Öle, Cremes. Und natürlich die passenden Accessoires dazu wie Seifenschalen, Körbe, Keramikablagen, Massageprodukte

und so weiter. Wir führen Räucherwerk, Karten für alle Anlässe mit und ohne Umschlag, auch in 3D-Ausführung, Bücher, Zeitschriften und Lesestoff, der für gute Stimmung sorgt. Wir führen Zirben-Produkte, Wassersteine und Gefäße, Produkte aus Olivenholz, Windlichter, Deko-

## **Kaffeegenießer treffen sich an der Grenze.**



**Das KAFFEEPARADIES**  
direkt an der deutsch/belgischen Grenze!

**LOSHEIM/EIFEL**  
Tel. 06557/9019412

Gültig vom 15.9. - 26.9.2023,  
solange Vorrat,  
außer bei Druckfehlern!



**Eduscho**  
kräftig  
500 gr.  
vac.

**3<sup>09</sup> €**



**Schirmer**  
Entkoffeiniert  
1 Kilo  
Bohnen

**10<sup>99</sup> €**



**Melitta**  
100er  
Pads  
für Senseo

**7<sup>69</sup> €**



**Grandioso**  
Café Crema  
1 Kilo  
Bohnen

**7<sup>89</sup> €**

**Kaffee, Tee, Schokolade, usw....einfach günstiger!**

Täglich 8.00-18.30 Uhr, auch an SONN- & FEIERTAGEN geöffnet! Das Café, der Brotshop OldSMUGGLER sowie die Ausstellungen haben montags RUHETAG!



**ARS KRIPPANA**



**ARS FIGURA**



**ARS TECNICA**



**ARS MINERALIS**



**Ardenner Cultur Boulevard**  
Prümer Str. 55  
D-53940 Losheim/Eifel  
[www.grenzgenuss.net](http://www.grenzgenuss.net)





Objekte, Muscheln, Specksteinfiguren, Figuren aus Onyx-Marmor, Filz-Taschen, Kerzen, Engel, ausgewählte Puzzle und Spiele, auch Krippen und Krippenzubehör und vieles mehr. Wir stellen Ihnen Geschenkekörbe zusammen, stellen Geschenkekutscheine aus und beraten Sie gerne.

An die ArsMineralis schließen sich unmittelbar die beiden fantastischen und einmaligen Ausstellungen ArsFigura und

ArsKrippana an.

Da wir mitten im Naturpark Nordeifel liegen, können Sie bei uns herrlich wandern und mit dem Rad fahren (Kyllradweg).

Ein Tag wie im Bilderbuch, erfrischend, erholsam, voller Freundlichkeit und Entspannung! Besuchen Sie uns! Wir freuen uns auf Ihren Besuch.

Das Cafe-Bistro Old Smuggler gleich nebenan, mit dem großen Kuchen-Angebot.

Und der belgische Supermarkt



DELHAIZE, mit seinem großen und günstigen Kaffee-Angebot. Kaffee ist in Belgien viel günstiger. Jeden Tag sind die ArsMineralis und die Ausstellungen geöffnet von 10h - 18h, montags Ruhetag - auch das Café hat montags Ruhetag. Die Daten für das Navi:

Prümerstraße 55,  
53940 Losheim/Eifel.

Weitere Infos auf unseren Facebook-Seiten Grenzgenuss und ArsMineralis, bei Instagram auf unserer Seite GrenzGenuss oder im Netz unter [www.grenzgenuss.net](http://www.grenzgenuss.net)

## Jakob Zweiacker weiter auf dem Vormarsch

### 7. Lauf zur Deutschen Motocross-Meisterschaft in Thurm (Sachsen)

Am Sonntag, 3. September, ging es für den 17-jährigen Jakob Zweiacker aus Alfter im sächsischen Thurm zum 7. Lauf der Deutschen Motocross-Meisterschaft der 250er Klasse.

Nächtliche Regenfälle sorgten bei allen Teilnehmern und Betreuern für sorgenvolle Blicke. So kamen die Fahrer aus ihren Trainings zunächst mit Schlamm überzogenen Maschinen zurück. Glücklicherweise blieb man dann im Tagesverlauf von weiteren Regenfällen verschont und die Strecke trocknete mehr und mehr ab. Das Ergebnis waren allerdings teils Schienbein tiefe Rillen, was das Fahren immer anspruchsvoller werden ließ. Zweiacker, erkältet ange-reist, hielt sich in den Trainings zunächst noch zurück. Dennoch gelang ihm im Zeittraining eine sehr respektable schnelle Runde, so dass er sich bei den beiden Wertungsläufen jeweils als 15. an das Startgatter stellen durfte.

Nach einem moderaten Start in den ersten Lauf kamen bereits in der zweiten Kurve zwei Mitstreiter unmittelbar vor ihm zu Fall, so dass

er nicht mehr ausweichen konnte und das Rennen als 29. fortführen musste. Runde für Runde arbeitete er sich nach vorne, sodass er es mit Top 10-Rundenzeiten noch auf den 14. Platz schaffte.

Der zweite Lauf verlief verheißungsvoller. Ein guter Start und eine ebenso engagiert geführte erste Runde sorgten dafür, dass Zweiacker als 14. aus der ersten Runde kam. Bis zur Rennmitte gelang es ihm, sich auf den 12. Platz vorzukämpfen, doch der entfesselt fahrende Schwede Samuel Flink machte seinem Namen alle Ehre und überholte ihn in der 9. von 21 Runden. Im weiteren Verlauf gelang es Zweiacker noch die Angriffe eines besonders hartnäckigen Kontrahenten abzuwehren, so dass er seine Bauerschmidt-Husqvarna auf Platz 13 abstellen konnte.

In der Tageswertung bedeutete dies Rang 14. Durch zwei ausländische Teilnehmer, die hier noch vor ihm lagen, bedeutete dies aber Platz 12 für die DM-Wertung. Seit der Saisonhälfte nun als jüngster Teilnehmer offensichtlich in der

neuen Klasse angekommen, machte er nun weiteren Boden gut und belegt mittlerweile den 19. Platz in der Meisterschaftswertung. Übernächstes Wochenende geht es im östlichen Harz in Westerhausen in die 8. und letzte Runde der Deutschen Meisterschaft. Zuvor darf Jakob Zweiacker aber

noch im schwäbischen Holzgerlingen sein Können bei den ADAC MX Masters, den Internationalen Deutschen Meisterschaften, demonstrieren. Er trifft dort auf Fahrer aus über zehn Nationen. Es ist dies die nach EM und WM hochkarätigste Rennserie Europas.

## HAUSTÜREN VOM PROFI!

**über 45 Jahre Erfahrung!**

**Einbruchhemmende und energiesparende Türen und Fenster vom Meisterbetrieb.**

**Sprechen Sie uns an oder besuchen Sie unsere Ausstellung.**

**Wir beraten Sie gerne!**

Ingenieurbetrieb  
**Eichwald**  
Metallbau

53757 Sankt Augustin - Am Siemenbach 2-4  
[www.metallbau-eichwald.de](http://www.metallbau-eichwald.de)

✉ [info@metallbau-eichwald.de](mailto:info@metallbau-eichwald.de)  
☎ Telefon: 02241-3979 80

**SCHÜCO**  
Partner

# Sleeping Art

SCHLAFKONZEPTE



... und viele weitere passende Betten und Matratzen aller hochwertigen Marken – auf über 1.000 m² in einem Haus.  
Wir beraten Sie gerne!



COBURGER WERKSTÄTTEN 1894  
100% AUS DEUTSCHER MANUFAKTUR

2.498 €

## Massivholzbett Pro Classico

Klassisches Massivholzbett. Abb. Kernbuche. Auch in anderen Holzarten erhältlich.  
180 x 200. \*\*



BIRKENSTOCK

2.552 €

## Massivholzbett Graz

Gemütlich gepolstertes Kopfteil mit massivem Holzrahmen aus Eiche (Abb.) Auch in anderen Holzarten erhältlich.  
180 x 200. \*\*



SCHRAMM  
home of sleep

## Purebed Panel

Handgefertigtes Doppelmatratzenbett mit durchgehender Husse. Ideal zum Anlehnen und Relaxen. 180 x 200. \*\*

3.622 €



SCHRAMM  
home of sleep

## Purebed Loft

Handgefertigtes Doppelmatratzenbett mit edlem Schabracken Bezug. Kopf- und Hussen-Bezug abnehmbar.  
180 x 200. \*\*

3.404 €



BIRKENSTOCK

## Boxspringbett Linz

Bequemes Polsterkopfteil mit pflegeleichtem und super softem Stoff. Mit abnehmbaren Kissen, perfekt zum Lesen und Entspannen. Schwebende Optik durch innenliegende Füße. 180 x 200. \*\*

3.603 €



KREAMAT  
ORIGINAL BEDS

## Boxspringbett Legno

Formschönes Design Bett aus Stoff und Metall. Kopfteilkissen abnehmbar, weich gepolstert, gemütlich zum Anlehnen. 180 x 200. \*\*

3.500 €



KREAMAT  
ORIGINAL BEDS

## Boxspringbett Artemis

Elegantes flaches Boxspring Bett mit filigraner Optik. Geschwungenes Kopfteil super soft gepolstert.  
180 x 200. \*\*

2.808 €



Brinkhaus

## Boxspringbett Chicago

Extravagantes Kopfteil mit aufwendiger Heftung im Chesterfields-Stil. Perfekt für Liebhaber des Retro-Stils.  
180 x 200. \*\*

2.304 €



Brinkhaus

## Matratze „Rom TTFK“

ca. 500 Tonnentaschenfedern mit Kaltschaumauflage. Abnehmbarer bei 60°C waschbarer Bezug. Höhe ca. 22 cm. 7 ergonomische Liegezonen, (auch als reine Kaltschaummatratze erhältlich). Härtegrade H2, H3 oder H4. Maß: 90 x 200.

499 €



BIRKENSTOCK

## Matratze „Tofino 1000“

ca. 1000 Tonnentaschenfedern mit komfortabler Naturlatex-Kork Auflage garantieren höchste Körperanpassung. Abnehmbarer bei 60°C waschbarer Bezug. Höhe ca. 24 cm Härtegrade H2, H3 oder H4. Maß: 90 x 200.

1.158 €



SCHRAMM  
home of sleep

## Matratze „Mythos“

Ofenthermisch vergüteter Federkern. Reine Manufakturarbeit mit patentierter Schulteraufnahme. Eine Polsterung aus Seide/Leinen/Schafschurwolle garantieren höchsten Liegekomfort. Härtegrade/Rezeptur 1 bis 5, Maß: 90 x 200.

3.002 €

\* unverbindliche Preisempfehlung. Gültig bis 30. September 2023  
\*\* ohne Matratzen, Auflagen und Dekoration

KREAMAT  
ORIGINAL BEDS

Brinkhaus

swissflex  
Finest sleep technology

TRECA  
PARIS

BIRKENSTOCK

svane

SCHRAMM  
home of sleep



Sleeping Art Inh. W. Bungert Potsdamer Platz 2 53119 Bonn (am Verteilerkreis, unser P hinter ARAL)  
Tel.: (0 22 8) 68 65 56 www.sleeping-art.de  
Öffnungszeiten: Mo.-Fr. 10:00 -18:30 Uhr Sa. 10:00 -16:00 Uhr





## Dachdecker sichern die Energiewende

Im Bereich Gebäudesektor liegt Deutschland im Vergleich mit den zwanzig wichtigsten Industrie- und Schwellenländern bei der Energieeffizienz im Neubau vorne. Die weniger gute Nachricht ist die schleppende energetische Sanierung bei älteren Gebäuden. Einer der Gründe sind unzureichende Renovierungsraten. Angestrebt werden müsse mindestens eine Verdoppelung der derzeitigen Rate, die aktuell bei 1 % liegt. Besser noch wäre nach Meinung der Klimaexperten eine Rate von 3,5 %. Hier kommt das Dachdeckerhandwerk ins Spiel: Sie führen geeignete Maßnahmen wie Wärmedämmung an Wänden, am Dach oder an der oberen Geschossdecke aus, durch die schon viel Energie eingespart werden kann. Dachdecker und Dachdeckerinnen sind wichtige Berater, wenn es darum geht,

welche Maßnahmen sinnvoll sind, aber auch, welche Fördergelder infrage kommen. Zum Beispiel lassen sich durch Kredite bei der KfW oder der Nutzung von Steuerermäßigungen für energetische Sanierungen auch im privaten Wohnungsbau deutliche Einspareffekte erzielen. „Dachdecker sind daher ganz wichtige Akteure, wenn es um das Erreichen der Klimaschutzziele geht, denn sie sind Spezialisten, die die notwendigen Sanierungsmaßnahmen im Gebäudebestand planen und durchführen“, erläutert Claudia Büttner, Pressesprecherin beim Zentralverband des Deutschen Dachdeckerhandwerks (ZVDH).

**Dachdecker sind Klimaschützer**  
Zunehmend wird es auch wichtig, den bereits deutlich spürbaren Veränderungen durch den Klimawandel zu begegnen, zum



**Das Dachdeckerhandwerk, der richtige Ansprechpartner für die Solaranlage auf dem Dach. Foto: ZVDH/akz-o**

Beispiel der Hitzebelastung in Ballungsgebieten. „Dachdecker und Dachdeckerinnen sorgen mit ihrer fundierten Arbeit nicht nur für eine trockene und behagliche Wohnung, sondern tragen als Teil

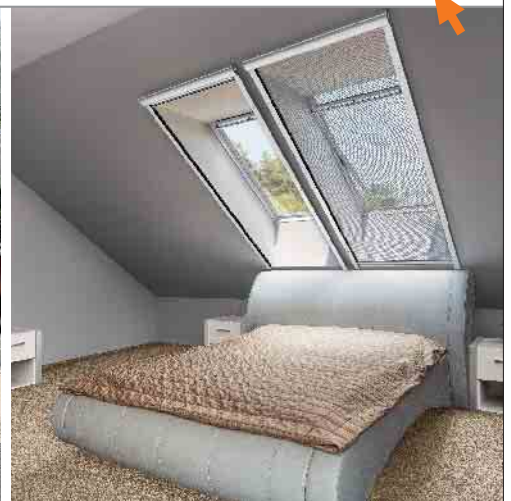
einer klimabewussten Gesellschaft mit ihrer Arbeit dazu bei, dass unsere Welt auch in Zukunft lebenswert bleibt. Denn neben der Sanierung bringen Dachdecker >>

## Fenster und Insektenschutz

- + Hochwertige Qualität „Made in Germany“
- + Spezieller Feinstaub-Gaze für saubere Luft
- + Montage nur durch eigene Mitarbeiter. Keine Subunternehmer.

Schreinerei  
**JAKOBS®**  
ZUVERLÄSSIG UND SAUBER

[WWW.JAKOBS-BONN.DE](http://WWW.JAKOBS-BONN.DE)



📍 Christian-Lassen-Straße 16, 53117 Bonn

☎ 0228 422 446-0

✉ [info@jakobs-bonn.de](mailto:info@jakobs-bonn.de)

# TAG DES HANDWERKS

auch Fotovoltaikanlagen aufs Dach oder planen Gründächer. In Deutschland gibt es immerhin 120 Millionen m<sup>2</sup> begrünte Dachflächen. Das sorgt für Kühlung und Luftbefeuchtung, aber auch für Lärm- und Schallschutz. Junge Leute, die gerne im Handwerk arbeiten und dabei auch Klimaschützer sein wollen, liegen mit einer Ausbildung im Dachdeckerhandwerk genau richtig“, rät ZVDH-Präsident Dirk Bollwerk und ergänzt, dass das Dachdeckerhandwerk bislang auch gut durch die Coronakrise gekommen sei: kaum Kurzarbeit und wenige Entlassungen. Auch dies ein Pluspunkt, der für eine Dachdecker-Ausbildung spricht: Dachdecker sind immer gefragt. Mehr Infos unter [www.dachdeckerdeinberuf.de](http://www.dachdeckerdeinberuf.de)



(akz-o)

Dachdecker lassen Dächer auch ergrünen. Foto: ZVDH/akz-o

## Wir sind die Spezialisten für barrierefreie Bäder!

- Badsanierung
- Sanitär
- Heiztechnik



**Bäderstudio • Wärmetechnik**

Rochusstraße 247  
Bonn-Duisdorf  
Tel.: 0228-798474  
[www.pinsdorf-bonn.de](http://www.pinsdorf-bonn.de)

Fachbetrieb des  
Fliesengewerbes

Fliesen • Platten • Mosaik • Bäder- & Fliesenstudio

### FLIESEN BAUCH

Rochusstraße 247 • 53123 Bonn • Telefon: 0228-6200596  
Fax: 0228-6199405 • [kontakt@bauch-fliesen.de](mailto:kontakt@bauch-fliesen.de)  
[www.bauch-fliesen.de](http://www.bauch-fliesen.de)

**manns**  
STARK IN STROM

Lengsdorfer Hauptstraße 45-47  
53127 Bonn/Lengsdorf

Tel 0228 25 90 80  
Fax 0228 259 08 25

Dirk Manns  
Elektromeister

[info@elektro-manns.de](mailto:info@elektro-manns.de)  
[elektro-manns.de](http://elektro-manns.de)

MONTAGEBAU  
**FRANK  
BORNMANN**



FENSTER TÜREN TROCKENBAU

SAIME-GENC-RING 1 BONN  
0228 64 20 663 [BORNMANN-FRANK.DE](http://BORNMANN-FRANK.DE)





## NUTZ DIE SONNE

SAUBERE ENERGIE FÜR IHR ZUHAUSE  
PROFITIEREN SIE VON UNSERER  
JAHRELANGEN ERFAHRUNG  
UND INVESTIEREN SIE IN IHRE  
PHOTOVOLTAIKANLAGE

**10 %**  
**VORTEILSRABATT**  
MIT DEM CODE  
**PV10**  
BEI ONLINEANFRAGEN  
GÜLTIG BIS 31.10.2023



**UNVERBINDLICHES  
ANGEBOT**



**KEINE  
ANZAHLUNG**

**JETZT ANGEBOT  
SICHERN**

**02222 98994-102  
LINTGESFUHR 11  
53332 BORNHEIM**



**HIER SCANNEN  
UND CODE EINGEBEN**

# TAG DES HANDWERKS

## Back dir deine Zukunft:

### Vielseitige Karriere im Bäckerhandwerk

(akz-o) Duft strömt aus der Backstube, Susanna setzt sich an den Pausentisch und beißt in ihr knusprig-lockeres Frühstücksbrötchen. Jetzt hat sie Pause und Susanna kann das Werk ihrer Arbeit selbst testen: „Für mich gibt es nichts Schöneres, als mit meinen Händen jeden Tag Produkte zu schaffen, die nicht nur gut schmecken, sondern sich auch gut verkaufen!“ Susanna ist 24 Jahre alt und nicht nur Bäckermeisterin

und Konditorin, sondern hat sogar bereits die Weltmeisterschaft der Bäckerjugend gewonnen. Sie brennt für das Handwerk und erfindet sich und ihren Beruf immer wieder neu: „In meinem Job kannst du kreativ sein und lernst immer wieder neue Dinge - ob im Ausland, bei Leistungswettbewerben oder in der Zusammenarbeit mit anderen Bäckern, im Bäckerhandwerk wird es garantiert nie langweilig“, schwärmt Susanna.



**Junge Leute sind begehrt in der Branche - sie haben Spaß an Lebensmitteln, sind kreativ und holen sich ihre Inspirationen auch über soziale Medien.**  
**Foto: Zentralverband des Deutschen Bäckerhandwerks e.V./akz-o**

Auch Thilo ist froh, dass er sich für eine Ausbildung zum Fachverkäufer entschied. Er hat gerade seine Ausbildung beendet und startet nun voller Tatendrang in einer Bäckerei durch. „Bäcker und Fachverkäufer werden überall händierend gesucht, so war es leicht für mich, einen Betrieb zu finden, der genau zu mir passt - hier stimmt das Team und das Arbeitsklima“, so Thilo, der Spaß daran hat, die frischen Backwaren in den Verkaufsflächen anzurichten und die Kunden zu beraten. Seine Chefin freut sich, dass er sich aktiv einbringt und eigene Ideen vorstellt, wenn es um neue Trends geht.

Junge Leute wie Susanna und Thilo sind begehrt in der Branche - sie haben Spaß an Lebensmitteln, sind kreativ und holen sich ihre Inspirationen auch über soziale Medien. Die Kampagne „Back dir deine Zukunft“ vom Zentralverband des Deutschen Bäckerhandwerks hilft dabei jungen Menschen und Quereinsteigern, sich für die zukunftssicheren Berufe zu begeistern. Auf dem Instagram-Kanal @backdirdeinezukunft gibt der Verband Einblicke in den Berufsalltag, teilt Tipps und Tricks und stellt mit den „Backfluencern“

inspirierende Persönlichkeiten vor, die junge Menschen bei der Berufswahl durchaus unterstützen. Auch die Website [www.back-dir-deine-zukunft.de](http://www.back-dir-deine-zukunft.de) bietet hilfreiche Hintergrundinformationen für Azubis, Eltern, Pädagogen, Quereinsteiger und Geflüchtete.

Der Weg ins Bäckerhandwerk: Ob Abitur oder Hauptschulabschluss, das Bäckerhandwerk steht jedem entsprechend seinen Qualifikationen offen. Grundsätzlich ist ein Schulabschluss von Vorteil. Fachverkäufer können nach der Gesellenprüfung Verkaufsleiter werden, Bäcker können den Meister machen und danach sogar Bäckereimanagement studieren, sich selbstständig machen oder eine Weiterbildung zum Brotsommelier in Angriff nehmen. Fachkräfte aus dem Bäckerhandwerk sind außerdem begehrt als Lehrer an den Fach- und Berufsschulen, arbeiten als Brotprüfer oder Lebensmitteltechnologien und sind als Berater gefragt.

Der Stellenfinder gibt einen Überblick über freie Stellen, Ausbildungs- und Praktikumsplätze: [www.back-dir-deine-zukunft.de/stellenfinder](http://www.back-dir-deine-zukunft.de/stellenfinder) (akz-o)

**Town & Country HAUS W.U.B. GmbH**  
Town & Country Lizenz-Partner

Alles aus einer Hand!

**Haus saniert,**

**Energiekosten optimiert**

- ✓ Staatlich gefördert
- ✓ Inkl. Sanierungs-Schutzbrief
- ✓ Energieberater und Sanierungsfahrplan
- ✓ Fördermittel und Finanzierungsservice

☎ **02241 / 95809 - 13**

**Jetzt informieren**

**www.SicherInsHaus.de**

regionale  
Sanierungs-Experten

Fördermittel-Service  
Finanzierungs-Service

**Wasserschadens  
Service**

**RBS**  
Bonn GmbH  
Meisterbetrieb

Broichstr. 77 • 53227 Bonn  
info@rbs-bonn.de • [www.rbs-bonn.de](http://www.rbs-bonn.de)  
Tel.: 0228 / 946 944 58 • Fax: 0228 / 946 944 60

Rohrbruchortung • Bautrocknung • Schadenmanagement



## Traditionelles Handwerk trifft moderne Technik

Berufe: Brauer und Mälzer sorgen für den individuellen Charakter eines Bieres



Ein traditionsreicher Beruf setzt heute auf fortschrittliche Technik: Das macht den Reiz der Tätigkeit des Brauers und Mälzers aus.  
Foto: djd/Brauerei C. & A. Veltins/Jakob Studnar

Dass jede der in Deutschland gebrauten 5.000 Biersorten ihren eigenen Charakter besitzt, dafür sorgen Brauer und Mälzer. Sie führen nicht nur die traditionellen Zutaten zusammen, sondern bestimmen auch die individuelle Rezeptur und überwachen den Brauprozess. Darüber hinaus spielen chemische und biologische Prozesse eine wichtige Rolle bei der Bierherstellung. „Alkohol und Kohlensäure entstehen erst durch Gärungsprozesse der zugesetzten Hefe, bei denen Lagerzeit und Temperatur ausschlaggebend sind“, erklärt Peter Peschmann, technischer Geschäftsführer der Brauerei C. & A. Veltins. Brauer und Mälzer seien daher maßgeblich für die Sicherstellung der Qualität der einzelnen Marken der Brauerei verantwortlich.

### Duales Bachelorstudium als Option

Im Sauerland durchlaufen Azubis in drei Jahren alle Schritte der Bierherstellung und erlernen den Umgang und den Einsatz von Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffen. Die Malzherstellung sowie das Gewinnen, Kühlen und Klären von Würze sind dabei nur ein Teil der Aufgaben. Das Vergären, Lagern und Reifen von Bier ist ebenso entscheidend wie das Filtrieren und Abfüllen des Gerstensafts. „Seit 2018 bieten wir eine Kombination der Ausbildung zum Brauer und Mälzer mit einem vierjährigen Dualen Bachelorstudium der Getränketechnologie an“, so Peschmann. Mehr Infos gibt es unter [www.veltins.de](http://www.veltins.de). Nach einer 15-monatigen praktischen Ausbildung in der

Brauerei beginnt das Studium an der Hochschule in Geisenheim. Während der Semesterferien kehren die Azubis für weitere praktische Ausbildungsschritte nach Grevenstein zurück.

### Die Arbeit des Küfers: ein echter „Knochenjob“

Während heute moderne Technik die Arbeit in der Brauerei erleichtert und das Bier in Kunststoff- oder Edelstahlfässern abgefüllt wird, war die Tätigkeit eines Küfers ein echter „Knochenjob“. Der Küfer, häufig auch Böttcher genannt, war bis vor wenigen Jahrzehnten für die Herstellung, Reinigung und

Reparatur der damals üblichen Holzfässer verantwortlich. Besonders das sogenannte Pichen war nicht ungefährlich. Um die Poren und Fugen des Holzes zu schließen und ein Entweichen der Kohlensäure zu verhindern, aber auch um im Fassinneren eine geschmackliche Veränderung durch den Kontakt zwischen Bier und Holz zu vermeiden, mussten Küfer die Holzfässer mit flüssigem und extrem heißem Pech auskleiden. War die dünne Schicht beschädigt, musste mühsam eine neue aufgetragen werden. (djd)



**Tobias Gregor**  
TISCHLERMEISTER

Beratung | Planung | Ausführung

- Möbel (für Wohn-, Küchen-, Bad- und Schlafbereich)
- Boden-, Wand- und Deckenbeläge
- Holz- und Kunststofffenster
- Zimmertüren, Haustüren aller Art
- Fenster-Reparatur und Wartung
- **Einbruchsicherung**
- **Brandschutz**

**MIT SICHERHEIT  
IHR TISCHLER**

Birkenweg 9 · 53347 Alfter  
fon 02 28 / 3 69 58 03  
[www.tobiasgregor.de](http://www.tobiasgregor.de)

Bonn  
Duisdorf

**1.Regel**

„Finger weg von  
meinem Werkzeug!“

**2.Regel**

„Die Zahlen macht  
mein Steuerberater!“

STEUER  
BERATUNG

ALEXANDRA RÜBEN



Steuerberatung Alexandra Rüben in der Fußgängerzone von Duisdorf, Telefon 0228 249940

# NOTDIENSTE

WIR SIND RUND UM DIE UHR FÜR SIE DA!



**110 POLIZEI**

**112 FEUERWEHR**



## A<sub>POTHEKEN-NOTDIENST</sub>

Apotheken-Notruf 0800 00 22833

**Samstag, 16. September**

**Buschdorfer-Apotheke**

Friedlandstr. 9, 53117 Bonn (Buschdorf), 0228/555820

**Sonntag, 17. September**

**Quellen-Apotheke**

Chateaufstr. 7, 53347 Alfter (Oedekoven), 0228/640050

**Montag, 18. September**

**Hardt-Apotheke**

Europaring 42, 53123 Bonn (Medinghoven), 0228/643862

**Dienstag, 19. September**

**St. Hubertus-Apotheke OHG**

Endenicher Str. 319a, 53121 Bonn (Endenich), 0228/621646

**Mittwoch, 20. September**

**Apotheke am Burgweiher**

Am Burgweiher 52, 53123 Bonn (Duisdorf), 0228/613305

**Donnerstag, 21. September**

**Herz-Apotheke**

Oppelner Str. 130, 53119 Bonn (Bonn), 0228/97626845

**Freitag, 22. September**

**Die Max & Moritz Apotheke**

Edisonallee 2, 53125 Bonn (Brüser Berg), 0228/258500

**Samstag, 23. September**

**Kosmos Apotheke**

Rochusstr. 180, 53123 Bonn (Duisdorf), 0228/614399

**Sonntag, 24. September**

**Glocken-Apotheke**

Hauptstr. 234, 53347 Alfter (Witterschlick), 0228/9863660

**Montag, 25. September**

**Bären-Apotheke**

Am Herrenwingert 6, 53347 Alfter, 02222/5068

**Dienstag, 26. September**

**Schwanen Apotheke**

Rochusstraße 118-120, 53123 Bonn, 0228/42289902

**Mittwoch, 27. September**

**Sonnen-Apotheke**

Kronenstr. 6, 53347 Alfter, 02222/93320

**Donnerstag, 28. September**

**Apotheke Sonnenschein**

Ziegelweg 1, 53347 Alfter, 0228/9024520

**Freitag, 29. September**

**Sebastian-Apotheke**

Clemens-August-Str. 60, 53115 Bonn (Poppelsdorf), 0228/223330

**Samstag, 30. September**

**Burg Apotheke Endenich OHG**

Erich-Hoffmann-Str. 10, 53121 Bonn (Endenich), 0228/621772

**Sonntag, 1. Oktober**

**Antonius Apotheke Bonn**

Am Kettelerplatz 10, 53121 Bonn (Dransdorf), 0228/661344

(Angaben ohne Gewähr)

## ÖRTLICHE NOTDIENSTE

**Zahnärztlicher Notdienst**

01805 / 98 67 00

**Kinderärztlicher**

**Bereitschaftsdienst**

0228 / 24 25 444

**Krankenhäuser**

Universitätskliniken,  
Venusberg

0228 / 287-0

Helios Klinikum

Bonn/Rhein-Sieg

0228 / 64 81-0

**Krankennotruf**

Krankensalbung und die

Sterbesakramente für Alfter

0179 / 67 08 941

**Tierärzte**

Tierärztliche Klinik  
für Kleintiere Windeck

02292 / 5051

Tierärztliche Klinik  
für Pferde Aggertal,

Lohmar-Wahlscheid

02206 / 91 04 10

## ALLGEMEINE NOTDIENSTE

• Polizei-Notruf  
**110**

• Feuerwehr/  
Rettungsdienst  
**112**

• Ärzte-Notruf-Zentrale  
**116 117**

• Gift-Notruf-Zentrale  
**0228 192 40**

• Opfer-Notruf  
**116006**



**POÉTES**

- Rohrreinigung
- Kanal TV-Untersuchung
- Dichtheitsprüfung
- Kanalsanierung mit Inlinertechnik

**Kanaltechnik**

[www.poeteskanaaltechnik.de](http://www.poeteskanaaltechnik.de)

**Euskirchen: 022 51 - 510 67**

**Rheinbach: 022 26 - 91 13 10**

**Notdienst: 0700 - 47 06 47 06**

(zum Ortstarif)



Bestattungen *Vitt*

Familienbetrieb seit 1875

Freundlich und kompetent. – An Ihrer Seite.

**Thomas Reitelbach**  
Bestattermeister

0228 - 62 68 68  
Rochusstraße 176  
53123 Bonn-Duisdorf  
[www.bestattungen-vitt.de](http://www.bestattungen-vitt.de)



**Deutsches  
Rotes  
Kreuz**

**Hausnotruf – ein  
Stück Lebensqualität  
bewahren.**

**Jetzt Infos anfordern:**

**Telefon 02241 59 69 79 60**

[hausnotruf@drk-rhein-sieg.de](mailto:hausnotruf@drk-rhein-sieg.de)

[www.drk-rhein-sieg.de/hausnotruf](http://www.drk-rhein-sieg.de/hausnotruf)





Neues Zuhause im Altbau

Modernisierungskosten beim Kauf einer Bestandsimmobilie realistisch einschätzen

Der Kauf eines älteren Hauses ist für viele Immobilieninteressenten auf den ersten Blick der günstigere Weg, an ein Eigenheim zu gelangen. Man spart sich den Stress der Bauplanung und des Baus und kann schneller einziehen. Zudem liegen bestehende Objekte oft in Stadtvierteln mit gewachsener Infrastruktur statt auf der grünen Wiese. Dennoch rät Erik Stange, Sprecher des Verbraucherschutzes Bauherren-Schutzbund e.V. (BSB), nicht vorschnell dem Charme eines älteren Bauwerks zu verfallen. „Wenn hohe Sanierungs- oder Modernisierungskosten zum Kaufpreis hinzukommen, kann es am Ende teurer werden als gedacht“, warnt er. Um den baulichen Zustand realistisch einzuschätzen, ist eine Hausbegehung mit fachmännischem Rat empfehlenswert. Sachverständige wie die unabhängigen BSB-

Bauherrenberater erkennen bereits mit Blick auf das Baujahr und auf die Unterlagen zum Haus, wo mögliche Schwachstellen liegen können und einer besonderen Prüfung bedürfen. Unter [www.bsb-ev.de](http://www.bsb-ev.de) gibt es dazu einen „Ratgeber Bestandsimmobilie“, der kostenlos bestellt werden kann. Von undichten Dächern über Putzschäden bis zu feuchten Hausteilen reicht die Bandbreite möglicher Probleme. Veraltete Anlagen- und Heiztechnik muss ebenso beachtet werden wie Wärmebrücken oder unzureichende Dämmungen. In Reihenhäusern und Eigentumswohnungen spielt häufig der Schallschutz zu Nachbarhäusern oder Wohneinheiten in den anderen Stockwerken eine Rolle. Nicht zuletzt können auch Wohnschadstoffe unentdeckt in Altbauten schlummern und teure Sanierungsmaßnahmen nach sich ziehen.

Mit der professionellen Untersuchung des Hauses vor der Unterschrift unter einen Kaufvertrag verschaffen sich Kaufinteressenten mehr Sicherheit. Dazu bekommen sie eine solide Grundlage für die Einschätzung der zu erwartenden Sanierungs- und Modernisierungs-

kosten. Seriöse Verkäufer oder Makler werden einer solchen Begehung zustimmen. Wenn nicht, rät BSB-Sprecher Stange zu Vorsicht, da der Anbieter möglicherweise bewusst Schwächen des Gebäudes verbergen möchte. (djd)

Bender & Bender Immobilien Gruppe

Haben Sie eine Immobilie für unsere Käufer?

<b>Bonn-Beuel</b> Für eine solvente kleine Familie suchen wir ein Einfamilienhaus mit guter Anbindung an den Schul- und Nahverkehr, auch renovierungsbedürftig. Preis bis ca. 700.000,- €	<b>Wert-Analyse</b> Auf unserer Homepage können Sie kostenlos und unverbindlich eine Wert-Analyse Ihrer Immobilie anfordern. Geben Sie einfach die Daten Ihrer Immobilie ein!
<b>Bad Godesberg</b> Für ein Rentner-Ehepaar suchen wir ein EFH oder alternativ eine ebenerdige ETW in ruhiger Wohnlage als Altersruhesitz, Wfl. ca. 100 m² Preis bis ca. 480.000,-€	<b>Nähe Alfter</b> Für einen Mehrgenerationenhaushalt suchen wir ein EFH/ZFH mit Garten, Garage oder Stellplätzen, Wfl. ab 140 m² und mind. 5 Zimmern. Preis: offen

[www.bender-immobilien.de](http://www.bender-immobilien.de) 0 22 8 / 92 68 71 91

AM  
KUNI  
BERTS  
HOF

Vertriebsstart Neubauprojekt  
Am Kunibertshof

Neue KfW-Förderung -  
Klimafreundliches Wohngebäude

3 Mehrfamilienhäuser, 96 Eigentumswohnungen, barrierearm, Bahnanbindung, schlüsselfertige Bauweise, Aufzug, Tiefgarage, Größen von ca. 24 m² bis ca. 168 m², Kaufpreise zwischen 147.000 Euro und 899.000 Euro, provisionsfrei für Kaufende



Ihre Immobilienberater  
**Daniel Wimmers**  
T 0228 52099-534

VR-Immobilien Bonn Rhein-Sieg  
Am Burgweiher 51, 53123 Bonn  
[vr-immobilien-brs.de](http://vr-immobilien-brs.de)

VR-Immobilien  
Bonn Rhein-Sieg



## Brief des Bürgermeisters zur Einbringung des Haushaltes 2024/2025 im Dezember 2023

Liebe Mitbürgerinnen und Mitbürger, derzeit spitzt sich in allen Kommunen in NRW die Finanzlage zu. Laut einer Umfrage des Städte- und Gemeindebundes NRW droht vier von zehn Kommunen die Haushaltssicherung. Auch im offenen Brief der Bürgermeisterinnen und Bürgermeister des Rhein-Sieg-Kreises an NRW-Ministerin Ina Scharrenbach vom 30.08.2023 kommt dies klar zum Ausdruck. Auf meinen Bürgerbrief zur geplanten Grundsteuererhöhung in der Gemeinde Alfter vom 21.07.2023 habe ich eine Vielzahl von Reaktionen erhalten. Angesichts der insgesamt sehr schwierigen wirtschaftlichen Lage fordern mich viele auf, einen rigorosen Sparkurs einzuschlagen und den Hebesatz für die Grundsteuer B möglichst sozial verträglich zu gestalten. Daran wird bereits mit Hochdruck durch die Verwaltung und die Lenkungsgruppe gearbeitet, was ich Ihnen anhand der nachfolgenden Beispiele verdeutlichen kann. Im Ausschuss für Gemeindeent-

wicklung am 19.09.2023 wird die Verwaltung für das ISEK in Alfter Ort Einsparungen in Höhe von rd. 3 Mio. Euro vorschlagen. Im Straßeninvestitionsprogramm werden wir rd. 1,8 Mio. Euro einsparen und zusätzlich vorschlagen, auf den Brückenbau der Radpendler-Route zu verzichten (rd. 400.000 Euro). Im Personalbereich wird das Budget - trotz der Tarifsteigerungen in 2024 - nicht erhöht, da Stellen nicht besetzt werden oder wegfallen. Durch bereits getätigte Sparmaßnahmen und aufgrund der positiven Entwicklung insbesondere bei der Gewerbesteuer konnte zudem ein Überschuss im Jahresabschluss 2022 in Höhe von 3,6 Mio. erzielt werden. Dem stehen Planungsrisiken gegenüber, da noch nicht alle aktualisierten Daten des Bundes und des Landes NRW als Planungsgrundlage vorliegen. Darüber hinaus sind neue gesetzliche Rahmenbedingungen durch das Land NRW angekündigt worden, die für eine verlässliche Planung unseres Haushaltes 2024/2025

ebenfalls wichtig sind. Einen genehmigungsfähigen Haushalt aufzustellen, wird insgesamt für die Kommunen schwieriger. Auch der Rhein-Sieg-Kreis hat mit höheren Ausgaben aufgrund Inflation, Krieg gegen die Ukraine und der damit einhergehenden Energiekrise sowie einem steigenden Zinsniveau zu kämpfen. Jedes Jahr gehen rund 50 Prozent unseres Haushaltes an den Rhein-Sieg-Kreis für die Erfüllung von wichtigen Aufgaben unter anderem in der Jugendhilfe, bei Sozialleistungen oder dem ÖPNV. Die Städte und Gemeinden und der Rhein-Sieg-Kreis vertreten daher die gemeinsame Position gegenüber dem Land NRW, dass die kommunale Familie insgesamt mehr Geld benötigt, um die gegebenen Aufgaben stemmen zu können. Ich habe mich deshalb entschlossen, entgegen der Planung den Haushaltsentwurf 2024/2025 noch nicht wie ursprünglich vorgesehen am 21.09.2023 in den Rat einzubringen, sondern voraussichtlich in der dann folgenden

Sitzung am 07.12.2023. Als Bürgermeister werde ich persönlich mit aller Kraft daran weiterarbeiten, eine zu hohe Steuerlast für die Bürgerinnen und Bürger zu vermeiden. In der Konsequenz bedeutet dies eine radikale Konzentration aller Tätigkeiten auf die unbedingten Pflichtaufgaben, die wir als Kommune zu erfüllen haben und deutliche Einschränkungen von bisher selbstverständlichen, freiwilligen Serviceleistungen. Ich möchte Sie herzlich bitten, diesen eingeschlagenen Weg zu unterstützen und würde mich über eine Vielzahl von konkreten Vorschlägen Ihrerseits sehr freuen. Teilen Sie mir Ihre Vorschläge zu weiteren Einsparungen per E-Mail an [haushalt@alfter.de](mailto:haushalt@alfter.de) oder per Post mit. Darüber hinaus werde ich den nächsten Wochen viele Gelegenheiten nutzen, um vor Ort mit Ihnen ins Gespräch zu kommen

Ihr  
Dr. Rolf Schumacher  
Bürgermeister Gemeinde Alfter

## Hinweis der Gemeindeverwaltung: Standesamt bleibt am Mi., 27.09.2023 geschlossen

Aufgrund einer Fortbildung bleibt das Standesamt im Alfter Rathaus am Mi., 27.09.2023

geschlossen. Die ganztägige Weiterbildungsmaßnahme für alle Standesbeamtinnen und Standes-

beamten führt der Fachverbandes der Standesbeamten Nordrhein durch. Am darauf folgenden Tag

ist das Standesamt wieder zu den gewohnten Zeiten für die Bürgerinnen und Bürger geöffnet.

## Freiwillige gesucht! Haus- und Straßensammlung für den Volksbund Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. vom 15.10.2023 bis 30.11.2023

Sehr geehrte Mitbürgerinnen und Mitbürger, wie in jedem Jahr, so soll auch in 2023 eine Haus- und Straßensammlung des Volksbundes Deutsche Kriegsgräberfürsorge e.V. durchgeführt werden. Der Sammlungszeitraum beginnt am 15. Oktober und endet am 30.

November 2023. Die Kriegstoten starben durch Krieg und Gewalt, also keinen natürlichen Tod. Ihre Gräber sollen dazu beitragen, den Lebenden die Folgen kriegsrischer Auseinandersetzungen vor Augen zu führen. Da es immer wieder sehr schwierig ist, Sammler zu finden, die diese Arbeit unter-

stützen, wäre ich dankbar, wenn Sie einen Teil der Sammlung übernehmen würden. Anmeldungen werden beim Fachgebiet 1.3 Sicherheit und Ordnung im Rathaus, Zimmer 3, Tel. 0228-6484 122 entgegengenommen. Gerade in einer Zeit, in dem Krieg und Gewalt in vielen Teilen der

Welt das tägliche Geschehen immer noch beherrschen, kommt der Kriegsgräberfürsorge eine besondere Bedeutung als Arbeit zur Mahnung für den Frieden zu. Alfter, den 29.08.2023  
Mit freundlichen Grüßen  
Dr. Rolf Schumacher  
Bürgermeister



## RSAG-App mit neuen Funktionen: Noch schneller die nächste Entsorgungsmöglichkeit finden & mehrere Adressen anlegen

Die RSAG-App soll als digitale Entsorgungshilfe für die (Hosen-)Tasche dienen. Die RSAG verbessert die digitalen Services fortlaufend und ergänzt das mobile Serviceangebot der RSAG-App rund um Abfallkalender & Co. um zwei neue Funktionen.

**1. Umkreissuche - nächstgelegene Entsorgungsmöglichkeit finden:** Bisher war die Suche nach den Standorten der Glascontainer, Altkleidercontainer, Elektro-schrottcontainer und Verkaufsstellen für Beistellsäcke oder den Terminen für das Elektro-Kleinteile-Mobil und Schadstoff-Mobil der RSAG nur innerhalb der eigenen Stadt oder Kommune möglich. Mit dem Update sucht die App nach dem zur persönlichen Adresse nächstgelegenen Standort bzw. Termin. Dieser kann nun auch in der Nachbargemeinde liegen, wenn er schlichtweg näher zur angegebenen Adresse gelegen ist. Zu finden ist die Umkreissuche im Menü der App in der Kategorie

Abfallentsorgung unter „Standorte“.

**2. Abfuhr-Erinnerungen für mehrere Adressen:**

Sich bequem einen Tag vor Abfuhr an die Mülltonnen-Abholung per Push-Benachrichtigung erinnern lassen, diese Funktion werden die meisten App-Nutzenden bereits kennen. Mit dem Update ist es künftig möglich, sich nicht nur an die Abfuhr an der eigenen Adresse erinnern zu lassen, sondern es können ab sofort bis zu zehn Adressen, deren Tonnenausstattung und Abholrhythmus mit automatischer Abfuhrerinnerung in der App hinterlegt werden. Dieser neue, digitale Erinnerungsservice könnte besonders für alle interessant sein, die zum Beispiel für ihre Eltern, Großeltern oder in der Firma die Mülltonnen bzw. Müllcontainer vor die Gebäude stellen. Die neue Erinnerungsfunktion für mehrere Standorte ist auch ideal für Personen, die sich beruflich um mehr als ein Objekt kümmern und



den Überblick behalten wollen (z.B. Hausmeister und Hausverwaltungen). Im neuen Menüpunkt „Meine Adressen“ können bis zu 10 Adressen angelegt, gelöscht oder editiert werden. Individuelle Einstellungen zu Abfuhrerinnerungen mittels Push-Benachrichtigung und die Tonnenwahl erfolgen dann aber wie gewohnt unter „Mein Abfallkalender“ und „Benachrichtigungen“. So kommt

man in den Genuss des Updates und der neuen Funktionen:

Je nach gewählter Einstellung aktualisiert sich das mobile Endgerät automatisch oder man hat die Möglichkeit in den Geräteeinstellungen im Bereich Apps die RSAG-App manuell zu aktualisieren. Eine Alternative ist der Link zum App-Store für den direkten Download des App-Updates.

**Ende: Mitteilungen aus dem Rathaus**

**ALLES AUF EINEN BLICK**

## Alles auf einen Blick

### Öffnungszeiten des Rathauses

Allgemeine Öffnungszeiten:  
Montag - Freitag: 8 - 12 Uhr  
Montag zusätzlich: 14 - 16 Uhr  
Donnerstag zusätzlich:  
14 - 17.30 Uhr  
Planung und Hochbau:  
Montag - Mittwoch  
keine Sprechzeiten.  
Donnerstag: 8 - 12 Uhr sowie  
14 - 17.30 Uhr  
Freitag: 8 - 12 Uhr  
Katastrerauszüge nur donnerstags  
und freitags  
Bürgerbüro (Melde- und  
Passangelegenheiten):  
Montag: 7.30 - 13 Uhr  
zusätzlich 14 - 16 Uhr  
Dienstag und Mittwoch:  
7.30 - 13 Uhr  
Donnerstag 7.30 - 13 Uhr  
zusätzlich 14 - 18 Uhr  
Freitag: 7.30 - 12 Uhr

### Bürgerinfothek:

Montag - Mittwoch: 7.30 - 16 Uhr  
Donnerstag: 7.30 - 18 Uhr  
Freitag: 7.30 - 12 Uhr  
Umweltbeauftragte: Claudia  
Gerhardi, Tel.: 0228/6484-168  
Gleichstellungsbeauftragte:  
Louise Roos, Tel.: 0228/6484-142  
Tagesmütter/-vätervermittlung:  
Heike Reis, Tel.: 0228/6484-186  
Seniorenbeauftragte:  
Tel.: 0228/6484-131  
Marie Neumann  
Tel.: 0228/6484-131

### Hinweis der Gemeindekasse

Fälligkeit Grundbesitzabgaben,  
Gewerbesteuer am 15.02./15.05./  
15.08./15.11. und Hundesteuer am  
15.02./15.08. unter Angabe des  
Kassenzeichens. Bei verspäteter  
Zahlung werden Säumniszuschläge  
erhoben. Es entstehen weitere  
Kosten bei Mahnung oder

zwangsweiser Einziehung. Bitte  
SEPA-Lastschriftmandat und  
Änderungen der Bankverbindung  
14 Tage vor dem Fälligkeitstermin  
einreichen.

### Kreisverwaltung Nebenstelle Rheinbach

Jagdscheine, Verkauf von Reit-  
kennzeichen- und -plaketten,  
Sprechtag des Gesundheits-  
amtes und des Ausländeramtes  
(Verpflichtungserklärungen und  
Visumsverlängerungen), Eltern-  
geld, Versorgungsamt, Abgabe von  
Führerscheinen bei vorüber-  
gehendem Fahrverbot. Weitere  
Infos und Terminvereinbarungen  
unter 02226/92340.

### Bereitschaftsdienste für Strom-, Wasser- und Gasversorgung

Bereitschaftsdienst der GEW  
RheinEnergie AG Entstörddienst  
Stromversorgung

Tel.: 0221/34 645 600

Service Center

Tel.: 0221/34 645 300.

Bereitschaftsdienst Gas- und  
Wasserversorgung sowie Abwas-  
serentsorgung

e-regio GmbH & Co. KG,

Euskirchen

Tel.: 0800/32 23 222

### Dienstzeiten der Polizei

1) Sprechstunde im Bürgerhaus  
Alfter, Lukasgasse 2, donnerstags  
von 15 - 16.30 Uhr

PHK Carsten Rien über

Tel.: 0174/701 24 48, alternativ  
über Büro PI 2, Tel.: 0228/155 547

2) Sprechstunde im „Haus  
Kessenich“ Witterschlick,

Hauptstr. 268, montags von 16 -  
18 Uhr und nach Vereinbarung

PHK Dirk Kappes über

Tel.: 0174/561 74 03, alternativ

>>

über Büro PI 2, Tel.: 0228/155 548  
**Kreisjugendamt und Jugendhilfe**  
 Jugendhilfzentrum für Alfter, Swisttal und Wachtberg  
 Kalkofenstr. 2, Meckenheim, Tel.: 02225/9136-0, Fax. 02225 / 9136-5130  
 Mo. - Do.: 8.30 - 16.30 Uhr, Fr.: 8.30 - 12.30 Uhr  
 Offene Sprechstunden des Jugendhilfzentrums des Rhein-Sieg-Kreises Meckenheim: Gemeinde Alfter, Am Rathaus 7, Alfter-Oedekoven: jeden 4. Mittwoch im Monat von 15 - 16 Uhr, Tel.: 0228/6484-0  
 Kath. Familienzentrum St. Matthäus, Schlossweg 4, Alfter: jeden 2. Mittwoch im Monat von 15 - 16 Uhr, Telefon: 02222/2685  
**Beratung und Hilfen**  
 Beratung Inklusive Arbeit Alfter e.V., Am Rathaus 13a, Termine unter 0228/36926396  
 Frauenhaus des Rhein-Sieg-Kreises, Tel.: 02241/33 01 94  
 esperanza - Beratungs- und Hilfenetz vor, während und nach einer Schwangerschaft: Beratungen in der Geschäftsstelle in Siegburg, Hopfengartenstr. 16, sowie bei Bedarf vor Ort in Bornheim nach Terminvereinbarung, Tel.: 02241/ 95 80 46  
**Beratung für schwangere Frauen und junge Mütter**  
 Familienhebamme, Angelika Heusler, Tel.: 0151/580 06 620, E-Mail: angelika.heusler@dw-bonn.de  
**Psychosoziale Krebsberatung des Caritasverbandes Rhein-Sieg**  
 Sprechstunde jeden 2. und 4. Mittwoch im Monat, 10 - 12 Uhr, Rathaus Alfter, Raum 13  
 Terminvereinbarung unter Tel.: 02241/1209-308  
 Caritas-Pflegestation Einsatzstelle in Bornheim, Heiligerstr. 21, Tel.: 02222/ 931 110  
 Essen auf Rädern: Caritaspflege-

station Bornheim, Heiligerstr. 21, Tel.: 02222/ 931 110  
**Erziehungs- und Familienberatungsstelle**  
 Schulpsychologische Dienst Brunnenallee 31, Bornheim, Tel.: 02222/ 927980-0, Fax: 02222/927 980-18  
**Psycho-Sozialer Dienst und Drogenberatung**  
 des Caritasverbandes für den Rhein-Sieg-Kreis e.V., Langgasse 19, Rheinbach, Tel.: 02226/ 12404, Termine nach Vereinbarung  
 Beratungsstelle für Alkohol-, Medikamenten- und Drogenabhängige und deren Angehörige. Drogensuchtberatungsstelle Bornheim, Heiligerstr. 15, Tel. 02222/60 265  
**Rechtsberatung**  
 für Alfterer Bürger mit geringem Einkommen an jedem 1. Mittwoch eines jeden Monats (ist dies ein Feiertag, sowie am 2. im Rathaus, Erdgeschoss, Beratungszimmer, 14 - 15 Uhr  
**Ausländerfragen und Integration**  
 Arbeitskreis für Ausländerfragen und Integration Vorsitzende Taybe Özcan, Tel.: 0228/649281  
 Asylkompass Alfter: Diakon Martin Sander E-Mail: Martin.Sander@pg-alfter.de  
 Telefon: 0228/9863625  
 Sprechstunden über Soziallotsen Alfter  
 Neubürgerbeauftragter für Ausländer und zugezogene Ausländer Ludwig Neuber, Sprechstunden nach telefonischer Anmeldung Siegburg, Kreishaus, Zimmer B 2.10, Kaiser-Wilhelm-Platz 1, Tel.: 02241/13-3161 (Frau Hautkappe), Fax: 02241/13-3198  
 Ruppichteroth, Grundschule, Schulstr. 5, 53809 Ruppichteroth, Tel.: 02295/902318 (Herr Neuber), Fax: 02295/902319  
**Soziallotsen Alfter**  
 Unterstützung für alle Menschen,

die niederschwellige Unterstützung benötigen:  
 Jeden 2. und 4. Mittwoch im Monat von 14-16 Uhr  
 Pfarrzentrum Oedekoven, Jungfernpfad 17 oder telefonisch unter 0170/5507001 Mo./Mi./Fr. von 12-18 Uhr oder per Mail an lotsenpunkte@pg-alfter.de  
**Ortsvorsteher/-in**  
 Sprechstunden nach telefonischer Vereinbarung:  
 Knut Kieseewetter, Lorenweg 1, Mobil: 0172/6005425, Telefon: 0228/746489  
 Norbert Lehna, Alfter, Jakob-Reuter-Str. 20, Tel.: 0163/2026684  
 Brigitte Schächter, Oedekoven, Staffelsgrasse 18 a, Tel.: 0228/645438  
 Elke Thomer, Gieltsdorf, Am Junker 10, Tel.: 02222/923026  
 Ilse Niemeyer, Impekoven, Bendenweg 4, Tel.: 0228/644680  
**Schiedspersonen**  
 Bezirk I (Ortschaften Alfter und Gieltsdorf) Schiedsfrau Hildegard Scherer, Auf dem Mühlenbunget 57 Tel.: 02222/93 85 28, E-Mail: scherer.schiedsfrau@t-online.de  
 Bezirk II (Ortschaften Oedekoven, Impekoven und Witterschlick) Schiedsfrau Ulrike Chaudiere-Schulz, Am Gärtchen 16, Tel.: 0228/966 354 36, E-Mail: schiedsfrau.u-chaudiere@gmail.de  
**Ärztlicher Bereitschaftsdienst**  
 Notfallpraxis in der Helios Klinikum Bonn/Rhein-Sieg, Von-Hompesch-Str. 1, 53123 Bonn Tel.: 0228/64 81-0  
 Werktäglicher Bereitschaftsdienst montags, dienstags, donnerstags: 19 - 7 Uhr / mittwochs: 13 - 7 Uhr / freitags: 14 - 7 Uhr / Sa., So., Fr., am 24.12., 31.12. und am Rosenmontag: 7 - 7 Uhr / am Do. vor Rosenmontag (Weiberfastnacht): 13 - 7 Uhr Zahnärztlicher Bereitschaftsdienst,

Tel.: 01805/ 986 700  
 Augenärztlicher Bereitschaftsdienst, Tel.: 116117  
**Kleiderstube Alfter-Oedekoven**  
 Mittwochs und Freitags, 15 bis 18 Uhr  
**Notruf Tafel**  
 Polizei 110  
 Feuerwehr 112  
 Rettungsdienst 112  
 Krankenwagen, Tel.: 02241/1 92 22  
**Ärztlicher Notfalldienst**  
 Arztrufzentrale 11 61 17  
 Notdienstpraxis, Tel.: 0228 / 64 81 91 91  
 Krankennotruf nach einem Priester, Tel.: 0170/5507001  
 Giftinformationszentrale, Tel.: 0228/ 19 240  
 Hospizdienst Ambulanter Hospizdienst e.V. Königstr. 25, Bornheim  
 Koordinatorin: Ute Zirwes  
 Tel.: 02222/995 9449, Mob.: 0178/813 43 13  
 Bürozeiten: Mo. 10 - 12 Uhr, Di. 9 - 11 Uhr, Do. 10 - 15 Uhr und nach Vereinbarung  
 Jeden 2. Donnerstag im Monat 15 - 17 Uhr Hospizsprechstunde im St. Elisabeth Seniorenzentrum, Am Rathaus 9, Alfter-Oedekoven  
**Umwelttelefon des Rhein-Sieg-Kreises**  
 (Gewässerverunreinigung): Mo. - Do. 8.30 Uhr - 12 Uhr, 14 Uhr - 15.45 Uhr, Fr. 8.30 Uhr - 12 Uhr, Tel.: 02241 / 132200 (außerhalb dieser Zeiten Polizei unter 110)  
 Gefahr durch Bienen, Wespen oder Hornissen: Imker Maresch Tel.: 0228/96757883 o. Mobil: 0151/62504963  
 Öffentliche Bücherei St. Matthäus Alfter Herterplatz 14, 53347 Alfter Tel.: 02222/935360  
 www.buecherei-alfter.de  
 Öffnungszeiten: Di. 14.30 - 19 Uhr, Mi. 14.30 - 18 Uhr, Do. 9.30 - 12.30 Uhr, 14.30 - 18 Uhr, Fr. 14.30 - 18 Uhr, Samstag 9.30 - 12.30 Uhr

## ANZEIGEN · PROSPEKTEVERTEILUNG DRUCKE · WEB-AUFTRITTE · FILM

Rufen Sie mich an und vereinbaren Sie einen Termin mit mir.



Wir rücken Ihre Produkte und Dienstleistungen, die gesamte Leistungsfähigkeit Ihres Unternehmens, individuell nach Ihren Wünschen, ins richtige Licht.

**ZEITUNG** Lokaler geht's nicht. **DRUCK** Satz, Druck, Image. **WEB** 24/7 online. **FILM** Perfekter Drehmoment.



**MEDIENBERATERIN**  
**Stefanie Atan**

**FON** 02644 80191  
**MOBIL** 0171 1876924  
**E-MAIL** st.atan@rautenberg.media





## Autowaschen zu Hause

Was ist erlaubt?



Viele Regelungen zum Umweltschutz stehen der Autowäsche auf privatem Grund und Boden entgegen.

Foto: Sasin Tipchai/pixabay.com/mid/ak-o

Mit den ersten Sonnenstrahlen steht bei vielen Autofahrern auch die eingehende Pflege des eigenen Fahrzeugs auf dem Programm.

Autos dürfen in einigen Regionen nur unter strengen Auflagen im eigenen Garten von Hand gewaschen werden, da schnell umweltschädliche Stoffe wie Öl oder Benzin ins Grundwasser gelangen könnten. Teilweise ist das Abspritzen des Fahrzeugs mit klarem Wasser erlaubt, sofern das entstehende Abwasser nicht in die Kanalisation oder ein offenes benachbartes Gewässer gelangt. Was erlaubt ist, muss der jeweiligen örtlichen Satzung entnommen werden.

In einigen Regionen muss auch der Wochentag berücksichtigt werden: So ist es in Baden-Württemberg, Niedersachsen, Rheinland-Pfalz, Saarland, Berlin und Bremen sonntags und an Feiertagen verboten, öffentlich wahrnehmbare Aufgaben wahrzunehmen, wozu auch die Autowäsche zählt. Andere Bundesländer verbieten das Autowaschen an einzelnen Feiertagen oder erlauben zumindest die Nutzung vollautomatisierter Waschanlagen.

Das Bußgeld ist ebenfalls regional unterschiedlich und beginnt häufig bei 25 Euro, in Baden-

Württemberg und Nordrhein-Westfalen aber auch erst ab 500 Euro. Im Extremfall können, wie in Sachsen bis zu 100.000 Euro fällig werden. Die Höhe des Bußgelds richtet sich dabei nach der Gefahr, die für die Umwelt entsteht.

Auf Privatgrundstücken ist eine Motorwäsche, das Waschen mit chemischen Reinigungsmitteln und technischen Hilfsmitteln wie Dampfstrahlern sowie die Wäsche innerhalb von Wasserschutzgebieten generell verboten. Lediglich Staubsaugen, feine Politur auftragen und mit Wasser die Scheiben reinigen, ist im eigenen Garten erlaubt.

Da das Waschen auf der Straße in der Regel als genehmigungspflichtige Sondernutzung angesehen wird und zudem gemäß der Straßenverkehrsordnung (StVO) das Beschmutzen oder Benetzen der Straße verboten ist, ist das Waschen auf der Straße praktisch kaum möglich.

Wer sein Auto ausgiebig waschen möchte, muss also zwangsläufig einen dafür vorgesehenen Waschplatz aufsuchen. Nur so kann das bei der Fahrzeugwäsche anfallende Abwasser aufgefangen werden. Geeignet sind dafür Waschanlagen mit und ohne Selbstbedienung.

(mid/ak-o)

[www.autohaus-schiffmann.de](http://www.autohaus-schiffmann.de)

**Autohaus Schiffmann**  
GmbH & Co. KG

**UNSERE SERVICELEISTUNGEN IM ÜBERBLICK**

- KLIMAAANLAGENSERVICE
- VERKAUF VON NEU- UND GEBRAUCHTWAGEN
- REIFENSERVICE UND EINLAGERUNG
- 24-STUNDEN-ANNAHME
- FAHRZEUGREPARATUR/WARTUNG
- TÄGLICH TÜV, AUCH SAMSTAGS
- KOSTENLOSER HOL- UND BRINGSERVICE

**Ford Schiffmann** · Kölnstraße 333 · 53117 Bonn  
Telefon 0228 55589-0 · Fax 0228 678353 · [info@ford-schiffmann.de](mailto:info@ford-schiffmann.de)

## Ihre Alternative für Bonn! Citroën-Service

**Autohaus Schiffmann**  
GmbH & Co. KG

Kölnstr. 333 · 53117 Bonn

Telefon: (0228) 555 89-0

Fax: (0228) 67 83 53

[citroen@auto-schiffmann.de](mailto:citroen@auto-schiffmann.de)



CITROËN

[www.autohaus-schiffmann.de](http://www.autohaus-schiffmann.de)

## Bosch Car Service Kopp

**Profi KFZ-Werkstatt für Reparaturen und Serviceleistungen für alle Marken.**

**Unser Bosch Service besticht durch faire Preise und original Bosch-Ersatzteile.**

**Alljährliche Inspektion oder eine Abgasuntersuchung? Kein Problem, wir sind der starke Partner an Ihrer Seite!**

- Transparenz, guter Service & super Bosch-Qualität
- Inspektion und Wartung • Elektronik Service
- Bremsen Service • Heizung Klima • Motorservice



Schöntalweg 15  
53347 Alfter-Oedekoven  
Tel.: 02 28 / 62 32 01  
Fax: 02 28 / 62 46 72

Öffnungszeiten  
Montag - Donnerstag  
von 8.00 - 17.30 Uhr  
Freitag von 8.00 - 16.00 Uhr

Reparatur-Annahme/Verkauf  
geöffnet ab 7.30 Uhr

Die nächste Ausgabe erscheint am:  
**Samstag, 30. September 2023**  
Annahmeschluss ist am:  
**25.09.2023 um 10 Uhr**

Rautenberg Media Zeitungspapier –  
nachhaltig & zertifiziert:  
Made of paper awarded the EU Ecolabel  
reg. no. FI/11/001, supplied by UPM

## IMPRESSUM WIR IN ALTFER

**HERAUSGEBER, DRUCK UND VERLAG**  
RAUTENBERG MEDIA KG  
Kasinostraße 28-30 · 53840 Troisdorf  
Fon +49 (0) 2241 260-0 · Fax 260-259  
willkommen@rautenbergberg.media

V.i.S.d.P. Redaktioneller Teil:  
Bianca Breuer und Christoph de Vries  
Verantwortlich f. d. Anzeigenteil:  
Dunja Rebinski

**ERSCHEINUNG** vierzehntäglich

**V.i.S.d.P. FÜR DIE RUBRIK**  
· Amtliche Bekanntmachungen  
Gemeindeverwaltung Altfer  
Bürgermeister Dr. Rolf Schumacher  
Am Rathaus 7 · 53347 Altfer

Kostenlose Haushaltsverteilung in Altfer, Zustellung ohne  
Rechtsanspruch, Einzelbezug über Rautenberg Media  
5,00 Euro/Stück + Porto. Sind gesetzlich geschützte Wa-  
renzeichen nicht gekennzeichnet, erlauben fehlende Hin-  
weise keine freie Nutzung. Namentlich gekennzeichnete  
Artikel spiegeln nicht immer die Meinung der Redaktion wi-  
der.

**Handhabung für unverlangt hereingegebene  
Pressematerialien**  
Rautenberg Media übernimmt keine Haftung für die Rich-  
tigkeit (inhaltlich u. orthographisch) und Vollständigkeit.  
Per Post erhaltenes Pressematerial wird nicht zurückge-  
sandt. Keine garantierte Veröffentlichung. Entstehen For-  
derungen Dritter aus Verletzungen des Urheber-, Presse-  
oder Nutzungsrechts durch das Pressematerial, fordert  
Rautenberg Media Schadenersatz beim Einreicher. Bei ir-  
rtümlich fehlender Namensnennung am Werk (z.B. Bild-  
nachweis) verzichtet der Einreicher auf jegliche Forderung  
an Rautenberg Media. Durch den Einreicher des Pressema-  
terials wird Rautenberg Media befugt, dieses sowohl für ih-  
re Print-Ausgaben, als auch für die durch sie betriebenen  
elektronischen Medien zu verwenden.

## KONTAKT

**MEDIENBERATERIN**  
Stefanie Atan  
Mobil 0171 1 87 69 24  
st.atan@rautenbergberg.media

**REPORTER**  
Werner Dierker  
werner.dierker@t-online.de

**VERTEILUNG**  
Regio Presse Vertrieb GmbH  
mail@regio-pressevertrieb.de  
regio-pressevertrieb.de

**SERVICE** Fon 02241 260-112  
service@rautenbergberg.media

**REDAKTION** Fon 02241 260-250 /-212  
redaktion@rautenbergberg.media

## RAUTENBERG MEDIA ONLINE

rautenbergberg.media  
facebook.de/rautenbergbergmedia  
twitter.de/rautenbergbergmedia  
instagram.de/rautenbergberg\_media  
vimeo.com/rautenbergbergmedia

**ZEITUNG**  
wir-in-altfer.de/e-paper

**SHOP**  
rautenbergberg.media/anzeigen

## LOKALER GEHT'S NICHT

Für Nordrhein-Westfalen publiziert Rautenberg Media über 80 Städte- und Gemeindezeitungen.

Lernen Sie uns als 360° Media-Partner auch bei DRUCK (Broschüren, Kataloge, Geschäftspapiere...), WEB (Homepages, Digitale Werbung, Shops...), FILM (Imagefilme, Kinospots, Produktfilme...) kennen.

Wir freuen uns auf Sie: [rautenbergberg.media](https://rautenbergberg.media)



■ ZEITUNG

■ DRUCK

■ WEB

■ FILM

## PRIVATE & GESCHÄFTLICHE KLEINANZEIGEN

ONLINE BESTELLEN

[www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen](https://www.rautenbergberg.media/kleinanzeigen)

## Angebote

### Tiere

#### Pferde

**Exklusive und anspruchsvolle  
Tier-Fotografie**  
[www.petram-fotografie.de](https://www.petram-fotografie.de),  
Tel. 0175/5105310

## Gesuche

### An- und Verkauf

**Achtung! Seriöse Dame sucht:**  
komplette Haushaltsauflösung,  
Rollatoren, Hörgeräte, Porzellan,  
Armbanduhren, Orientteppiche,  
Schmuck, Essbesteck, Zahngold,  
Melitaria 1. + 2. Weltkrieg,  
Streichinstrumente. Tel. 0177/7381279,  
Fr. Kopenhagen

## Kaufgesuch

### Junge Designerin sucht

Handtaschen, Porzellan, Kristallgläser,  
Bilder, Instrumente, Hörgeräte. Frau  
Franz, Tel.: 0163/8868565

**Kaufe Pelze und Porzellan aller Art**  
sowie Bleikristall aller Art: Gläser,  
Römer, Teller, Vasen usw. Bitte alles  
anbieten. Ortsansässig, Herr Blum  
Tel.: 0160/6695915



## GESUND LEBEN

## Wahrsagerin

treffsicher und wahrheitsgetreu sagt Ihre  
Zukunft in allen Lebenslagen, auch in  
geschäftlichen Angelegenheiten.  
Corona-Schutz ist gewährleistet.  
Tel. 0228-616690

## Badewannen- Neubeschichtung

schnell, preiswert,  
mit Garantie.

**Fa. Derichsweiler**  
Telefon:  
**0221 - 25981779**

## Familien



ANZEIGENSHOP

FGB 20-13  
43 x 90 mm  
ab 18,00€

Für alles was wirklich zählt!

[shop.rautenbergberg.media](https://shop.rautenbergberg.media)

KLEINANZEIGEN

PRIVAT & GESCHÄFTLICH

ONLINE BESTELLEN

[rautenbergberg.media/kleinanzeigen](https://rautenbergberg.media/kleinanzeigen)

Ihre private\*  
KLEINANZEIGE

bis 100 Zeichen

in dieser Zeitung

ab **6,99€**

\*gewerbliche Kleinanzeige ab 13,99 €

**02241 260-400** Telefonische Beratung

■ ■ ■ ■ ■ RAUTENBERG MEDIA



## AUTO & ZWEIRAD

**Wir kaufen Wohnmobile + Wohnwagen**  
Tel.: 03944-36160 [www.wm-aw.de](https://www.wm-aw.de)  
"Wohnmobilcenter Am Wasserturm"



## Fragen zur Verteilung?

**HERR FALK · FON 02241 2600**  
[mail@regio-pressevertrieb.de](mailto:mail@regio-pressevertrieb.de)

[www.regio-pressevertrieb.de](https://www.regio-pressevertrieb.de) **REGIO** • pünktlich • zielgerichtet • lokal  
PRESSE VERTRIEB GmbH  
Die Zeitungszustellgesellschaft der RAUTENBERG MEDIA KG

**wir in altfer**  
Online lesen: [wir-in-altfer.de/e-paper](https://wir-in-altfer.de/e-paper)

Zugleich **AMTSBLATT** der **GEMEINDE ALTFER**  
Verteilgebiet: Altfer, Giesdorf, Impekoven, Oedekoven, Witterschlick (mit Volmershoven-Heiden).

Alle 14 Tage in Ihrem Briefkasten

## HALLO PRESSESPRECHER/INNEN PRESSEBEAUFTRAGTE

der **VEREINE – KIRCHEN – SCHULEN** und  
anderer Organisationen

Akkreditieren Sie sich gleich jetzt  
für das CMSsystem von Rautenberg Media,  
um für diese Zeitung Artikel einzustellen:

<https://redaktion.rautenbergberg.media>



Wir freuen uns auf Sie!

■ ZEITUNG ■ DRUCK ■ WEB ■ FILM





## Mit Coaching zum Traumjob

Professionelle Begleitung in allen Phasen der Arbeitssuche

Stellenanzeigen durchstöbern, Bewerbungen schreiben, Vorstellungsgespräche meistern - die Jobsuche gehört bei vielen Menschen nicht gerade zu den Lieblingsbeschäftigungen. Heute gibt es in Deutschland zahlreiche Coaches, die sich auf das Thema spezialisiert haben und ihren Klientinnen und Klienten bei jedem dieser Schritte zur Seite stehen.

### Antworten im Verlauf des Coachings selbst erarbeiten

Zu Beginn eines solchen Coachings steht der Austausch über die eigenen Wünsche und Ziele. „Manche Klientinnen und Klienten möchten im Vorstellungsgespräch sicherer auftreten, andere wollen den Schritt in die Selbstständigkeit wagen“, berichtet Coach Gerjet Kleine-Weischede vom Institut für Berufliche Bildung (IBB). Der Bildungsträger bietet passende Einzel- oder Gruppenangebote sowie Online-Coachings an, Infos gibt es zum Beispiel unter [www.ibb.com](http://www.ibb.com). Bei den weiteren Treffen, so Kleine-Weischede, erarbeite man mithilfe von erprobten, kreativen Methoden den individuellen Lösungsweg: „Es geht nicht darum, dass der Coach Antworten auf die Fragen des Klienten gibt. Das Ziel ist, dass man sich diese Antworten im Verlauf des Coachings selbst erarbeitet.“

### Gruppencoaching: Austausch mit Gleichgesinnten kann hilfreich sein

Die letzte Phase des Coachingprozesses ist eine Art Verlaufskontrolle: Was sind die letzten Schritte? Wie gehts nach dem Coaching weiter? „Ich weiß mich jetzt besser zu bewerben und mich vorzustellen“, resümiert etwa Cenk Aktas seine Erfahrungen mit dem Einzelcoaching beim IBB. Er wisse nun, wo seine Stärken und Schwächen liegen. Neben dem klassischen Einzelcoaching bieten Bildungsträger auch Gruppencoachings an. „Der Austausch mit Gleichgesinnten kann helfen, die eigene Situation klarer zu sehen“, erklärt Kleine-Weischede. Auch eine Kombination aus Einzel- und Gruppencoaching sei möglich, genauso wie die Ergänzung durch fachliche Weiterbildungen und vor allem durch eine Bewerbungsunterstützung.

### Coaching kann vom Jobcenter oder der Agentur für Arbeit gefördert werden

Ein professionelles Coaching kann beispielsweise mit einem sogenannten „Aktivierungs- und Vermittlungsgutschein“ (AVGS) vom Jobcenter oder von der Agentur für Arbeit finanziert werden. Diesen kann man bei zertifizierten Anbietern einlösen. Voraussetzung dafür ist, dass man arbeitssuchend oder von Ar-

beitslosigkeit bedroht ist. Das kann zum Beispiel auch Hochschulabsolventen, Berufsrück-

kehrer und Selbstständige betreffen. (djd)



Online-Coaching ist spätestens seit der Pandemie zu einer beliebten Form des Austauschs geworden.

Foto: [djd/www.ibb.com/kerkezz](http://djd/www.ibb.com/kerkezz) - stock.adobe.com



## WIR SUCHEN DICH

**WIR** sind ein mittelständisches Medienhaus in Troisdorf. Zur Erweiterung unseres Teams suchen wir eine/n

**Rollenoffsetdrucker** oder  
**Offsetdrucker** (m/w/d)

mit **Leitstanderfahrung** und **erforderlicher Qualifikation**.

**Du möchtest** etwas bewegen, bist terminlich flexibel und teamfähig.

**Du bist** es gewohnt verantwortungsbewusst und qualitätsorientiert zu arbeiten.

Produziere mit uns rund 200 Städte- und Gemeindezeitungen für NRW sowie weitere Städte- und Gemeindezeitungen für Berlin, Brandenburg, Niedersachsen und Sachsen-Anhalt. Woche für Woche kommen „deine“ Zeitungen in die Briefkästen der Leserinnen und Leser.

**Wir bieten** dir einen sicheren und dauerhaften Arbeitsplatz in Vollzeit im 2-Schichtbetrieb (Tag-Schichten). Gute Einarbeitung ist bei uns selbstverständlich.

**Wir freuen uns darauf DICH kennen zu lernen!**

Bewerbungen bitte per E-Mail an:  
Denis Janzen | [karriere@rautenberg.media](mailto:karriere@rautenberg.media)  
Stichwort: Rollenoffsetdrucker (m/w/d)



Beim Online-Coaching wird mithilfe erprobter, kreativer Methoden der individuell passende Lösungsweg bei der Jobsuche gefunden.

Foto: [djd/www.ibb.com/Pixel-Shot](http://djd/www.ibb.com/Pixel-Shot) - stock.adobe.com




5

JAHRE

HERSTELLER GARANTIE\*

Sondermodell

Space Star Select

Mitsubishi Space Star Select

1.2 Benziner 52 kW (71 PS) 5-Gang

nur

13.990 EUR

- Klimaanlage
- Licht- und Regensensor

- Infotainment-System mit Bluetooth® und DAB+ u.v.m.

\* 5 Jahre Herstellergarantie bis 100.000 km, Details unter [www.mitsubishi-motors.de/herstellergarantie](http://www.mitsubishi-motors.de/herstellergarantie)

**Messverfahren VO (EG) 715/2007, VO (EU) 2017/1151 Space Star Select 1.2 Benziner 52 kW (71 PS) 5-Gang** Kraftstoffverbrauch (l/100 km) innerorts 5,4; außerorts 4,0; kombiniert 4,5. CO<sub>2</sub>-Emission (g/km) kombiniert 104. Effizienzklasse C. **Space Star** Kraftstoffverbrauch (l/100 km) kombiniert 4,7–4,5. CO<sub>2</sub>-Emission (g/km) kombiniert 108–104. Effizienzklasse C. Die Werte wurden entsprechend neuem WLTP-Zyklus ermittelt und auf das bisherige Messverfahren NEFZ umgerechnet. Hinweis: Die Kfz-Steuer wird auf Basis der WLTP-Werte berechnet.

Abb. zeigt Space Star Select+ 1.2 Benziner 52 kW (71 PS) 5-Gang

# Auto Greuel

**Wir lieben Kunden.**  
[www.autohaus-greuel.de](http://www.autohaus-greuel.de)

**Auto Greuel GmbH & Co. KG**

Christian-Lassen-Str. 5 | 53117 Bonn-Buschdorf  
Telefon: 0228-559050

